

Bijlage 2 Watertoets en watervergunning

Aanmeldformulier watertoetsproces

Doel van het watertoetsproces is dat waterhuishoudkundige doelstellingen zichtbaar en evenwichtig worden meegenomen bij ruimtelijke plannen of besluiten. Voor het uitvoeren van de watertoets heeft het waterschap een aantal gegevens nodig waarvoor u dit formulier kunt invullen. Probeer dit formulier (voor zover mogelijk) zo volledig mogelijk in te vullen, dit voorkomt vertraging in de procedure. Voor vragen kunt u contact op nemen met het waterschap tel. 088-2461000.

Uw gegevens

	Gegevens initiatiefnemer <i>(particulier/bedrijf)</i>	Gegevens aangevraagd door <i>(optioneel, bijv. adviesbureau, etc.)</i>
naam:	Fam. Kluijfhout	R. Koets
organisatie:	Camping Westerwijk	Contek Serooskerke
adres:	Dishoekseweg 49	De Padweie 18
postcode + plaats:	4371 NG	4353 RW Serooskerke(W)
e-mailadres:	minicampingwesterwijk@gmail.com	info@contek-serooskerke.nl
telefoonnummer:		0118-594195/06-13619165
Invuldatum aanvraag:	18 februari 2019	18 februari 2019

Gegevens van het plan

Wat is de (concept)plannaam:	Wijzigingsplan uitbreiding standplaatsen minicamping
Waar is het plan gelegen: <i>(adres en kadastrale gegevens, voeg ook een kaart (op schaal) toe)</i>	Dishoekseweg 49 Koudekerke
Beknpte planomschrijving wijzigingsplan tbv de uitbreiding van het aantal standplaatsen.	

Watertoetstabel

De watertoetstabel geeft een onderbouwing van het plan. De watertoetstabel kan als onderbouwing van de water(schaps)aspecten worden opgenomen in een ruimtelijk plan.

Thema en water(schaps)doelstelling	Uitwerking
Veiligheid waterkering Waarborgen van het veiligheidsniveau tegen water en de daarvoor benodigde ruimte.	<i>Is niet van toepassing</i>
Wateroverlast (vanuit oppervlaktewater) Bij de bouw wordt voldoende hoog gebouwd om instroming van oppervlaktewater in maatgevende situatie(s) te voorkomen. Het plan biedt voldoende ruimte voor vasthouden / bergen / afvoeren van water.	<i>De bestaande situatie wijzigt niet.</i>
Riolering / RWZI (inclusief water op straat / overlast) Optimale werking van de zuiveringen/RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstromen.	<i>De permanente eenheden worden aangesloten op de bestaande riolering.</i>

Thema en water(schaps)doelstelling	Uitwerking
------------------------------------	------------

Waterschapsobjecten Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van waterschapsobjecten niet belemmeren. Hierbij wordt gedacht aan milieucontouren rond RWZI's, rioolpersgemalen, poldergemalen, vrijverval- en/of persleidingen.	<i>De permanente eenheden worden aangesloten op de bestaande riolering. Verder aansluitingen en verplichtingen ed worden nader bepaald in overleg met de gemeente.</i>
Watervoorziening / -aanvoer Het voorzien van de bestaande functie van (grond- en/of oppervlakte)water van de juiste kwaliteit en de juiste hoeveelheid op het juiste moment. Het tegen- gaan van nadelige effecten van veranderingen in ruimtegebruik op de behoefte aan water.	<i>Het hemelwater zal via de sloot afgevoerd worden. Er wordt voor het plan een sloot gedempt. Hiervoor is een watervergunning voor vereist.</i>
Volksgezondheid (water gerelateerd) Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	<i>Geen consequenties.</i>
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaivelds- dalingen met name in zettingsgevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	<i>Situatie wijzigt niet.</i>
Grondwateroverlast Tegengaan / verhelpen van grondwateroverlast.	<i>Situatie wijzigt niet.</i>
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud / realisatie van goede oppervlaktewaterkwa- liteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem.	<i>Ten aanzien van de bestaande situatie zal het opper- vlakte water niet achteruit in kwaliteit gaan.</i>
Grondwaterkwaliteit Behoud / realisatie van een goede grondwaterkwa- liteit.	<i>Ten aanzien van de bestaande situatie zal het grond water niet achteruit in kwaliteit gaan. Er wordt ge- bruik gemaakt van niet-uitloogbare materialen.</i>
Verdroging (Natuur) Bescherming karakteristieke grondwater afhankelijke ecologische waarden; van belang in en rond natuur- gebieden (hydrologische) beïnvloedingszone.	<i>De het toepassen van een landschappelijke inpas- sing zullen er geen negatieve effecten zijn voor de natuur.</i>
Natte natuur Ontwikkeling/Bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	<i>Door toepassing van een landschappelijke inpassing zal de natuur versterkt worden.</i>
Onderhoud waterlopen Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden kunnen worden.	<i>Onderhoudswerkzaamheden kunnen gewoon worden uitgevoerd.</i>
Waterschapswegen Goede bereikbaarheid en in stand houden van wegen in beheer en onderhoud bij het waterschap.	<i>Ten aanzien van de bestaande situatie zijn er geen wijzigingen.</i>

Tot slot

Wij verzoeken u het formulier zo volledig mogelijk in te vullen en samen met een overzichtskaart van het plan (zo mogelijk met schaal aanduiding) te mailen naar info@scheldestromen.nl of te sturen naar het waterschap Scheldestromen, afdeling Beleid Waterbeheer (BWB/WRO), postbus 1000, 4330 ZW Middelburg.

