

voorschriften

HOOFDSTUK I ALGEMENE BEPALINGEN

Begripsbepalingen	art. 1
Vrijstelling voor kleine bouwwerken en geringe afwijkingen	art. 2
Hoogtematen	art. 3
Wijze van meten	art. 4
Wijzigingsbevoegdheid ten behoeve van mijnbouwkundige activiteiten	art. 5
Windturbines	art. 6

HOOFDSTUK II BESTEMMINGEN EN GEBRUIK

Agrarische doeleinden (A)	art. 7
Beschermd natuurgebied (bN)	art. 8
Woondoeleinden (W)	art. 9
Woonwagencentrum (WWC)	art. 10
Bedrijven (B)	art. 11
Recreatie (R)	art. 12
Waterkering	art. 13
Verkeer	art. 14
Groenvoorzieningen	art. 15
Begraafplaats	art. 16
Tuin	art. 17
Water	art. 18
Gebruik van onbebouwde gronden en bouwwerken	art. 19

HOOFDSTUK III OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

Bestaand gebruik	art. 20
Verandering bestaand gebruik	art. 21
Bestaande bouwwerken	art. 22
Herbouw na calamiteit	art. 23
Vrijstelling in verband met afwijkingen	art. 24
Strafbepaling	art. 25
Naam	art. 26

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

1. het bestemmingsplan of plan

het bestemmingsplan - vervat in de sub 2 bedoelde kaart en in deze voorschriften - regelende de bestemmingen van de gronden - water daaronder begrepen - in het buitengebied van de gemeente Asperen.

le herz.

2. de kaart

de tot het plan behorende en als zodanig gewaarmerkte tekeningen nr. 4585 en nr. 4585-1H, met bijbehorende verklaring, waarop de in lid 1 bedoelde bestemmingen zijn aangegeven.

le herz.

3. dienstwoning/bedrijfswoning

een woning in of bij een gebouw of op of bij een terrein, kennelijk slechts bestemd voor (het gezin van) een persoon, wiens huisvesting daar, gelet op de bestemming van het gebouw of het terrein noodzakelijk is.

le herz.

4. agrarisch bedrijf

een bedrijf gericht op het voortbrengen van produkten door middel van het telen van gewassen en/of het houden van vee, nader te onderscheiden in:

a. grondgebonden agrarisch bedrijf

een agrarisch bedrijf waarbij ca. 75% of meer van de agrarische produktie verkregen wordt door het gebruik en de bewerking van de bedrijfsgrond als cultuurgrond voor akkerbouw, tuinbouw, weidegrond, fruitteelt of bloemteelt of mengvormen daarvan;

b. niet-grondgebonden agrarisch bedrijf

een intensief veehouderij bedrijf, champignonbedrijf of ander agrarisch bedrijf waarbij slechts ca. 25% of minder van de agrarische produktie verkregen wordt door het gebruik en de bewerking van de bedrijfsgrond als cultuurgrond voor akkerbouw, tuinbouw, weidegrond, fruitteelt of mengvormen daarvan.

le herz.

5. agrarisch bedrijfscentrum

het complex van bedrijfsgebouwen, waarin of van waaruit het bedrijf wordt geleid en de bedrijfsactiviteiten plaatsvinden.

le herz.

6. agrarisch bouwperceel

een aaneengesloten terreinoppervlak dat deel uitmaakt van een agrarisch bedrijf en dat blijkens de kaart van het plan is bestemd voor agrarische doeleinden en waarop gebouwen toelaatbaar zijn.

le herz.

7. kassen

agrarische bedrijfsgebouwen van glas of ander doorschijnend materiaal met een hoogte van 1.00 m of meer.

le herz.

8. inrichting van agrarisch belang

een inrichting ter bevordering van de technische vooruitgang in agrarische bedrijven (proef- of testbedrijf, controle- of k.i.-station, inrichting voor onderwijs, onderzoek of voorlichting, e.d.).

- le herz. | **9. agrarisch deskundige**
de Agrarische Adviescommissie Bouw- en Aanlegvergunningen of een andere, door burgemeester en wethouders - met instemming van Gedeputeerde Staten - aan te wijzen deskundige op agrarisch gebied.
- le herz. | **10. natuurbeschermingsdeskundige**
de directeur Landelijke Gebieden en Kwaliteitszorg van het Ministerie van Landbouw en Visserij of een andere, door burgemeester en wethouders - met instemming van Gedeputeerde Staten - aan te wijzen deskundige op het gebied van de natuurbescherming.
- le herz. | **11. natuurwetenschappelijke waarden**
de bijzondere en als zodanig gewaardeerde samenhang tussen de basisfactoren van het landschap, zijnde bodem, waterhuishouding en relief, in gedeelten van het landschap, welke samenhang van belang is voor de studie van flora en fauna alsmede die eigenschappen van een gebied, die voor de wetenschap die vormen van het aardoppervlak bestudeert, van belang zijn.
- le herz. | **12. landschapsdeskundige**
de directeur Landelijke Gebieden en Kwaliteitszorg van het Ministerie van Landbouw en Visserij of een andere door burgemeester en wethouders - met instemming van Gedeputeerde Staten - aan te wijzen adviesinstantie, deskundig op het gebied van natuur en landschap.
- 13. landschappelijke waarden**
de bijzondere en als zodanig gewaardeerde samenhang tussen de mens en zijn omgeving vanwege de natuurlijke gesteldheid van het gebied in wisselwerking met het aldaar aanwezige cultuurpatroon.
- 14. cultuurhistorische waarden**
de ten gevolge van een vroeger cultuur- of levenspatroon ontstane met het blote oog in het terrein waarneembare vormen van landschap, welke hetzij van waarde zijn voor de wetenschap hetzij een zodanige andere zeldzaamheidswaarde bezitten, dat het behoud van belang is te achten.

Artikel 2 Vrijstelling voor kleine bouwwerken en geringe afwijkingen

1. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen:

le herz.

- a. voor het bouwen van kleine niet voor bewoning bestemde gebouwtjes ten behoeve van openbare nutsbedrijven of van andere naar doelstelling daarmede vergelijkbare gebouwtjes mits deze niet groter zijn dan 50 m³ en de goothoogte niet meer bedraagt dan 3.00 m, zoals: transformatorhuisjes, schakelhuisjes, gemaalgebouwtjes, telefooncellen en wachthuisjes voor verkeersdiensten;
- b. voor het bouwen van kleine bouwwerken, niet zijnde gebouwen, die om waterstaatkundige of verkeersredenen noodzakelijk zijn, zoals duikers en keermuren;
- c. voor geringe veranderingen in de traces van wegen en de aanpassing daaraan van de ligging en de vorm van bestemmingsgrenzen indien bij definitieve uitmeting blijkt, dat een weg als gevolg van de werkelijke toestand van het terrein slechts kan worden uitgevoerd als op ondergeschikte punten van het plan wordt afgeweken;
- d. voor afwijkingen van het bestemmingsplan, inbegrepen bebouwingsgrenzen en -oppervlakten, ten einde de uitvoering van een bouwplan mogelijk te maken, indien op grond van een definitieve uitmeting of in verband met de verkaveling en/of situering blijkt, dat aanpassing noodzakelijk is en de afwijking van zo ondergeschikte aard blijft, dat de structuur van het bestemmingsplan niet wordt geschaad.

le herz.

2. Een vrijstelling als bedoeld in lid 1 sub d kan slechts worden verleend, nadat belanghebbenden gedurende 14 dagen in de gelegenheid zijn gesteld daartegen bezwaren in te dienen. Van het voornemen tot het verlenen van vrijstelling en van de mogelijkheid voor belanghebbenden om daartegen bezwaren in te dienen, geven burgemeester en wethouders tevoren kennis in een of meer dag- of nieuwsbladen die in de gemeente worden verspreid en op de plaatselijk gebruikelijke wijze.

Artikel 3 Hoogtematen

le herz.

1. Het op de kaart achter een letter of combinatie van letters ingeschreven arabische cijfer geeft de maximaal toelaatbare goothoogte van gebouwen in meters aan, danwel - voor zover een platte afdekking wordt toegepast - de maximaal toelaatbare hoogte van het boeibord van het platte dak, tenzij in hoofdstuk II anders is bepaald.
2. Tenzij in hoofdstuk II en in artikel 6 anders is bepaald mag de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer bedragen dan 10 meter.

Artikel 4 Wijze van meten

le herz.

Hoogte

- 1.a. De goothoogte van een gebouw wordt gemeten in de gevels, zulks vanaf het peil tot aan de hoogste horizontale snijlijn van die gevels met de dakvlakken;
- b. De bouwhoogte van een bouwwerk wordt gemeten vanaf het peil tot aan het hoogste punt, afgezien van schoorstenen en andere ondergeschikte bouwdelen.

Peil

2. Voor de toepassing van lid 1 wordt onder peil verstaan:
 - a. bij ligging aan een weg: de kruin van de weg;
 - b. bij ligging aan een anderszins verhard terrein: de bovenkant van dat terrein;
 - c. bij ligging, anders dan aan een weg of verhard terrein: het maaiveld.

Onderlinge afstanden

3. Afstanden tussen bouwwerken onderling, alsmede afstanden van bouwwerken tot erfscheidingen en bebouwingsgrenzen worden daar gemeten waar deze afstanden het kleinst zijn.

Oppervlakte

4. De oppervlakte der gebouwen wordt buitenwerks en over de grootste doorsnede gemeten.

Inhoud

5. De inhoud der gebouwen wordt uitwendig gemeten.

Artikel 5 Wijzigingsbevoegdheid ten behoeve van mijnbouwkundige activiteiten

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd het plan te wijzigen ten einde mijnbouwkundige activiteiten mogelijk te maken overeenkomstig de bij de beschikking van 27 juli 1971, nr. 371/6387/EMC aan de Nederlandse Aardoliemaatschappij B.V. verleende boorvergunning Utrecht II met dien verstande dat:

- le herz. |
- a. deze wijzigingsbevoegdheid zich niet uitstrekt over de bestemming beschermd natuurgebied (bN);
 - b. na de wijziging uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn toegestaan met een maximale hoogte van 4.50 m;
 - c. geen besluit tot wijziging wordt genomen dan nadat de natuurbeschermingsdeskundige is gehoord;
 - d. een besluit tot wijziging wordt niet aan Gedeputeerde Staten ingezonden dan nadat de eigenaren en/of gebruikers van aangrenzende percelen in de gelegenheid zijn gesteld daartegen schriftelijk bezwaren in te dienen;
 - e. de ingekomen bezwaarschriften worden ter kennis van Gedeputeerde Staten gebracht.

Artikel 6 Windturbines

le herz.

1. In afwijking van de bepalingen in hoofdstuk II van deze voorschriften gelden met betrekking tot de toelaatbaarheid van windturbines de volgende bepalingen van dit artikel.
2. Windturbines zijn uitsluitend toelaatbaar op de gronden met de bestemming:
 - a. agrarische doeleinden zonder de nadere aanwijzing (o);
 - b. bedrijven zonder de subbestemmingen Bgs en Bs;ten behoeve van het desbetreffende bedrijf of de desbetreffende instelling.

Hoogte

3. De bouwhoogte van een windturbine bedraagt ten hoogste:
 - a. op de gronden met de bestemming Agrarische doeleinden (zonder nadere aanwijzing (o)):
 - gelegen langs de Leerdamseweg en de Oude Zuiderlingedijk : 15.00 m;
 - niet gelegen langs de Leerdamseweg en de Oude Zuiderlingedijk : 25.00 m;
 - b. op de gronden met de bestemming Bedrijven zonder de subbestemmingen Bgs en Bs : 25.00 m.

