

Wijzigingsplan

Paauwenburg – Groot Lammerenburg, 1^e planwijziging

Camping de Lange Pacht, Boksweg 1



Gemeente: Vlissingen
Status: Vastgesteld
IMRO-code: NL.IMRO.0718.WPPG01-VG01

INHOUDOPGAVE

Toelichting

1. Inleiding	3
1.1. Algemeen	3
1.2. Opzet toelichting	3
2. Planbeschrijving	4
3.1. Plangebied en omgeving	9
3.2. Toekomstige situatie	11
3.3. Natuurontwikkeling	13
3. Beleidskader	5
3.1 Provinciaal beleid	5
3.2. Gemeentelijk beleid	5
4. Sectorale aspecten	8
4.1 Milieuhinder	8
4.2 Bodem	8
4.3 Waterhuishoudkundige aspecten	8
4.4 Archeologie	9
4.5 Verkeer en parkeren	9
4.8 Conclusie	9
5. Juridische vormgeving	10
6. Economische uitvoerbaarheid	11

Bijlagen bij de toelichting

Bijlage 1	Vaststellingsbesluit
Bijlage 2	Tabel Waterparagraaf en water(schaps)advies
Bijlage 3	Kwaliteitsverbetering en uitbreiding camping 'De Lange Pacht'
Bijlage 4	Verkennd Bodemonderzoek d.d. 3 februari 2012

TOELICHTING

1 INLEIDING

1.1 Algemeen

Camping de Lange Pacht is gesitueerd aan de Boksweg in Vlissingen (zie figuur 1). De inrichting van de huidige camping is gedateerd en de huidige standplaatsen zijn vrij krap. Zeker gezien de moderne kampeermiddelen en de gestelde eisen té krap. De eigenaar is om die reden van plan een kwaliteitsslag te maken op de camping. Om dit mogelijk te maken is het noodzakelijk de camping uit te breiden. Bij de herstructurering van de camping staat de ruimtelijke en landschappelijke kwaliteitsverbetering, naast de kwaliteitsverbetering van de camping zelf, voorop. In bijlage 3 is het plan 'Kwaliteitsverbetering en uitbreiding camping 'De Lange Pacht' Vlissingen opgenomen. In dat plan is weergegeven op welke wijze de kwaliteitsverbetering en uitbreiding van camping de Lange Pacht plaats gaat vinden.

Het herstructureren van de bestaande camping en het aanbrengen van beplanting op het erf van het agrarisch bedrijf en op het perceel van de huidige camping past reeds binnen de bestemming en behoeft om die reden geen planologische procedure te doorlopen. Om die reden heeft dit wijzigingsplan uitsluitend betrekking op de uitbreiding van de camping. Privaatrechtelijk zijn de eigenaar en de gemeente echter overeengekomen het gehele plan (bijlage 3) uit te voeren.

Camping de Lange Pacht is gelegen in het bestemmingsplan Paauwenburg – Groot Lammerenburg. In dit bestemmingsplan is rekening gehouden met uitbreiding van de camping. De gronden waar de uitbreiding is beoogd zijn in dit bestemmingsplan namelijk voorzien van een wijzigingsbevoegdheid. Het college van burgemeester en wethouders kan medewerking verlenen aan uitbreiding van de camping op basis van artikel 28.1.6 van de regels van het bestemmingsplan. Om de uitbreiding van de camping juridisch-planologisch mogelijk te maken, is dit wijzigingsplan opgesteld.



Figuur 1.1. Ligging plangebied (bron: google earth)

1.2 Opzet toelichting

Het voorliggende wijzigingsplan heeft de volgende opbouw. In hoofdstuk 2 is een beschrijving van het initiatief opgenomen. In hoofdstuk 3 is het beleidskader weergegeven. In hoofdstuk 4 is de toetsing van het plan aan de relevante (milieu)aspecten weergegeven. In hoofdstuk 5 wordt de juridisch-planologische regeling toegelicht. In hoofdstuk 6 wordt stilgestaan bij de uitvoerbaarheid van het plan.

2 PLANBESCHRIJVING

In het plan 'Kwaliteitsverbetering en uitbreiding camping 'De Lange Pacht' Vlissingen' (bijlage 3) wordt het plan uitvoerig uiteengezet. Kortheidshalve wordt daar naar verwezen.

Het plan bestaat uit beschrijving van de (historische) situatie. Vervolgens word een analyse gegeven van de huidige situatie. Daarna zijn de uitgangspunten die ten grondslag liggen aan het plan benoemd. Dit resulteert in een uitgewerkt plan. Dit plan is zowel beschreven als op een kaart weergegeven. Verder is in het plan een beplantingsplan en een beplantingslijst opgenomen.

3 BELEIDSKADER

3.1 Provinciaal beleid

Kader

In het Omgevingsplan Zeeland is het provinciale ruimtelijk beleid geformuleerd. In het Omgevingsplan is gesteld dat de toekomstige recreant een ander toeristisch product zal vragen, o.a. een meer luxe verblijf en een gedifferentieerder aanbod. De recreatiebedrijven krijgen de mogelijkheid om hierop in te spelen door het maken van een kwaliteitsslag (o.a. vergroten standplaatsen, luxere accommodaties, goede landschappelijke inpassing). Dergelijke kwaliteitsslagen vergen een financiële inspanning van de bedrijven en die zullen daarom ook in staat worden gesteld om deze inspanning te leveren door ruimte te geven voor groei van het aantal eenheden op het bedrijf en bijbehorende groei van de fysieke omvang van het bedrijf. Voorwaarde voor en aandachtspunten bij dergelijke plannen zijn de toepassing van het principe van verevening en een goede landschappelijke inpassing. Tevens moet aantoonbaar sprake zijn van kwaliteitsverbetering van het bedrijf. Gezien de veranderende vraag (meer luxe) is omschakeling naar andere vormen van verblijfsaccommodaties (verstening) in principe mogelijk, met in achtname van de elders geformuleerde kwaliteitseisen (inpassing, beeldkwaliteit).

Toetsing

Het initiatief voorziet in een aanzienlijke kwaliteitsslag (vergroten standplaatsen en luxere sanitairvoorziening) en voldoet hiermee aan het provinciaal beleid. Ook de geringe toename van het aantal standplaatsen past in het provinciaal beleid. Eveneens wordt voldaan aan de voorwaarde dat er een goede landschappelijke inpassing aangebracht moet worden. Ten aanzien van het initiatief is het principe van verevening niet vereist. Camping de Lange Pacht is namelijk niet gelegen in een gebied waar verevening van toepassing is. Geconcludeerd kan worden dat het initiatief voldoet aan het provinciaal beleid.

3.2 Gemeentelijk beleid

3.2.1 Structuurvisie

Kader

In de door de gemeenteraad in 2009 vastgestelde structuurvisie 'Vlissingen stad aan zee – een zee aan ruimte', is op hoofdlijnen het ruimtelijk beleid van de gemeente Vlissingen geformuleerd. Bepaald is dat de gemeente Vlissingen inzet op toeristische ontwikkeling van de gemeente Vlissingen. Doelstelling is om Vlissingen te ontwikkelen tot een badplaats met allure, zowel qua verblijf als qua inrichting. Verder is aangegeven dat er onderzoek gedaan moet worden naar de mogelijkheden voor versterking van het verblijfstoerisme, inclusief uitbreiding van verblijfsaccommodaties en recreatiewoningen.

Toetsing

Het initiatief voorziet in een aanzienlijke kwaliteitsslag (vergroten standplaatsen, luxere sanitairvoorziening, goede landschappelijke inpassing) en voldoet hiermee aan de structuurvisie. De kwaliteitsverbetering en uitbreiding van camping de Lange Pacht draagt bij aan de toeristische ontwikkeling van Vlissingen. Tevens wordt ingespeeld op de versterking en uitbreiding van het verblijfstoerisme.

3.2.2 Nota Toerisme

Kader

Op 3 november 2011 heeft de gemeenteraad de Nota Toerisme vastgesteld. Hierin is beschreven dat de gemeente Vlissingen beoogt de gemeente aantrekkelijker te maken voor bezoekers en inwoners, met als doel een langere verblijfsduur en herhaalbezoek. Om de toeristisch-recreatieve aantrekkelijkheid te vergroten heeft de gemeente onderstaande hoofddoelen:

- Het ontwikkelen van een hoogwaardig en concurrerend toeristisch aanbod in de gemeente Vlissingen;
- Het stimuleren van initiatieven voor verblijfs- en dagtoerisme in de gemeente Vlissingen;
- Het stimuleren van een verlenging van het toeristisch seizoen.
- Het stimuleren van initiatieven voor watersport, dagvaarten en (rivier-) cruises in gemeente Vlissingen.

De eerste drie hoofddoelstellingen zijn van toepassing op onderhavig initiatief. De hoofddoelstellingen zijn in de nota Toerisme vervolgens verder uitgewerkt. Ten aanzien van het aspect 'Verblijf' wordt gesteld dat er voldoende mogelijkheden zijn om het verblijfsaanbod in de gemeente te versterken. Hierbij wordt gestreefd naar kwaliteitsverbetering van het huidige aanbod en het uitbreiden van het aantal overnachtingsplaatsen.

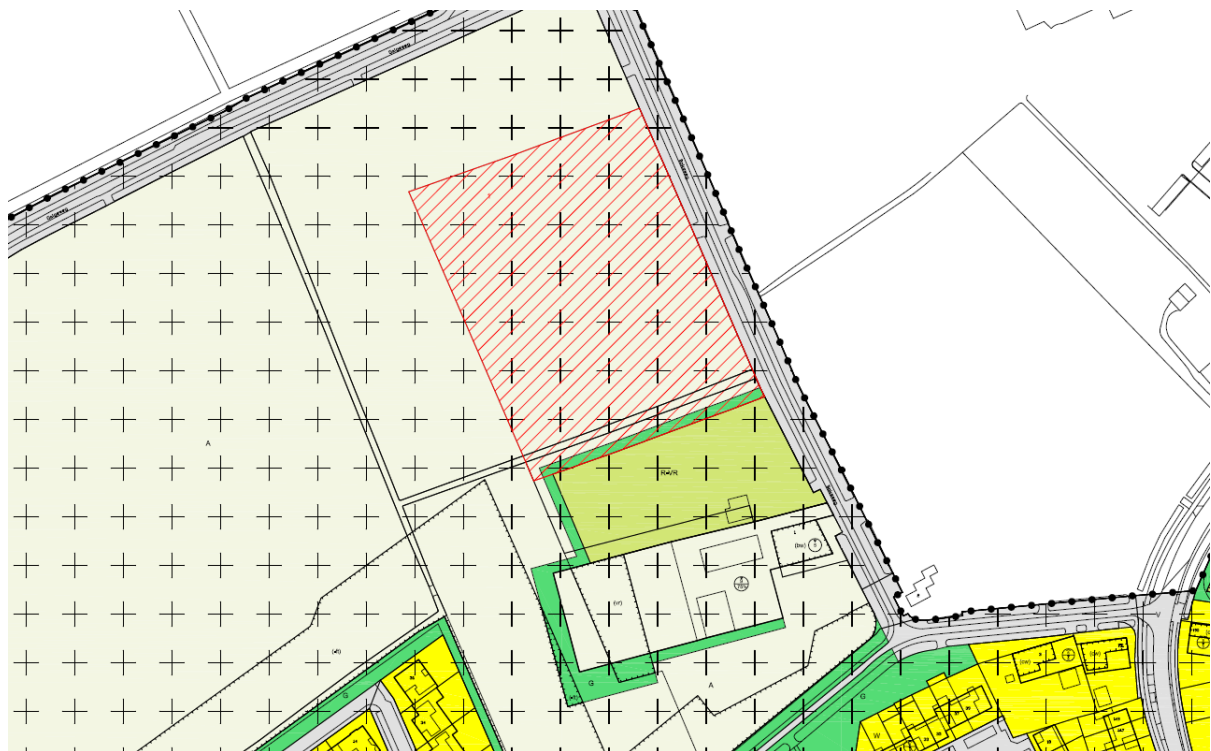
Toetsing

De Nota Toerisme biedt een toetsingkader voor toeristische initiatieven. De kwaliteitsverbetering en uitbreiding van camping de Lange Pacht is hier dan ook aan getoetst. Geconcludeerd kan worden dat het initiatief bijdraagt aan realiseren van genoemde hoofddoelen uit de Nota Toerisme. Hiermee voldoet het initiatief aan de Nota Toerisme.

3.2.3 Bestemmingsplan

Kader

Camping de Lange Pacht is gelegen in het door de gemeenteraad op 30 september 2011 vastgestelde bestemmingsplan 'Paauwenburg – Groot Lammerenburg'. De huidige camping heeft de bestemming Recreatie – Verblijfsrecreatie en de dubbelbestemming Waarde – Archeologie-3. De omliggende groenstrook heeft de bestemming Groen. De beoogde uitbreiding is gesitueerd op gronden met de enkelbestemmingen Agrarisch en Groen, de dubbelbestemming Waarde – archeologie-3 en de gebiedsaanduiding wro-zone - wijzigingsgebied 1.



Figuur 2: uitsnede bestemmingsplan Paauwenburg – Groot Lammerenburg

Toetsing

Het bestemmingsplan 'Paauwenburg – Groot Lammerenburg' biedt burgemeester en wethouders de bevoegdheid het plan te wijzigen binnen het wijzigingsgebied 1 ten behoeve van de bestemming Recreatie – Verblijfsrecreatie. In artikel 28.1.6 (Wijzigingsgebied 1) is aangegeven aan welke voorwaarden voldaan moet worden. Deze voorwaarden worden in tabel 2 benoemd. Vervolgens is aangegeven op welke wijze deze voorwaarden in voorliggend wijzigingsplan zijn verwerkt.

Nr.	Criterium
1.	Wijziging mag uitsluitend plaatsvinden na overlegging van een kwaliteitsverbeteringsplan van het gehele kampeerbedrijf.
2.	Wijziging mag uitsluitend plaatsvinden ten behoeve van de uitbreiding/verbetering van het bestaande kampeerterrein aan de Boksweg tot ten hoogste 70 standplaatsen;
3.	De afstand van de standplaatsen ten opzichte van de wegas van de Boksweg bedraagt tenminste 12 meter en ten opzichte van de wegas van de Galgeweg tenminste 11 meter;
4.	De oppervlakte voor een bouwvlak ten behoeve van een gebouw voor centrale voorzieningen mag ten hoogste 250 m ² bedragen.

Tabel 1: voorwaarden wijzigingsbevoegdheid

Ad. 1. Wijziging mag uitsluitend plaatsvinden na overlegging van een kwaliteitsverbeteringsplan van het gehele kampeerbedrijf.

Hieraan wordt voldaan. De eigenaar van camping de Lange Pacht heeft door Buro Ruimte & Groen het plan 'Kwaliteitsverbetering en uitbreiding camping 'De Lange Pacht' Vlissingen' op laten stellen. In dat plan is de kwaliteitsverbetering van het gehele kampeerbedrijf uitgewerkt (zie bijlage 3). Er is een privaatrechtelijke overeenkomst gesloten tussen de eigenaar en de gemeente. De eigenaar van camping de Lange Pacht verplicht zich daarin tot uitvoering, instandhouding en beheer van het plan 'Kwaliteitsverbetering en uitbreiding camping 'De Lange Pacht' Vlissingen'. Hiermee is voldaan aan het vereiste dat wijziging uitsluitend mag plaatsvinden na overlegging van een kwaliteitsverbeteringsplan van het gehele kampeerbedrijf.

Ad 2. Wijziging mag uitsluitend plaatsvinden ten behoeve van de uitbreiding/verbetering van het bestaande kampeerterrein aan de Boksweg tot ten hoogste 70 standplaatsen.

Aan dit vereist wordt voldaan. In het plan 'Kwaliteitsverbetering en uitbreiding camping 'De Lange Pacht' Vlissingen' zijn in totaal 65 standplaatsen voorzien, waarvan er zich 48 bevinden op het uitbreidingsperceel.

Ad 3. De afstand van de standplaatsen ten opzichte van de wegas van de Boksweg bedraagt tenminste 12 meter en ten opzichte van de wegas van de Galgeweg tenminste 11 meter.

Standplaatsen zijn uitsluitend toegestaan binnen de bestemming Recreatie – Verblijfsrecreatie. Uit de verbeelding van voorliggend wijzigingsplan blijkt dat deze bestemming op 12 meter of meer is gelegen vanuit de wegas van de Boksweg en op meer dan 11 meter is gelegen van de wegas van de Galgeweg. Hiermee wordt voldaan aan bovengenoemd vereiste.

Ad 4. De oppervlakte voor een bouwvlak ten behoeve van een gebouw voor centrale voorzieningen mag ten hoogste 250 m² bedragen.

In de regels van de bestemming Recreatie – Verblijfsrecreatie van dit wijzigingsplan is bepaald dat ten hoogste één niet voor bewoning, maar voor centrale voorziening bestemd gebouw mag worden gebouwd tot een oppervlakte van ten hoogste 250 m² en een bouwhoogte van ten hoogste 5 meter. Hiermee wordt ook voldaan aan deze voorwaarde.

4 SECTORALE ASPECTEN

Naast de voorwaarden genoemd in de wijzigingsbevoegdheid dient tevens onderzocht te worden of het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Daarbij spelen de volgende aspecten een rol.

4.1 Milieuhinder

Normstelling en beleid

In het kader van een goede ruimtelijke ordening vindt afstemming van bestaande en nieuwe functies plaats door het aanhouden van zogenaamde richtafstanden. Hierbij kan gebruik worden gemaakt van de publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' van de VNG (2009). Bij deze richtafstanden wordt rekening gehouden met milieuaspecten als geur-, stof en geluidhinder. De richtafstanden gelden ten opzichte van een rustige woonwijk.

De brochure geeft voor kampeerterrinen (SBI-code 552) een richtafstand van 50 m ten opzichte van woningen, vanwege het milieuaspect geluid. Voor de milieuaspecten geur en gevaar geldt een richtafstand van 30 m. Bij uitbreidingen op de kampeerterrinen dient met deze afstand rekening te worden gehouden.

Onderzoek en resultaten

De uitbreiding van de camping vindt plaats op ruim 100 meter afstand tot de meest nabij gelegen woningen in de wijk Paauwenburg. Daarmee wordt ruimschoots voldaan aan de in die brochure gestelde normen.

4.2 Bodem

Normstelling en beleid

Met het oog op een goede ruimtelijke ordening is de bodemkwaliteit ter plaatse van de uitbreiding van camping de Lange Pacht onderzocht. Bij functiewijzigingen dient te worden bekeken of de bodemkwaliteit voldoende is voor de betreffende functiewijziging. In de Wet bodembescherming is bepaald dat, indien de desbetreffende bodemkwaliteit niet voldoet aan de norm voor de beoogde functie, de grond zodanig dient te worden gesaneerd dat zij kan worden gebruikt voor de desbetreffende functie (functiegericht saneren).

Onderzoek en conclusie

Ten behoeve van het initiatief is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (zie bijlage 4). Uit dat bodemonderzoek (zie bijlage 4) is gebleken dat de bovengrond en ondergrond niet verontreinigd zijn. Het grondwater is plaatselijk licht verontreinigd met Barium en/of Molybdeen. Dit vormt geen risico voor de mens of het ecosysteem en niet voor verspreiding. Er is dan ook geen reden voor nader bodemonderzoek.

4.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Het is wettelijk verplicht een watertoets uit te voeren. Dit is een procedure waarbij de initiatiefnemer in een vroeg stadium overleg voert met de waterbeheerder over de beoogde ruimtelijke ontwikkeling. De watertoets heeft als doel het voorkomen van negatieve effecten van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen op het duurzame waterbeheer. In het plangebied wordt het waterbeheer gevoerd door het Waterschap Scheldestromen. In bijlage 2 is een tabel weergegeven, waarin de relevante aspecten m.b.t. water zijn vastgelegd.

Het ontwerp wijzigingsplan is voorgelegd aan het Waterschap Scheldestromen. Het Waterschap heeft geen inhoudelijke opmerkingen op het plan. In bijlage 2 is het water(schaps)advies bijgevoegd.

4.4 Archeologie

Normstelling en beleid

In 1992 heeft Nederland het Verdrag van Valletta (Malta) ondertekend. Dit verdrag bepaalt, dat er op verantwoorde wijze dient te worden omgegaan met het archeologische erfgoed, o.a. bij ruimtelijke planontwikkelingen. Dit verdrag heeft zijn weerslag verkregen in een wijziging van de Monumentenwet 1988, die op 1 september 2007 in werking is getreden, de Wet op de archeologische monumentenzorg (WAMZ). Een belangrijk uitgangspunt, is dat het behoud in situ (op de oorspronkelijke plaats) voorgaat op het behoud ex situ (opgraven en bewaren in depot).

Op 23 februari 2006 heeft de gemeenteraad de 'Nota Archeologische Monumentenzorg Walcheren 2006' vastgesteld. Deze nota is geëvalueerd. In april 2008 heeft de gemeenteraad de nieuwe 'Nota archeologische monumentenzorg Walcheren, evaluatie 2008' vastgesteld. Onderdeel van deze nota vormt een gewijzigde ontheffingsregeling, waarbij (onder meer) is bepaald, dat in gebieden met een middelhoge en hoge verwachtingswaarde grondwerkzaamheden zonder archeologisch onderzoek mogen plaatsvinden tot een diepte van 0,40 meter en een oppervlakte van 500 m². Ter voorbereiding op het bestemmingsplan Paauwenburg – Groot Lammerenburg heeft de Walcherse Archeologische Dienst een bureauonderzoek uitgevoerd.

Onderzoeksresultaten

In het bestemmingsplan Paauwenburg – Groot Lammerenburg is aan het perceel waar de uitbreiding van camping de Lange Pacht is beoogd, is de dubbelbestemming Waarde – Archeologie-3 toegekend. Deze bestemming wordt in dit wijzigingsplan - zowel in de regels als op de verbeelding - onverkort overgenomen. Dit heeft tot gevolg dat grondwerkzaamheden zonder archeologisch onderzoek plaats mogen vinden tot een diepte van 0,40 meter en een oppervlakte van 500 m². Ten aanzien van de herstructurering en uitbreiding van camping de Lange Pacht is geen nader archeologisch onderzoek vereist. De beoogde bodemingrepen hebben geen grotere oppervlakte dan 500 m².

