“Structuurvisie Lingebos e.o.” vastgesteld.

Op 8 november 2018 heeft de gemeenteraad van Lingewaal de “Structuurvisie Lingebos e.o.” vastgesteld. (Nummer NL.IMRO.0733.SvLingeboseo-VA/01.)

Planbegrenzing.
Het plangebied wordt begrensd door de Spijksesteeg in westelijke richting, de A-15 in zuidelijke richting, de provinciale weg N 848 in oostelijke richting en de Wetering ten noorden van de Haarweg in noordelijke richting. Hierbij wordt opgemerkt dat het gehele golfterrein van “The Dutch” aan de Haarweg ook onderdeel uitmaakt van deze structuurvisie.

Aanleiding en doel van de structuurvisie.
Het gebied van het Lingebos en omgeving is een gebied waar naast de traditionele agrarische functie, in de loop der tijd ook andere functies zijn gevestigd. In dit gebied zijn spontaan initiatieven ontstaan van eigenaren maar ook van anderen, om nieuwe ontwikkelingen toe te staan. Ontwikkelingen waar het “Manifest van Lingewaal” (integrale structuurvisie voor het grondgebied van Lingewaal) geen antwoord op geeft of die verder gaan dan het Manifest toelaat. De initiatieven sluiten elkaar in een aantal gevallen ook uit. Honorering van het initiatief zorgt ervoor dat het andere initiatief niet kan doorgaan.

De structuurvisie is niet bindend voor burgers, maar vormt wel een toetsingskader om van bestemmingsplannen af te wijken voor zaken die bindend zijn voor burgers, zoals nieuwe bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen.

Ter inzage legging.
De structuurvisie met de bijbehorende plankaart ligt met ingang van 6 december 2018 gedurende zes weken tot en met 16 januari 2019 voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis, Raadhuisplein 3 te Asperen, van maandag tot met vrijdag van 9.00 uur tot 12.00 uur en op donderdagavond van 17.30 uur tot en met 19.30 uur. Buiten deze tijden kan telefonisch een afspraak worden gemaakt via get algemeen gemeentelijke telefoonnummer 0345 63 40 00.

Beroep.
Het instellen van beroep - en/of een andere rechtsmiddel - tegen deze structuurvisie is niet mogelijk.