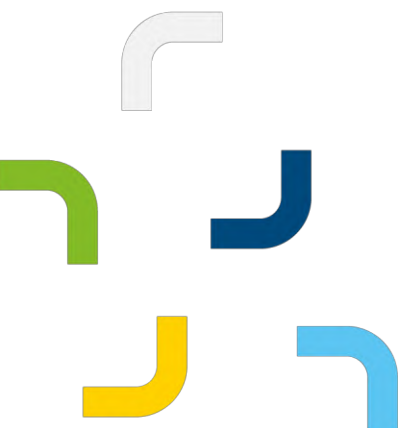




Het Oosterland Mijdsrecht

Bedrijven en milieuzonering



Rapport

Bedrijven en milieuzonering

Aveco de Bondt BV

Burgemeester van der Borchstraat 2, 7451 CH Holten

Postbus 64, 7450 AB Holten

T +31 548 85 33 33

avecodebondt.nl

project Het Oosterland Mijdrecht, milieu onderzoeken
projectnummer 221298
projectleider Juul Osinga

datum 7 december 2023
referentie 221298_AdB_RAP_1225_v5

opdrachtgever Kavel Vastgoed III
postadres Postbus 1927
2280 DX Rijswijk
contactpersoon J. Vonk

versie 5
auteur Juul Osinga
gecontroleerd Rianne Arendsen



Inhoudsopgave

1	Inleiding	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Leeswijzer	1
2	Wettelijk kader	2
2.1	Wet ruimtelijke ordening (Wro)	2
2.2	Handreiking bedrijven en milieuzonering	2
2.3	Activiteitenbesluit	4
2.4	Wet geurhinder en veehouderijen	4
3	Resultaten Quick-scan	6
3.1	Kenmerken plan	6
3.2	Bepaling omgevingstype	6
3.3	Inventarisatie bedrijven en planologisch gebruik	6
3.4	Inventarisatie daadwerkelijk gebruik	10
3.5	Conclusie inventarisatie planologisch en daadwerkelijk gebruik	13
4	Resultaten vervolgonderzoek	14
4.1	Geuronderzoek veehouderijen (bijlage 2)	14
4.2	Geuronderzoek spuitinrichting bij bedrijf B3 (bijlage 3)	16
4.3	Geluidonderzoek bedrijven D1, B2, B3 en B4 (bijlage 4)	17
5	Conclusie	20

Bijlage 1 - Overzichtskaart

Bijlage 2 - Geuronderzoek voor de ontwikkeling 'Het Oosterland' te Mijdrecht, G&O Consult

Bijlage 3 - Geuronderzoek woningbouw nabij autospuiterij, BuroBlauw

Bijlage 4 - Onderzoek naar bedrijfsgeluid, Aveco de Bondt



1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Aan de westzijde van Mijdrecht zijn plannen in voorbereiding voor de realisatie van een nieuw woongebied. Naast woningbouw wordt mogelijk ook een kinderopvang en een kleinschalig horecapunt ingepast. Het plangebied en een eerste planschets is weergegeven in de onderstaande figuur.



Figuur 1: Plangebied

Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling zal een ruimtelijke procedure doorgelopen moeten worden voor de planologische inpassing van het initiatief. Daarbij dient onderbouwd te worden dat de voorgenomen ontwikkeling voldoet aan een goede ruimtelijke ordening en aan geldende wet- en regelgeving. Eén van de aspecten die ruimtelijk relevant is betreft de milieuzonering van bedrijven. Voor de voorgenomen ontwikkeling is het noodzakelijk om te bepalen of voldoende afstand in acht genomen wordt tot milieubelastende activiteiten (zoals bedrijven) zodat bedrijven niet gehinderd worden in hun bedrijfsvoering, hinder en gevaar worden en sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt het wettelijk kader ten aanzien van bedrijven en milieuzonering toegelicht. In hoofdstuk 3 zijn de resultaten van de quickscan naar de ligging van de bedrijven/milieubelastende activiteiten rondom het onderzoeksgebied uitgewerkt. De quickscan heeft aanleiding gegeven tot het uitvoeren van vervolgonderzoek, de resultaten daarvan zijn uitgewerkt in hoofdstuk 4. Tot slot worden in hoofdstuk 5 de conclusies van het onderzoek weergegeven en vervolgstappen benoemd.



2 Wettelijk kader

In onderhavig hoofdstuk wordt het wettelijk kader rondom bedrijven en milieuzonering uitgewerkt.

2.1 Wet ruimtelijke ordening (Wro)

De juridisch basis voor bedrijven en milieuzonering is gelegen in de nieuwe Wet ruimtelijke ordening (Wro). In de Wro staat het begrip 'een goede ruimtelijke ordening' centraal, dat de centrale norm vormt voor de inhoud van een bestemmingsplan.

Een goede ruimtelijke ordening voorziet in het voorkómen van voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten. Door bij nieuwe ontwikkelingen voldoende afstand in acht te nemen tussen milieubelastende activiteiten (zoals bedrijven) en gevoelige functies (zoals woningen) worden hinder en gevaar voorkómen en wordt het bedrijven mogelijk gemaakt zich binnen aanvaardbare voorwaarden te vestigen: dit wordt ook wel bedrijven en milieuzonering genoemd.

2.2 Handreiking bedrijven en milieuzonering

De VNG heeft in samenwerking met de Ministeries van VROM en Economische Zaken in 2009 de handreiking "Bedrijven en milieuzonering" opgesteld. In deze handreiking zijn richtafstanden voor verschillende bedrijfstypen opgesteld welke aanvaardbaar worden geacht ten opzichte van milieuhinder gevoelige bestemmingen (zoals woningen), waarbij onaanvaardbare milieuhinder als gevolg van milieubelastende (bedrijf)activiteiten betreffende geluid, geur, stof en gevaar redelijkerwijs kan worden uitgesloten.

In de handreiking zijn bedrijven ingedeeld in verschillende milieu categorieën, waarbij geldt: hoe hoger de milieucategorie, hoe zwaarder de milieubelasting. De richtafstanden tussen bedrijven en milieuhinder gevoelige bestemmingen nemen dus toe naarmate een bedrijf in een hogere milieucategorie wordt ingedeeld.

De richtafstanden uit de VNG-handreiking zijn indicatief voor een goede ruimtelijke ordening. Dat wil zeggen dat er van kan worden afgeweken mits zorgvuldig voorbereid en onderbouwd.

Naast de gegeven richtafstanden hanteert de VNG-publicatie twee omgevingstypen, namelijk: een rustige woonwijk/buitengebied en een gemengd gebied:

- In een rustige woonwijk of buitengebied (omgevingstype 1) wordt functiescheiding nagestreefd. Tussen milieuhinder gevoelige functies en bedrijven dient de minimaal aan te houden 'richtafstand' in acht te worden genomen.
- In geval van een gemengd gebied (omgevingstype 2), waar sprake is van functiemenging, kan een verkleinde richtafstand worden gehanteerd. In tegenstelling tot rustige woongebieden worden in dergelijke levendige gebieden milieubelastende activiteiten op kortere afstand van milieuhinder gevoelige functies acceptabel geacht. De richtafstand mag in een gemengd gebied met één afstandsstap worden verkleind. Uitzondering hierop is de richtafstand voor externe veiligheid.



In tabel 2.1 zijn de richtafstanden voor een rustige woonwijk of rustig buitengebied en een gemengd gebied weergegeven.

Milieu categorie	Richtafstand tot 'rustige woonwijk' of 'rustig buitengebied' in meters	Richtafstand tot 'gemengd gebied' in meters
1	10	0
2	30	10
3.1	50	30
3.2	100	50
4.1	200	100
4.2	300	200
5.1	500	300
5.2	700	500
5.3	1.000	700
6	1.500	1.000

Tabel 2.1: VNG Richtafstanden

Interne en externe werking

Bij bedrijven en milieuzonering is sprake van een zogenaamde inwaartse en uitwaartse zonering, ook wel interne en externe werking genoemd:

- De interne werking gaat om de vraag of de omgeving de nieuwe functie toelaat: bij de realisatie van een milieuhinder gevoelige functie dient een beschermende bufferzone in acht te worden genomen. Dit betekent dat woningen last kunnen ondervinden van milieubelastende activiteiten in de directe omgeving van het plangebied. Bovendien kunnen de woningen een belemmering vormen voor in de omgeving liggende bedrijvigheid in het kader van hun bedrijfsvoering en ontwikkelingsmogelijkheden.
- De externe werking gaat uit van de vraag of de nieuwe functie in de omgeving past: bij de realisatie van een milieubelastende activiteit is het doel om milieuhinder gevoelige functies in de omgeving te weren. In de zone rondom de milieubelastende functie gelden beperkingen voor milieugevoelige functies en voor milieubelastende activiteiten.

Planologische rechten en daadwerkelijk gebruik

Bij het toepassen van zonering moet in de basis rekening gehouden worden met de planologische rechten van een bestemming. Dit betekent dat gemeten wordt vanaf de grens van de bestemming van het bedrijf en de bestemmingsgrens van de nieuwe gevoelige functie. Zo wordt rekening gehouden met de eventuele uitbreidingsmogelijkheden van het bedrijf of de gevoelige functie.

Het daadwerkelijk gebruik op een bestemming kan soms afwijken van dat wat planologisch maximaal toelaatbaar is. Dit is met name relevant wanneer een bedrijf met een zwaardere milieucategorie aanwezig is dan planologisch maximaal toelaatbaar is. In die situatie dienen de richtafstanden van die bij het daadwerkelijk gebruik horen gehanteerd worden. Deze situaties komen niet vaak voor. Vise versa leidt een bedrijf met een lichtere milieucategorie tot kleinere richtafstanden. Eventuele uitbreidingsmogelijkheden van het bedrijf zijn vervolgens wél een aandachtspunt.



Beoordeling bedrijven en milieuzonering

Een goede ruimtelijke ordening voorziet in enerzijds de garantie van een goed woon- en leefklimaat voor milieugevoelige functies (zoals wonen) en anderzijds het voorkomen van belemmeringen voor bedrijvigheid in het kader van hun bedrijfsvoering en ontwikkelingsmogelijkheden.

Om te beoordelen of bedrijven en milieuzonering een belemmering vormt voor de voorgenomen ontwikkeling van woningen binnen de onderzoekslocatie zijn dus een aantal aspecten van belang:

- Het Omgevingstype: Allereerst dient bepaald te worden welk omgevingstype van toepassing is. Immers wordt op basis hiervan bepaald welke richtafstanden toegepast moeten worden.
- Inventarisatie planologische rechten en daadwerkelijk gebruik: vervolgens wordt in het projectgebied en de directe omgeving daarvan in beeld gebracht wat de planologische rechten zijn van aanwezige bedrijfsbestemmingen. Indien nodig wordt ook gekeken naar het daadwerkelijk gebruik.
- De interne en externe werking: Tot slot wordt de ligging van milieuhinder gevoelige bestemmingen en bedrijven/milieubelastende activiteiten binnen het projectgebied en in de directe omgeving daarvan vergeleken met de geldende richtafstanden. Aan de hand daarvan kan beoordeeld worden of er mogelijk sprake is van belemmeringen als gevolg bedrijven en milieuzonering.

Indien op basis van de planologische rechten en/of het daadwerkelijk gebruik knelpunten worden geconstateerd in de aanwezige afstand tussen kan verder worden gekeken naar de volgende aspecten:

- Voorschriften en regels waar een bedrijf aan moet voldoen, bijvoorbeeld uit het Activiteitenbesluit of een omgevingsvergunning. Mogelijk zijn hierin reeds bepalingen opgenomen over de mate waarin milieuhinder veroorzaakt mag worden.
- De nabijheid van al aanwezige gevoelige functies in de omgeving van een bedrijf. Deze gevoelige functies kunnen de mate waarin een bedrijf milieuhinder mag veroorzaken reeds inperken.

Wanneer bovengenoemde punten geen uitsluitel bieden is er nog de mogelijkheid om gericht onderzoek uit te voeren naar de aanwezige milieuhinder, denk hierbij bijvoorbeeld aan het uitvoeren van geluidsmetingen.

2.3 Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit zijn standaard voorschriften opgenomen voor bedrijven over de toelaatbare milieuhinder die zijn mogen veroorzaken. Deze voorschriften geven veelal een nadere invulling aan de richtafstanden die in de VNG publicatie 'bedrijven en milieuzonering' zijn opgenomen. Zo is het mogelijk dat een bedrijf reeds op basis van de voorschriften in het activiteitenbesluit beperkt wordt in de hoeveelheid milieuhinder die het mag veroorzaken, bijvoorbeeld vanwege gevoelige functies die in de bestaande situatie dicht bij het bedrijf zijn gesitueerd.

2.4 Wet geurhinder en veehouderijen

Hoewel de handreiking "Bedrijven en milieuzonering" ook richtafstanden bevat voor agrarische bedrijven geldt voor agrarische bedrijven de Wet geurhinder en veehouderijen (Wgv) als relevant toetsingskader. De Wgv is gericht op het voorkomen en beperken van geurhinder als gevolg van geuremissies van dierenverblijven van veehouderijen. In de Wgv staan standaard (landelijke) normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (bijvoorbeeld een woning). Welke geuremissiefactor van toepassing is voor welke diercategorie, is opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij. De landelijke geurnormen zijn verder afhankelijk van de ligging van de te beschermen geurgevoelige objecten. Voor geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom geldt een strengere norm dan voor woningen buiten de bebouwde kom.



In de normstelling van de Wgv is er op hoofdlijnen een tweedeling. Deze wordt hieronder toegelicht en vergeleken met de handreiking Bedrijven en milieuzonering.

Dieren met geuremissiefactoren (m.n. intensieve veehouderij, varkens, pluimvee, vleeskoeien, etc.)

Voor diverse diercategorieën (met name de intensieve veehouderij) is in de wet een geurnorm opgenomen die wordt uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht (Europese geureenheden): ouE/m³:

- Voor woningen binnen de bebouwde kom geldt in de basis een geuremissienorm van 2 ouE/m³. Middels een geurverordening kan deze norm gewijzigd worden tot maximaal 8 ouE/m³.
- Voor woningen buiten de bebouwde kom geldt in de basis een geuremissienorm van 8 ouE/m³. Middels een geurverordening kan deze norm gewijzigd worden tot maximaal 20 ouE/m³.

In de handreiking Bedrijven en milieuzonering wordt voor dergelijke agrarische bedrijven een richtafstand van maximaal 200 meter voor geur aangehouden. Deze afstand is indicatief en kan in bepaalde situaties groter of kleiner zijn.

Dieren zonder geuremissiefactoren (m.n. (grondgebonden) melkveebedrijven)

Voor andere diercategorieën (met name de extensieve of grondgebonden veehouderij) waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, is in de wet een afstandsnorm opgenomen uitgedrukt in een minimaal aan te houden vaste afstand:

- tot woningen binnen de bebouwde kom dient een afstand van 100 meter in acht te worden genomen. Deze afstand is van emissiepunt dierenverblijf tot buitenzijde geurgevoelig object. Middels een geurverordening kan deze afstand verkleind worden tot 50 meter.
- tot woningen buiten de bebouwde kom dient een afstand van 50 meter in acht te worden genomen. Deze afstand is van emissiepunt dierenverblijf tot buitenzijde geurgevoelig object. Middels een geurverordening kan deze afstand verkleind worden tot 25 meter.

In de handreiking Bedrijven en milieuzonering wordt voor dergelijke agrarische bedrijven een richtafstand van maximaal 100 meter voor geur aangehouden. Deze afstand komt overeen met de maximale afstand uit het toetsingskader van de Wgv.

Verordening lokaal geurbeleid veehouderijen voor het grondgebied van de voormalige gemeente De Ronde Venen 2012

De raad van de gemeente De Ronde Venen heeft in 2012 een [geurverordening](#) vastgesteld voor het grondgebied. In deze geurverordening is vastgesteld dat de vaste afstanden

- de vaste afstand tussen een veehouderij waar vaste afstandsdieren worden gehouden en een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom, ten minste 50 meter bedraagt;
- de vaste afstand tussen een veehouderij waar vaste afstandsdieren worden gehouden en een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom, ten minste 25 meter bedraagt;
- deze regels zijn alleen van toepassing op de afstand van bestaande dierenverblijven tot bestaande geurgevoelige objecten.

In deze verordening is dus onderscheid gemaakt tussen nieuwe en bestaande situaties. Hierbij wordt als bestaande situatie beschouwd een dierenverblijf of geurgevoelige bestemming waarvoor op het moment van inwerking treden van deze verordening een bouwvergunning is afgegeven of dat als dusdanig wordt gebruikt. Een uitbreiding van bijvoorbeeld een stal of een woning geldt hier als een nieuwe situatie.



3 Resultaten Quick-scan

3.1 Kenmerken plan

Het beoogde plan voorziet in de realisatie van een woongebied met circa 700 – 800 woningen in het plangebied. Het grootste deel van de aanwezige functies (glastuinbouw) binnen het plangebied komt daardoor te vervallen. Een aantal bestaande bedrijven en (bedrijfs)woningen blijven aanwezig.

3.2 Bepaling omgevingstype

Kenmerken onderzoeksgebied

Het plangebied ligt in het buitengebied ten westen van Mijdrecht. Het plangebied wordt globaal gezien begrensd door de Schattekerkerweg (ten westen), de Oosterlandweg (ten zuiden), de Kerkvaart (ten noorden) en het Wickelhofpark (ten oosten). Binnen het plangebied bevindt zich in de huidige situatie met name glastuinbouw. Verder zijn enkele andere bedrijven en (bedrijfs)woningen aanwezig, een deel daarvan blijft aanwezig.

Kenmerken omgeving

De omgeving buiten het plangebied laat zich als volgt kenmerken:

- Ten zuiden, westen en noorden ligt polderlandschap met hoofdzakelijk agrarisch gebruik. Het agrarisch gebruik betreft zowel glastuinbouw, veehouderijen als landbouw. Verspreid in het polderlandschap komen plaatselijk woningen en bedrijven voor.
- Ten oosten ligt het dorp Mijdrecht, dat hoofdzakelijk uit woongebied bestaat.

Omgevingstype

Het toekomstige plan zal na realisatie in principe beschouwd moeten worden als een rustige woonwijk. De hoofdfunctie van de nieuwe woonwijk betreft immers wonen en er is in beperkte mate sprake van functiemenging met de nu al aanwezige bedrijvigheid. Langs de Oosterlandweg is een zekere mate van functiemenging aanwezig waardoor een hogere mate van milieuhinder reeds aanwezig is en gerechtvaardigd is. Langs deze rand van het plangebied kan uitgetaan worden van een gemengd gebied.

3.3 Inventarisatie bedrijven en planologisch gebruik

Binnen het plangebied

Binnen het plangebied komen in de huidige situatie de volgende bestemmingen voor die bedrijvigheid toelaten: 'Agrarisch', 'Bedrijf', en 'Detailhandel'. Binnen die bestemmingen is de volgende bedrijvigheid toegestaan:

- Agrarisch: grondgebonden agrarische bedrijven en glastuinbouw;
- Bedrijf: bedrijven van categorie 1 en 2 zoals genoemd in de regels behorende bij het geldende bestemmingsplan alsmede ter plaatse van de aanduidingen een hogere categorie van 3.1 of 3.2;
- Detailhandel: een tuincentrum.

Rondom het projectgebied

In de directe omgeving rondom het plangebied komen de volgende bestemmingen voor die bedrijvigheid toelaten: agrarisch (met waarden – Natuurwaarden) en bedrijf. Binnen die bestemmingen is de volgende bedrijvigheid toegestaan:

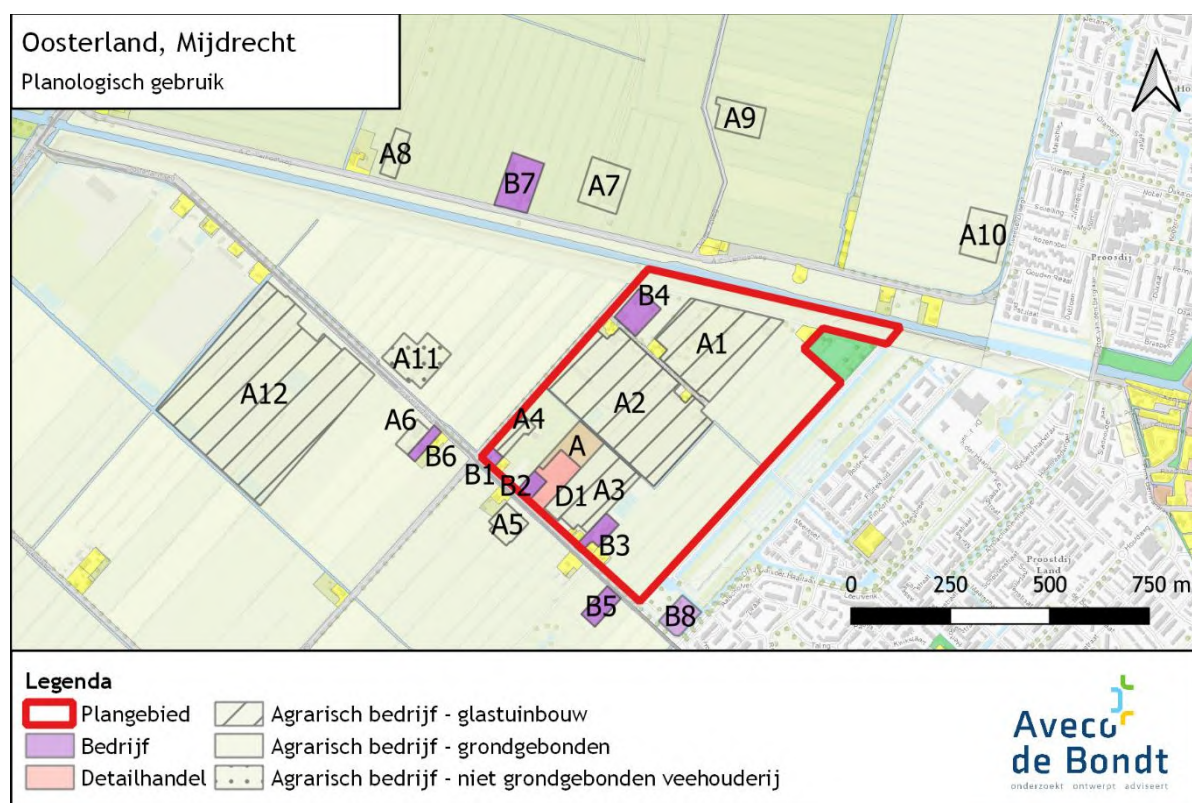
- Agrarisch (met waarden – Natuurwaarden): grondgebonden agrarische bedrijven, niet-grondgebonden agrarische bedrijven en glastuinbouw;
- Bedrijf: bedrijven van categorie 1 en 2 zoals genoemd in de regels behorende bij de Staat van Bedrijfsactiviteiten van het geldende bestemmingsplan alsmede ter plaatse van de aanduidingen een hogere categorie van 3.1 of 3.2;



Inventarisatie planologie gebruik

In de volgende figuur zijn de bedrijfslocaties in en rondom het plangebied weergegeven en getypeerd naar bestemming volgens het geldende bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan voor het bebouwde gebied ten oosten van het plangebied is niet digitaal beschikbaar. In dit gebied bevinden zich hoofdzakelijk woningen en plaatselijk ook gemengde functies die milieuhinder kunnen veroorzaken. Gelet op de aard en afstand van deze functies en het feit dat er reeds woningen tussen deze functies en het plangebied aanwezig zijn, maakt dat deze functies op voorhand geen belemmering vormen voor de beoogde plannen. Dit geldt eveneens voor het bedrijventerrein aan de oostzijde van Mijdrecht. Hier wordt in deze quickscan dus niet nader op ingegaan.



Figuur 2: Planologisch gebruik (paars = Bedrijf, lichtgroen = Agrarisch, Rood = detailhandel, Geel = Wonen)

In de volgende tabel zijn voor de locaties met de bestemming 'Bedrijf' en 'Detailhandel' enkele kenmerken opgenomen, waaronder de milieucategorie en richtafstand conform de handreiking Bedrijven en milieuzonering.

Nr.	Type bestemming	Toegestane milieucategorie	Richtafstand	Afstand plangebied
B1	Bedrijf	2	30 meter	0 meter
B2	Bedrijf: bouw-aannemersbedrijf	3.1	50 meter	0 meter
B3	Bedrijf	2	30 meter	0 meter
B4	Bedrijf: bouw-aannemersbedrijf	3.1	50 meter	0 meter
B5	Bedrijf: (landbouw) mechanisatie	3.1	50 meter	Circa 25 meter
B6	Bedrijf	2	30 meter	>100 meter
B7	Bedrijf: bouw-aannemersbedrijf	3.1	50 meter	>300 meter
B8	Bedrijf	2	30 meter	Circa 65 meter
D1	Detailhandel	2	30 meter	0 meter

Tabel 3.1: Kenmerken locaties met bestemming 'Bedrijf' en 'Detailhandel'

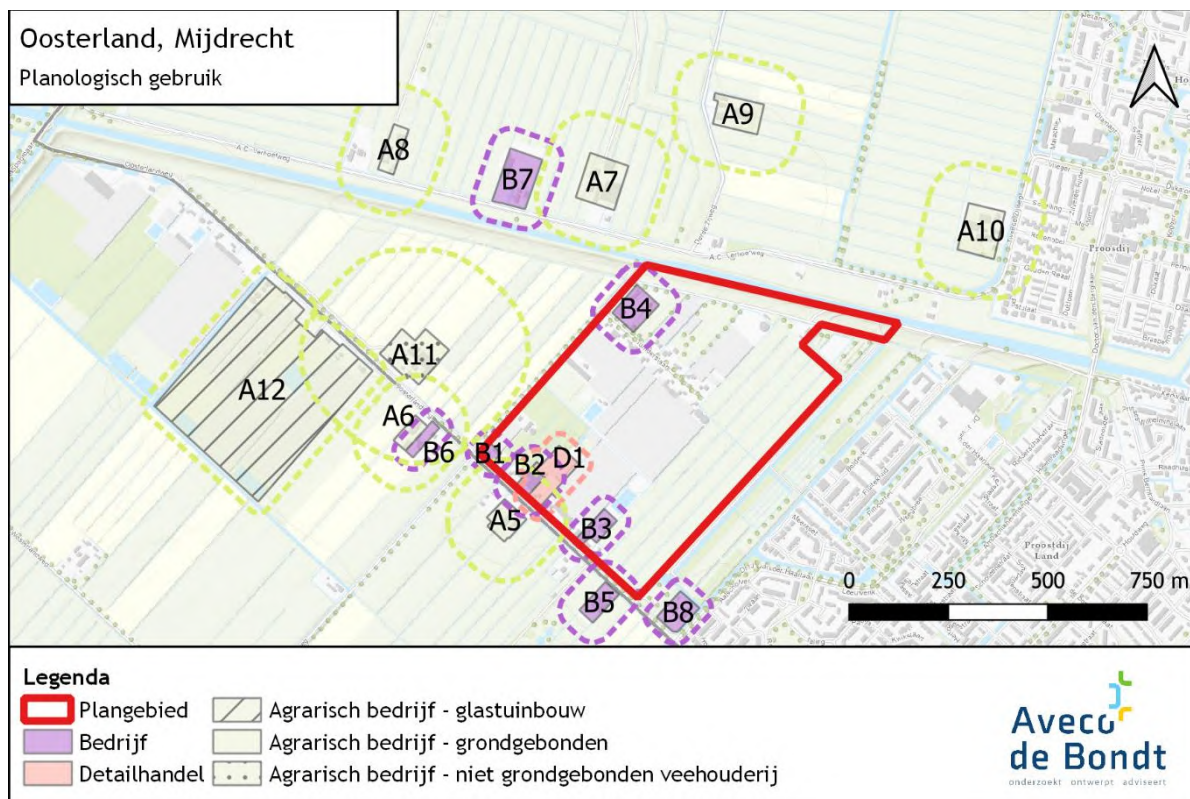


In de volgende tabel zijn voor de locaties met de bestemming 'Agrarisch' enkele kenmerken opgenomen, waaronder de representatieve milieucategorie en richtafstand conform de handreiking Bedrijven en milieuzonering. De representatieve milieucategorie betreft hier een indicatie, omdat het toetsingskader voor agrarische bedrijven afwijkt (zie paragraaf 2.4).

Nr.	Type bestemming	Representatieve milieucategorie	Richtafstand	Afstand plangebied
A1	Agrarisch bedrijf - glastuinbouw	2	30 meter	0 meter
A2				
A3				
A4				
A5	Agrarisch bedrijf - grondgebonden	3.2	100 meter	Circa 40 meter
A6		3.2	100 meter	Circa 145 meter
A7		3.2	100 meter	Circa 160 meter
A8		3.2	100 meter	>500 meter
A9		3.2	100 meter	>400 meter
A10		3.2	100 meter	>300 meter
A11	Agrarisch bedrijf – grondgebonden, met nevenfunctie niet-grondgebonden	4.1	200 meter	Circa 230 meter
A12	Agrarisch bedrijf - glastuinbouw	2	30 meter	>300 meter

Tabel 3.2: Kenmerken locaties met bestemming 'Agrarisch'

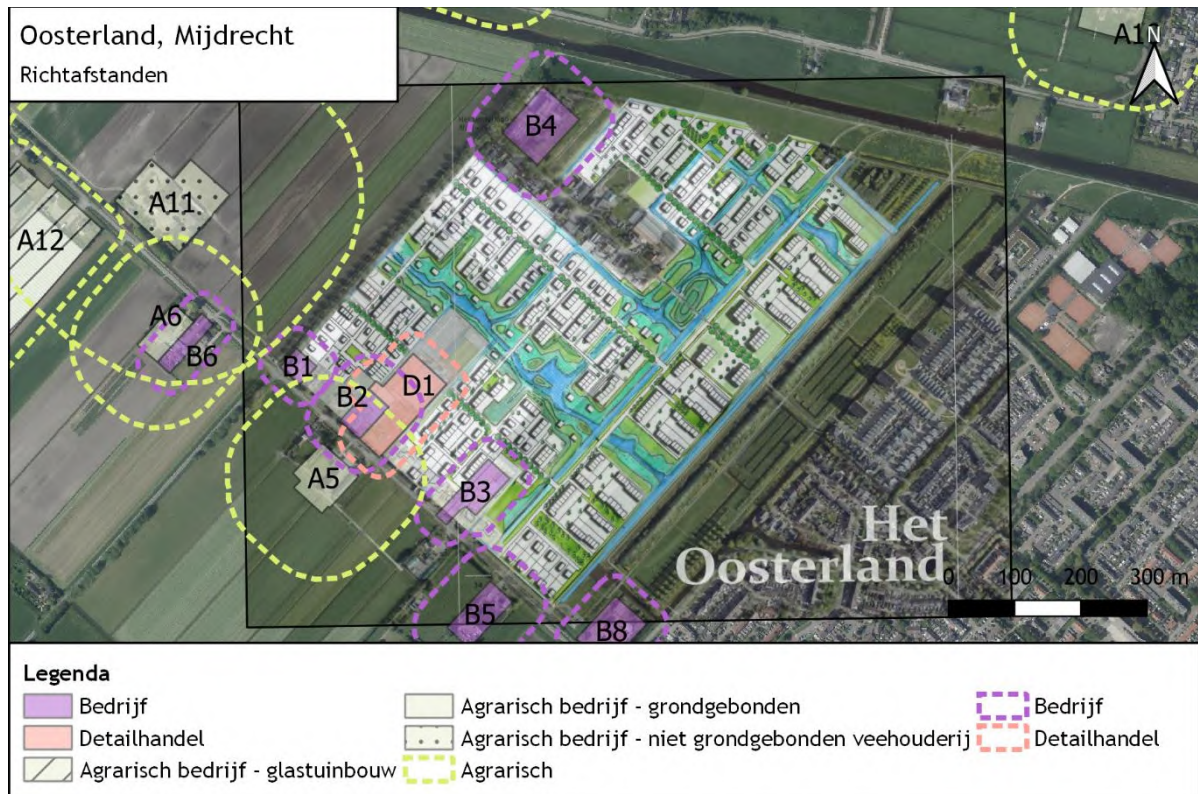
In de volgende figuur zijn de richtafstanden weergegeven op kaart. Aangenomen wordt dat de glastuinbouw binnen het plangebied komt te vervallen. Dit betreft in ieder geval de locaties A1, A2, A3 en A4. Deze locaties en de daarbij behorende richtafstand zijn daarom niet weergegeven op de kaart.



Figuur 3: Planologisch gebruik met richtafstanden (uitgaande van rustige woonwijk)

Conclusie inventarisatie planologisch gebruik

Uit de inventarisatie van bedrijfslocaties en de planologisch toegestane bedrijfsvoering blijkt dat een aantal bedrijven die aanwezig blijven binnen het plangebied en een aantal bedrijven buiten het plangebied een richtafstand hebben die overlapt met het plangebied. Hierbij is uitgegaan van de richtafstanden voor een rustige woonwijk. In de volgende figuur is dit weergegeven.



Figuur 4: Planologisch gebruik met richtafstanden (uitgaande van rustige woonwijk)

Gevoelige objecten die binnen de richtafstand van bedrijven worden gerealiseerd kunnen invloed hebben op de bedrijfsvoering en ontwikkelmogelijkheden van het betreffende kavel. Dit heeft de volgende gevolgen:

- **Bedrijfsvoering:** Indien een bedrijf wordt beperkt in haar bedrijfsvoering dan is er geen sprake van een goede ruimtelijke ordening. Aanpassing van het plan of nader onderzoek is nodig. Richtafstanden zijn immers indicatief en middels nader onderzoek kan bepaald worden of een gevoelig object toch binnen de richtafstand gerealiseerd kan worden.
- **Ontwikkelmogelijkheden:** Indien een bedrijf wordt beperkt in haar ontwikkelmogelijkheden dan kan zij daarmee een beroep doen op planschade. De gemeente zal ook medewerking moeten verlenen om de keuze voor wonen te prevaleren boven de ontwikkelmogelijkheden van het bedrijf.

Vanwege de ligging van nieuwe gevoelige functies binnen de richtafstand van bedrijven heeft het plan zowel impact op de bedrijfsvoering als ontwikkelmogelijkheden, waardoor met bovengenoemde gevolgen rekening moet worden gehouden.



3.4 Inventarisatie daadwerkelijk gebruik

Het daadwerkelijk gebruik op een bedrijfslocatie kan afwijken van wat planologisch maximaal toegestaan is. In sommige situaties kan een 'zwaarder' bedrijf aanwezig zijn, dan dient ook met meer milieuhinder rekening te worden gehouden. Dergelijke situaties komen niet veel voor, ook niet in onderhavige situatie. In andere gevallen kan een 'lichter' bedrijf aanwezig zijn, waardoor de milieuhinder in de praktijk ook minder is.

Inventarisatie daadwerkelijk gebruik

Binnen en rondom het plangebied komt veel glastuinbouw voor. Aangenomen wordt dat de glastuinbouw binnen het plangebied komt te vervallen door de beoogde plannen, hier wordt dan ook niet nader op ingegaan. Voor de overige bedrijfslocaties zijn in de volgende tabel de aanwezige bedrijven vermeld met hun representatieve milieucategorie en richtafstand. Ook is aangegeven welk milieuaspect maatgevend is. De aanwezige bedrijfsfunctie is ingeschat op basis van openbaar beschikbare gegevens. Het daadwerkelijk gebruik lijkt niet af te wijken van het planologisch toegestaan gebruik.

Nr.	Aanwezige bedrijfsfunctie	Representatieve milieucategorie	Richtafstand	Afstand plangebied
B1	James Autoservice / Autogarage Mur	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven → 2	10 meter (gemengd gebied)	0 meter
B2	Bouwbedrijf v.d. EIJK & MEIJERS B.V.	Bouwbedrijven algemeen: b.o. ≤ 2.000 m ² → 3.1	30 meter (gemengd gebied)	0 meter
B3	James Autoservice	Autospuitinrichtingen → 3.1	30 meter (gemengd gebied)	0 meter
B4	Diverse bedrijven, actuele situatie niet herleidbaar	Worst-case aanname is 3.1	50 meter	0 meter
D1	Tuincentrum de Huifkar	Tuincentra → 2 & Opslag en verkoop van vuurwerk. <i>De maatgevende hindercontour hiervan valt binnen de richtafstand en wordt daarom niet nader gespecificeerd.</i>	10 meter (gemengd gebied)	0 meter
B5	A.J. van Zijtveld	Grth in machines en apparaten / Dienstverlening t.b.v. de landbouw → 3.1	30 meter (gemengd gebied)	Circa 25 meter
B6	Autobedrijf Ed van Schie	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven → 2	30 meter	>100 meter
B7	Rijneveld Infra	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m ² → 3.1	50 meter	>300 meter
B8	Kinderdagverblijf / BSO	Kinderopvang → 2	30 meter	Circa 65 meter

Tabel 3.3: Daadwerkelijk gebruik bedrijfslocaties, voor de bedrijven aan de Oosterlandweg is de richtafstand met één stap verkleind omdat hier sprake is van een gemengd gebied.

