

AGRARISCHE ADVIESCOMMISSIE ZEELAND

van de Stichting Advisering Landelijk Gebied Zeeland



14I.03574

EL

secretariaat:
Hintham 156
Postbus 1153
5200 BE 'S-HERTOGENBOSCH
tel. (073) 612 55 20
info@agrarisheadviescommissie.nl

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Veere
Postbus 1000
4357 ZV DOMBURG

GEMEENTE VEERE	
Ingekomen:	13 JUNI 2014
Afdeling:	RO

Uw kenmerk
e-mail, E. Louwerse

Ons nummer
BAz 1182

Datum
12 juni 2014

Behandeld door
H. Gerlings/TS

Onderwerp

Geacht College,

Naar aanleiding van uw schrijven van 24 april 2014, inzake het verzoek van Delta Big B.V., Hereweg 4 te Aagtekerke, delen wij u het volgende mede.

De Agrarische Adviescommissie Zeeland heeft bij brief van 13 maart 2014 geadviseerd over de bedrijfsvoering en de daarop betrekking hebbende plannen van de heer A. van Dam aan het adres Hereweg 4 te Aagtekerke. In dit advies heeft de Agrarische Adviescommissie Zeeland aangegeven in welke mate naar haar oordeel met het ingediende plan een bijdrage wordt geleverd aan de verduurzaming van het bedrijf aan de Hereweg 4 te Aagtekerke.

Per 11 april is, naar aanleiding van een verzoek daartoe vanuit uw gemeente, een toelichting op het uitgebrachte advies verzonden. Op 30 april 2014 is, mede naar aanleiding van de reactie van de heer J. Commissaris van ZLTO-Advies namens de heer Van Dam, het bouwplan voor de vervanging en uitbreiding van stalcapaciteit aan de Hereweg 4 opnieuw besproken in de vergadering van de Adviescommissie. In deze vergadering heeft de Adviescommissie aangegeven dat hetgeen van de zijde van de ZLTO is ingebracht, geen aanleiding vormt voor een aanpassing in het uitgebrachte advies. In een toelichtend gesprek met uw gemeente en in de gesprekken met de heer J. Commissaris is ingegaan op de inhoud van het advies, de overwegingen van de Adviescommissie en het in lijn met het advies invulling geven aan de planontwikkeling.

Bij mail van 3 juni 2014 is door de heer J. Commissaris een aanvulling op het eerder ingediende plan voorgelegd, waarin wordt ingegaan op de wijze waarop de heer Van Dam invulling wenst te geven aan het aspect van verbetering van de omgevingskwaliteit. Op verzoek van uw gemeente zijn deze voorgestelde maatregelen besproken in de Adviescommissie en zal onderstaand worden ingegaan op de relatie van deze maatregelen met de verduurzaming van het bedrijf.

Maatregelen

Vanuit de initiatiefnemer wordt voorgesteld om twee extra maatregelen te nemen die van invloed zijn op de omgeving van het bedrijf.

In de eerste plaats betreft dit de toepassing in de te bouwen stal van grondkanaalventilatie in combinatie met een rondpompsysteem voor de vloerverwarming. Dit voorgestelde ventilatiesysteem wordt in het kader van het actieplan ammoniak en veehouderij ook genoemd bij de stoppersmaatregelen (AAV2012.08).

De essentie van deze maatregel is dat door het verlagen van de staltemperatuur de hoeveelheid ventilatielucht naar beneden wordt gebracht. Door dit verlaagde ventilatiedebiet wordt de ammoniakemissie van de nieuwe stal verlaagd met circa 10%.

De tweede maatregel heeft betrekking op de in 2002 gebouwde stal voor 1100 vleesvarkens. Deze stal is destijds uitgevoerd met een chemische luchtwasser. Voorgesteld wordt deze luchtwasser om te bouwen naar een biologische combiwasser. Hierdoor zal de geuremissie uit deze stal fors worden verlaagd en zal de ammoniakemissie licht toenemen.

