

Aanmeldformulier watertoets

De watertoets of waterschapstoets geeft inzicht in de consequenties van uw plan voor de taken van Waterschap Scheldestromen. Voorafgaand aan het overleg stuurt u ons een zo volledig mogelijk ingevuld aanvraagformulier. Dit formulier is de agenda voor ons contact met u (in persoon, per mail en/of telefonisch). De watertoetstabel met definitieve invullingen en eventueel aanvullende documenten is inhoudelijk gelijk aan de, wettelijk verplichte, waterparagraaf van het ruimtelijk plan. Het ruimtelijk plan vormt de basis voor ruimtelijke besluitvorming en vergunningverlening.

Uw gegevens

	Gegevens initiatiefnemer (particulier/bedrijf)	Formulier ingevuld door (werkend voor initiatiefnemer, b.v. adviesbureau)
Naam:	Mevrouw D. Jansen-Haaze	De heer J. Dingemanse
Organisatie:	Gemeente Veere	Rho adviseurs en leefruimte
Adres:	Traverse 1	Segeerssingel 6
Postcode + plaats:	4357 ET Domburg	4337 LG Middelburg
E-mailadres:	D.Haaze@veere.nl	joris.dingemanse@rho.nl
Telefoonnummer:	0118-555434	0118-689050
Datum aanvraag:		

Gegevens van het plan

Wat is de (concept)plannaam:	Wijzigingsplan 'Smidsbaerd Meliskerke'
Waar is het plan gelegen:	 Smidsbaerd 4365 AW Meliskerke Kadastraal perceel MRK02-E-522
Beknopte planomschrijving Aan de Smidsbaerd in Meliskerke ligt het voornemen om de maatschappelijke bestemming om te zetten naar een woonbestemming. Op deze locatie was voorheen basisschool De Zee-ster gevestigd. Het plan is om zes betaalbare woningen toe voegen aan de woningvoorraad van de gemeente Veere.	

Watertoetstabel

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in een ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	Binnen het plangebied zijn geen waterkeringen.

Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om overstroming vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	Tot 2011 was er op deze locatie basisschool De Zeester aanwezig waardoor het gebied al bebouwd is geweest. Daarnaast laat het geldende bestemmingsplan 'Kom Meliskerke' het bebouwen van het bouwvlak voor 80% toe. De nieuwe oppervlakte verharding zal minder omvangrijk zijn dan ten tijde van de basisschool. Hierdoor wordt er vanuit gegaan dat er geen extra waterberging hoeft te worden gerealiseerd.
Voorkomen overlast door hemel- en afvalwater Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	Het ingezamelde afvalwater en hemelwater zal gescheiden worden afgevoerd op de bestaande riolering.
Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Grondwaterkwantiteit en verdroging Voorkomen en tegengaan van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houdend met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en -mogelijkheden.	De ontwikkeling voorziet niet in het onttrekken van grondwater.
Grondwaterkwaliteit Behoud of realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	Het gebied en de omgeving is geschikt voor infiltratie van hemelwater in de bodem. Hierdoor kan hemelwater van het dak, erf en openbare wegen infiltreren in de bodem. Het behoud van goede grondwaterkwaliteit blijft hierdoor gewaarborgd. Er wordt geen gebruik gemaakt van uitlogende materialen.
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud of realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden, zuiveren.	Hemelwater afkomstig van het dak wordt niet geïnfilterd in de bodem. De huidige grondwaterkwaliteit zal daarom niet veranderen. Daarnaast wordt geen gebruik gemaakt van uitlogende materialen.
Volksgezondheid Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	NVT
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	Het gebied is matig zettingsgevoelig. Hier wordt rekening mee gehouden bij de realisatie.
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	Gezien de functie van het te ontwikkelen gebied is de realisatie van natte natuur niet voorzien.
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	Volgens de Legger Oppervlaktewateren van Waterschap Scheldestromen ligt het plangebied niet aan secundaire, primaire of tertiaire watergang.
Andere belangen waterbeheer	

Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	In het gebied of in de directe omgeving bevinden zich geen waterschapsobjecten.
Wegen in beheer bij het waterschap (alleen invullen voor zover van toepassing) * in de bouwfase: <i>Vinden er transporten (grond/bouwmaterialen) plaats over waterschapswegen?</i> * na realisatie: verkeersaantrekkende werking <i>Veroorzaakt uw plan structureel extra verkeer?</i> * na realisatie: bereikbaarheid <i>Omschrijf hoe motorvoertuigen, fietsers en voetgangers uw plan kunnen bereiken. Worden er hiervoor uitwegen gewijzigd of nieuw aangelegd?</i> * na realisatie: parkeren <i>Wordt er op uw eigen terrein geparkeerd?</i> * na realisatie: (ver)bouwen <i>Bent u voornemens om binnen 20 meter van een waterschapsweg een bouwwerk te (ver)bouwen? (zoals een woning of afscheiding (gefundeerd)).</i>	Nee, er is geen wegenbelang voor het waterschap. Het plan voorziet in een verkeersaantrekkende werking van 36 mvt/etmaal. Bestaande weg. Nee. Ja, er worden 12 parkeerplaatsen aangelegd. Het parkeren zal op eigen terrein geschieden. Nee.

Tot slot

Wij verzoeken u het formulier zo volledig mogelijk in te vullen en met een **overzichtskaart** van het plan te mailen naar waterschap Scheldestromen: info@scheldestromen.nl of postbus 1000, 4330 ZW Middelburg. Het waterschap coördineert de watertoets ook voor Rijkswaterstaat als die betrokken is.