4.5 Verkeer en parkeren

Verkeer

Het initiatief heeft tot gevolg dat er extra standplaatsen gerealiseerd worden. Als gevolg hiervan zullen er gedurende het zomerseizoen enkele verkeersbewegingen meer op de Boksweg plaatsvinden. Dit heeft geen of nauwelijks gevolgen invloed op de verkeerssituatie op de Boksweg.

Parkeren

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen kan ten aanzien van het aspect parkeren aansluiting gezocht worden bij parkeernormen van het CROW (het nationale kennisplatform voor infrastructuur, verkeer, vervoer en openbare ruimte). Ten aanzien van campings hebben zij echter geen normen opgesteld. Om die reden wordt aansluiting gezocht bij een in de praktijk gehanteerde norm van 1 parkeerplaats per standplaats. Het initiatief voorziet in 71 parkeerplaatsen. Gezien het feit dat er nu 65 standplaatsen worden aangelegd, wordt hier aan voldaan. Het parkeren vindt geheel op het terrein van de camping plaats.

4.6 Conclusie

De aanvullende toetsing van de beschreven aspecten vormt geen belemmering voor de beoogde kwaliteitsverbetering.

5 JURIDISCHE PLANOPZET

Het wijzigingsplan bestaat uit een toelichting, enkele regels en een verbeelding. Materieel gezien gaat het om een wijziging van de verbeelding omdat de camping in noordelijke richting wordt uitgebreid. Verder voorziet het wijzigingsplan in een aanpassing van de regels van de bestemming Recreatie – Verblijfsrecreatie. Voor het overige blijft het juridisch regime uit het bestemmingsplan Paauwenburg – Groot Lammerenburg ter plaatse ongewijzigd.

Verbeelding

Op de verbeelding is het beoogde initiatief vertaald in de enkelbestemmingen:

- 'Recreatie – Verblijfsrecreatie': Deze bestemming is opgenomen daar waar binnen de camping de standplaatsen zijn toegestaan.
- 'Groen': Deze bestemming is toegekend aan de gronden die de camping omsluiten en waarmee het terrein begrensd wordt en landschappelijk wordt ingepast ten opzichte van de naaste omgeving.

Op de verbeelding is tevens de dubbelbestemming Waarde – Archeologie-3 opgenomen. Deze bestemming is opgenomen ter bescherming van de eventueel aanwezige archeologische waarden.

Regels

Om de eventuele plaatsing van maximaal 5 chalets mogelijk te maken, zijn de regels van de bestemming Recreatie – Verblijfsrecreatie aangevuld. In de bestemmingsomschrijving van deze bestemming is bepaald er ten hoogste 50 standplaatsen voor kampeermiddelen, waarvan ten hoogste 5 permanente standplaatsen opgericht mogen worden.

6 PROCEDURE

6.1 Economische uitvoerbaarheid

De uitbreiding van de camping wordt door de eigenaar van de camping gefinancierd.

6.2 Maatschappelijke toetsing

Het Besluit ruimtelijke ordening geeft in artikel 3.1.1 aan, dat burgemeester en wethouders bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg voeren met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.

Aangezien er geen nationale belangen in het geding zijn, kan afgezien worden van overleg met de Rijksoverheid. Wel is het ontwerp-wijzigingsplan aangeboden aan de Provincie Zeeland en het Waterschap Scheldestromen. De provincie en het waterschap hebben aangegeven geen opmerkingen te hebben op het plan.

Tevens zijn belanghebbenden ter toetsing van de maatschappelijke uitvoerbaarheid in de gelegenheid gesteld om op het ontwerp-wijzigingsplan zienswijzen kenbaar te maken. Dit vindt plaats op grond van het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Gedurende de terinzagelegging zijn geen zienswijzen ontvangen.

6.3 Vaststelling

Op 20 maart 2012 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten het ontwerp-wijzigingsplan 'Paauwenburg – Groot Lammerenburg, 1^e planwijziging' ongewijzigd vast te stellen.

Bijlagen bij de toelichting

Bijlage 1	Vaststellingsbesluit
Bijlage 2	Tabel Waterparagraaf en water(schaps)advies
Bijlage 3	Kwaliteitsverbetering en uitbreiding camping 'De Lange Pacht'
Bijlage 4	Verkennd Bodemonderzoek d.d. 3 februari 2012

Bijlage 1 Vaststellingsbesluit

B & W - NOTA

Onderwerp: Wijzigingsplan camping de Lange Pacht Boksweg 1

Samenvatting:

De eigenaar van camping de Lange Pacht (Boksweg 1) is van plan de camping een kwaliteitsimpuls te geven. Hij is onder meer van plan (de bestaande) standplaatsen te vergroten, de standplaatsen anders in te delen en een nieuwe sanitairvoorziening te bouwen. Om dit mogelijk te maken is uitbreiding van de camping (in noordelijke richting) noodzakelijk. Tevens zal het aantal standplaatsen worden uitgebreid van 60 (huidige situatie) naar 66. Het initiatief voldoet aan de in het bestemmingsplan Paauwenburg - Groot Lammerenburg opgenomen wijzigingsbevoegdheid en aan de op 3 november jl. vastgestelde nota Toerisme. Het ontwerp-wijzigingsplan (zie bijlage 1) heeft vanaf 19 januari 2012 tot en met 29 februari 2012 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. Uw college wordt dan ook voorgesteld het ontwerp-wijzigingsplan Paauwenburg - Groot Lammerenburg, 1e planwijziging ongewijzigd vast te stellen. Tevens wordt uw college voorgesteld bijgevoegde privaatrechtelijke overeenkomst (bijlage 2) te sluiten met de eigenaar. Deze overeenkomst voorziet in afwenteling van eventuele planschade op de initiatiefnemer, en in landschappelijke inpassing van de camping.

Inleiding:

De eigenaar van camping de Lange Pacht (Boksweg 1) is van plan de camping een kwaliteitsimpuls te geven. Hij is onder meer van plan (de bestaande) standplaatsen te vergroten, de standplaatsen anders in te delen en een nieuwe sanitairvoorziening te bouwen. Om dit mogelijk te maken is uitbreiding van de camping (in noordelijke richting) noodzakelijk. Tevens zal het aantal standplaatsen worden uitgebreid van 60 (huidige situatie) naar 66. Het initiatief voldoet aan de op 3 november jl. vastgestelde nota toerisme. In die nota is aangegeven dat gestreefd wordt naar kwaliteitsverbetering van het huidige aanbod en het uitbreiden van het aantal overnachtingsplaatsen. In het ter plaatse geldende bestemmingsplan Paauwenburg - Groot Lammerenburg is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen die de voorgestane kwaliteitsverbetering en uitbreiding planologisch mogelijk maakt. De eigenaar heeft een inrichtingsplan op laten stellen (zie bijlage 1). Op basis van dit inrichtingsplan is het ontwerp-wijzigingsplan opgesteld. Het ontwerp-wijzigingsplan heeft vanaf 19 januari 2012 tot en met 29 februari 2012 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. Uw college wordt dat ook voorgesteld het ontwerp-wijzigingsplan Paauwenburg - Groot Lammerenburg, 1e planwijziging ongewijzigd vast te stellen. Tevens wordt uw college voorgesteld bijgevoegde privaatrechtelijke overeenkomst te sluiten met de eigenaar. Deze overeenkomst voorziet in afwenteling van eventuele planschade op de initiatiefnemer, en in landschappelijke inpassing van de camping.

Beoogd resultaat:

Medewerking verlenen aan kwaliteitsverbetering en uitbreiding van camping de Lange Pacht (Boksweg 1).

Argumenten:

In juli 2011 is het bestemmingsplan Paauwenburg - Groot Lammerenburg vastgesteld door de raad. In dat bestemmingsplan is bepaald dat - indien voldaan wordt aan een aantal voorwaarden - burgemeester en wethouders het plan kunnen wijzigen ten behoeve van uitbreiding/verbetering van het bestaande kampeerterrein aan de Boksweg 1. Het plan voldoet aan de in het bestemmingsplan genoemde voorwaarden, er is dan ook geen reden het wijzigingsplan thans niet vast te stellen.

Bovendien voldoet het initiatief aan de op 3 november jl. vastgestelde nota toerisme. In die nota is aangegeven dat

Afdeling, auteur: Strategie, Beleid & Projecten, R.A. Bakker	Collegebesluit: 20 maart 2012
Telefoonnummer: 0118-487165	Commissievergadering:
Portefeuillehouder: - P. Polderman	Raadsvergadering:
Datum: 05-03-2012	Registratienummer: 462606
Programma: Ruimtelijk ontwikkelen Aard van het stuk: 1. Openbaar	Beslissingsbevoegdheid: B&W Status: Gereed voor archivering Behandelwijze: Besluitvormend stuk

gestreefd wordt naar kwaliteitsverbetering van het huidige aanbod en het uitbreiden van het aantal overnachtingsplaatsen.

Kantttekeningen:

Geen.

Kosten, baten en dekking:

De kosten van het plan komen geheel ten laste van de initiatiefnemer.

Uitvoering:

Voor wat betreft de procedure: na besluitvorming door uw college kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan worden ingesteld gedurende zes weken, de termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Een besluit tot vaststelling treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Evaluatie:

N.v.t.

Communicatie/burgerparticipatie:

Besproken met communicatieadviseur: Nee

Bijlage(n):

- | | |
|--------|---|
| 462647 | Bijlage 1: vaststellingsbesluit |
| 462650 | Bijlage 2: ontwerp wijzigingsplan 'Paauwenburg - Groot Lammerenburg, 1e planwijziging |
| 462651 | Bijlage 3: privaatrechtelijke overeenkomst |

B & W - BESLUIT

Registratienummer: 462606

Besluit:

Het College van B&W besluit

conform advies:

- het, langs elektronische weg en in analoge vorm, ongewijzigd vaststellen (zie bijgevoegd besluit, bijlage 1) van het ontwerp-wijzigingsplan 'Paauwenburg - Groot Lammerenburg, 1e planwijziging' (zie bijlage 2), als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0718.WPPG01-VG01 met de daarbij behorende toelichting en regels;
- bijgevoegde privaatrechtelijke overeenkomst (zie bijlage 3) te sluiten met verzoeker.

Vlissingen, 20 maart 2012

de loco secretaris,



Rob Schiettekatte
Bestuurs-/directiesecretaris

Bijlage 2 Tabel Waterparagraaf en water(schaps)advies

TABEL tbv WATERPARAGRAAF

Project: **Herstructurering Camping De Lange Pacht (Vlissingen)**

Datum: **9jan2012**

THEMA	WATERDOELSTELLING	
Veiligheid/ Waterkering	Waarborgen veiligheidsniveau en daarvoor benodigde ruimte.	Er liggen geen primaire of regionale waterkeringen in en/of grenzend aan het plangebied.
Wateroverlast (vanuit oppervlaktewater)	Voldoende hoog gebouwd om instroming van oppervlaktewater in maatgevende situatie(s) te voorkomen. Voldoende ruimte voor vasthouden/bergen/afvoeren van water.	Het verhard oppervlak zal toenemen met ca. 2000 m ² (gesloten verharding). In verband daarmee moet extra berging worden gerealiseerd met een functionele capaciteit van 150 m ³ . Hiervan kan 95m ³ worden gerealiseerd door het vergraven van de noordoever van de bestaande sloot tussen het oude en nieuwe gedeelte. De rest (ruim 50m ³) wordt gevonden door de sloot ten westen van kadastraal perceel L 3690 en de woningbouw van Paauwenburg (dit is de sloot ten westen van de huiskavel) te verruimen. Overlast (inundatie) vanuit oppervlaktewater wordt niet verwacht tot NAP-0,60m. Lagere terreindelen in het nieuwe deel (m.n. ZO-zijde met NAP-0,85m) worden opgehoogd.
Riolering/ RWZI (incl. water op straat/overlast)	Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken i.v.m. reductie hydraulische belasting RWZI en transportsysteem met beperken overstorten. Rekening houden met (eventuele benodigde filter)ruimte daarvoor.	Er wordt een gescheiden stelsel aangelegd, waarbij al het hemelwater naar het oppervlaktewater wordt geleid. De uitbreiding wat betreft het afvalwater is reeds voorzien in het GRP. Verhardingen wateren veelal af op de omgeving/natuurlijke afvloeiing. Alleen bij grotere verhardingsoppervlakken (o.a. bij toiletgebouw) wordt water met kolken afgevangen.
Water-voorziening/-aanvoer	Het voorzien van de bestaande functie van (grond-en/of oppervlakte-)water van de juiste kwaliteit en de juiste hoeveelheid op het juiste moment.	De watervoorziening is niet in het geding. Hergebruik wordt nader onderzocht door initiatiefnemer.

THEMA	WATERDOELSTELLING	
	Het tegengaan van nadelige effecten van veranderingen in ruimtegebruik op de behoefte aan water.	
Volksgezondheid (water gerelateerd)	Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte. Gebruik uitlopende materialen.	Er zijn geen overstorten die uitkomen op het oppervlaktewater in het plangebied. Het sloot talud van de bestaande sloot tussen het oude en nieuwe gedeelte wordt verflauwd (van steiler dan 1:1) naar minimaal 1:2. Ook de sloot ten westen van kadastraal perceel L 3690 en de woningbouw van Paauwenburg wordt verruimd naar ca 1:2. Verdrinkingsgevaar zal hierdoor worden geminimaliseerd.
Bodemdaling	Voorkómen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen met name in zettingsgevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	De polderpeilen worden niet aangepast. Bodemdaling zal niet optreden.
Grondwateroverlast	Tegengaan/Verhelpen van grondwateroverlast.	In huidige situatie is er geen wateroverlast door grondwater (zit ook vrij diep). Tevens zullen t.p.v. de scheidingssingels van de velden een drietal greppels /verlagingen worden aangebracht met drain. Deze worden aangesloten op sloot.
Oppervlaktewaterkwaliteit	Behoud/Realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit voor mens en natuur. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem.	Het hemelwater wordt afgekoppeld/niet aangesloten op de riolering conform de door het waterschap gehanteerde afkoppelbeslisboom. Er zijn (daardoor) geen nadelige gevolgen voor de waterkwaliteit.
Grondwaterkwaliteit	Behoud/Realisatie van een goede grondwaterkwaliteit voor mens en natuur.	Er wordt niet gebouwd in een natuurgebied, (specifiek daarvoor bedoelt) infiltratiegebied en/of gebied voor drinkwatervoorziening.

THEMA	WATERDOELSTELLING	
Verdroging	Bescherming karakteristieke grondwaterafhankelijke ecologische waarden; m.n. van belang in/rond natuurgebieden (voor hydrologische beïnvloedings-zone zie prov. OmgevingsPlan)	Verdroging is niet aan de orde.
Natte natuur	Ontwikkeling/Bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	Het plangebied grenst niet aan natte natuurgebieden. Er zijn daarom geen bijzondere maatregelen te treffen.
Onderhoud (smogelijkheden) waterlopen	Oppervlaktewater dient adequaat onderhouden te kunnen worden.	Rekening is gehouden met een éézijdige vrije onderhoudsstrook aan de noordzijde langs de bestaande waterloop met een breedte van min 7 m, waarop ook parkeerplaatsen worden gerealiseerd (grastegels). Knotbomen mogen met h.o.h. ≥ 12 meter.
Waterschapswegen	M.b.t. de aanwezigheid waterschapswegen binnen/nabij het plangebied.	Er zijn geen extra verkeersstromen te verwachten. Het betreft hier een kwaliteitsverbetering van een bestaande camping waarbij het aantal standplaatsen nauwelijks toeneemt (max. 6 meer staanplaatsen geeft gering aantal extra vervoersbewegingen (60->66). De huidige toegang aan de Boksweg blijft gehandhaafd.

ONTVANGEN 27 feb. 2012



Waterschap Scheldestromen

Gemeente Vlissingen
Postbus 3000
4380 GV VLISSINGEN

uw brief	: 24-01-2012	behandeld door	: drs. ing. J.M. Schipper
uw kenmerk	:	doorkiesnummer	: 088-2461266
ons kenmerk	: 2012004274	e-mail	: info@scheldestromen.nl
bijlagen	:		
onderwerp	: ontwerp bestemmingsplan 'Paauwenburg - Groot Lammerenburg, 1e wijziging'		

Middelburg, 16 februari 2012

Geachte heer, mevrouw,

VERZONDEN 24 FEB. 2012

Het ontwerp bestemmingsplan 'Paauwenburg - Groot Lammerenburg, 1^e wijziging' (versie 19 januari 2012) dat aan het waterschap is voorgelegd, geeft mij geen aanleiding opmerkingen te maken.

In de waterparagraaf is aan de hand van de relevante thema's uiteengezet wat de consequenties zijn van het plan en hoe daarmee wordt omgegaan.

Deze brief is tevens het water(schaps)advies. Ik attendeer u erop dat voor het uitvoeren van werkzaamheden in of bij het oppervlaktewater een watervergunning is vereist. De watervergunning kent een eigen proces, waarover apart wordt gecorrespondeerd.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Scheldestromen

mr. drs. J. A. Van Werkum,
hoofd afdeling Beleid Waterbeheer

Postadres:

Postbus 1000,
4330 ZW Middelburg

Bezoekadressen:

Kanaalweg 1,
4337 PA Middelburg

Kennedylaan 1,
4538 AE Terneuzen

t 088 2461000 (lokaal tarief)

f 088 2461990

e info@scheldestromen.nl

s www.scheldestromen.nl

Bijlage 3 Kwaliteitsverbetering en uitbreiding camping 'De Lange Pacht'

ontwerp
KWALITEITSVERBETERING EN UITBREIDING
CAMPING 'DE LANGE PACT' - VLISSINGEN

DECEMBER 2011

CAMPING
De Lange Pacht

Buro Ruimte & Groen
tuin- en landschapsarchitectuur



INHOUD

- BEELDEN HUIDIGE SITUATIE
- INLEIDING
- SITUATIE
- ANALYSE
- UITGANGSPUNTEN VISIE
- PLAN
- PLANKAART
- BEPLANTINGSPLAN
- PLANTLIJST

BIJLAGEN:

- I) PLANKAART schaal 1:1000 (A3)
- II) INRICHTINGSVOORSTEL schaal 1:500 (A1)
- III) BEPLANTINGSPLAN schaal 1:250 (A0)
- IV) INVESTERINGSOVERZICHT (separate bijlage)

BEELDEN HUIDIGE SITUATIE



entree camping



ligusterhagen als scheiding



parkeergelegenheid



beplantingssingel buitenzijde



locatie campinguitbreiding



sloot tussen bestaande camping en uitbreidingslocatie

INLEIDING

Camping “de Lange Pacht” is een familiecamping gelegen aan de Boksweg te Vlissingen, even buiten de bebouwde kom en op enkele honderden meters vanaf de Walcherse kust.

De Lange Pacht is 35 jaar geleden begonnen als een boerderijcamping. De familie Vos heeft in de loop der jaren de camping uitgebreid tot 60 plaatsen. De camping is vooral een familiecamping gericht op senioren (50+) met veel vaste gasten die elk jaar terugkomen. In de huidige situatie zijn de caravanplaatsen verdeeld over vier verschillende velden. Ook zijn een aantal parkeerplaatsen gesitueerd op/aan het nevenliggende boerenerf. De huidige camping heeft een oppervlakte van ca 0,7 ha. De camping beschikt zowel over vaste standplaatsen (35) als toeristische plaatsen (25). Naast de camping heeft de familie Vos een agrarisch bedrijf, voornamelijk gericht op akkerbouw.

De inrichting van de huidige camping is gedateerd en de huidige standplaatsen zijn vrij krap. Zeker gezien de moderne kampeermiddelen en de gestelde eisen té krap. Daarom is de familie Vos voornemens een kwaliteitsverbetering door te voeren waarbij de bestaande standplaatsen worden vergroot en anders ingedeeld, een nieuwe sanitairvoorziening wordt geplaatst, etc. Om dit mogelijk te maken is het noodzakelijk het terrein uit te breiden.

In het bestemmingsplan van de gemeente Vlissingen is ten noorden van de huidige camping een uitbreidingsmogelijkheid aangegeven, de uitbreiding moet binnen de aangegeven contour vallen. Overigens is uitbreiding van de camping hierin tot ten hoogste 70 standplaatsen toegestaan.

Daarnaast zijn de volgende uitgangspunten vanuit de gemeente aangegeven:

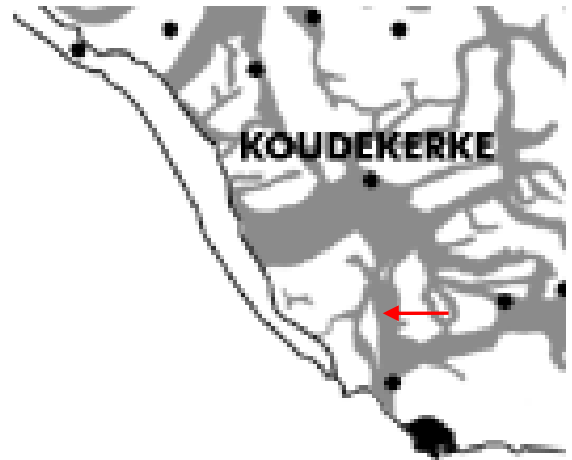
- Er moet sprake zijn van een duidelijk aanwijsbare kwaliteitsverbetering waarbij een bruto standplaatsgrootte van ca 300 m², netto ca. 150 m² de norm is;
- naast kwaliteitsverbetering van de camping zelf dient sprake te zijn van een ruimtelijke en landschappelijke kwaliteitsverbetering;
- de watergang tussen oude en nieuwe deel camping is een primaire waterloop waarbij 7m als onderhoudsstrook aangehouden moet worden;
- een goede landschappelijke inpassing is van groot belang waarbij een beplantingsstrook van 10 meter wordt geëist. Aan de (Boks)wegzijde mag daar gemotiveerd van worden afgeweken (ca 5m) aangezien hier al een forse wegbeplanting aanwezig is;
- uit brandveiligheidsoogpunt dient een minimale afstand tussen de kampeervakken te worden gehanteerd van 5 meter;
- het terrein valt buiten het gebied van de verevening, er is dus ook geen verplichting tot een vereveningsbijdrage;
- een beplantingsstrook aan de zijde van de wellicht toekomstige nieuwe loods kan in dit plan meegenomen worden;
- er dient door de initiatiefnemer een overeenkomst met de gemeente afgesloten te worden met betrekking tot de landschappelijke inpassing;
- een goed onderbouwd plan dient aan de gemeente voorgelegd te worden waarin de landschappelijke inpassing en terreininrichting opgenomen is.

