

BOUWKUNDIG TEKENBURO VAN BALLEGOOIJ B.V.

t.a.v. dhr. D. van Ballegooij

Koningsstraat 7

4175 AE Haaften

Datum	16 december 2013
Kenmerk	2013-0158/notitie
Uw kenmerk	Bezoek ter plaatse d.d. 8 december 2013
Auteur(s)	ing. C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE
ADVIES & ONDERZOEK

Kerkstraat 4

4181 AB Waardenburg

t 06-44179899

e info@blomecologie.nl

i www.blomecologie.nl

RegioBank 85.01.07.326

BTW NL1182.37.020.B01

KvK 55488609

Oriënterend onderzoek naar het voorkomen van vleermuizen, zwaluwen en huismus

Familie Hoogveld is voornemens om een woning aan de Middelweg 14a te Asperen te realiseren. Ten behoeve van de nieuwbouw dient een voormalige schuur te worden verbouwd. De werkzaamheden hebben mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna. Familie Hoogveld is wettelijk verplicht onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ingreep daarop. Middels een ecologische QuickScan wordt de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht. Bouwkundig Tekenburg B.V. heeft, namens familie Hoogveld, Blom Ecologie verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezige beschermde natuurwaarden en specifiek vleermuizen, zwaluwen en huismus en vervolgens de werkzaamheden te toetsen op effecten.

Planlocatie

De planlocatie bestaat uit de schuur en omliggende tuin van woonadres Middelweg 14a te Asperen. De Middelweg is een centrale verkeersader in de oude kern van het dorp Asperen. De directe omgeving van het plangebied bestaat uit (half)vrijstaande en merendeels historische woningen welke in de vorm van lintbebouwing zijn gesitueerd. De Stadswal, Voorstraat, Middelweg en Achterstraat zijn vier wegen met een zuidoost richting noordwest georiënteerde ligging hebben en het grootste gedeelte van de kern omvatten. Voorts zijn in de directe landelijke omgeving de rivier de Linge, sluis Asperen, industrieterrein 'de Oven' en het GeoFort gelegen.

Direct aansluitend aan de schuur is de Middelweg gelegen. De omliggende tuin bestaat uit een gazon, kippenhok, speelplaatsje en opgaande (gedomesticeerde) planten en struiken. Aan alle andere zijden grenst de locatie aan tuinen van particulieren. De locatie heeft geen specifieke beschermde status betreffende natuurwetgeving en -beleid.

De schuur is opgetrokken uit bakstenen en heeft een spouw. Het niet geïsoleerde dak bestaat uit houten spanten met een houten betimmering en dakpannen. In de schuur is een zoldering aangebracht. De zolder wordt gebruikt als opslagruimte. Beneden zijn in een voormalige koelcel, kasten en stellingen allerlei gebruiksvoorwerpen opgeslagen. Aan de buitenzijde zijn een drietal ventilatioeroosters aanwezig waarvan twee op zolder en een boven de toegangsdeur.

Werkzaamheden en effecten

De werkzaamheden bestaan uit vergraven en bebouwen van de tuin, het deels verwijderen van de bestaande kap en muren van de schuur. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Oriënterend onderzoek

Een QuickScan is een oriënterend onderzoek waarbij een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De QuickScan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 10 december 2013. De inventarisatie is uitgevoerd op de planlocatie. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, onbewolkt, 7° Celsius en windkracht 1-2 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Resultaten

Gedurende het veldbezoek zijn geen beschermde planten en of dieren aangetroffen. Er is specifiek gelet op potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen en jaarrond beschermende nesten van gierzwaluw en huismus.

Algemeen

Op de planlocatie zijn geen beschermde flora en fauna aangetroffen. De tuin is geschikt verblijf-, voortplantings- en foerageerhabitat voor algemeen voorkomende (licht beschermde) amfibieën, kleine zoogdieren, insecten en kleine zangvogels. Het veldbezoek is uitgevoerd in de winterperiode, veel dieren zijn in winterslaap of lethargie waardoor ze niet kunnen worden waargenomen. In de directe omgeving van het plangebied zijn veel overeenkomstige situaties te vinden. Deze zeer beperkte afname van geschikt habitat voor algemene soorten heeft aannemelijk geen significant effect op de gunstige staat van instandhouding van deze soorten.

In het schuurtje zijn op de zolder uitwerpselen aangetroffen van huismuis. Tevens zijn twee overwinterende imago's van de kleine vos (dagvlinder) aangetroffen op de zolder. Beide soorten hebben geen wettelijk beschermde status in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

Vleermuizen

Tijdens het onderzoek is specifiek gelet op de geschiktheid voor vleermuizen. Gebouwen in een historische kern, een landelijke structuur, nabijheid van oppervlaktewater en een fort zijn geschikte omgevingsfactoren voor vleermuizen (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). De spouw, luchtroosters en andere mogelijke invliegopeningen en verblijfplaatsen zijn minutieus bekeken en beoordeeld. In de schuur zijn geen sporen gevonden die wijzen op de aanwezigheid of gebruik door vleermuizen. In de directe omgeving van het plangebied lijken veel potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen aanwezig te zijn. De schuur is aannemelijk niet in gebruik als verblijfslocatie, negatieve effecten voor vleermuizen kunnen worden uitgesloten.

