

ANTWOORDNOTA OVERLEG VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN WEYEVLIET-ZUID

Bij brief van 12 mei 2011 zijn onderstaande instanties, in het kader van het overleg op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, in de gelegenheid gesteld overleg te voeren over het voorontwerp van het bestemmingsplan Weijevliet-zuid. In de brief is aangegeven, dat, indien niet vòòr of uiterlijk op 29 juni 2011 is gereageerd, aangenomen wordt, dat, vanwege de urgentie van dit bestemmingsplan, met het voorontwerp kan worden ingestemd.

Onderstaand zijn alle overlegreacties weergegeven met het commentaar van de gemeente. In de kolom conclusie is aangegeven of de reactie aanleiding is geweest tot aanpassing van het plan.

REACTIES OVERLEG	COMMENTAAR GEMEENTE	CONCLUSIE
1. Provincie Zeeland; brief d.d. 28.06.2011; Geen opmerkingen	-	Plan handhaven
2. Delta Nutsbedrijven; Geen reactie ontvangen	-	Plan handhaven
3. Waterschap Scheldestromen; brief d.d. 15.06.2011 Verzocht wordt bij de detaillering van het plan advies te vragen aan het waterschap	Aan dit verzoek zal worden voldaan.	Plan handhaven
4. Veiligheidsregio Zeeland; brief d.d. 30.05.2011; De Sloeweg, aangewezen als route gevaarlijke stoffen, is niet genoemd in het bestemmingsplan als risicobron externe veiligheid; geadviseerd wordt dit alsnog te doen en te onderzoeken of het invloedsgebied van de Sloeweg over het plangebied reikt; op basis daarvan vervolgens bepalen of er sprake is van groepsrisico en dient eventueel verantwoording daarvan plaats te vinden in het plan.	Het gedeelte van de Sloeweg vanaf de A58 tot aan de rotonde met de Bossenburghweg is aangewezen voor vervoer van gevaarlijke stoffen. Deze route wordt uitsluitend gebruikt ten behoeve van de bevoorrading van het LPG-tankstation Sloeweg 11. De LPG-doorzet daarvan is begrensd op maximaal 1.000 m3. Uitgaande van een inhoud van 20 m3 per LPG-tankauto, betekent dit, dat het LPG-tankstation maximaal 50 keer per jaar wordt bevoorraad. In de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) staat aangegeven in welke gevallen het groepsrisico relevant is ten aanzien van het vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg. Deze publicatie is een handreiking voor bedrijven, die gevaarlijke stoffen produceren, transporteren, opslaan of gebruiken, en voor overheden, die zijn belast met vergunningverlening en toezicht op die bedrijven. Uit de handreiking blijkt, dat bij verbindingswegen, wat de Sloeweg is, bij minder dan 500 LPG-transporten per jaar de groepsrisiconorm niet wordt overschreden. Zoals aangegeven ligt het aantal transporten (maximaal 50) ver daaronder. Het transport van gevaarlijke stoffen over de Sloeweg vormt dan ook geen belemmering voor de vaststelling van dit bestemmingsplan.	Bijlage 2 (toetsing sectorale aspecten) van de toelichting aanvullen.
5. VROM-Inspectie, e-mail d.d. 30.06.2011; Geen opmerkingen	-	Plan handhaven

WATERADVIES

Bij brief van 15 juni 2011 heeft Waterschap Scheldestromen haar wateradvies uitgebracht op het voorontwerp bestemmingsplan 'Weijevliet-Zuid' (uitbreiding CSW). Deze brief is onderstaand bijgevoegd.

Gemeente Vlissingen
Postbus 3000
4380 GV VLISSINGEN

2 ONTVANGEN 22 JUNI 2011

424595

Gemeente Vlissingen
Afdeling SBP
22 JUN 2011
Glas.nr P - 1.731.212
Termijn
Afgedaan



Waterschap Scheldestromen

uw brief : 12-05-2011
uw kenmerk : SBP/
ons kenmerk : 2011013714
bijlagen :

behandeld door : drs. ing. J.M. Schipper
doorkiesnummer : 088-2461266
e-mail : info@scheldestromen.nl

onderwerp : voorontwerp bestemmingsplan 'Weijevliet-Zuid' (uitbreiding CSW)

Middelburg, 15 juni 2011

VERZONDEN 21 JUNI 2011

Geachte heer, mevrouw,

Het voorontwerp bestemmingsplan 'Weijevliet-Zuid' (versie 10 april 2011) dat in het kader van het Bro-overleg aan het waterschap is voorgelegd, geeft mij aanleiding het volgende op te merken.

In de waterparagraaf (bijlage 1) is vermeld dat de berekening van de waterberging wordt gemaakt bij het opstellen van het bouwplan. Ik attendeer u erop dat u hiermee het watertoetsproces verplaatst van de ruimtelijke procedure naar de bouwaanvraag. Aangezien de percelen in de omgeving in eigendom zijn van de gemeente en de bestemming van deze percelen watervoorzieningen toelaat, is het verplaatsen van het watertoetsproces naar de bouwaanvraag geen bezwaar. Ik verzoek u wel bij de detaillering van het plan advies te vragen van het waterschap. U kunt hiervoor contact opnemen met mijn collega dhr. R.A. van der Goes, tel.nr. 088-2461273.

Deze brief is tevens het water(schaps)advies.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Scheldestromen

mr. drs. van Werkum,
hoofd afdeling Beleid Waterbeheer

Postadres:

Postbus 1000,
4330 ZW Middelburg

Bezoekadressen:

Kanaalweg 1,
4337 PA Middelburg

Kennedylaan 1,
4538 AE Terneuzen

t 088 2461000 (lokaal tarief)
f 088 2461990
e info@scheldestromen.nl
s www.scheldestromen.nl