



WESTHOVENSEWEG 5 OOSTKAPELLE

RHO ADVISEURS



Aan de Westhovenseweg 5 in Oostkapelle is de eigenaar van camping De Dankbare voornemens om 4 permanente standplaatsen te realiseren. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken dient te worden voldaan aan een goede landschappelijke inpassing; een groenstrook van minimaal 7 meter. In de huidige situatie staat aan de zuidoostzijde een brede groenstrook van circa 12 meter breed. De laatste 45 meter van deze strook is circa 7 meter.

Aan de oostzijde van het pereel staat een brede groenstrook van 5 meter. Er zal een strook van 2 meter breed worden bijgeplant aan de binnenzijde van de huidige haag.

Vanaf de Westhovenseweg is de camping niet zichtbaar, dit komt mede door de dicht begroeide beplantingsstroken aan deze weg. Om de realisatie van de permanente standplaatsen mogelijk te maken, is het versterken van deze groene inpassing alleen aan de oostzijde noodzakelijk.

INRICHTINGSPLAN BEPLANTING



Versterken beplantingselementen erf

5 meter breed huidig struweel

2 meter breed aan te planten struweel

7 meter breed huidig struweel

12 meter breed huidig struweel

7 meter breed huidig struweel

BEPLANTING

De gemeente Veere kent vier deelgebieden, kustzone, oudland, nieuwanland en kleiplaatgronden. De locatie is gelegen op de kleiplaatgronden.

Kenmerkend van de kleiplaatgronden is de weg- en erfbeplanting die een kleinschalig patroon in de gras- en akkerlanden vormen. Het gebied ligt in de overgang tussen het oudland en de kustzone. Het gebied bestaat uit kleiplaatgronden die gelegen zijn op oude strandwallen. De kleiplaatgronden zijn van belang voor de landbouw en voor recreatie.

Kwaliteitseisen voor een juiste landschappelijke inpassing kan worden opgedeeld in beplantingsvormen, maatvoering en soorten beplanting.

Beplantingsvorm en soorten

De huidige groenstructuur bestaat vooral uit de Zeeuwse haag. Dit is een dichte groenstructuur met diverse struiken en bomen. Aan de oostzijde zal 2 meter breed in de vorm van een Zeeuwse haag worden aangeplant. Soorten die gebruikt worden zijn:

- 20% Meidoorn
- 20% Hondсроos
- 20% Gelderse roos
- 20% Veldesdoorn
- 20% Wilde liguster

Door de afwisseling van beplanting ontstaat er een natuurlijk beeld.

Maatvoering

Het plantverband van de Zeeuwse haag zijn 3 rijen met een onderlinge afstand van 1 tussen de rijen en 1 meter in de rij.



Zeeuwse haag