

Bijlage 1 Lijst Nevenactiviteiten

Gebruiksmogelijkheden:

- (v) kapsalon, bebouwing: maximaal 100 m²;
- (v) schoonheidssalon, bebouwing: maximaal 100 m²;
- (v) zonnestudio, bebouwing: maximaal 100 m²;
- (v) dierenarts, bebouwing: maximaal 200 m²;
- (v) hondentrimsalon, bebouwing: maximaal 100 m²;
- (v) (para)medische praktijk, bebouwing: maximaal 100 m²;
- (v) bloedbank, bebouwing: maximaal 100 m²;
- atelier, bebouwing: maximaal 200 m²;
- wijnmakerij, bebouwing: maximaal 100 m²;
- ijsmakerij, bebouwing: maximaal 100 m²;
- slachterij, bebouwing: maximaal 100 m²;
- groepspraktijk, bebouwing: maximaal 100 m²;
- fouragehandel, bebouwing: maximaal 300 m²;
- (v) bezoekerscentrum, bebouwing: maximaal 100 m²;
- (v) vergaderaccommodatie, bebouwing: maximaal 200 m²;
- (v) cursuscentrum, bebouwing: maximaal 200 m²;
- klompenmakerij, bebouwing: maximaal 100 m²;
- hoefsmederij, bebouwing: maximaal 100 m²;
- siersmederij, bebouwing: maximaal 100 m²;
- spermabank (voor dieren), bebouwing: maximaal 200 m²;
- bed and breakfast, uitsluitend binnen bestaand hoofdgebouw;
- kampeerboerderij, bebouwing: maximaal 300 m²;
- aan huis gebonden beroepen, bebouwing: maximaal 100 m²;
- stalling van oldtimers, bebouwing: maximaal 300 m²;
- ijsverkoop, bebouwing: maximaal 100 m²;
- (v) kinderopvang plus boerenland, bebouwing: maximaal 100 m²;
- (v) museum, bebouwing: maximaal 200 m²;
- (v) jeugdherberg, bebouwing: maximaal 200 m²;
- (v) sauna, bebouwing: maximaal 100 m²;
- (v) scouting, bebouwing: maximaal 100 m², open gronden: maximaal 1.000 m²;
- (v) paardenpension, bebouwing: maximaal 200 m², open gronden: maximaal 1.000 m²;
- paardenhouderij, maximaal 5 paarden;
- theetuin, bebouwing: maximaal 100 m², open gronden: maximaal 500 m²;
- (v) fiets- of kanoverhuur, bebouwing: maximaal 100 m², open gronden: maximaal 100 m²;
- (v) kinderboerderij, bebouwing: maximaal 100 m², open gronden: maximaal 1.500 m²;
- (v) 'fair' - workshops, maximaal 500 m²;
- (v) (oefen)ruimte toneelvereniging, bebouwing: maximaal 200 m²;
- kantoor, bebouwing: maximaal 100 m²;
- uitgeverij, bebouwing: maximaal 100 m²;
- opslag, bebouwing: maximaal 300 m²;
- ambachtelijke bedrijvigheid (handmatig), bebouwing: maximaal 100 m²;
- rietdekkersbedrijf, bebouwing: maximaal 100 m²;
- zuivelverwerking, bebouwing: maximaal 100 m²;
- loonbedrijf, bebouwing: maximaal 300 m²;

- landbouwmechanisatie, bebouwing: maximaal 300 m²;
- hoveniersbedrijf, bebouwing: maximaal 200 m², open gronden: maximaal 3.000 m²;
- boomverzorgingsbedrijf, bebouwing: maximaal 300 m²;
- (v) kuuroord, bebouwing: maximaal 100 m²;
- (v) functiegerelateerde horeca, bebouwing: maximaal 100 m²;
- recreatieappartementen, uitsluitend binnen bestaand hoofdgebouw;
- sportactiviteiten plus boerenland, bebouwing: maximaal 100 m²;
- werkplaats, bebouwing: maximaal 100 m²;
- kunsthandel, bebouwing: maximaal 200 m²;
- verkoop aan huis (streekeigen producten), bebouwing: maximaal 200 m²;
- zorgboerderij met dagopvang plus boerenland, bebouwing: maximaal 200 m²;
- (v) atelier met lesmogelijkheid, bebouwing: maximaal 200 m²;
- (v) detailhandel in kleinschalige producten, bebouwing: maximaal 100 m²;
- kampeerstandplaats, maximaal 25 standplaatsen/maximaal 1.000 m².

(v) = verkeersaantrekkende werking

De gegeven aantallen en oppervlakten gelden als bovengrens in het algemeen, per afwijking zal afhankelijk van de plaatselijke situatie een nadere afweging worden gemaakt omtrent het in het concrete geval toegestane aantal en de toegestane oppervlakte.