Nadere eisen

4. Burgemeester en wethouders kunnen bij het verlenen van een bouwvergunning voor een windturbine nadere eisen stellen aan de situering van de windturbine ten aanzien van de afstand tot de zijerfscheiding dan wel tot enig andere windturbine of tot de naastgelegen bebouwing ter voorkoming van onevenredige aantasting van de gebruiksmogelijkheden overeenkomstig de bestemming op andere percelen.

Vrijstelling

5. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid 3 van dit artikel voor het bouwen van windturbines met een grotere hoogte dan de in dat lid toegestane hoogte, mits:
 - a. de bouwhoogte niet meer bedraagt dan:
 - 25.00 m op de gronden met de bestemming Agrarische doeleinden zonder de nadere aanwijzing (o) en gelegen langs de Leerdamseweg en de Oude Zuiderlingedijk;
 - 40.00 m op de gronden met de bestemming Bedrijven zonder de subbestemmingen Bgs en Bs;
 - b. overwegingen van landschappelijke aard zich er niet tegen verzetten.

6. Alvorens een beslissing te nemen winnen burgemeester en wethouders advies in van de landschapsdeskundige.

Wijzigingsbevoegdheid

7. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de gronden met de bestemming:
 - Agrarische doeleinden zonder de nadere aanwijzing (o) en niet gelegen langs de Leerdamseweg en de Oude Zuiderlingedijk;
 - Bedrijven zonder de subbestemmingen Bgs en Bs;

le herz.

- Groenvoorzieningen gelegen binnen een afstand van 75.00 m uit de Leerdamseweg tussen de aansluiting met de Eng en het parkeerterrein bij de naastgelegen sportvelden;
welke gronden nader zijn aangeduid met de aanduiding Wijzigingsbevoegdheid ex artikel 11 WRO, te wijzigen in de bestemming windturbine, mits:
 - a. de bouwhoogte niet meer bedraagt dan:
 - 40.00 m op de gronden met de bestemming Agrarische doeleinden en op de gronden met de bestemming Groenvoorzieningen;
 - 50.00 m op de gronden met de bestemming Bedrijven, zonder de subbestemmingen Bgs en Bs;
 - b. overwegingen van landschappelijke aard zich er niet tegen verzetten.

8. Alvorens een beslissing te nemen winnen burgemeester en wethouders advies in van de landschapsdeskundige.

9. Een besluit tot wijziging wordt niet vastgesteld dan nadat belanghebbenden gedurende 14 dagen in de gelegenheid zijn gesteld tegen het ontwerp van de planwijziging schriftelijk bezwaren in te dienen. Van de voorgenomen wijziging en de mogelijkheid voor belanghebbenden hiertegen bezwaren in te dienen, geven burgemeester en wethouders tevoren kennis in een of meer dag- of nieuwsbladen die in de gemeente worden verspreid en op de plaatselijk gebruikelijke wijze. Indien bezwaren zijn ingediend, nemen burgemeester en wethouders een met redenen omkleed besluit en brengen dit besluit ter kennis van reclamanten.

Bij de inzending ter goedkeuring aan Gedeputeerde Staten worden de ingekomen bezwaarschriften en het advies of de adviezen als bedoeld in lid 8 aan Gedeputeerde Staten toegezonden.

le herz. | Artikel 7 Agrarische doeleinden (A)

le herz. | 1. De gronden met de bestemming agrarische doeleinden zijn bestemd voor de bedrijfsvoering van agrarische bedrijven als bedoeld in artikel 1 lid 4 onder a.

le herz. | 2. Op de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd met uitzondering van kassen als bedoeld in artikel 1 lid 7 ten behoeve van de ingevolge lid 1 toegelaten agrarische bedrijven, overigens met inachtneming van de navolgende bepalingen van dit artikel en met dien verstande dat:

- a. per bedrijf ten hoogste twee bedrijfswoningen zijn toegestaan;
- b. op de gronden met de nadere aanwijzing (o) uitsluitend niet voor bewoning bestemde gebouwen en andere bouwwerken toelaatbaar zijn, zulks per bedrijf tot een oppervlakte van 50 m² en met een maximale hoogte van 2.50 m.

Agrarische bedrijfsgebouwen

3. Een agrarisch bedrijfsgebouw, geen woning zijnde, mag uitsluitend worden gebouwd indien het betrokken bedrijfsgebouw gelet op zijn afmetingen en op de aard, de inrichting, de continuïteit en de omvang van het betrokken bedrijf voor een doelmatige bedrijfsvoering noodzakelijk is.

Agrarische bedrijfswoningen

le herz. | 4. Een eerste bedrijfswoning mag uitsluitend worden gebouwd indien:

- a. de aard, de inrichting, de continuïteit en omvang van het bedrijf de huisvesting van ten minste een arbeidskracht in een woning op de bedrijfsgrond duurzaam noodzakelijk maakt;
- b. de woning bestemd is voor de huisvesting van de persoon (en diens gezin), die daadwerkelijk als arbeidskracht als bedoeld onder a op het betrokken bedrijf werkzaam is, en voorts daadwerkelijk bij de dagelijkse bedrijfsvoering betrokken is;
- c. een bedrijfscentrum aanwezig is dat duurzaam ten dienste staat van het desbetreffende agrarische bedrijf en naar afmetingen en inrichting is afgestemd op de aard en omvang van het bedrijf, dan wel voor of gelijktijdig met de woning wordt opgericht;
- d. de woning opgericht wordt bij het bedrijfscentrum op maximaal 20 m afstand van het hoofdbedrijfsgebouw.

5. Een tweede bedrijfswoning mag uitsluitend worden gebouwd indien:

- a. de aard, de inrichting, de continuïteit en omvang van het bedrijf het arbeidsaandeel van ten minste twee arbeidskrachten vergt en huisvesting van deze tweede arbeidskracht eveneens in een woning op de bedrijfsgrond noodzakelijk maakt;
- b. de woning is bestemd voor de huisvesting van de persoon (en diens gezin), die daadwerkelijk als arbeidskracht als bedoeld onder a op het betrokken bedrijf werkzaam is en voorts daadwerkelijk bij de dagelijkse bedrijfsvoering is betrokken;
- c. de eerste woning ook nog daadwerkelijk als bedrijfswoning in gebruik is;
- d. de woning opgericht wordt bij het bedrijfscentrum op maximaal 20 m afstand van de eerste bedrijfswoning en/of het hoofdbedrijfsgebouw.

6. Uitgezonderd het bepaalde in lid 7 wordt met een eerste bedrijfswoning gelijk gesteld:

- a. de woningen die op de kaart zijn aangegeven met de nadere aanwijzing (w);
- b. de woningen die na de tervisielegging van het ontwerp van dit plan als bedrijfswoning zijn of worden gebouwd.

le herz.

7. De bepaling van lid 6 blijft buiten toepassing bij vervanging van een woning, indien:

- a. de te vervangen woning wordt afgebroken en daaromtrent zekerheid is gesteld;
- b. blijkens nader in te winnen advies van de agrarische deskundige bouw van de woning elders op de bedrijfsgrond noodzakelijk is ter verzekering van een doelmatige bedrijfsvoering;
- c. de woning aan het bedrijf zal worden onttrokken vanwege de uitvoering van een bestemmingsplan of enig ander plan dat door of wegens de overheid is of zal worden uitgevoerd.

Toetsing bouwplannen

8. Ter toetsing van een bouwplan aan de bepalingen van lid 4 en lid 5 stellen burgemeester en wethouders dit bouwplan voor advies in handen van de agrarische deskundige, indien het betrekking heeft op:

- a. de oprichting of plaatsing van een woning;
- b. de oprichting van een bedrijfsgebouw ten dienste van een nieuw te stichten bedrijf;
- c. de vergroting van een reeds bestaand bedrijfsgebouw ten dienste van een nieuw te stichten bedrijf;
- d. de oprichting van een bedrijfsgebouw met een oppervlakte van meer dan 100 m².

9. Vervallen.

Vrijstellingen

- 9a. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid 2 onder b voor bedrijfsgebouwen tot 100 m² doch zulks uitsluitend indien dit - gegeven de aard en de omvang van het betreffende bedrijf - voor een meer doelmatige bedrijfsvoering noodzakelijk is;
- b. Alvorens vrijstelling te verlenen winnen burgemeester en wethouders advies in van de agrarische deskundige of de uitbreiding voor een doelmatige bedrijfsvoering noodzakelijk is.

Nadere regels inzake de toelaatbare gebouwen

10. De uitvoering van een bouwplan is uitsluitend toegestaan indien tevens wordt voldaan aan het bepaalde in lid 11 t/m 19.

- le herz. | 11a. de eerste agrarische bedrijfswoning mag uitsluitend gebouwd worden op de gronden met de nadere aanwijzing (w);
- b. de inhoud van de eerste agrarische bedrijfswoning mag ten hoogste 750 m³ bedragen;
- c. de inhoud van de tweede agrarische bedrijfswoning mag ten hoogste 500 m³ bedragen;
- d. de hoogte van de agrarische bedrijfsgebouwen en de agrarische bedrijfswoningen mag ten hoogste 6.00 m bedragen;
- e. de hoogte van hooibergen, silo's en overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste 12.00 m bedragen.

12. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid 11 sub a indien de plaatsing van de woning elders binnen het bouwperceel noodzakelijk is ter verzekering van een blijvend doelmatige bedrijfsvoering en ter voorziening in een meer doelmatige ruimtelijke en bedrijfsmatige indeling van het agrarisch bouwperceel.

Vrijstelling hoogtematen

13. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van de in lid 11 aangegeven maximum hoogte van silo's en hooibergen indien zulks voor een meer doelmatige bedrijfsvoering noodzakelijk blijkt en overwegingen van landschapsbelang zich daartegen niet verzetten. Vrijstelling mag evenwel slechts worden verleend nadat de agrarische deskundige en de landschapsdeskundige zijn gehoord en van Gedeputeerde Staten een schriftelijke verklaring van geen bezwaar is ontvangen en overigens met dien verstande dat de hoogte van silo's en hooibergen ten hoogste 25.00 m mogen bedragen.

Afstanden tot erfscheidingen

- le herz. | 14. De afstanden tussen een gebouw en een erfscheiding moet ten minste bedragen:
- 1.50 m indien het een gebouw betreft met een hoogte van 3.00 m of minder;
 - 3.00 m indien het gebouwen betreft met een hoogte hoger dan 3.00 m.

Afstanden tot een weg

- le herz. | 15. De afstanden tussen de gebouwen en de as van een weg moeten tenzij uit de kaart anders blijkt, ten minste bedragen:
- | | |
|------------------------------------|----------|
| - voor agrarische bedrijfswoningen | 15.00 m; |
| - voor overige gebouwen | 20.00 m. |

Kaden, dijken en waterlopen

- le herz. | 16. Tenzij op grond van bestemmingen of nadere aanwijzingen op de kaart anders blijkt, zijn op kaden en dijken en binnen een afstand van 10.00 m uit de teen van een dijk geen gebouwen toelaatbaar. In overige gevallen dient de afstand van gebouwen tot de kant van een waterloop ten minste 1.50 m bedragen, behoudens voorrang van uit een waterschapskeur blikende grotere maten.