Buro Ruimte & Groen is gevraagd het uitbreidingsplan te ontwerpen in samenhang met maatregelen gericht op kwaliteitsverbetering op de bestaande camping. Voor de uitbreiding is een terrein van ca 1,3 ha beschikbaar. Dit terrein bevindt zich (direct aansluitend) aan de noordkant van de bestaande camping.

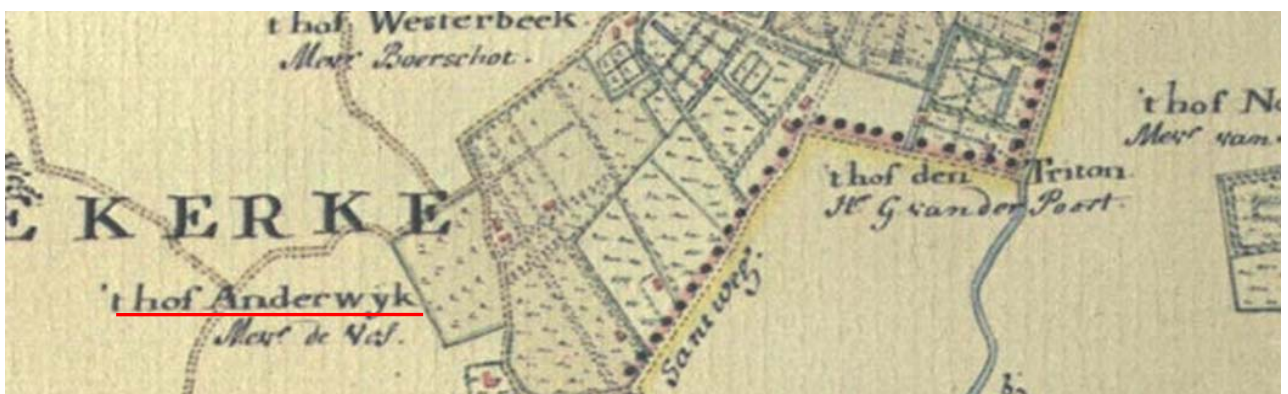
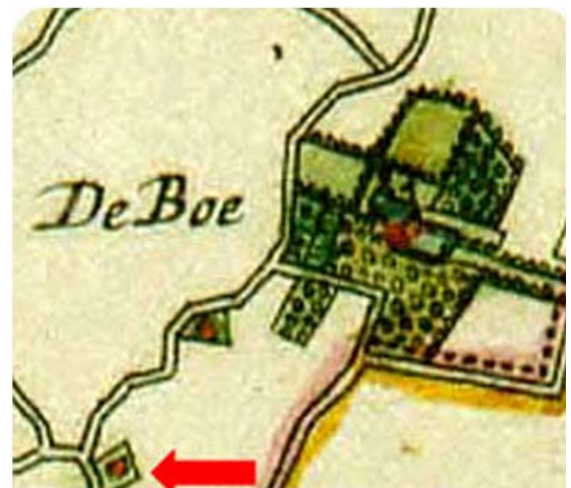
SITUATIE

Camping 'De Lange Pacht' ligt in het Walcherse polderlandschap in de kustzone direct ten noordwesten van Vlissingen. Het agrarische landschap is op de planlocatie nog redelijk intact en heeft een vrij open karakter. Direct ten zuiden bevindt zich de Vlissingse wijk Pauwenburg. Het boerenbedrijf met de camping vormt een groen eiland langs een groen lint: de Boksweg. Deze weg ligt op een kreekkrug die zich uitstrekt van Koudekerke naar Vlissingen. Kenmerkend is de grote mate van verdichting door o.a. wegbeplantingen, buitenplaatsen (Der Boede, Moesbosch), etc. De Lange Pacht ligt op de rand van deze kreekkrug en vormt een groene schakel in de keten van buitens en boerderijen. De ligging op de rand van een kreekkrug is in het veld duidelijk waar te nemen. Vanaf de Boksweg loopt het maaiveld vrij sterk af richting polder (poelgebied).

Op een deel van het terrein van De Lange Pacht stond in vroeger eeuwen het Hof Anderwyk. Deze kleine buitenplaats werd in de 17^e eeuw gebouwd op de plaats van een eenvoudig boerderijtje. Later raakte de buitenplaats in verval, werd gesloopt en er ontstond weer een boerenbedrijf. Van de vroegere glorie van de buitenplaats is nu in de praktijk niets meer te zien. Wel is het groene karakter nog kenmerkend voor de locatie, evenals het magnifieke zicht op de duinen. Ook de ligging van de weg en de verkavelingsrichting van de percelen is door de eeuwen heen redelijk intact gebleven. Uitgangspunt is dat deze specifieke landschapskennmerken benut worden in het ontwerp en zo mogelijk versterkt.



kreekkruggen en poelgebieden



Atlas Hattinga 1750

ANALYSE

De camping ademt het karakter van het agrarische buitengebied en is nog steeds sterk gerelateerd aan het landbouwbedrijf, waaruit het recreatiebedrijf is voortgekomen. Voor een kampeerterrein in het directe kustgebied beschikt de Lange Pacht over een redelijk krachtige, groene uitstraling.

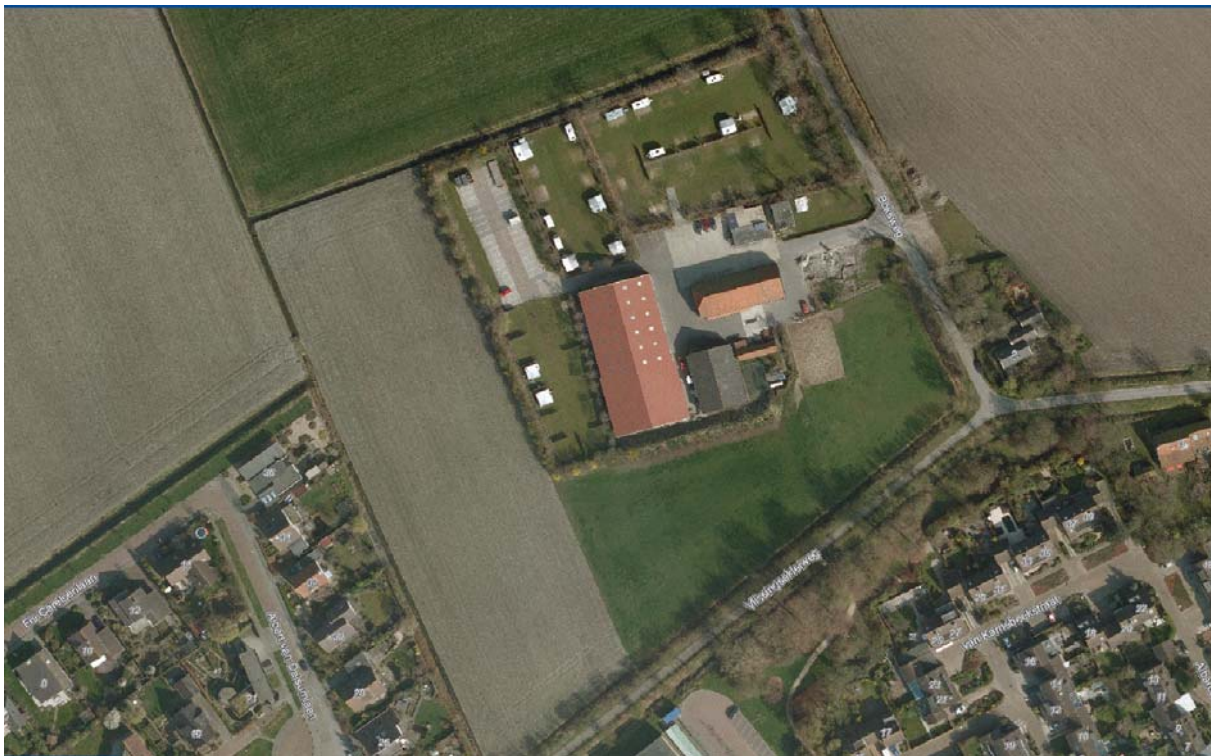
De groenvoorziening van de camping is zodanig dat de camping vanuit de omgeving nu niet goed zichtbaar is. De opgaande beplantingsstructuren rondom schermen de caravans en bijbehorende faciliteiten behoorlijk af, hoewel de singels nu vrij smal zijn (3-4m). Het meest in het oog springend zijn de agrarische bedrijfsloodsen die deels boven de beplanting uitsteken.

De camping is met behulp van beplantingen ingedeeld in een viertal kamers. Het sortiment is streekeigen en bestaat met name uit soorten als kornoelje, els, es, meidoorn, vlier, veldesdoorn en wilg. De interne beplantingen zijn vrij smal (enkele meters). Op de kampeervelden zelf beperken de beplantingen zich tot smalle, strakgeschoren hagen van liguster en enkele vrij uitgroeiende solitaire bomen (els). Het stelsel van hagen is op de gehele camping en ook bij de entree consequent doorgezet en vormt een belangrijk onderdeel van de groene ervaring van de camping, ook in de winter door het wintergroene karakter van liguster in alle seizoenen. Liguster is een soort die van oudsher veel op boerenerven is toegepast. De sfeer van het voormalige landbouwbedrijf is hierdoor op de gehele camping voelbaar.

De camping beschikt over vrij brede profielen waarin veel gras is verwerkt en relatief weinig verharding. De camping wint hierdoor aan ruimtelijkheid en lijkt als gevolg hiervan groter dan hij is. Ook de relatief grote caravandichtheid wordt door deze ruimtelijkheid verzacht.

De bedrijfswoning en de landbouwschuren domineren nu het entreegebied van de camping. Hierdoor krijgt men het gevoel een landbouwbedrijf op te rijden in plaats van een camping. Dit is een aandachtspunt voor de herinrichting.

De camping en het nevenliggende agrarische bedrijf zijn opgenomen in het agrarische landschap. Vanaf de camping zelf zijn er nauwelijks (zicht)relaties met de omgeving. Een gemiste kans gezien het fraaie open polderlandschap met de duinen als decor op de achtergrond.

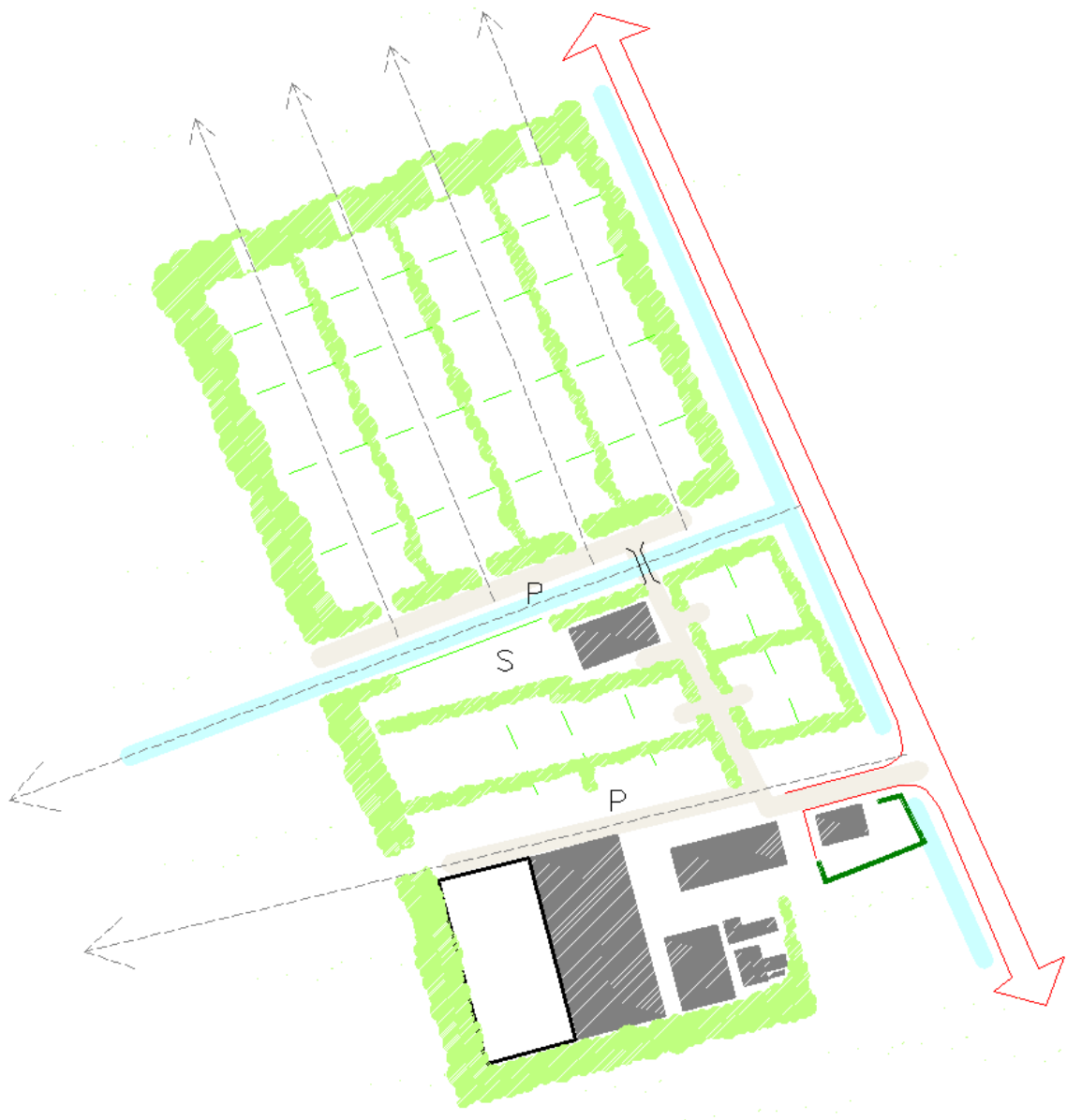


UITGANGSPUNTEN

Bij de herstructurering van de camping staat de ruimtelijke en landschappelijke kwaliteitsverbetering, naast de kwaliteitsverbetering van de camping zelf, voorop.

Aangezien de huidige standplaatsen behoorlijk krap zijn streeft de initiatiefnemer naar een kwaliteitsslag waarbij de standplaatsen niet alleen worden vergroot maar ook de gehele camping voorzien wordt van betere interne groenstructuren een forsere randbeplanting als landschappelijke inpassing en verbetering van de benodigde (sanitaire) voorzieningen. Streven is om de bestaande groenstructuren rondom de huidige camping zoveel mogelijk intact te laten zodat de landschappelijke inpassing van het bestaande deel gewaarborgd blijft en er ook genoeg beschutting is voor de standplaatsen. Het is onontkoombaar om de interne beplantingen, die ook van mindere kwaliteit zijn, om te vormen. De huidige parkeervoorzieningen zijn ontoereikend, liggen verspreid en teveel op het boerenerf (onveilig). Ook de sanitaire voorzieningen zijn sterk gedateerd en niet centraal gelegen, zeker met het oog op de uitbreiding. Gezien de mogelijke komst van een nieuwe agrarische bedrijfsloods naast/achter de huidige, zal het hier gelegen kampeerveld in de toekomst moeten verdwijnen. Deze plaatsen zullen ook in het nieuwe deel terug moeten komen. De menging van landbouw- en agrarisch verkeer in de huidige situatie is ongewenst. Daarom zal een nieuwe ontsluiting vanaf het erf moeten worden gerealiseerd.

In het bestaande campingdeel moeten de standplaatsen vergroot worden zonder de hoofdgroenstructuur aan de randen aan te tasten. De kampeerplaatsen die hier verdwijnen door standplaatsvergroting moeten in het nieuwe deel worden opgenomen. Het totale aantal standplaatsen mag het aantal van 70 (max aantal wijzigingsbevoegdheid) niet overschrijden.

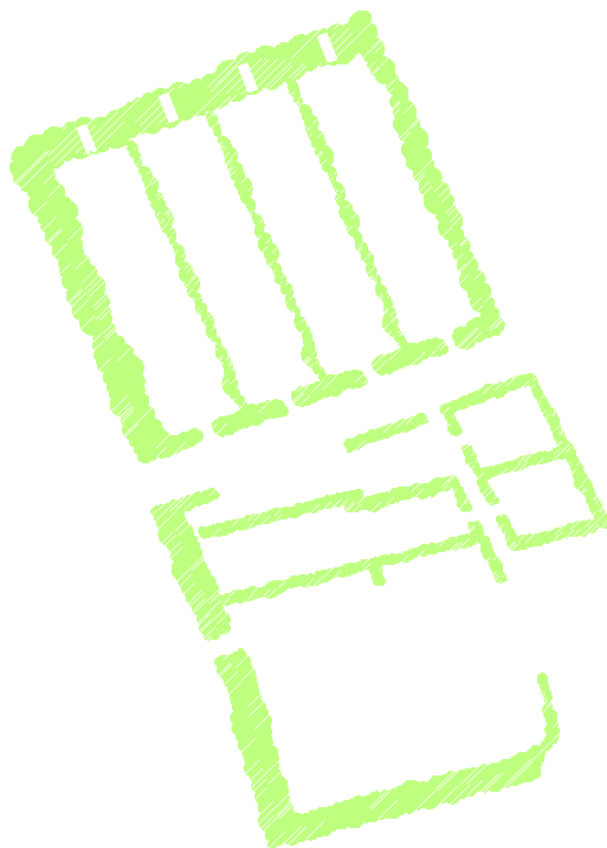


PLAN

Er is voor gekozen om de indelingsopzet van de bestaande camping door te trekken op de uitbreiding. Hierdoor ontstaat niet alleen een verbinding tussen oud en nieuw, maar ook wordt recht gedaan aan de landschappelijke structuren die van origine in dit gebied aanwezig zijn. Deze structuren werden vroeger gevormd door beplantingen op de kavelgrenzen op het overgangsgebied van kreekkrug naar poel. Deze hadden voorheen een functie als veekering tussen de percelen en zorgden voor een zekere compartimentering van het gebied op een kleinschalige manier (zie kaart 1910). Deze structuren worden weer hersteld door het aanbrengen van beplantingen die geplant worden met de verkavelingsrichtingen van het gebied mee. De compartimentering die ontstaat vormt de basisstructuur voor zowel het bestaande als het nieuwe campingdeel. Binnen de beplantingscontouren vinden alle kampeeractiviteiten plaats. Ook het bestaande agrarische bedrijf wordt ingepast in deze beplantingsstructuur. Aan de buitenzijde (polderzijde) is dit een 10m brede beplantingsstrook, aan de Bokswegzijde is dit teruggebracht tot 5m, aangezien hier al een forse wegbeplanting aanwezig is. De beplantingen bestaan uit een streekeigen sortiment van mn meidoorn, Gelderse roos, liguster, veldesdoorn, kornoelje, hazelaar en roos als struikvormers en es en eik als boomvormers. Enkele bomenrijen/lanen (Grauwe abeel/linde) herinneren aan de landgoedstructuren die in vroeger tijden wellicht op de locatie aanwezig waren. Deze zijn niet geënt op de plaats van vroegere lanen aangezien deze niet meer te achterhalen zijn in het veld en/of literatuurstudie. De lanen moeten meer opgevat worden als 'herinnering aan'. De bomenlanen begeleiden de belangrijke ontsluitingsstructuren van de camping. Ook de bestaande camping krijgt een totaal nieuwe structuur, geënt op de verkavelingsrichting en met een groene compartimentering waarbij de bestaande groene randen zoveel mogelijk intact blijven. Het toe te passen sortiment is gelijk aan dat van de uitbreiding. Zo ontstaat niet alleen een kwaliteitsverbetering van de camping zelf, maar wordt ook geïnvesteerd in een ruimtelijke en landschappelijke kwaliteitsverbetering van de gehele omgeving.



kaart 1910



groen raamwerk

PLAN

De ruimtelijke en landschappelijke kwaliteitsverbetering van camping en omgeving krijgt op de volgende wijze gestalte. De ontsluiting van de camping wordt opnieuw opgezet. De bestaande entree aan de Boksweg blijft bestaan. Deze wordt wel opnieuw ingericht en opgeknapt waarbij duidelijkheid (waar moet ik zijn) en representativiteit (welkom op de camping) voorop staan. Een open inrichting met ligusterhagen en hoogstamfruitbomen verwelkomt de bezoeker. Direct na de woning vindt een splitsing plaats tussen agrarisch 'verkeer' en recreatief verkeer. Een bomenlaan voert de bezoeker naar het campingdeel. De hoofdontsluitingsweg ontsluit alle kampeervelden: 3 in het bestaande deel (totaal 17 standplaatsen) en 4 in het nieuwe deel (totaal 48 standplaatsen). Hieraan ligt ook, centraal op de camping) het nieuwe centrumgebouw met sanitaire voorzieningen (ca 200 m²). Via een nieuw aan te leggen dam met duiker in de bestaande sloot is het nieuwe campingdeel toegankelijk. De strook tussen het oude en het nieuwe campingdeel krijgt een vrij open inrichting. Hiermee blijft een belangrijke zichtlijn vanaf de Boksweg richting landschap/duinen intact, blijft beheer van de sloot mogelijk en wordt voorkomen dat oud en nieuw aan elkaar geplakt wordt. Deze zone wordt ingericht met een aantal knotbomen die de sloot begeleiden en zorgen voor een zeker afscherming van de hier geparkeerde auto's. Deze strook wordt groen ingericht. Naast de groene beplantingen worden ook de parkeerplaatsen groen aangelegd door middelen van doorgroeitiegels. Het parkeren van het nieuwe campingdeel vindt hier plaats (40 pp) terwijl ten behoeve van het bestaande campingdeel de parkeercapaciteit wordt uitgebreid en verschoven aansluitend aan het erf (31 pp).



impressie mogelijke chalets (max 5)

De kampeervelden zelf hebben geen verharding, alleen een kort insteekwegje ter ontsluiting. De velden bestaan uit gras waarbij de standplaatsen gescheiden worden door strak geschoren, wintergroene ligusterhagen. Enkele verspreide bomen (els en kers) vormen hoogteaccenten en geven wat schaduw tussen de plaatsen. Door de voorste en achterste hagen van elk veld wat langer te maken en de middelste juist korter ontstaat er een centrale ruimte/open veld in een ovale vorm. Tussen de velden worden gemengde Zeeuwse hagen aangebracht. Deze komen in een iets verlaagd terreindeel te staan zodat water van de nevenliggende velden hier in een soort wadi terechtkomt. Een drainage kan zorgen voor afvoer richting sloot.