Bij al deze bedrijven geldt dat geluid het maatgevende aspect is. Uitzondering daarop is bedrijf B3, daar is geur het maatgevende aspect. De richtafstanden van de bedrijven binnen het plangebied (B1, B2, B3, B4 en D1) overlappen vanzelfsprekend ook met het plangebied. De richtafstand van slechts één bedrijf (B5) buiten het plangebied overlapt ook met het plangebied.

Voor de agrarische bedrijven rondom het plangebied is in de volgende tabel de daadwerkelijke bedrijfsvoering weergegeven. Deze gegevens zijn gebaseerd op een inventarisatie uit [de planMER voor het bestemmingsplan Buitengebied West \(Rho Adviseurs, mei 2017\)](#). Daarbij is aangegeven of sprake is van dieren met en/of zonder geuremissiefactoren. In sommige situaties is van beide sprake. Alleen bij locatie A8 lijkt de bedrijfsvoering lichter te zijn dan planologisch is toegestaan, verder lijkt de bedrijfsvoering overeen te komen met wat planologisch is toegestaan.



Nr.	Aanwezige agrarische functie	Representatieve milieucategorie	Richtafstand	Afstand plangebied
A5	Oosterlandweg 25(A)	Fokken en houden van rundvee (melkveebedrijf) → 3.2 <i>Geen dieren met emissiefactoren, dus vaste afstanden hanteren.</i>	100 meter	Circa 40 meter
A6	Oosterlandweg 31	Tuinbouw → 2 & Fokken en houden van rundvee (melkveebedrijf) → 3.2 <i>Geen dieren met emissiefactoren, dus vaste afstanden hanteren.</i>	100 meter	Circa 145 meter
A7	A.C. Verhoefweg 2	Fokken en houden van rundvee (melkveebedrijf) → 3.2 <i>Naast melkvee ook een aantal dieren met geuremissiefactor aanwezig (klein aantal schapen). Gelet op aard en omvang is geuremissie beperkt waardoor richtafstand van 100 meter is aangehouden.</i>	100 meter	Circa 160 meter
A8	A.C. Verhoefweg 6	Hoveniersbedrijven: b.o. > 500 m ² → 3.1 // Tuincentra → 2	50 meter	>500 meter
A9	Derde Zijweg 9	Fokken en houden van rundvee (melkveebedrijf) → 3.2 <i>Naast melkvee ook een aantal dieren met geuremissiefactor aanwezig (klein aantal vleesstieren, overig vleesvee en schapen). Gelet op aard en omvang is geuremissie beperkt waardoor richtafstand van 100 meter is aangehouden.</i>	100 meter	>400 meter
A10	Tweede Zijweg 6	Fokken en houden van rundvee (melkveebedrijf) → 3.2 <i>Naast melkvee ook een aantal dieren met geuremissiefactor aanwezig (klein aantal schapen). Gelet op aard en omvang is geuremissie beperkt waardoor richtafstand van 100 meter is aangehouden.</i>	100 meter	>300 meter
A11	Oosterlandweg 42	Fokken en houden van rundvee (melkveebedrijf) → 3.2 & Fokken en houden van varkens → 4.1 <i>Naast melkvee worden >200 varkens gehouden op locatie, dit zijn dieren met een geuremissiefactor, waardoor een richtafstand van minimaal 200 meter geldt.</i>	200 meter	Circa 230 meter
A12	Diverse glastuinbouw bedrijven	Tuinbouw, kassen zonder/met verwarming → 2	30 meter	>300 meter

Tabel 3.4: Daadwerkelijk gebruik agrarische bedrijfslocaties

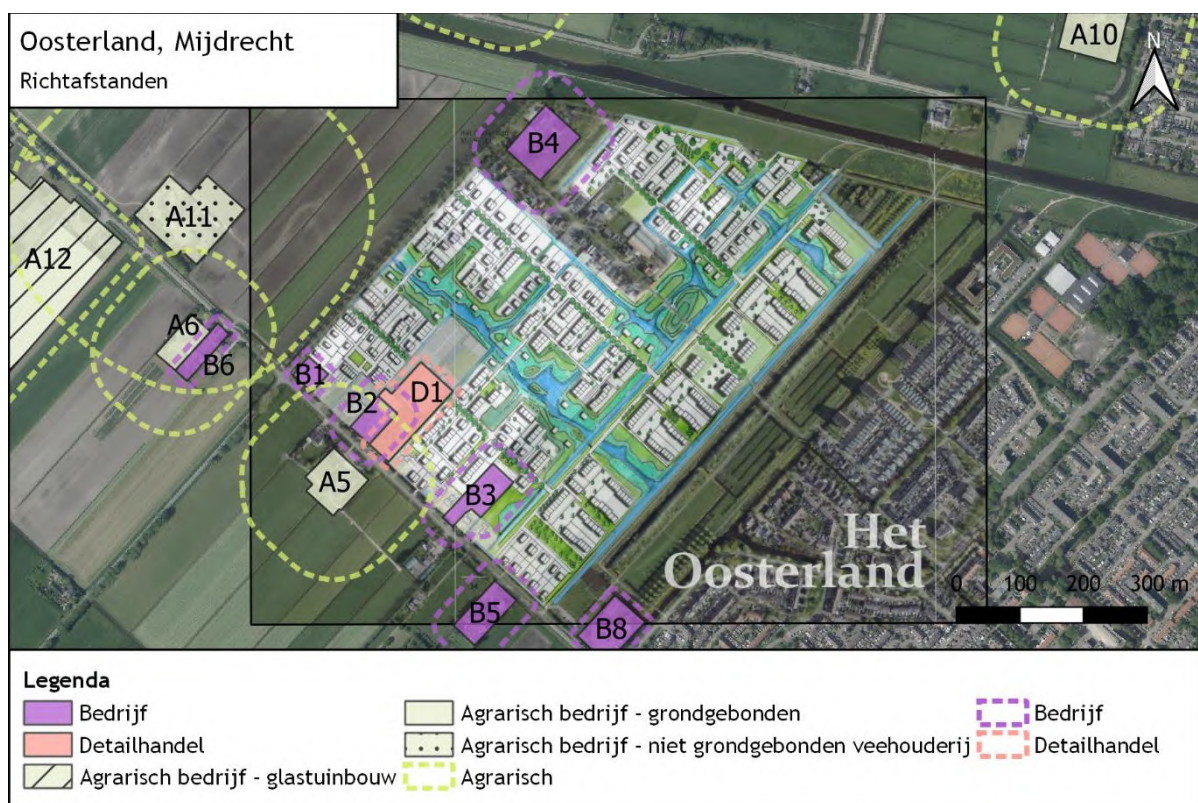
Voor alle agrarische bedrijfslocaties, met uitzondering van A8, geldt dat geur het maatgevende aspect is. Voor de overige aspecten (geluid, stof en gevaar) gelden kleinere richtafstanden, welke niet overlappen met het plangebied. De richtafstand voor geur van één agrarisch bedrijf (A5) overlapt met het plangebied. Voor geur is echter ook het toetsingskader van de Wet geurhinder en veehouderijen relevant is. Volgens de geldende geurverordening mag tot bestaande woningen een afstand van 50 meter worden gehanteerd, daar wordt aan voldaan (gemeten vanaf het emissiepunt). Voor nieuwe woningen moet echter 100 meter worden gehanteerd.



Aandachtspunt voor de overige bedrijven is dat hier ook dieren worden gehouden waarvoor geuremissiefactoren gelden. Hiervoor geldt vanuit de Wgv geen vaste afstand. Omdat het veelal om een beperkt aantal dieren gaat is aangenomen dat de richtafstand uit de VNG handreiking 'bedrijven en milieuzonering' voldoende is om onderlinge hinder uit te sluiten. Uitzondering daarop is mogelijk locatie A11 (Oosterlandweg 42). Daar worden een groot aantal varkens gehouden, de geuremissiecontour van dit bedrijf kan daarom groter zijn dan 200 meter. Geadviseerd wordt om hier nader onderzoek naar uit te voeren om dit te bepalen.

Conclusie inventarisatie daadwerkelijk gebruik

Uit de inschatting van de daadwerkelijk aanwezige bedrijfsvoering blijkt dat deze niet veel afwijkt van wat planologisch toegestaan is. Er doen zich geen situaties voor waar een 'zwaarder' bedrijf aanwezig is dan planologisch is toegestaan. Op slechts één locatie (A11) is een 'lichter' bedrijf aanwezig dan planologisch is toegestaan. Deze locatie ligt relatief ver weg en is verder niet relevant. In de volgende figuur zijn de richtafstanden op basis van het daadwerkelijk gebruik weergegeven op kaart. Omdat er bij deze bedrijven verder geen afwijking is tussen het planologisch en daadwerkelijk gebruik zijn dezelfde richtafstanden weergegeven als op figuur 4. In bijlage 1 is een groter formaat overzichtskaart opgenomen.



Figuur 5: Planologisch gebruik met richtafstanden (uitgaande van afstanden in tabel 3.3 en tabel 3.4)



3.5 Conclusie inventarisatie planologisch en daadwerkelijk gebruik

Externe werking

Binnen het plangebied worden met name woningen gerealiseerd, woningen veroorzaken geen milieuhinder voor functies in de omgeving. Daarnaast wordt mogelijk een kinderopvang en een klein horecapunt ingepast. Kinderopvang en horeca kunnen hooguit als milieucategorie 2 worden beschouwd met een richtafstand van 30 meter tot een rustige woonwijk. Wanneer daarmee wordt rekening gehouden of de plannen zo worden vormgegeven dat sprake is van goede ruimtelijke ordening dan worden er vanuit de externe werking geen belemmeringen verwacht.

Interne werking

Binnen en buiten het plangebied zijn (agrarische) bedrijven aanwezig. Deze bedrijven veroorzaken milieuhinder. Uit de inventarisatie van bedrijven en de inschatting van hun bedrijfsvoering blijkt dat de richtafstand voor milieuhinder van een aantal bedrijven overlapt met locaties van nieuwe woningen. Hierbij is worst-case uitgegaan van de richtafstand tot een rustige woonwijk. Langs de randen van het plangebied, in het bijzonder langs de Oosterlandweg, kan ook gemotiveerd worden dat sprake is van een gemengd gebied. De richtafstand (uit tabel 2.1) kan dan met één stap verkleind worden, dit is verwerkt in de figuren voor het daadwerkelijk gebruik en de bijlage. De volgende (agrarische)bedrijfslocaties zijn relevant voor de verdere planvorming binnen het plangebied:

- B1: aan de noordoostzijde liggen een of meerdere woning binnen de richtafstand van het bedrijf (maatgevend aspect is geluid);
- B2: aan de noordzijde liggen woningen binnen de richtafstand van het bedrijf (maatgevend aspect is geluid);
- B3: aan de west en noordzijde liggen meerdere woning binnen de richtafstand van het bedrijf (maatgevend aspect is geur en daarna geluid);
- B4: aan de oostzijde liggen meerdere woningen op de grens met de richtafstand van het bedrijf (maatgevend aspect is geluid);
- B5: aan de noordoostzijde liggen een aantal woningen op de grens met de richtafstand van het bedrijf (maatgevend aspect is geluid);
- D1: aan de west en oostzijde liggen meerdere woningen binnen de richtafstand van het bedrijf (maatgevend aspect is geluid);
- A5: aan de oostzijde liggen woningen binnen de richtafstand van het bedrijf (maatgevend aspect is geur);
- A11: hoewel de richtafstand van dit bedrijf niet overlapt met het plangebied, kan mogelijk toch sprake zijn van een grotere geuremissiecontour (maatgevend aspect is geur).

Omdat er onvoldoende afstand is kan bij de woningen niet gegarandeerd worden dat sprake is van een goed woon- en leefklimaat en kan voor deze bedrijven niet gegarandeerd worden dat hun bedrijfsvoering voldoende beschermd is. Er is in die situaties dus geen sprake van een goede ruimtelijke ordening, wat een bezwaar is voor vaststelling van een bestemmingsplan.

Richtafstanden zijn echter indicatief. In alle situaties kan door middel van nader onderzoek de daadwerkelijke mate van milieuhinder en impact op het plangebied nauwkeuriger in beeld worden gebracht.



4 Resultaten vervolgonderzoek

Naar aanleiding van de resultaten van de quickscan zijn voor een aantal aspecten en bedrijven vervolgonderzoek uitgevoerd. Het betreft vervolgonderzoek naar geur van veehouderijen, geur van een spuitinrichting bij bedrijf B3 en geluid bij bedrijven D1, B2, B3 en B4. Aan deze vervolgonderzoeken liggen separate rapportages ten grondslag, welke zijn bijgevoegd in de bijlage van dit rapport, het gaat om de volgende rapporten:

- Bijlage 2: Geuronderzoek voor de ontwikkeling 'Het Oosterland' te Mijdrecht, G&O Consult
- Bijlage 3: Geuronderzoek woningbouw nabij autospuiterij, BuroBlauw
- Bijlage 4: Onderzoek naar bedrijfsgeluid, Aveco de Bondt

De resultaten van de verschillende onderzoeken worden in dit hoofdstuk samengevat. Vervolgens wordt de resultaten geduid in relatie tot de beoogde ontwikkeling.

4.1 Geuronderzoek veehouderijen (bijlage 2)

Het rapport maakt inzichtelijk waar de geurcontouren van de meest bepalende veehouderijen liggen. Aan de hand van deze geurcontouren en de berekende geurbelasting op de planlocatie zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Uit de beoordeling kunnen de volgende deelconclusies worden getrokken:

- Ter plaatse van de planlocatie voldoet de voorgrond geurbelasting die onder de 2,0 ouE/m³ ligt, aan de norm. De maatgevende veehouderijen worden door de beoogde ontwikkeling niet in hun belangen geschaad. Tevens wordt een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd;
- Het leefklimaat als gevolg van de achtergrondbelasting voldoet aan de toetswaarde van 4,0 ouE/m³ in de bebouwde kom, derhalve wordt ter plaatse van de planlocatie een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd;
- Aan de vaste afstanden vanuit de planlocatie tot aan de meest dichtbij gelegen veehouderij (bouwblok) en aan de gevel-gevel afstand wordt voldaan, met in achtneming van het gestelde onder hoofdstuk 4.6.

Gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat in de omgeving van de planlocatie niemand onevenredig in zijn belangen geschaad wordt en een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gewaarborgd wordt.

Op een specifieke locatie (Locatie A5: Oosterlandweg 25a) wordt nader ingegaan omdat hier toch sprake is van overlap met het plangebied.

Locatie A5: Agrarisch bedrijf Oosterlandweg 25a

Een klein gedeelte van de planlocatie valt binnen de vaste afstand van de veehouderij aan de Oosterlandweg 25a is gelegen. Dit is weergegeven in figuur 4.1 op de volgende pagina. Indien deze afstand gerespecteerd wordt en in het bestemmingsplan opgenomen wordt dat binnen deze afstand geen woningen toegestaan zijn, dan vormt dit geen belemmering voor onderhavig plan en wordt de inrichting niet in zijn belangen geschaad.

De uitbreidingsmogelijkheden van de veehouderij aan de Oosterlandweg 25a zijn in noordelijke richting echter al beperkt. In die richting is al een bestaande woning gesitueerd op een afstand van 50 meter tussen de stal en de gevel van deze woning (aangeduid met een blauwe ster op figuur 4.1). Gelet daarop zou in die richting gemotiveerd kunnen worden dat, wanneer de vaste afstand wordt gemeten vanuit de hoek van de stal, er sprake is van minder overlap met het plangebied. In oostelijke richting levert deze redenering minder ruimte op, omdat het planologisch mogelijk zou zijn om de stal nog in oostelijke richting uit te breiden of te verplaatsen.



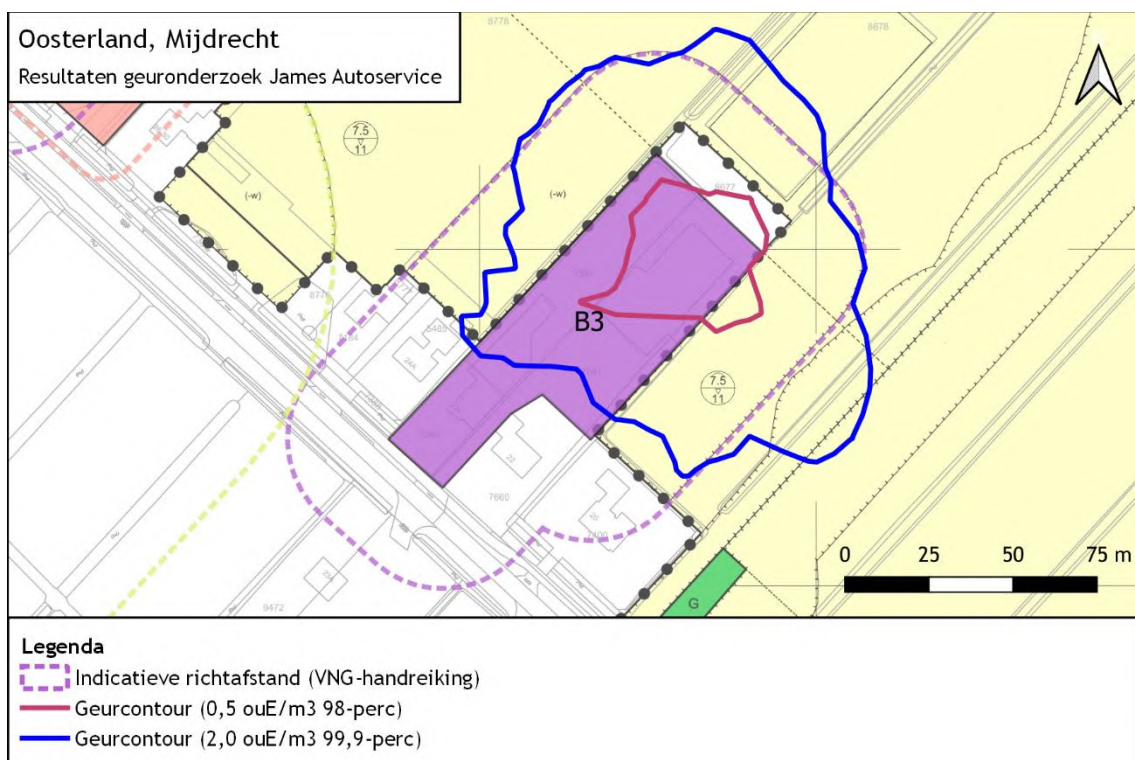
Figuur 4.1 – geurhinder veehouderijen

4.2 Geuronderzoek spuitinrichting bij bedrijf B3 (bijlage 3)

In de directe nabijheid van het plangebied is een autoschadeherstelbedrijf gesitueerd. Binnen dit bedrijf worden spuitactiviteiten uitgevoerd, die kunnen leiden tot geuremissies en -belasting binnen het plangebied. Het rapport maakt inzichtelijk in welke mate de spuitactiviteiten van invloed zijn op de geurbelasting binnen het plangebied. Daarbij is beoordeeld of sprake is van een gezond woon- en leefklimaat. Daarnaast is beoordeeld of het bedrijf wordt gehinderd in haar activiteiten door de ontwikkeling van nabijgelegen geurgevoelige objecten.

Het acceptabel geurhinderniveau voor woningen in het plangebied is vastgesteld op $0,5 \text{ ouE/m}^3$ voor het 98 percentiel en 2 ouE/m^3 voor het 99,9 percentiel. Er wordt dus geen geurhinder verwacht als de belasting onder $0,5 \text{ ouE/m}^3$ blijft gedurende 98% van het jaar. De piekbelasting mag echter ook niet te hoog zijn, slechts gedurende 0,1% van het jaar mag de belasting hoger zijn dan 2 ouE/m^3 (ofwel, gedurende 99,9% dient de belasting lager te zijn dan 2 ouE/m^3).

Middels verspreidingsberekeningen is de geurbelasting in kaart gebracht. Dit heeft geurcontouren opgeleverd van het 98 en 99,9 percentiel. Die zijn weergegeven in figuur 4.2.



Figuur 4.2 – Geurhinder autospuiterij

Uit de figuur blijkt dat de geurcontouren deels over het beoogde plangebied voor woningbouw vallen en plaatselijk groter is dan de indicatieve richtafstand uit de VNG handreiking. Buiten de geurcontouren wordt geen geurhinder verwacht en is er sprake van een gezond woon- en leefklimaat. Geurgevoelige objecten die in dit deel van het plangebied worden gerealiseerd vormen tevens geen belemmering voor de bedrijfsvoering van het autoschade herstelbedrijf.

4.3 Geluidonderzoek bedrijven D1, B2, B3 en B4 (bijlage 4)

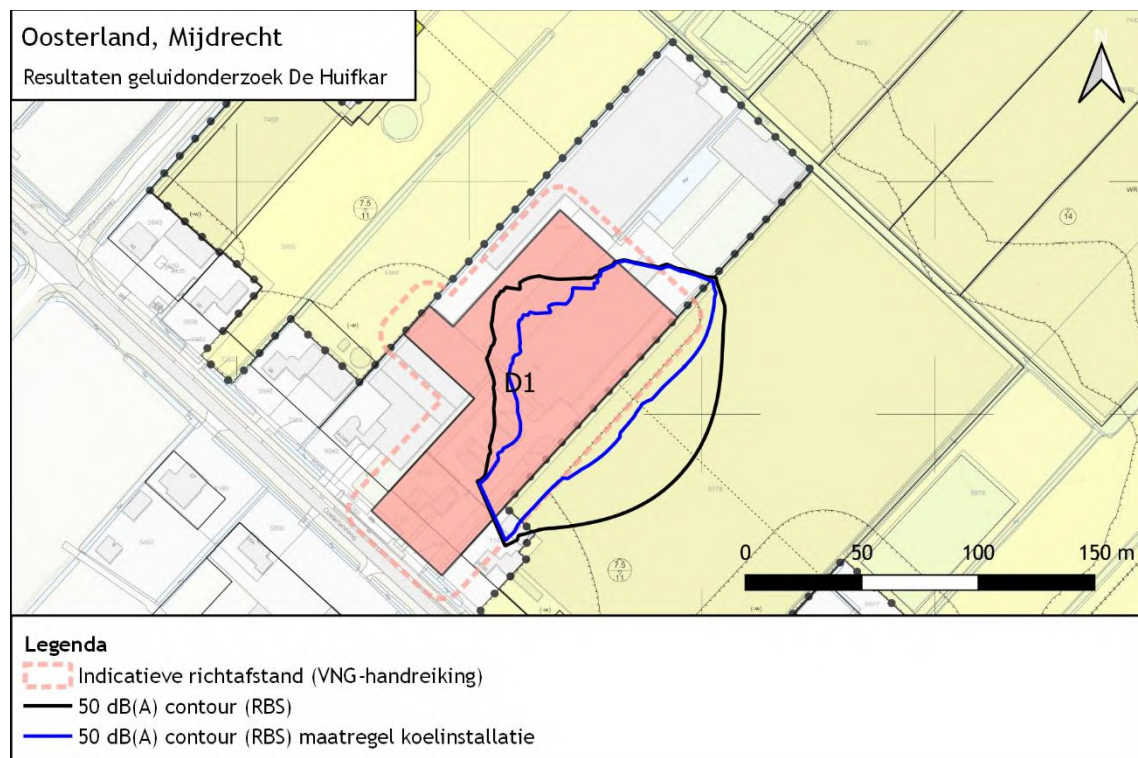
Bij een aantal bedrijven grenzend aan het plangebied is aanvullend geluidonderzoek verricht. Aanleiding voor dit akoestisch onderzoek is om te bepalen welke mogelijkheden er zijn om nieuwe woningen te bouwen binnen de richtafstanden van deze bedrijven, waarbij de bedrijven niet in hun bedrijfsvoering worden beperkt. De volgende bedrijven zijn onderzocht:

1. Locatie D1: Tuincentrum De Huifkar op Oosterlandweg 32;
2. Locatie B2: Bouwbedrijf Van der Eijk en Meijers B.V. op Oosterlandweg 34;
3. Locatie B3: JAMES Autobedrijf en Autohopper op Oosterlandweg 22a;
4. Locatie B4: Doggy meat op Schattekerkerweg 1.

De bedrijven zijn bezocht en in overleg met de eigenaar is de representatieve bedrijfssituatie vastgesteld. Op basis hiervan is een rekenmodel opgesteld waarbij de geluidniveaus bepaald. Deze geluidniveaus zijn getoetst aan de grenswaarden van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Als de geluidniveaus op de nieuwe woningen niet hoger zijn die grenswaarden dan wordt het bedrijf niet beperkt in de bedrijfsvoering tijdens de representatieve bedrijfssituatie en is bij de woningen sprake van een goed woon- en leefklimaat. De resultaten worden per locatie nader toegelicht.

Locatie D1: Tuincentrum De Huifkar op Oosterlandweg 32

De resultaten van het onderzoek zijn weergegeven in figuur 4.3.



Figuur 4.3 – Resultaten geluidonderzoek

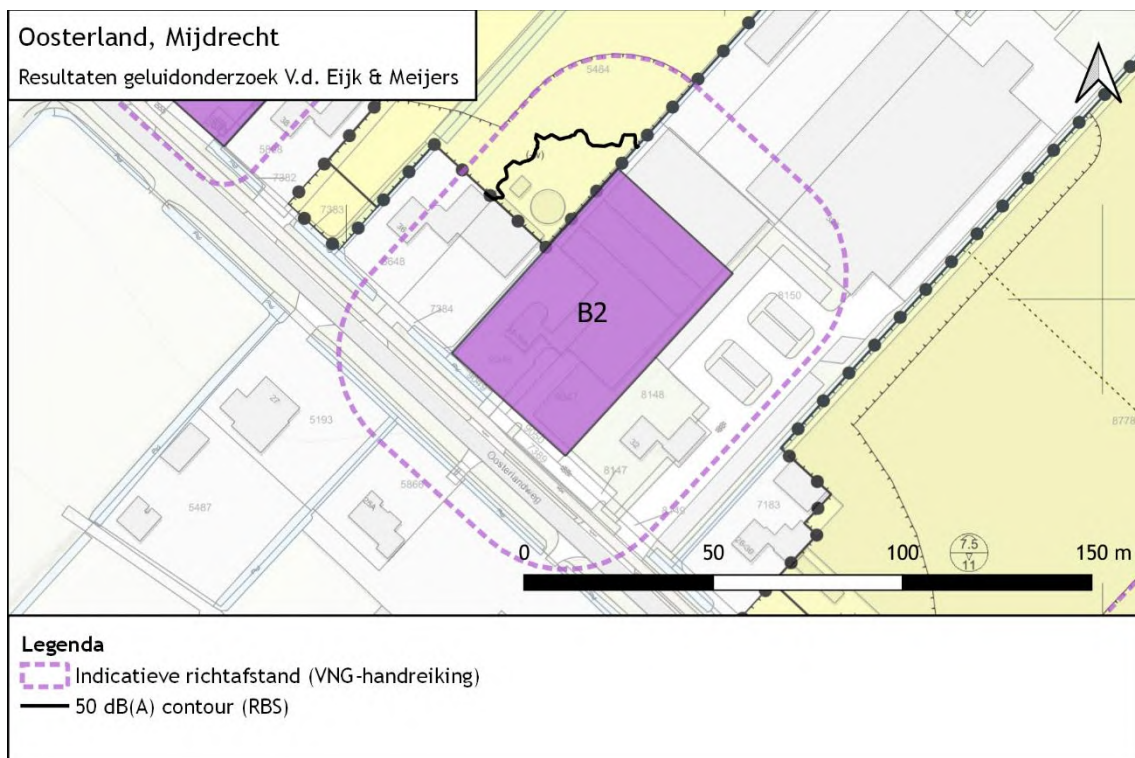
De berekende geluidcontour is aan de noordwest-zijde kleiner dan de indicatieve richtafstand op basis van de VNG-handreiking. Hierdoor zijn er mogelijkheden om dichtbij woningen te bouwen dan aangenomen was op basis van de indicatieve richtafstand. Aandachtspunt daarbij is wel dat indien een bedrijf wordt beperkt in haar ontwikkelmogelijkheden dat zij daarmee een beroep doen op planschade. De gemeente zal ook medewerking moeten verlenen om de keuze voor wonen te prevaleren boven de ontwikkelmogelijkheden van het bedrijf.



De berekende geluidcontour is aan de zuidoost-zijde groter dan de indicatieve richtafstand op basis van de VNG-handreiking. Dit heeft invloed op de bouw mogelijkheden rondom dit terrein. Een koelinstallatie is hier een belangrijke oorzaak van. Middels maatregelen is het mogelijk om de geluidcontour aan de zuid-oost zijde te verkleinen. Ook dan is deze echter nog iets groter dan de indicatieve richtafstand op basis van de VNG-handreiking.

Locatie B2: Bouwbedrijf Van der Eijk en Meijers B.V. op Oosterlandweg 34

De resultaten van het onderzoek zijn weergegeven in figuur 4.4.



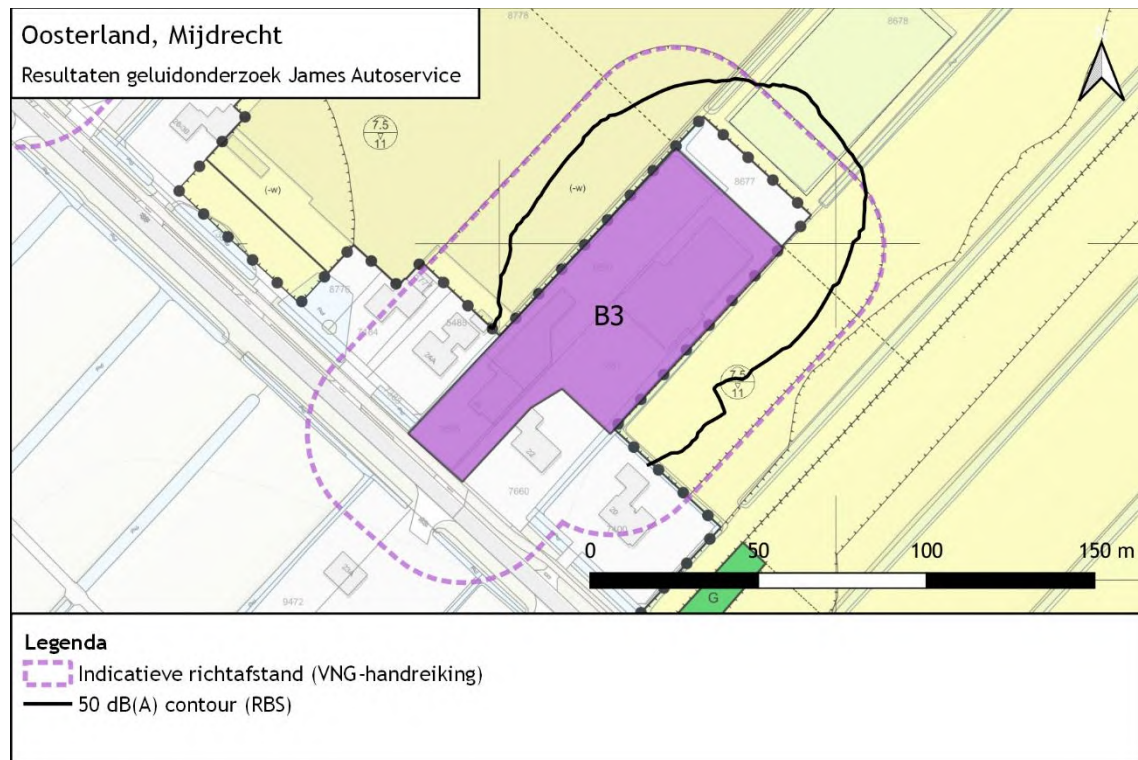
Figuur 4.4 – Resultaten geluidonderzoek

De berekende geluidcontour is kleiner dan de indicatieve richtafstand op basis VNG-handreiking. Hierdoor zijn er mogelijkheden om dichterbij woningen te bouwen dan aangenomen was op basis van de indicatieve richtafstand. Aandachtspunt daarbij is wel dat indien een bedrijf wordt beperkt in haar ontwikkelmogelijkheden dat zij daarmee een beroep doen op planschade. De gemeente zal ook medewerking moeten verlenen om de keuze voor wonen te prevaleren boven de ontwikkelmogelijkheden van het bedrijf.



Locatie B3: JAMES Autobedrijf en Autohopper op Oosterlandweg 22a

De resultaten van het onderzoek zijn weergegeven in figuur 4.5.



Figuur 4.4 – Resultaten geluidonderzoek

De berekende geluidcontour is aan de zijkanten van het perceel kleiner dan de indicatieve richtafstand op basis VNG-handreiking. Hierdoor zijn er mogelijkheden om dichtbij woningen te bouwen dan de indicatieve richtafstand. Aandachtspunt daarbij is wel dat indien een bedrijf wordt beperkt in haar ontwikkelmogelijkheden dat zij daarmee een beroep doen op planschade. De gemeente zal ook medewerking moeten verlenen om de keuze voor wonen te prevaleren boven de ontwikkelmogelijkheden van het bedrijf.

Tijdens het bedrijfsbezoek is geconstateerd dat de bedrijfsactiviteiten op het achterterrein over een groter terreindeel plaatsvinden dan aangenomen was op basis van de quickscan. Als gevolg hiervan is de berekende geluidcontour hier gelegen buiten de indicatieve richtafstanden op basis van de VNG-handreiking. Dit heeft invloed op de bouw mogelijkheden rondom dit terrein. De activiteiten op het achterterrein, buiten de enkelbestemming 'Bedrijf', betreffen o.a. een wasplaats. Geconstateerd wordt dat dit gebruik in afwijking is op de gebruiksmogelijkheden van het geldende bestemmingsplan.

Locatie B4: Doggymeat op Schattekerkerweg 1

Op basis van de informatie die is verkregen is geconstateerd dat er geen relevante bedrijfsgerelateerde geluidactiviteiten van Doggymeat plaatsvinden. Er is geen aanleiding om ten behoeve van het nieuwbouwplan nader geluidonderzoek te doen naar deze bedrijfsactiviteiten. Hierdoor zijn er mogelijkheden om dichtbij woningen te bouwen dan aangenomen was op basis van de indicatieve richtafstand. Aandachtspunt daarbij is wel dat indien een bedrijf wordt beperkt in haar ontwikkelmogelijkheden dat zij daarmee een beroep doen op planschade. De gemeente zal ook medewerking moeten verlenen om de keuze voor wonen te prevaleren boven de ontwikkelmogelijkheden van het bedrijf.



5 Conclusie

Aan de westzijde van Mijdrecht zijn plannen in voorbereiding voor de realisatie van een nieuw woongebied met daarbinnen ook ruimte voor gemengde functies. Het beoogde plan voorziet in de realisatie van een woongebied met circa 700 – 800 woningen in het plangebied. Het grootste deel van de aanwezige functies (glastuinbouw) binnen het plangebied komt daardoor te vervallen. Een aantal bestaande bedrijven en (bedrijfs)woningen blijven aanwezig. Het doel van dit onderzoek is om te beoordelen of de omliggende bedrijven een belemmering vormen voor de voorgenomen ontwikkeling van woningen binnen de onderzoekslocatie en inzichtelijk te maken hoe om te gaan met eventuele belemmeringen. Het onderzoek betreft een quickscan en enkele vervolgonderzoeken.

De resultaten van de quickscan zijn beschreven in hoofdstuk 3. Hieruit blijkt dat op basis van de richtafstanden tussen de omliggende bedrijven en het plangebied een aantal belemmeringen te verwachten zijn, met name aan de zuidwest zijde van het plangebied. Uit de inventarisatie van bedrijven en de inschatting van hun bedrijfsvoering blijkt dat de richtafstand voor milieuhinder van een aantal bedrijven overlapt met locaties voor nieuwe woningen. Hierdoor kan bij deze woningen niet gegarandeerd worden dat sprake is van een goed woon- en leefklimaat en kan voor deze bedrijven niet gegarandeerd worden dat hun bedrijfsvoering voldoende beschermd is. Vanuit de reguliere bedrijven betreft dit met name geluidhinder. Vanuit de agrarische bedrijven betreft dit met name geurhinder. Er is in die situaties dus geen sprake van een goede ruimtelijke ordening, wat een bezwaar is voor vaststelling van een bestemmingsplan. Hierbij is worst-case uitgegaan van de richtafstand tot een rustige woonwijk. Langs de randen van het plangebied, in het bijzonder langs de Oosterlandweg, kan ook gemotiveerd worden dat sprake is van een gemengd gebied.