- le herz. **Vrijstelling afstandsmaten**
17. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van de afstandsmaten genoemd in de voorschriften van lid 14 tot en met 16 indien zulks voor een meer doelmatige bedrijfsvoering noodzakelijk blijkt en de belangen met het oog waarop genoemde voorschriften zijn gegeven zich daartegen niet verzetten.
Vrijstelling, mag evenwel slechts worden verleend, nadat ter zake de in het voorkomende geval daarvoor in aanmerking komende eigenaar(s) en/of gebruiker(s) van het aangrenzende preceel dan wel de beheerder van de weg, kade, dijk of waterloop is gehoord en overigens met dien verstande dat de afstandsmaten als vermeld in lid 14 tot ten hoogste de helft mogen worden verminderd.
- le herz. **Werken en werkzaamheden**
18. Onverminderd het bepaalde in de voorgaande leden mogen in op of boven gronden met de in lid 1 genoemde bestemming de hierna te noemen werken geen bouwwerken zijnde en werkzaamheden niet worden aangelegd of uitgevoerd dan krachtens vergunning (aanlegvergunning) van burgemeester en wethouders en in overeenstemming met de voorwaarden bij zodanige vergunning gesteld.
- le herz. **Deze werken en werkzaamheden zijn:**
- a. de aanleg van bestratingen of andere oppervlakteverhardingen waar- door de grond geschikt of beter geschikt wordt voor het vervoer van goederen per voertuig of voor gebruik als parkeerplaats;
 - b. de aanleg van ondergrondse of bovengrondse transportleidingen voor gassen, vloeistoffen of energie of voor telecommunicatie en daarmee verband houdende apparatuur;
 - c. de aanleg van andere ondergrondse of bovengrondse constructies, in- stallaties, leidingen of apparatuur;
 - d. de aanleg van oeverbeschoeiingen, kaden of aanlegplaatsen;
 - e. de aanleg van dijken of andere taluds of de vergraving of ontgraving van reeds bestaande dijken of taluds;
 - f. de aanleg van waterlopen of de vergraving, verruiming of demping van reeds bestaande waterlopen;
 - g. het vellen, rooien, beschadigen en verwijderen van de op deze gron- den aanwezige bomen, houtgewassen en andere begroeiingen, zoals oevervegetaties anders dan bij wijze van verzorging;
 - h. het bebossen van gronden, die ten tijde van het van kracht worden van dit plan, niet als bosgronden konden worden aangemerkt.
- le herz. **Rechtswerking**
19. Het voorschrift van lid 18 blijft buiten toepassing met betrekking tot:
- a. de werken en werkzaamheden genoemd in lid 18 indien en voor zover deze zijn aan te merken als een normaal bestanddeel van een doel- matige agrarische bedrijfsvoering;
 - b. werkzaamheden, dienende ter instandhouding of voltooiing van werken, die sedert de tervisielegging van het ontwerp van het plan reeds bestaan of in uitvoering zijn genomen.

- le herz. **Toelaatbaarheid van werken**
20. De werken en werkzaamheden genoemd in lid 18 zijn slechts toelaatbaar indien en voor zover deze:
- geen ingrijpende beletsel teweegbrengen voor een doelmatig agrarisch bodemgebruik;
 - geen neveneffecten teweegbrengen die de doelmatigheid van de bestemming van gronden elders in het plangebied ingrijpend verstoren;
 - geen ingrijpende aantasting van het landschappelijk aanzien van het plangebied teweegbrengen.

- Wijzigingsbevoegdheid nieuwe bouwpercelen en verruiming bestaande bouwpercelen**
le herz. **21.** Burgemeester en wethouders zijn bevoegd voor wat betreft de gronden met de bestemming agrarische doeleinden het plan te wijzigen, doch zulks uitsluitend ter voorziening in gebleken behoeften aan nieuwe agrarische bouwpercelen en aan verruiming van bestaande bouwpercelen en met dien verstande dat:
- a. de bouwpercelen dienen te worden geprojecteerd aan een ten tijde van het van kracht worden van het plan aanwezige verharde weg;
 - b. de diepte van het bouwperceel ten hoogste 150 m mag bedragen en de breedte ten hoogste 100 m;
 - c. de bouwpercelen op een afstand van ten minste 250 m uit de grens van de bestemming beschermd natuurgebied dienen te worden geprojecteerd;
 - d. de bouwpercelen op een afstand van ten minste 25 m uit de as van de secundaire weg 35 dienen te worden geprojecteerd;
 - e. per bouwperceel ten hoogste een agrarisch bedrijfscentrum mag worden opgericht;
 - f. de afstand tussen bouwpercelen ten minste 50.00 m moet bedragen;
 - g. een besluit tot wijziging wordt niet genomen dan nadat door burgemeester en wethouders het advies van de agrarische deskundige en het advies van een deskundige op het gebied van landschappelijke waarden is ontvangen;
 - h. geen bouwpercelen mogen worden aangewezen voor nieuw te stichten bedrijven met intensieve veeteelt;
 - i. een besluit tot wijziging wordt niet aan Gedeputeerde Staten ingezonden dan nadat de eigenaren en/of gebruikers van aangrenzende percelen gedurende 14 dagen in de gelegenheid zijn gesteld daartegen schriftelijk bezwaren in te dienen;
 - j. de ingekomen bezwaarschriften worden ter kennis van Gedeputeerde Staten gebracht.

- le herz. **22.** Voor zover de gronden samenvallen met de bestemming waterkering is tevens het bepaalde in artikel 13 van toepassing.

le herz. | Artikel 8 Beschermd natuurgebied (bN)

1. De gronden met de bestemming beschermd natuurgebied zijn bestemd voor het behoud en herstel van de aldaar voorkomende dan wel daaraan eigen landschappelijke, natuurwetenschappelijke of cultuurhistorische waarden als omschreven in artikel 1.

2. Op deze gronden mag niet worden gebouwd.

Werken en werkzaamheden

3. Onverminderd het bepaalde in de navolgende leden mogen in, op of boven de gronden met de in lid 1 genoemde bestemming de hierna te noemen werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden niet worden aangelegd of uitgevoerd dan krachtens vergunning (aanlegvergunning) van burgemeester en wethouders en in overeenstemming met de voorwaarden bij zodanige vergunning gesteld:

- le herz. |
- a. de aanleg van bestratingen of andere oppervlakteverhardingen waardoor de grond geschikt of beter geschikt wordt voor het vervoer van goederen per voertuig of voor gebruik als parkeerplaats;
 - b. de aanleg van ondergrondse of bovengrondse transportleidingen voor gassen, vloeistoffen of energie of voor telecommunicatie en daarmee verband houdende apparatuur;
 - c. de aanleg van andere ondergrondse of bovengrondse constructies, installaties, leidingen of apparatuur, met uitzondering van terrein-afscheidings met een maximale hoogte van 1,25 m en eenvoudige recreatieve voorzieningen;
 - d. de aanleg van oeverbeschoeiingen, kaden of aanlegplaatsen;
 - e. het vellen, rooien, beschadigen en verwijderen van de op deze gronden aanwezige bomen, houtgewassen en andere begroeiingen, zoals oevervegetaties anders dan bij wijze van verzorging;
 - f. het bebossen van gronden, die ten tijde van het van kracht worden van dit plan niet als bosgronden konden worden aangemerkt;
 - g. het scheuren van grasland, het ontginnen, bodemverlagen of afgraven, ophogen of egaliseren of anderszins bewerken van de gronden;
 - h. het ploegen en frezen.

4. Vervallen.Toelaatbaarheid van werkzaamheden

- le herz. |
- 4a. De werken en werkzaamheden, genoemd in lid 3 zijn slechts toelaatbaar indien door die werken of werkzaamheden, dan wel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen, de in lid 1 genoemde waarden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die waarden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind.

le herz. | 5. Geen aanlegvergunning wordt verleend dan nadat:

- a. het advies van de natuurbeschermingsdeskundige is ontvangen;
- b. van Gedeputeerde Staten, kennis genomen hebbend van bovenstaand advies, een schriftelijke verklaring van geen bezwaar is ontvangen.

- le herz. | 6. Het in lid 3 bedoelde verbod geldt niet voor wat betreft:
- a. werken en werkzaamheden, die zijn aan te merken als een normaal bestanddeel van een doelmatig gebruik overeenkomstig de bestemming;
 - b. werken en werkzaamheden, die noodzakelijk zijn in verband met het beheer en onderhoud gericht op de instandhouding van de in lid 1 genoemde waarden;
 - c. werken en werkzaamheden, die van ondergeschikte betekenis zijn;
 - d. werken en werkzaamheden, die noodzakelijk zijn ter verzekering van een doelmatige waterhuishouding door of op last van de overheid;
 - e. werken en werkzaamheden, dienende ter in standhouding of voltooiing van werken en werkzaamheden die sedert het van kracht worden van het plan reeds bestaan of in uitvoering zijn genomen;
- le herz. | f. vervallen.
- le herz. | 7. Een vrijstelling als bedoeld in artikel 17 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening kan ten aanzien van de in lid 1 bedoelde gronden niet worden verleend.
- le herz. | 8. Voor zover deze gronden samenvallen met de bestemming waterkering is tevens het bepaalde in artikel 13 van toepassing.

le herz. | Artikel 9 Woondoeleinden (W)

1. De gronden met de bestemming woondoeleinden zijn bestemd voor:
 - a. eengezinshuizen met daarbij behorende garages en bergplaatsen;
 - b. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de bestemming;
 - c. tuin en erf.
2. Bij de bouw van de gebouwen dienen de volgende bijzondere bepalingen in acht genomen te worden:
 - a. de woningen moeten vrijstaand worden gebouwd met dien verstande dat de woningen op de gronden met de nadere aanwijzing (a) aaneen moeten worden gebouwd;
 - b. de voorgevelbreedte moet ten minste 6.00 m bedragen;
 - c. de garages en bergplaatsen als bedoeld in lid 1 mogen uitsluitend worden gebouwd op de restgedeelten, die voor de bouw van een eengezinshuis zijn bestemd;
 - d. het gezamenlijke grondoppervlak van niet-inpandige garages en bergplaatsen bij een woning, mag op de in lid 1 genoemde gronden en op de bij een woning behorende gronden met de bestemming "tuin", niet meer bedragen dan voortvloeit uit het bepaalde met betrekking tot de bestemming tuin;
 - e. de hoogte van niet-inpandige garages en bergplaatsen mag ten hoogste 3.00 m bedragen.

le herz.

Artikel 10 Woonwagencentrum (WWC)

1. De gronden met de bestemming woonwagencentrum zijn bestemd voor een woonwagencentrum ten behoeve van 4 standplaatsen.
2. Op deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - a. voorzieningengebouwen voor bergruimten, sanitaire voorzieningen en voor het onderhoud en beheer;
 - b. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de bestemming.
3. Bij de bouw van de in lid 2 genoemde gebouwen en andere bouwwerken dienen de volgende bepalingen in acht te worden genomen:
 - a. er mogen ten hoogste 4 voorzieningengebouwen worden opgericht;
 - b. de oppervlakte van een voorzieningengebouw mag ten hoogste 15.00 m² bedragen en de hoogte ten hoogste 3.00 m.
4. Voor zover gronden samenvallen met de bestemming waterkering is tevens het bepaalde in artikel 13 van toepassing.

le herz.