De initiatiefnemer overweegt, gezien de vraag in de markt, het plaatsen van enkele chalets. Als mogelijke locatie voor het plaatsen van maximaal 5 chalets wordt gedacht aan het nieuw aan te leggen terrein aan de zijde van de Boksweg, volledig ingepast in het groen. Deze chalets komen dan ipv 6 toeristische kampeerplaatsen, dit in verband met de grootte van een chalet (ca. 10 meter). Of ze ooit geplaatst worden is nog onzeker, maar de mogelijkheid hiertoe is in dit plan wel meegenomen.

Aansluitend op het centrale gebouw met de voorzieningen wordt een speelruimte voorzien waar enkele speeltoestellen worden geplaatst. Een wandelpad loopt vanaf het centrale gebouw hier doorheen en sluit aan op een bruggetje over de bestaande sloot. Zo ontstaat een informele ontsluiting naar het centrale gebouw en de speeltuin voor het nieuwe campingdeel.

Langs de hoofdontsluitingsweg (asfalt met natuurlijke top laag) en bij de centrale voorziening worden, alleen daar waar het vanuit de veiligheid noodzakelijk is, lichtmasten aangebracht.

De bestaande beplantingssingel aan de west- en zuidzijde van het erf wordt fors uitgebreid. In de huidige situatie bedraagt deze 3-4m. Gestreefd wordt overal naar een breedte van 10m. Hierdoor ontstaat een krachtig groen kader wat mogelijk in de toekomst dienst kan doen als inpassing van de nieuwe bedrijfsloods.

PLANKAART



herinrichtingsplan camping De Lange Pacht-Vlissingen



BEPLANTINGSLIJST

BEPLANTINGSLIJST CAMPING DE LANGE PACT - VLISSINGEN

code	aantal	%	soort	ned. naam	plantafstand/verband	levermaat	bijzonderheden
NIEUWE DEEL OVER DE SLOOT							
			BEPLANTINGSSINGEL A				
			boomvormers:				
	12		Fraxinus excelsior 'Atlas'	es	divers (verspr in bosplantsoen)	12-14	incl boompal/band
	9		Quercus robur	eik	divers (verspr in bosplantsoen)	12-14	incl boompal/band
			struikvormers:				
	187	20%	Acer campestre	veldesdoorn	verschoven verband	60-100	
	140	15%	Cornus sanguinea	kornoelje	plantafstand in rij 1,5m	60-100	
	94	10%	Alnus glutinosa	els		60-100	wijker, na 6-8 jr verwijderen
	140	15%	Corylus avellana	hazelaar	plantafstand tussen rijen 1,5m	60-100	
	94	10%	Crataegus monogyna	meidoorn	randafstand 1,25m / 1m(wegzijde)	60-100	in rand
	187	20%	Ligustrum vulgare	liguster		60-100	
	94	10%	Viburnum opulus	Gelderse roos	groepsgewijze menging (5-7st/soort)	60-100	
	935				totaal 1400 m1 plantrij =935 st		
			in verlengde zichtassen: vak Rosa				
	72		Rosa canina	hondsroos	plantafstand 1x1m	60-100	
			ZEEUWSE HAAG				
	273	40%	Acer campestre	veldesdoorn	verschoven verband, 2 plantrijen	60-100	
	102	15%	Crataegus monogyna	meidoorn	plantafstand tussen rijen 1 m	60-100	
	191	28%	Ligustrum vulgare	liguster	individuele menging	60-100	
	102	15%	Viburnum opulus	Gelderse roos	randafstand ca 1m	60-100	
	14	2%	Rosa canina	hondsroos		60-100	
	682				totaal 682 m1 plantrij=682 st		
			HAGEN TUSSEN STANDPLAATSEN				
	1900		Ligustrum ovalifolium	liguster	enkele rij: 5st/m1 totaal 380 m1	60-80	evt met paal en draad
			BOMEN TUSSEN STANDPLAATSEN				
PR	6		Prunus avium 'Plena'		verspreid	12-14	incl boompal/band
AL	7		Alnus cordata		verspreid	12-14	incl boompal/band
			BOMENLAANTJE BIJ PARKEERPLAATSEN				
	12		Populus canescens 'Honthorpa'	Grauwe abeel	ca 10m	12-14	incl boompal/band incl wortelwerende folie
			KNOTBOMEN LANGS SLOOT				
	12		Salix alba	wilg	verspreid	10-12	knotten op ca 2m

BEPLANTINGSLIJST

OUDE DEEL CAMPING / BOERENBEDRIJF

gearceerde delen = bestaande beplanting

BEPLANTINGSSINGEL B		(aanvulling bestaande beplantingssingel)			
boomvormers:					
9	Fraxinus excelsior 'Atlas'	es	divers (verspr in bosplantsoen)	12-14	incl boompaal/band
9	Quercus robur	eik	divers (verspr in bosplantsoen)	12-14	incl boompaal/band
struikvormers:					
78	20% Acer campestre	veldesdoorn	verschoven verband	60-100	
78	20% Cornus sanguinea	kornoelje	plantafstand in rij 1,5m	60-100	
59	15% Corylus avellana	hazelaar	plantafstand tussen rijen 1,5m	60-100	
39	10% Crataegus monogyna	meidoorn	randafstand ca 1,25m / 1m(wegzijde)	60-100	
78	20% Ligustrum vulgare	liguster		60-100	
59	15% Viburnum opulus	Gelderse roos	groepsgewijze menging (5-7st/soort)	60-100	
390			totaal 580 m1 plantrij =390 st		

ZEEUWSE HAAG					
164	40% Acer campestre	veldesdoorn	verschoven verband, 2 plantrijen	60-100	
62	15% Crataegus monogyna	meidoorn	plantafstand tussen rijen 1 m	60-100	
115	28% Ligustrum vulgare	liguster	individuele menging	60-100	
62	15% Viburnum opulus	Gelderse roos	randafstand ca 1m	60-100	
8	2% Rosa canina	hondsroos	1 st/m1 plantrij	60-100	
410			totaal 410 m1 plantrij=410 st		

HAGEN TUSSEN STANDPLAATSEN					
500	Ligustrum ovalifolium	liguster	enkele rij, 5st/m1 totaal 100 m1	60-80	evt met paal en draad

BOMEN TUSSEN STANDPLAATSEN EN SPEELVELD/ IN ZWS HAAG					
PR	11	Prunus avium 'Plena'	kers	verspreid	12-14 incl boompaal/band
AL	5	Alnus cordata	els	verspreid	12-14 incl boompaal/band
JR	3	Juglans regia	noot	verspreid	12-14 incl boompaal/band
FE	9	Fraxinus excelsior 'Atlas'	es	in Zws haag verspreid	12-14 incl boompaal/band

BOMENLAAN ENTREE (LINDEN)					
12	Tilia cordata 'Greenspire'	linde	ca 10m	12-14	incl boompaal/band

GEMENGDE HAAG ONDER LINDEN					
13	10% Crataegus monogyna	meidoorn	verschoven verband, 2 plantrijen	60-100	
20	15% Viburnum opulus	Gelderse roos	plantafstand tussen rijen 1 m	60-100	
39	30% Amelanchier lamarckii	krentenboompje	individuele menging	60-100	
33	25% Ligustrum vulgare 'Viride'	liguster	randafstand ca 1m	60-100	
13	10% Cornus mas	gele kornoelje	1 st/m1 plantrij	60-100	
13	10% Ilex aquifolium	hulst	totaal 130 m1 plantrij=130st	40-60	
130					

HOOGSTAMBOOMGAARDJE					
AG	1	Appel 'Goudreinette'	appel	hoogstam	incl boompaal/band
AJ	1	Appel 'James Grieve'	appel	hoogstam	incl boompaal/band
PC	1	Peer 'Conference'	handpeer	hoogstam	incl boompaal/band
PG	1	Peer 'Gieser Wildeman'	stoofpeer	hoogstam	incl boompaal/band

TUIN: HAAG EN BOMEN					
<i>haag:</i>					
275	Ligustrum ovalifolium	liguster	enkele rij, 5st/m1 totaal 55 m1	60-80	evt met paal en draad
<i>bomen:</i>					
AC	2	Acer pseudoplatanus 'Amry'	esdoorn	12-14	incl boompaal/band
AE	2	Aesculus hippocastanum 'Baumani'	kastanje	12-14	incl boompaal/band
PL	2	Platanus acerifolia	plataan	12-14	incl boompaal/band

BIJLAGE: PLANKAART - SCHAAL 1 : 1000 (A3)

inrichtingsvoorstel
camping 'De lange Pacht'-Vlissingen
schaal 1:1000

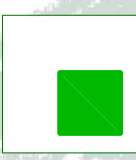
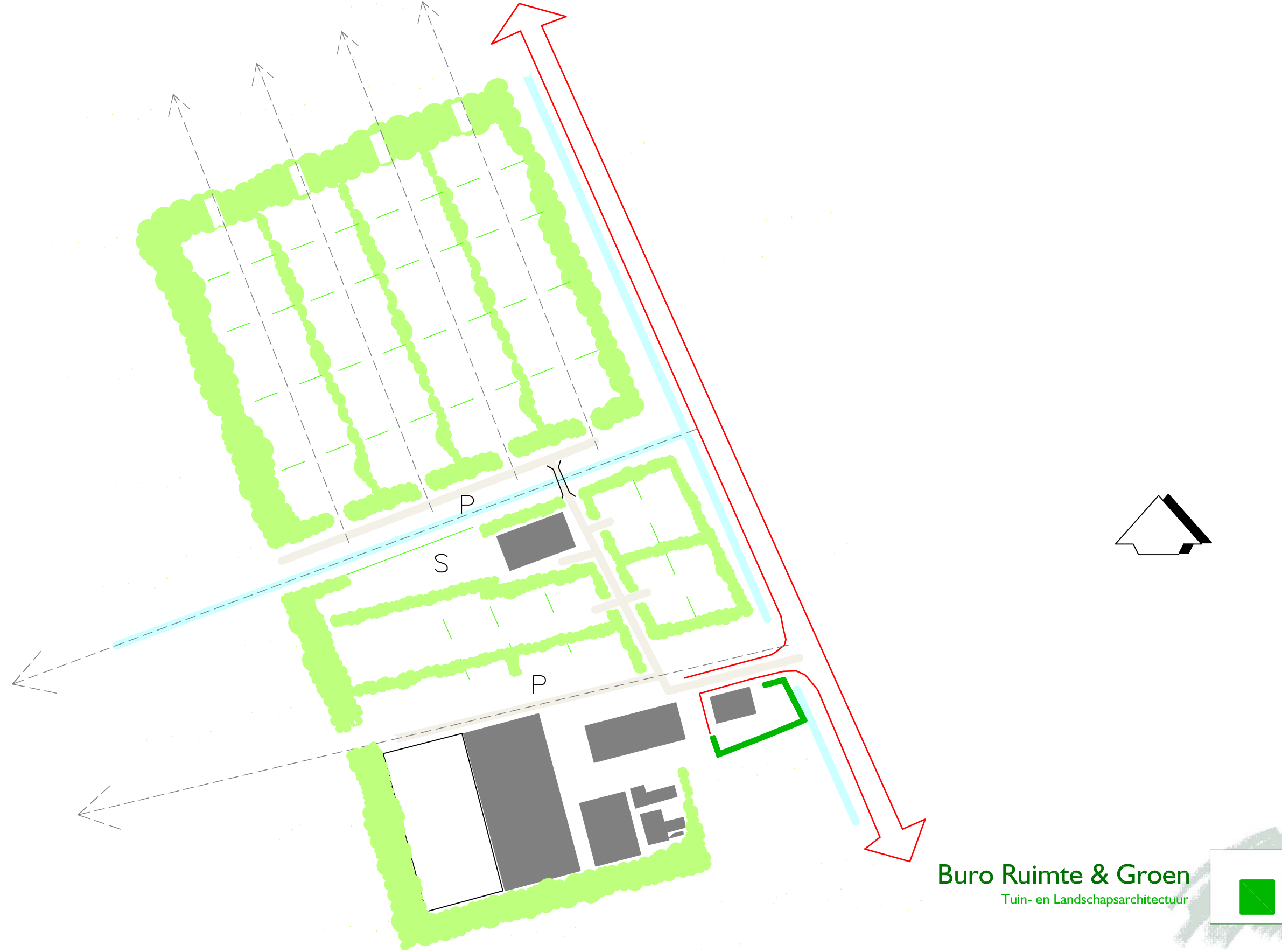


BIJLAGE INRICHTINGSPLAN - SCHAAL 1 : 500 (A1)

INRICHTINGSVOORSTEL CAMPING 'DE LANGE PACTH' - VLISSINGEN
schaal 1:500



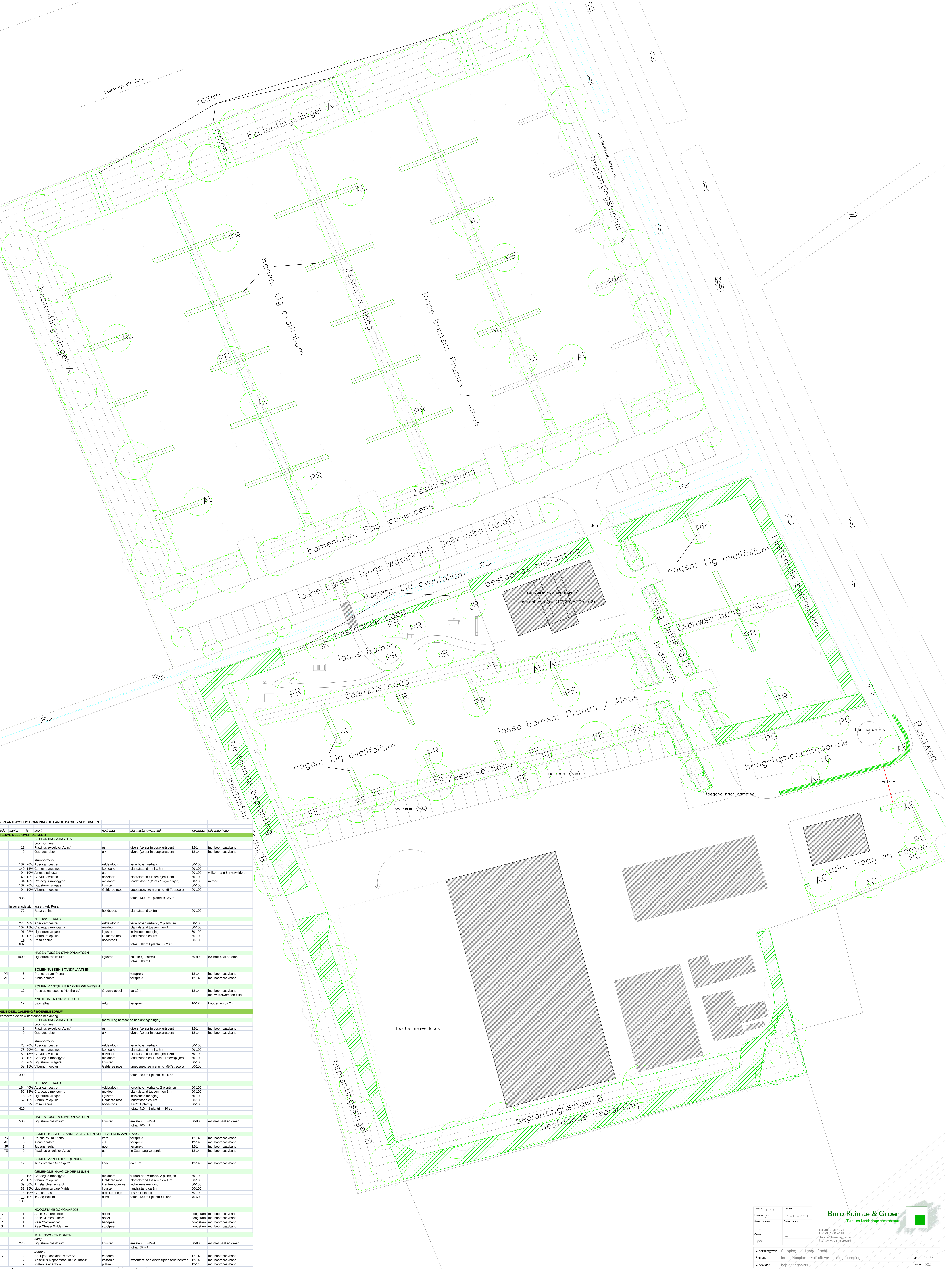
- LEGENDA
1. Terreinentree
 2. Particuliere tuin: omkadering ligusterhaag en enkele bomen
 3. Bestaande ligusterhaag handhaven
 4. Veldje tenten met hoogstamfruitboomgaardje
 5. Toegang naar camping
 6. Bestaand boerenerf
 7. Parkeren 13x
 8. Parkeren 18x
 9. Locatie mogelijk in de toekomst te bouwen landbouwloods
 10. Uitbreiding beplantingssingel tot ca 10m
 11. Toegang tot landbouwperceel/zichtlijn
 12. Toegangslaan met lindes en haag
 13. Kampeervelden gescheiden door ligusterhagen met enkele verspreide bomen (els, kers, etc)
 14. Gemengde Zeeuwse hagen tussen velden
 15. Bestaande beplantingssingel langs Boksweg intact houden
 16. Bestaande beplantingssingel langs sloot handhaven
 17. Hoofdontsluitingsroute in asfalt met aanzet richting kampeervelden
 18. Sanitaire voorzieningen/centraal gebouw (ca 200m²)
 19. Bestaande beplantingssingel omvormen naar ligusterhaag (contact noordelijk deel)
 20. Speelvoorziening: gras met enkele bomen (noot, kers, etc) en speeltoestellen (natuurlijke spelaanleidingen)
 21. Slingerpad naar dammetje richting overzijde/nieuw campingdeel
 22. Dammetje (met duiker drsn 600mm) in sloot met leuning aan weerszijden als brugidee
 23. Dam in duiker tpv hoofdontsluiting (met duiker drsn 600mm) met leuning aan weerszijden
 24. Groen parkeren op grastegels/doorgroei tegels, ca 40 pp
 25. Enkele knotbomen langs waterkant
 26. Grasstrook met bomenlaan (Pop. canescens cv) incl wortelscherm
 27. Beheerstrook langs bestaande sloot, ca 3m
 28. Dam in bestaande sloot evt laten vervallen
 29. Nieuwe beplantingssingel rondom uitbreiding: 10m breed
 30. Beplantingssingel 5m breed
 31. Zeeuwse hagen tussen kampeervelden
 32. Kampeervelden gescheiden door ligusterhagen
 33. Verspreid staande bomen tussen kampeervelden
 34. Lagere zone in beplanting: wilde rozen
 35. Mogelijke locatie chalets (max 5) op plek 6 toeristische kampeerplaatsen



BIJLAGE BEPLANTINGSPLAN - SCHAAL I : 250 (A0)

