



B en W Advies

N.v.t. : [redacted]
Ingekomen op : [redacted] Behandeld door : [redacted]
Registratie code [redacted] Doorkiesnummer : [redacted]
Datum : 04 oktober 2022 Afdeling: [redacted]
Portefeuillehouder : L.A. de Visser

Commissie	[redacted]	Naar Raad	[redacted]
Datum	:	Datum	:

Openbaar

[redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]

Onderwerp:

het aanpassen van een bouwvlak in de 6e herziening Buitengebied Veere

Concept besluit:

1. Conform de verleende vergunning in de 6e herziening Buitengebied Veere het bouwvlak aanpassen.



Burgemeester
R.J. van der Zwaag

Wethouder
L.A. de Visser

Wethouder
J.Y.W. Steketee

Wethouder
R. van Houten

Wethouder
E. Tuk

Besluit B en W van:11/10/2022

Samenvatting

De gewenste paardenbak valt buiten het bouwvlak. U verleende een omgevingsvergunning voor het bouwen van een paardenbak. U wordt daarom geadviseerd deze wijziging in de 6^e herziening van het bestemmingsplan Buitengebied Veere mee te nemen.

Inleiding

U verleende op 30 november 2020 een omgevingsvergunning voor het realiseren van een paardenbak. Hierin werd onder meer gesproken over de op het perceel aanwezige beplanting en een landschappelijk plan. Er was toen nog sprake van het rooien van bomen, wat vanuit landschappelijk oogpunt minder gewenst is. Aanvrager wilde vervolgens een wijziging van de situering van de paardenbak. Daardoor hoefden er geen bomen gerooid te worden. Wel was de paardenbak nog steeds buiten het bouwvlak gesitueerd. U verleende deze vergunning op 4 mei 2021.

Wat willen we bereiken?

Aanpassing van het bouwvlak zodat de ontwikkeling kan plaatsvinden.

Argumenten

1. *De aanvraag is getoetst aan het bestemmingsplan.*

Voor het plan is een omgevingsvergunning verleend. De verleende vergunning is inmiddels onherroepelijk. Door het bouwvlak aan te passen, formaliseert u de omgevingsvergunning in het bestemmingsplan.

Duurzaamheid

Geen.



Geld

Investering

Structureel

Incidenteel

Uitvoering

-

Communicatie

Aanvrager weet dat dit in de 6^e herziening opgenomen wordt.