Artikel 11 Bedrijven (B)

1. De gronden met de bestemming bedrijven zijn bestemd voor:

- a. bedrijven als genoemd in de categorieën 1 t/m 3 van de bij deze voorschriften behorende Staat van Inrichtingen met uitzondering van detailhandelsbedrijven;
 - b. een gasontvangststation ter plaatse van de gronden met de subbestemming Bgs;
 - c. een tankstation voor de verkoop van benzine, dieselolie en LPG aan de uiteindelijke gebruiker en voor een servicebedrijf ten behoeve van het verrichten van geringe onderhoudswerkzaamheden aan auto's zoals olieversen en doorsmeren ter plaatse van de gronden met de subbestemming Bs;
- en in samenhang daarmee voor:
- d. bedrijfsgebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde;
 - e. een dienstwoning per bedrijf met bijbehorende garages en bergplaatsen op de gronden zonder de subbestemmingen Bgs en Bs;
 - f. opslag- en werkterreinen op de gronden zonder de subbestemming Bs;
 - g. erven, parkeerplaatsen en verhardingen.

le herz.

le herz.

2. Op de in lid 1 bedoelde gronden zijn geen bedrijven toegestaan die zijn genoemd in de bij deze voorschriften behorende lijst van A-inrichtingen.

3. Bij de bouw van de gebouwen en andere bouwwerken ter plaatse van de gronden als bedoeld onder a en b van het eerste lid dienen de volgende bijzondere bepalingen in acht genomen te worden:

- a. het op de kaart ingeschreven percentage geeft aan hoeveel van de gronden ten hoogste mag worden bebouwd; bij het ontbreken van een percentage mogen de gronden geheel worden bebouwd;
- b. op de gronden met de nadere aanwijzing (o) zijn geen gebouwen toelaatbaar;
- c. de gebouwen mogen per bedrijf vrijstaand of aaneen gesloten worden gebouwd; de gebouwen, ieder behorend tot verschillende bedrijven moeten vrijstaand ten opzichte van elkaar worden gebouwd;
- d. indien de gebouwen niet aaneen worden gebouwd, moet de onderlinge afstand ten minste 3.00 m bedragen;
- e. de gebouwen moeten op een afstand van ten minste 3.00 m uit de achtererfscheiding worden gebouwd;
- f. de gebouwen mogen slechts aan een zijde van het bedrijf in de zijerfscheiding worden gebouwd; indien de gebouwen niet in de zijerfscheiding worden gebouwd moet de afstand tot de zijerfscheiding ten minste 3.00 m bedragen;
- g. de voorgevelbreedte van een dienstwoning moet ten minste 5.00 m bedragen en de hoogte mag ten hoogste 5.00 m bedragen;
- h. de inhoud van de dienstwoning moet ten minste 150 m³ en mag ten hoogste 950 m³ bedragen;
- i. de oppervlakte van de bij een dienstwoning behorende vrijstaande of aangebouwde garages en bergplaatsen mag ten hoogste 40 m² bedragen en de hoogte ten hoogste 3.00 m.

le herz.

- le herz. 4. Bij de bouw van de gebouwen en andere bouwwerken ten behoeve van de subbestemming Bs worden de volgende bepalingen in acht genomen:
- a. ter plaatse van de gronden met de nadere aanwijzing (t) mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, met een maximale hoogte van 3.00 m worden gebouwd ten behoeve van een bovengrondse gastank;
 - b. ter plaatse van de gronden met de nadere aanwijzing (k) mag uitsluitend een overkapping worden gebouwd met een minimale doorrijhoogte van 4.50 m en een maximale hoogte van 6.00 m.
- le herz. 5. Burgemeester en wethouders kunnen ten aanzien van de stroken, waarop ingevolge het bepaalde in lid 3 onder a, b, d, e, f en g geen gebouwen mogen worden gebouwd, nadere eisen stellen met betrekking tot het obstakelvrij houden van deze gronden met het oog op de bereikbaarheid van de gebouwen bij calamiteiten.
- le herz. 6. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in de bij deze voorschriften behorende "Staat van Inrichtingen" die zin dat:
- a. zij een bedrijf dat is opgenomen onder categorie 4 van de "Staat van Inrichtingen", mogen aanmerken als een bedrijf vallend onder de categorie 3 van de "Staat van Inrichtingen" indien dit bedrijf naar zijn aard en invloed op de omgeving geacht kan worden te behoren tot de onder categorie 3 vallende bedrijven;
 - b. zij niet in de "Staat van Inrichtingen" genoemde bedrijven mogen aanmerken als bedrijven vallend onder die categorie, waartoe deze bedrijven naar hun aard en invloed op de omgeving geacht kunnen worden te behoren.
- le herz. 7. Bij de vrijstelling als bedoeld in lid 6 nemen burgemeester en wethouders de navolgende bepalingen in acht:
- a. burgemeester en wethouders winnen advies in van de Inspecteur voor de Volksgezondheid voor de Hygiëne van het Milieu in Zuid-Holland;
 - b. een vrijstelling kan slechts worden verleend, nadat belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld gedurende 14 dagen daartegen bezwaren in te dienen en vooraf van Gedeputeerde Staten de verklaring is ontvangen, dat zij tegen het verlenen van de vrijstelling geen bezwaar hebben. Burgemeester en wethouders brengen deze bezwaren en het onder a bedoelde advies schriftelijk ter kennis van Gedeputeerde Staten.

le herz. | Artikel 12 Recreatie (R)

1. De gronden met de bestemming recreatie zijn bestemd voor:

- le herz. | a. het beoefenen van de veldsport ter plaatse van de gronden met de subbestemming Rv;
- b. het beoefenen van de veldsport en de ruitersport ter plaatse van de gronden met de subbestemming Rvr;
- c. het beoefenen van de zwemsport ter plaatse van de gronden met de subbestemming Rzw;
- en in samenhang daarmee voor:
- d. gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de bestemming.
2. Bij de bouw van de bouwwerken dienen de volgende bijzondere bepalingen in acht genomen te worden:
- a. op de gronden met de nadere aanwijzing (z) zijn uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de bestemming toegestaan;
- b. het op de kaart ingeschreven percentage geeft aan hoeveel van de gronden ten hoogste mag worden bebouwd.
- le herz. | 3. Voor zover deze gronden samenvallen met de bestemming waterkering is tevens het bepaalde in artikel 13 van toepassing.

le herz. | Artikel 13 Waterkering

le herz. | 1. De gronden met de bestemming waterkering zijn bestemd voor de aanleg, het onderhoud en de verbetering van de hoofdwaterkering.

2. Op de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de in lid 1 bedoelde bestemming worden opgericht.

Verhouding tot andere bestemmingen

3. Indien en voor zover de in lid 1 bedoelde bestemming samenvalt met de bestemming beschermd natuurgebied (bN) is het oprichten van bouwwerken en het uitvoeren van andere werken en werkzaamheden ten behoeve van de bestemming waterkering uitsluitend toelaatbaar indien te dien aanzien adviezen zijn ingewonnen bij de natuurbeschermingsdeskundige en de dijk-respectievelijk rivierbeheerder.

Voor het overige is het bepaalde in deze voorschriften ten aanzien van de bestemming beschermd natuurgebied (bN) van toepassing mits een en ander niet in strijd is met de belangen van de waterstaat, met dien verstande dat burgemeester en wethouders geen aanlegvergunning verlenen dan nadat te dien aanzien advies bij de dijk- respectievelijk rivierbeheerder is ingewonnen.

4. Indien en voor zover de in lid 1 bedoelde bestemming samenvalt met andere bestemmingen dan de bestemming beschermd natuurgebied (bN) is het bepaalde in deze voorschriften ten aanzien van deze andere bestemmingen van toepassing mits een en ander niet in strijd is met de belangen van de waterstaat, met dien verstande dat burgemeester en wethouders geen bouwvergunning verlenen dan nadat te dien aanzien advies bij de dijk-respectievelijk rivierbeheerder is ingewonnen.

le herz. | 5. Vervallen.

le herz. | Artikel 14 Verkeer

1. De gronden met de bestemming verkeer zijn bestemd voor verkeerswegen, parkeerplaatsen, fiets- en voetpaden, alsmede voor de daarbij behorende bermstroken, taluds en beplantingen.

2. Op deze gronden mogen uitsluitend met de bestemming verband houdende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd, zoals viaducten, duikers en bruggen.

le herz. | 3. Voor zover deze gronden samenvallen met de bestemming waterkering is tevens het bepaalde in artikel 13 van toepassing.

le herz. | Artikel 15 Groenvoorzieningen

1. De gronden met de bestemming groenvoorzieningen zijn bestemd voor dijkthaluds, bermbeplantingen en andere groenvoorzieningen waterlopen daaronder begrepen en in samenhang daarmede voor bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de bestemming.

le herz. | 2. Voor zover deze gronden samenvallen met de bestemming waterkering is tevens het bepaalde in artikel 13 van toepassing.

le herz. | Artikel 16 Begraafplaats

1. De gronden met de bestemming begraafplaats zijn bestemd voor begraafplaats.
2. Op deze gronden zijn uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de bestemming toegestaan, met dien verstande dat op de gronden voorzien van de nadere aanwijzing (n) tevens gebouwen, zoals een aula zijn toegestaan.
3. De oppervlakte van de in lid 2 bedoelde gebouwen mag ten hoogste 80 m² bedragen en de hoogte ten hoogste 4.00 m.

le herz.

Artikel 17 Tuin

le herz.

1. De gronden met de bestemming tuin zijn bestemd voor tuin.
2. Op en boven deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - a. tot 3.00 m gerekend vanuit de achtergevel van de woningen op de aangrenzende gronden met de bestemming woondoeleinden, gedeelten van woningen behorende tot en aangebouwd aan deze woningen;
 - b. garages en bergplaatsen, tuinkassen, hobbykassen, tuinhuisjes en volieres, behorende bij de woningen op de aangrenzende bouwstrook, op de gronden met de nadere aanwijzing (n);
 - c. erfafscheidingen.
3. Bij de bouw van de bouwwerken dienen de volgende bijzondere bepalingen in acht genomen te worden:
 - a. het gezamenlijk grondoppervlak van de in lid 2 genoemde bouwwerken mag per woning niet meer bedragen dan:
 1. 25 m², indien de oppervlakte van de gronden met de nadere aanwijzing (n) niet meer dan 60 m² bedraagt;
 2. 30 m², indien de oppervlakte van de gronden met de nadere aanwijzing (n) meer dan 60 m² doch minder dan 75 m² bedraagt;
 3. 50%, doch niet meer dan 40 m², van de oppervlakte van de gronden met de nadere aanwijzing (n), indien deze meer dan 75 m² bedraagt;
 4. 40%, doch niet meer dan 50 m², van de oppervlakte van de gronden met de nadere aanwijzing (n), indien deze meer dan 75 m² bedraagt en deze behoren tot een vrijstaande woning;
 - b. onverminderd het bepaalde in dit lid onder a, mag het grondoppervlak van hobbykassen, tuinkassen ten hoogste 6 m² en het grondoppervlak van dierenverblijven ten hoogste 8,5 m² per woning bedragen;
 - c. de hoogte van de in lid 2 bedoelde gebouwen mag ten hoogste 3.00 m bedragen;
 - d. de hoogte van erfafscheidingen mag ten hoogste bedragen:
 - op de gronden zonder de nadere aanwijzing (n): 0.80 m;
 - op de gronden met de nadere aanwijzing (n) : 1.80 m.