BEPLANTINGSPLAN camping 'De Lange Pacht'-Vlissingen

schaal 1:250



BEPLANTINGSLIJST CAMPING DE LANGE PACT - VLISSINGEN						
code	aantal	lg	soort	not	naam	plantafstand/verband
NIEUWE DEEL OVER DE SLOOT						
BEPLANTINGSSINGEL A						
12	12		Fraxinus excelsior 'Atlas'	es	divers (verspreid in bosplantsoen)	12-14
9	9		Quercus robur	ek	divers (verspreid in bosplantsoen)	12-14
BOMENLAAN						
187	20%		Acer campestre	veldeboom	verspreid verband	60-100
140	10%		Cornus sanguinea	korrelig	plantafstand in rij 1,5m	60-100
94	10%		Alnus glutinosa	ek	plantafstand tussen rijen 1,5m	60-100
140	10%		Corylus avellana	hazelaar	plantafstand tussen rijen 1,5m	60-100
94	10%		Cotoneaster monogyna	meidoorn	randstand ca 1,25m / 1m (wegzijde)	60-100
187	20%		Ligustrum vulgare	liguster	randstand ca 1,25m / 1m (wegzijde)	60-100
59	10%		Viburnum opulus	Gelderse roos	groepswijze menging (5-7st/soort)	60-100
935					totale 1400 m2 plantrij = 935 st	
in verlegde zandstroken: elk 70m						
72			Rosa canina	hondsdoo	plantafstand 1x1m	60-100
ZEEUWSE HAAG						
273	40%		Acer campestre	veldeboom	verspreid verband, 2 plantrijen	60-100
192	15%		Cotoneaster monogyna	meidoorn	plantafstand tussen rijen 1 m	60-100
193	28%		Ligustrum vulgare	liguster	individuele menging	60-100
192	15%		Viburnum opulus	Gelderse roos	randstand ca 1m	60-100
14	2%		Rosa canina	hondsdoo	1 st/1m plantrij	60-100
882					totale 682 m2 plantrij = 682 st	
HAGEN TUSSEN STANDPLAATSEN						
1900			Ligustrum ovalifolium	liguster	enkele rij, 50cm	60-80
					totale 380 m2	
BOMEN TUSSEN STANDPLAATSEN						
PG	6		Prunus avium 'Pena'	verspreid	verspreid	12-14
AL	7		Alnus cordata	ek	verspreid	12-14
BOMENLAAN: BIJ PARKEERPLAATSEN						
12			Populus canescens 'Hardhorst'	Grauwe abeel	ca 10m	12-14
KNOTBOMEN LANGS SLOOT						
12			Salix alba	wilg	verspreid	10-12
NIEUWE DEEL CAMPING / BOEKENBOS						
BEPLANTINGSSINGEL B						
(aanvulling bestaande beplantingssingel)						
9	9		Fraxinus excelsior 'Atlas'	es	divers (verspreid in bosplantsoen)	12-14
9	9		Quercus robur	ek	divers (verspreid in bosplantsoen)	12-14
BOMENLAAN						
187	20%		Acer campestre	veldeboom	verspreid verband	60-100
140	10%		Cornus sanguinea	korrelig	plantafstand in rij 1,5m	60-100
94	10%		Alnus glutinosa	ek	plantafstand tussen rijen 1,5m	60-100
140	10%		Corylus avellana	hazelaar	plantafstand tussen rijen 1,5m	60-100
94	10%		Cotoneaster monogyna	meidoorn	randstand ca 1,25m / 1m (wegzijde)	60-100
187	20%		Ligustrum vulgare	liguster	randstand ca 1,25m / 1m (wegzijde)	60-100
59	10%		Viburnum opulus	Gelderse roos	groepswijze menging (5-7st/soort)	60-100
930					totale 580 m2 plantrij = 930 st	
ZEEUWSE HAAG						
164	40%		Acer campestre	veldeboom	verspreid verband, 2 plantrijen	60-100
192	15%		Cotoneaster monogyna	meidoorn	plantafstand tussen rijen 1 m	60-100
193	28%		Ligustrum vulgare	liguster	individuele menging	60-100
192	15%		Viburnum opulus	Gelderse roos	randstand ca 1m	60-100
14	2%		Rosa canina	hondsdoo	1 st/1m plantrij	60-100
410					totale 410 m2 plantrij = 410 st	
HAGEN TUSSEN STANDPLAATSEN						
500			Ligustrum ovalifolium	liguster	enkele rij, 50cm	60-80
					totale 100 m2	
BOMEN TUSSEN STANDPLAATSEN EN SPEELVELD IN ZWS HAAG						
PG	11		Prunus avium 'Pena'	kers	verspreid	12-14
AL	5		Alnus cordata	ek	verspreid	12-14
JR	3		Juglans regia	not	verspreid	12-14
FE	9		Fraxinus excelsior 'Atlas'	es	in ZWS haag verspreid	12-14
BOMENLAAN ENTREE (LINDEN)						
12			Tilia cordata 'Greenspire'	linde	ca 10m	12-14
GEMEENSCHAPPELIJKE HAAG ONDER LINDEN						
13	10%		Cotoneaster monogyna	meidoorn	verspreid verband, 2 plantrijen	60-100
20	15%		Viburnum opulus	Gelderse roos	plantafstand tussen rijen 1 m	60-100
39	30%		Amelanchier alnifolia	kuereboom	individuele menging	60-100
20	15%		Ligustrum vulgare 'Virens'	liguster	randstand ca 1m	60-100
13	10%		Cornus mas	gale korrelig	1 st/1m plantrij	60-100
130	10%		Ilex aquifolium	hulst	totale 130 m2 plantrij = 130 st	40-60
HOOGSTAMBOOMGAARDJE						
AG	1		Apfel 'Goudkroon'	appel	hoogstam	incl boompaal/hand
AE	1		Apfel 'James Greville'	appel	hoogstam	incl boompaal/hand
PC	1		Pear 'Conference'	handpeer	hoogstam	incl boompaal/hand
PG	1		Pear 'Globe Wilmers'	stodpeer	hoogstam	incl boompaal/hand
TUIN HAAG EN BOMEN						
275			Ligustrum ovalifolium	liguster	enkele rij, 50cm	60-80
					totale 100 m2	
BOMEN						
AC	2		Acer pseudoplatanus 'Amm'	esdoorn	12-14	incl boompaal/hand
AE	2		Aesculus hippocastanum 'Baumant'	kastanje	12-14	incl boompaal/hand
PL	2		Platanus occidentalis	platane	12-14	incl boompaal/hand

Bijlage 4

Verkennend bodemonderzoek

tau y Franche

ONTVANGEN - 7 FEB. 2012

**RAPPORTAGE
VERKENNEND
BODEMONDERZOEK**

**Boksweg 1
Vlissingen**



opgesteld door:

Hattink Advies bv
Klipper 47
4617 GG BERGEN OP ZOOM

Postbus 225
4600 AE BERGEN OP ZOOM

in opdracht van:

Camping de Lange Pacht
Boksweg 1
4384 NP Vlissingen

datum : 3 februari 2012
auteur : ing. J.D. Hattink
status : definitief
rapportnummer : 11JDH221-10

SAMENVATTING

projectgegevens

soort onderzoek	:	verkennd bodemonderzoek
adres locatie	:	Boksweg 1, 4384 NP, Vlissingen
opdrachtgever	:	Camping de Lange Pacht de heer J. Vos
datum	:	3 februari 2012
auteur	:	Hattink Advies bv
status rapport	:	definitief

In verband met het voornemen de bestemming te wijzigen is een verkennd bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de locatie Boksweg 1 te Vlissingen.

Allereerst is historisch onderzoek uitgevoerd. Uit het onderzoek zijn geen gegevens voortgekomen waaruit blijkt dat de bodemkwaliteit ter plaatse (door menselijk gebruik) negatief beïnvloed zou zijn.

Verder is zintuiglijk onderzoek uitgevoerd. Hierbij zijn in de bovengrond (0 - 0,5 m-mv) van de boringen B02, B03, B08, en B17 zwakke sporen van puin waargenomen; in de ondergrond en het grondwater werden geen afwijkingen waargenomen.

De bodem tot 0,5 m-mv bestaat voornamelijk uit zwak tot sterk zandige klei. Van 0,5 - 1,0 m-mv wordt eveneens zwak tot sterk zandige klei aangeboord. In boring B02 wordt op een diepte van 0,5 - 1,5 m-mv een zandlaag aangeboord; in boring B03 wordt vanaf 1,5 m-mv een veenlaag aangeboord. Deze veenlaag wordt ook in de boringen PB12 en PB18 aangeboord, respectievelijk vanaf 2,0 m-mv en vanaf 2,8 m-mv. Tijdens het boren werd de grondwaterstand op ca. 1,5 m-mv aangetroffen.

Van de bovengrond (0 - 0,5 m-mv) en van de ondergrond (0,5 - 1,0 m-mv) zijn grondmengmonsters samengesteld; ook het grondwater is bemonsterd. De monsters zijn geanalyseerd op een standaardpakket aan parameters. Uit de analyseresultaten en de toetsing daarvan aan de Streef- en interventiewaarden uit de Circulaire bodemsanering 2009 volgt dat:

- in de bovengrond van 0 - 0,5 m-mv uit de boringen B04, B05, B09, B10, B13 en B19 geen van de geanalyseerde parameters in verhoogde concentratie ten opzichte van de Achtergrondwaarden worden aangetoond.
- in de bovengrond van 0 - 0,5 m-mv uit de boringen B14, B15, PB18, B20, B21 en B22 geen van de geanalyseerde parameters in verhoogde concentratie ten opzichte van de Achtergrondwaarden worden aangetoond.
- in de bovengrond van 0 - 0,5 m-mv uit de boringen B01, B07, B11, PB12 en B16 geen van de geanalyseerde parameters in verhoogde concentratie ten opzichte van de Achtergrondwaarden worden aangetoond.
- in de ondergrond van 0,5 - 1,0 m-mv uit de boringen B03, B05 en PB18 geen van de geanalyseerde parameters in verhoogde concentratie ten opzichte van de Achtergrondwaarden worden aangetoond.
- in de ondergrond van 0,5 - 1,0 m-mv uit de boringen PB12 en B16 geen van de geanalyseerde parameters in verhoogde concentratie ten opzichte van de Achtergrondwaarden worden aangetoond.
- in het grondwatermonster genomen uit peilbuis PB12 het gehalte aan Barium in licht verhoogde concentratie ten opzichte van de Streefwaarde wordt aangetoond.
- in het grondwatermonster genomen uit peilbuis PB18 het gehalte aan Barium en Molybdeen in licht verhoogde concentratie ten opzichte van de Streefwaarden wordt aangetoond.

Het bovenstaande leidt tot de volgende bodemverontreinigingssituatie:

- De bovengrond (0 - 0,5 m-mv) is niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters.
- De ondergrond (0,5 - 1,0 m-mv) is niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters.
- Het grondwater is plaatselijk licht verontreinigd met Barium en/of met Molybdeen.

advies

- Het aangetoonde licht verhoogde gehalte aan Barium en Molybdeen in het grondwater is geen reden voor nader bodemonderzoek, vormt geen risico voor de mens of het ecosysteem en ook niet voor verspreiding.
- De oorzaak van het aangetoonde licht verhoogde gehalte aan Barium en Molybdeen in het grondwater is gelet op de uitkomsten van het historisch onderzoek en het chemisch analytisch onderzoek in de boven- en in de ondergrond, onverklaarbaar.

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING

1.	INLEIDING	1
2.	VOORONDERZOEK.....	2
2.1	LOCATIEBESCHRIJVING.....	2
2.2	HISTORISCHE GEGEVENS LOCATIE	2
2.3	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	2
2.4	CONCLUSIE VOORONDERZOEK	4
2.5	ONDERZOEKSHYPOTHESE	4
3.	ONDERZOEKSOPZET	5
3.1	ONDERZOEKSSTRATEGIE	5
3.2	VELDWERK EN CHEMISCH ANALYTISCH ONDERZOEK.....	5
4.	VELDWERK.....	6
4.1	GRONDBORINGEN EN PEILBUIZEN.....	6
4.2	ZINTUIGLIJK ONDERZOEK.....	6
4.3	BEMONSTERING GRONDWATER.....	6
5.	CHEMISCH ANALYTISCH ONDERZOEK.....	7
5.1	BESCHRIJVING GEANALYSEERDE MONSTERS MET PARAMETERS	7
5.2	TOETSING ANALYSERESULTATEN	7
6.	CONCLUSIES EN ADVIES.....	8
6.1	RESULTATEN VERKENNEND ONDERZOEK	8
6.2	CONCLUSIES EN ADVIES	9
7.	BETROUWBAARHEID/KWALITEIT ONDERZOEK.....	10

BIJLAGEN

- 1 regionale ligging locatie
- 2 situatietekening met boringen en peilbuis
- 3 historische bodeminformatie
- 4 boorprofielen
- 5 analysecertificaten
- 6 overschrijdingstabellen
- 7 overige gegevens

1. INLEIDING

Door de heer J. Vos, eigenaar van camping de Lange Pacht (verder opdrachtgever), is op 9 januari 2012 aan Hattink Advies bv opdracht verleend voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek op de locatie Boksweg 1 te Vlissingen.

De regionale ligging van de locatie is weergegeven in bijlage 1.

Aanleiding van het onderzoek is de voorgenomen bestemmingswijziging.

Het doel van het onderzoek is het vastleggen van de chemische kwaliteit van de bodem op dat deel van de locatie waarvan de bestemming gewijzigd moet worden (verder locatie).

Het bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de richtlijnen voor verkennend onderzoek (NEN 5740, NNI, januari 2009).

In hoofdstuk 2 is het vooronderzoek (locatiebeschrijving, historisch onderzoek, bodem en geohydrologische gegevens) weergegeven. De onderzoeksopzet en de uitgevoerde werkzaamheden zijn weergegeven in hoofdstuk 3 t/m 5. In hoofdstuk 6 worden de onderzoeksresultaten geïnterpreteerd en zijn de conclusies weergegeven. Achter in het rapport zijn de bijlagen opgenomen.

2. VOORONDERZOEK

2.1 locatiebeschrijving

De locatie is gelegen in Vlissingen ten noorden van het stadscentrum aan de oostzijde van de weg van Vlissingen naar Koudekerke. De locatie is kadastraal bekend gemeente Vlissingen, sectie L, nummer 3416. De locatie is op dit moment braakliggend; de bestemming van het te onderzoeken deel van de locatie zal na de uitvoering van het bodemonderzoek worden gewijzigd in verblijfsrecreatie.

In bijlage 2 is een situatietekening van de onderzoekslocatie opgenomen.

2.2 historische gegevens locatie

Door Hattink Advies bv is voorafgaand aan de uitvoering van het veldwerk historische informatie opgevraagd bij de gemeente Vlissingen.

Door de gemeente Vlissingen is op verzoek van Hattink Advies bv nagegaan of historische bodeminformatie over het te onderzoeken perceel grond aanwezig is. Uit de verzamelde informatie blijkt dat er ter behoeve van de bouw van een woning op de locatie Boksweg 1 te Vlissingen in 2009 een bodemonderzoek is uitgevoerd. Dit bodemonderzoek is gearhiveerd in het dossier met het nummer -1.777.212 - 120643, bodemverontreiniging Boksweg 1 te Vlissingen. Het bodemonderzoek is op 16 januari 2012 in het stadhuis van de gemeente Vlissingen ingezien.

Uit het bodemonderzoek d.d. 10 februari 2009 met projectnummer GOE08.00108 van ABO Milieuconsult bv blijkt dat in de bovengrond ter plaatse van de nieuwbouwlocatie licht ten opzichte van de Achtergrondwaarden verhoogde gehalten aan Kwik en Lood worden aangetoond. In de ondergrond en het grondwater worden geen overschrijdingen ten opzichte van de Achtergrond- en/of Streefwaarden aangetoond.

Ook op www.bodemloket.nl zijn geen gegevens over de locatie te vinden. Ten noordwesten van de locatie zijn gegevens van de locatie Galgenweg 5 te Koudekerke (GB071751103) beschikbaar; deze locatie overlapt de onderzoekslocatie echter niet.

Uit het voorgaande wordt afgeleid dat bodem op de locatie naar verwachting niet verontreinigd is.

Op grond van het voorgaande wordt het standaardanalyse pakket aan parameters voor grond en grondwater niet uitgebreid.

De correspondentie met de gemeente Vlissingen en het verslag van het bezoek aan de gemeente Vlissingen is opgenomen in bijlage 3.

2.3 bodemopbouw en geohydrologie

bodemopbouw

Uit de gegevens van DINO-loket, boring B48A0115 kan de volgende bodemopbouw worden afgeleid (onderstaande figuren en tabel 1).

figuur 1: locatie boring B48A0115

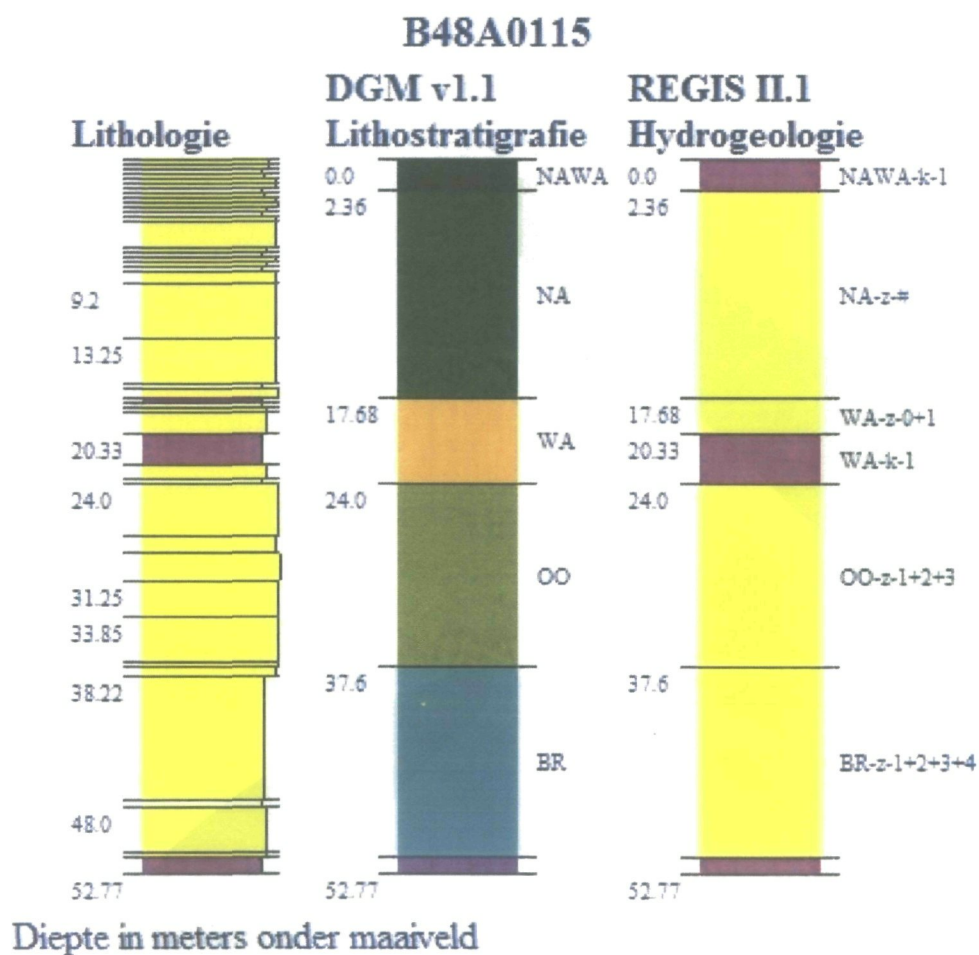
B48A0115



NITG-Nummer	B48A0115
Rijksdriehoek coördinaten	27855, 388680
UTM31 ED50 coördinaten	
Bepaling locatie	
Plaatsnaam	Walcheren
Provincie	Zeeland
Kaartblad	
Maaiveld (m t.o.v. NAP)	1.00
Bepaling maaiveld	

figuur 2: bodemopbouw

B48A0115



Eigenschappen

tabel 1: bodemopbouw

diepte (m-mv)	code	grondsoort	eenheid	naam	code moeder	afzettings- milieu	omschrijving
0 - 2,3	NAWA	(zie onder)	Laagpakket	Laagpakket van Walcheren	NA	marien	Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Walcheren
2,3 - 17,7	NA	(zie onder)	Formatie	Formatie van Naaldwijk	NU	marien	Formatie van Naaldwijk
17,7 - 24	WA	(zie onder)	Formatie	Formatie van Waalre	NU	marien	Formatie van Waalre
24 - 37,6	OO	(zie onder)	Formatie	Formatie van Oosterhout	NU	marien	Formatie van Oosterhout
37,6 - 51,7	Br	(zie onder)	Formatie	Formatie van Breda	NU	marien	Formatie van Breda
51,7 - 52,8	RU	Boomse klei	Formatie	Formatie van Rupel	NM	marien	Formatie van Rupel

verklaring tabel

m-mv meter beneden het maaiveld

Ter plaatse van boring B48A0115 bestaat de bodem tot ca. 2,4 m-mv uit sterk kleiige zandlagen, dan/wel zandige kleilagen uit de Formatie van Naaldwijk. Daaronder bevinden zich tot een diepte van ca. 20,3 m-mv de fijne tot matig grove zanden behorende tot de Formatie van Naaldwijk en Waalre. Op een diepte van ca. 20,3 tot 24 m-mv bevindt zich een scheidende laag behorende tot de Formatie van Waalre. Het tweede watervoerende pakket begint op een diepte van ca. 24 m-mv en bestaat uit fijne tot grove zandlagen uit de Formaties van Breda en Oosterhout. De geohydrologische basis wordt gevormd door de Boomse klei uit de Formatie van Rupel op ca. 51,7 m-mv.

De boorlocatie ligt op een hoogte van ca. 1,00 m + NAP.

geohydrologie

De stroming van het freatische water ter plaatse van boring B48A0115 is onduidelijk. Ter plaatse wordt een polderpeil van ca. 1,5 m-mv gehandhaafd; er mag dus vanuit worden gegaan dat de stroming van het grondwater naar de omringende sloten gericht is. De regionale stromingsrichting van het grondwater is noordoostelijk gericht.

2.4 conclusie vooronderzoek

Na bestudering van de verzamelde informatie kan worden geconcludeerd dat de bodem op de onderzoekslocatie niet verdacht is op de aanwezigheid van verontreinigende stoffen.

2.5 onderzoekshypothese

Gelet op het voorgaande wordt verondersteld dat de bodem niet verontreinigd is met verontreinigende stoffen.

3. ONDERZOEKSOPZET

3.1 onderzoeksstrategie

Het bodemonderzoek wordt uitgevoerd overeenkomstig de onderzoeksstrategie voor onverdachte locatie locaties (strategie ONV, NEN 5740).

3.2 veldwerk en chemisch analytisch onderzoek

veldwerkzaamheden

Verdeeld over de locatie worden 16 boringen tot 0,5 m-mv geplaatst, 4 boringen worden geplaatst tot in het freatische grondwater, of tot maximaal 2,0 m-mv; 2 boringen worden geplaatst tot in het freatisch grondwater en afgewerkt met een peilbuis voor grondwatermonstername. Grondwatermonstername vindt een week na plaatsing van de peilbuis plaats.

Het veldwerk, de classificatie van de grondsoorten en de grondwatermonstername wordt uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000, de VKB-protocollen 2001 en 2002. Hattink Advies bv is voor beide protocollen gekwalificeerd, gecertificeerd en erkend (zie bijlage 7).

chemisch analytisch onderzoek

Van de bovengrond (0 - 0,5 m-mv) worden 3 grondmengmonsters samengesteld die worden geanalyseerd op de parameters uit het standaardpakket voor grond. Van de ondergrond (0,5 - 1,0 m-mv) worden 2 grondmengmonsters samengesteld die worden geanalyseerd op de parameters uit het standaardpakket voor grond. Het standaardpakket voor grond bestaat uit 9 zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Mo, Ni, Pb en Zn), minerale olie (GC), polychloorbifenylen (PCB) en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK).

Een week na plaatsing worden uit de geplaatste peilbuizen grondwatermonsters genomen. De grondwatermonster worden geanalyseerd op de parameters uit het standaardpakket voor grondwater. Het standaardpakket voor grondwater bestaat uit 9 zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Mo, Ni, Pb en Zn), minerale olie (GC), vluchtige aromatische koolwaterstoffen (Benzeen, Toluene, Ethylbenzeen, Xylenen (som) en Naftaleen), styreen en vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen (VOC), vinylchloride, 1,1-Dichlooretheen, 1,1-Dichloorpropan, 1,2-Dichloorpropan, 1,3-Dichloorpropan en Bromoform).