Voor zover de milieuhinder van het plan zelf: Binnen het plangebied worden met name woningen gerealiseerd, woningen veroorzaken geen milieuhinder voor functies in de omgeving. Daarnaast wordt mogelijk een kinderopvang en een klein horecapunt ingepast. Kinderopvang en horeca kunnen hooguit als milieucategorie 2 worden beschouwd met een richtafstand van 30 meter tot een rustige woonwijk. Wanneer daarmee wordt rekening gehouden en de plannen zo worden vormgegeven dat sprake is van goede ruimtelijke ordening dan worden er vanuit de externe werking geen belemmeringen verwacht.

De resultaten van de vervolgonderzoeken zijn uitgebreider beschreven in hoofdstuk 4 en de bijlagen:

- Uit het vervolgonderzoek naar geurhinder van veehouderijen is gebleken dat geurhinder van omliggende veehouderijen geen belemmering vormt voor de beoogde plannen. Wel dient rekening te worden gehouden met vaste afstanden van het agrarisch bedrijf aan de Oosterlandweg 25a. Deze vaste afstanden kunnen geleid op de omstandigheden ter plaatse nog iets krappert worden gelegd, ten gunste van de bouw mogelijkheden in het plangebied. Dit vraagt wel om een goede motivering.
- Uit het vervolgonderzoek naar geurhinder van een autospuiterij blijkt dat de geurcontouren deels over het beoogde plangebied voor woningbouw vallen en plaatselijk groter is dan de indicatieve richtafstand uit de VNG handreiking. Buiten de geurcontouren wordt geen geurhinder verwacht en is er sprake van een gezond woon- en leefklimaat. Geurige objecten die in dit deel van het plangebied worden gerealiseerd vormen tevens geen belemmering voor de bedrijfsvoering van het autoschade herstelbedrijf.
- Uit het vervolgonderzoek naar geluidhinder van enkele bedrijven is gebleken dat de geluidcontouren van deze bedrijven afwijken van de indicatieve richtafstanden waar op basis van de quickscan vanuit is gegaan. De contouren zijn soms kleiner, maar soms ook groter. Indien de contouren kleiner zijn dan zijn er mogelijkheden om dichterbij woningen te bouwen dan aangenomen was op basis van de indicatieve richtafstand. Aandachtspunt daarbij is wel dat indien een bedrijf wordt beperkt in haar ontwikkel mogelijkheden dat zij daarmee een beroep doen op planschade. De gemeente zal ook medewerking moeten verlenen om de keuze voor wonen te prevaleren boven de ontwikkel mogelijkheden van het bedrijf.



Bijlage 1 Overzichtskaart



Legenda

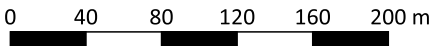
 Plangebied

Richtafstanden

-  Agrarisch
-  Bedrijf
-  Detailhandel

Bedrijfslocaties

-  Agrarisch bedrijf - glastuinbouw
-  Agrarisch bedrijf - grondgebonden
-  Agrarisch bedrijf - niet grondgebonden veehouderij
-  Bedrijf
-  Detailhandel

project	Het Oosterland		
projectnummer			
titel	Overzichtskaart richtafstanden		
referentie		blad	
getekend	JOA	schaal	1:4.000
datum	13-05-2022	formaat	A3



Bijlage 2 Geuronderzoek voor de ontwikkeling 'Het Oosterland' te Mijdsrecht, G&O Consult

GEURONDERZOEK

voor de ontwikkeling

“HET OOSTERLAND” TE MIJDRECHT

Colofon

Rapport: Geuronderzoek voor de ontwikkeling “Het Oosterland”
te Mijdrecht

Rapportnummer: 6009go0122
Status: definitief
Datum: 13 september 2022

Opdrachtnemer

G&O Consult
Postbus 12
5845 ZG Sint Anthonis
www.go-consult.nl

Burgemeester Wijtvlietlaan 1
5764 PD De Rips

Contactpersoon

De heer J. Meijers
Adviseur
0493 - 597 505
jmeijers@go-consult.nl

©SEPTEMBER 2022 G&O CONSULT, POSTBUS 12, NL-5845 ZG SINT ANTHONIS,
TEL: (0493) 597505
FAX: (0493) 597509
WWW.GO-CONSULT.NL

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOLDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN G&O CONSULT. AAN DE INHOUD VAN DIT RAPPORT KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND. G&O CONSULT VERWERPT ELKE AANSPRAKELIJKHEID VOOR EEN ANDER GEBRUIK VAN DEZE TEKST DAN VOOR DE SITUATIE WAARVOOR HIJ WORDT UITGEBRACHT. DE INFORMATIE IN DEZE TEKST IS ONDER VOORBEHOUD EN KAN VERANDERD WORDEN ZONDER VOORAFGAANDE KENNISGEVING.

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	4
HOOFDSTUK 2	INFORMATIE EN TOETSINGSKADER.....	5
2.1	Informatiebronnen	5
2.2	Toetsingskader.....	5
HOOFDSTUK 3	BEREKENINGSSYSTEMATIEK.....	8
HOOFDSTUK 4	RESULTATEN EN BEOORDELING	9
4.1	Geurhinder en woon- en leefklimaat	9
4.2	Geurhinder en voorgrondbelasting	9
4.3	Geurhinder en achtergrondbelasting	10
4.4	Goed woon- en leefklimaat.....	11
4.5	Vaste afstanden	11
4.6	Belangenafweging.....	12
HOOFDSTUK 5	CONCLUSIE	13

Bijlage 1: Voorgrond berekeningen V-Stacks vergunning

Bijlage 2: Achtergrond berekeningen V-Stacks gebied

Bijlage 3: Vaste afstanden

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

In het kader van het bestemmingsplan “Het Oosterland” te Mijdrecht is door G&O Consult te De Rips een geuronderzoek uitgevoerd.

Ons bureau is verzocht inzichtelijk te maken waar de geurcontouren van de meest bepalende veehouderijen liggen. Aan de hand van deze geurcontouren en de berekende geurbelasting op de planlocatie zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Figuur 1

Luchtfoto omgeving “Het Oosterland” te Mijdrecht (gele cirkel)

Bron: PDOK Viewer



2

HOOFDSTUK 2 INFORMATIE EN TOETSINGSKADER

2.1 INFORMATIEBRONNEN

Bij het opstellen van dit advies is gebruik gemaakt van gegevens verstrekt door de opdrachtgever en de via Omgevingsdienst regio Utrecht verkregen gegevens over de omliggende bedrijven in een straal van 2 kilometer om de planlocatie.

2.2 TOETSINGSKADER

Voor de geurbeoordeling van agrarische bedrijven in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij geldt een specifiek toetsingsregime. Dit toetsingsregime dient andersom ook te worden toegepast bij de RO-beoordeling van mogelijke nieuwe projectlocaties volgens het principe van de omgekeerde werking.

Wettelijk kader

Vanaf 1 januari 2007 vormt de Wet geurhinder en veehouderij (hierna: Wgv) het toetsingskader als het gaat om geurhinder afkomstig van dierenverblijven van veehouderijen. De geuremissie is afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. In de aan de Wgv gekoppelde Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid per dier ($\text{ou}_\text{E}/\text{s}/\text{dier}$). De totale geuremissie van een veehouderij is de som van alle geuremissies van de verschillende diercategorieën die binnen de inrichting aanwezig zijn. Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden. Daarnaast zijn minimale afstanden opgenomen vanaf een veehouderij tot een geurgevoelig object behorende bij een (voormalige) veehouderij en vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object.

De gemeente De Ronde Venen is gelegen in een niet concentratiegebied, zoals geregeld in de Meststoffenwet. Dit betekent dat de geurnorm voor de geurgevoelige objecten in de bebouwde kom, waar het plan deel van gaat uitmaken, ingevolge artikel 3, lid 1b van de Wgv $2,0 \text{ odour units per kubieke meter lucht}$ ($\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$) bedraagt.

Gemeentelijke verordening

In de Wgv is in artikel 6.1 opgenomen dat gemeenten in een concentratiegebied bij gemeentelijke verordening binnen een bandbreedte van $0,1$ tot $14,0 \text{ ou}_\text{E}/\text{m}^3$ lucht binnen de bebouwde kom en $3,0$ tot $35,0 \text{ ou}_\text{E}/\text{m}^3$ lucht buiten de bebouwde kom kunnen afwijken van de wettelijke standaardnorm. Ter voorbereiding van een dergelijke verordening kunnen gemeenten een aanhoudingsbesluit nemen

om vergunningaanvragen aan te houden tot de verordening in werking treedt. Dit tot maximaal een jaar na het in werking treden van het aanhoudingsbesluit.

De gemeente De Ronde Venen heeft niet in een gemeentelijke geurverordening het gebied van de planlocatie aangewezen als gebied waarvoor een andere maximale waarde voor geurbelasting van een veehouderij geldt. Derhalve dient ten aanzien van de voorgrondbelasting te worden aangesloten bij de wettelijke waarde van 2,0 ouE/m³ voor geurgevoelige objecten in de bebouwde kom.

Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Paragraaf 3.4, Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen staat het volgende beschreven: De Wgv schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning aanvraagt. Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt wel de 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder.

De ruimtelijke plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw, zoals een woonwijk of een ruimte-voor-ruimte-woning, of recreatie en toerisme worden vastgelegd. In gevallen dat een bouwplan niet past binnen het bestemmingsplan, bijvoorbeeld bij vergroting van een bouwblok of bij woningsplitsing, kan vrijstelling van het bestemmingsplan worden gevraagd. Bij besluitvorming over deze vrijstelling moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd, er wordt immers opnieuw bestemd. Als het bouwblok al bestemd is, behoeft het bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of mogelijk¹.

Bij besluitvorming omtrent (wijziging van) een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dat is tevens van belang voor eventuele planschade. Er zijn in ieder geval twee relevante partijen: de veehouderij en de toekomstige bewoner of andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme). De veehouderij heeft twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien hij concrete uitbreidingsplannen heeft (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te realiseren. De toekomstige bewoner heeft belang bij een goed woon- en leefklimaat.

Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Volgens bestaande jurisprudentie (Oss: ABRvS 200705538/2, d.d. 4-10-2007 en Oisterwijk: ABRvS 200700646/1, d.d. 22-08-2007) geldt dat bouwen binnen stankcirkels niet toelaatbaar is. Bij de oude geurregeling moesten geplande

¹ Wanneer een locatie eenmaal bestemd is voor woningbouw en hiervoor een aanvraag om een bouwvergunning binnenkomt, dan is de milieutoets op de omgekeerde werking niet meer nodig en ook niet mogelijk, deze heeft immers plaatsgevonden bij het aanwijzen van de bestemming. De bouwvergunning moet verleend worden indien die in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan.

geurgevoelige objecten daarom de minimumafstanden tot veehouderijen in acht houden. Als deze lijn wordt doorgetrokken naar de Wgv, is het niet toelaatbaar om geurgevoelige objecten te bouwen binnen de geurcontouren van de geldende norm.

Als binnen de contour van de norm al geurgevoelige objecten liggen, wordt de veehouderij niet in alle gevallen in zijn belangen geschaad door nieuwbouw binnen de contour. Als de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de contour van de geldende norm geurgevoelige objecten te bouwen (Laarbeek: ABRvS 200900801/1, d.d. 7-10-2009 en Weert: ABRvS 200908940/1, d.d. 28-07-2010).

Voor de berekeningen in dit rapport is gebruik gemaakt van het rekenmodel V-Stacks gebied, versie 2020. Dit rekenmodel berekent de geurbelasting op geur-gevoelige objecten, welke enkel voor de intensieve veehouderij wordt uitgedrukt in aantallen Europese odourunits per volume-eenheid lucht (ou_E/m^3). Voor de extensieve veehouderij gelden vaste afstanden.

Voor het bepalen van de te gebruiken ruwheid bij alle berekeningen is, zoals in § 3.5 van de Gebruikershandleiding V-Stacks gebied wordt voorgeschreven, een bufferzone van ten minste 2 kilometer om de planlocatie genomen.

Voor de maatgevende veehouderijen aan de Oosterlandweg 42 en Westerlandweg 13, is met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning vanuit de rand van het bouwvlak (worstcase) berekeningen gemaakt van de voorgrondbelasting op de planlocatie. De gebruikte invoergegevens en resultaten hiervan zijn weergegeven in bijlage 1.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de achtergrondbelasting op de planlocatie is van het vergunde veebestand. Hiervoor zijn 56 veebedrijven binnen een straal van 2 kilometer om de planlocatie ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig van de Omgevingsdienst regio Utrecht. Voor de complete lijst met bedrijven wordt verwezen naar bijlage 1. De invoergegevens en resultaten zijn weergegeven in bijlage 2.

Daarnaast zijn voor de achtergrondbelasting schematisch de geurcontouren door een GIS-toepassing in beeld gebracht in bijlage 2.

4

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN EN BEOORDELING

4.1 GEURHINDER EN WOON- EN LEEFKLIMAAT

De gemeente De Ronde Venen heeft niet in een gemeentelijke geurverordening vastgelegd wat op basis van geurhinderpercentages ten aanzien van de achtergrondbelasting een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is. De handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij geeft in bijlage 7 een vijftal methoden hoe dit bepaald zou kunnen worden. Nu dit echter niet door de gemeente is vastgesteld is vooralsnog uitgegaan van de milieukwaliteitscriteria van het RIVM, zoals in navolgende tabel 2 is opgenomen.

Tabel 2

Milieukwaliteitscriteria RIVM
concentratiegebied

Achtergrondbelasting (ou_E/m^3 98-percentiel)	Mogelijke kans op geurhinder (%) ²	Beoordeling leefklimaat
0-3	< 5	zeer goed
3-8	5 - 10	goed
8-13	10 - 15	redelijk goed
13-20	15 - 20	matig
20-28	20 - 25	tamelijk slecht
28-38	25 - 30	slecht
38-50	30 - 35	zeer slecht
50-65	35 - 40	extreem slecht

4.2 GEURHINDER EN VOORGRONDBELASTING

De gemeente heeft de planlocatie, niet aangewezen als gebied waarvoor een andere maximale waarde voor geurbelasting op geurgevoelige objecten van een veehouderij geldt, zijnde $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$.

Om te bepalen wat de voorgrondbelasting op de planlocatie is, is met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning vanuit de rand van het bouwvak (worst-case) van de veehouderijen aan de Oosterlandweg 42 en Westerlandweg 13 berekend wat de voorgrondbelasting van het vergunde veebestand vanuit de veehouderijen.

² Dit betekent dat bij bijvoorbeeld 10% geurhinder, 10% van de inwoners in een telefonische enquête heeft aangegeven 'soms of vaak last van geur van stallen van veehouderijen te ondervinden'.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in navolgende tabel 3. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 1. Daarnaast zijn de rekenpunten schematisch in beeld gebracht in bijlage 1.

Tabel 3

Voorgrondbelasting op de planlocatie van de veehouderijen aan de Oosterlandweg 42 en Westerlandweg 13

Nr	Norm	V-Stacks vergunning (ou _E /m ³)	
		Oosterlandweg 42	Westerlandweg 13
1	2,0	0,8	0,7
2	2,0	0,8	0,6
3	2,0	0,6	0,5
4	2,0	0,4	0,4
5	2,0	0,2	0,4
6	2,0	0,1	0,4
7	2,0	0,1	0,3
8	2,0	0,1	0,2
9	2,0	0,1	0,2
10	2,0	0,1	0,2
11	2,0	0,1	0,3
12	2,0	0,1	0,3
13	2,0	0,1	0,4
14	2,0	0,2	0,5
15	2,0	0,2	0,6
16	2,0	0,2	0,6
17	2,0	0,4	0,6
18	2,0	0,2	0,3
19	2,0	0,3	0,4

De planlocatie voldoet, met een voorgrondbelasting die, op ten hoogste 0,8 ou_E/m³ ligt, op alle toetspunten aan de wettelijke norm van 2,0 ou_E/m³.

4.3

GEURHINDER EN ACHTERGRONDBELASTING

Naast de geurcontouren die de reikwijdte van de geurbelasting kunnen bepalen van één bedrijf is er ook een geurbelasting van alle bedrijven gezamenlijk, de zogenaamde achtergrondbelasting. Wanneer veel (intensieve) veebedrijven zich in de nabijheid van een projectlocatie bevinden kan de achtergrondbelasting zo hoog worden dat van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat niet meer gesproken kan worden.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de huidige achtergrondbelasting op de planlocatie is van het actuele vergunde veebestand. Hiervoor zijn 56 veehouderijbedrijven binnen een straal van 2 kilometer om de planlocatie ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig van de Omgevingsdienst regio Utrecht.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in navolgende tabel 4. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 2. Daarnaast is de achtergrondbelasting in beeld gebracht in bijlage 2.

Op basis van de berekende achtergrondbelasting vanuit 56 veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer (maximaal 1,05 ou_E/m³) op de planlocatie kan, aangezien de geurbelasting ruimschoots onder de toetswaarde van 4,0 ou_E/m³ ligt, een ‘aanvaardbaar woon- en leefklimaat’ worden gegarandeerd.

Tabel 4

Berekende achtergrondbelasting vanuit 56 veehouderijen binnen een straal van 2km

Nr	Toetswaarde	V-Stacks gebied (ou _E /m ³) vanuit 56 veehouderijen
1	4,0	1,05
2	4,0	0,89
3	4,0	0,77
4	4,0	0,54
5	4,0	0,42
6	4,0	0,32
7	4,0	0,31
8	4,0	0,28
9	4,0	0,18
10	4,0	0,30
11	4,0	0,28
12	4,0	0,32
13	4,0	0,39
14	4,0	0,43
15	4,0	0,50
16	4,0	0,60
17	4,0	0,67
18	4,0	0,32
19	4,0	0,46

4.4

GOED WOON- EN LEEFKLIMAAT

Op basis van de berekende voorgrondbelasting vanuit de maatgevende veehouderij aan de Oosterlandweg 42 (maximaal 0,8 ou_E/m³) op de planlocatie kan, aangezien de geurbelasting onder de norm van 2,0 ou_E/m³ ligt, een aanvaardbaar woon- en leefklimaat worden gegarandeerd.

Ook op basis van de berekende achtergrondbelasting vanuit 56 veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer (maximaal 1,05 ou_E/m³) op de planlocatie kan, aangezien de geurbelasting onder de wettelijke toetswaarde van 4,0 ou_E/m³ ligt, een aanvaardbaar woon- en leefklimaat worden gegarandeerd.

4.5

VASTE AFSTANDEN

In artikel 4 van de Wgv zijn minimale afstanden opgenomen tussen een veehouderijen waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissie is vastgesteld. Voor een geurgevoelig object binnen de bebouwde komt bedraagt deze afstand tenminste 100 meter. Deze afstanden zijn weergegeven in bijlage 3. Hieruit blijkt dat een klein gedeelte van de planlocatie binnen de vaste afstand van de veehouderij aan de Oosterlandweg 25a is gelegen. Indien deze afstand gerespecteerd wordt en in het bestemmingsplan opgenomen wordt dat binnen deze afstand geen woningen toegestaan zijn, dan vormt dit geen belemmering voor

onderhavig plan en wordt de inrichting niet in zijn belangen geschaad.

In artikel 5 van de Wgv zijn minimale afstanden opgenomen vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Binnen de bebouwde kom dient deze afstand tenminste 50 meter te bedragen. De planlocatie voldoet hier aan en is tevens weergegeven in bijlage 3.

4.6

BELANGENAFWEGING

De in de omgeving van planlocatie gelegen veehouderijen hebben twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien er concrete uitbreidingsplannen zijn (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te kunnen realiseren.

De omliggende veehouderijen worden door de beoogde ontwikkeling niet (verder) in hun belangen geschaad. Hiervoor dient de vaste afstand van 100 meter verwerkt te worden in het bestemmingsplan.

Aan de hand van de berekende geurcontouren en geurbelasting op de planlocatie “Het Oosterland” te Mijdrecht zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

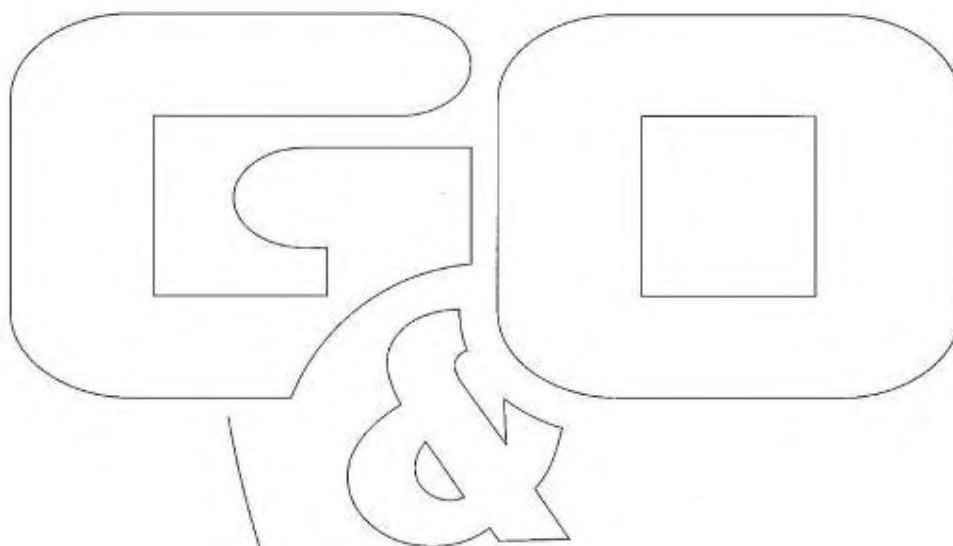
Uit de beoordeling kunnen de volgende deelconclusies worden getrokken:

1. Ter plaatse van de planlocatie voldoet de voorgrond geurbelasting die onder de $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt, aan de norm. De maatgevende veehouderijen worden door de beoogde ontwikkeling niet in hun belangen geschaad. Tevens wordt een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd;
2. Het leefklimaat als gevolg van de achtergrondbelasting voldoet aan de toetswaarde van $4,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ in de bebouwde kom, derhalve wordt ter plaatse van de planlocatie een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd;
3. Aan de vaste afstanden vanuit de planlocatie tot aan de meest dichtbij gelegen veehouderij (bouwblok) en aan de gevel-gevel afstand wordt voldaan, met in achtneming van het gestelde onder hoofdstuk 4.6.

Gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat in de omgeving van de planlocatie niemand onevenredig in zijn belangen geschaad wordt en een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gewaarborgd wordt.

Bijlage 1

Voorgond berekeningen V-Stacks vergunning



Naam van de berekening: 6009go0122 Oosterlandweg 42

Gemaakt op: 2022-09-13 10:12:58

Rekentijd: 0:00:31

Naam van het bedrijf: 6009go0122 Oosterlandweg 42

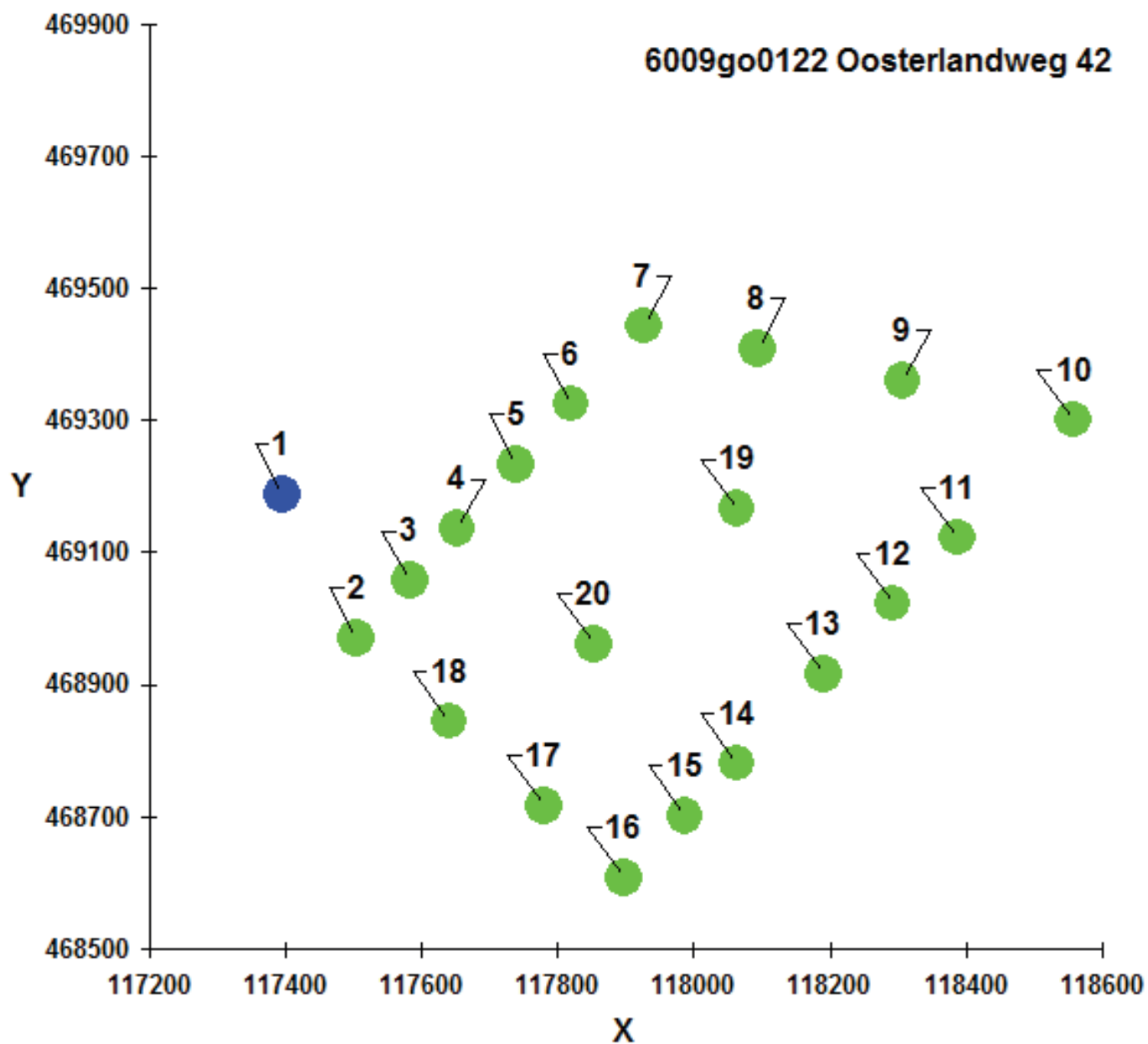
Berekende ruwheid: 0,146 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Oosterlandweg 42	117 394	469 188	6,0	0,5	4,00	4 715	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	1	117 504	468 970	2,0	0,8
3	2	117 582	469 057	2,0	0,8
4	3	117 652	469 136	2,0	0,6
5	4	117 739	469 233	2,0	0,4
6	5	117 820	469 325	2,0	0,2
7	6	117 926	469 444	2,0	0,1
8	7	118 094	469 409	2,0	0,1
9	8	118 307	469 360	2,0	0,1
10	9	118 559	469 301	2,0	0,1
11	10	118 388	469 123	2,0	0,1
12	11	118 293	469 022	2,0	0,1
13	12	118 191	468 915	2,0	0,1
14	13	118 063	468 781	2,0	0,2
15	14	117 987	468 701	2,0	0,2
16	15	117 897	468 607	2,0	0,2
17	16	117 779	468 716	2,0	0,2
18	17	117 640	468 844	2,0	0,4
19	18	118 064	469 166	2,0	0,2
20	19	117 853	468 961	2,0	0,3



Naam van de berekening: 6009go0122 Westerlandweg 13

Gemaakt op: 2022-09-13 10:17:08

Rekentijd: 0:00:31

Naam van het bedrijf: 6009go0122 Westerlandweg 13

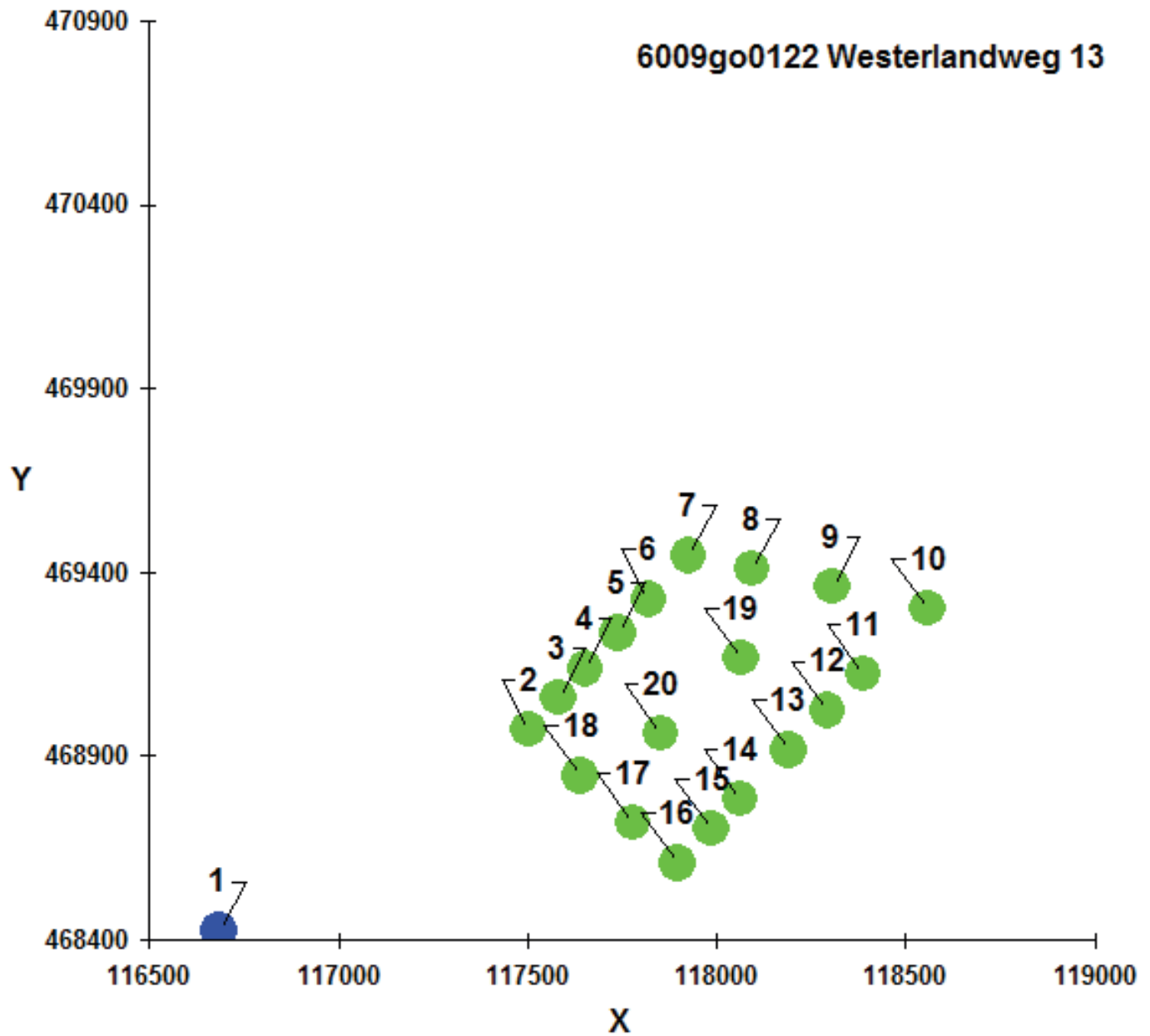
Berekende ruwheid: 0,060 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Westerlandweg 13	116 684	468 422	6,0	0,5	4,00	44 172	6,0

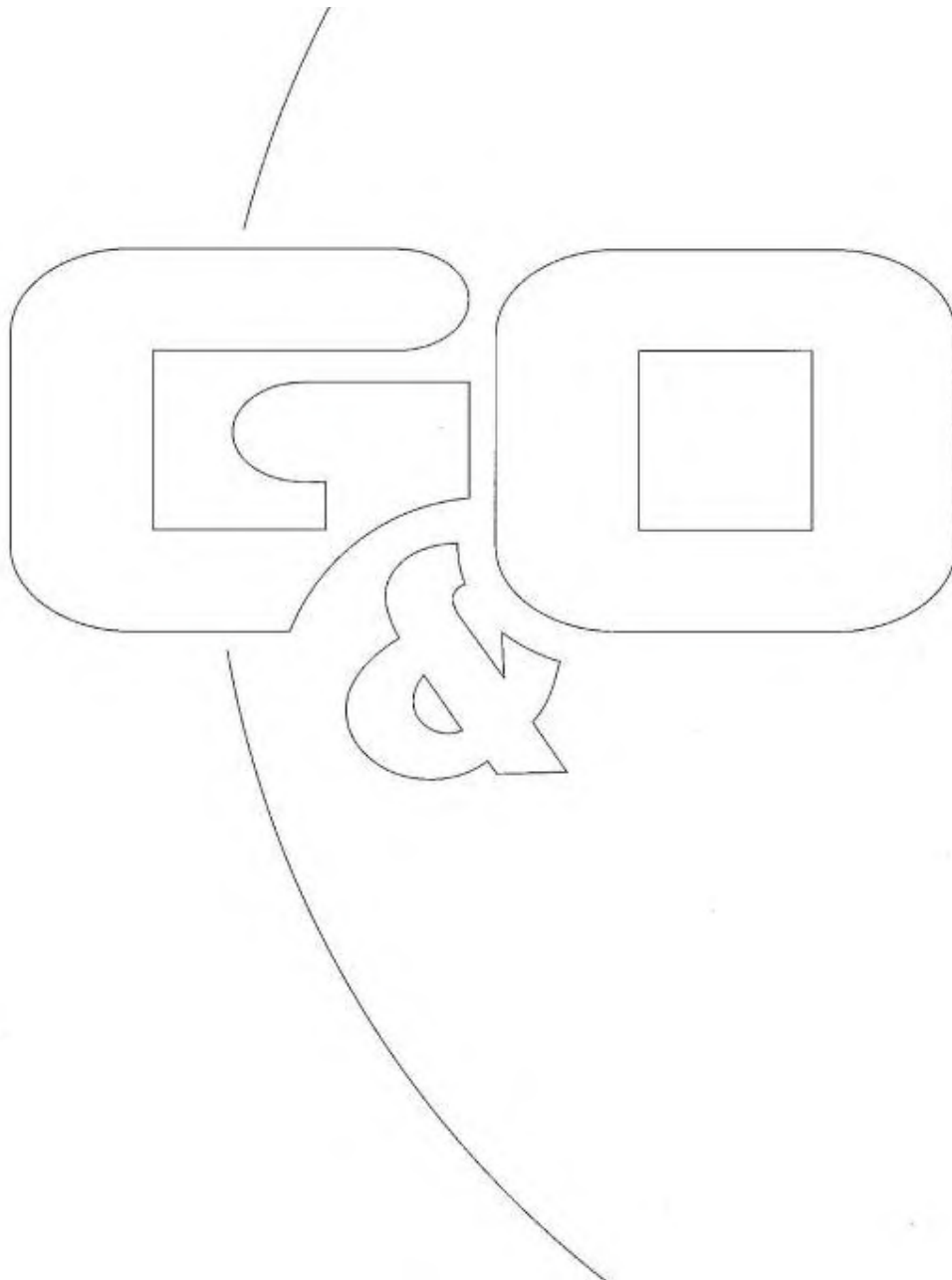
Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	1	117 504	468 970	2,0	0,7
3	2	117 582	469 057	2,0	0,6
4	3	117 652	469 136	2,0	0,5
5	4	117 739	469 233	2,0	0,4
6	5	117 820	469 325	2,0	0,4
7	6	117 926	469 444	2,0	0,4
8	7	118 094	469 409	2,0	0,3
9	8	118 307	469 360	2,0	0,2
10	9	118 559	469 301	2,0	0,2
11	10	118 388	469 123	2,0	0,2
12	11	118 293	469 022	2,0	0,3
13	12	118 191	468 915	2,0	0,3
14	13	118 063	468 781	2,0	0,4
15	14	117 987	468 701	2,0	0,5
16	15	117 897	468 607	2,0	0,6
17	16	117 779	468 716	2,0	0,6
18	17	117 640	468 844	2,0	0,6
19	18	118 064	469 166	2,0	0,3
20	19	117 853	468 961	2,0	0,4