Per saldo zullen deze maatregelen gezamenlijk resulteren in een verlaging van de ammoniakemissie van 6171,8 naar 6081,5. Het aantal odeurunits van het bedrijf zal afnemen van 95.913 naar 84.583.

Conclusie

In het advies van 13 maart 2014 wordt meer uitvoerig ingegaan op het ruimtelijk beleid. Specifiek wordt verwezen naar de toelichting van het Provinciaal Omgevings Plan waarin wordt aangegeven dat onder een 'duurzame ontwikkeling' wordt verstaan "een ontwikkeling die een belangrijke kwaliteitsimpuls voor de omgeving oplevert. Het gaat om een ontwikkeling die meer betekent dan het voldoen aan wettelijke verplichtingen."

Ook in het gemeentelijk beleid zoals opgenomen in de Landbouwnota wordt aandacht gevraagd voor het bereiken van een hogere duurzaamheid van de bedrijfsvoering.

In het uitgebrachte advies heeft de Agrarische Adviescommissie Zeeland aangegeven dat zij een extra inspanning ter beperking van de emissies en ter verbetering van de omgevingskwaliteit op zijn plaats acht.

Deze overweging werd primair ingegeven door de, zoals eerder aangegeven, beperktere reductiemogelijkheden voor ammoniak en geur bij het stalconcept zoals dat bij de nieuwbouw wordt voorgesteld.

Daardoor is het onderscheidend vermogen, ten opzichte van hetgeen reeds wettelijk is verplicht, beperkt en was de Adviescommissie van oordeel dat onvoldoende sprake was van de totstandkoming van een bedrijfsvoering met een hogere duurzaamheid. De kerngedachte is dat de bedrijfsuitbreiding moet worden verdiend middels het bereiken van een hogere duurzaamheid dan het voor eenieder verplichte wettelijke niveau, en dat aandacht wordt gevraagd voor de omgevingskwaliteit van het bedrijf.

De beide huidig voorgestelde maatregelen resulteren in een verbetering van de omgevingskwaliteit. Daarnaast kunnen de toepassing van grondkanaalventilatie en de vervanging van een chemische luchtwasser door een biologische combiwasser als toekomstbestendig worden aangeduid.

Het bedrijfsvloeroppervlak voor de huisvesting van dieren zal toenemen van 3562 m² naar 4601 m², hetgeen vanuit planologische oogpunt een uitbreiding met ruim 29% van het bedrijfsvloeroppervlak betekent. Over de afgelopen jaren was op grond van het provinciaal beleid de uitbreiding van intensieve veehouderijbedrijven gemaximeerd op 20%. Dit maakt dat de huidig voorgestelde uitbreiding van het bedrijfsvloeroppervlak dit eerdere maximum beperkt overschrijdt. De eenmalige uitbreiding van het bedrijfsvloeroppervlak met ruim 29% dient, ook gelet op de voortgaande schaalvergroting in de varkenshouderij, als een beperkte uitbreiding te worden gekwalificeerd.

Bovenstaande in overweging nemende is de Agrarische Adviescommissie Zeeland van oordeel dat de beide genoemde maatregelen, in aanvulling op de eerdere verduurzamingvoorstellen en mede gelet op de mate van uitbreiding van het bedrijfsvloeroppervlak, een passende invulling geven aan de vereiste

verduurzaming van de bedrijfsvoering.

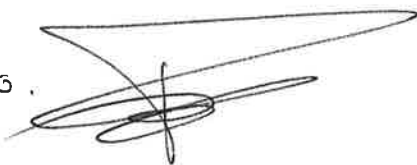
De Agrarische Adviescommissie Zeeland is van oordeel dat bij uitvoering op deze wijze van het uitbreidingsplan sprake zal zijn van een significante bijdrage aan de verduurzaming van het bedrijf.

Graag ontvangen wij een kopie van het schrijven van de gemeente, waarin de genomen beslissing aan de aanvrager wordt medegedeeld.

Hoogachtend,

AGRARISCHE ADVIESCOMMISSIE
ZEELAND

f. G.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop followed by a vertical stroke and a horizontal stroke, with the initials 'f. G.' written to the left.