Vrijstelling

4. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid 1 voor de bouw van een niet-overdekt zwembad mits:
 - a. het grondoppervlak van het zwembad niet meer dan 50 m² bedraagt;
 - b. het zwembad achter de achtergevelrooilijn van de woning wordt gebouwd;
 - c. de afstand tussen het zwembad en de zij- en achtererfscheiding ten minste 3.00 m bedraagt;
 - d. het oppervlak van de gronden met de bestemming tuin met de nadere aanwijzing (n) behorende bij de woning waarop het zwembad gebouwd wordt ten minste 950 m² bedraagt.

le herz. | Artikel 18 Water

1. De gronden met de bestemming water zijn bestemd voor het verkeer te water en waterlopen ten behoeve van de waterhuishouding.

2. Op deze gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd voor zover zulks noodzakelijk is voor de waterhuishouding of de verbinding der oevers.

le herz. | 3. Voor zover deze gronden samenvallen met de bestemming waterkering is tevens het bepaalde in artikel 13 van toepassing.

le herz. | Artikel 19 Gebruik van onbebouwde gronden en bouwwerken

1. Het is verboden de onbebouwde gronden en de bouwwerken binnen het plangebied te gebruiken of te laten gebruiken op een andere wijze of voor een ander doel dan blijkt uit die bestemmingen en voorschriften toelaatbaar is of is aan te merken als een normaal bestanddeel van dat toelaatbare gebruik.

2. Ten aanzien van onbebouwde gronden worden onder verboden gebruik in ieder geval verstaan:

- a. de opslag van bagger en grondspecie, op andere gronden dan de aanliggende oevers;
- b. de opslag van vaten, kisten, al dan niet voor gebruik geschikte werktuigen en machines of onderdelen daarvan, oude en nieuwe bouwmaterialen, afval, puin, zand, grind en brandstoffen;
- c. de opslag of uitstalling van al dan niet voor gebruik geschikte voer-, vaar- of werktuigen of onderdelen daarvan;
- d. de plaatsing van toer- en stacaravans, woonwagens, tenthuisjes en soortgelijke kampeer- of verblijfsmiddelen;
- e. het gebruik als ligplaats van (woon)boten op gronden met de bestemming water;
- f. het uitvoeren van sloopwerkzaamheden op de gronden met de bestemming Woonwagencentrum (WWC);

tenzij de vormen van opslag noodzakelijk zijn ter realisering van het ingevolge de bestemmingen toegelaten gebruik of zijn aan te merken als een normaal bestanddeel van dat toegelaten gebruik of tenzij het de plaatsing betreft van een toer- of stacaravan op het bij een woning behorende perceel, mits niet in de voortuin.

3. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van de verbodsbepaling vervat in het eerste lid, indien strikte toepassing van die bepaling leidt tot een beperking van het meest doelmatige gebruik die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

4. Een vrijstelling als bedoeld in lid 3 wordt niet verleend, dan nadat de belanghebbenden gedurende 14 dagen in de gelegenheid zijn gesteld daartegen schriftelijk bezwaren in te dienen. Van het voorgenomen andere gebruik en de mogelijkheid voor belanghebbenden hiertegen bezwaren in te dienen geven burgemeester en wethouders kennis aan de eigenaren en gebruikers van de aangrenzende gronden en bouwwerken, in een of meer dagbladen of nieuwsbladen die in de gemeente worden verspreid en op de gebruikelijke wijze.

Artikel 20 Bestaand gebruik

Het gebruik van onbebouwde gronden en bouwwerken dat bij het van kracht worden van het plan in strijd is met het volgens het plan toegestane gebruik mag worden voortgezet.

Artikel 21 Verandering bestaand gebruik

Het in artikel 20 bedoelde gebruik mag worden veranderd in een gebruik dat meer in overeenstemming is met het uitdrukkelijk in dit plan toegelaten gebruik.

Artikel 22 Bestaande bouwwerken

le herz.

Bouwwerken die bestaan op het tijdstip van tervisielegging van het ontwerp van het plan dan wel daarna zijn, worden of mogen worden gebouwd krachtens een bouwvergunning, welke is of moet worden verleend en die hetzij door hun bestaan als zodanig, hetzij door hun afmetingen niet voldoen aan de bestemmingen van het plan, mogen gedeeltelijk worden vernieuwd of gedeeltelijk veranderd, met dien verstande dat:

- a. vernieuwing of verandering van bouwwerken ten behoeve van een voorgenomen ander gebruik slechts is toegestaan indien ook dat andere gebruik overeenstemt of althans minder strijdig is met de bij dit plan aan de grond gegeven bestemming;
- b. vernieuwing of verandering van bouwwerken die door hun bestaan als zodanig afwijken van het plan slechts is toegestaan indien de afmetingen niet worden vergroot;
- c. indien bouwwerken afwijken van het plan, mogen deze afwijkingen niet worden vergroot.

le herz. | Artikel 23 Herbouw na calamiteit

le herz. | Bouwwerken, als bedoeld in artikel 22 mogen - onverminderd de bevoegdheid tot onteigening overeenkomstig de wet - in geval van verwoesting ten gevolge van een calamiteit geheel worden herbouwd, met dien verstande, dat het bepaalde in sub a, b en c van artikel 22 op overeenkomstige wijze van toepassing is en de bouwvergunning binnen 2 jaar na calamiteit is aangevraagd.

le herz. | Artikel 24 Vrijstelling in verband met afwijkingen

le herz. | Burgemeester en wethouders zijn bevoegd in gevallen, als bedoeld in de artikelen 22 en 23, ten behoeve van vergrotingen van bestaande afwijkingen vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 22 sub b en c indien deze vergrotingen niet meer dan 15% van het bepaalde volume bedragen.

Artikel 25 Strafbepaling

le herz. | Overtreding van de verbodsbepalingen, gesteld in de artikelen 7 lid 18, 8 lid 3, 10 lid 4 en 19 lid 1 is een strafbaar feit in de zin van artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

le herz. | Artikel 26 Naam

Dit plan kan worden aangehaald onder de naam "Bestemmingsplan Landelijk Gebied".

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente Asperen
in zijn vergadering van 1 november 1984.

de secretaris,



de voorzitter,



Behoort bij besluit van gedeputeerde staten
van Zuid-Holland

Nr. B 260304

's-Gravenhage, 23 DEC. 1985

Mij bekend

De griffier der staten



bijlagen bij de voorschriften

STAAT VAN INRICHTINGEN
waarop de Hinderwet van
toepassing is, behorende
bij de voorschriften van
het bestemmingsplan
Landelijk Gebied van de
gemeente ASPEREN

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Aardappelmeel, bereiden, verwerken van -	5
Aardappel(produkten)stomerijen	5
Aardewerk: zie "Bakken"	
Aardolieraffinaderij: zie "Vloeistoffen"	
Acetyleen gasfabrieken: zie "Drukhouders"	
Acetyleen opslag: zie "Drukhouders"	
Accu's (lood en nikkelcadmium) vervaardigen van -	4
Laden van -: zie "Elektromotoren I"	
Aerosolafvulbedrijven	5
Aetherverwerkingsbedrijven	5
Affineerderijen: zie "Elektromotoren II"	
Afval	
Overslaan van -	4
Verbranden van -	5
Bewaren, bewerken, verwerken van -	5
Idem, doch uitsluitend lompen, oude metalen en oud papier	3
Idem, doch uitsluitend het bewaren van maximaal 2500 kg lompen of max. 5000 kg oude metalen en/of max. 5000 kg oud papier	2
Bedrijven voor het transport van -	3
Alcoholen (technische), bereiden van -	5
Aluminium	
Bereiden van -	5
Bewerken, verwerken van -	3
Aminen, bereiden van -	5
Ammoniak	
Bereiden van -	5
Veiligheidskruitsoorten, welke in hoofdzaak - bevatten: zie "Ontploffbare stoffen"	
Ammonia en ammoniakzouten, fabrieken van -	5
Anilinekleurstoffen, bereiden van -	5
Aromatische koolwaterstoffen, bereiden van -	5
Arsenigzuurfabrieken	5
As: zie "Afval"	
Asbest, verwerken van -	5
Asfalt, bereiden van - (asfaltmenginstallaties) .	5
Assemblagebedrijven; voor zover niet elders in deze staat genoemd	4
Autobanden	
Opslaan, verwerken van -	2
Bewerken van -	4
Automobielen	
Importeren, distribueren van -	3
Doorsmeren van - (personenauto's)	1
Herstellen, van - zie: "Herstelinrichting voor motorvoertuigen"	
Wassen en poetsen van -	1

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Bewaren, bewerken, verwerken, vernietigen van voor de sloop bestemde -	4
Sleepdienst ten behoeve van - en wrakken	2
Keuringsstations voor - (personenauto's)	1
Idem voor - (vrachtauto's)	2
Azoverbindingen, bereiden van -	5
Azoxyverbindingen, bereiden van -	5
Azijn (zuur)	
Bereiden van azijnzuur	5
Bereiden van tafel- en wijnazijn	4
Azijszuuranhydride, bereiden van -	5
Bagger of slib, bewaren, bewerken, verwerken, vernietigen van -	5
Bakken, inrichtingen voor het - van voedings- en genotmiddelen in oliën en/of vetten zie: "Voedingsgenotmiddelen"	
Bakken, inrichtingen waar uit klei of leem gevormde voorwerpen worden gebakken	4
Idem, indien het betreft pottenbakkerijen met niet meer dan 3 ovens waarvan het elektromotorisch vermogen niet meer dan gezamenlijk 300 kW bedraagt	2
Banket: zie "Brood en banket"	
Beenderen: zie "Afval"	
Benzine: zie "Vloeistoffen"	
Bestrijdingsmiddelen	
Bewaren van - (minder dan 100 kg)	2
Idem (meer dan 100 kg)	3
Bereiden van -	5
Betatron, bezigen van -	4
Beton	
Vervaardigen van -	4
Vervaardigen of bewerken van voorwerpen van - .	3
Blikslagerijen: zie "Elektromotoren II"	
Betonemaille, inrichtingen tot het vervaardigen van -	3
Bier, brouwen, bottelen van -	4
Bleekpoederfabrieken	5
Bleekwaterfabrieken	5
Blik	
Vervaardigen van -	5
Inrichtingen tot het verwerken van -	4
Idem waarvan de vloeroppervlakte niet meer dan 75 m ² bedraagt	3
Bloed, inrichtingen tot bewaring, verwerking en/of bewerking van -	5

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Bloedloogzoutfabrieken	5
Boeken	
Binden van: - zie "Elektromotoren"	
Drukken van: - zie "Drukkerij"	
Bont, verven van -	4
Borduurinrichtingen: zie "Elektromotoren I"	
Borstelfabrieken	4
Boten (werf)	
Vervaardigen, repareren van jachten	3
Idem van binnenschepen	4
Idem van zeeschepen	5
Boterverpakkerijen	3
Bouwbedrijven: zie "Elektromotoren I", "Bouw- materialen" en "Machinale houtbewerking"	
Bouwmaterialen, bewaren van -	3
Brandbare gassen: zie "Gassen"	
Brandbare vloeistoffen: zie "Vloeistoffen"	
Brandblusapparaten, vervaardigen van -	3
Brei-inrichtingen: zie "Elektromotoren I"	
Brocheerinrichtingen	3
Bromfietsherstelinrichtingen	2
Bronsgieterijen	5
Brood en banket, brood-, biscuit-, beschuit-, koek- en/of banket	
Fabrieken van -	4
Bakkerijen van - met een oppervlakte van de werkruimte groter dan 200 m ²	4
Idem met een oppervlakte van de werkruimte kleiner dan 200 m ²	3
Idem met een oppervlakte van de werkruimte kleiner dan 100 m ²	2
Idem als bakkerij met maximaal 3 ovens	2
Buskruit: zie "Ontploffbare stoffen"	
Butaan: zie "Drukhouders"	
Cacao	
Cacaobranderij	4
Cacaomalerij	4
Cacao; inrichtingen tot verwerking van -	4
Carbidfabrieken	5
Carrosseriefabrieken	5
Carrossieherstelinrichtingen zie "Herstelinrich- ting van motorvoertuigen"	
Cartonnagefabrieken	5
Caseïnefabrieken	4
Celluloid; inrichtingen tot verwerking van -	5
Cellulosefabrieken	4
Carborundum, verwerken van -	2