De analyseresultaten worden getoetst aan de Streef- en interventiewaarden uit de Circulaire bodemsanering 2009 d.d. 24 maart 2009.

algemene werkzaamheden

Het opgeboorde bodemmateriaal wordt geclassificeerd en per 0,5 m trajectlengte bemonsterd (indien homogeen van samenstelling). Ten behoeve van de berekening van de Streef- en interventiewaarden worden van de te onderscheiden grondsoorten het organische stofgehalte en/of het lutumgehalte bepaald. Het bodemmateriaal uit de grondboringen wordt zintuiglijk onderzocht op de aanwezigheid van belang zijnde afwijkingen (afwijkende geuren, bodemvreemd materiaal, drijfslagen op het grondwater en dergelijke).

Van de grondwatermonsters worden de zuurgraad (pH), het elektrisch geleidend vermogen (EGV in $\mu\text{S}/\text{cm}$) en de temperatuur ($^{\circ}\text{C}$) bepaald.

Het chemisch analytisch onderzoek wordt verricht door een door de RvA geaccrediteerd, onafhankelijk laboratorium.

4. VELDWERK

4.1 grondboringen en peilbuizen

Het veldwerk is uitgevoerd op 18 januari 2012. De grondboringen zijn verricht door de heer B. Hofman van SMA Zeeland bv. Grondwatermonsternamen zijn verricht op 27 januari 2012 door de heer J.D. Hattink.

De heren Hofman en Hattink zijn voor de uitvoering van de door hen uitgevoerde werkzaamheden gekwalificeerd, gecertificeerd en erkend (zie bijlage 7).

Tijdens het verrichten van de grondboringen is de grondwaterspiegel op ca. 1,5 m-mv waargenomen.

In totaal zijn verricht 16 grondboringen tot 0,5 m-mv, 4 grondboringen tot 2,0 m-mv (B02, B03, B05 en B16), en 2 boringen tot in het freatisch grondwater afgewerkt als peilbuis (PB12 en PB18). De plaats van de boringen zijn aangegeven op de situatietekening in bijlage 2.

De grondboringen zijn uitgevoerd met een edelmangrondboor. Het opgeboorde bodemmateriaal is geclassificeerd en bemonsterd.

De bodem tot 0,5 m-mv bestaat voornamelijk uit zwak tot sterk zandige klei. Van 0,5 - 1,0 m-mv wordt eveneens zwak tot sterk zandige klei aangeboord. In boring B02 wordt op een diepte van 0,5 - 1,5 m-mv een zandlaag aangeboord; in boring B03 wordt vanaf 1,5 m-mv een veenlaag aangeboord. Deze veenlaag wordt ook in de boringen PB12 en PB18 aangeboord, respectievelijk vanaf 2,0 m-mv en vanaf 2,8 m-mv. Tijdens het boren werd de grondwaterstand op ca. 1,5 m-mv aangetroffen.

4.2 zintuiglijk onderzoek

Tijdens het veldwerk is de grond zintuiglijk op kleur, geur en op de aanwezigheid van bodemvreemd materiaal beoordeeld. Hierbij zijn in de bovengrond (0 - 0,5 m-mv) van de boringen B02, B03, B08, en B17 zwakke sporen van puin waargenomen; in de ondergrond en het grondwater werden geen afwijkingen waargenomen.

De boorprofielen zijn opgenomen in bijlage 4.

4.3 bemonstering grondwater

Het grondwater uit de peilbuizen PB12 en PB18 is op 27 januari 2012 bemonsterd. Voorafgaand aan de bemonstering is de stijghoogte van het grondwater bepaald en zijn de peilbuizen doorgepompt. Hierbij is de zuurgraad (pH), het elektrisch geleidend vermogen (EGV) en de temperatuur van het grondwater bepaald (zie tabel 2).

tabel 2: kenmerken grondwater

datum	peilbuis	pH	EGV (mS/m)	temperatuur (°C)	filtertraject (m-mv)	stijghoogte (m-mv)
27 januari 2012	PB12	6,95	2,45	8,8	2,2 - 3,2	0,85
27 januari 2012	PB18	6,75	2,49	8,0	2,0 - 3,0	0,78

verklaring tabel

m-mv meter beneden het maaiveld

De in tabel 1 opgenomen waarden voor de pH, EGV en de temperatuur kunnen als normaal voor de regio worden aangemerkt.

5. CHEMISCH ANALYTISCH ONDERZOEK

5.1 beschrijving geanalyseerde monsters met parameters

Het chemisch analytisch onderzoek is uitgevoerd volgens bepalingsmethoden zoals vermeld op de analysecertificaten die zijn opgenomen in bijlage 5, die allemaal zijn erkend door de RvA. Het analyseprogramma voor de grond- en grondwatermonster is samengevat in tabel 3.

tabel 3: geanalyseerde bodemonsters

code monster	boorlocatie met (filter)diepte (m-mv)	zintuiglijke waarneming	analyseparameters
grondmonsters			
MMBG1	B04, B05, B09, B10, B13 en B19 (0 - 0,5)	Kz1/Kz3 geen afwijkingen	standaardpakket grond incl. I en o.s.
MMBG2	B14, B15, PB18, B20, B21 en B22 (0 - 0,5)	Kz1/Kz3 geen afwijkingen	standaardpakket grond incl. I en o.s.
MMBG3	B01, B07, B11, PB12 en B16 (0 - 0,5)	Kz1/Kz3 geen afwijkingen	standaardpakket grond incl. I en o.s.
MMOG4	B03, B05 en PB18 (0,5 - 1,0)	Kz1/Kz3 geen afwijkingen	standaardpakket grond incl. I en o.s.
MMOG5	PB12 en B16 (0,5 - 1,0)	Kz1/Kz3 geen afwijkingen	standaardpakket grond incl. I en o.s.
grondwatermonster(s)			
PB12	2,2 - 3,2	geen afwijkingen	standaardpakket grondwater
PB18	2,0 - 3,0	geen afwijkingen	standaardpakket grondwater

verklaring tabel

m-mv	meter beneden het maaiveld
standaardpakket grond	zware metalen (Barium, Cadmium, Kobalt, Koper, Kwik, Molybdeen, Lood, Nikkel, Zink), minerale olie (GC), polychloorbifenylen (PCB) en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) (VROM-10)
standaardpakket grondwater	zware metalen (Barium, Cadmium, Kobalt, Koper, Kwik, Molybdeen, Lood, Nikkel, Zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen, vluchtige organische chloorkoolwaterstoffen en minerale olie (GC)
o.s.	gehalte (% d.s. m/m) organische stof
I	lutum, gehalte (% d.s. m/m) aan bodemdeeltjes < 2 µm
MM	mengmonster
BG	bovengrond
OG	ondergrond
PB	peilbuis

5.2 toetsing analyseresultaten

In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen. De analyseresultaten zijn getoetst aan de streef- en interventiewaarden uit de Circulaire bodemsanering 2009. Het resultaat van deze toetsing is opgenomen in de overschrijdingstabellen in bijlage 6.

6. CONCLUSIES EN ADVIES

6.1 resultaten verkennend onderzoek

zintuiglijk onderzoek

Tijdens het veldwerk is de grond zintuiglijk op kleur, geur en op de aanwezigheid van bodemvreemd materiaal beoordeeld. Hierbij zijn in de bovengrond (0 - 0,5 m-mv) van de boringen B02, B03, B08, en B17 zwakke sporen van puin waargenomen; in de ondergrond en het grondwater werden geen afwijkingen waargenomen.

chemisch analytisch onderzoek

Uit het chemisch analytisch onderzoek komt het volgende naar voren:

- In de bovengrond van 0 - 0,5 m-mv uit de boringen B04, B05, B09, B10, B13 en B19 wordt geen van de geanalyseerde parameters in verhoogde concentratie ten opzichte van de Achtergrondwaarden aangetoond.
- In de bovengrond van 0 - 0,5 m-mv uit de boringen B14, B15, PB18, B20, B21 en B22 wordt geen van de geanalyseerde parameters in verhoogde concentratie ten opzichte van de Achtergrondwaarden aangetoond.
- In de bovengrond van 0 - 0,5 m-mv uit de boringen B01, B07, B11, PB12 en B16 wordt geen van de geanalyseerde parameters in verhoogde concentratie ten opzichte van de Achtergrondwaarden aangetoond.
- In de ondergrond van 0,5 - 1,0 m-mv uit de boringen B03, B05 en PB18 wordt geen van de geanalyseerde parameters in verhoogde concentratie ten opzichte van de Achtergrondwaarden aangetoond.
- in de ondergrond van 0,5 - 1,0 m-mv uit de boringen PB12 en B16 wordt geen van de geanalyseerde parameters in verhoogde concentratie ten opzichte van de Achtergrondwaarden aangetoond.
- In het grondwatermonster genomen uit peilbuis PB12 wordt het gehalte aan Barium in licht verhoogde concentratie ten opzichte van de Streefwaarde aangetoond.
- In het grondwatermonster genomen uit peilbuis PB18 wordt het gehalte aan Barium en Molybdeen in licht verhoogde concentratie ten opzichte van de Streefwaarden aangetoond.

Het voorgaande is samengevat in de onderstaande tabel 4.

Opgemerkt wordt dat in de toetsingsresultaten (bijlage 6) bij de grondmengmonsters MMOG4 en MMOG5 voor polichloorbifenylen (PCB (som 7)) een overschrijding van de Streefwaarden (0,0049 mg/kgds) wordt aangemerkt. Omdat echter alle individuele PCB-s in een concentratie lager dan de aantoonbaarheidsgrenswaarden zijn aangetoond, mag er van uit worden gegaan dat ook de beide somparameters voldoen aan de van toepassing zijnde norm (Achtergrondwaarden).

Tenslotte wordt opgemerkt dat in de toetsingsresultaten (bijlage 6) bij de grondwatermonsters PB12 en PB18 voor Xylenen (som) en voor 1,2-Dichloorethenen (som) overschrijdingen van de Streefwaarden (respectievelijk 0,21 en 0,14 µg/l) worden aangemerkt. Omdat alle individuele Xylenen en Dichloorethenen in een concentratie lager dan de aantoonbaarheidsgrenswaarden zijn aangetoond, mag er van uit worden gegaan dat ook beide somparameters voor beide monsters voldoen aan de van toepassing zijnde normen (Streefwaarden).

tabel 4: resultaten

code monster	zintuiglijke waarneming	parameter (gehalte/concentratie)	streef-waarde	tussen-waarde	interventie-waarde
<u>grondmonsters</u>					
MMBG1	Kz1/Kz3 geen afwijkingen	-	-	-	-
MMBG2	Kz1/Kz3 geen afwijkingen	-	-	-	-
MMBG3	Kz1/Kz3 geen afwijkingen	-	-	-	-
MMOG4	Kz1/Kz3 geen afwijkingen	-	-	-	-
MMOG5	Kz1/Kz3 geen afwijkingen	-	-	-	-
<u>grondwatermonster(s)</u>					
PB12	geen afwijkingen	Ba (150 *)	50	340	630
PB18	geen afwijkingen	Ba (89 *)	50	340	630
		Mo (9,5 *)	5	150	300

verklaring tabel

MM	mengmonster
BG	bovengrond
OG	ondergrond
PB	peilbuis
*	de concentratie is licht verhoogd t.o.v. de Streef- c.q. Achtergrondwaarde
concentratie in grond	mg/kgds
concentratie in water	µg/l

verontreinigingssituatie

In verband met het voorgaande moet de volgende bodemverontreinigingssituatie worden geformuleerd:

- De bovengrond (0 - 0,5 m-mv) is licht verontreinigd met Kwik en Lood.
- De ondergrond (0,5 - 1,0 m-mv) is niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters.
- Het grondwater is niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters.

In verband met de lichte verontreiniging aan Kwik en Lood in de bovengrond moet de onderzoekshypothese strikt genomen worden verworpen.

6.2 conclusies en advies

conclusies

Ter plaatse van de locatie Boksweg 1 te Vlissingen:

- is de bovengrond (0 - 0,5 m-mv) niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters.
- is de ondergrond (0,5 - 1,0 m-mv) niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters.
- is het grondwater plaatselijk licht verontreinigd met Barium en/of met Molybdeen.

advies

- Het aangetoonde licht verhoogde gehalte aan Barium en Molybdeen in het grondwater is geen reden voor nader bodemonderzoek, vormt geen risico voor de mens of het ecosysteem en ook niet voor verspreiding.
- De oorzaak van het aangetoonde licht verhoogde gehalte aan Barium en Molybdeen in het grondwater is gelet op de uitkomsten van het historisch onderzoek en het chemisch analytisch onderzoek in de boven- en in de ondergrond, onverklaarbaar.

7. BETROUWBAARHEID/KWALITEIT ONDERZOEK

Het onderhavige onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht volgens algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. De advisering is overeenkomstig de voorwaarden van de RVOI-2001 (5^e ongewijzigde druk, april 2003).

Hattink Advies bv streeft bij elk bodem- en/of grondwateronderzoek naar een optimale representativiteit. Echter, een dergelijk onderzoek is gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal boringen en het nemen van een beperkt aantal monsters. Hierdoor blijft het mogelijk dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van de grond en/of het grondwater aanwezig zijn, welke tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen.

Hattink Advies bv is niet aansprakelijk voor de hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook.

Hierbij wordt er tevens op gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek, bijvoorbeeld door bouwrijp maken of aanvoer van grond van elders.

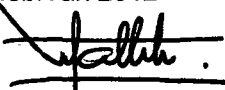
Naarmate er een langere tijd is verlopen na uitvoering van het onderzoek dient meer voorzichtigheid/voorbehoud te worden betracht bij het gebruik van de onderzoeksresultaten.

Hattink Advies bv verklaart hierbij:

- dat het veldwerk en de classificatie van de grondsoorten zijn uitgevoerd conform de kwaliteitseisen beschreven in de BRL SIKB 2000 en de daarbij behorende protocollen (2001 en 2002).
- dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de kwaliteitseisen beschreven in de BRL SIKB 2000 en de daarbij behorende protocollen (2001 en 2002), waarbij gebruik is gemaakt van externe functiescheiding onder de voorwaarden die het Besluit bodemkwaliteit hieraan stelt.

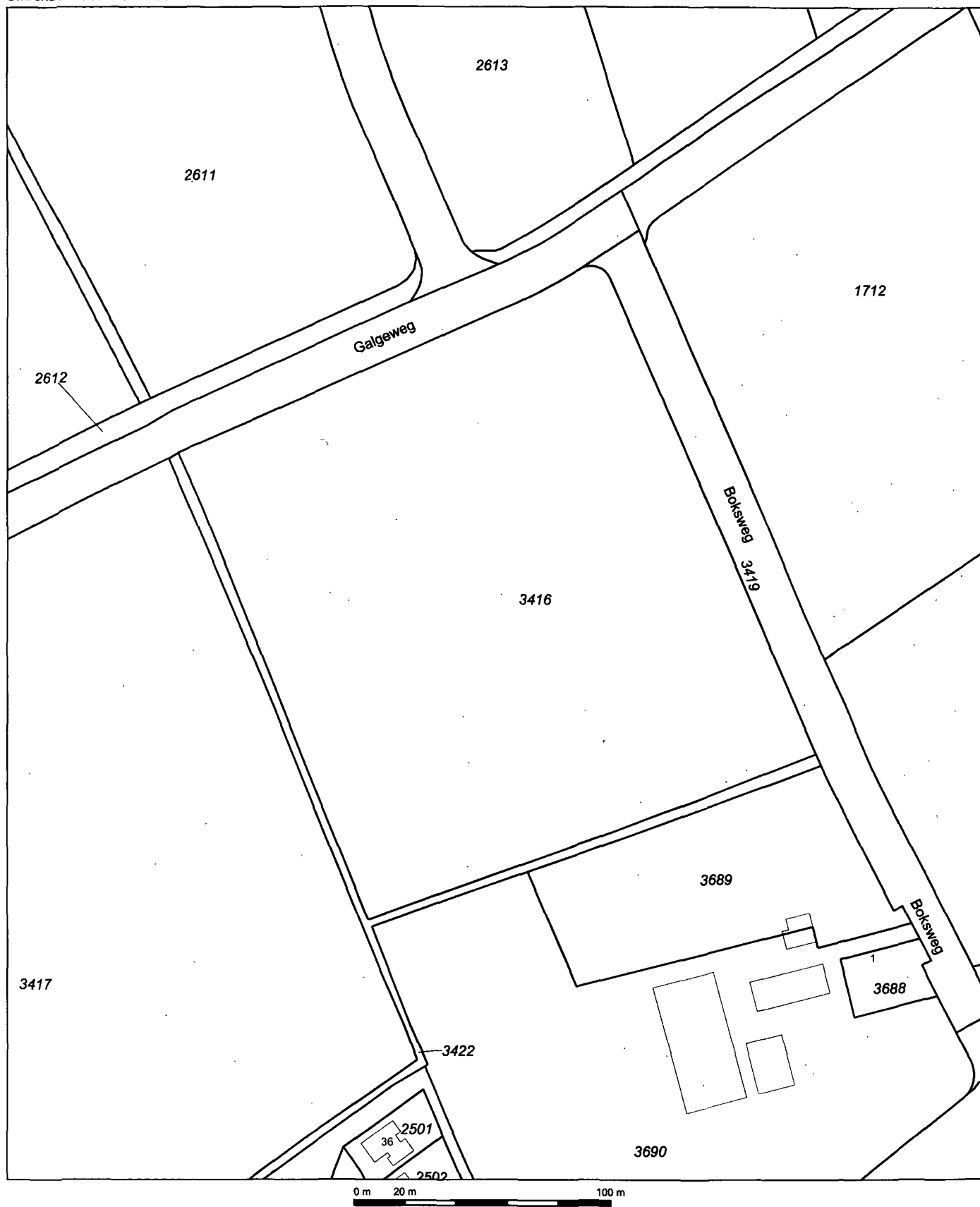
Hattink Advies bv

3 februari 2012


Ing. J.D. Hattink

BIJLAGE 1: REGIONALE LIGGING LOCATIE

- kadastrale kaart
- omgevingskaart
- luchtfoto



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:2000	
12345 Perceelnummer 25 Huisnummer	Kadastrale gemeente	VLISSINGEN	
— Kadastrale grens — Voorlopige grens — Bebouwing — Overige topografie	Sectie	L	
Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 16 januari 2012 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers	Perceel	3416	

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object VLISSINGEN L 3416

Boksweg, VLISSINGEN

© De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.



bebouwd gebied a huizenblok, groot gebouw b huizen c hoogbouw d kas wegen auto snelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding overheerde weg straat/overige weg wandelgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg weg in ontwerp vrijsluit tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers	spoorwegen spoorweg: enkelspoor spoorweg: dubbelspoor spoorweg: driespoor spoorweg: vierspoor a station b leadperron tram a metro bovengronds b metrostation hydrografie waterloop: smeller dan 3 m waterloop: 3-8 m breed waterloop: breder dan 8 m a schutsluis b brug c vorder d koedam a grondduiker b sluw c duiker d sluis bodemgebruik a weide met sloten b bouwland met greppels c boomgaard d fruitwekerij e boomkwekerij f weide met populieren g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m draas en riet n heg en houtwal	overige symbolen a kerk, moskee b toren, hoge koepel c kerk, moskee met toren d markant object e watertoren f vuurtoren a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c vlampijp d telescoop a windmolen b watermolen c windmolentje d windturbine a oliepompijnstallatie b seismast c zendmast a hunebed b monument c polderemaal a begraafplaats b boom c paal d opslagtank a kampeertrein b sportcomplex c ziekenhuis — schietbaan — afsluiting — hoogspanningsleiding met mast — muur — geluidswering
---	---	---



BIJLAGE 2: SITUATIETEKENING MET BORINGEN EN PEILBUIS

- situatietekening



Legenda

- | | | | |
|--|-------------------------|--|------------------------------|
| | = Boring tot 0,50 m- mv | | = Bebouwing |
| | = Boring tot 2,00 m- mv | | = Perceelsgrens |
| | = Boring met peilbuis | | = Onderzoeklokatie |
| | | | = Overige kadastrale grenzen |



Terrein gelegen aan de Boksweg 1 te Vlissingen
Sectie L nr. 3416 (ged.)

Opdrachtnummer: 11JDH221-10
Datum: 19-01-2012
Schaal: 1:1000
Getekend: S. Mous
A4 formaat



Bijlage; Situatietekening,
lokatie boringen en peilbuis

Hatink advies
bodemonderzoek

BIJLAGE 3: HISTORISCHE BODEMINFORMATIE

- historische bodeminformatie

Boksweg 1, Vlissingen, d.d. 16 januari 2012, stadhuis Vlissingen

Dossiernr. -1.777.212

120643, Bodemverontreiniging Boksweg 1, Vlissingen

1-1-2009 / 31-12-2009

Gezien rapport betreffende het verkennend bodemonderzoek volgens de NEN 5740 (2008), Boksweg 1 te Vlissingen, projectnr. GOE08.00108, d.d. 10 februari 2009 van ABO Milieuconsult bv.

Onderzoek is uitgevoerd ter plaatse van de nieuwbouwlocatie van woning nr. 1.