Bijlage 2

Achtergrond berekeningen
V-Stacks gebied



Overzicht veehouderijen binnen 2km om planlocatie

IDNR	X_COORD	Y_COORD	EP_hoogte	gemgebho	EP_diamet	EP_uittree	Evergund	EmaxVerg	Dossier	Adres
1	118182	467614	6	6	0,5	4	0	0	NWU-7597	Hoofdweg 85C in Mijdrecht
2	116284	468787	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3891	Westerlandweg 15 in Mijdrecht
3	116671	468421	6	6	0,5	4	44172	44172	NWU-3888	Westerlandweg 13 in Mijdrecht
4	117301	467933	6	6	0,5	4	172	172	NWU-3886	Westerlandweg 10 in Mijdrecht
5	117435	467793	6	6	0,5	4	2676	2676	NWU-3884	Westerlandweg 6A in Mijdrecht
6	118087	467105	6	6	0,5	4	55	55	NWU-3883	Westerlandweg 5 in Mijdrecht
7	118041	467229	6	6	0,5	4	304	304	NWU-3881	Westerlandweg 4 in Mijdrecht
8	118053	467215	6	6	0,5	4	585	585	NWU-3879	Westerlandweg 2 in Mijdrecht
9	118813	469528	6	6	0,5	4	471	471	NWU-3874	Tweede Zijweg 6 in Mijdrecht
10	119253	470694	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3872	Eerste Zijweg 2B in Mijdrecht
11	116587	469877	6	6	0,5	4	423	423	NWU-3846	Ringdijk 2e Bedijking 35 in Mijdrecht
12	116727	470047	6	6	0,5	4	478	478	NWU-3845	Ringdijk 2e Bedijking 33 in Mijdrecht
13	116872	470328	6	6	0,5	4	78	78	NWU-3844	Ringdijk 2e Bedijking 29 in Mijdrecht
14	116886	470469	6	6	0,5	4	78	78	NWU-3843	Ringdijk 2e Bedijking 27 in Mijdrecht
15	117107	470953	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3842	Ringdijk 2e Bedijking 25 in Mijdrecht
16	117339	469182	6	6	0,5	4	4715	4715	NWU-3818	Oosterlandweg 42 in Mijdrecht
17	117348	469046	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3809	Oosterlandweg 31 in Mijdrecht
18	117609	468817	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3807	Oosterlandweg 25 in Mijdrecht
19	118601	467901	6	6	0,5	4	203	203	NWU-3805	Oosterlandweg 3A in Mijdrecht
20	118748	467050	6	6	0,5	4	54	54	NWU-3793	Molenland 8 in Mijdrecht
21	119054	467335	6	6	0,5	4	141	141	NWU-3792	Molenland 6 in Mijdrecht
22	117728	471358	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3791	Mijdrechtse Zuwe 22 in Mijdrecht
23	119028	470660	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3789	Mijdrechtse Zuwe 5 in Mijdrecht
24	119867	470291	6	6	0,5	4	13317	13317	NWU-3788	Mijdrechtse Zuwe 4A in Mijdrecht
25	117474	466902	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3765	Hoofdweg 89 in Mijdrecht
26	117853	467321	6	6	0,5	4	5718	5718	NWU-3764	Hoofdweg 87 in Mijdrecht
27	118126	469865	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3717	Derde Zijweg 9 in Mijdrecht
28	118117	470168	6	6	0,5	4	674	674	NWU-3716	Derde Zijweg 8 in Mijdrecht
29	118252	470426	6	6	0,5	4	117	117	NWU-3715	Derde Zijweg 7 in Mijdrecht
30	118345	470880	6	6	0,5	4	109	109	NWU-3714	Derde Zijweg 3A in Mijdrecht
31	118432	468050	6	6	0,5	4	156	156	NWU-3619	Oosterlandweg 5 in Mijdrecht
32	115856	468737	6	6	0,5	4	195	195	NWU-3609	De Hoef Westzijde 41 in De Hoef
33	115820	468861	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3608	De Hoef Westzijde 37A in De Hoef
34	115828	468912	6	6	0,5	4	55	55	NWU-3607	De Hoef Westzijde 36 in De Hoef
35	116160	470020	6	6	0,5	4	1356	1356	NWU-3599	De Hoef Westzijde 22A in De Hoef
36	116148	470260	6	6	0,5	4	699	699	NWU-3597	De Hoef Westzijde 20 in De Hoef
37	116139	470423	6	6	0,5	4	1445	1445	NWU-3595	De Hoef Westzijde 17A in De Hoef
38	116723	467182	6	6	0,5	4	399	399	NWU-3587	De Hoef Oostzijde 117 in De Hoef
39	116541	467381	6	6	0,5	4	409	409	NWU-3585	De Hoef Oostzijde 115 in De Hoef
40	116182	467870	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3584	De Hoef Oostzijde 92 in De Hoef
41	119951	467881	6	6	0,5	4	36	36	NWU-3538	Burgemeester Padmosweg 201 in Wilnis
42	118859	466963	6	6	0,5	4	187	187	NWU-3485	Molenland 21 in Wilnis
43	116799	467937	6	6	0,5	4	179	179	NWU-3461	Schattekerkerweg 3 in Mijdrecht
44	115915	468809	6	6	0,5	4	1248	1248	NWU-13084	De Hoef Oostzijde 27 in De Hoef
45	116104	469664	6	6	0,5	4	0	0	NWU-12738	De Hoef Oostzijde 5 in De Hoef
46	118724	467799	6	6	0,5	4	0	0	NWU-12730	Oosterlandweg 1 in Mijdrecht
47	115914	469504	6	6	0,5	4	0	0	NWU-12726	De Hoef Oostzijde 10 in De Hoef
48	118825	467127	6	6	0,5	4	0	0	NWU-12587	Molenland 6A in Mijdrecht
49	117147	471066	6	6	0,5	4	390	390	NWU-12549	Ringdijk 2e Bedijking 23 in Mijdrecht
50	119095	470708	6	6	0,5	4	702	702	NWU-12544	Mijdrechtse Zuwe 6 in Mijdrecht
51	119680	467753	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3459	Molenland 15 in Wilnis
52	116993	466915	6	6	0,5	4	5462	5462	NWU-3588	De Hoef Oostzijde 119 in De Hoef
53	117550	466987	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3763	Hoofdweg 87A in Mijdrecht
54	120269	469898	6	6	0,5	4	0	0	NWU-3827	Provincialeweg 9 in Mijdrecht
55	118968	470247	6	6	0,5	4	95	95	NWU-3873	Tweede Zijweg 4 in Mijdrecht
56	115924	469042	6	6	0,5	4	0	0	NWU-5673	De Hoef Oostzijde 20A in De Hoef

Naam van de berekening: 6009go0122 woningbouw Mijdrecht

Gemaakt op: 8-25-2022 12:57:09

Rekentijd : 0:52:58

Naam van het gebied: 6009go0122 woningbouw Mijdrecht

Berekende ruwheid: 0,20 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 20

Bronbestand: X:\Klanten\Mijdrecht\Go01\Vstacks\input\Bronnen.dat

Receptorbestand: X:\Klanten\Mijdrecht\Go01\Vstacks\input\GGO.dat

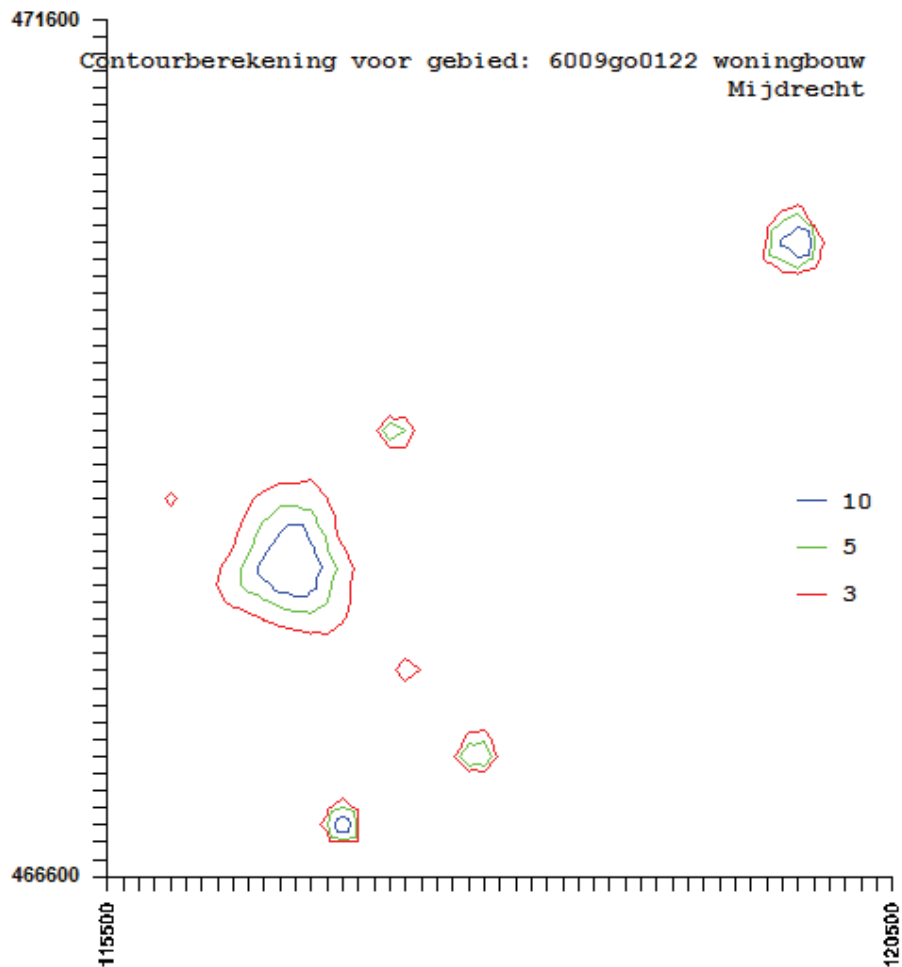
Resultaten weggeschreven in: X:\Klanten\Mijdrecht\Go01\Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 115500 m

Rasterpunt linksonder y: 466600 m

Gebied lengte (x): 5000 m , Aantal gridpunten: 51

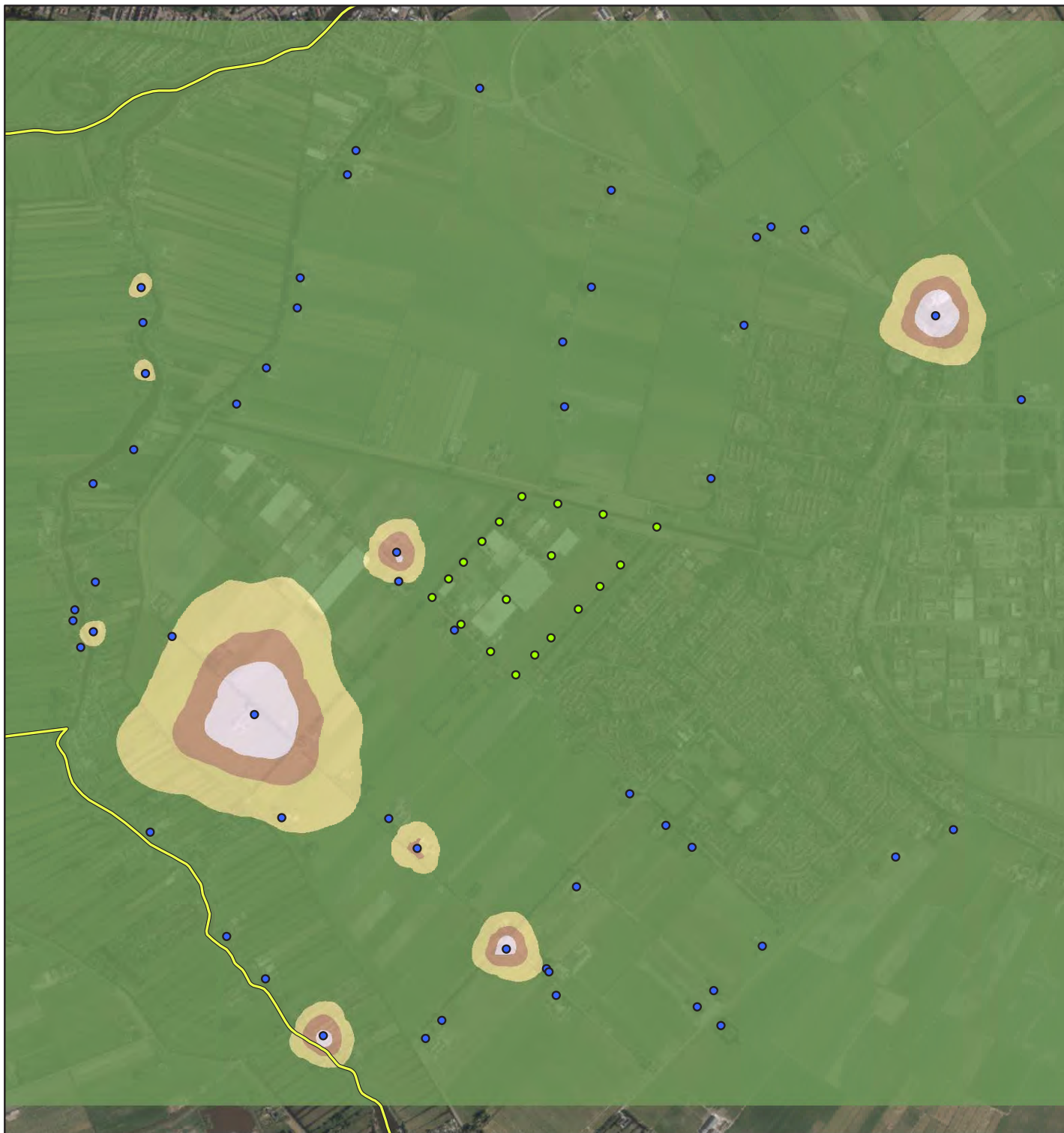
Gebied breedte (y): 5000 m , Aantal gridpunten: 51



Resultaten achtergrondbelasting

ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting
1	117504	468970	4	1,05
2	117582	469057	4	0,89
3	117652	469136	4	0,77
4	117739	469233	4	0,54
5	117820	469325	4	0,42
6	117926	469444	4	0,32
7	118094	469409	4	0,31
8	118307	469360	4	0,28
9	118559	469301	4	0,18
10	118388	469123	4	0,3
11	118293	469022	4	0,28
12	118191	468915	4	0,32
13	118063	468781	4	0,39
14	117987	468701	4	0,43
15	117897	468607	4	0,5
16	117779	468716	4	0,6
17	117640	468844	4	0,67
18	118064	469166	4	0,32
19	117853	468961	4	0,46

Achtergrondbelasting "Het Oosterland" te Mijdrecht



Legenda

- Veehouderijen
- Toetspunten

Achtergrondbelasting OUe/m³

- < 2,0
- 2,0 - 4,0
- 4,0 - 8,0
- 8,0 <

Schaal 1:25.000

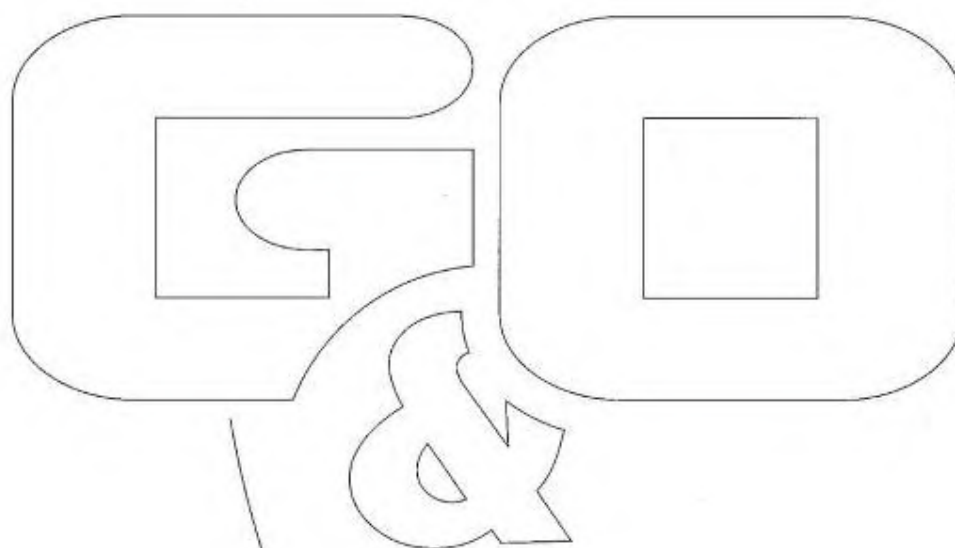
0 200 400 800 1.200 1.600 2.000
Meter

GOconsult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING

Bijlage 3

Vaste afstanden



Overzicht vaste afstanden "Het Oosterland" te Mijdrecht



Legenda

- Toetspunten
- Bouwvlakken
- Gevel-Gevel afstand 50 meter
- Vaste afstand 100 meter

Schaal 1:10.000

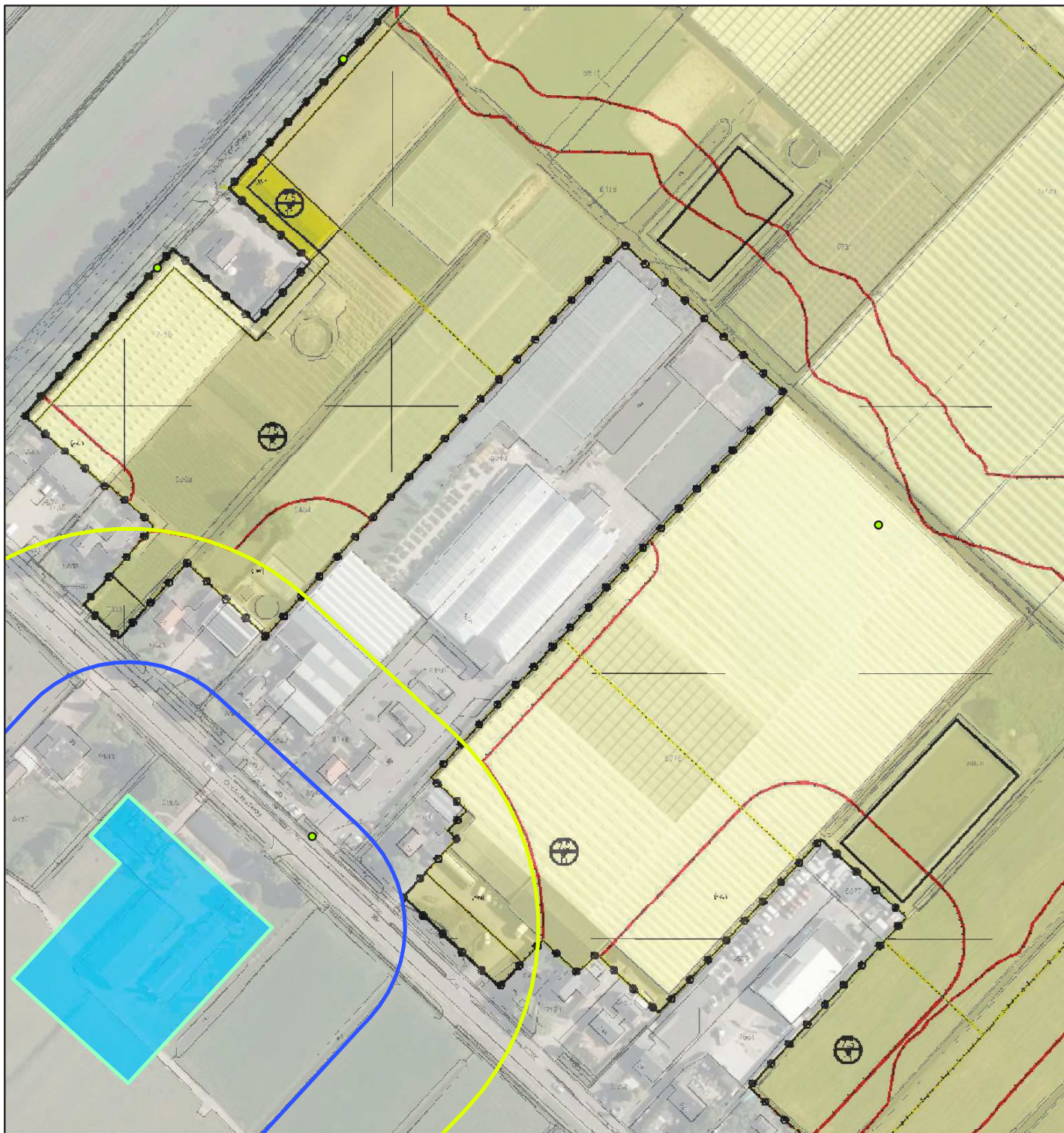
0 50 100 200 300 400 500
Meter



GOconsult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING

Overzicht vaste afstanden "Het Oosterland" te Mijdrecht



Legenda

- Toetspunten
- Bouwvlakken
- Gevel-Gevel afstand 50 meter
- Vaste afstand 100 meter

Schaal 1:2.000

0 10 20 40 60 80 100
Meter



GOconsult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING



Bijlage 3 Geuronderzoek woningbouw nabij autospuiterij, BuroBlauw



blauw

GEURONDERZOEK WONINGBOUW NABIJ AUTOSPUITERIJ

Emissieonderzoek in het kader van een ruimtelijk plan

Rapportnummer: BL2022.11042.01_V03
16 november 2023

GEURONDERZOEK WONINGBOUW NABIJ AUTOSPUITERIJ

Emissieonderzoek in het kader van een ruimtelijk plan

Rapportnummer: BL2022.11042.01_V03
16 november 2023

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	3
2	Wettelijk kader	4
2.1	Inleiding	4
2.2	Provincie Zuid-Holland	4
2.3	Provincie Gelderland	4
2.3	Samenvatting acceptabel geurhinderniveau	5
3	Emissieberekening	6
3.1	Inleiding	6
3.2	Bepaling samenstelling geurrelevante producten	6
3.3	Bepaling geurdrempels constituenten	7
3.4	Bepaling concentraties constituenten	9
3.5	Bepaling geuremissie spuitcabine	11
4	Verspreidingsberekeningen	13
4.1	Verspreidingsmodel	13
4.2	Resultaten geurimmissies	14
5	Conclusie	15
6	Bibliografie.....	16
BIJLAGEN		17
A	Berekening gewogen aandeel	18
B	Scenariobestand geur	19
VERANTWOORDING		25

1 INLEIDING

In opdracht van Aveco de Bondt heeft Buro Blauw een geuronderzoek uitgevoerd voor een nieuw te ontwikkelen gebied in Mijdrecht. In het plangebied, gelegen aan de Oosterlandweg, wordt beoogd woningen te bouwen. In de directe nabijheid van het plangebied is een autoschadebedrijf gelegen. Binnen het bedrijf worden spuitactiviteiten uitgevoerd, die kunnen leiden tot geuremissies en -belasting binnen het plangebied.

Doel van het onderzoek is na te gaan of, en in welke mate, de spuitactiviteiten van invloed zijn op de geurbelasting binnen het plangebied. Daarbij is beoordeeld of sprake is van een gezond woon- en leefklimaat. Daarnaast is beoordeeld of het bedrijf wordt gehinderd in haar activiteiten door de ontwikkeling van nabijgelegen geurgevoelige objecten.

In deze notitie is een toelichting gegeven op de uitgangspunten en resultaten van het geuronderzoek. Hoofdstuk 2 geeft een toelichting op het wettelijk kader. Een toelichting op de emissieberekening is gegeven in hoofdstuk 3. Hoofdstuk 4 geeft een toelichting op de modelberekening en resultaten. De conclusie van het onderzoek is gegeven in hoofdstuk 5.

2 WETTELIJK KADER

2.1 Inleiding

Het plangebied is gelegen in Mijdrecht, Provincie Utrecht. De geurbelasting binnen het plangebied, en de beoordeling of nabijgelegen bedrijven worden belemmerd in hun activiteiten, wordt beoordeeld aan de hand van het acceptabel geurhinderniveau.

De Provincie Utrecht heeft geen eigen geurbeleid opgesteld. Voor de beoordeling van het acceptabel geurhinderniveau wordt aangesloten op de beleidsregels van de naburige Provincies Zuid-Holland en Gelderland. De beleidsregels van deze Provincies zijn een uitwerking van de zorgplicht zoals vastgelegd in artikel 2.7a van het Activiteitenbesluit milieubeheer.

2.2 Provincie Zuid-Holland

Het afwegingsgebied voor het aanvaardbaar hinderniveau in de Provincie Zuid-Holland ligt tussen de hindergrens en de ernstige hindergrens. Aanvullend wordt de richtwaarde van 12% geurhinder gegeven. Onderstaande tabel geeft een samenvatting van het toetsingskader, waarbij $C_{(H=-1)}$ en $C_{(H=-2)}$ de geurconcentraties zijn behorende bij de hedonische waarden $H=-1$ en $H=-2$ voor geurtypes bij $C_{(H=-2)} < 5 \text{ ouE/m}^3$.

Tabel 1 Afwegingsgebied acceptabel geurhinderniveau Provincie Zuid-Holland.

Norm	98 perc. [ouE/m ³]	99,99 perc. [ouE/m ³]
Hindergrens	0,5	2,5
12% hindergrens	$C_{(H=-1)}$ ¹	$5 \times C_{(H=-1)}$
Ernstige hindergrens	$C_{(H=-2)}$ ²	$5 \times C_{(H=-2)}$
Toelichting: ¹ Voor $H=-1$ geldt een maximale geurconcentratie van $2,5 \text{ ouE/m}^3$, hierboven wordt altijd enige mate van hinder (>12%) verwacht.		
² Voor $H=-2$ geldt een maximale geurconcentratie van 5 ouE/m^3 , hierboven wordt altijd ernstige hinder verwacht.		

2.3 Provincie Gelderland

Toetsing van de geur in de Provincie Gelderland vindt plaats aan de hand van de hinderlijkheid van de geur, zoals is samengevat in onderstaande tabel. Hierbij wordt uitgegaan van de geurconcentratie, in ouE/m^3 , bij de hedonische waarde van -2 ($H=-2$).

Tabel 2 Beoordeling van de geur Provincie Gelderland.

Wanneer proefpersonen aan een geur bij de volgende concentraties een hedonische waarde van -2 toekennen (NVN 2818)	wordt de geur beoordeeld als:
$< 1,5 \text{ ouE/m}^3$	zeer hinderlijk
$1,5 - 5 \text{ ouE/m}^3$	hinderlijk
$5 - 15 \text{ ouE/m}^3$	minder hinderlijk
$> 15 \text{ ouE/m}^3$	niet hinderlijk

Geuremissies worden veroorzaakt door de vluchtige organische stoffen (VOS) in de gebruikte autolakken. De ervaring van Buro Blauw is dat dit type geur wordt gekarakteriseerd als aangenaam. Voor het toetsingskader wordt om die reden uitgegaan

van een minder hinderlijke geur. Het acceptabel geurhinderniveau voor minder hinderlijke geuren ter hoogte van toekomstige woningen, geurgevoelige objecten type A volgens het Gelders geurbeleid, is samengevat in tabel 3.

Tabel 3 Acceptabel geurhinderniveau Provincie Gelderland.

Aard van de geur	Categorie A		
	streefwaarde	richtwaarde	grenswaarde
Minder hinderlijk	0,5	1,5	5

Bovenstaande waarden gelden voor het 98-percentiel. Voor het 99,9-percentiel geldt een 4-maal hogere geurbelasting.

2.3 Samenvatting acceptabel geurhinderniveau

In dit rapport wordt voor het acceptabel geurhinderniveau uitgegaan van $0,5 \text{ ouE/m}^3$ als 98-percentiel waarde. Deze waarde komt overeen met de hindergrens uit het geurbeleid van de Provincie Zuid-Holland en de streefwaarde voor minder hinderlijke geuren uit het geurbeleid van de Provincie Gelderland. Onder deze geurconcentratie wordt geen geurhinder verwacht. Voor de beoordeling van de piekbelasting wordt uitgegaan van 2 ouE/m^3 voor het 99,9-percentiel. De geuremissie is discontinu, <3.500 uur/jaar, maar niet zeer kortstondig met de opgegeven emissieduur van 44 uur/week (2.288 uur/jaar). In navolging van het advies op site van het Informatiepunt Leefomgeving wordt het 99,9 percentiel verondersteld voldoende inzicht te geven in deze kortdurende emissie. Hoewel de Provincie Zuid-Holland nog het 99,99 percentiel hanteert kan, mits bronnen niet zeer kortstondig emitteren, gesteld worden dat dit percentiel minder representatieve resultaten geeft. Deze zienswijze is ook opgenomen in de motivatie van de Provincie Noord-Brabant om in het geactualiseerde geurbeleid te toetsen aan het 99,9 percentie in plaats van het 99,99 percentiel (1).

3 EMISSIEBEREKENING

3.1 Inleiding

De spuitcabine is naar opgave maximaal 44 uur/week in gebruik. De geurconcentratie van de afgezogen lucht is berekend op basis van de samenstelling van de gebruikte producten en de geurdrempel van de aangetroffen componenten. De emissieberekening is uitgevoerd in de volgende stappen:

- 1) Bepaling samenstelling geurrelevante producten
- 2) Bepaling geurdrempels constituenten
- 3) Bepaling concentraties constituenten
- 4) Bepaling geuremissie spuitcabine

Deze stappen worden hieronder nader toegelicht.

3.2 Bepaling samenstelling geurrelevante producten

Het geuronderzoek richt zich op het gebruik van de spuitcabine. Geuremissies treden op als gevolg van emissies van vluchtige organische stoffen (VOS). Deze zijn aanwezig in de gebruikte lakken, verdunners en spoelmiddelen. Tabel 4 geeft een overzicht van de producten die gebruikt worden en de samenstelling die op basis van de MSDS-en van deze producten zijn bepaald.

Tabel 4 Overzicht samenstelling lakken.

Handelsnaam	Stof	CAS	Aandeel	
			Min	Max
[-]	[-]	[-]	[%wt]	[%wt]
FR500 1L R-M	xyleen	1330-20-7	2,5	10
	ethylbenzeen	100-41-4	1	2,5
	methyilisobutylketon	108-10-1	2,5	10
	n-butylacetaat	123-86-4	75	100
	isopentylacetaat	123-92-2	1	2,5
SC 820 1L	xyleen	1330-20-7	2,5	10
	ethylbenzeen	100-41-4	1	2,5
	mesityleen	108-67-8	0,1	1
	1,2,4-trimethylbenzeen	95-63-6	1	2,5
	methyilisobutylketon	108-10-1	2,5	10
	n-butylacetaat	123-86-4	75	100
	oplosmiddelnaftha, lichte aromatische	64742-95-6	2,5	10
SC850 Diluant Uno 1L	xyleen	1330-20-7	2,5	10
	ethylbenzeen	100-41-4	1	2,5
	n-propylbenzeen	103-65-1	0,1	1
	mesityleen	108-67-8	0,1	1
	1,2,4-trimethylbenzeen	95-63-6	1	2,5
	methyilisobutylketon	108-10-1	2,5	10
	n-butylacetaat	123-86-4	50	75

	2-methoxy-1-methylethylacetaat	108-65-6	2,5	10
	oplosmiddelnaftha, lichte aromatische	64742-95-6	2,5	10
	ethylethoxypropionaat	763-69-9	2,5	10
PK 700 1L	xyleen	1330-20-7	2,5	10
	ethylbenzeen	100-41-4	1	2,5
	n-propylbenzeen	103-65-1	0,1	1
	mesityleen	108-67-8	0,1	1
	1,2,4-trimethylbenzeen	95-63-6	2,5	10
	nafta, gehydrerde lichte	64742-49-0	75	100
	oplosmiddelnaftha, lichte aromatische	64742-95-6	2,5	10
PRE Kleano 1000 5L	propylalcohol	71-23-8	2,5	10
	diacetonolalcohol	123-42-2	2,5	10
	butanol	78-93-3	2,5	10
	alkylpolyglykolether	146340-16-1	0,1	10
	kokosalkylamin ethoxiliert	61791-14-8	0,1	1
Rodim Spoelthinner Low VOC	aceton	67-64-1	20 ¹	20
	reactiemassa van ethylbenzeen en xyleen	905-588-0	20	20
	oplosmiddelnaftha, medium alifatisch	64742-88-7	20	20
	n-butanol	71-36-3	20	20
	tolueen	108-88-3	20	20
Mipa V25 thinner	n-butylacetaat	123-86-4	50	100
	xyleen	1330-20-7	10	20
	oplosmiddelnaftha, lichte aromatische	64742-95-6	2,5	20

1 Enkel de productsamenstelling is bekend, niet het aandeel per constituent. Aangehouden wordt dat iedere stof in gelijke hoeveelheden aanwezig is.

3.3 Bepaling geurdrempels constituenten

Van iedere constituent in tabel 4 is nagegaan wat de geurdrempel is. De geurdrempel van een stof is de laagste concentratie die leidt tot een geurwaarneming. In navolging van de wijze waarop in een geurpaneel de geurconcentratie in een monster wordt bepaald is deze concentratie, uitgedrukt in ppm, gelijk gesteld aan een geurconcentratie van 1 ouE/m³.

Tabel 5 geeft een overzicht van de individuele constituenten en geurdrempels.

Tabel 5 Geurdrempels individuele stoffen.

Stof [-]	CAS [-]	Geurdrempel [ppm]	Bron ³ [-]
alkylpolyglykolether	146340-16-1	UVCB ¹	
nafta, gehydeerde lichte	64742-49-0	UVCB	
oplosmiddelnaftha, medium alifatisch	64742-88-7	UVCB	
oplosmiddelnaftha, lichte aromatische	64742-95-6	UVCB	
reactiemassa van ethylbenzeen en xyleen	905-588-0*	0,485 ²	
kokosalkylamin ethoxiliert	61791-14-8	onbekend ³	
aceton	67-64-1	13	1
2-methoxy-1-methylethylacetaat	108-65-6	10	2
isopentylacetaat	123-92-2	7	3
tolueen	108-88-3	2,9	4
xyleen	1330-20-7	0,8	5
1,2,4-trimethylbenzeen	95-63-6	0,4	6
butanol	78-93-3	0,44	7
diacetonalcokol	123-42-2	0,27	8
ethylbenzeen	100-41-4	0,17	9
methyilisobutylketon	108-10-1	0,17	10
mesityleen	108-67-8	0,17	11
ethylethoxyprpionaat	763-69-9	0,02	12
propylalcohol	71-23-8	0,094	13
n-butanol	71-36-3	0,038	14
ethylethoxyprpionaat	763-69-9	0,02	15
n-butylacetaat	123-86-4	0,016	16
n-propylbenzeen	103-65-1	0,0038	17

1 Constituent betreft een UVCB waarvoor geen geurdrempel bepaald kan worden.

2 Uitgegaan is van het gemiddelde van de geurdrempels voor xyleen en ethylbenzeen.

3 Geen geurdrempel beschikbaar in de geraadpleegde literatuur.

4 Bronvermelding geurdrempels:

1: <https://nj.gov/health/eoh/rtkweb/documents/fs/0006.pdf>

2: <https://nj.gov/health/eoh/rtkweb/documents/fs/1613.pdf>

3: https://www.chemicalbook.com/CASEN_123-92-2.htm

4: <https://www.epa.gov/sites/default/files/2016-09/documents/toluene.pdf>

5: <https://www.ncbi.nlm.nih.gov/books/NBK208153/>

6: <https://nj.gov/health/eoh/rtkweb/documents/fs/2716.pdf>

7: https://www.chemicalbook.com/CASEN_78-93-3.htm

8: https://www.chemicalbook.com/CASEN_123-42-2.htm

9: https://www.chemicalbook.com/CASEN_100-41-4.htm

10: https://www.chemicalbook.com/CASEN_108-10-1.htm

11: https://www.chemicalbook.com/ProductChemicalPropertiesCB5852758_EN.htm

12: [https://www.merckmillipore.com/Web-BE-Site/en_US/-/EUR/ShowDocument-File?ProductSKU=MDA_CHEM-](https://www.merckmillipore.com/Web-BE-Site/en_US/-/EUR/ShowDocument-File?ProductSKU=MDA_CHEM-843946&DocumentType=MSD&DocumentId=843946_SDS_GB_EN.PDF&DocumentUID=695302&Language=EN&Country=GB&Origin=null)

843946&DocumentType=MSD&DocumentId=843946_SDS_GB_EN.PDF&DocumentUID=695302&Language=EN&Country=GB&Origin=null

13: https://www.chemicalbook.com/CASEN_71-23-8.htm

14: https://www.chemicalbook.com/CASEN_71-36-3.htm

15: https://www.chemicalbook.com/CASEN_123-86-4.htm

16: https://www.chemicalbook.com/CASEN_103-65-1.htm

3.4 Bepaling concentraties constituenten

Tabel 6 eerste kolom toont het opgegeven verbruik. Het opgegeven verbruik van 430 liter/jaar komt in orde grootte overeen met de VOS balans uit 2004 die in de aanvraag van de huidige vergunning onder de Wet milieubeheer is opgegeven (i.e. een VOS verbruik van ca. 320 kg) (2). Voor de geurberekening is uitgegaan van een verbruik van 1.000 l/jaar, om zo rekening te houden met eventuele toekomstige uitbreidingen. Tabel 6 kolom drie toont het berekende verbruik per product bij een totaal verbruik van 1.000 l/jaar.