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Cement	
Cementfabrieken: zie "Luchtverontreiniging"	
Ceramische produkten: zie "Bakken"	
Chamottefabrieken	5
Chemicaliën; opslag van - voor zover niet elders genoemd	3
Chemisch afval: zie "Afval"	
Chemische laboratoria: zie "Elektromotoren I" en "Vloeistoffen"	
Chemische produkten (voor zover niet elders genoemd), vervaardigen, bewerken, verwerken, van -	5
Chemische ververijen en wasserijen	4
Chemische wasserijen, waarbij geen wasmiddelen worden gebruikt, waarvan het ontvlammingspunt, bepaald met het toestel van Abel Pensky bij een druk van 760 mm, lager dan 21°C is gelegen, met een vermogen van de machinale installatie van niet meer dan 14,7 kW en een heetwaterinstallatie met een V.O. van niet meer dan 10 m2	3
Chemische wasserijen, waarbij geen wasmiddelen worden gebruikt, waarvan het ontvlammingspunt, bepaald met het toestel van Abel Pensky bij een druk van 760 mm, lager dan 21°C is gelegen, met een vermogen van de machinale installatie van niet meer dan 7,35 kW en een heetwaterinstallatie met een V.O. van niet meer dan 5 m2	2
Chloorzure zouten, ontplofbare mengsels met -: zie "Ontplofbare stoffen"	
Chocolade, bereiden van -	4
Clichéfabrieken	4
Cichorei, bereiden van -	5
Cokes, bereiden van -	5
Cocosweverijen	4
Compost, bereiden van - uit huisvuil	5
Confectieateliers: zie "Elektromotoren I"	
Conserven, bereiden van -	4
Constructiewerkplaatsen: zie "Elektromotoren II"	
Consumptie-ijs, bereiden van -	3
Corrosieve gassen: zie "Gassen"	
Corsettenfabrieken	3
Cosmetica, bereiden, bewerken van -	4
Creosoteren van hout: zie "Destillatie"	
Cyaanverbindingen, metaalharderijen waar - worden gebezigd	4
Cyclotron, bezigen van een -	4
Cyaanverbindingen, bereiden van -	5
Cyanisering van hout; inrichtingen tot -	5

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Dakpannenfabrieken: zie "Bakken"	
Darmschraperijen	4
Darmslijmerijen	4
Darmsorteerderijen	4
Dekkladen, vervaardigen, impregneren van -	3
Destillatie	
Inrichtingen waar droge destillatie pleegt te geschieden	4
Inrichtingen bestemd tot verwerking van door droge destillatie verkregen produkten	4
Destilleerderijen.	5
Deconstructiebedrijven	5
Dextrinefabrieken	4
Diamant; inrichtingen tot bewerking van -	2
Dierlijk afval: zie "Afval"	
Dierlijke stoffen; inrichtingen tot het koken, roken, smelten of zouten van -	4
Draadnagelfabrieken	4
Draadtrekkerijen	4
Drogen, kunstmatig - van stoffen uitgezonderd moffelovens (voor zover niet elders genoemd) . .	4
Drinkwater	
Bereiden van - uit grondwater	2
Idem uit oppervlakte water	4
Distribueren van -	1
Drukhouders	
Bewaren van -, bezigen -, vullen van - met samengeperste, door samenpersen tot vloeistof verdikte of onder druk in vloeistof opgeloste gassen	5
Bewaren in - van samengeperste, door samenpersen tot vloeistof verdichte, of onder druk in vloeistof opgeloste gassen en/of andere stoffen, mits:	
<u>a. niet brandbaar/niet explosief</u>	
met een inhoud van 3.000 - 8.000 l	2
met een inhoud van 8.000 - 20.000 l	3
met een inhoud van meer dan 20.000 l	4
<u>b. brandbaar/explosief</u>	
met een inhoud van 3.000 - 8.000 l	3
met een inhoud van 8.000 - 20.000 l	4
met een inhoud van meer dan 20.000 l	5
Drukkerijen: zie "Elektromotoren I"	
Drukinktfabrieken	4
Drukrollenfabrieken	3

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Elektrische energie, opwekken van - als openbare elektrische centrale met uitzondering van atoomcentrales	5
Elektromotoren	
I. Inrichting welke uitsluitend door het daarin aanwezige elektromotorisch vermogen onder de bepalingen van de Hinderwet valt en waarbij het gezamenlijk elektromotorisch vermogen niet meer bedraagt dan 11,032 kW .	1
meer dan 11,032 kW, doch niet meer dan 18,387 kW.	2
meer dan 18,387 kW, doch niet meer dan 36,775 kW	3
meer dan 36,775 kW	4
meer dan 18,387 kW, doch niet meer dan 110,325 kW, waarbij het gezamenlijk elektromotorisch vermogen niet meer bedraagt dan gemiddeld 735,5 W per 20 m ² terreinoppervlakte	3
II. Indien het gezamenlijk elektromotorisch vermogen meer bedraagt dan 36,775 kW	4
meer bedraagt dan 18,387 kW, doch niet meer dan 36,775 kW.	3
meer dan 18,387 kW, doch niet meer dan 110,325 kW waarbij het gezamenlijk elektromotorisch vermogen niet meer bedraagt dan gemiddeld 735,5 W per 20 m ² terreinoppervlakte	3
18,387 kW of minder	2
Elektrotechnische en elektronische industrie, voor zover niet elders genoemd	4
Elektrotechnisch installatiebedrijven: zie "Elektromotoren II"	
Elektromotorenfabrieken	4
Elektromotorenwikkelinrichtingen	3
Emaillerooven, bezigen van een -	4
Emailliefabrieken	5
Emballagefabrieken	4
Ertsen	
Concentratiebedrijven	5
Malen, breken, zeven van -	5
Overslaan van -	5
Roosten, pelletiseren en/of doen sinteren van -	5
Essence- en extractfabrieken	4
Etserijen	4

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Farmaceutische produkten (voor zover niet elders in de lijst genoemd)	
Bereiden van -	4
Verwerken van - tot pillen/tabletten	2
Fenolen, bereiden van -	5
Ferrolegeringen, bereiden van -	5
Filmfabrieken	4
Fineerfabrieken	4
Flessenspoelinrichtingen	3
Forceerinrichtingen	3
Fosforzuur, bereiden van -	5
Fosgeen, bereiden van -	5
Foto-ontwikkel en -afdrukinrichtingen	2
Frisdrankfabrieken	4
Galvaniseerinrichtingen: zie "Elektromotoren II"	
Garagebedrijven: zie "Herstelinrichting voor motor-voertuigen"	
Gascompressorstations	5
Gasdrukregel- en meetstations, gasreducerstations	2
Gasfabrieken	5
Gassen	
Vervaardigen van samengeperste -	5
Vervaardigen van tot vloeistof verdichte -	5
Vervaardigen van in vloeistof opgeloste -: zie "Drukhouders"	
Bezigen van brandbare samengeperste, door samenpersen tot vloeistof verdichte of onder druk in vloeistof opgeloste -	1
Bezigen van corrosieve -	4
Gas- en watermeterfabrieken	4
Geneesmiddelen: zie "Farmaceutische produkten"	
Gelatine, bereiden van -	5
Gehalogeneerde organische verbindingen, bereiden van -	5
Genotmiddelen: zie "Voedings- en genotmiddelen"	
Gipsbranderijen	4
Gipsgieterijen	4
Gist- en spiritusfabrieken	5
Glas	
Bereiden, blazen van -	5
Slijpen, polijsten van -	3
Inrichtingen tot bewerking van - voor zover niet elders in deze staat genoemd	1
Glas in lood, inrichtingen tot het vervaardigen van -	3
Glasvezels, bereiden, verwerken van -	5

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Gloeilampenfabrieken	5
Glucosefabrieken	4
Goud- en zilverfabrieken	4
Goud, affineerderijen van -: zie "Affineerderijen"	
Graan, malen, mengen, drogen van -	4
Grafische bedrijven: zie "Drukkerijen"	
Granito; inrichtingen tot het vervaardigen van - artikelen	4
Granito; inrichtingen tot het vervaardigen van - artikelen, waarvan de vloeroppervlakte van de werkruimte niet meer dan 50 m ² bedraagt	3
Gras, drogen van -	4
Graveerinrichtingen	1
Groente, drogen van -	4
Haarklopperij: zie "Klopperij"	
Halogenen, bereiden van -	5
Harsen, bereiden of verwerken van -	4
Harsolie, bereiden van -	4
Hijswerktuigen, opslaan, repareren van -	4
Hijsinrichtingen, bezigen van -	2
Herstellinrichting voor zwaar materieel, (bijv. grondverzetmachines, landbouwwerktuigen e.d)	4
Herstellinrichting voor verbrandingsmotoren	3
Herstellinrichting voor motorvoertuigen	3
Idem als boven, met uitzondering van plaat- c.q. spuitwerkzaamheden	2
Herstellinrichtingen; voor zover niet elders in deze staat genoemd	3
Herstellinrichtingen; voor zover niet elders in deze staat genoemd met een kleinere oppervlakte dan 100 m ²	2
Hout: zie "Machinale houtbewerking"	
Hoornen, bewaren, bewerken, verwerken of ver- nietiging van -: zie "Afval"	
Honden-, katten- en nertsenvoer, bereiden van -	4
Houtconserveringsinrichtingen voor zover niet elders genoemd	4
Houtskoolbranderijen	5
Houtskool; inrichtingen tot verwerking van -	4
Huiden, kloppen, looien van -	4
Impregneerketel, bezigen van een -	4
Inktfabrieken	4
Inleggerijen van zuurwaren	3
Ioniserende stralen, bezigen van toestellen welke - uitzenden	4

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Isolatiematerialenfabrieken	4
Isotopenlaboratoria	4
Instrumentenmakerijen: zie "Elektromotoren I"	
Ivoorzuurbranderijen	5
Jachtbouw: zie "Boten"	
Kaarssenfabrieken	5
Kaarssenfabrieken waarin uitsluitend elders ge- raffineerde paraffine en was worden gebruikt . .	4
Kabels, afbranden van -	5
Kalk (al of niet ongeblust), bereiden, bewaren, verwerken van -	4
Kalkzandsteen: zie "Beton"	
Kantoorbedrijven: zie "Elektromotoren I"	
Katoenklopperijen: zie "Klopperij"	
Kernreactor, bezigen van een -	5
Ketelmakerijen: zie "Vaten"	
Kleefstoffen: zie "Lijmen"	
Klei, het bakken van uit - gevormde voorwerpen: zie "Bakken"	
Klopperijen, van haar, huiden, katoen, schors, tapijten, vederen, vis, wol of zakken	4
Koelinstallaties, bezigen van één of meer: zie "Elektromotoren I"	
Koffiebranderijen	4
Koffiestroopbranderijen	4
Kolen: zie "Steenkolen"	
Koperslagerijen: zie "Elektromotoren II"	
Kuiperijen	4
Kunstmest	
Bereiden van -	5
Opslaan van -	4
Kunststoffen, vervaardigen van - voor zover niet elders genoemd	5
Kunststofartikelen, inrichtingen tot het vervaar- digen van - voor zover niet elders in deze staat genoemd	4
Kunstzijde, vervaardigen van -	5
Kurk, inrichtingen tot bewerking en verwerking van -	4
Kwik en kwikverbindingen, verkrijgen van -	5
Laboratoria: zie "Elektromotoren I" en "Vloeif- stoffen"	
Landbouwprodukten, malen, pellen, bewerken van - voor zover niet elders genoemd	4
Lasinrichtingen: zie "Elektromotoren II"	
Leem: zie "Bakken"	