H.P. Gerlings
secretaris

AGRARISCHE ADVIESCOMMISSIE ZEELAND

van de Stichting Advisering Landelijk Gebied Zeeland



14I.01659

secretariaat:
Hintham 156
Postbus 1153
5200 BE 'S-HERTOGENBOSCH
tel. (073) 612 55 20
info@agrarischeadviescommissie.nl

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Veere
Postbus Postbus 1000
4357 ZV DOMBURG



Uw kenmerk
/14U.00046, E. Louwerse

Ons nummer
BAZ 1176

Datum
13 maart 2014

Behandeld door
H. Gerlings/TS

Onderwerp

Geacht College,

Naar aanleiding van uw schrijven van 9 januari 2014, inzake het verzoek van Delta Big B.V., Herenweg 4 te Aagtekerke, delen wij u het volgende mede.

Op basis van overleg met de heer A. van Dam en herhaaldelijk overleg met diens adviseur de heer J. Commissaris, de door u toegezonden stukken en nader onderzoek komt de Agrarische Adviescommissie Zeeland tot de volgende bevindingen.

De heer A. van Dam heeft een leeftijd van 54 jaar. Hij is woonachtig aan het adres Pekelingseweg 6 te Aagtekerke. Deze locatie is in 1992 aangekocht als varkenshouderijbedrijf. Midden jaren negentig zijn de varkens op deze locatie gesaneerd, mede in verband met uitbreidingsplannen aan de Herenweg 4 te Aagtekerke.

De locatie Herenweg 4 is in 1989 door de heer A. van Dam aangekocht. Op deze locatie werden ten tijde van de aankoop circa 2300 vleesvarkens gehouden. In 2002 is een stal voor het houden van vleesvarkens in grote groepen bijgebouwd waardoor bedrijfsuitbreiding heeft plaatsgevonden tot 3300 dieren. Het bedrijf is uitgerust met een computergestuurde droogvoerinstallatie waarmee middels een scala aan grondstoffen (tarwe, gerst, maïs, soja en dergelijke, premix en kernvoer) een rantsoen kan worden samengesteld.

Het verzoek omvat de ontwikkeling en uitbreiding van het bedrijf aan de Herenweg 4 als gespecialiseerd varkenshouderijbedrijf. Het bedrijf beschikt over een milieuvergunning voor 3306 vleesvarkens. De aanvraag ziet op het houden van 4664 vleesvarkens en 1920 gespeende biggen.

In de huidige opzet beschikt het bedrijf over drie stallen die in de lengterichting achter elkaar zijn gebouwd. In de voorgestelde opzet zal de voorste en oudste stal worden gesloopt en worden vervangen door nieuwbouw. De middelste stal dateert uit 1992 en zal in bouwkundig opzicht ongewijzigd worden gehandhaafd. In deze stal zijn 72 hokken ingericht waarvan de eertijdse bezetting van 12 dieren per hok is verlaagd naar 11 dieren per hok, hetgeen resulteert in 792 vleesvarkens voor deze stal.

De achterste stal dateert uit 2002 en is ingericht voor het houden van vier groepen vleesvarkens. Op grond van de geldende welzijnsregelgeving zoals opgenomen in het inmiddels versoepelde Varkensbesluit kan het aantal vleesvarkens in deze stal worden uitgebreid van 1000 naar 1100 dieren.

Nieuwbouw

De nieuw te bouwen stal heeft een afmeting van 32,35 x 100 meter. In deze stal zullen twee afdelingen voor 960 biggen per afdeling worden ingericht, en zullen 7 afdelingen voor 396 vleesvarkens worden ingericht. De nieuwbouwstal biedt derhalve ruimte aan 1920 biggen en 2772 vleesvarkens.

