

Adviesnota

Reg. nr. : Z-16-13521/INT-17-10148



Agendapunt nr.:

6

B&W d.d.

25-4-2017

Van afdeling : Ruimtelijke Zaken
Opgesteld door : L.A.A. van Galen
Portefeuillehouder : E.P.H.M. van Sambeek

Datum: 11 april 2017

☒ Openbaar
☐ Besloten

Onderwerp	Wijzigingsplan Katerdam 2 te Herwijnen.
Gevraagde beslissing	1. Het wijzigingsplan voor de Katerdam 2 te Herwijnen vast te stellen.

	RZ	VWH	MZ	BO	Besluit d.d. 25-4-2017
Datum	13/4/17				☒ Conform advies
Paraaf afd. manager					☐
Besproken in: Co-overleg JA / NEE d.d. MT-overleg JA / NEE d.d. OR JA / NEE d.d.					
	Secretaris Verweij	Burgemeester Van Ruijven	Wethouder Van Bezooijen	Wethouder Van Sambeek	Wethouder Bel
Akkoord					
V.k.a.					
Bespreken					



Raad d.d.

nr.

Onderwerp

Wijzigingsplan Katerdam 2 te Herwijnen.

Inleiding

De familie Van Zandwijk, handelend onder de naam Katervee V.O.F. aan de Katerdam 2 te Herwijnen, neemt sinds 1,5 jaar deel aan het zgn. 2-sterren-concept voor het houden van vleesvee. Dit 2-sterren-concept komt voort uit het Beter Leven-concept van de dierenbescherming en is een aanzienlijke verbetering van het dierenwelzijn t.o.v. de gangbare veehouderij.

Om te kunnen blijven voldoen aan het 2-sterren-conceptvlees, dient de familie Van Zandwijk de dieren meer stalruimte te geven dan nu aanwezig is op het bedrijf. Er vindt geen uitbreiding plaats van het aantal dieren dat is vergund volgens de geldende milieu- en natuurbeschermingsvergunning. Aangezien extra ruimte niet mogelijk is in de bestaande stallen, is het noodzakelijk twee nieuwe stallen te bouwen naast de bestaande stallen. (Zie bijgevoegde plattegrondtekening.)

Het bestaande bouwvlak van dit bedrijf is echter te klein voor de noodzakelijke oppervlakte van de uitbreiding van het bedrijf. Door middel van een binnenplanse wijzigingsprocedure als bedoeld in artikel 3.7.1 van het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2012" is het mogelijk het bouwvlak van dit bedrijf te vergroten zodat de gewenste extra twee veestallen kunnen worden gerealiseerd.

Gevraagde beslissing

1. Het wijzigingsplan voor de Katerdam 2 te Herwijnen vast te stellen.

Beoogd effect

Uitbreiding van een grondgebonden veehouderij.

Argumenten

- 1.1. *Het ontwerpwijzigingsplan heeft gedurende zes weken voor eenieder ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen.*

Gezien het feit dat het ontwerpwijzigingsplan openbaar bekend is gemaakt en naar aanleiding hiervan geen zienswijzen zijn ingediend, is de weg vrij om het wijzigingsplan formeel vast te stellen.

Er is slechts een overlegreactie ontvangen van Waterschap Rivierenland op 21 februari 2017. Het wijzigingsplan geeft voor het waterschap geen aanleiding tot het maken van opmerkingen. Hierin wordt slechts vermeld dat voor de uitvoering van het plan een watervergunning is vereist. De initiatiefneemster kan hierover contact opnemen met de servicedesk vergunningen van het waterschap.

De initiatiefneemster wordt hierover geïnformeerd.

- 1.2. *De uitbreiding van het bestaande bouwblok van dit bedrijf is noodzakelijk om ruimere stallen te kunnen bouwen waardoor meer stalruimte ontstaat voor het vleesvee van de initiatiefneemster.*

Op deze manier wordt voldaan aan het zgn. Beter Leven-concept van de dierenbescherming en treedt een aanzienlijke verbetering op van het dierenwelzijn t.o.v. de reguliere veehouderij-bedrijven.

Kanttekeningen

Geen.

Aanpak / Uitvoering

Na besluitvorming van uw college wordt het wijzigingsplan opnieuw gedurende zes weken ter inzage gelegd op de gebruikelijke wijze.

Tevens wordt de initiatiefneemster schriftelijk op de hoogte gebracht van uw besluitvorming en de verdere procedure.

Communicatie

Zie onder "Aanpak / Uitvoering".

Participatie

Stap 1, informeren.

Juridisch

Het advies voldoet aan het voorgenomen besluit aangezien de wettelijke wijzigingsprocedure is gevolgd.

Effecten GNL-fusie

Het advies heeft geen effect op de voorgenomen GNL-fusie.

Financiën

Het betreft een particulier initiatief. De kosten zijn verhaald door middel van een anterieure overeenkomst met de initiatiefneemster.

Bijlagen

1. besluit principeverzoek d.d. 21 juni 2016;
2. aanvullend besluit principeverzoek d.d. 18 augustus 2016;
3. anterieure overeenkomst d.d. 14 november 2016;
4. wijzigingsplan Katerdam 2, Herwijnen;
5. overlegreactie Waterschap Rivierenland d.d. 21 februari 2017;