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Leer: zie "Huiden"	
Leer, inrichtingen tot bewerking van - voor zover niet elders in deze staat genoemd	4
Lichtreclame artikelen; inrichtingen tot het ver- vaardigen van -	3
Likeurstokerijen	4
Lompen: zie "Afval"	
Lood	
Bereiden en raffineren van -	5
Bereiden van - verbindingen	5
Loodgieterswerkplaatsen: zie "Elektromotoren I" en "Drukhouders"	
Lood-zink en andere non-ferrro metalen; inrich- tingen tot het bewerken van - voor zover niet elders genoemd	5
Lucifersfabrieken	5
Luchtverontreiniging, - inrichtingen als bedoeld in art. 19 eerste lid van Wet inzake Lucht- verontreiniging (Stb. 1970, 580)	5
Lijmfabrieken	5
Machinefabrieken: zie "Elektromotoren II"	
Machinale houtbewerkings- en/of verwerkings- inrichtingen: zie "Elektromotoren II"	
Makromoleculaire stoffen: zie "Kunststoffen"	
Malerijen - voor zover niet elders in deze staat genoemd	4
Meelfabrieken	4
Melk en andere zuivelprodukten	
Verwerken van -	4
Uitgifttestations voor -	3
Idem, mits laden en lossen in geheel gesloten ruimte	2
Mercaptanen, bereiden, verwerken, opslaan van . .	5
Mest: zie "Afval" en "Kunstmest"	
Metaaldraadtrekkerijen	4
Metaaldraadvlechterijen	4
Metaaldraadweverijen	4
Metaaldraaierijen	3
Metaal	
Gieterijen	5
Harderijen	4
Pletterijen	4
Smelterijen	5
Walserijen	5
Metaalproductie: zie "Luchtverontreiniging"	

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Metaaloxiden, bereiden van -	5
Metalen platen, bewerken of verwerken van - voor zover niet elders genoemd: zie "Elektromotoren II"	
Metaliseerinrichtingen	4
Metallurgisch bedrijven: zie "Elektromotoren II"	
Meubelmakerijen: zie "Elektromotoren I"	
Meubelfabrieken: zie "Elektromotoren II"	
Mineralen: zie "Ertsen"	
Mineralen, inrichtingen tot bewerking en verwerking van - voor zover niet elders in deze staat ge- noemd	4
Mineralen, inrichtingen tot bewerking en verwerking van - voor zover niet elders in deze staat ge- noemd met een oppervlakte van minder dan 100 m ²	2
Mineraalwaterfabrieken	4
Mineraalwaterfabrieken waarvan de machinale in- stallatie niet meer bedraagt dan 7,35 kW	3
Modelmakerijen	4
Modelmakerijen met een vermogen van niet meer dan 30 kW totaal en in het algemeen niet meer dan 5,15 kW per machine	2
Moffeloven, bezigen van -	3
Molenmakerijen	4
Molestenen; inrichtingen waar - worden vervaar- digd of bewerkt	4
Mortel, inrichtingen tot het vervaardigen van -	4
Motorrijwielherstelinrichtingen	3
Motorrijwielherstelinrichtingen met een vloer- oppervlakte van de werkplaats van niet meer dan 30 m ²	2
Motorvoertuigen: zie "Automobielen" en "Herstel- inrichtingen"	
Monterijen	5
Muziekinstrumentenfabrieken	3
Nettenmakerijen	3
Nitraathoudende stoffen, bewaren van anorganische - Nitraten: zie "Ontploffbare stoffen"	4
Nitro- en nitrozoverbindingen, bewaren, bereiden van -	5

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Pindabranderijen	3
Plaatwerkerijen	3
Plastics en plasticartikelen, inrichtingen tot het vervaardigen, bewerken of verwerken van -: zie "Kunststoffen"	
Plavuisebakkerijen: zie "Bakken"	
Polyester: zie "Kunststoffen"	
Polymeren, bereiden van - (zie ook "Rubber", "Kunstzijde" e.a.)	5
Poets-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken . . .	4
Porselein: zie "Ceramische produkten"	
Pottenbakkerijen: zie "Bakken"	
Propaan: zie "Drukhouders"	
Quickservicebedrijven (doorsmeerinrichtingen voor motorvoertuigen): zie "Automobielen"	
Radio-actieve stoffen	
Bereiden, bewerken, verwerken, als afval deponeren of afvoeren van -	5
Bewaren of aanwenden van - voor zover niet elders genoemd	4
Rayonfabrieken	5
Reinigingsmiddelen: zie "Poets"	
Reukstoffen: zie "Essence"	
Riet; inrichtingen tot verwerking en verwerking van -	3
Roet: zie "Afval"	
Röntgentoestel, aanwenden van een -	4
Rubber(s)	
Bereiden van synthetische -	5
Bereiden van schuim -	
a. vanuit synthetische rubber	5
b. vanuit natuurrubber	4
Bewerken en vormen van rubberartikelen	3
Vulcaniseren van -	
a. in waterfase	4
b. droog	4
Rijwielherstelinrichtingen	2
Salpeterzuur, bereiden van -	5
Sacharinefabrieken: zie "Zoetstoffen"	
Schaaldieren: zie "Vis"	
Scheepswerven: zie "Boten"	
Schelpen	
Malen van -	4
Branden van -	4

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Schietbanen	2
Schietkatoen: zie "Ontploffbare stoffen"	
Schietpatronen: zie "Ontploffbare stoffen"	
Schildersbedrijven: zie "Elektromotoren I" en "Vloeistoffen"	
Schoenen	
Vervaardigen van -	4
Herstellen van -: zie "Elektromotoren I" en "Vloeistoffen"	
Schorsklopperijen	4
Schorsmalerijen	4
Schrootopslag: zie Afval"	
Shredderbedrijven: zie "Afval"	
Slachtafval: zie "Dierlijk afval"	
Slachterijen	4
Sloperijen	5
Sloperijen voor automobielen, mits het slopen ge- schiedt in een gesloten gebouw en het opslag- terrein niet groter is dan 400 m ²	4
Smaakstoffen: zie "Essence"	
Smederijen: zie "Elektromotoren I"	
Smederijen (goud- en zilver-)	1
Smeltzekeringsfabrieken	3
Soda, bereiden van -	5
Sodahydraatfabrieken	5
Specerijmalerijen	4
Speelgoederenfabrieken	4
Speelgoederenfabrieken met een vermogen van niet meer dan 40 pk	3
Spiritusfabrieken: zie "Gist"	
Spiritus; inrichtingen tot bewaring van -: zie "Vloeistoffen"	
Spuiterijen: zie "Verf"	
Spijkers: zie "Draadnagels"	
Staal	
Vervaardigen van -: zie "Metaalproductie"	
Stralen van -	3
Staalstralen	4
Stallingen van motorvoertuigen en bromfietsen met een grotere oppervlakte dan 100 m ²	3
Stallingen van motorvoertuigen en bromfietsen met een oppervlakte kleiner dan 100 m ² maar groter dan 10 m ²	1
Steengoed: zie "Bakken"	
Steenhouwerijen: zie "Elektromotoren II"	
Steenkolen- en cokes	
Branderijen van -	4
Breken, zeven van -	5

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Stenen (baksteen, zandsteen, natuursteen, dakpannen en plavuizen), breken, zeven van -	4
Sterk prikkelende gassen: zie "Gassen"	
Stereotype-inrichtingen	3
Stoffeerderijen: zie "Elektromotoren I"	
Stikstof, bereiden van -	5
Stoomketel, bezigen van een -	3
Stoomwerktuig, bezigen van een -	2
Stomerijen van agrarische produkten	4
Stijfselabrieken	5
Strokkarton, vervaardigen van -	5
Suikerfabrieken	5
Suikerraffinaderijen	5
Suikerwerkfabrieken	4
Suikerwerkfabrieken waarvan het vloeroppervlak niet meer mag bedragen dan 100 m ²	3
Synchrocyclotron, bezigen van een -	4
Tabak, verwerken van -	4
Tankercleaningbedrijven	5
Tapijten	
Vervaardigen van -	3
Klopperijen van -	4
Tectyleerinrichtingen	3
Teer, opslag van -	4
Teerfabrieken	5
Tegelbakkerijen: zie "Bakken"	
Terrazzobedrijven: zie "Granito"	
Textiel, veredelen van -, waaronder drukken, spinnen, verven, weven van -	4
Textielverwerkende bedrijven: zie "Confectieatelier"	
Touwfabrieken	4
Timmermanswerkplaatsen: zie "Elektromotoren I" en "Vloeistoffen"	
Traan, opslaan, bewerken, verwerken van -	5
Transformatoren, vervaardigen van -	4
Transportbedrijven: zie "Vervoers- en transport-bedrijven"	
Trasmalerijen	4
Tricotage: zie "Brei-inrichtingen"	
Turfcokesbranderijen	5
Turfoliefabrieken	5
Vaten (ketels)	
Vervaardigen van - in de openlucht	5
Idem binnen	4
Veevoeder: zie "Graan"	

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Vederen	
Klopperijen van -	4
Ververijen van -	4
Veilingen, voor groenten, fruit, bloemen	3
Verbandmiddelen, vervaardigen van -	2
Verbrandingsmotoren	
Beproevingeinrichtingen voor -	4
Bezigen van -	2
Herstelinrichtingen voor -: zie "Herstelinrichting voor verbrandingsmotoren"	
Verchromerijen	4
Verffabrieken	5
Verfindustrie, inrichtingen welke harsen, oliën of vetten verwerken t.b.v. -	4
Vermengerijen, malerijen en kokerijen	4
Vermengerijen en malerijen en waarvan de machinale installatie een vermogen heeft van niet meer dan 14,7 kW	3
Verfspuitinrichtingen	4
Verfspuitinrichtingen met een maximum oppervlakte van de vloer van de spuitinrichting van 200 m ²	3
Vergiftige gassen: zie "Gassen"	
Verniskokerijen	4
Verpakkingsbedrijven, voor zover niet elders in deze staat genoemd	2
Vertinnerijen: zie "Galvaniseerinrichtingen"	
Vervoerscentra en bodecentra	3
Vervoers- en transportbedrijven	2
Idem, met zware voertuigen	3
Idem, indien tevens herstellinrichting voor middelzware en/of zware voertuigen	4
Verzinkerijen: zie "Galvaniseerinrichtingen"	
Vatten	
Bereiden of verwerken van -	4
Bakken van voedings- en genotmiddelen in -: zie "Voedings- en genotmiddelen"	
Vilderijen	4
Viltfabrieken	4
Vis, week- en schaaldieren	
Opslaan, bewerken, verwerken, verhandelen van	4
Idem, mits het gehele bedrijf in een gesloten gebouw is ondergebracht	3
Visafval	
Opslag, bewerken of verwerken van -: zie "Afval"	
Visbakkerijen: zie "Bakken"	
Visklopperijen	4
Vismeel, opslaan, bewerken, verwerken van -	5
Vlas, verwerken, roten van -	4