MM1 bovengrond: Kwik en Lood > AW

MM2 ondergrond: geen overschrijdingen van de AW

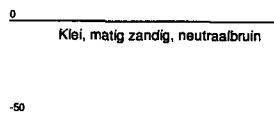
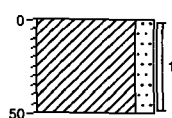
P3 grondwater: geen overschrijdingen van de streefwaarden

BIJLAGE 4: BOORPROFIELEN

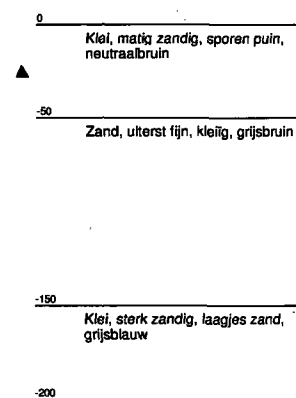
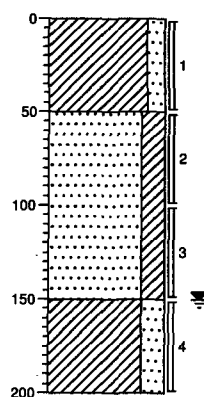
- boorprofielen

Boring: 01

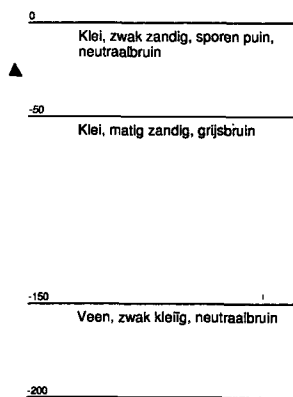
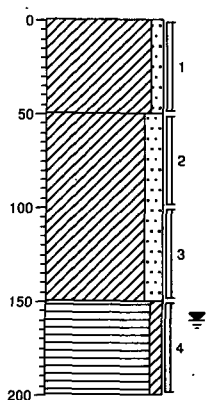
X: 27550,46
Y: 388337,79
Datum: 18-1-2012

**Boring: 02**

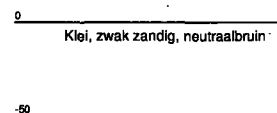
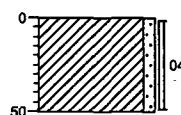
X: 27605,86
Y: 388260,83
Datum: 18-1-2012

**Boring: 03**

X: 27471,67
Y: 388291,17
Datum: 18-1-2012

**Boring: 04**

X: 27499,64
Y: 388300,86
Datum: 18-1-2012



Projectnaam: Boksweg Vlissingen

Opdrachtgever: Hattink Advies

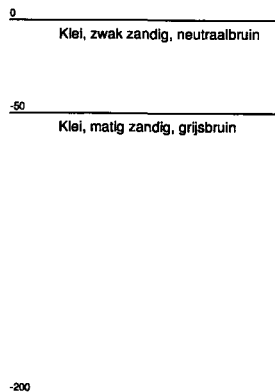
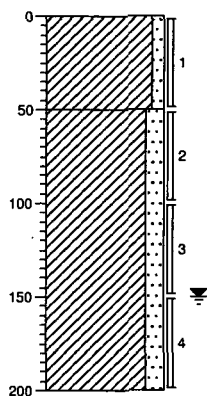
Projectcode: 11JDH221-10

Projectcode SMA: 23122003

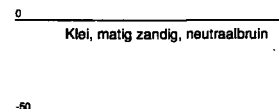
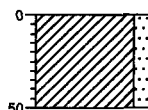
Veldmedewerker: B. Hofman

Boring: 05

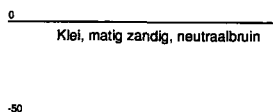
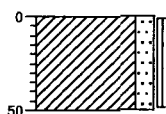
X: 27527,24
Y: 388309,82
Datum: 18-1-2012

**Boring: 06**

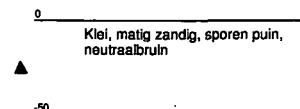
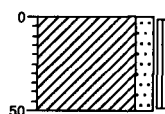
X: 27555,76
Y: 388319,69
Datum: 18-1-2012

**Boring: 07**

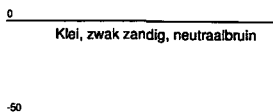
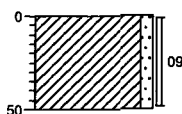
X: 27590,68
Y: 388331,76
Datum: 18-1-2012

**Boring: 08**

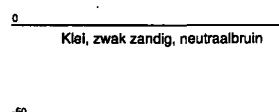
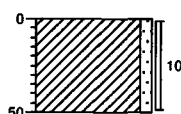
X: 27479,16
Y: 388267,77
Datum: 18-1-2012

**Boring: 09**

X: 27506,77
Y: 388277,28
Datum: 18-1-2012

**Boring: 10**

X: 27533,28
Y: 388286,24
Datum: 18-1-2012



Projectnaam: Boksweg Vlissingen

Opdrachtgever: Hattink Advies

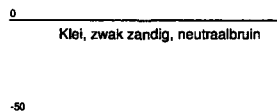
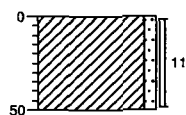
Projectcode: 11JDH221-10

Projectcode SMA: 23122003

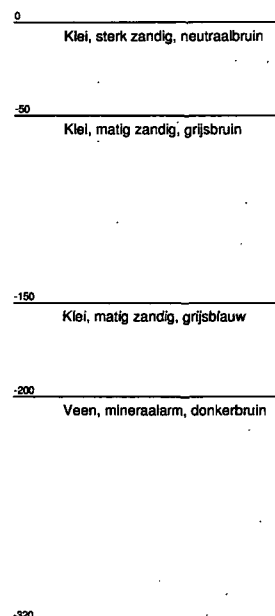
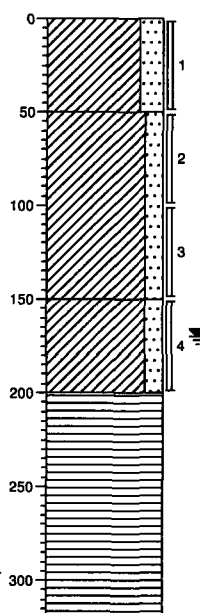
Veldmedewerker: B. Hofman

Boring: 11

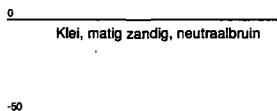
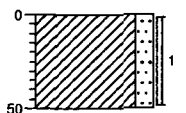
X: 27563,08
Y: 388296,29
Datum: 18-1-2012

**Boring: 12**

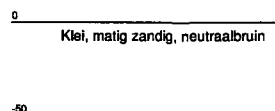
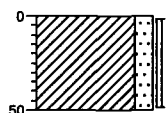
X: 27590,68
Y: 388305,07
Datum: 18-1-2012

**Boring: 13**

X: 27486,48
Y: 388244,19
Datum: 18-1-2012

**Boring: 14**

X: 27514,81
Y: 388254,06
Datum: 18-1-2012



Projectnaam: Boksweg Vlissingen

Opdrachtgever: Hattink Advies

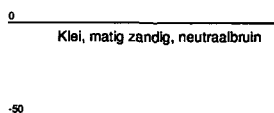
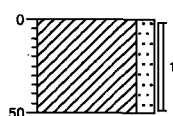
Projectcode: 11JDH221-10

Projectcode SMA: 23122003

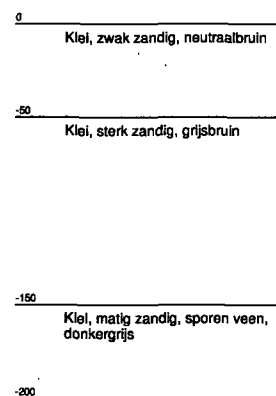
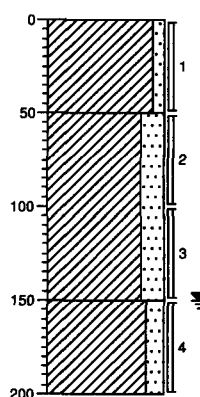
Veldmedewerker: B. Hofman

Boring: 15

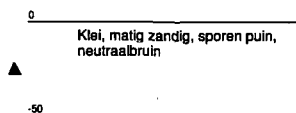
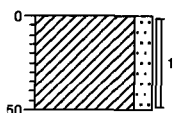
X: 27541,87
Y: 388263,75
Datum: 18-1-2012

**Boring: 16**

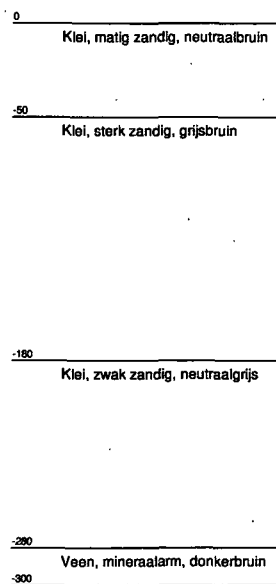
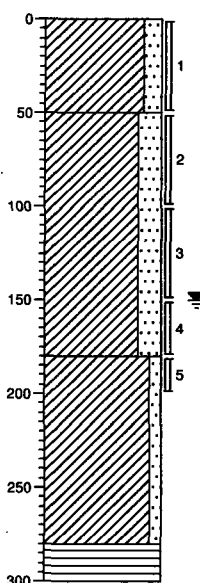
X: 27570,75
Y: 388273,44
Datum: 18-1-2012

**Boring: 17**

X: 27597,99
Y: 388283,5
Datum: 18-1-2012

**Boring: 18**

X: 27511,16
Y: 388240,72
Datum: 18-1-2012



Projectnaam: Boksweg Vlissingen

Opdrachtgever: Hattink Advies

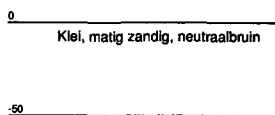
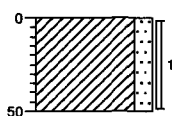
Projectcode: 11JDH221-10

Projectcode SMA: 23122003

Veldmedewerker: B. Hofman

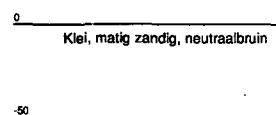
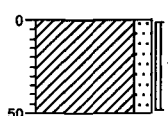
Boring: 19

X: 27493,61
Y: 388220,97
Datum: 18-1-2012



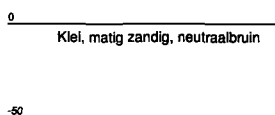
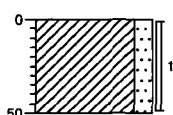
Boring: 20

X: 27521,76
Y: 388231,03
Datum: 18-1-2012



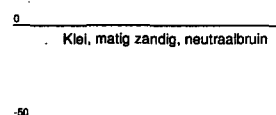
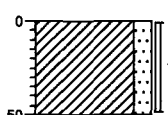
Boring: 21

X: 27548,82
Y: 388240,53
Datum: 18-1-2012



Boring: 22

X: 27578,25
Y: 388251,14
Datum: 18-1-2012



Projectnaam: Boksweg Vlissingen

Opdrachtgever: Hattink Advies

Projectcode: 11JDH221-10

Projectcode SMA: 23122003

Veldmedewerker: B. Hofman

BIJLAGE 5: ANALYSECERTIFICATEN

- 2012009731
- 2012015012

Hattink Advies B.V.
T.a.v. Ing. J.D. Hattink
Klipper 47
4617 GG Bergen op Zoom

Analysecertificaat

Datum: 24-01-2012

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer	2012009731
Uw projectnummer	11JDH221-10
Uw projectnaam	Boksweg 1, Vlissingen
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	18-01-2012

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Aanvullende informatie behorend bij dit analysecertificaat kunt U vinden in het overzicht "Specificaties Analysemethoden". Extra exemplaren zijn verkrijgbaar bij de afdeling Verkoop en Advies.

De grondmonsters worden tot 6 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 week voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

ABN AMRO 54 85 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-DWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw projectnummer 11JDH221-10
 Uw projectnaam Boksweg 1, Vlissingen
 Uw ordernummer
 Datum monstername 18-01-2012
 Monsternemer B. Hofman
 Monstermatrix Grond; Grond, AS3000

Certificaatnummer 2012009731
 Startdatum 19-01-2012
 Rapportagedatum 24-01-2012/16:02
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
S Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	81.3	80.7	81.6	77.7	81.0
S Organische stof	% (m/m) ds	2.7	4.1	2.7	1.7	1.1
S Gloeirest	% (m/m) ds	95.8	94.8	96.1	96.5	98.1
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	22.0	14.9	17.4	26.4	10.4
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	19	24	36	21	<15
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.17	0.26	0.31	<0.17	<0.17
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	4.4	5.3	6.4	5.9	<4.3
S Koper (Cu)	mg/kg ds	6.7	13	14	6.1	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	0.11	0.061	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	11	14	16	17	9.5
S Lood (Pb)	mg/kg ds	<13	26	30	13	<13
S Zink (Zn)	mg/kg ds	38	61	71	47	21
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	14	13	9.8	14	12
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	6.8	7.3	6.6	6.7	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12	<12	<12	<12	<12
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	<38	<38	<38	<38
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾

Nr. Monsteromschrijving

- 1 MMBG1
- 2 MMBG2
- 3 MMBG3
- 4 MMOG4
- 5 MMOG5

Analytico-nr.

- 6623298
- 6623299
- 6623300
- 6623301
- 6623302

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

ABN AMRO 54 85 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw projectnummer 11JDH221-10
 Uw projectnaam Boksweg 1, Vlissingen
 Uw ordernummer
 Datum monstername 18-01-2012
 Monsternemer B. Hofman
 Monstermatrix Grond; Grond, AS3000

Certificaatnummer 2012009731
 Startdatum 19-01-2012
 Rapportagedatum 24-01-2012/16:02
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	0.063	0.072	<0.050	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.051	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 1)	0.38	0.40	0.35 1)	0.35 1)

Nr. Monsteromschrijving

- 1 MMBG1
- 2 MMBG2
- 3 MMBG3
- 4 MMOG4
- 5 MMOG5

Analytico-nr.

6623298
 6623299
 6623300
 6623301
 6623302

Akkoord

Pr.coörd.

MP

Eurofins Analytico B.V.



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende verrichting
 S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

ABN AMRO 54 85 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2012009731

Pagina 1/1

Analytico-n Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
6623298 B04		0	50	Y1940386M	MMBG1
6623298 B05		0	50	Y1940957Q	
6623298 B09		0	50	Y19409370	
6623298 B10		0	50	Y1940933K	
6623298 B13		0	50	Y1940944M	
6623298 B19		0	50	Y1940948Q	
6623299 B14		0	50	Y32828640	MMBG2
6623299 B15		0	50	Y3282853M	
6623299 B18		0	50	Y1940285K	
6623299 B20		0	50	Y3282867R	
6623299 B21		0	50	Y3282866Q	
6623299 B22		0	50	Y3282851K	
6623300 B01		0	50	Y3282860K	MMBG3
6623300 B07		0	50	Y1940399Q	
6623300 B11		0	50	Y1940269M	
6623300 B12		0	50	Y1940302A	
6623300 B16		0	50	Y1940934L	
6623301 B03		50	100	Y1940953M	MMOG4
6623301 B05		50	100	Y1940958R	
6623301 B18		50	100	Y1940273H	
6623302 B12		50	100	Y1940281G	MMOG5
6623302 B16		50	100	Y1940952L	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00 ABN AMRO 54 85 74 456
Fax +31 (0)34 242 63 99 VRT/BTW No.
E-mail info-env@eurofins.nl NL 8043.14.883.B01
Site www.eurofins.nl KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2012009731

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \times RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00 ABN AMRO 54 85 74 456
Fax +31 (0)34 242 63 99 VAT/BTW No.
E-mail info-env@eurofins.nl NL 8043.14.883.B01
Site www.eurofins.nl KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2012009731

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Referentiemethode
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-ISO 11465
Organische stof/Gloeirest	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	W0173	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (GC)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en cf. NEN 6978
Polychloorbifenylen (PCB)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (VROM)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juli 2009.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

ABN AMRO 54 85 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-DWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Hattink Advies B.V.
T.a.v. Ing. J.D. Hatink
Klipper 47
4617 GG Bergen op Zoom

Analysecertificaat

Datum: 02-02-2012

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer	2012015012
Uw projectnummer	11JDH221-10
Uw projectnaam	Boksweg 1, Vlissingen
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	27-01-2012

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Aanvullende informatie behorend bij dit analysecertificaat kunt U vinden in het overzicht "Specificaties Analysemethoden". Extra exemplaren zijn verkrijgbaar bij de afdeling Verkoop en Advies.

De grondmonsters worden tot 6 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 week voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

ABN AMRO 54 85 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw projectnummer 11JDH221-10
 Uw projectnaam Boksweg 1, Vlissingen
 Uw ordernummer
 Datum monstername 27-01-2012
 Monsternemer J.D. Hattink
 Monstermatrix Water; Water (AS3000)

Certificaatnummer 2012015012
 Startdatum 27-01-2012
 Rapportagedatum 02-02-2012/16:40
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2
Metalen			
S Barium (Ba)	µg/L	150	89
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.80	<0.80
S Kobalt (Co)	µg/L	9.8	<5.0
S Koper (Cu)	µg/L	<15	<15
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<3.6	9.5
S Nikkel (Ni)	µg/L	<15	<15
S Lood (Pb)	µg/L	<15	<15
S Zink (Zn)	µg/L	<60	<60
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.30	<0.30
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.30	<0.30
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾
S BTEX (som)	µg/L	<1.1	<1.1
S Naftaleen	µg/L	<0.050	<0.050
S Styreen	µg/L	<0.30	<0.30
Vluchtige organische chloorkoolwaterstoffen			
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.60	<0.60
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.60	<0.60
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.60	<0.60
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.60	<0.60
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
S CKW (som)	µg/L	<3.2	<3.2
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10

Nr. Monsteromschrijving

1 PB12
 2 PB18

Analytico-nr.

6640339
 6640340

Eurofins Analytico B.V.

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

ABN AMRO 54 85 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).


TESTEN
 RvA L010



Analysecertificaat

Uw projectnummer 11JDH221-10
 Uw projectnaam Boksweg 1, Vlissingen
 Uw ordernummer
 Datum monstername 27-01-2012
 Monsternemer J.D. Hattink
 Monstermatrix Water; Water (AS3000)

Certificaatnummer 2012015012
 Startdatum 27-01-2012
 Rapportagedatum 02-02-2012/16:40
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.25	<0.25
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.25	<0.25
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.25	<0.25
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.52	0.52
S Tribroommethaan	µg/L	<2.0	<2.0
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	18	19
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<15	16
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<16	<16
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<31	<31
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<15	<15
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<15	<15
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<100	<100

Nr. Monsteromschrijving

- 1 PB12
 2 PB18

Analytico-nr.

6640339
 6640340

Eurofins Analytico B.V.



Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

ABN AMRO 54 85 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.
 VA



TESTEN
 RvA L010



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2012015012

Pagina 1/1

Analytico-n Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
6640339 PB12		220	320	0700493976	PB12
6640339 PB12		220	320	0691180352	
6640339 PB12		220	320	0691180339	
6640340 PB18		200	300	0700493977	PB18
6640340 PB18		200	300	0691180348	
6640340 PB18		200	300	0691180349	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

ABN AMRO 54 85 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2012015012**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00 ABN AMRO 54 85 74 456
Fax +31 (0)34 242 63 99 VAT/BTW No.
E-mail info-env@eurofins.nl NL 8043.14.883.B01
Site www.eurofins.nl KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2012015012

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Referentiemethode
ICP-MS Barium	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Cadmium	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Koper	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Kwik	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Nikkel	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Lood	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Zink	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
VOCL (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
CKW : 1,1-Dichlooretheen	H W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
CKW : Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Dichlprop. som AS300	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-2 en gw. NEN EN ISO 15680
tribroommethaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Minerale Olie (GC)	W0215	LVI-GC-FID	Cf. pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juli 2009.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

ABN AMRO 54 85 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
Kvk No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

BIJLAGE 6: OVERSCHRIJDINGSTABELLEN

- overschrijdingstabellen grond
- overschrijdingstabellen grondwater

Toetsing: S en I 2009

Projectnummer 11JDH221-10
 Projectnaam Boksweg 1, Viissingen
 Ordernummer
 Datum monstername 18-01-2012
 Monsternemer B. Hofman
 Certificaatnummer 2012009731
 Startdatum 19-01-2012
 Rapportagedatum 24-01-2012

Analyse	Eenheid	1	AW	T	I
---------	---------	---	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 2,7
 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 22

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 81,3
 Organische stof % (m/m) ds 2,7
 Gloeirest % (m/m) ds 95,8
 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 22

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	19			
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,17	-	0,47	5,3
Kobalt (Co)	mg/kg ds	4,4	-	14	93
Koper (Cu)	mg/kg ds	6,7	-	33	95
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	-	0,14	17
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	-	1,5	96
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	11	-	32	62
Lood (Pb)	mg/kg ds	<13	-	44	250
Zink (Zn)	mg/kg ds	38	-	120	370

Minerale olie

Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	14			
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	6,8			
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6,0			
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12			
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<6,0			
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0			
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	-	51	700

Polychloorbifenylen, PCB

PCB 28	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010			
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	-	0,0054	0,14

Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK

Naftaleen	mg/kg ds	<0,050			
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050			
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050			
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050			
Chryseen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050			
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050			
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	-	1,5	21

Legenda

Nr.	Monsteromsch	Analytico-nr
1	MMBG1	6623298
> streefwaarde/aw2000	*	0
> Tussenwaarde (T)	**	0
> Interventiewaarde (I)	***	0
Niet getoetst		29
<= Streefwaarde/AW2000		11

Toetsing: S en I 2009

Projectnummer 11JDH221-10
 Projectnaam Boksweg 1, Vlissingen
 Ordernummer
 Datum monstername 18-01-2012
 Monsternemer B. Hofman
 Certificaatnummer 2012009731
 Startdatum 19-01-2012
 Rapportagedatum 24-01-2012

Analyse	Eenheid	2	AW	T	I
---------	---------	---	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 4,1
 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 14,9

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 80,7
 Organische stof % (m/m) ds 4,1
 Gloeirest % (m/m) ds 94,8
 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 14,9

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	24			
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,26	-	0,45	5,1
Kobalt (Co)	mg/kg ds	5,3	-	10	70
Koper (Cu)	mg/kg ds	13	-	29	84
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,11	-	0,13	15
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	-	1,5	96
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	14	-	25	48
Lood (Pb)	mg/kg ds	26	-	41	240
Zink (Zn)	mg/kg ds	61	-	100	310

Minerale olie

Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	13			
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	7,3			
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6,0			
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12			
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<6,0			
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0			
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	-	78	1100

Polychloorbifenylen, PCB

PCB 28	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010			
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	-	0,0082	0,21

Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK

Naftaleen	mg/kg ds	<0,050			
Fenantheen	mg/kg ds	<0,050			
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050			
Fluorantheen	mg/kg ds	0,063			
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050			
Chryseen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050			
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050			
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,38	-	1,5	21