Met behulp van het soortelijk gewicht, bepaald aan de hand van de MSDS-en, is de emissie per product berekend. Worst case is hierin aangenomen dat het volledige product uit VOS bestaat en het verbruik daarmee gelijk is aan de emissie. In werkelijkheid blijft een deel van de producten achter op het bespoten oppervlak, of wordt afgevangen in het stoffilter van de spuitcabine (droge stof zoals pigmenten).

Tabel 6 Berekende emissie per product.

Handelsnaam [-]	Opgave [l/jaar]	Aandeel [%]	Verbruik [l/jaar]	Soortelijk gewicht [g/cm ³]	Emissie [kg/jaar]	Duur ¹ [u/jaar]
FR500 1L R-M Verdunning	5	1%	12	0,871	10	27
SC 820 1L	50	12%	116	0,870	101	266
SC850 Diluant Uno 1L	25	6%	58	0,878	51	133
PK 700 1L	25	6%	58	0,930	54	133
PRE Kleano 1000 5L	10	2%	23	0,980	23	53
Rodim Spoelthinner Low VOC	300	70%	698	0,955 ²	666	1.596
V25 verdunner	15	3%	35	0,883	31	80

1 Berekende emissieduur per product uitgaande van het aandeel en het gebruik van de spuitcabine gedurende 44 uur per week, opgegeven, en 52 weken per jaar.

2 Soortelijk gewicht niet gegeven, worst case berekend op basis als het gemiddelde van de twee voorgaande producten met het hoogste soortelijk gewicht.

Met de emissie per product uit tabel 6, en het aandeel van individuele constituenten uit tabel 4, kan per constituent de emissie worden bepaald. Opgemerkt wordt dat de (minimale of maximale) ranges gegeven in tabel 4 niet optellen tot 100% van het product. Om die reden wordt het aandeel per constituent gewogen naar een totaal van 100%. Gebleken is dat de geurberekening gemiddeld over alle producten worst case is als daarbij uitgegaan wordt van het minimum van de gegeven ranges. Deze berekening is gegeven in bijlage A van dit rapport.

Allereerst is bepaald wat de mol fractie van iedere component in de afgezogen lucht is. Op basis van het totale verbruik, gegeven in tabel 6, is zo een emissie in kg/jaar per component bepaald. Zie tabel 7 kolom *Emissie*.

Door de emissie te delen door het molecuulgewicht van de betreffende component is het molair debiet berekend, zie tabel 7 kolom *Mol. debiet*.

Op basis van het totaal aantal mol dat op jaarbasis aan lucht wordt geëmitteerd is de mol fractie per component berekend. Het totale debiet is ingeschat op basis van de gegevens

in de eerdergenoemde aanvraag omgevingsvergunning. Uitgegaan is van een debiet van $4.250 \text{ m}^3/\text{uur}^1$. Het debiet op jaarbasis, bij 44 uur/week gebruik van de spuitcabine, bedraagt zo $9,724 \cdot 10^6 \text{ m}^3/\text{jaar}$. Met behulp van de gaswet is berekend dat één kuub lucht bij 20°C $41,57 \text{ mol}$ bevat. Het jaarlijks molair debiet aan afgezogen lucht bedraagt zo 404.261 kmol .

Door het molair debiet per component te delen door het totaal aantal geëmitteerde kmol lucht is de mol fractie per component berekend, zie tabel 7 kolom *Molfractie*. Molfracties delen door 10^6 geeft de concentratie per component in ppm, zie kolom *Concentratie*.

Tabel 7 Concentratie berekening.

Handelsnaam [-]	CAS [-]	Aandeel [%]	Emissie [kg/jaar]	Mol. gewicht [kg/kmol]	Mol. Debiet [kmol/jaar]	Molfractie [mol/mol]	Concentratie [ppm]
FR500 1L R-M Verdunning	1330-20-7	3%	0,3	106,2	0,003	6,19E-07	0,62
	100-41-4	1%	0,1	106,2	0,001	2,47E-07	0,25
	108-10-1	3%	0,3	100,2	0,003	6,56E-07	0,66
	123-86-4	91%	9,3	116,2	0,080	1,70E-05	16,96
	123-92-2	1%	0,1	130,2	0,001	2,02E-07	0,20
SC 820 1L	1330-20-7	3%	3,0	106,2	0,028	5,99E-07	0,60
	100-41-4	1%	1,2	106,2	0,011	2,40E-07	0,24
	108-67-8	0%	0,1	120,2	0,001	2,12E-08	0,02
	95-63-6	1%	1,2	120,2	0,010	2,12E-07	0,21
	108-10-1	3%	3,0	100,2	0,030	6,35E-07	0,63
	123-86-4	89%	89,7	116,2	0,772	1,64E-05	16,42
SC850 Diluant Uno 1L	64742-95-6	3%	3,0	137,2	0,022	4,63E-07	0,46
	1330-20-7	4%	2,0	106,2	0,019	7,90E-07	0,79
	100-41-4	2%	0,8	106,2	0,007	3,16E-07	0,32
	103-65-1	0%	0,1	120,2	0,001	2,79E-08	0,03
	108-67-8	0%	0,1	120,2	0,001	2,79E-08	0,03
	95-63-6	2%	0,8	120,2	0,007	2,79E-07	0,28
	108-10-1	4%	2,0	100,2	0,020	8,38E-07	0,84
	123-86-4	77%	39,4	116,2	0,340	1,44E-05	14,45
	108-65-6	4%	2,0	132,2	0,015	6,35E-07	0,63
	64742-95-6	4%	2,0	137,2	0,014	6,11E-07	0,61
PK 700 1L	763-69-9	4%	2,0	146,2	0,013	5,74E-07	0,57
	1330-20-7	3%	1,6	106,2	0,015	6,47E-07	0,65
	100-41-4	1%	0,6	106,2	0,006	2,59E-07	0,26
	103-65-1	0%	0,1	120,2	0,001	2,29E-08	0,02
	108-67-8	0%	0,1	120,2	0,001	2,29E-08	0,02
	95-63-6	3%	1,6	120,2	0,013	5,72E-07	0,57
	64742-49-0	90%	48,4	86,2	0,562	2,39E-05	23,92
PRE Kleano 1000 5L	64742-95-6	3%	1,6	137,2	0,012	5,01E-07	0,50
	71-23-8	32%	7,4	60,1	0,123	1,31E-05	13,10

¹ Opgemerkt wordt dat een lager of hoger debiet resulteert in eenzelfde geuremissie als hier berekend. Bij een hoger debiet zou een lagere concentratie in ppm berekend worden, bij een lager debiet een hogere concentratie. Emissie is het product van debiet en concentratie.

	123-42-2	32%	7,4	116,2	0,064	6,78E-06	6,78
	78-93-3	32%	7,4	72,1	0,103	1,09E-05	10,91
	146340-16-1	1%	0,3	202,3	0,001	1,56E-07	0,16
	61791-14-8	1%	0,3	202,3	0,001	1,56E-07	0,16
Rodim Spoelthinner Low VOC	67-64-1	20%	133,3	58,1	2,294	8,13E-06	8,13
	905-588-0	20%	133,3	106,2	1,255	4,45E-06	4,45
	64742-88-7	20%	133,3	128,3	1,039	3,68E-06	3,68
	71-36-3	20%	133,3	74,1	1,798	6,37E-06	6,37
	108-88-3	20%	133,3	92,1	1,446	5,13E-06	5,13
Mipa V25 thinner	123-86-4	80%	24,6	116,2	0,212	1,50E-05	15,04
	1330-20-7	16%	4,9	106,2	0,046	3,29E-06	3,29
	64742-95-6	4%	1,2	137,2	0,009	6,37E-07	0,64

3.5 Bepaling geuremissie spuitcabine

Tabel 8 toont de berekening van de geurconcentratie per constituent per product. Waar in tabel 5 geen geurdrempel kon worden bepaald is voor die betreffende stof in onderstaande berekening uitgegaan van het gemiddelde van alle overige geurdrempels. Aangenomen is dat het gemiddelde van de onbekende geurdrempels niet afwijkt van het gemiddelde van de overige constituenten.

Tabel 8 Geurconcentratie berekening.

Handelsnaam	CAS	Concentratie	Geurdrempel	Geur
[-]	[-]	[ppm]	[ppm]	[ouE/m ³]
FR500 1L R-M Verdunning	1330-20-7	0,62	0,8	0,8
	100-41-4	0,25	0,17	1,5
	108-10-1	0,66	0,17	3,9
	123-86-4	16,96	0,016	1.060,3
	123-92-2	0,20	7	0,0
SC 820 1L	1330-20-7	0,60	0,8	0,7
	100-41-4	0,24	0,17	1,4
	108-67-8	0,02	0,17	0,1
	95-63-6	0,21	0,40	0,5
	108-10-1	0,63	0,17	3,7
	123-86-4	16,42	0,016	1.026,5
	64742-95-6	0,46	1,53	0,3
SC850 Diluant Uno 1L	1330-20-7	0,79	0,8	1,0
	100-41-4	0,32	0,17	1,9
	103-65-1	0,03	0,0038	7,3
	108-67-8	0,03	0,17	0,2
	95-63-6	0,28	0,40	0,7
	108-10-1	0,84	0,17	4,9
	123-86-4	14,45	0,016	903,1
	108-65-6	0,63	0,0029	219,0
	64742-95-6	0,61	1,53	0,4
	763-69-9	0,57	0,02	28,7
PK 700 1L	1330-20-7	0,65	0,8	0,8
	100-41-4	0,26	0,17	1,5

	103-65-1	0,02	0,0038	6,0
	108-67-8	0,02	0,17	0,1
	95-63-6	0,57	0,40	1,4
	64742-49-0	23,92	1,53	15,7
	64742-95-6	0,50	1,53	0,3
PRE Kleano 1000 5L	71-23-8	13,10	0,094	139,3
	123-42-2	6,78	0,27	25,1
	78-93-3	10,91	0,44	24,8
	146340-16-1	0,16	1,53	0,1
	61791-14-8	0,16	1,53	0,1
Rodim Spoelthinner Low VOC	67-64-1	8,13	13	0,6
	905-588-0	4,45	0,49	9,2
	64742-88-7	3,68	1,53	2,4
	71-36-3	6,37	0,038	167,7
	108-88-3	5,13	2,9	1,8
Mipa V25 thinner	123-86-4	15,04	0,016	940,2
	1330-20-7	3,29	0,8	4,1
	64742-95-6	0,64	1,53	0,4

De geurconcentratie per product is vervolgens berekend als de som van de geurconcentraties van de individuele constituenten. Tabel 9 geeft de zo berekende geuremissie per product.

Tabel 9 Geuremissie per product.

Product [-]	Duur [uur/jaar]	Debiet [m ³ /uur]	Concentratie [ouE/m ³]	Emissie [MouE/uur]
FR500 1L R-M Verdunning	27	4.250	1.066	4,5
SC 820 1L	266	4.250	1.033	4,4
SC850 Diluant Uno 1L	133	4.250	1.167	5,0
PK 700 1L	133	4.250	26	0,1
PRE Kleano 1000 5L	53	4.250	189	0,8
Rodim Spoelthinner Low VOC	1.596	4.250	182	0,8
V25 verdunner	80	4.250	945	4,0

4 VERSPREIDINGSBEREKENINGEN

4.1 Verspreidingsmodel

4.1.1 ALGEMEEN

Berekeningen zijn uitgevoerd om de geurbelasting ter hoogte van het plangebied te bepalen. Voor deze berekening is gebruik gemaakt van het softwarepakket GeoMilieu Stacks-G versie 2023. Dit programma is een implementatie van het NNM.

Volgens het NNM dienen statistische berekeningen uitgevoerd te worden over een periode van tenminste vijf jaar. De berekeningen zijn uitgevoerd over de periode 2005 t/m 2014 zoals de beheerscommissie van het NNM aanbeveelt. Er is gebruik gemaakt van de emissieschatting uit hoofdstuk 3.

De berekeningen zijn uitgevoerd op een grid dat het plangebied omvat. De ruwheidlengte is bepaald door het model (Pre-SRM) en bedraagt 0,12m.

4.1.2 MODELLERING

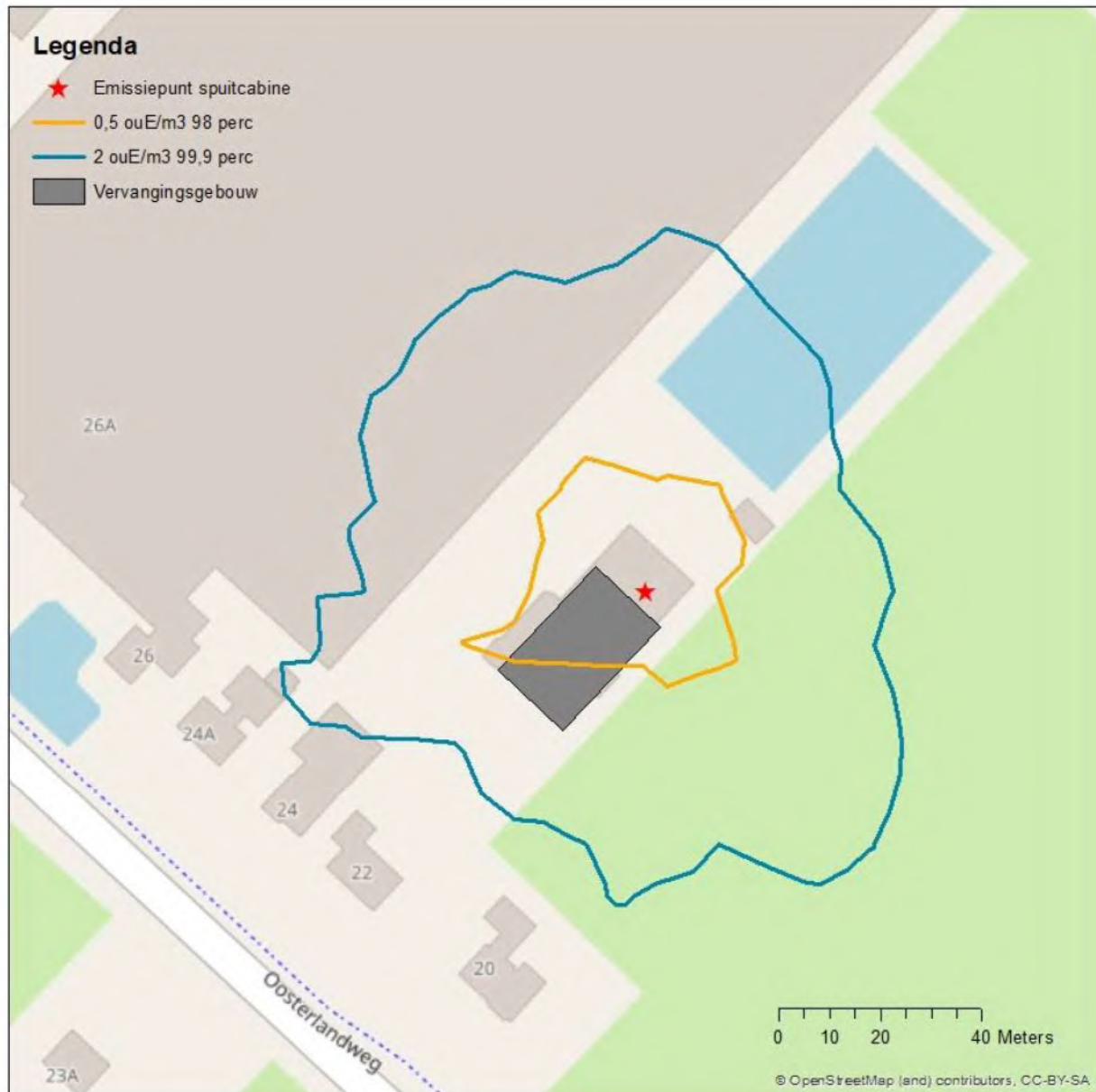
De emissies zijn ingevoerd naar de emissieschattingen zoals gepresenteerd hoofdstuk 3. De bedrijfsduur bedraagt 44 uur/week, uitgaande van 52 werkweken per jaar komt dit overeen met 2.288 uur/jaar. Op basis van de duur berekend per product in tabel 6 is een emissieduur per week bepaald, uitgaande van 52 werkweken. Emissies zijn met gedetailleerde bedrijfsuren ingevoerd zodat de emissie uren overeenkomen met deze duur.

Voor het pand waarin de spuitactiviteiten plaatsvinden is een vervangingsgebouw ingevoerd. Het gebouw bestaat uit twee delen: een hoger deel met puntdak en een lager plat dak waarop het emissiepunt van de spuitcabine is gesitueerd. De verwachting is dat het hogere deel van het dak bepalend zal zijn voor de verspreiding van geur. Om die reden is voor dit deel van het pand een vervangingsgebouw ingevoerd op een hoogte van 8m boven maaiveld. Het emissiepunt van de spuitcabine is op het lagergelegen dak gesitueerd en ingevoerd op een hoogte van 5,5m boven maaiveld. Hoogtes zijn bepaald met behulp van het Actueel Hoogtebestand Nederland.

Voor meer details wordt verwezen naar het journaalbestand in bijlage B.

4.2 Resultaten geurimmissies

Figuur 1 toont de berekende geurbelasting op leefniveau ter hoogte van het plangebied. Getoond worden de contouren voor het 98 en 99,9 percentiel, respectievelijk 0,5 en 2 ouE/m³.



Figuur 1 Geurcontouren: 0,5 ouE/m³ als 98 percentielwaarde (blauw) en 2 ouE/m³ als 99,9 percentielwaarde.

Buiten de contouren wordt voldaan aan het acceptabel geurhinderniveau. In dit deel van het plangebied, wordt geen geurhinder verwacht en is er sprake van een gezond woon- en leefklimaat. Geurgevoelige objecten, die buiten de contouren worden gerealiseerd vormen tevens geen belemmering voor de bedrijfsvoering van het autoschade herstelbedrijf.

5 CONCLUSIE

In opdracht van Aveco de Bondt heeft Buro Blauw een geuronderzoek uitgevoerd voor een plangebied gelegen aan de Oosterlandweg. In de directe nabijheid van het plangebied is een autoschade herstelbedrijf gelegen waar, als gevolg van spuitactiviteiten, geuremissies kunnen optreden. Op basis van de producten die gebruikt worden is de geurbelasting binnen het plangebied berekend.

Voor het acceptabel geurhinderniveau is aangesloten op de beleidsregels van de Provincies Zuid-Holland en Gelderland. Voor woningen in het plangebied is het acceptabel geurhinderniveau vastgesteld op $0,5 \text{ ouE/m}^3$ voor het 98 percentiel, en 2 ouE/m^3 voor het 99,9 percentiel.

Middels verspreidingsberekeningen is de geurbelasting in kaart gebracht. Daarbij is rekening gehouden met een circa tweemaal zo hoog verbruik van VOS houdende lakken dan nu het geval is. Buiten de zo berekende contouren van het 98 en 99,9 percentiel wordt geen geurhinder verwacht als gevolg van de spuitactiviteiten van het nabijgelegen autoschade herstelbedrijf. In dit deel van het plangebied is sprake van een gezond leef- en woonklimaat. Geurgevoelige objecten in dit deel van het gebied vormen geen belemmering voor de activiteiten van het autoschade herstelbedrijf.

6 BIBLIOGRAFIE

1. **Noord-Brabant, Gedeputeerde Staten van.** *Beleidsregel van Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant van 5 december 2022 tot wijziging van de Beleidsregel industriële geur Noord-Brabant 2018.* 's-Hertogenbosch : Provincie Noord-Brabant, 2022. Provinciaal blad nr. 14705.
2. **Utrecht, Milieudienst Noord-West.** *Wet milieubeheer vergunning.* Breukelen : Milieudienst Noord-West Utrecht, 2006. 27 juni 2006.

BIJLAGEN

A Berekening gewogen aandeel

Handelsnaam	Stof	Aandeel	Gewogen	Geurdrempel
[-]	[-]	[%wt]	[%wt]	[ppm]
FR500 1L R-M	xyleen	3%	3%	0,8
	ethylbenze	1%	1%	0,17
	methylisot	3%	3%	0,17
	n-butylace	75%	91%	0,016
	isopentyla	1%	1%	7
Totaal		82%	100% -	
SC 820 1L	xyleen	3%	3%	0,8
	ethylbenze	1%	1%	0,17
	mesityleer	0%	0%	0,17
	1,2,4-trime	1%	1%	0,4
	methylisot	3%	3%	0,17
	n-butylace	75%	89%	0,016
	oplosmidd	3%	3%	1,5282
Totaal		85%	100% -	
SC850 Diluant	xyleen	3%	4%	0,8
	ethylbenze	1%	2%	0,17
	n-propylbe	0%	0%	0,0038
	mesityleer	0%	0%	0,17
	1,2,4-trime	1%	2%	0,4
	methylisot	3%	4%	0,17
	n-butylace	50%	77%	0,016
	2-methoxy	3%	4%	0,0029
	oplosmidd	3%	4%	1,5282
	ethylethox	3%	4%	0,0200
Totaal		65%	100% -	
PK 700 1L	xyleen	3%	3%	0,8
	ethylbenze	1%	1%	0,17
	n-propylbe	0%	0%	0,0038
	mesityleer	0%	0%	0,17
	1,2,4-trime	3%	3%	0,4
	nafta, geh	75%	90%	1,5282
	oplosmidd	3%	3%	1,5282
Totaal		84%	100% -	
PRE Kleano 100	propylalco	3%	32%	0,094
	diacetonal	3%	32%	0,27
	butanol	3%	32%	0,44
	alkylpolygl	0%	1%	1,5282
	kokosalkyl	0%	1%	1,5282
Totaal		8%	100% -	
Rodim Spoelthi	aceton	onbekend	20%	13
	reactiema:	onbekend	20%	0,4850
	oplosmidd	onbekend	20%	1,5282
	n-butanol	onbekend	20%	0,038
	tolueen	onbekend	20%	2,9
Totaal			100% -	
Mipa V25 thinn	n-butylace	50%	80%	0,016
	xyleen	10%	16%	0,8
	oplosmidd	3%	4%	1,5282
Totaal		63%	100% -	

B Scenariobestand geur

STACKS+ V2023.2
Release 2023-06-21

imodus= 1
n u10= 0
n u102= 0
n u103= 0
n u104= 0

runidentificatie GM-STACKS-Geur-2005
Stof-identificatie: Geur

start datum/tijd: 16-11-2023 23:05:43
datum/tijd journaal bestand: 16-11-2023 23:06:01

BEREKENINGRESULTATEN

Percentielen voor 1-uurgemiddelde concentraties
In het percentielenbestand is aangegeven op hoeveel uur(blokken)
de percentielwaarden betrekking hebben, de hoge percentielen
kunnen bij een gering aantal berekeningsuren daardoor
minder nauwkeurig zijn! (laatste regel in percentielbestand)

Berekening uitgevoerd met alle meteo uit Presrm!

Meteo Schiphol en Eindhoven, vertaald naar locatiespecifieke meteo
De locatie waarop de achtergrondconcentratie (en meteo) is bepaald : 117836 468800
opgegeven emissie-bestand
C:\Users\BRAM~1.GEE\AppData\Local\Temp\GEOMILIEU\Calc\CORE_1\Model_20\emis.dat
Alleen bron(nen)-bijdragen berekend!

Doorgerekende (meteo)periode
Start datum/tijd: 1- 1-2005 1:00 h
Eind datum/tijd: 31-12-2014 24:00 h
Historische berekeningen: 2005

Aantal berekenings-uren : 87648
Aantal meteo-uren waarmee gerekend is : 87648

De windroos: frekwentie van voorkomen van de windsectoren(uren, %) op receptor-lokatie
met coördinaten: 117836 468800

gem. windsnelheid, neerslagsom
sector(van-tot) uren % ws neerslag(mm) windstil

1 (-15- 15):	4023.0	4.6	3.8	336.30	0
2 (15- 45):	5469.0	6.2	4.5	344.15	0

3 (45-75): 7897.0 9.0 4.3 421.40 0
 4 (75-105): 5193.0 5.9 3.6 240.90 0
 5 (105-135): 4377.0 5.0 3.6 315.25 0
 6 (135-165): 6784.0 7.7 3.9 525.95 0
 7 (165-195): 9380.0 10.7 4.5 1067.79 0
 8 (195-225): 12153.0 13.9 5.4 1796.41 0
 9 (225-255): 9783.0 11.2 6.7 1271.35 0
 10 (255-285): 8912.0 10.2 5.3 1004.54 0
 11 (285-315): 7089.0 8.1 4.5 787.60 0
 12 (315-345): 6588.0 7.5 4.1 649.20 0
 gemiddeld/som: 0.0 4.7 8760.83

lengtegraad: : 5.0

breedtegraad: : 52.0

Bodemvochtigheid-index: 1.00

Albedo (bodemweerkaatsingscoefficient): 0.20

Percentielen voor 1-uurgemiddelde concentraties

In het percentielenbestand is aangegeven op hoeveel uur(blokken)
 de percentielwaarden betrekking hebben, de hoge percentielen
 kunnen bij een gering aantal berekeningsuren daardoor
 minder nauwkeurig zijn! (laatste regel in percentielbestand)

Aantal receptorpunten 10

Terreinruwheid receptor gebied [m]: 0.1200

Ophoging windprofiel door gesloten obstakels (z0-displacement) : 0.0

Terreinruwheid [m] op meteolokatie windrichtingsafhankelijk genomen

Hoogte berekende concentraties [m]: 1.5

Gemiddelde veldwaarde concentratie [ouE/m3]: 0.00528

hoogste gem. concentratiewaarde in het grid: 0.00702

Hoogste uurwaarde concentratie in tijdreeks: 11.39465

Coördinaten (x,y): 117910, 468740

Datum/tijd (yy,mm,dd,hh): 2013, 1, 16, 8

Aantal bronnen : 7

***** Brongegevens van bron : 1

** BRON PLUS GEBOUW ** [Schoorsteen 2] "FR500 1L R, spuitcabine"

X-positie van de bron [m]: 117836

Y-positie van de bron [m]: 468800

langste zijde gebouw [m]: 28.0

kortste zijde gebouw [m]: 17.5

Hoogte van het gebouw [m]: 8.0

Orientatie gebouw [graden] : 46.6

x_coördinaat van gebouw [m]: 117823

y_coördinaat van gebouw [m]: 468789

Schoorsteenhoogte (tov maaiveld) [m]: 5.5

Inw. schoorsteendiameter (top): 1.00
Uitw. schoorsteendiameter (top): 1.10
Gem. volumeflux over bedrijfsuren (Nm³/s) : 1.18000
Gem. uittree snelheid over bedrijfsuren (m/s) : 1.56846
Temperatuur rookgassen (K) : 285.00
Gem. warmte emissie over bedrijfsuren (MW) : 0.000
Warmte emissie voor deze bron constante - ingelezen - waarde

Aantal bedrijfsuren: 262
(Bedrijfsuren zijn uren met een emissie > 0)
gemiddelde emissie over bedrijfsuren: (ouE/s) 1259
gemiddelde emissie over alle uren: (ouE/s) 4
cumulatieve emissie over alle voorgaande bronnen: (ouE/s) 3.8 over alle uren (87648)

***** Brongegevens van bron : 2

** BRON PLUS GEBOUW ** [Schoorsteen 458] "SC 820 1L, spuitcabine"

X-positie van de bron [m]: 117836
Y-positie van de bron [m]: 468800
langste zijde gebouw [m]: 28.0
kortste zijde gebouw [m]: 17.5
Hoogte van het gebouw [m]: 8.0
Orientatie gebouw [graden] : 46.6
x_coordinaat van gebouw [m]: 117823
y_coordinaat van gebouw [m]: 468789
Schoorsteenhoogte (tov maaiveld) [m]: 5.5
Inw. schoorsteendiameter (top): 1.00
Uitw. schoorsteendiameter (top): 1.10
Gem. volumeflux over bedrijfsuren (Nm³/s) : 1.17999
Gem. uittree snelheid over bedrijfsuren (m/s) : 1.56842
Temperatuur rookgassen (K) : 285.00
Gem. warmte emissie over bedrijfsuren (MW) : 0.000
Warmte emissie voor deze bron constante - ingelezen - waarde

Aantal bedrijfsuren: 2608
(Bedrijfsuren zijn uren met een emissie > 0)
gemiddelde emissie over bedrijfsuren: (ouE/s) 1220
gemiddelde emissie over alle uren: (ouE/s) 36
cumulatieve emissie over alle voorgaande bronnen: (ouE/s) 40.1 over alle uren (87648)

***** Brongegevens van bron : 3

** BRON PLUS GEBOUW ** [Schoorsteen 459] "SC850 Dilu, spuitcabine"

X-positie van de bron [m]: 117836
Y-positie van de bron [m]: 468800
langste zijde gebouw [m]: 28.0
kortste zijde gebouw [m]: 17.5
Hoogte van het gebouw [m]: 8.0
Orientatie gebouw [graden] : 46.6
x_coordinaat van gebouw [m]: 117823
y_coordinaat van gebouw [m]: 468789

Schoorsteenhoogte (tov maaiveld) [m]: 5.5
Inw. schoorsteendiameter (top): 1.00
Uitw. schoorsteendiameter (top): 1.10
Gem. volumeflux over bedrijfsuren (Nm³/s) : 1.18002
Gem. uittree snelheid over bedrijfsuren (m/s) : 1.56846
Temperatuur rookgassen (K) : 285.00
Gem. warmte emissie over bedrijfsuren (MW) : 0.000
Warmte emissie voor deze bron constante - ingelezen - waarde
Aantal bedrijfsuren: 1565
(Bedrijfsuren zijn uren met een emissie > 0)
gemiddelde emissie over bedrijfsuren: (ouE/s) 1378
gemiddelde emissie over alle uren: (ouE/s) 25
cumulatieve emissie over alle voorgaande bronnen: (ouE/s) 64.7 over alle uren (87648)

***** Brongegevens van bron : 4
** BRON PLUS GEBOUW ** [Schoorsteen 460] "PK 700 1L, spuitcabine"

X-positie van de bron [m]: 117836
Y-positie van de bron [m]: 468800
langste zijde gebouw [m]: 28.0
kortste zijde gebouw [m]: 17.5
Hoogte van het gebouw [m]: 8.0
Orientatie gebouw [graden] : 46.6
x_coördinaat van gebouw [m]: 117823
y_coördinaat van gebouw [m]: 468789
Schoorsteenhoogte (tov maaiveld) [m]: 5.5
Inw. schoorsteendiameter (top): 1.00
Uitw. schoorsteendiameter (top): 1.10
Gem. volumeflux over bedrijfsuren (Nm³/s) : 1.18002
Gem. uittree snelheid over bedrijfsuren (m/s) : 1.56846
Temperatuur rookgassen (K) : 285.00
Gem. warmte emissie over bedrijfsuren (MW) : 0.000
Warmte emissie voor deze bron constante - ingelezen - waarde
Aantal bedrijfsuren: 1565
(Bedrijfsuren zijn uren met een emissie > 0)
gemiddelde emissie over bedrijfsuren: (ouE/s) 31
gemiddelde emissie over alle uren: (ouE/s) 1
cumulatieve emissie over alle voorgaande bronnen: (ouE/s) 65.2 over alle uren (87648)

***** Brongegevens van bron : 5
** BRON PLUS GEBOUW ** [Schoorsteen 461] "PRE Kleano, spuitcabine"

X-positie van de bron [m]: 117836
Y-positie van de bron [m]: 468800
langste zijde gebouw [m]: 28.0
kortste zijde gebouw [m]: 17.5
Hoogte van het gebouw [m]: 8.0
Orientatie gebouw [graden] : 46.6
x_coördinaat van gebouw [m]: 117823

y_coordinaat van gebouw [m]: 468789
Schoorsteenhoogte (tov maaiveld) [m]: 5.5
Inw. schoorsteendiameter (top): 1.00
Uitw. schoorsteendiameter (top): 1.10
Gem. volumeflux over bedrijfsuren (Nm³/s) : 1.17999
Gem. uittree snelheid over bedrijfsuren (m/s) : 1.56847
Temperatuur rookgassen (K) : 285.00
Gem. warmte emissie over bedrijfsuren (MW) : 0.000
Warmte emissie voor deze bron constante - ingelezen - waarde
Aantal bedrijfsuren: 522
(Bedrijfsuren zijn uren met een emissie > 0)
gemiddelde emissie over bedrijfsuren: (ouE/s) 224
gemiddelde emissie over alle uren: (ouE/s) 1
cumulatieve emissie over alle voorgaande bronnen: (ouE/s) 66.6 over alle uren (87648)

***** Brongegevens van bron : 6
** BRON PLUS GEBOUW ** [Schoorsteen 462] "Rodim Spoe, spuitcabine"

X-positie van de bron [m]: 117836
Y-positie van de bron [m]: 468800
langste zijde gebouw [m]: 28.0
kortste zijde gebouw [m]: 17.5
Hoogte van het gebouw [m]: 8.0
Orientatie gebouw [graden] : 46.6
x_coordinaat van gebouw [m]: 117823
y_coordinaat van gebouw [m]: 468789
Schoorsteenhoogte (tov maaiveld) [m]: 5.5
Inw. schoorsteendiameter (top): 1.00
Uitw. schoorsteendiameter (top): 1.10
Gem. volumeflux over bedrijfsuren (Nm³/s) : 1.17986
Gem. uittree snelheid over bedrijfsuren (m/s) : 1.56837
Temperatuur rookgassen (K) : 285.00
Gem. warmte emissie over bedrijfsuren (MW) : 0.000
Warmte emissie voor deze bron constante - ingelezen - waarde
Aantal bedrijfsuren: 15648
(Bedrijfsuren zijn uren met een emissie > 0)
gemiddelde emissie over bedrijfsuren: (ouE/s) 215
gemiddelde emissie over alle uren: (ouE/s) 38
cumulatieve emissie over alle voorgaande bronnen: (ouE/s) 104.9 over alle uren (87648)

***** Brongegevens van bron : 7
** BRON PLUS GEBOUW ** [Schoorsteen 463] "V25 verdun, spuitcabine"

X-positie van de bron [m]: 117836
Y-positie van de bron [m]: 468800
langste zijde gebouw [m]: 28.0
kortste zijde gebouw [m]: 17.5
Hoogte van het gebouw [m]: 8.0
Orientatie gebouw [graden] : 46.6

x_coördinaat van gebouw [m]: 117823
y_coördinaat van gebouw [m]: 468789
Schoorsteenhoogte (tov maaiveld) [m]: 5.5
Inw. schoorsteendiameter (top): 1.00
Uitw. schoorsteendiameter (top): 1.10
Gem. volumeflux over bedrijfsuren (Nm³/s) : 1.18000
Gem. uittree snelheid over bedrijfsuren (m/s) : 1.56847
Temperatuur rookgassen (K) : 285.00
Gem. warmte emissie over bedrijfsuren (MW) : 0.000
Warmte emissie voor deze bron constante - ingelezen - waarde
Aantal bedrijfsuren: 1043
(Bedrijfsuren zijn uren met een emissie > 0)
gemiddelde emissie over bedrijfsuren: (ouE/s) 1115
gemiddelde emissie over alle uren: (ouE/s) 13
cumulatieve emissie over alle voorgaande bronnen: (ouE/s) 118.2 over alle uren (87648)

lijst met receptorpunt die ergens een bronafstand van nul gaven:

VERANTWOORDING

Rapporttitel	GEURONDERZOEK WONINGBOUW NABIJ AUTOSPUITERIJ
Subtitel	Emissieonderzoek in het kader van een ruimtelijk plan
Rapportnummer	BL2022.11042.01_V03
	Deze versie vervangt eventueel eerder uitgebrachte versies in zijn geheel
Trefwoorden	Geur, autospuiterij
Opdrachtgever	Aveco de Bondt
Contactpersoon	Dhr. J. Ossinga
Adres	Reggesingel 2 7461 BA Rijssen
Auteur	Bram Geensen
Functie	Adviseur geur- en luchtkwaliteit
Controleur	Jaap Peters
Functie	Adviseur geur- en luchtkwaliteit
Datum	16 november 2023



Nude 54 – 6702 DN Wageningen
telefoon 0317 466699 – fax 0317 426111
email info@buroblauw.nl – internet www.buroblauw.nl



Bijlage 4 Onderzoek naar bedrijfsgeluid, Aveco de Bondt



Het Oosterland te Mijdrecht

Akoestisch onderzoek bedrijfsgeluid



Rapport

Aveco de Bondt BV

Holten - Amstelveen - Breda - Eindhoven - Nieuwegein

Postbus 64, 7450 AB Holten

T +31 88 004 82 12

info@avecodebondt.nl

avecodebondt.nl

Het Oosterland te Mijdrecht

project Het Oosterland Mijdrecht, milieu onderzoeken
projectnummer 221298
projectleider Juul Osinga

datum 3 januari 2023
referentie 221298_AdB_RAP_0001_v2.0

opdrachtgever Kavel Vastgoed III B.V.
postadres Postbus 1927
2280 DX Rijswijk
contactpersoon De heer J. Vonk

versie 2.0
auteur Ramon Nieborg
gecontroleerd Juul Osinga



Inhoudsopgave

1	Inleiding	1
2	Beoordelingskader	2
3	Bedrijfsvoering bedrijven	3
3.1	Bedrijfssituatie	3
3.2	Tuincentrum De Huifkar	3
3.3	Bouwbedrijf Van der Eijk en Meijers B.V.	3
3.4	JAMES Autobedrijf en Autohopper	3
3.5	Doggymeat	3
4	Rekenresultaten	4
4.1	Rekenmethode	4
4.2	Berekeningen	4
4.3	Geluidniveaus Tuincentrum De Huifkar	4
4.4	Geluidniveaus Bouwbedrijf Van der Eijk en Meijers B.V.	5
4.5	Geluidniveaus JAMES Autobedrijf en Autohopper	5

Bijlagen

Bijlage 1	Verslag bedrijfsbezoek Tuincentrum De Huifkar
Bijlage 2	Verslag bedrijfsbezoek Bouwbedrijf Van der Eijk en Meijers B.V.
Bijlage 3	Verslag bedrijfsbezoek JAMES Autobedrijf en Autohopper
Bijlage 4	Verslag bedrijfsbezoek Doggymeat
Bijlage 5	Invoer model Tuincentrum De Huifkar
Bijlage 6	Invoer model Bouwbedrijf Van der Eijk en Meijers B.V.
Bijlage 7	Invoer model JAMES Autobedrijf en Autohopper



1 Inleiding

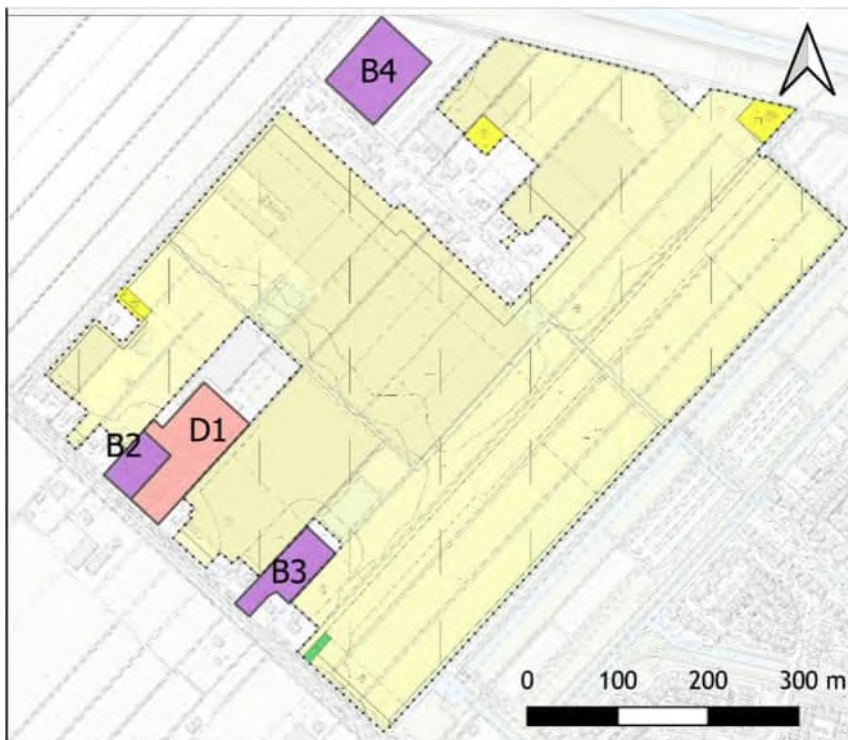
Voor het glastuinbouwgebied aan de westzijde van Mijdrecht is het voornemen om te komen tot een nieuw woongebied, Het Oosterland geheten. Het plan is om een nieuw woongebied te ontwikkelen van ongeveer 700-800 woningen.

Aan het plangebied grenzen een aantal bedrijven. Tussen bedrijven en woningen dient voldoende afstand te worden gehouden zodat onderlinge hinder wordt voorkomen. Aanleiding voor dit akoestisch onderzoek is om te bepalen welke mogelijkheden er zijn om nieuwe woningen te bouwen binnen de richtafstanden van deze bedrijven, waarbij de bedrijven niet in hun bedrijfsvoering worden beperkt.

Ten behoeve van de verdere uitwerking van het woongebied is akoestisch onderzoek verricht naar het bedrijfsgeluid van een aantal bedrijven. De volgende bedrijven zijn onderzocht:

1. Locatie D1: Tuincentrum De Huifkar op Oosterlandweg 32;
2. Locatie B2: Bouwbedrijf Van der Eijk en Meijers B.V. op Oosterlandweg 34;
3. Locatie B3: JAMES Autobedrijf en Autohopper op Oosterlandweg 22a;
4. Locatie B4: Doggymeat op Schattekerkerweg 1.

In figuur 1.1 is het plangebied en de ligging van de bedrijven weergegeven.



Figuur 1.1: Plangebied en ligging relevante bedrijven (D1: De Huifkar, B2: Van der Eijk, B3: JAMES, B4: Doggymeat)

Het toetsingskader is toegelicht in hoofdstuk 2. De bedrijven zijn bezocht door Aveco de Bondt om de bedrijfsvoering vast te leggen en de relevante geluidbronnen te inventariseren, dit is uitgewerkt in hoofdstuk 3. Rondom deze bedrijven zijn de geluidcontouren inzichtelijk gemaakt op basis van de opgegeven bedrijfsvoering, dit is uitgewerkt in hoofdstuk 4.



2 Beoordelingskader

De onderzochte bedrijven vallen onder het 'Activiteitenbesluit milieubeheer'. In het Activiteitenbesluit staan de geluidnormen die voor deze bedrijven gelden. Hierin zijn grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ en voor piekgeluiden L_{Amax} waaraan de bedrijven moeten voldoen op de gevels van woningen. In tabel 2.1 zijn de geluidnormen weergegeven uit het Activiteitenbesluit:

Tabel 2.1: Geluidgrenswaarden Activiteitenbesluit in dB(A)

Plaats waar de geluidnorm geldt	Geluidgrenswaarde in dB(A)					
	Dag 7.00 – 19.00 uur		Avond 19.00 – 23.00 uur		Nacht 23.00 – 7.00 uur	
	$L_{Ar,LT}$	L_{Amax}	$L_{Ar,LT}$	L_{Amax}	$L_{Ar,LT}$	L_{Amax}
Op de gevel van gevoelige gebouwen (uit Tabel 2.17a Activiteitenbesluit)	50	70	45	65	40	60

Als de geluidniveaus op de nieuwe woningen niet hoger zijn dan de bovenstaande grenswaarden dan wordt het bedrijf niet beperkt in de bedrijfsvoering tijdens de representatieve bedrijfssituatie (zie paragraaf 3.1).

Indirecte hinder

In het Activiteitenbesluit is de term 'indirecte hinder' niet terug te vinden. Wel kan door middel van een maatwerkvoorschrift, gekoppeld aan de zorgplichtbepaling, indirecte hinder veroorzaakt door een inrichting worden gereguleerd.

In voorliggende situatie is indirecte hinder ten gevolge van verkeersaantrekkende werking niet beschouwd. In het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï zijn de geluidbelastingen op het plangebied berekend vanwege het verkeer op de Oosterlandweg inclusief het verkeer van de bedrijven en het plan.



3 Bedrijfsvoering bedrijven

3.1 Bedrijfssituatie

De bedrijven zijn door Aveco de Bondt bezocht en de eigenaar heeft de representatieve bedrijfssituatie toegelicht. Tijdens dit bezoek is de bedrijfsvoering doorgesproken en zijn geluidmetingen verricht aan verschillende geluidbronnen tijdens de representatieve bedrijfssituatie. De verslagen zijn vervolgens ter goedkeuring voorgelegd aan de bedrijven.

Het akoestisch onderzoek heeft betrekking op de geluidrelevante werkzaamheden en geluidbronnen in de representatieve bedrijfssituatie (RBS). De RBS (representatieve bedrijfssituatie) dient, volgens de “Handreiking industrielawaai en vergunningverlening”, ministerie van VROM van oktober 1998, betrekking te hebben op de toestand waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit in het te beschouwen gedeelte van het etmaal. In de regel wordt dit voor het akoestisch onderzoek vertaald als de meest geluid belastende bedrijfssituatie, die zich meer dan 12 dagen per jaar voordoet. Het etmaal wordt daarbij als volgt verdeeld:

- de dagperiode: (07:00 – 19:00 uur);
- de avondperiode: (19:00 – 23:00 uur);
- de nachtperiode: (23:00 – 07:00 uur).

De dag-, avond- en nachtperiode worden akoestisch afzonderlijk beoordeeld.

3.2 Tuincentrum De Huifkar

Op 4 oktober 2022 is een bedrijfsbezoek gebracht aan het bedrijf. Op basis van de informatie die is verkregen zijn de uitgangspunten voor de bedrijfssituaties vastgesteld.

Er is naast de RBS ook een incidentele bedrijfssituatie (ten hoogste 12x per jaar) waarbij het buitenterrein met een hogedrukspuit wordt gereinigd. Omdat het in principe mogelijk is om 12x per jaar af te wijken van de RBS, is deze bedrijfssituatie volledigheidshalve wel inzichtelijk gemaakt, maar niet meegenomen in de beoordeling.

In bijlage 1 is het verslag van het bedrijfsbezoek opgenomen. Het verslag is akkoord bevonden door het bedrijf.

3.3 Bouwbedrijf Van der Eijk en Meijers B.V.

Op 13 september 2022 is een bedrijfsbezoek gebracht aan het bedrijf. Op basis van de informatie die is verkregen zijn de uitgangspunten voor de representatieve bedrijfssituatie vastgesteld.

In bijlage 2 het verslag van het bedrijfsbezoek opgenomen. Het verslag is akkoord bevonden door het bedrijf.

3.4 JAMES Autobedrijf en Autohopper

Op 4 oktober 2022 is een bedrijfsbezoek gebracht aan het bedrijf. Op basis van de informatie die is verkregen zijn de uitgangspunten voor de representatieve bedrijfssituatie vastgesteld.

In bijlage 3 is het verslag van het bedrijfsbezoek opgenomen. Het verslag is akkoord bevonden door het bedrijf.

3.5 Doggymeat

Op 13 september 2022 is een bedrijfsbezoek gebracht aan het bedrijf. Op basis van de informatie die is verkregen is geconstateerd dat er geen relevante bedrijfsgeluiden van Doggymeat plaatsvinden. Er is geen aanleiding om ten behoeve van het nieuwbouwplan nader geluidonderzoek te doen naar deze bedrijfsactiviteiten. In bijlage 4 is het verslag van het bedrijfsbezoek opgenomen. Het verslag is akkoord bevonden door het bedrijf.



4 Rekenresultaten

4.1 Rekenmethode

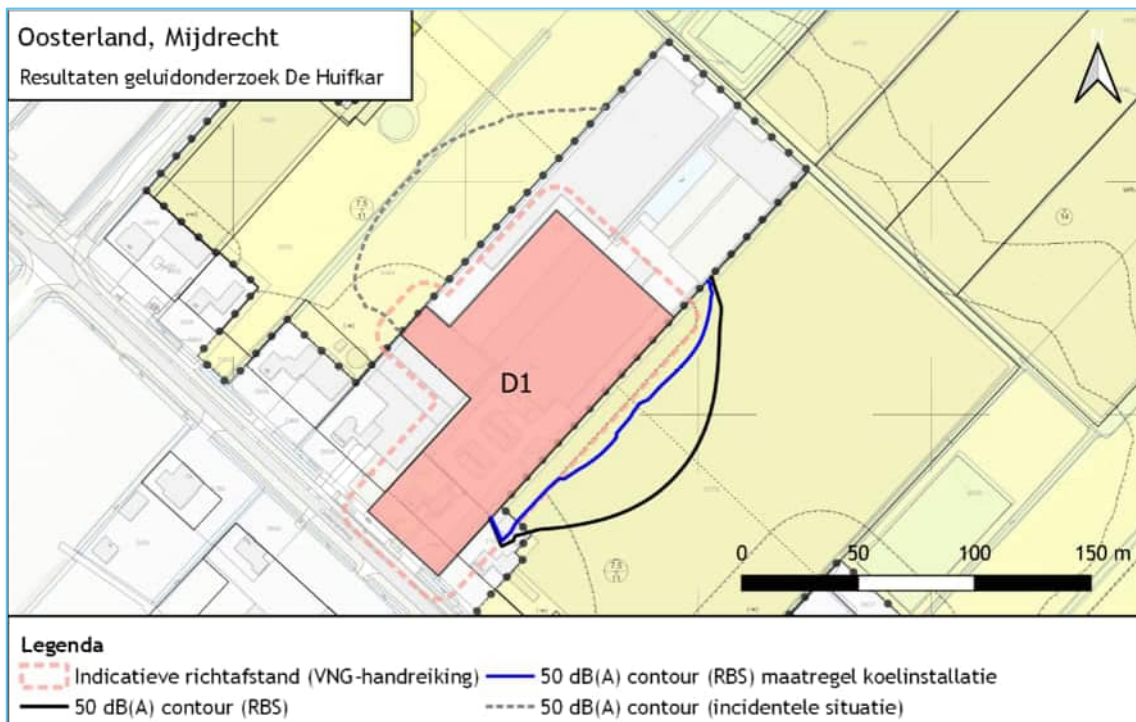
Alle berekeningen zijn uitgevoerd conform de 'Handleiding Meten en Rekenen Industrielawaai' uit 1999. De geluidsoverdracht naar de omgeving is berekend met een rekenprogramma overeenkomstig model II.8 uit de Handleiding. In dit overdrachtsmodel is, voor zover van toepassing, rekening gehouden met verzwakkingen door geometrische uitbreiding, luchtabsorptie, reflectie tegen obstakels, afscherming door obstakels, verstrooiing en absorptie door installaties en vegetaties, reflecties tegen, verstrooiing door en absorptie van de bodem.

4.2 Berekeningen

Op basis van de akoestisch beschouwde bedrijfssituaties en de vastgestelde geluidvermoggenniveaus zijn de geluidniveaus bepaald. De geluidniveaus zijn berekend als vrije veldcontouren in het plangebied op een beoordelingshoogte van 7,5 meter (zolderniveau) als etmaalwaarde¹, omdat dit voor geluid de meest kritische beoordelingshoogte is (worst case).

4.3 Geluidniveaus Tuincentrum De Huifkar

In bijlage 5 zijn de invoergegevens van het rekenmodel van het bedrijf opgenomen. Omdat de geluidcontouren van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau maatgevend zijn voor de bedrijfsvoering, zijn de geluidcontouren van het maximale geluidniveau verder niet beschouwd. In figuur 4.1 is van de RBS de 50 dB(A) etmaalwaarde geluidcontour van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,r,LT}$ weergegeven. Ook is de geluidcontour inzichtelijk gemaakt in de incidentele bedrijfssituatie (ten hoogste 12x per jaar) waarbij het buitenterrein met een hogedrukspuit wordt gereinigd. Deze incidentele bedrijfssituatie is niet meegenomen in de beoordeling.



Figuur 4.1: RBS 50 dB(A) etmaalwaarde geluidcontour $L_{A,r,LT}$ (H=7,5m.) door De Huifkar zonder en met maatregelen

¹ De etmaalwaarde is de hoogste waarde van de berekende waarde in de dagperiode (tussen 07:00 uur en 19:00 uur) +0 dB(A), in de avondperiode (tussen 19:00 uur en 23:00 uur) +5 dB(A) en in de nachtperiode (tussen 23:00 uur en 07:00 uur) +10 dB(A).

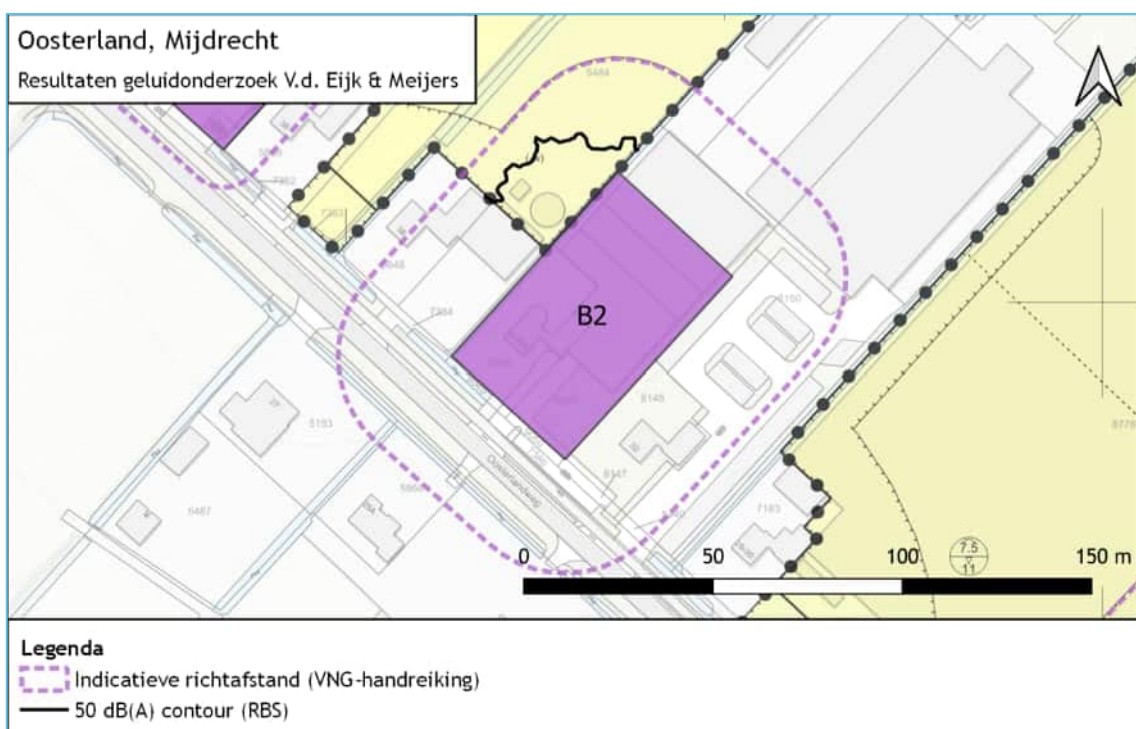


Uit figuur 4.1 blijkt dat aan de zuidoostzijde de geluidcontour (zwarte lijn) circa 36 meter verder ligt dan de indicatieve richtafstand van 10 meter op basis VNG-handreiking. Aan de noordwestzijde blijft de geluidcontour binnen de indicatieve richtafstand op basis VNG-handreiking.

Aan de zuidoostzijde zijn de koelinstallatie van de bloemen en het rijden van de motorvoertuigen de maatgevende geluidbronnen. Het is mogelijk om geluidbeperkende maatregelen te treffen aan de koelinstallatie van de bloemen door deze geluidbron met 10 dB te reduceren door middel van afschermen of inpakken. Aan de zuidoostzijde komt de geluidcontour na deze maatregel (blauwe lijn) dan op ten hoogste circa 5 meter verder te liggen dan de indicatieve richtafstand van 10 meter op basis VNG-handreiking.

4.4 Geluidniveaus Bouwbedrijf Van der Eijk en Meijers B.V.

In bijlage 6 zijn de invoergegevens van het rekenmodel van het bedrijf opgenomen. Omdat de geluidcontouren van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau maatgevend zijn voor de bedrijfsvoering, zijn de geluidcontouren van het maximale geluidniveau verder niet beschouwd. In figuur 4.2 is van de RBS de 50 dB(A) etmaalwaarde geluidcontour van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,r,LT}$ weergegeven.

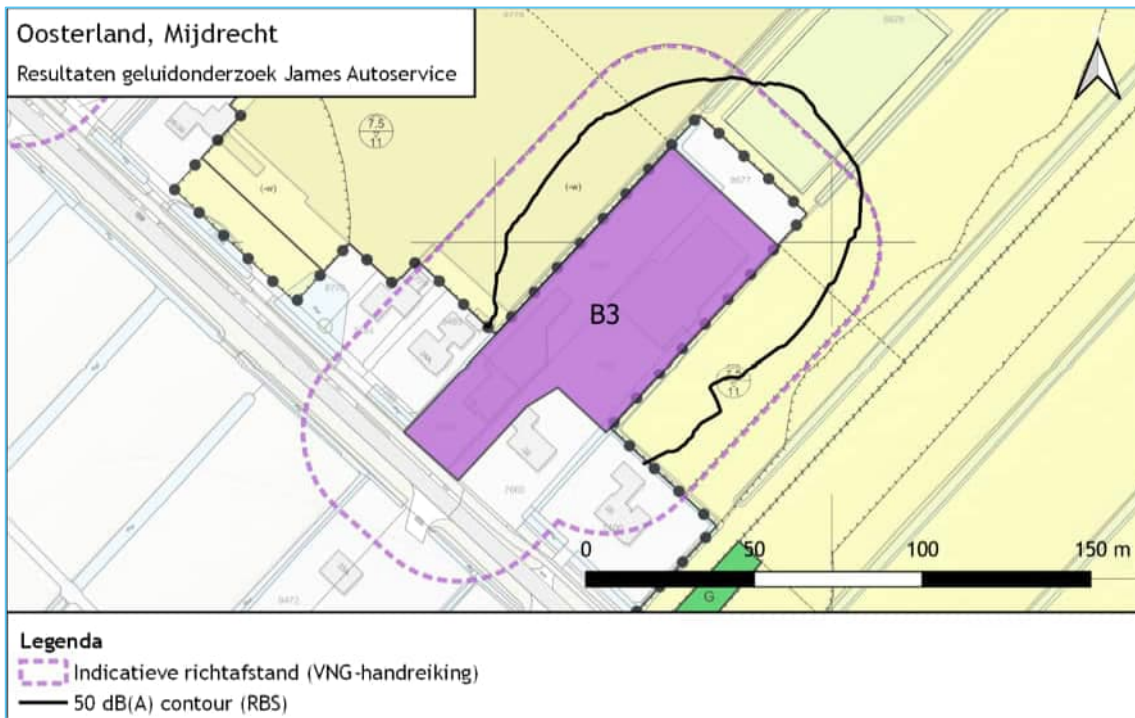


Figuur 4.2: RBS 50 dB(A) etmaalwaarde geluidcontour $L_{A,r,LT}$ (H=7,5m.) door Bouwbedrijf Van der Eijk en Meijers B.V.

Uit figuur 4.2 blijkt dat aan de noordwestzijde de geluidcontour circa 8 tot 20 meter kleiner is dan de indicatieve richtafstand op basis VNG-handreiking. Hierdoor zijn er mogelijkheden om dichtbij woningen te bouwen dan de indicatieve richtafstand.

4.5 Geluidniveaus JAMES Autobedrijf en Autohopper

In bijlage 7 zijn de invoergegevens van het rekenmodel van het bedrijf opgenomen. Omdat de geluidcontouren van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau maatgevend zijn voor de bedrijfsvoering, zijn de geluidcontouren van het maximale geluidniveau verder niet beschouwd. In onderstaand figuur is de 50 dB(A) etmaalwaarde geluidcontour van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,r,LT}$ weergegeven.



Figuur 4.3: RBS 50 dB(A) etmaalwaarde geluidcontour $L_{A,T,LT}$ ($H=7,5m.$) door JAMES Autobedrijf en Autohopper

Uit figuur 4.3 blijkt dat aan de oost- en westzijde de geluidcontour circa 8 tot 25 meter kleiner is dan de indicatieve richtafstand op basis VNG-handreiking. Hierdoor zijn er mogelijkheden om dichterbij woningen te bouwen dan de indicatieve richtafstand. Aan de noordzijde ligt de geluidcontour circa 8 meter verder dan de indicatieve richtafstand vanwege de wasplaats die buiten de bedrijfsbestemming gepositioneerd is.



Bijlage 1 Verslag bedrijfsbezoek Tuincentrum De Huifkar

Memo

onderwerp Verslag bezoek Tuincentrum De Huifkar
bestemd voor Kavel Vastgoed III B.V.
ter attentie van Richard Groenewegen
opgesteld door Ramon Nieborg

datum 15 december 2022
referentie 221298_AdB_MEM_0101_v2.0
projectnummer 221298

In deze memo zijn de uitgangspunten beschreven voor het akoestisch onderzoek aan het Tuincentrum De Huifkar op Oosterlandweg 32 te Mijdrecht. Deze uitgangspunten zijn gebaseerd op de informatie die is verkregen en geïnventariseerd tijdens het bedrijfsbezoek op 4 oktober 2022.

Ik verzoek u deze gegevens te controleren en eventueel aan te passen. Als u hiermee akkoord bent dit graag aan mij door te geven per e-mail naar rneborg@avecodebondt.nl.

De uitgangspunten hebben betrekking op de geluidrelevante werkzaamheden en geluidbronnen in de representatieve bedrijfssituatie (RBS). De RBS is de bedrijfssituatie waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit in het te beschouwen gedeelte van het etmaal die ten minste 12 keer per jaar voorkomt.

Op basis van deze gegevens wordt een akoestisch rekenmodel opgezet waarmee de geluidniveaus ter plaatse van het nieuwbouwplan "Het Oosterland" worden berekend. Hiermee wordt voor het aspect geluid beoordeeld of enerzijds het bedrijf niet wordt beperkt in de bedrijfsvoering en anderzijds bij de nieuwe woning sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

In het tuincentrum worden tuinplanten en kamerplanten, woonaccessoires en andere tuinbenodigdheden verkocht.

Werktijden

De openingstijden van het bedrijf zijn tussen 08.15 uur en 17.30 uur¹ op maandag t/m vrijdag. Het tuincentrum is ook geopend op zaterdag tussen 08.15 uur en 17.00 uur en op zondag tussen 12.00 uur en 17.00 uur. Buiten deze reguliere openingstijden kan een aantal aan- en afvoerbewegingen plaatsvinden met de eigen bedrijfswagens. Dit betreft de representatieve bedrijfssituatie (RBS).

De relevante geluidbronnen met de effectieve bedrijfstijden en het aantal rijbewegingen die onderdeel uitmaken van de bedrijfsvoering van het tuincentrum, zijn hieronder beschreven.

Bedrijfsgebouw

In het bedrijfsgebouw vinden geen relevante geluidactiviteiten of geluiduitstraling plaats. Aan de zuidoost zijde van het gebouw bevindt zich een koelinstallatie voor de bloemen (gele ster) die volcontinu in bedrijf kan zijn.

Op het buitenterrein vindt met een elektrische heftruck transport plaats van goederen (paarse sterren). Deze heftruck is ten hoogste 1 uur in de dagperiode op het buitenterrein in bedrijf.

¹ De dagperiode is gedefinieerd als de periode tussen 07.00 uur en 19.00 uur, de avondperiode tussen 19.00 uur en 23.00 uur en de nachtperiode tussen 23.00 uur en 07.00 uur



Om het verkoopterrein aan de noordwestzijde schoon te houden, wordt een hogedrukreiniger gebruikt (rode sterren). Deze hogedrukreiniger wordt circa 6 uur in de dagperiode ingezet. Het schoonspuiten van het terrein vindt circa 1x in de maand plaats.

In tabel 1 zijn de effectieve bedrijfstijden van deze geluidbronnen samengevat.

Tabel 1: Effectieve bedrijfstijden geluidbronnen

Kleur	Geluidbronnen buitenterrein	Effectieve bedrijfstijd (RBS)		
		Dagperiode (07.00-19.00 uur)	Avondperiode (19.00-23.00 uur)	Nachtperiode (23.00-07.00 uur)
Geel	Koelinstallatie bloemen	12 uur	4 uur	8 uur
Paars	Heftruck	4 x 15 minuten (totaal 1 uur)	-	-
Rood	Hogedrukspuit	2 x 3 uur (totaal 6 uur)		-

In figuur 1 is de situering van deze geluidbronnen weergegeven.



Figuur 1: Ligging geluidbronnen



Motorvoertuigen op het buitenterrein

Bedrijfswagens

Het bedrijf beschikt over één eigen middelzware vrachtwagen één bestelwagen. Er is vanuit gegaan dat de middelzware vrachtwagen en bestelwagen vóór 07.00 uur één keer wegrijden (1 rijbeweging) en tussen 07.00 uur en 19.00 uur een aantal keer heen en weer rijden van en naar het tuincentrum (totaal 9 rijbewegingen).

Bezoekers

Op het parkeerterrein aan de zuidwestzijde komen in de dagperiode (tussen 07.00 uur en 19.00 uur) circa 125 bezoekers met de auto (250 rijbewegingen).

Vrachtwagen derden

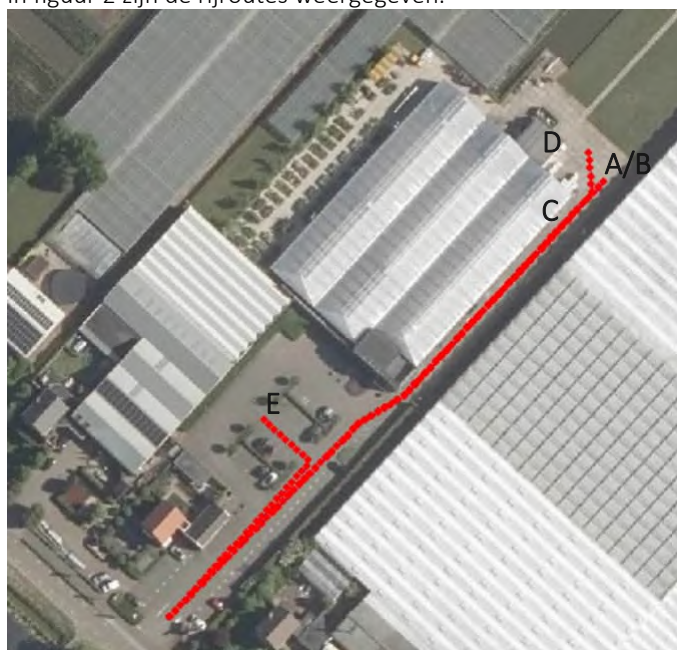
De aanvoer van goederen door leveranciers vindt alleen in de dagperiode plaats (tussen 07.00 uur en 19.00 uur). Dit zijn twee vrachtwagens. Voor de afvoer van goederen/afval komen in de dagperiode ook twee vrachtwagens.

In tabel 2 is het aantal rijbewegingen van de motorvoertuigen samengevat.

Tabel 2: Aantal rijbewegingen motorvoertuigen

Code	Geluidbronnen buitenterrein	Aantal rijbewegingen		
		Dagperiode (07.00-19.00 uur)	Avondperiode (19.00-23.00 uur)	Nachtperiode (23.00-07.00 uur)
A	Middelzware bedrijfsvrachtwagen	9 rijbewegingen	-	1 rijbeweging
B	Bedrijfsbus	9 rijbewegingen	-	1 rijbeweging
C	Vrachtwagen leveranciers	2 x 2 rijbewegingen	-	-
D	Vrachtwagen afvoer	2 x 4 rijbewegingen	-	-
E	Personenwagens bezoekers	2 x 125 rijbewegingen	-	-

In figuur 2 zijn de rijroutes weergegeven.



Figuur 2: Rijroutes motorvoertuigen

Ramon Nieborg

Van: Info || Tuincentrum de Huifkar <info@dehuifkar.com>
Verzonden: woensdag 21 december 2022 16:24
Aan: Ramon Nieborg
Onderwerp: RE: Aanpassing verslag bedrijfsbezoek geluid tbv nieuwbouwplan Het Oosterland

Goedendag Ramon,

Hierbij geef ik een akkoord op jou verslag.

Met vriendelijke groet,

Richard Groenewegen



Oosterlandweg 32 | 3641 PW | Mijdrecht

0297 - 59 38 30

info@dehuifkar.com

www.dehuifkar.com

Van: Ramon Nieborg <rnieborg@avecodebondt.nl>
Verzonden: dinsdag 20 december 2022 10:04
Aan: Info || Tuincentrum de Huifkar <info@dehuifkar.com>
Onderwerp: FW: Aanpassing verslag bedrijfsbezoek geluid tbv nieuwbouwplan Het Oosterland

Beste Richard,

Ik wil je nog even attenderen op mijn e-mail van vorige week. Ik zou graag een bevestiging van je willen ontvangen of het geluidverslag akkoord is.

Ik hoor het graag van je.

Met vriendelijke groet,

Ramon Nieborg
Consultant Akoestiek
+31 6 120 29 595
rnieborg@avecodebondt.nl
Afwezig op: Woensdag



+31 88 004 82 12
avecodebondt.nl

Haak aan:   



Op al onze e-mail berichten is de disclaimer van toepassing.

Van: Ramon Nieborg

Verzonden: donderdag 15 december 2022 15:03

Aan: Info || Tuincentrum de Huifkar <info@dehuifkar.com>

Onderwerp: Aanpassing verslag bedrijfsbezoek geluid tbv nieuwbouwplan Het Oosterland

Beste Richard,

Zoals vanmiddag met je besproken heb ik voor het geluid dat onderdeel uitmaakt van de bedrijfsvoering van het tuincentrum een nieuwe geluidmemo opgesteld. De grasmaaier is buiten beschouwing gelaten omdat enerzijds de grasmaaier geen onderdeel uitmaakt van de hoofdactiviteiten van het tuincentrum en anderzijds ten hoogste 1x in de 2 weken wordt ingezet gedurende korte tijd op een paar veldjes en dan alleen in de lente en zomerperiode.

De aanpassing van de vrachtwagen (D) in tabel 2 is aangepast in deze memo.

Ik wil je vragen om dit verslag door te lezen en aan te geven of je hiermee akkoord bent.

Met vriendelijke groet,

Ramon Nieborg

Consultant Akoestiek

+31 6 120 29 595

rnieborg@avecodebondt.nl

Afwezig op: Woensdag


onderzoekt ontwerpt adviseert

+31 88 004 82 12
avecodebondt.nl

Haak aan:   



Op al onze e-mail berichten is de disclaimer van toepassing.

Van: Info || Tuincentrum de Huifkar <info@dehuifkar.com>

Verzonden: woensdag 19 oktober 2022 09:01

Aan: Ramon Nieborg <rnieborg@avecodebondt.nl>

Onderwerp: RE: Verslag bedrijfsbezoek geluid tbv nieuwbouwplan Het Oosterland

Goedendag Ramon,

Hierbij wil ik aangeven dat het rapport klopt, maar alleen de vrachtwagen bewegingen van buiten aanpassen naar 4 per dag om zekerheid in te bouwen.

Wat betreft de grasmaaier en hogedrukreiniger is dit goed.

