

Bijlage 2 – Advies bluswater en bereikbaarheid

Het advies en de richtlijnen zijn gebaseerd op de Interregionale Adviesleidraad Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid 2022 welke sinds 1 juli 2023 van kracht is.

Bereikbaarheid

De woningen dienen bij voorkeur via twee zijdes bereikbaar te zijn voor brandweervoertuigen, waarbij de infrastructuur dient te voldoen aan onderstaand eisen:

- De rijstrookbreedte is minimaal 3,25 meter verhard met een vrije rijbaanbreedte van 3,5 meter in geval van een eenrichtingsweg en 4,5 meter in geval van een tweerichtingsweg;
- De doorgangshoogte is minimaal 4,2 meter;
- Bestand tegen een aslast van 11,5 ton;
- Bestand tegen een totaalgewicht van 30 ton;
- Een buitenbochtstraal van 10 meter;
- Een binnenbochtstraal van 5,5 meter (of gelijk aan de buitenbochtstraal verminderd met 4,5 meter);

Voor doodlopende wegen geldt aanvullend:

- Een doodlopende weg is toegestaan mits de wegbreedte minimaal 4,5 meter bedraagt en er een keermogelijkheid aanwezig is. Voor een dergelijke doodlopende weg geldt een maximale lengte van 80 meter.
- Als geen keermogelijkheid aanwezig is dan is de vereiste minimale wegbreedte 5 meter en geldt een maximale lengte van 80 meter.
- Indien niet aan de minimale wegbreedtes of keermogelijkheid kan worden voldaan geldt een maximale lengte van 40 meter, inclusief eventuele aftakkingen.

Opstelplaatsen

De woningen dienen tot op 40 meter bereikbaar te zijn voor een brandweervoertuig. Voorzie in opstelplaatsen voor een tankautospuiter die voldoen aan de volgende eisen:

- Een breedte van 4,5 meter
- Een lengte van 10 meter
- Een vrije doorgangshoogte van 4,2 meter
- Bestand tegen een aslast van 11,5 ton
- Bestand tegen een totaalgewicht van 15 ton.

De openbare weg kan ook als opstelplaats gebruikt worden mits deze voldoet aan genoemde eisen.

Primair bluswater

Voorzie in een primaire bluswatervoorziening die voldoet aan de volgende eisen:

- Een onafgebroken capaciteit van minimaal 500 liter per minuut (30 m³/uur).
- Bluswater wordt geleverd door brandkranen of alternatieve voorzieningen waarvan binnen 3 minuten water onttrokken kan worden
- De maximale afstand van deze bluswatervoorziening, ten opzichte van de opstelplaats is 100 meter.

Bovenstaande betekent dat er op maximaal 140 meter van elke woning een brandkraan (of een andere gelijkaardige voorziening) aanwezig dient te zijn.

Aanvullend bluswater

Voor een gebied met de bestemming wonen zijn aanvullende bluswatervoorzieningen in de omgeving noodzakelijk voor het geval van escalatie. Een aanvullende bluswatervoorziening dient in dit geval te voorzien in onderstaande behoefte:

- Binnen 30 minuten een capaciteit van 60 m³;
- Binnen 60 minuten een capaciteit van 240 m³;
- Genoemde hoeveelheden bluswater zijn complementair aan elkaar en dienen aanvullend aan elkaar beschikbaar te zijn;
- Een waterdiepte van minimaal 1 meter;
- Waterkwaliteit is dusdanig dat er geen beschadigingen kunnen ontstaan aan de bluspomp en brandweerpersoneel niet blootgesteld wordt aan ernstige vervuiling.

De opstelplaats bij deze bluswatervoorziening voldoet aan de volgende eisen:

- Een breedte van 4 meter;
- Een lengte van 30 meter;
- Een vrije doorgangshoogte van 4,2 meter;
- Bestand tegen een aslast van 11,5 ton;
- Bestand tegen een totaalgewicht van 30 ton;
- De afstand tussen de opstelplaats en het wateroppervlak is maximaal 8 meter.

De openbare weg kan ook als opstelplaats gebruikt worden mits deze voldoet aan bovenstaande eisen.

Op circa 500 meter van het plangebied is bij de brug nabij de Nieuw Bonedijkelaan/Brouwenaarstraat een voorziening voor open water die geschikt is als aanvullende bluswatervoorziening. Behoud en onderhoud deze voorziening conform bovenstaande eisen.

Algemeen afsluitend advies

Alvorens tot uitvoering over te gaan adviseren wij u om ontwerptekeningen met betrekking tot infrastructuur, bereikbaarheid en bluswatervoorziening ter goedkeuring te overleggen.