Gemeente: VALKENISSE
Sectie: K
Perceelnummer: 2781
Kadastrale grootte: 113.635 m²





Waterschap Scheldestromen

Maatschap A. en L.P. Kluijfhout
T.a.v. de heer L.P. Kluijfhout
Dishoekseweg 49
4371 NG KOUDEKERKE

uw brief : -
uw kenmerk : 4699379
ons kenmerk : 2020008245
bijlage : 1
zaaknummer : WV120.0035
(bij reactie graag dit nummer vermelden)

onderwerp : watervergunning

behandeld door : N.M.C. Dijkman-Schout
doorkiesnummer : 088-2461482
e-mail : Charlotte.Dijkman@scheldestromen.nl
verzendsdatum : 2 maart 2020
projectnummer : -

Terneuzen, 28 februari 2020

Geachte heer Kluijfhout,

Hierbij ontvangt u de watervergunning voor het gedeeltelijk dempen van de waterloop aan de Dishoekseweg 49 in Koudekerke.

De aanvang van de werkzaamheden meldt u tenminste drie werkdagen van tevoren bij de opzichter van werkgebied Walcheren, de heer J.S. Boogert, telefoonnummer 088-2461397.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Scheldestromen,

drs. E. Jager
resultaatcoördinator VTH

Postadres:

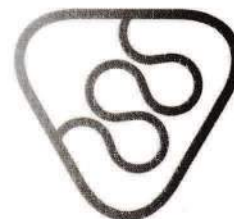
Postbus 1000,
4330 ZW Middelburg

Bezoekadressen:

Kanaalweg 1,
4337 PA Middelburg

Kennedylaan 1,
4538 AE Terneuzen

t 088 2461000 (lokaal tarief)
f 088 2461990
e info@scheldestromen.nl
s www.scheldestromen.nl



Waterschap Scheldestromen

Watervergunning

Datum : 28 februari 2020
Documentnummer : 2020008055
Case nr. : WV120.0035

AANHEF

Het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen ontving op 10 januari 2020 een aanvraag van Maatschap A. en L.P. Kluijfhout, Dishoekseweg 49, 4371 NG Koudekerke om een vergunning voor het verrichten van handelingen in het watersysteem.

AANVRAAG

De aanvraag betreft het gedeeltelijk dempen van de waterloop aan de Dishoekseweg 49 in Koudekerke.

VERGUNNINGEISEN

Op grond van het bepaalde in artikel 4.1, lid 1, sub a, van de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012 is het verboden zonder vergunning van het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen, oppervlaktewaterlichamen te dempen, te graven, van afmetingen te veranderen, hun onderlinge verbinding of scheiding te veranderen of iets te doen waardoor de door- en afvoer van water wordt belemmerd of berging wordt verminderd.

OVERWEGINGEN

Om twee campingdelen met elkaar te kunnen verbinden wordt de secundaire waterloop over een lengte van ongeveer 60 meter gedempt. Het gedeelte te dempen waterloop ligt in de percelen kadastraal bekend gemeente Valkenisse (VKN00), sectie K, nummers 2384 en 2780. Als compensatie voor het te dempen deel van de waterloop wordt in hetzelfde peilgebied een gedeelte (± 44 meter) van de secundaire waterloop tussen de percelen kadastraal bekend gemeente Valkenisse (VKN00), sectie K, nummers 2871 en 2619, aan de kant van het perceel VKN00K 2781, verbreed. De bovenbreedte van de te vergraven waterloop mag van insteek tot insteek maximaal 8,00 meter zijn. Als de verbreding van de genoemde waterloop minder dan $150 \text{ m}^2/200 \text{ m}^3$ compensatie aan waterberging oplevert, dan moet ergens anders in het peilgebied het overige aantal vierkante meters/kuubs worden gecompenseerd. Een en ander in overleg met de opzichter van het werkgebied, de heer J.S. Boogert.

De aanvraag is getoetst aan de 'Nota vergunningenbeleid waterbeheer Scheldestromen 2012' en daaruit blijkt dat de voorgenomen werkzaamheden passen binnen het gestelde beleid.

CONCLUSIE

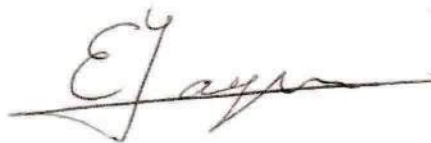
Uit het onderzoek, ingesteld naar de bij de vergunningverlening betrokken belangen, is gebleken dat de handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het watersysteem zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Op grond hiervan is de handeling onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012, de Algemene wet bestuursrecht en de hiervoor vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur aan Maatschap A. en L.P. Kluijfhout, Dishoekseweg 49, 4371 NG Koudekerke (hierna: vergunninghouder) de gevraagde vergunning te onder de bij deze beschikking behorende voorschriften.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Scheldestromen,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'E. Jager', with a long horizontal stroke extending to the right.

drs. E. Jager
resultaatcoördinator VTH

Foto's aanleggen bufferput 16 juni 2020



Factuur

Minicamping Westerwijk
L Kluijfhout
Dishoekseweg 49
4371NG Koudekerke
Nederland

Bij betaling vermelden:

Debiteur	Factuur
10047	20200217

Datum
24-06-2020

Omschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
Voor het leveren, plaatsen en aansluiten van een bufferput in de toevoerleiding van de persriolering van uw minicamping overeenkomstig uw opdracht d.d. 4-11-2019	1	€	

Totaal excl. BTW	€	
21% BTW	€	
Totaal incl. BTW	€	

Te betalen binnen 30 dagen.