Met vriendelijke groet,

Richard Groenewegen



Oosterlandweg 10 • 4411 AA • Middelburg

- 📞 0165 2102600
- ✉ info@dehuifkar.com
- 🌐 www.dehuifkar.com

Van: Ramon Nieborg <rnieborg@avecodebondt.nl>

Verzonden: dinsdag 18 oktober 2022 14:01

Aan: Info || Tuincentrum de Huifkar <info@dehuifkar.com>

Onderwerp: FW: Verslag bedrijfsbezoek geluid tbv nieuwbouwplan Het Oosterland

Beste Richard,

Ik heb nog geen reactie ontvangen op het verslag dat ik vorige week heb gestuurd.

Ik wil je vragen om dit verslag door te lezen en aan te geven of je hiermee akkoord bent of dat er iets moet worden aangevuld of aangepast.

Als je vragen hebt, bel me dan.

Met vriendelijke groet,

Ramon Nieborg

Senior adviseur Akoestiek

+31 6 120 29 595

rniesborg@avecodebondt.nl

Afwezig op: woensdag



+31 88 004 82 12
avecodebondt.nl

Haak aan:



Van: Ramon Nieborg

Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 13:06

Aan: info@dehuifkar.com

Onderwerp: Verslag bedrijfsbezoek geluid tbv nieuwbouwplan Het Oosterland

Beste Richard,

Op 4 oktober ben ik bij u langs geweest om te inventariseren wat de bedrijfsvoering is van De Huifkar op Oosterlandweg 32 en of er relevante geluidrelevante activiteiten plaatsvinden.

Op basis van het hetgeen wij hebben besproken en u mij heeft laten zien, heb ik een verslag gemaakt over de geluidrelevante activiteiten en het materieel.

Ik wil u vragen om dit verslag door te lezen en dan verneem graag u of u hiermee akkoord bent.

Ik wil u alvast bedanken voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

Ramon Nieborg

Senior adviseur Akoestiek

+31 6 120 29 595

rniesborg@avecodebondt.nl



+31 88 004 82 12
avecodebondt.nl

Haak aan:



Van: Ramon Nieborg

Verzonden: dinsdag 27 september 2022 10:48

Aan: info@dehuifkar.com

Onderwerp: Afspraak geluidmeting 4 oktober om 09:30 uur tbv nieuwbouwplan

Beste Richard,

Naar aanleiding van ons telefonisch contact stuur ik u een bevestiging voor de afspraak om op dinsdag 4 oktober om 09:30 uur langs te komen. Dit onderzoek wordt uitgevoerd in opdracht van de projectontwikkelaar Kavel Vastgoed.

Ik wil met u dan de bedrijfsvoering bespreken en wat de relevante geluidbronnen zijn. Als het mogelijk is, wil ik ook geluidmetingen uitvoeren aan deze geluidbronnen. Hiervoor is het handig als er iemand beschikbaar is die deze geluidbron kan aanzetten en bedienen of besturen.

Aan de hand van deze gegevens stel ik een memo op met de uitgangspunten om de geluidssituatie rondom uw bedrijf te kunnen prognosticeren bij de toekomstige woningen. Deze leg ik eerst aan u voor ter goedkeuring.

Na goedkeuring zet ik een akoestisch rekenmodel om de geluidsniveaus te berekenen bij de toekomstige woningen en te beoordelen of er enerzijds geen beperkingen zijn in de bedrijfsvoering van uw bedrijf en anderzijds sprake is van een goed woon- en leefklimaat bij de woningen.

Mocht het onverhoopt regenen of te hard waaien dan mag er niet worden gemeten. Zonder tegenbericht van mij kunt u ervan uitgaan dat de afspraak doorgaat.

Alvast bedankt voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

Ramon Nieborg

Senior adviseur Akoestiek

+31 6 120 29 595

nieborg@avecodebondt.nl



+31 88 004 82 12
avecodebondt.nl

Haak aan:



Op al onze e-mail berichten is de disclaimer van toepassing.



Bijlage 2 Verslag bedrijfsbezoek Bouwbedrijf Van der Eijk en Meijers B.V.

Memo

onderwerp Verslag bezoek Bouwbedrijf van der Eijk en Meijers b.v.
bestemd voor Kavel Vastgoed III B.V.
ter attentie van Jeroen van der Eijk
opgesteld door Ramon Nieborg

datum 15 september 2022
referentie 221298_AdB_MEM_0001_v1.0
projectnummer 221298

In deze memo zijn de uitgangspunten beschreven voor het akoestisch onderzoek van het Bouwbedrijf van der Eijk en Meijers b.v. op Oosterlandweg 34 te Mijdrecht. Deze uitgangspunten zijn gebaseerd op de informatie die is gekregen en geïnventariseerd tijdens het bedrijfsbezoek op 13 september 2022.

De uitgangspunten hebben betrekking op de geluidrelevante werkzaamheden en geluidbronnen in de representatieve bedrijfssituatie (RBS). Dit is de bedrijfssituatie die ten minste 12 keer per jaar voorkomt.

Op basis van deze gegevens wordt een akoestisch rekenmodel opgezet waarmee de geluidniveaus op het nieuwbouwplan Het Oosterland worden berekend. Hiermee wordt voor het aspect geluid beoordeeld of enerzijds het bedrijf niet wordt beperkt in de bedrijfsvoering en anderzijds bij de nieuwe woning sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Werktijden

Het bedrijf betreft een bouwbedrijf met een eigen werkplaats en heeft de beschikking over eigen materieel dat wordt ingezet.

De reguliere werktijden van het bedrijf zijn tussen 06.00 uur en 19.00 uur¹. Dit betreft de representatieve bedrijfssituatie (RBS). De RBS betreft de toestand waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit in het te beschouwen gedeelte van het etmaal. Incidenteel (minder dan 12x per jaar) vinden er ook werkzaamheden plaats in de avondperiode en is ook beschouwd.

De relevante geluidbronnen met de effectieve bedrijfstijden of het aantal rijbewegingen zijn hieronder beschreven.

Ik verzoek u deze gegevens te controleren en als u hiermee akkoord dit aan mij door te geven per e-mail naar rnieborg@avecodebondt.nl.

Bedrijfsgebouw

Het bouwbedrijf beschikt over een eigen werkplaats voor het fabriceren van onder andere kozijnen, ramen(draai/kiep), deuren, (prefab)dakkapellen, boeidelen/lijstwerk. In deze werkplaats is een aantal houtbewerkingsinstallaties opgesteld die gelijktijdig kunnen aanstaan.

Het dak van de werkplaats is voorzien van twee kunststof lichtstraten die een relevante geluiduitstraling hebben. Het is mogelijk dat tijdens de werkzaamheden op de werkplaats de overheaddeur aan zuidwestzijde open staat en een raam aan de noordwestzijde van het gebouw. In figuur 1 is de ligging van deze geluidbronnen weergegeven.

¹ De dagperiode is gedefinieerd als de periode tussen 07.00 uur en 19.00 uur, de avondperiode tussen 19.00 uur en 23.00 uur en de nachtperiode tussen 23.00 uur en 07.00 uur



Figuur 1: Ligging geluidbronnen (rood = lichtstraat dak werkplaats en licht blauw = open overheaddeur; geel = open raam)

Op andere plekken in het bedrijfsgebouw bevinden zich ook machines, maar deze zijn voor de uitstraling van de gevels en dak niet geluidrelevant.

In de onderstaande tabel zijn de effectieve bedrijfstijden van deze geluidbronnen samengevat.

Tabel 1: Effectieve bedrijfstijden geluidbronnen gebouw

Geluidbron bedrijfsgebouw	Effectieve bedrijfstijd		
	RBS		Incidenteel
	Nachtperiode (23.00-07.00 uur)	Dagperiode (07.00-19.00 uur)	Avondperiode (19.00-23.00 uur)
Lichtstraten houtbewerkingsplaats	1 uur	8 uur	1 uur
Open raam noordwest gevel	1 uur	8 uur	1 uur
Open overheaddeur	1 uur	8 uur	-

Mobiele bronnen op het buitenterrein

Heftruck

Het bedrijf beschikt over twee heftrucks. Dit is een elektrisch aangedreven zijlader en één diesel heftruck. Deze rijden zowel in pandig als op het buitenterrein aan de noordwest zijde. Voor het laden en lossen van materiaal op het buitenterrein is ervan uitgegaan dat de dieselheftruck tussen 06.00 uur en 07.00 uur circa 15 minuten effectief wordt ingezet en tussen 07.00 uur en 19.00 uur effectief 4 uur.

Bedrijfswagens

Het bedrijf beschikt over vijf bedrijfswagens. Er is vanuit gegaan dat deze tussen 06.00 uur en 07.00 uur weggrijden en tussen 07.00 uur en 19.00 uur weer terugkomen.

Vrachtwagen laden/lossen materiaal toedeverancier

Voor het vervoeren van groot materieel is het mogelijk dat dit met een vrachtwagen wordt vervoerd. Er is vanuit gegaan dat deze tussen 06.00 uur en 07.00 uur weggrijdt en tussen 07.00 uur en 19.00 uur weer terugkomt.

Trekker

De trekker rijdt weg tussen 06.00 uur en 07.00 uur en komt tussen 07.00 uur en 19.00 uur weer terug.



Verreiker

Het bedrijf beschikt over een eigen verreiker die ~~of met een aanhanger naar de locatie wordt gereden of zelf naar de locatie rijdt~~. Er is vanuit gegaan van de ~~worst case~~ situatie dat deze zelf wegrijdt tussen 06.00 uur en 07.00 uur en tussen 07.00 uur en 19.00 uur weer terugkomt.

Personenwagens personeel

Het personeel komt tussen 06.00 uur en 07.00 uur naar bedrijf en rijdt tussen 07.00 uur en 19.00 uur weer weg. Dit zijn ten hoogste vijf personenwagens.

Leveranciers

dagelijks
Ongeveer ~~drie keer per week~~ worden er goederen en materiaal aangeleverd door leveranciers. Er is van uitgegaan dat op een werkdag ~~4~~ *2* bestelwagens en 2 vrachtwagens langskomen. Deze komen één keer tussen 06.00 uur en 07.00 uur en één keer tussen 07.00 uur en 19.00 uur.

In de onderstaande tabel is het aantal rijbewegingen van met materieel samengevat.

Tabel 2: Aantal rijbewegingen materieel

Geluidbron materieel	Effectieve bedrijfstijd c.q. aantal rijbewegingen		
	RBS		Incidenteel
	Nachtperiode (23.00-07.00 uur)	Dagperiode (07.00-19.00 uur)	Avondperiode (19.00-23.00 uur)
Dieselheftruck	15 minuten	4 uur	15 minuten
Bedrijfswagens	5 x 1 rijbewegingen	5 x 1 rijbewegingen	5 x 1 rijbewegingen
Vrachtwagen	1 x 1 rijbewegingen	1x1 rijbewegingen	-
Trekker	1 x 1 rijbewegingen	1x1 rijbewegingen	-
Verreiker <i>15 min</i>	1 x 1 rijbewegingen	1x1 rijbewegingen <i>1 uur</i>	-
Personenwagens personeel	5 x 1 rijbewegingen	5 x 1 rijbewegingen	5 x 1 rijbewegingen
Vrachtwagens leveranciers	1 x 2 rijbewegingen	1 x 2 rijbewegingen	-
Bestelwagens leveranciers	1 x 2 rijbewegingen	1 x 2 <i>3</i> rijbewegingen	-

Ramon Nieborg

Van: Algemeen E&M Mijdrecht <eijk-meijers@zonnet.nl>
Verzonden: vrijdag 23 september 2022 08:25
Aan: Ramon Nieborg
Onderwerp: RE: Verslag bedrijfsbezoek geluid tbv nieuwbouwplan
Bijlagen: 20220923080838112.pdf

Goedemorgen Ramon,

bijgaand onze reactie met enkele kleine opmerkingen,

Met vriendelijke groet,

Jeroen van der Eijk

Bouwbedrijf E & M Mijdrecht B.V.

Oosterlandweg 34
3641 PW Mijdrecht
tel: 0297-593425
mob.: 06-13669356
www.eijk-meijers.nl
e-mail: eijk-meijers@zonnet.nl

Van: Ramon Nieborg [mailto:rnieborg@avecodebondt.nl]
Verzonden: donderdag 22 september 2022 13:11
Aan: info@eijk-meijers.nl
CC: Juul Osinga <josinga@avecodebondt.nl>
Onderwerp: FW: Verslag bedrijfsbezoek geluid tbv nieuwbouwplan

Beste Jeroen van der Eijk,

Ik heb nog geen reactie gehad op mijn e-mail van vorige week. Graag verneem ik van u of u hiermee akkoord bent.

Als u vragen hebt, kunt u mijn bellen.

Met vriendelijke groet,

Ramon Nieborg

Senior adviseur Akoestiek
+31 6 120 29 595
rnieborg@avecodebondt.nl



+31 88 004 82 12
avecodebondt.nl

Haak aan:   

Op al onze e-mail berichten is de disclaimer van toepassing.

Van: Ramon Nieborg
Verzonden: donderdag 15 september 2022 12:27
Aan: info@eijk-meijers.nl
CC: Juul Osinga <josinga@avecodebondt.nl>
Onderwerp: Verslag bedrijfsbezoek geluid tbv nieuwbouwplan

Beste mijnheer Van der Eijk,

Op 13 september ben ik bij u langs geweest om te inventariseren wat de bedrijfsvoering is van Bouwbedrijf van der Eijk en Meijers b.v. op Oosterlandweg 34 en of er relevante geluidrelevante activiteiten plaatsvinden.

Op basis van het hetgeen wij hebben besproken en u mij heeft laten zien, heb ik een verslag gemaakt over de geluidrelevante activiteiten en het materieel.

Ik wil u vragen om dit verslag door te lezen en dan verneem graag u of u hiermee akkoord bent.

Ik wil u alvast bedanken voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

Ramon Nieborg
Senior adviseur Akoestiek
+31 6 120 29 595
rneborg@avecodebondt.nl



+31 88 004 82 12
avecodebondt.nl

Haak aan:   

Op al onze e-mail berichten is de disclaimer van toepassing.



Bijlage 3 Verslag bedrijfsbezoek JAMES Autobedrijf en Autohopper

Memo

onderwerp Verslag bezoek JAMES Autoservice Mijdrecht.
bestemd voor JAMES Autoservice Mijdrecht en Autohopper
ter attentie van Paul Dros
opgesteld door Ramon Nieborg

datum 11 oktober 2022
referentie 221298_AdB_MEM_0201_v1.0
projectnummer 221298

In deze memo zijn de uitgangspunten beschreven voor het akoestisch onderzoek van JAMES Autoservice Mijdrecht en Autohopper op Oosterlandweg 22a - 24 te Mijdrecht. Deze uitgangspunten zijn gebaseerd op de informatie die is verkregen en geïnventariseerd tijdens het bedrijfsbezoek op 4 oktober 2022.

Ik verzoek u deze gegevens te controleren en eventueel aan te passen. Als u hiermee akkoord bent dit graag aan mij door te geven per e-mail naar rneborg@avecodebondt.nl.

De uitgangspunten hebben betrekking op de geluidrelevante werkzaamheden en geluidbronnen in de representatieve bedrijfssituatie (RBS). De RBS is de bedrijfssituatie waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit in het te beschouwen gedeelte van het etmaal die ten minste 12 keer per jaar voorkomt.

Op basis van deze gegevens wordt een akoestisch rekenmodel opgezet waarmee de geluidniveaus ter plaatse van het nieuwbouwplan "Het Oosterland" worden berekend. Hiermee wordt voor het aspect geluid beoordeeld of enerzijds het bedrijf niet wordt beperkt in de bedrijfsvoering en anderzijds bij de nieuwe woning sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Op het terrein zijn twee bedrijven. Dit is JAMES Autoservice Mijdrecht houdt zich bezig met de in- en verkoop van gebruikte en nieuwe auto's, onderhoud en reparatie aan alle automerken en een schadeherstel afdeling met spuiterij. Het andere bedrijf is Autohopper en betreft een autoverhuurder.

Werktijden

De openingstijd van JAMES op maandag t/m vrijdag tussen is tussen 08.00 uur en 18.00 uur¹. Op zaterdag is de openingstijd tussen 09.00 uur en 17.00 uur. Buiten deze reguliere openingstijden kan een aantal aan- en afvoerbewegingen plaatsvinden van de eigen bedrijfswagen met aanhanger om pech- of schadegevallen op te halen.

Autohopper is geopend tussen 08.00 uur en 18.00 uur op maandag t/m vrijdag en op zaterdag tussen 09.00 uur en 17:00 uur. Buiten deze openingstijden, tussen 19.00 uur en 23.00 uur, is het mogelijk dat er nog een aantal motorvoertuigen wordt opgehaald of gebracht.

Dit betreft de representatieve bedrijfssituatie (RBS).

De relevante geluidbronnen met de effectieve bedrijfstijden of het aantal rijbewegingen zijn hieronder beschreven.

¹ De dagperiode is gedefinieerd als de periode tussen 07.00 uur en 19.00 uur, de avondperiode tussen 19.00 uur en 23.00 uur en de nachtperiode tussen 23.00 uur en 07.00 uur



Werkplaats en buitenactiviteiten JAMES

Op een drietal locaties in het gebouw zijn werkplaatsen voor het uitvoeren van onderhoud en reparaties. De werkplaatsen zijn elk voorzien van een overheaddeur. Aan de zuidwestzijde van het gebouw zijn dit drie overheaddeuren en aan de noordoostzijde twee overheaddeuren (paarse sterren). Er is vanuit gegaan dat deze overheaddeuren tijdens werkzaamheden geopend kunnen zijn gedurende 6 uur effectieve geluidrelevante werkzaamheden. Op de werkplaatsen is een gemiddeld geluidniveau gemeten van 72 dB(A).

Daarnaast heeft het bedrijf een spuitery. Op het dak van de spuitery bevindt zich de uitlaat voorbewerking spuitery (gele ster), aanzuiging van de spuitcabine (groene ster) en de uitlaat van de spuitcabine (blauwe ster). In de zuidoostgevel bevinden zich twee roosters van de spuitery (rode sterren).

Aan de achterzijde van terrein is de wasplaats (witte ster) waar op een dag circa 10 auto's worden gewassen (1 uur effectief).

Op het terrein kan circa 1 uur in de dagperiode een dieselheftruck (Deawoo G25S) rijden (oranje sterren).

Langs het buitenterrein aan de voorzijde staat een wand van circa 3 meter hoog (blauwe lijn) aan de zuidoostkant van het perceel.

In figuur 1 is de ligging van deze geluidbronnen en de wand weergegeven.



Figuur 1: Ligging geluidbronnen en wand zuidoostzijde.



In tabel 1 zijn de effectieve bedrijfstijden van de geluidbronnen van JAMES samengevat.

Tabel 1: Effectieve bedrijfstijden geluidbronnen gebouw en buitenactiviteiten

Geluidbronnen gebouw en buitenactiviteiten	Effectieve bedrijfstijd (RBS)		
	Dagperiode (07.00-19.00 uur)	Avondperiode (19.00-23.00 uur)	Nachtperiode (23.00-07.00 uur)
Uitlaat voorbewerking spuitelij	8 uur	-	-
Aanzuiging spuitcabine	4 uur	-	-
Uitlaat spuitcabine	4 uur	-	-
Afzuigingen spuitelij	8 uur	-	-
Open overheaddeur	5 x 6 uur	-	-
Dieselheftruck	4 x 15 minuten	-	-
Hogedrukspuit	1 uur	-	-

Motorvoertuigen op het buitenterrein

Bedrijfswagen met aanhanger

Het bedrijf beschikt over een bedrijfswagen met aanhanger voor het ophalen van motorvoertuigen bij pech- of schadegevallen. Deze kan ook in de avond- en nachtperiode een keer uitrukken en weer terugkomen.

Personenwagens klanten

In de dagperiode komen er circa 50 personenwagens van klanten voor onderhoud. Bij elke onderhoud wordt een proefrit gemaakt. Er is uitgegaan van 2 proefritten per motorvoertuig. Dit zijn 6 rijbewegingen per voertuig.

Leveranciers

In de dagperiode komen er circa 10 motorvoertuigen van leveranciers.

Personenwagens Autohopper

In de dagperiode worden er circa 50 auto's gehuurd. Buiten deze openingstijden, tussen 19.00 uur en 23.00 uur, is het mogelijk dat er nog een aantal motorvoertuigen wordt opgehaald of teruggebracht (10 rijbewegingen).

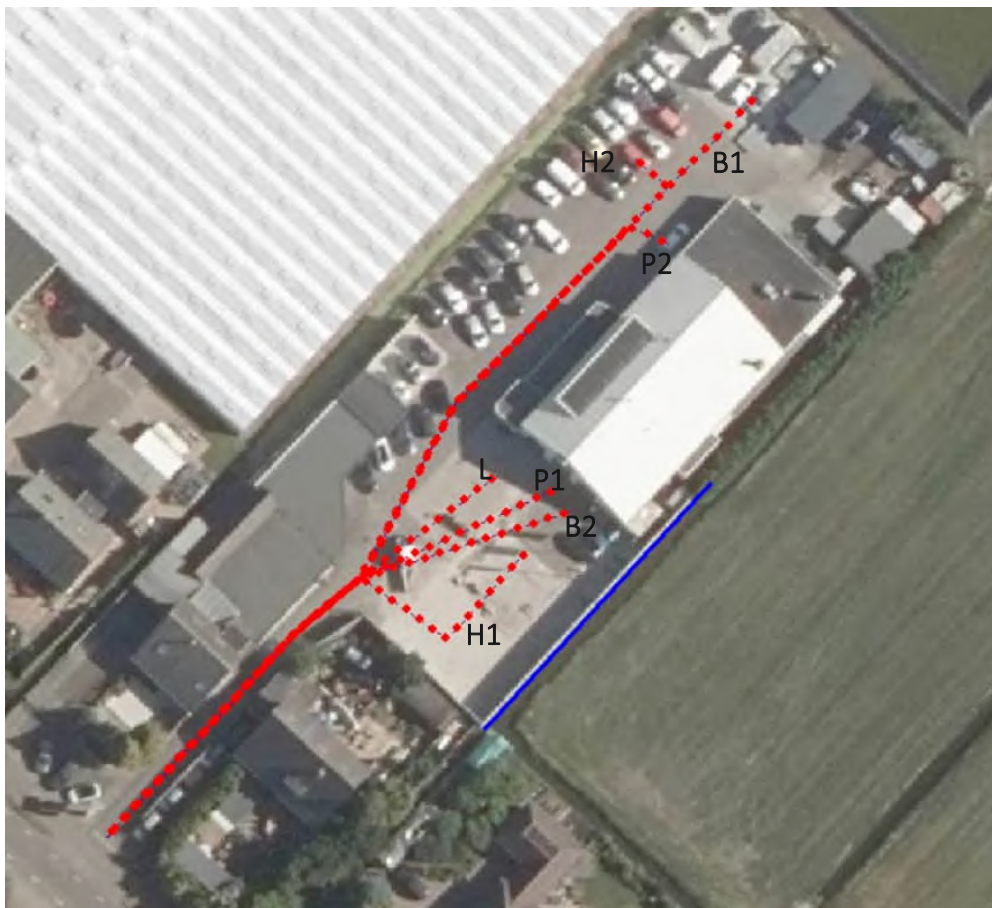
In tabel 2 is het aantal rijbewegingen van de motorvoertuigen samengevat.



Tabel 2: Aantal rijbewegingen motorvoertuigen JAMES en Autohopper

Code	Geluidbronnen buitenterrein	Aantal rijbewegingen		
		Dagperiode (07.00-19.00 uur)	Avondperiode (19.00-23.00 uur)	Nachtperiode (23.00-07.00 uur)
B1 B2	Bedrijfswagens met aanhanger	2 x 1 rijbewegingen 2 x 2 rijbewegingen	2 x 1 rijbewegingen -	2 x 1 rijbewegingen -
P1 P2	Personenwagens klanten + proefrijden	6 x 35 rijbewegingen 6 x 15 rijbewegingen	- -	- -
L	Leveranciers	2 x 10 rijbewegingen	-	-
H1 H2	Personenwagens Autohopper	2 x 20 rijbewegingen 2 x 40 rijbewegingen	2 x 2 rijbewegingen 2 x 3 rijbewegingen	- -

In figuur 2 zijn de rijroutes weergegeven.



Figuur 2: Rijroutes motorvoertuigen

Ramon Nieborg

Van: Paul Dros | James Mijndrecht <paul@jamesmijndrecht.nl>
Verzonden: woensdag 12 oktober 2022 12:33
Aan: Ramon Nieborg
CC: Patrick Dros | James Mijndrecht; Rudo Plooi | James Mijndrecht
Onderwerp: RE: Verslag bedrijfsbezoek geluid tbv nieuwbouwplan Het Oosterland

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Bedankt voor het maken van het uitgebreide verslag ,ik vind dit in alle redelijkheid opgesteld ,en zijn hiermee akkoord.

Met vriendelijke groet,
Paul Dros
Directeur



Van: Ramon Nieborg <rnieborg@avecodebondt.nl>
Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 13:07
Aan: Paul Dros | James Mijndrecht <paul@jamesmijndrecht.nl>
Onderwerp: Verslag bedrijfsbezoek geluid tbv nieuwbouwplan Het Oosterland

Beste Paul,

Op 4 oktober ben ik bij u langs geweest om te inventariseren wat de bedrijfsvoering is van JAMES en Autohopper op Oosterlandweg 22-24a en of er relevante geluidrelevante activiteiten plaatsvinden.

Op basis van het hetgeen wij hebben besproken en u mij heeft laten zien, heb ik een verslag gemaakt over de geluidrelevante activiteiten en het materieel.

Ik wil u vragen om dit verslag door te lezen en dan verneem graag u of u hiermee akkoord bent.

Ik wil u alvast bedanken voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

Ramon Nieborg
Senior adviseur Akoestiek

+31 6 120 29 595
rneborg@avecodebondt.nl



+31 88 004 82 12
avecodebondt.nl

Haak aan:   

Van: Ramon Nieborg

Verzonden: dinsdag 27 september 2022 10:46

Aan: paul@jamesmijndrecht.nl

Onderwerp: Afspraak geluidmeting 4 oktober om 11:00 uur tbv nieuwbouwplan

Beste mijnheer Dros,

Naar aanleiding van ons telefonisch contact stuur ik u een bevestiging voor de afspraak om op dinsdag 4 oktober om rond 11:00 uur langs te komen. Dit onderzoek wordt uitgevoerd in opdracht van de projectontwikkelaar Kavel Vastgoed.

Ik wil met u dan de bedrijfsvoering bespreken en wat de relevante geluidbronnen zijn. Als het mogelijk is, wil ik ook geluidmetingen uitvoeren aan deze geluidbronnen. Hiervoor is het handig als er iemand beschikbaar is die deze geluidbron kan aanzetten en bedienen of besturen.

Aan de hand van deze gegevens stel ik een memo op met de uitgangspunten om de geluidssituatie rondom uw bedrijf te kunnen prognosticeren bij de toekomstige woningen. Deze leg ik eerst aan u voor ter goedkeuring.

Na goedkeuring zet ik een akoestisch rekenmodel om de geluidsniveaus te berekenen bij de toekomstige woningen en te beoordelen of er enerzijds geen beperkingen zijn in de bedrijfsvoering van uw bedrijf en anderzijds sprake is van een goed woon- en leefklimaat bij de woningen.

Mocht het onverhoopt regenen of te hard waaien dan mag er niet worden gemeten. Zonder tegenbericht van mij kunt u ervan uitgaan dat de afspraak doorgaat.

Alvast bedankt voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

Ramon Nieborg
Senior adviseur Akoestiek
+31 6 120 29 595
rneborg@avecodebondt.nl



+31 88 004 82 12
avecodebondt.nl

Haak aan:   

Op al onze e-mail berichten is de disclaimer van toepassing.



Bijlage 4 Verslag bedrijfsbezoek Doggymeat

Ramon Nieborg

Van: info@doggy meat.nl
Verzonden: vrijdag 23 september 2022 20:49
Aan: Ramon Nieborg
Onderwerp: Re: Verslag bedrijfsbezoek geluid tbv nieuwbouwplan

Ramon Nieborg schreef op 2022-09-22 13:10:

> Beste mijnheer Van der Hoeve,
>
> Ik heb nog geen reactie gehad op mijn e-mail van vorige week. Graag
> verneem ik van u of u hiermee akkoord bent.
>
> Als u vragen hebt, kunt u mijn bellen.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> Ramon Nieborg
> Senior adviseur Akoestiek
> +31 6 120 29 595
> rnieborg@avecodebondt.nl
>
> +31 88 004 82 12
> avecodebondt.nl [1]
>
> Haak aan:
>
> [2]
>
> [3]
>
> [4]
>
> _Op al onze e-mail berichten is de disclaimer [5] van toepassing.____
>
> Van: Ramon Nieborg
> Verzonden: donderdag 15 september 2022 12:17
> Aan: info@doggy meat.nl
> CC: Juul Osinga <josinga@avecodebondt.nl>
> Onderwerp: Verslag bedrijfsbezoek geluid tbv nieuwbouwplan
>
> Beste mijnheer Van der Hoeve,
>
> Op 13 september ben ik bij u langs geweest om te inventariseren wat de
> bedrijfsvoering is van Doggy meat en of er relevante geluidrelevante
> activiteiten plaatsvinden. Er vindt hoofdzakelijk verkoop en opslag
> plaats met een kleinschalige productie die in pandig wordt uitgevoerd.
>
> Op basis van het hetgeen u mij heeft laten zien, constateer ik dat er
> geen relevante bedrijfsgelateerde geluidactiviteiten van Doggy meat
> plaatsvinden. Er is geen aanleiding om ten behoeve van het
> nieuwbouwplan nader geluidonderzoek te doen naar deze
> bedrijfsactiviteiten.
>

> Graag verneem ik van u of u hiermee akkoord bent.
>
> Ik wil u bedanken voor uw medewerking.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> Ramon Nieborg
> Senior adviseur Akoestiek
> +31 6 120 29 595
> rnieborg@avecodebondt.nl
>
> +31 88 004 82 12
> avecodebondt.nl [1]
>
> Haak aan:
>
> [2]
>
> [3]
>
> [4]
>
> _Op al onze e-mail berichten is de disclaimer [5] van toepassing._
>
> Van: Ramon Nieborg
> Verzonden: dinsdag 6 september 2022 13:29
> Aan: 'info@doggymeat.nl' <info@doggymeat.nl>
> CC: Juul Osinga <josinga@avecodebondt.nl>
> Onderwerp: Voorstel afspraak geluidmeting 13 september om 12/13uur tbv
> nieuwbouwplan
>
> Beste mijnheer Van der Hoeve
>
> Naar aanleiding van ons telefonisch contact is mijn verzoek of ik
> dinsdag 13 september tussen 12:00 en 13:00 langs kan komen om de
> geluidssituatie van uw bedrijf te bespreken. Dit onderzoek wordt
> uitgevoerd in opdracht van de projectontwikkelaar Kavel Vastgoed.
>
> Ik wil dan de bedrijfsvoering met u bespreken en wat de relevante
> geluidbronnen zijn. Als het mogelijk is, wil ik ook geluidmetingen
> uitvoeren aan deze geluidbronnen. Hiervoor is het handig als er iemand
> beschikbaar is die deze geluidbron kan aanzetten en bedienen of
> besturen.
>
> Aan de hand van deze gegevens stel ik een memo op met de
> uitgangspunten om de geluidssituatie rondom uw bedrijf te kunnen
> prognosticeren bij de toekomstige woningen. Deze leg ik eerst aan u
> voor ter goedkeuring.
>
> Na goedkeuring zet ik een akoestisch rekenmodel op om de geluidsniveaus
> te berekenen bij de toekomstige woningen en te beoordelen of er
> enerzijds geen beperkingen zijn in de bedrijfsvoering van uw bedrijf
> en anderzijds sprake is van een goed woon- en leefklimaat bij de
> woningen.
>
> Mocht het onverhoopt regenen of te hard waaien dan mag er niet worden

> gemeten. Zonder tegenbericht van mij kunt u ervan uitgaan dat de
> afspraak doorgaat.
>
> Ik zie graag uw reactie tegemoet of het schikt dat ik langskom op deze
> dag.
>
> Alvast bedankt voor uw medewerking.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> Ramon Nieborg
> Senior adviseur Akoestiek
> +31 6 120 29 595
> rnieborg@avecodebondt.nl
>
> +31 88 004 82 12
> avecodebondt.nl [1]
>
> Haak aan:
>
> [2]
>
> [3]
>
> [4]
>
> _Op al onze e-mail berichten is de disclaimer [5] van toepassing._
>
> Links:
> -----
> [1]
> <https://eur02.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Favecodebondt.nl%2F&data=05%7C01%7Crnieborg%40avecodebondt.nl%7C11101a66a99f4b74bce108da9d9459da%7Cf8e26df7794b4dd6bc5314feedc93c04%7C0%7C0%7C637995558713281876%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6I1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=vqzuArA7SKKeFL3SL199Vj7hZDPspPu6wPIMHt6D1D8%3D&reserved=0>
> [2]
> <https://eur02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.linkedin.com%2Fcompany%2Faveco-de-bondt&data=05%7C01%7Crnieborg%40avecodebondt.nl%7C11101a66a99f4b74bce108da9d9459da%7Cf8e26df7794b4dd6bc5314feedc93c04%7C0%7C0%7C637995558713281876%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6I1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=3mCFymnFuOFzn827J0hpulghNhe%2Fpp4YXiFAk3QjJPE%3D&reserved=0> [3]
> <https://eur02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Ftwitter.com%2Favecodebondt&data=05%7C01%7Crnieborg%40avecodebondt.nl%7C11101a66a99f4b74bce108da9d9459da%7Cf8e26df7794b4dd6bc5314feedc93c04%7C0%7C0%7C637995558713281876%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6I1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=L%2FWPcJhntHha4wPVQSD7wwPQhj8YnYaC%2FDfZ2Bir%2BL8%3D&reserved=0> [4]
> <https://eur02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.instagram.com%2Fexplore%2Ftags%2Favecodebondt%2F&data=05%7C01%7Crnieborg%40avecodebondt.nl%7C11101a66a99f4b74bce108da9d9459da%7Cf8e26df7794b4dd6bc5314feedc93c04%7C0%7C0%7C637995558713281876%7CUnknown%7CTWFp>

> bGZsb3d8eyJWljojMC4wLjAwMDAiLCJQljojV2luMzliLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn
> 0%3D%7C3000%7C%7C%7C&data=e5Oh%2B8R0Z76Pwcd7pfjrGBxTLntI0LHuBlaKH
> 0Hk50M%3D&reserved=0 [5]
> https://eur02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.
> avecodebondt.nl%2Fnl%2Fover-ons%2Fcontact%2Fdisclaimer-e-mail&data
> =05%7C01%7Crnieborg%40avecodebondt.nl%7C11101a66a99f4b74bce108da9d9459
> da%7Cf8e26df7794b4dd6bc5314feedc93c04%7C0%7C0%7C637995558713281876%7CU
> nknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljojMC4wLjAwMDAiLCJQljojV2luMzliLCJBTiI6Ik1ha
> WwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&data=ie2PF7RN08tGbkkZLTh5oyaZEe
> mol7SpHhc%2FKfT1c74%3D&reserved=0

Hallo Ramon,

Ik heb op je mail gereageerd kijk eens in de spam.
Maar ik ben het met je onderzoek en bevindingen eens.