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Vlechterijen; voor zover niet elders in deze staat genoemd	3
Vleeswaren	
zie "Dierlijke stoffen" en zie "Voedings- en genotmiddelen"	
fabrieken van -	4
Vloeistoffen	
Raffinage van ruwe aardolie:	
zie "luchtverontreiniging"	
Verkrijgen, bezigen, verwerken of bewaren van brandbare, corrosieve, sterk prikkelende en giftige vloeistoffen	5
Inrichtingen waarbij brandbare, corrosieve, sterk prikkelende en giftige vloeistoffen worden gebezigd, verwerkt of bewaard tot een maximum van gezamenlijk 50.000 liter (ondergronds)	3
Idem als boven met een maximum van gezamenlijk 1000 liter K-1 klasse en 2500 liter K-2 klasse (bovengronds); gerede lakken, verven of lijmen in metalen bussen, mogen tot een gezamenlijke hoeveelheid van 4000 liter K-1 klasse of 10.000 liter K-2 klasse bovengronds aanwezig zijn	3
Inrichtingen waar niet met water mengbare brandbare vloeistoffen worden gebezigd, verwerkt en bewaard tot een maximum van 250 liter K-1 klasse of 600 liter K-2 klasse bovengronds, dan wel met water mengbare brandbare vloeistoffen tot een maximum van 1000 liter K-1 klasse of 2500 liter K-2 klasse bovengronds	2
Inrichtingen waarbij brandbare, corrosieve, sterk prikkelende en giftige vloeistoffen worden gebezigd, verwerkt en bewaard tot een maximum van gezamenlijk 10.000 liter (ondergronds)	2
Benzinestations, met een ondergrondse opslag van vloeibare motorbrandstoffen	2
Idem als boven met een maximum van gezamenlijk 50.000 liter	1
Inrichtingen voor het opslaan van petroleum ten behoeve van verwarmingsstoestellen tot een maximum van 6000 liter, geborgen in ondergrondse tanks of maximaal 200 liter geborgen in een metalen vat	1
Voedings- en genotmiddelen (inkl. halfprodukten)	
Bakken van - in oliën en/of vetten	3

<u>SOORT INRICHTING</u>	<u>Categorie</u>
Vervaardigen van - anders dan bakken in oliën en/of vetten, voor zover niet elders genoemd . .	3
Idem met een oppervlakte van de werkruimte kleiner dan 50 m ²	2
Idem met een oppervlakte van de werkruimte kleiner dan 25 m ²	1
Vruchtendrankfabrieken	4
Vruchtenstroopfabrieken	4
Vuilnis: zie "Afval"	
Vuilverbranding: zie "Afval"	
Vulcaniseerinrichtingen: zie "Rubber"	
Vuurwapenfabrieken	4
Vuurwerk: zie "Ontploffbare stoffen"	
Wagenmakerijen	4
Wagenmakerijen, waarvan de machinale installatie een vermogen heeft van niet meer dan 7,35 kW . .	3
Wasserijen: zie "Elektromotoren I" c.q. "Chemische wasserijen"	
Watermeters; inrichtingen tot het stellen van - .	3
Watten, vervaardigen van -	2
Weekdieren: zie "Vis"	
Wolklopperijen	4
Wol, ontvetten van -	4
Wolmaniseren, verduurzamen van hout middels - . .	3
IJsfabrieken	3
Zaden, schonen van -, mengen van -	4
Zandschoonderijen	4
Zakkenklopperijen	4
Zandstralen (of op daarmede overeenkomende wijze bewerken van voorwerpen)	4
Zandstralen, als onderdeel van andersoortige inrichting en waarbij zandstralen uitsluitend plaatsvindt in speciale ruimte	3
Zeilmakerijen	3
Zeep	
Bereiden van -, productiecapaciteit 500 t/j .	4
Idem , productiecapaciteit 500 t/j .	3
Zetmeel (exkl. aardappelmeelfabrieken), bereiden, verwerken van -	4
Zinkverbindingen; inrichtingen tot verkrijgen van -	5
Zoetstoffenfabrieken	4
Zoutzuur, bereiden van -	5
Zuringzuurfabrieken	5
Zuurstof, bereiden van -	5
Zwavelkoolstof, bereiden van -	5
Zwavelzuur, bereiden van -	5

LIJST VAN A-INRICHTINGEN

Lijst van A-inrichtingen, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 oktober 1981, houdende aanwijzing van categorieën van inrichtingen, als bedoeld in artikel 16, eerste lid, van de Wet Geluidhinder en gepubliceerd in het Staatsblad nr. 671 jaargang 1981.

Als categorieën van inrichtingen, als bedoeld in artikel 16, eerste lid, van de Wet Geluidhinder worden aangewezen:

- I. Inrichtingen met een totaal geïnstalleerd motorisch vermogen van 15 MW of meer.
- II. a. Inrichtingen voor het malen, roosten, pelletiseren of doen sinteren van ertsen, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^6 kg/a of meer;
- b. Inrichtingen voor de produktie van ruw ijzer, ruw staal of primaire non-ferrometalen, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^6 kg/a of meer;
- c. Inrichtingen voor het laden, lossen of de opslag van ertsen, met een oppervlakte voor de bewaring van ertsen van 2000 m² of meer;
- d. Inrichtingen voor het smelten of gieten van metalen of hun legeringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $4 \cdot 10^6$ kg/a of meer;
- e. Warmbandwalserijen en koudwalserijen van metalen of hun legeringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K en waarvan de dikte van de aangevoerde band groter is dan 1 mm, met een produktie-oppervlakte van 2000 m² of meer; trekkerijen voor stafmateriaal van metalen of hun legeringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K, met een produktie-oppervlakte van 2000 m² of meer;
- f. Inrichtingen voor de produktie van metalen buizen door middel van trekken, walsen of lassen, met een produktie-oppervlakte van 2000 m² of meer;
- g. Grofsmederijen en smederijen van ankers en kettingen met een produktie-oppervlakte van 2000 m² of meer;
- h. Ketelmakerijen, vatenfabrieken en vatenrenoveer- en schoonmaak-inrichtingen met een produktie-oppervlakte van 2000 m² of meer;
- i. Constructiebedrijven en plaatwerkerijen, met een niet in een gesloten gebouw ondergebrachte produktie-oppervlakte van 2000 m² of meer;
- j. Scheepswerven ingericht voor de bouw of de reparatie van metalen schepen met een lengte van 25 m of meer;
- k. Beproevingsinrichtingen of beproevingsplaatsen voor verbrandingsmotoren met een totaal afrembaar motorisch vermogen ten aanzien daarvan van 1 MW of meer; beproevingsinrichtingen of beproevingsplaatsen voor straalmotoren of -turbines met een stuwkracht van 9 kN of meer.

- III. a. Inrichtingen voor het verstoken van fossiele brandstoffen met een thermisch vermogen van 75 MW of meer, met uitzondering van veiligheidsfakkels in gebruik ten behoeve van de opsporing en winning van aardgas;
- b. Transformatorstations, met niet in een gesloten gebouw ondergebrachte transformatoren, met een maximaal gelijktijdig in te schakelen elektrisch vermogen van 200 MVA of meer;
- c. Gasbehandelingsinstallaties bij aardgaswinputten en verzamelinrichtingen, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^7 m³/d (bij 1 bar en 273 K) of meer;
- d. Inrichtingen voor de produktie van cokes uit steenkool;
- e. Inrichtingen voor de vergassing of overslag van steenkool, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^8 kg/a of meer.
- IV. a. Inrichtingen voor de raffinage van aardolie, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^9 kg/a of meer;
- b. Inrichtingen voor het vervaardigen van petrochemische of andere chemische produkten, met een niet in een gesloten gebouw geïnstalleerd motorisch vermogen van 1 MW of meer;
- c. Inrichtingen voor de produktie van koolelektroden, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $5 \cdot 10^7$ kg/a of meer;
- d. Inrichtingen voor de produktie van methanol, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^8 kg/a of meer;
- e. Luchtscheidingsbedrijven, met een benodigde hoeveelheid lucht ten behoeve van het eindprodukt van 10^4 kg/h of meer.
- V. Inrichtingen voor het reinigen van afvalwater, met waterstraal- of oppervlaktebeluchters, met een capaciteit van 10^5 l.e. of meer.
- VI. a. Inrichtingen voor de winning van steen of grind, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^5 kg/h of meer;
- b. Inrichtingen voor de produktie van cement of cementklinker, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^8 kg/a of meer;
- c. Inrichtingen voor het breken, zeven of drogen van zand, grind en steen, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^8 kg/a of meer;
- d. Inrichtingen voor de vervaardiging van cement of betonwaren, waarbij gebruik wordt gemaakt van persen, triltafels of bekistingtrillers met een capaciteit ten aanzien van cement- of betonwaren van 10^5 kg/d of meer;
- e. Inrichtingen voor de vervaardiging van cement- of betonmortel, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^5 kg/h of meer;
- f. Inrichtingen voor de produktie van asfalt of asfaltprodukten, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^5 kg/h of meer;
- g. Inrichtingen voor de produktie of verwerking van glas of glasprodukten, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^4 kg/h of meer.

- VII. a. Inrichtingen voor het verwerken van suikerbieten tot biet-suiker, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $2,5 \cdot 10^6$ kg/d of meer;
- b. Inrichtingen voor de produktie van oliën of vetten uit plantaardige of dierlijke grondstoffen, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $250 \cdot 10^6$ kg/a of meer;
- c. Inrichtingen voor de produktie van vetzuren of alkanolen uit plantaardige of dierlijke oliën of vetten, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $50 \cdot 10^6$ kg/a of meer;
- d. Elevatorinrichtingen voor granen of meelsoorten, met een verwerkingscapaciteit ten aanzien daarvan van 10^5 kg/h of meer;
- e. Inrichtingen voor de produktie van veevoeder, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^5 kg/h of meer;
- f. Inrichtingen voor de produktie van gist en spiritus, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $5 \cdot 10^6$ kg/a of meer;
- g. Inrichtingen voor de produktie van zetmeel of zetmeel-derivaten, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^4 kg/h of meer;
- h. Inrichtingen voor de produktie van melkpoeder, weipoeder of andere gedroogde zuivelprodukten, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 1500 kg/h of meer;
- i. Inrichtingen voor de produktie van consumptiemelk, consumptiemelkprodukten of geëvaporiseerde melk of melkprodukten, met een melkverwerkingscapaciteit van $55 \cdot 10^6$ kg/a of meer;
- j. Inrichtingen die door middel van indampers melk of melkprodukten concentreren, met een waterverdampingscapaciteit van $20 \cdot 10^3$ kg/h of meer;
- k. Groenvoerdrogerijen met een waterverdampingscapaciteit van 10^4 kg/h of meer.

VIII. Inrichtingen met 50 of meer mechanisch aangedreven weefgetouwen.

IX. Inrichtingen voor de vervaardiging van papier, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 3000 kg/h of meer.

X. Terreinen, geen openbare weg zijnde, die bestemd en ingericht zijn voor het in wedstrijdverband, ter voorbereiding van wedstrijden of voor recreatieve doeleinden rijden met bromfietsen, motorvoertuigen of andere gemotoriseerde voertuigen, en die als zodanig vijf uren per week of meer in gebruik zijn.

XI. Spoorwegemplacements waarop met behulp van een rangeerheuvel wordt gerangeerd.