Legenda

Nr.	Monsternummer	Analytico-nr
2	MMBG2	6623299
> streefwaarde/aw2000	*	0
> Tussenwaarde (T)	**	0
> Interventiewaarde (I)	***	0
Niet getoetst		29
<= Streefwaarde/AW2000	-	11

Toetsing: S en I 2009

Projectnummer 11JDH221-10
 Projectnaam Boksweg 1, Vlissingen
 Ordernummer
 Datum monstername 18-01-2012
 Monsternemer B. Hofman
 Certificaatnummer 2012009731
 Startdatum 19-01-2012
 Rapportagedatum 24-01-2012

Analyse	Eenheid	3	AW	T	II
---------	---------	---	----	---	----

Bodemtype correctie

Organische stof 2,7
 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 17,4

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 81,6
 Organische stof % (m/m) ds 2,7
 Gloeirest % (m/m) ds 96,1
 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 17,4

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	36				
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,31	-	0,44	5	9,6
Kobalt (Co)	mg/kg ds	6,4	-	11	78	150
Koper (Cu)	mg/kg ds	14	-	30	86	140
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,081	-	0,13	16	31
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	-	1,5	96	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	16	-	27	53	78
Lood (Pb)	mg/kg ds	30	-	41	240	440
Zink (Zn)	mg/kg ds	71	-	110	330	550

Minerale olie

Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	9,8				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	6,6				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6,0				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<6,0				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	-	51	700	1400

Polychloorbifenylen, PCB

PCB 28	mg/kg ds	<0,0010				
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010				
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010				
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010				
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010				
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010				
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010				
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	-	0,0054	0,14	0,27

Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK

Naftaleen	mg/kg ds	<0,050				
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050				
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050				
Fluorantheen	mg/kg ds	0,072				
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050				
Chryseen	mg/kg ds	0,051				
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050				
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050				
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050				
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050				
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,4	-	1,5	21	40

Legenda

Nr.	Monsternummer	Analytico-nr
3	MMBG3	6623300
> streefwaarde/aw2000	*	0
> Tussenwaarde (T)	**	0
> Interventiewaarde (I)	***	0
Niet getoetst		29
<= Streefwaarde/AW2000	-	11

Toetsing: S en I 2009

Projectnummer 11JDH221-10
 Projectnaam Boksweg 1, Vlissingen
 Ordernummer
 Datum monstername 18-01-2012
 Monsternemer B. Hofman
 Certificaatnummer 2012009731
 Startdatum 19-01-2012
 Rapportagedatum 24-01-2012

Analyse	Eenheid	4	AW	T	I
---------	---------	---	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 2 #
 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 26,4

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 77,7
 Organische stof % (m/m) ds 1,7
 Gloeirest % (m/m) ds 96,5
 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 26,4

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	21				
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,17	-	0,48	5,4	10
Kobalt (Co)	mg/kg ds	5,9	-	16	110	200
Koper (Cu)	mg/kg ds	6,1	-	36	100	170
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	-	0,15	18	35
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	-	1,5	96	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	17	-	36	70	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	13	-	46	270	490
Zink (Zn)	mg/kg ds	47	-	130	410	680

Minerale olie

Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	14				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	6,7				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6,0				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<6,0				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	-	38	520	1000

Polychloorbifenylen, PCB

PCB 28	mg/kg ds	<0,0010				
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010				
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010				
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010				
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010				
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010				
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010				
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	*	0,004	0,1	0,2

Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK

Naftaleen	mg/kg ds	<0,050				
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050				
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050				
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050				
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050				
Chryseen	mg/kg ds	<0,050				
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050				
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050				
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050				
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050				
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	-	1,5	21	40

Legenda

Nr.	Monsteromsch.	Analytico-nr
4	MMOG4	6623301
> streefwaarde/aw2000	*	1
> Tussenwaarde (T)	**	0
> Interventiewaarde (I)	***	0
Niet getoetst		29
<= Streefwaarde/AW2000	-	10

Toetsing: S en I 2009

Projectnummer 11JDH221-10
 Projectnaam Boksweg 1, Vlissingen
 Ordernummer
 Datum monstername 18-01-2012
 Monsteremer B. Hofman
 Certificaatnummer 2012009731
 Startdatum 19-01-2012
 Rapportagedatum 24-01-2012

Analyse	Eenheid	5	AW	T	I
---------	---------	---	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 2 #
 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 10,4

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 81
 Organische stof % (m/m) ds 1,1
 Gloeirest % (m/m) ds 98,1
 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 10,4

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	<15			
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,17	-	0,39	4,5
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<4,3	-	8,2	56
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	-	25	72
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	-	0,12	14
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	-	1,5	96
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	9,5	-	20	39
Lood (Pb)	mg/kg ds	<13	-	37	210
Zink (Zn)	mg/kg ds	21	-	84	260

Minerale olie

Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	12			
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0			
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6,0			
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12			
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<6,0			
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0			
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	-	38	520

Polychloorbifenylen, PCB

PCB 28	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010			
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	*	0,004	0,1

Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK

Naftaleen	mg/kg ds	<0,050			
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050			
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050			
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050			
Chryseen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050			
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050			
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	-	1,5	21

Legenda

Nr.	Monsteromsch	Analytico-nr
5	MMOG5	6623302
> streefwaarde/aw2000	*	1
> Tussenwaarde (T)	**	0
> Interventiewaarde (I)	***	0
Niet getoetst		29
<= Streefwaarde/AW2000	-	10

Toetsing: S en I 2009

Projectnummer 11JDH221-10
 Projectnaam Boksweg 1, Vlissingen
 Ordernummer
 Datum monstername 27-01-2012
 Monsteremer J.D. Hattink
 Certificaatnummer 2012015012
 Startdatum 27-01-2012
 Rapportagedatum 02-02-2012

Analyse	Eenheid	1	S	T	I
Metalen					
Barium (Ba)	µg/L	150 *	50	340	630
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,80 -	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	9,8 -	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	<15 -	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050 -	0,05	0,17	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	<3,6 -	5	150	300
Nikkel (Ni)	µg/L	<15 -	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<15 -	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	<60 -	65	430	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen					
Benzeen	µg/L	<0,20 -	0,2	15	30
Tolueen	µg/L	<0,30 -	7	500	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,30 -	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10 -			
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20 -			
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21 *	0,2	35	70
BTEX (som)	µg/L	<1,1 -			
Naftaleen	µg/L	<0,050 -	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,30 -	6	150	300
Vluchtige organische chloorkoolwaterstoffen					
Dichloormethaan	µg/L	<0,20 -	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,60 -	6	200	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10 -	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,60 -	24	260	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10 -	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,60 -	7	450	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,60 -	7	200	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10 -	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10 -	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10 -			
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10 -			
CKW (som)	µg/L	<3,2 -			
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10 -	0,01	5	10
1,2-Dichlooretheen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14 *	0,01	10	20
Vinylchloride	µg/L	<0,10 -	0,01	2,5	5
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,25 -			
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,25 -			
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,25 -			
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,52 -	0,8	40	80
Tribroommethaan	µg/L	<2,0 -			630
Minerale olie					
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	18			
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<15			
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<16			
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<31			
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<15			
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<15			
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<100 -	50	330	600

Legenda

Nr.	Monsteromsch	Analytico-nr
1	PB12	6640339
> streefwaarde/aw2000	*	3
> Tussenwaarde (T)	**	0
> Interventiewaarde (I)	***	0
Niet getoetst		15
<= Streefwaarde/AW2000	-	27

Toetsing: S en I 2009

Projectnummer 11JDH221-10
 Projectnaam Boksweg 1, Vlissingen
 Ordernummer
 Datum monstername 27-01-2012
 Monsternemer J.D. Hattink
 Certificaatnummer 2012015012
 Startdatum 27-01-2012
 Rapportagedatum 02-02-2012

Analyse	Eenheid	2		S	T	
Metalen						
Barium (Ba)	µg/L	89	*	50	340	630
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,80	-	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	<5,0	-	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	<15	-	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	-	0,05	0,17	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	9,5	*	5	150	300
Nikkel (Ni)	µg/L	<15	-	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<15	-	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	<60	-	65	430	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen						
Benzeen	µg/L	<0,20	-	0,2	15	30
Tolueen	µg/L	<0,30	-	7	500	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,30	-	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	-			
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	-			
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	*	0,2	35	70
BTEX (som)	µg/L	<1,1	-			
Naftaleen	µg/L	<0,050	-	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,30	-	6	150	300
Vluchtige organische chloorkoolwaterstoffen						
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	-	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,60	-	6	200	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	-	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,60	-	24	260	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	-	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,60	-	7	450	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,60	-	7	200	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	-	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	-	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	-			
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	-			
CKW (som)	µg/L	<3,2	-			
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	-	0,01	5	10
1,2-Dichlooretheen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	*	0,01	10	20
Vinylchloride	µg/L	<0,10	-	0,01	2,5	5
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,25	-			
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,25	-			
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,25	-			
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,52	-	0,8	40	80
Tribroommethaan	µg/L	<2,0	-			630
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	19				
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	16				
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<16				
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<31				
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<15				
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<15				
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<100	-	50	330	600

Legenda

Nr.	Monsternummer	Analytico-nr
2	PB18	6640340
> streefwaarde/aw2000	*	4
> Tussenwaarde (T)	**	0
> Interventiewaarde (I)	***	0
Niet getoetst		15
<= Streefwaarde/AW2000	-	26

BIJLAGE 7: OVERIGE GEGEVENS

- erkenning B. Hofman
- erkenning J.D. Hattink
- erkenning Eurofins-Analytico bv
- verslag veldwerk

[< Zoekmenu](#)**Resultaten 'Erkende personen zoeken op nummer certificaat' met als zoekcriterium: K43246/03**

Klik op het nummer van het **Normdocument** voor de titel van de verrichting.
Klik op de naam van de **Persoon** voor zijn/haar historisch overzicht.

Instelling	Adres	Normdocument	Erkend van	Tot	Status	Certificaat	Persoon
Hattink Advies B.V.	Klipper 47, 4617 GG BERGEN OP ZOOM	SIKB 2000 - 2001	30-6-2011	heden	Toegekend	K43246/03	de heer D.J.G. Persoons
Hattink Advies B.V.	Klipper 47, 4617 GG BERGEN OP ZOOM	SIKB 2000 - 2002	30-6-2011	heden	Toegekend	K43246/03	de heer J.D. Hattink

Records 1 tot 2 van de 2 records.

< Zoekmenu

Resultaten 'Erkende personen zoeken op nummer certificaat' met als zoekcriterium: VB-001/5

Klik op het nummer van het **Normdocument** voor de titel van de verrichting.
 Klik op de naam van de **Persoon** voor zijn/haar historisch overzicht.

Instelling	Adres	Normdocument	Erkend van	Tot	Status	Certificaat	Persoon
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2001	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer B.A.T.M. Hofman
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2002	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer B.A.T.M. Hofman
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2003	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer B.A.T.M. Hofman
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2001	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer M.A.P. de Schepper
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2002	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer M.A.P. de Schepper
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2003	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer M.A.P. de Schepper
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2001	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer P.J. Wielemaker
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2002	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer P.J. Wielemaker
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2003	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer P.J. Wielemaker
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2018	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer P.J. Wielemaker
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2001	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer W.I.A. van t Leven
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2002	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer W.I.A. van t Leven
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2003	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer W.I.A. van t Leven
Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.	Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 'S'-HEERENHOEK	SIKB 2000 - 2018	11-2-2011	heden	Toegekend	VB-001/5	de heer W.I.A. van t Leven

Records 1 tot 14 van de 14 records.

[< Zoekmenu](#)**Resultaten 'Erkende personen zoeken op nummer certificaat' met als zoekcriterium: L 010**

Klik op het nummer van het **Normdocument** voor de titel van de verrichting.
 Klik op de naam van de **Persoon** voor zijn/haar historisch overzicht.

Instelling	Adres	Normdocument	Erkend van	Tot	Status	Certificaat	Persoon
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AP04 SB1	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AP04 SB2	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AP04 SB3	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AP04 SG1	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AP04 SG2	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AP04 SG3	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AP04 SG4	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AP04 SG5	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AP04 SG7	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AP04 U1	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AP04 U2	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AP04 U3	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3001	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3010	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3020	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3030	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3040	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3050	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3110	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3120	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	

>

>>|

Records 1 tot 20 van de 29 records.

[< Zoekmenu](#)**Resultaten 'Erkende personen zoeken op nummer certificaat' met als zoekcriterium: L 010**

Klik op het nummer van het **Normdocument** voor de titel van de verrichting.
Klik op de naam van de **Persoon** voor zijn/haar historisch overzicht.

Instelling	Adres	Normdocument	Erkend van	Tot	Status	Certificaat	Persoon
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3130	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3140	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3150	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3210	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3220	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3230	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3240	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3250	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	
Eurofins Analytico B.V.	Gildeweg 44-46, 3771 NB BARNEVELD	AS3000 - 3260	1-7-2009	heden	Toegekend	L 010	

[<<](#)[<](#)

Records 21 tot 29 van de 29 records.

veldwerkplan

algemene gegevens (in te vullen door projectleider)	
gegevens vooronderzoek	
datum grondbemonstering	18 januari 2012
datum grondwaterbemonstering	27 januari 2012
locatieadres	Boksweg 1 Vlissingen
projectnummer	11JDH221-10
projectleider (beslissingsbevoegd)	J.D. Hattink
veldwerker(s) BRL 2001	B. Hofman
veldwerker(s) BRL 2002	J.D. Hattink
opdrachtgever	Camping de Lange Pacht
contactpersoon op de locatie	J.D. Hattink
telefoonnummer contactpersoon op de locatie	06 - 5479 0936

veldwerkopdracht/-acceptatie (in te vullen door projectleider)	ja	nee
het veldwerk vindt plaats conform de BRL SIKB 2000, VKB-protocol 2001 en 2002? zo nee,	x	
is toestemming verzocht bij de opdrachtgever?		
wat is de motivatie hiervoor?		
wat zijn de consequenties hiervan?		
wat zijn de risico's hiervan?		
de werkzaamheden vallen binnen het werkgebied en technisch kunnen van de organisatie?	x	
de beschrijving van het veldwerk is voldoende duidelijk?	x	
de opgedragen werkzaamheden zijn niet tegenstrijdig aan de processen uit de BRL SIKB 2000, VKB-protocol 2001 en 2002?	x	
zijn de eisen waaraan moet worden voldaan voldoende gespecificeerd?	x	

veldwerkplan/-werkvoorbereiding (in te vullen door projectleider)	nummer boring en diepte	nummer peilbuis en diepte	verwachte tijdbesteding (uur)
boringen tot 0,5 m-mv	16		2
boringen tot 1,0 m-mv			
boringen tot grondwaterniveau*	4		2,5
te plaatsen peilbuizen		2	3
boringen tot 0,5 m-ozt			
te bemonsteren peilbuizen			1,5
inmeten en opruimen			0,5
totale tijdbesteding (excl. reistijd)			9,5

* als het grondwater zich niet dieper bevindt dan 1,0 m-mv dan tot 1,0 m boren; als het grondwater zich dieper bevindt dan 2,0 m-mv dan tot 2,0 m boren

te analyseren stofgroepen (in te vullen door projectleider)	grond	steekbus grond	grondwater
zware metalen			
vluchtige organische verbindingen			
minder vluchtige organische verbindingen			
anorganische verbindingen			
standaardpakket grond	5x		
standaardpakket grondwater			2x

emballage (in te vullen door projectleider)	grond	steekbus grond	grondwater
standaard grondmonsterpotten (Eurofins-Analytico)	x		
steekbus			
250 ml pot (075..) plastic met H ₂ SO ₄			
60 ml fles (083..) bruin met NaOH			
1000 ml fles (086..) groen met H ₂ SO ₄			
1000 ml fles (060..) groen			
250 ml fles (069..) bruin met H ₂ SO ₄			4
100 ml fles (070..) met HNO ₃ (witte dop)			2
250 ml plastic fles (084..) (PET) met 28 mm dop			
250 ml plastic fles (084..) (PET)			
aan welk laboratorium moeten de monsters worden afgegeven?		Eurofins-Analytico bv	

<u>veldmetingen</u>	2001	2002
hoeveelheid werkwater, incl. EGV	x	
EGV	x	x
temperatuur	x	x
pH	x	x
grondwaterstand	x	x

<u>mate verontreiniging</u>	
onbekend	
gering	x
matig	
sterk	

<u>veiligheidsklasse</u>	
basispakket	x
vluchtige stoffen	
3T (asbest)	
verkeer	

<u>te verwachten verontreinigingen</u>	geen
<u>te dragen PBM-s</u>	basisveiligheidsvoorzieningen

veldwerkverslag

<u>algemene gegevens</u> <u>(in te vullen door veldwerker(s))</u>	
datum uitvoering boringen (2001)	18 januari 2012
Aankomsttijd	10.00
vertrektijd	14.30
weersgesteldheid	regenachtig weer
datum grondwaterbemonstering (2002)	27 januari 2012
Aankomsttijd	9.30
vertrektijd	11.00
weersgesteldheid	zonnig

<u>veldwerk/-uitvoering</u> <u>(in te vullen door veldwerker(s))</u>	nummer boring en diepte	nummer peilbuis, diepte en filterstelling	tijdbesteding (uur)
boring tot 0,5 m-mv	1, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 22		1
boring tot grondwaterniveau	2, 3, 5, 16		1,5
overige boringen			
geplaatste peilbuizen	12, 18	PB12 220 - 320 PB18 200 - 300	2
bemonsterde peilbuizen		PB12 220 - 320 PB18 200 - 300	1,5
totale tijdbesteding (excl. reistijd)			6

<u>specifieke gegevens (2002)</u> <u>(in te vullen door veldwerker(s))</u>					
peilbuisnummer*	PB12	PB18			
lengte peilbuis (cm)	320	300			
filterstelling (m-mv)	220 - 320	200 - 300			
grondwaterstand (cm tov mv)	85	78			
waterkolom (cm)	235	222			
afpompvolume (l) (zie tabel)	ca. 4	ca. 4			
geur	-	-			
kleur	licht geel	donker grijs			
helderheid	helder	troebel			
doorlopendheid	goed	goed			

* in het geval er meer dan 6 peilbuizen bemonsterd moeten worden, de waarden op de achterzijde van het formulier opschrijven

<u>waterkolom</u> <u>(cm)</u>	<u>Inwendige diameter filter (mm)</u>					<u>waterkolom</u> <u>(cm)</u>	<u>Inwendige diameter filter (mm)</u>				
	6	21	28	36	44		6	21	28	36	44
25	0,02	0,3	0,5	1	1	400	0,34	4,2	7,4	12	18
50	0,04	0,5	0,9	2	2	450	0,38	4,7	8,3	14	21
75	0,06	0,8	1,4	2	3	500	0,42	5,2	9,2	15	23
100	0,08	1,0	1,8	3	5	550	0,47	5,7	10,2	17	25
150	0,13	1,6	2,8	5	7	600	0,51	6,2	11,1	18	27
200	0,17	2,1	3,7	6	9	700	0,59	7,3	12,9	21	32
250	0,21	2,6	4,6	8	11	800	0,68	8,3	14,8	24	36
300	0,25	3,1	5,5	9	14	900	0,76	9,3	16,6	27	41
350	0,30	3,6	6,5	11	16	1000	0,85	10,4	18,5	31	46

filtratie (in te vullen door veldwerker(s))							ja	nee
filtratie uitgevoerd?								
EGV-calibratie (in te vullen door veldwerker(s))							gecalibreerd?	
datum	meetwaarde	afw. hoog	waarsch. hoog	acceptatie	waarsch. laag	afw. laag	ja	nee
27/1	1,14	1,551	1,481	1,410	1,340	1,269	x	
pH (7)-calibratie							gecalibreerd?	
datum	meetwaarde	afw. hoog	waarsch. hoog	acceptatie	waarsch. laag	afw. laag	ja	nee
27/1	6,87	7,2	7,1	7	6,9	6,8		x
pH (4)-calibratie							gecalibreerd?	
datum	meetwaarde	afw. hoog	waarsch. hoog	acceptatie	waarsch. laag	afw. laag	ja	nee
27/1	4,01	4,2	4,1	4	3,9	3,8		x

resultaten veldmetingen (in te vullen door veldwerker(s))			
peilbuisnummer	PB12	PB18	
gemeten waarde EGV	2,45	2,49	
gemeten waarde temperatuur	8,8	8,0	
gemeten waarde pH	6,95	6,75	

* in het geval er meer dan 6 peilbuizen bemonsterd moeten worden, de waarden op de achterzijde van het formulier opschrijven

monsterconservering (in te vullen door veldwerker(s))	ja	nee
monsterconservering conform eisen laboratorium?	x	

gegevens monstercodering (barcodes) (in te vullen door veldwerker(s))			
peilbuisnummer			
PB12	PB18		
0700493976	0700493977		
0691180352	0691180345		
0691180339	0691180349		

zintuiglijke waarnemingen (in te vullen door veldwerker(s))	
peilbuisnummer	
PB12	licht geel, helder water, peilbuis stroomt goed door
PB18	donker grijs, troebel water, peilbuis stroomt goed door

checklist (in te vullen door veldwerker(s))		ja	nee
verhardingen (met asbest) aanwezig?			x
watergangen op de locatie aanwezig?			x
bodembedreigende activiteiten in de omgeving gezien?			x
klopt de situatietekening met de werkelijkheid?		x	
boringen inmeten (GPS-gegevens en handmatig inmeten t.o.v. vast punt)?		x	
foto's genomen (geef ook aan uit welke richting en van welke locatie de foto's zijn genomen)?			x

afwijkingen (in te vullen door veldwerker(s))		ja	nee
Is de bemonstering conform het plan verlopen?		x	
zo nee, wat zijn de afwijkingen?			

ondertekening (in te vullen door projectleider en veldwerker(s))		ja	nee
grondbemonstering conform het plan verlopen?		x	
grondwatermonstering conform het plan verlopen?		x	
veldwerk (2001) onafhankelijk van de opdrachtgever/eigenaar verlopen?		x	
veldwerk (2002) onafhankelijk van de opdrachtgever/eigenaar verlopen?		x	
naam veldwerker 2001	B. Hofman	handtekening	
naam veldwerker 2002	J.D. Hattink	handtekening	
naam projectleider	J.D. Hattink	handtekening	