--

Met vriendelijke groet,
Hans van de Hoeve,

https://eur02.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.doggymeat.nl%2F&data=05%7C01%
7Crnieborg%40avecodebondt.nl%7C11101a66a99f4b74bce108da9d9459da%7Cf8e26df7794b4dd6bc5314feedc93c0
4%7C0%7C0%7C637995558713281876%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljojMC4wLjAwMDAiLCJQljojV2luMzliLC
JBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&data=RFII27M29qTh2h6sar1kXsXZbRYhpSGFJZuibcJLU
F8%3D&reserved=0
info@doggymeat.nl
https://eur02.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.facebook.com%2Fdoggymeat%2F&data=05%7C01%7C
rnieborg%40avecodebondt.nl%7C11101a66a99f4b74bce108da9d9459da%7Cf8e26df7794b4dd6bc5314feedc93c04%7C0%7C0%7C637995558713281876%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljojMC4wLjAwMDAiLCJQljojV2luMzliLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&data=Kb8eRUSXuTIt7TBRtGmknfUSQZ7eM6HCCTKs66GMKNA%3D&reserved=0



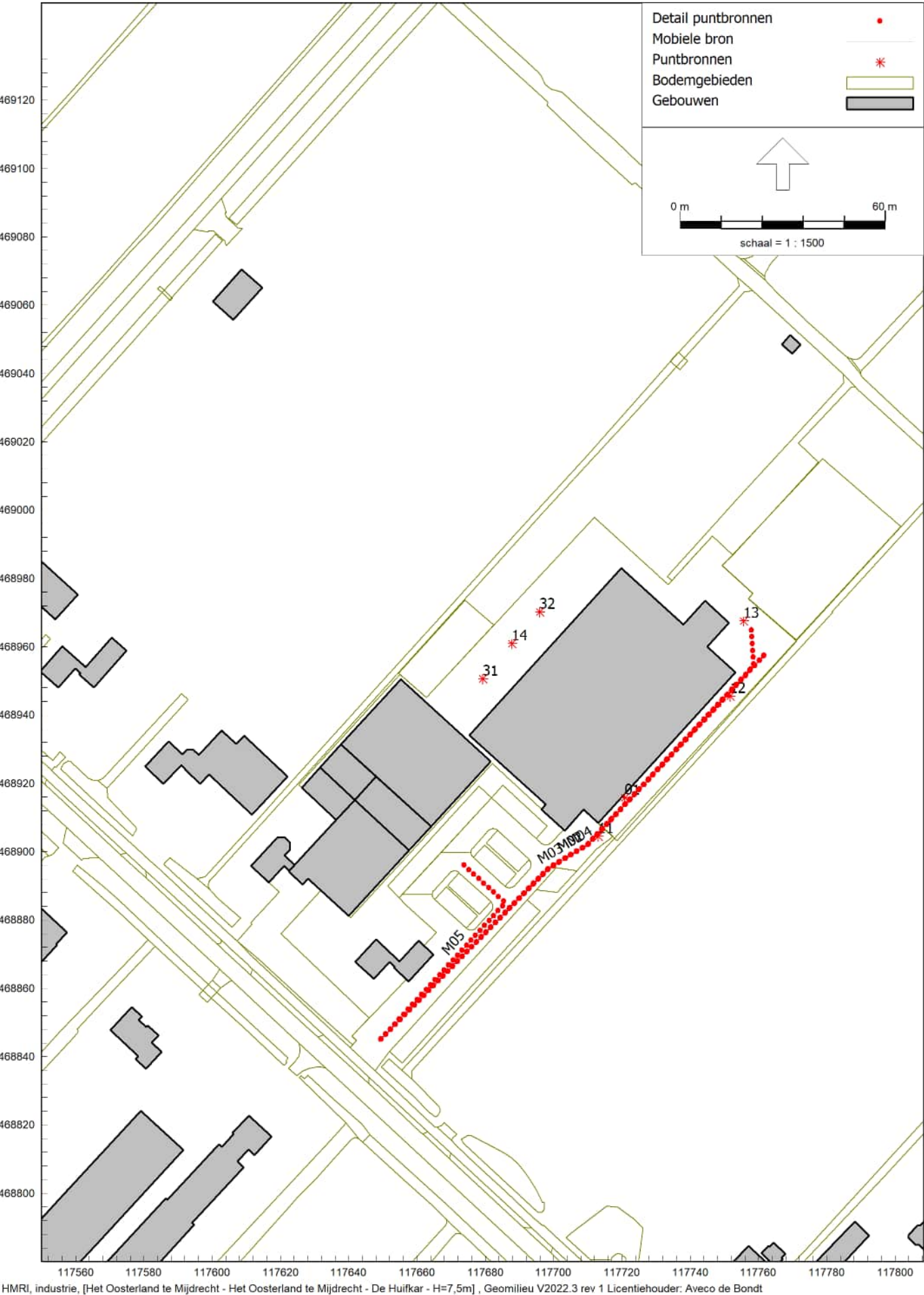
Bijlage 5 Invoer model Tuincentrum De Huifkar

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel : Metingen
 Bronnaam : Koeling bloemen
 MeetDatum : 4-10-2022
 Meetduur : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Alu conform : HMRI-II.8
 Bronhoogte [m] : 1,00
 Meetafstand [m] : 5,00
 Meethoogte [m] : 1,50

Frequentie	[Hz]	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	19,8	33,4	51,0	53,4	54,0	53,6	49,0	41,7	32,5	59,7
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo	[dB]	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	
DAlu*R	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem	[dB]	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw	[dB(A)]	38,8	52,4	74,0	76,4	77,0	76,6	72,0	64,7	55,5	82,6





Overzichtsplot - De Huifkar

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - De Huifkar - H=7,5m
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Naam	Omschr.	X	Y	Hoogte	Richt.	Hoek	Cb(D)	Cb(A)
Koelinstallatie	01	Bloemenkoeling	117720,79	468915,74	1,00	0,00	360,00	0,00	0,00
RBS	11	Heftruck (elektrisch)	117713,15	468904,45	1,00	0,00	360,00	16,81	--
RBS	12	Heftruck (elektrisch)	117751,69	468945,47	1,00	0,00	360,00	16,81	--
RBS	13	Heftruck (elektrisch)	117755,63	468967,50	1,00	0,00	360,00	16,81	--
RBS	14	Heftruck (elektrisch)	117687,82	468960,90	1,00	0,00	360,00	16,81	--
Incidenteel	31	Hogedruk spuit	117679,26	468950,56	1,00	0,00	360,00	6,02	--
Incidenteel	32	Hogedruk spuit	117695,89	468970,14	1,00	0,00	360,00	6,02	--

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - De Huifkar - H=7,5m
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
Koelininstallatie	0,00	38,80	52,40	74,00	76,40	77,00	76,60	72,00	64,70	55,50	82,65
RBS	--	0,00	74,00	86,00	87,00	89,00	93,00	91,00	89,00	86,00	97,90
RBS	--	0,00	74,00	86,00	87,00	89,00	93,00	91,00	89,00	86,00	97,90
RBS	--	0,00	74,00	86,00	87,00	89,00	93,00	91,00	89,00	86,00	97,90
RBS	--	0,00	74,00	86,00	87,00	89,00	93,00	91,00	89,00	86,00	97,90
Incidenteel	--	39,70	50,60	69,30	81,80	86,50	89,50	92,40	92,20	90,20	97,74
Incidenteel	--	39,70	50,60	69,30	81,80	86,50	89,50	92,40	92,20	90,20	97,74

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - De Huifkar - H=7,5m
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Tb(u)(D)	Tb(u)(A)	Tb(u)(N)
Koelinstallatie	12,0000	4,0000	8,0000
RBS	0,2501	--	--
RBS	0,2501	--	--
RBS	0,2501	--	--
RBS	0,2501	--	--
Incidenteel	3,0004	--	--
Incidenteel	3,0004	--	--

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - De Huifkar - H=7,5m koel/grasm
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Naam	Omschr.	H-1	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Gem.snelheid	Max.afst.
RBS	M02	Bedrijfswagens	1,00	9	--	1	10	2,00
RBS	M05	Personenwagens bezoekers	1,00	250	--	--	10	2,00
RBS	M03	Vrachtwagen leveranciers	1,00	4	--	--	10	2,00
RBS	M04	Vrachtwagen afvoer	1,00	8	--	--	10	2,00
RBS	M01	Middelzware bedrijfvrachtwagen	1,00	9	--	1	10	2,00

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - De Huifkar - H=7,5m koel/grasm
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Aant.puntbr	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k
RBS	81	38,26	--	46,04	58,30	72,50	89,80	88,50	92,20	91,40	88,50
RBS	37	23,90	--	--	53,30	67,50	84,80	83,50	87,20	86,40	83,50
RBS	74	41,78	--	--	56,70	76,60	85,70	90,10	94,80	98,20	97,20
RBS	84	38,77	--	--	56,70	76,60	85,70	90,10	94,80	98,20	97,20
RBS	81	38,26	--	46,04	56,00	75,90	85,00	89,40	94,10	97,50	96,50

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - De Huifkar - H=7,5m koel/grasm
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
RBS	88,00	83,50	97,98
RBS	83,00	78,50	92,98
RBS	90,30	78,00	102,42
RBS	90,30	78,00	102,42
RBS	89,60	77,30	101,72



Bijlage 6 Invoer model Bouwbedrijf Van der Eijk en Meijers B.V

II3 GELUIDSAFSTRALENDE WAND

Onderdeel	:	Metingen									
Bronnaam	:	Uitstraling houtwerkplaats - lichtstraat									
MeetDatum	:	13-9-2022									
Meetduur	:	:									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetvlak [m²]	:	20,30									
Meetafstand [m]	:	0,50									
Meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1		26,9	33,9	47,8	48,7	54,9	56,1	51,4	46,6	28,2	60,2
Gem.niv. Lp	:	26,9	33,9	47,8	48,7	54,9	56,1	51,4	46,6	28,2	60,2
Achtergr. meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	26,9	33,9	47,8	48,7	54,9	56,1	51,4	46,6	28,2	60,2
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	13,1	13,1	13,1	13,1	13,1	13,1	13,1	13,1	13,1	
Delta Lf [dB]	:	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
DI [dB]	:	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
Lw [dB(A)]	:	40,0	47,0	60,9	61,8	68,0	69,2	64,5	59,7	41,3	73,2



II3 GELUIDSAFSTRALENDE WAND

Onderdeel	:	Metingen									
Bronnaam	:	Uitstraling houtwerkplaats - open overheaddeur									
MeetDatum	:	13-9-2022									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetvlak [m²]	:	12,00									
Meetafstand [m]	:	0,50									
Meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1		16,4	24,4	35,8	44,3	51,0	57,3	55,4	49,8	37,2	60,6
Gem.niv. Lp	:	16,4	24,4	35,8	44,3	51,0	57,3	55,4	49,8	37,2	60,6
Achtergr. meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)] :	16,4	24,4	35,8	44,3	51,0	57,3	55,4	49,8	37,2	60,6
Achtergr	[dB(A)] :	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S)	[dB]	10,8	10,8	10,8	10,8	10,8	10,8	10,8	10,8	10,8	
Delta Lf	[dB]	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
DI	[dB]	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
Lw	[dB(A)] :	27,2	35,2	46,6	55,1	61,8	68,1	66,2	60,6	48,0	71,4

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Metingen									
Bronnaam	:	Dieselheftruck TCM FD25 - rijdend									
MeetDatum	:	13-9-2022									
Meetduur	:	:	:								
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Alu conform	:	HMRI-II.8									
Bronhoogte [m]	:	1,00									
Meetafstand [m]	:	4,00									
Meethoogte [m]	:	1,50									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	24,6	69,2	69,2	73,1	77,0	79,2	79,0	71,8	61,2	84,3
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	41,6	86,2	90,2	94,1	98,0	100,2	100,0	92,8	82,2	105,2

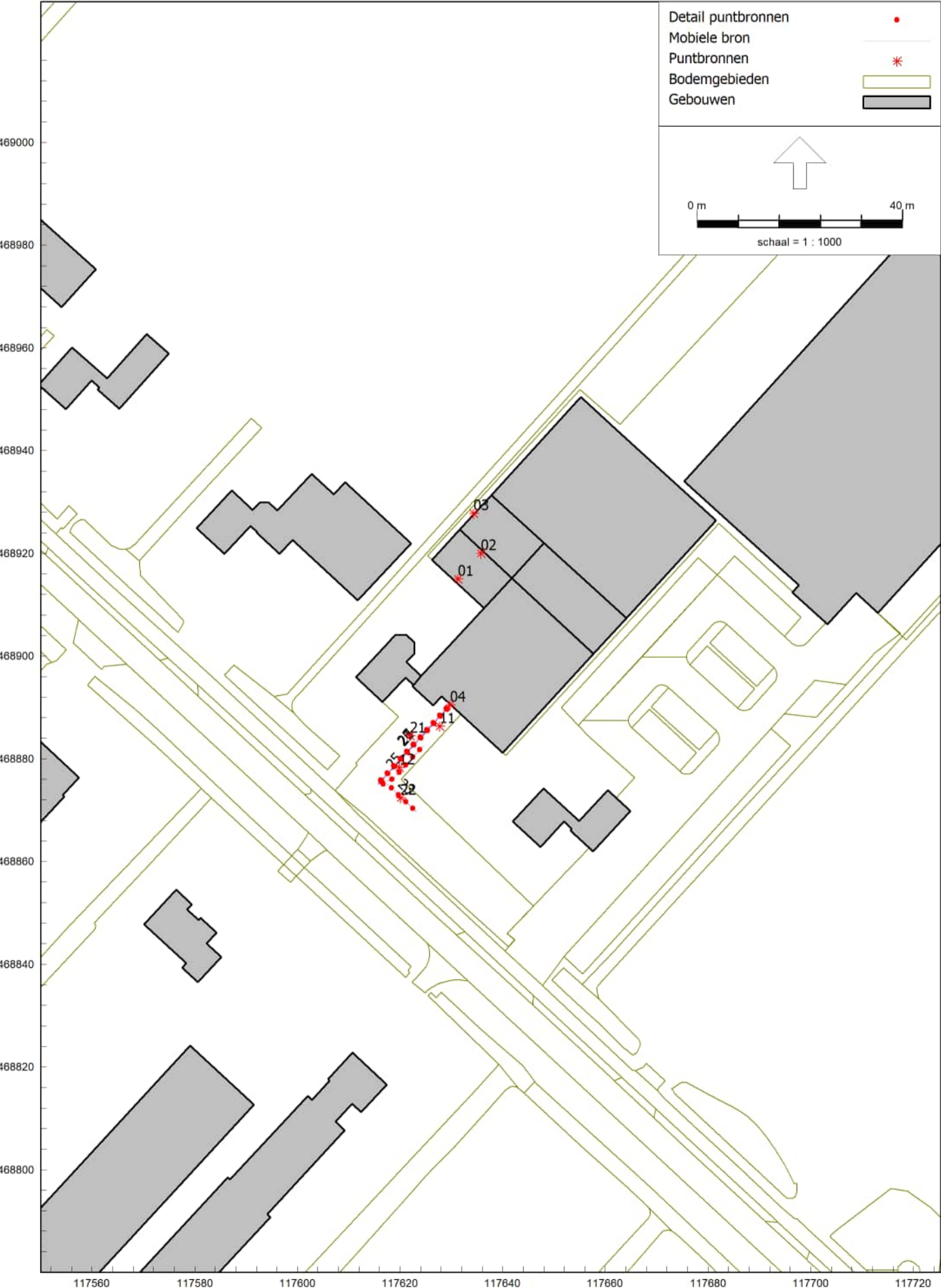


II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Metingen									
Bronnaam	:	Dieselheftruck TCM FD25 - piek lepels									
MeetDatum	:	13-9-2022									
Meetduur	:	:									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Alu conform	:	HMRI-II.8									
Bronhoogte [m]	:	1,00									
Meetafstand [m]	:	4,00									
Meethoogte [m]	:	1,50									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	22,8	53,7	63,2	75,8	83,1	83,1	84,8	78,1	68,2	89,1
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo	[dB]	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	--
DAlu*R	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	--
DBodem	[dB]	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	--
Lw	[dB(A)]	39,8	70,7	84,2	96,8	104,1	104,1	105,8	99,1	89,2	110,2

II3 OPENING IN WAND

Onderdeel	:	Metingen									
Bronnaam	:	Open raam									
MeetDatum	:	13-9-2022									
Meetduur	:	:									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetvlak [m²]	:	0,50									
Meetafstand [m]	:	0,10									
Meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1		33,9	46,7	48,0	69,3	69,1	70,6	77,4	77,4	74,0	82,1
Gem.niv. Lp	:	33,9	46,7	48,0	69,3	69,1	70,6	77,4	77,4	74,0	82,1
Achtergr. meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	33,9	46,7	48,0	69,3	69,1	70,6	77,4	77,4	74,0	82,1
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S)	[dB]	-3,0	-3,0	-3,0	-3,0	-3,0	-3,0	-3,0	-3,0	-3,0	--
Delta Lf	[dB]	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	--
DI	[dB]	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	--
Lw	[dB(A)]	30,9	43,7	45,0	66,3	66,1	67,6	74,4	74,4	71,0	79,1



HMRI, industrie, [Het Oosterland te Mijdrecht - Het Oosterland te Mijdrecht - Van der Eijk en Meijers - H=7,5m] , Geomilieu V2022.3 rev 1 Licentiehouder: Aveco de Bondt

Overzichtsplot - Van der Eijk en Meijers

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - Van der Eijk en Meijers - H=7,5m
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Naam	Omschr.	X	Y	Hoogte	Richt.	Hoek	Cb(D)	Cb(A)
--	01	Lichtstraat dak werkplaats	117631,29	468914,96	0,10	0,00	360,00	1,76	6,02
--	02	Lichtstraat dak werkplaats	117635,75	468919,95	0,10	0,00	360,00	1,76	6,02
--	03	Open raam werkplaats	117634,35	468927,77	2,50	0,00	360,00	1,76	6,02
--	11	Diesel heftruck	117627,69	468886,31	1,00	0,00	360,00	7,78	15,09
--	12	Diesel heftruck	117619,84	468878,30	1,00	0,00	360,00	7,78	15,09
--	04	Open overheaddeur	117629,76	468890,47	2,70	0,00	360,00	1,76	--
--	22	Verreiker	117620,15	468872,39	1,50	0,00	360,00	13,80	--
--	21	Verreiker	117622,02	468884,46	1,50	0,00	360,00	13,80	--

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - Van der Eijk en Meijers - H=7,5m
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
--	9,03	40,00	47,00	60,90	61,80	68,00	69,20	64,50	59,70	41,30	73,26
--	9,03	40,00	47,00	60,90	61,80	68,00	69,20	64,50	59,70	41,30	73,26
--	9,03	30,90	43,70	45,00	66,30	66,10	67,60	74,40	74,40	71,00	79,13
--	18,10	41,60	86,20	90,20	94,10	98,00	100,20	100,00	92,80	82,20	105,17
--	18,10	41,60	86,20	90,20	94,10	98,00	100,20	100,00	92,80	82,20	105,17
--	9,03	27,20	35,20	46,60	55,10	61,80	68,10	66,20	60,60	48,00	71,37
--	18,06	67,00	82,00	89,00	97,00	99,00	100,00	98,00	90,00	84,00	104,98
--	18,06	67,00	82,00	89,00	97,00	99,00	100,00	98,00	90,00	84,00	104,98

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - Van der Eijk en Meijers - H=7,5m
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Tb(u)(D)	Tb(u)(A)	Tb(u)(N)
--	8,0017	1,0001	1,0002
--	8,0017	1,0001	1,0002
--	8,0017	1,0001	1,0002
--	2,0007	0,1239	0,1239
--	2,0007	0,1239	0,1239
--	8,0017	--	1,0002
--	0,5002	--	0,1251
--	0,5002	--	0,1251

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - Van der Eijk en Meijers - H=7,5m
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Naam	Omschr.	H-1	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Gem.snelheid	Max.afst.
--	22	Vrachtwagen	1,00	1	--	1	10	2,00
--	21	Bedrijfswagens	1,00	5	5	5	10	2,00
--	25	Personenwagens	1,00	5	5	5	10	2,00
--	23	Trekker	1,50	1	--	1	10	2,00
--	26	Vrachtwagen leveranciers	1,00	2	--	2	10	2,00
--	27	Bedrijfswagens leveranciers	1,00	6	--	2	10	2,00

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - Van der Eijk en Meijers - H=7,5m
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Aant.puntbr	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k
--	11	48,00	--	46,24	56,70	76,60	85,70	90,10	94,80	98,20	97,20
--	11	41,02	36,25	39,26	58,30	72,50	89,80	88,50	92,20	91,40	88,50
--	6	40,82	36,05	39,06	53,30	67,50	84,80	83,50	87,20	86,40	83,50
--	5	47,94	--	46,18	0,00	78,90	89,90	93,90	99,90	103,90	100,00
--	11	44,99	--	43,23	56,70	76,60	85,70	90,10	94,80	98,20	97,20
--	11	40,23	--	43,24	58,30	72,50	89,80	88,50	92,20	91,40	88,50

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - Van der Eijk en Meijers - H=7,5m
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
--	90,30	78,00	102,42
--	88,00	83,50	97,98
--	83,00	78,50	92,98
--	92,00	84,20	106,96
--	90,30	78,00	102,42
--	88,00	83,50	97,98



Bijlage 7 Invoer model JAMES Autobedrijf en Autohopper

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Metingen									
Bronnaam	:	Uitlaat voorbewerking spuitelij									
MeetDatum	:	4-10-2022									
Meetduur	:	:									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Alu conform	:	HMRI-II.8									
Bronhoogte [m]	:	3,00									
Meetafstand [m]	:	1,50									
Meethoogte [m]	:	3,50									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	34,7	44,8	52,4	54,4	57,7	57,2	56,0	49,2	37,0	63,2
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw [dB(A)]	:	49,2	59,3	66,9	68,9	72,2	71,7	70,5	63,7	51,5	77,7

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel : Metingen
 Bronnaam : Aanzuiging spuitcabine
 MeetDatum : 4-10-2022
 Meetduur : : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Alu conform : HMRI-II.8
 Bronhoogte [m] : 3,00
 Meetafstand [m] : 2,00
 Meethoogte [m] : 4,00

Frequentie	[Hz]	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	32,8	47,7	56,3	64,9	67,5	59,8	53,1	47,9	36,8	70,2
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo	[dB]	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	
DAlu*R	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw	[dB(A)]	49,8	64,7	73,3	81,9	84,5	76,8	70,1	64,9	53,8	87,2



II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel : Metingen
 Bronnaam : Uitlaat spuitcabine
 MeetDatum : 4-10-2022
 Meetduur : : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Alu conform : HMRI-II.8
 Bronhoogte [m] : 1,00
 Meetafstand [m] : 3,00
 Meethoogte [m] : 1,50

Frequentie	[Hz]	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	29,2	40,8	51,4	49,6	54,0	56,4	54,4	51,5	40,1	61,3
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo	[dB]	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	
DAlu*R	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem	[dB]	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw	[dB(A)]	43,7	55,3	69,9	68,1	72,5	74,9	72,9	70,0	58,6	79,8



II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Metingen									
Bronnaam	:	Dieselheftruck Deawoo G25S									
MeetDatum	:	4-10-2022									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Alu conform	:	HMRI-II.8									
Bronhoogte [m]	:	1,00									
Meetafstand [m]	:	4,00									
Meethoogte [m]	:	1,50									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	26,4	57,9	54,9	62,1	69,7	72,3	71,7	65,4	56,5	76,8
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	43,4	74,9	75,9	83,1	90,7	93,3	92,7	86,4	77,5	97,8



II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel : Metingen
 Bronnaam : Hogedruk spuit
 MeetDatum : 4-10-2022
 Meetduur : : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Alu conform : HMRI-II.8
 Bronhoogte [m] : 1,00
 Meetafstand [m] : 5,00
 Meethoogte [m] : 1,50

Frequentie	[Hz]	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	20,7	31,6	46,3	58,8	63,5	66,5	69,4	69,2	67,2	74,7
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo	[dB]	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	
DAlu*R	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem	[dB]	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw	[dB(A)]	39,7	50,6	69,3	81,8	86,5	89,5	92,4	92,2	90,2	97,7



II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel : Metingen
 Bronnaam : Afzuiging spuiterij
 MeetDatum : 4-10-2022
 Meetduur : : :
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Alu conform : HMRI-II.8
 Bronhoogte [m] : 3,00
 Meetafstand [m] : 1,00
 Meethoogte [m] : 3,50

Frequentie	[Hz]	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	30,8	39,2	43,0	46,4	55,4	51,2	56,5	64,9	65,9	69,0
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo	[dB]	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	
DAlu*R	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw	[dB(A)]	41,8	50,2	54,0	57,4	66,4	62,2	67,5	75,9	76,9	80,0



II3 OPENING IN WAND

Onderdeel	:	Metingen									
Bronnaam	:	Open overheaddeur - Z1-3									
MeetDatum	:	4-10-2022									
Meetduur	:	:	:								
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetvlak [m²]	:	10,50									
Meetafstand [m]	:	0,00									
Meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1		26,1	37,6	48,6	54,1	62,0	66,5	67,8	66,5	59,6	72,5
Gem.niv. Lp	:	26,1	37,6	48,6	54,1	62,0	66,5	67,8	66,5	59,6	72,5
Achtergr. meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	26,1	37,6	48,6	54,1	62,0	66,5	67,8	66,5	59,6	72,5
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S)	[dB]	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	10,2	
Delta Lf	[dB]	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
DI	[dB]	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw	[dB(A)]	38,3	49,8	60,8	66,3	74,2	78,7	80,0	78,7	71,8	84,7



Z:\221298\Geluid\7. Bedrijfsbezoeken\Oosterlanderweg 22 - JAMES Autoservice\1. Foto's bezoek\PXL_20221004_100732511.jpg

II3 OPENING IN WAND

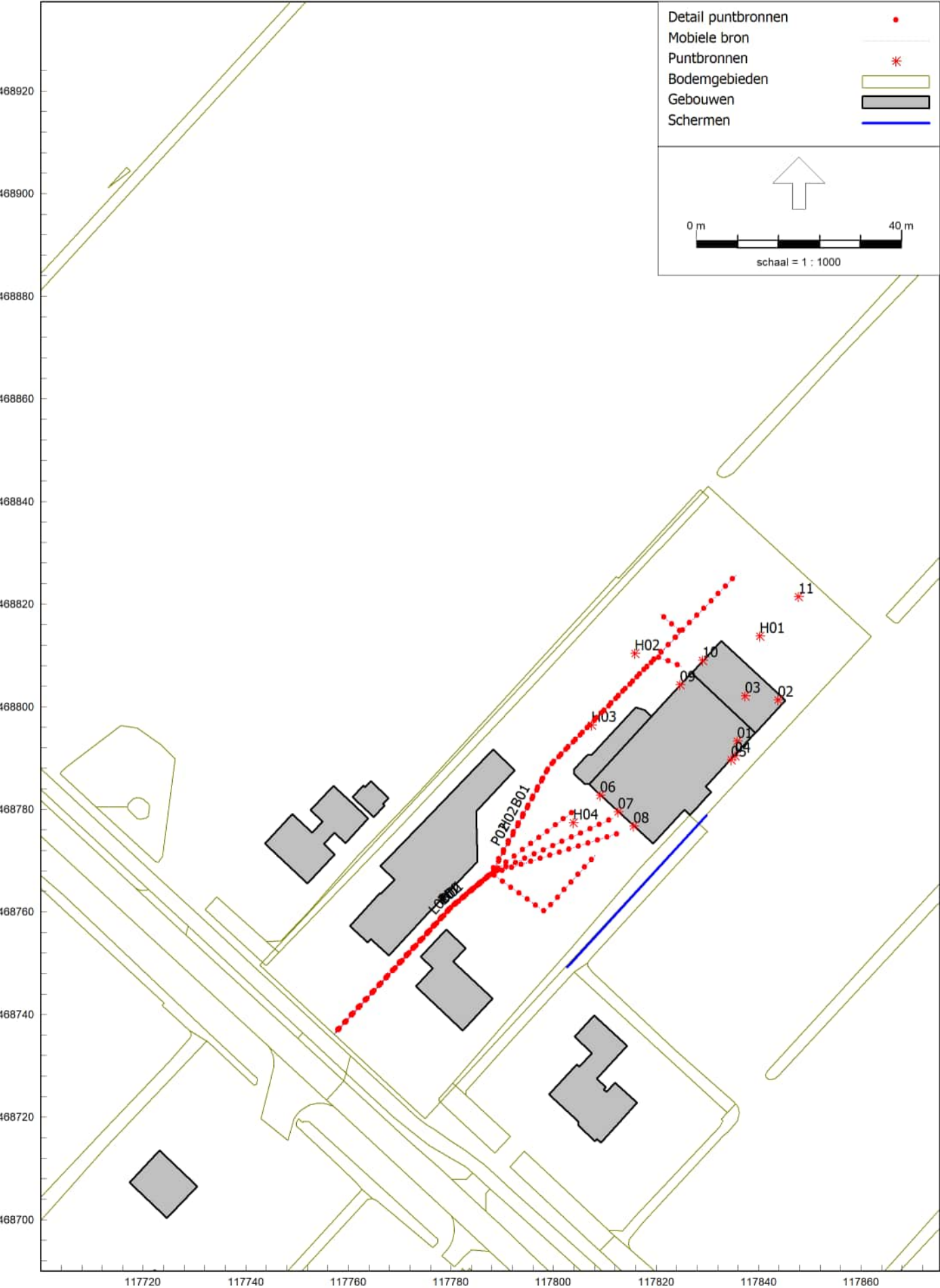
Onderdeel	:	Metingen									
Bronnaam	:	Open overheaddeur - W1									
MeetDatum	:	4-10-2022									
Meetduur	:	:									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetvlak [m²]	:	18,00									
Meetafstand [m]	:	0,00									
Meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1		26,1	37,6	48,6	54,1	62,0	66,5	67,8	66,5	59,6	72,5
Gem.niv. Lp	:	26,1	37,6	48,6	54,1	62,0	66,5	67,8	66,5	59,6	72,5
Achtergr. meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	26,1	37,6	48,6	54,1	62,0	66,5	67,8	66,5	59,6	72,5
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	
Delta Lf [dB]	:	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
DI [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw [dB(A)]	:	40,7	52,2	63,2	68,7	76,6	81,1	82,4	81,1	74,2	87,1



II3 OPENING IN WAND

Onderdeel	:	Metingen									
Bronnaam	:	Open overheaddeur - W2									
MeetDatum	:	4-10-2022									
Meetduur	:	:	:								
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetvlak [m²]	:	15,00									
Meetafstand [m]	:	0,00									
Meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1		26,1	37,6	48,6	54,1	62,0	66,5	67,8	66,5	59,6	72,5
Gem.niv. Lp	:	26,1	37,6	48,6	54,1	62,0	66,5	67,8	66,5	59,6	72,5
Achtergr. meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	26,1	37,6	48,6	54,1	62,0	66,5	67,8	66,5	59,6	72,5
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	11,8	11,8	11,8	11,8	11,8	11,8	11,8	11,8	11,8	
Delta Lf [dB]	:	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
DI [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw [dB(A)]	:	39,9	51,4	62,4	67,9	75,8	80,3	81,6	80,3	73,4	86,3





HMRI, industrie, [Het Oosterland te Mijdrecht - Het Oosterland te Mijdrecht - JAMES - H=7,5m] , Geomilieu V2022.3 rev 1 Licentiehouder: Aveco de Bondt

Overzichtsplot JAMES Autobedrijf en Autohopper

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - JAMES - H=7,5m
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Naam	Omschr.	X	Y	Hoogte	Richt.	Hoek	Cb(D)
JAMES	01	Uitlaat voorbereiding spuiterij	117835,80	468793,24	3,00	0,00	360,00	1,76
JAMES	02	Aanzuiging spuitcabine	117843,78	468801,29	3,00	0,00	360,00	4,77
JAMES	03	Uitlaat spuitcabine	117837,37	468802,08	1,00	0,00	360,00	4,77
JAMES	H02	Dieselheftruck	117815,88	468810,33	1,00	0,00	360,00	16,81
JAMES	H01	Dieselheftruck	117840,27	468813,77	1,00	0,00	360,00	16,81
JAMES	H03	Dieselheftruck	117807,41	468796,42	1,00	0,00	360,00	16,81
JAMES	H04	Dieselheftruck	117803,91	468777,40	1,00	0,00	360,00	16,81
JAMES	11	Hogedrukspuit	117847,79	468821,44	1,00	0,00	360,00	10,79
JAMES	04	Afzuiging spuiterij	117835,39	468790,42	3,00	0,00	360,00	1,76
JAMES	05	Afzuiging spuiterij	117834,65	468789,62	3,00	0,00	360,00	1,76
JAMES	06	Open overheaddeur - Z1	117809,12	468782,69	2,33	0,00	360,00	6,02
JAMES	07	Open overheaddeur - Z2	117812,56	468779,52	2,33	0,00	360,00	6,02
JAMES	08	Open overheaddeur - Z3	117815,61	468776,69	2,33	0,00	360,00	6,02
JAMES	09	Open overheaddeur - W1	117824,64	468804,25	2,67	0,00	360,00	6,02
JAMES	10	Open overheaddeur - W2	117829,03	468809,00	2,00	0,00	360,00	6,02

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - JAMES - H=7,5m
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
JAMES	--	--	49,20	59,30	66,90	68,90	72,20	71,70	70,50	63,70	51,50	77,69
JAMES	--	--	49,80	64,70	73,30	81,90	84,50	76,80	70,10	64,90	53,80	87,18
JAMES	--	--	43,70	55,30	69,90	68,10	72,50	74,90	72,90	70,00	58,60	79,80
JAMES	--	--	43,40	74,90	75,90	83,10	90,70	93,30	92,70	86,40	77,50	97,74
JAMES	--	--	43,40	74,90	75,90	83,10	90,70	93,30	92,70	86,40	77,50	97,74
JAMES	--	--	43,40	74,90	75,90	83,10	90,70	93,30	92,70	86,40	77,50	97,74
JAMES	--	--	39,70	50,60	69,30	81,80	86,50	89,50	92,40	92,20	90,20	97,74
JAMES	--	--	41,80	50,20	54,00	57,40	66,40	62,20	67,50	75,90	76,90	80,02
JAMES	--	--	41,80	50,20	54,00	57,40	66,40	62,20	67,50	75,90	76,90	80,02
JAMES	--	--	38,30	49,80	60,80	66,30	74,20	78,70	80,00	78,70	71,80	84,70
JAMES	--	--	38,30	49,80	60,80	66,30	74,20	78,70	80,00	78,70	71,80	84,70
JAMES	--	--	38,30	49,80	60,80	66,30	74,20	78,70	80,00	78,70	71,80	84,70
JAMES	--	--	40,70	52,20	63,20	68,70	76,60	81,10	82,40	81,10	74,20	87,10
JAMES	--	--	39,90	51,40	62,40	67,90	75,80	80,30	81,60	80,30	73,40	86,30

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - JAMES - H=7,5m
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Tb(u)(D)	Tb(u)(A)	Tb(u)(N)
JAMES	8,0017	--	--
JAMES	4,0011	--	--
JAMES	4,0011	--	--
JAMES	0,2501	--	--
JAMES	0,2501	--	--
JAMES	0,2501	--	--
JAMES	0,2501	--	--
JAMES	1,0004	--	--
JAMES	8,0017	--	--
JAMES	8,0017	--	--
JAMES	3,0004	--	--
JAMES	3,0004	--	--
JAMES	3,0004	--	--
JAMES	3,0004	--	--
JAMES	3,0004	--	--

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - JAMES - H=7,5m
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Naam	Omschr.	H-1	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Gem.snelheid
JAMES	B01	Bedrijfswagens met aanhanger	1,00	2	2	2	10
JAMES	P01	Personenwagens klanten + proefrijden	1,00	210	--	--	10
JAMES	B02	Bedrijfswagens met aanhanger	1,00	4	--	--	10
JAMES	P02	Personenwagens klanten + proefrijden	1,00	90	--	--	10
JAMES	H01	Personenwagens Autohopper	1,00	20	4	--	10
JAMES	H02	Personenwagens Autohopper	1,00	80	6	--	10
JAMES	L01	Leveranciers	1,00	20	--	--	10

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - JAMES - H=7,5m
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Max.afst.	Aant.puntbr	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k
JAMES	2,00	60	44,79	40,02	43,03	58,30	72,50	89,80	88,50	92,20	91,40
JAMES	2,00	35	24,57	--	--	53,30	67,50	84,80	83,50	87,20	86,40
JAMES	2,00	36	41,87	--	--	58,30	72,50	89,80	88,50	92,20	91,40
JAMES	2,00	52	28,29	--	--	53,30	67,50	84,80	83,50	87,20	86,40
JAMES	2,00	36	34,82	37,03	--	53,30	67,50	84,80	83,50	87,20	86,40
JAMES	2,00	55	28,77	35,24	--	53,30	67,50	84,80	83,50	87,20	86,40
JAMES	2,00	32	34,77	--	--	58,30	72,50	89,80	88,50	92,20	91,40

Model: Het Oosterland te Mijdrecht - JAMES - H=7,5m
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
JAMES	88,50	88,00	83,50	97,98
JAMES	83,50	83,00	78,50	92,98
JAMES	88,50	88,00	83,50	97,98
JAMES	83,50	83,00	78,50	92,98
JAMES	83,50	83,00	78,50	92,98
JAMES	83,50	83,00	78,50	92,98
JAMES	83,50	83,00	78,50	92,98
JAMES	88,50	88,00	83,50	97,98