Het is eveneens niet aannemelijk dat tuin een essentieel onderdeel vormt van een foerageroute of functionele leefruimte. De functieverandering leidt immers niet tot een drastische verandering van de structuur, potentiële vliegroutes en de kwantitatieve hoeveelheid groen en bebouwing binnen het plangebied en de directe omgeving hiervan.

Zwaluwen

Aan de voorgevel van de schuur (Middelweg) zijn twee nesten aanwezig van aannemelijk huiszwaluw (*Delichon urbicum*). De nesten van huis- en boerenzwaluw zijn in tegenstelling tot de nesten van gierzwaluw niet het gehele jaar beschermd. De voorgenomen activiteiten zullen er toe leiden dat de nesten niet meer functioneel zijn. Ondanks er geen wettelijke verplichting geldt heeft de familie Hoogveld zich bereid verklaard om twee kunstnesten terug te plaatsen op de gevel als de werkzaamheden zijn afgerond. Nesten of verblijflocaties van gierzwaluw (*Apus apus*) zijn niet waargenomen. De locatie heeft aannemelijk geen belangrijke functie voor de soort. De gierzwaluw is er gevoelig voor verstoring. De schuur en de directe omgeving worden juist gekenmerkt door intensief gebruik. Indien de werkzaamheden buiten het broedseizoen worden uitgevoerd worden geen negatieve effecten verwacht voor zwaluwen.

Huismus

De huismus (*Passer domesticus*) is niet waargenomen op de planlocatie. De directe omgeving van het plangebied is geschikt habitat voor huismussen. Gezien de landelijke verspreiding en de habitatpreferenties van de soort is het aannemelijk dat de soort (incidenteel) gebruik maakt van het plangebied. Visueel beoordeeld zijn geen nesten of sporen van gebruik waargenomen. Omdat de directe omgeving van het plangebied uitermate geschikt habitat is voor huismus is het voor de hand liggend dat de meest geschikte locaties gebruikt worden. De planlocatie wordt gekenmerkt door intensief gebruik en heeft een relatief lage goothoogte wat de toegankelijkheid voor predatoren verhoogt. Het is aannemelijk dat de voorgenomen ingreep geen significant negatief effect heeft op de gunstige staat van instandhouding van de huismussenpopulatie ter plaatse.

Conclusies

- In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Flora- en faunawet voor. Er zijn mogelijk broedende vogels of in gebruik zijnde nesten aanwezig tijdens het broedseizoen. Jaarrond beschermde nesten zijn niet aangetroffen. De sloopwerkzaamheden dienen buiten het broedseizoen (15 maart t/m 15 juli) te worden opgestart.
- Het plangebied wordt gekenmerkt door relatief intensief gebruik. De ruimtelijke ingrepen werkzaamheden leiden mogelijk tot tijdelijke verstoring van algemene en beschermde soorten. Beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen en conform de Flora en faunawet worden niet verwacht. Nader onderzoek naar het voorkomen van soorten wordt niet nodig geacht.
- Gezien het, naar verwachting, uitblijven van significant negatieve effecten leiden de werkzaamheden aannemelijk niet tot overtreding van de Flora- en faunawet. Er hoeft geen ontheffing van de Flora- en faunawet aangevraagd te worden.

Aanbevelingen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.

Literatuur

Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.

Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Websites

www.vleermuisprotocol.nl

We hopen u met deze notitie voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Hoogachtend,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'C.J. Blom', with a large, sweeping flourish underneath.

ing. C.J. Blom

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE

KERKSTRAAT 4 - 4181 AB WAARDENBURG

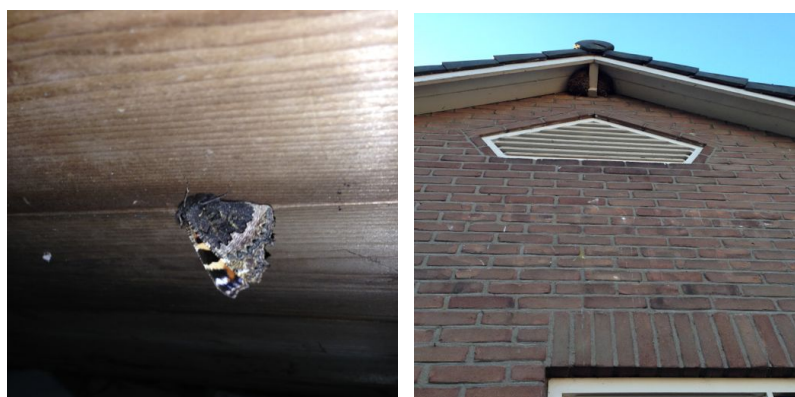
Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 *Voorgevel van de schuur vanaf de Middelweg te Asperen*



Figuur 2 *Overwinterende kleine vos (links) en nesten van huiszwaluw tegen de voorgevel (rechts).*