De stal zal worden uitgevoerd met een centrale luchtafzuiging. Qua emissiebeperkend systeem wordt gekozen voor een rioleringssysteem met versnelde mestafvoer naar de mestopslag onder de centrale gang. Vanwege dit systeem beschikt het bedrijf onder deze stal slechts over een mestopslagcapaciteit voor enkele weken. De heer A. van Dam lichtte toe dat deze versnelde mestafvoer enerzijds de geuremissie vanuit de stal beperkt, en dat anderzijds verse mest goede mogelijkheden biedt voor de afzet naar biovergisters. Hij gaf aan dat een dergelijk systeem als voordeel heeft dat het puur de inrichting/bouwwijze van de stal betreft waardoor het (nagenoeg) geen onderhoud vergt en geen energie vraagt. Daarnaast draagt het beperken van de mestemissie bij aan een beter klimaat in de stal zelf. Hij gaf aan dat de toepassing van een luchtwasser niet is gebaseerd op het beperken van de emissie van mest waardoor er meer ammoniak in het stalklimaat aanwezig zal zijn.

De nieuwbouw bij de vleesvarkens gaat uit van een hokconcept waarbij wordt uitgegaan van 80% dichte vloer. Daartoe zal in de hokken alleen aan de achterzijde een gedeelte met roostervloer worden ingericht. Het wettelijke minimum aan dichte vloer bedraagt 50%. Toegelicht werd dat een groter gedeelte aan dichte vloer het welzijn van de varkens ten goede komt, om welke reden hiervoor ook een wettelijk minimum geldt, maar dat bij meer dichte vloer het voorkomen van hokbevuiling steeds moeilijker wordt. Om die reden is de voorkeur kenbaar gemaakt voor de toepassing van composiet (kunststof) roosters in plaats van metalen roosters. Aan composietroosters worden voordelen toegedicht ten aanzien van de sturing van het mestgedrag van de varkens. Aan deze kunststofroosters wordt een zeer goede mestdoorlaat toegedicht waardoor de hokken beter schoon blijven.

Milieu effecten

De huidige ammoniakemissie van het bedrijf bedraagt 7048 kg ammoniak. In de aangevraagde situatie zal de ammoniakemissie van het bedrijf 6172 kg bedragen.

Wel moet hierbij worden opgemerkt dat het huidige vergunde niveau op grond van het Besluit Huisvesting ook zonder uitbreiding van het aantal dieren bij voortzetting van de bedrijfsvoering op langere termijn verlaagd zal moeten worden.

De vergunde geuremissie bedraagt 69.138 odeurunits. In de aangevraagde situatie stijgt de geuremissie naar 95.913 odeurunits. De geuremissie per vleesvarken daalt naar 17,9 OU ten opzichte van de huidige stal met 23 OU per vleesvarken. De toename van het aantal vleesvarkens en het aantal gespeende biggen maakt echter dat op bedrijfsniveau de emissie aan odeurunits toeneemt.

Uit de berekening van de geurbelasting blijkt dat wordt voldaan aan wettelijke normen voor de belasting van geurgevoelige objecten. Voor de naastgelegen woning van het bedrijf aan de Herenweg 2 geldt dat wordt voldaan aan de geurwinstberekening, hetgeen inhoudt dat de geurbelasting weliswaar te hoog blijft maar wel afneemt.

Uitstraling bebouwing en landschappelijke inpassing

De te bouwen stal zal aan de voorzijde worden uitgevoerd middels potdekselen. Het dakschild aan de voorzijde van het gebouw wordt uitgevoerd met roodbruine dakpanprofielplaten. De zijgevels van het gebouw zullen worden uitgevoerd met antracietkleurige damwand en het dak van het hoofdgebouw zal bestaan uit roodbruine sandwichpanelen.

Verder zal de stal aan de voorzijde worden uitgevoerd met een als zichtstal ingerichte ruimte van waaruit zicht bestaat op de voorste afdeling biggen.

De te bouwen stal is aan de noordzijde gesitueerd tot aan de perceelsgrens. De heer A. van Dam heeft met de eigenaar van het aan de deze zijde naastgelegen perceel landbouwgrond een intentie overeenkomst gesloten voor de aankoop van een strook grond van circa 2500 m². Dit betreft een strook met een breedte van 10 meter en een lengte van 250 meter over de gehele diepte van de kavel van A. van Dam.

Het beplantingsvoorstel heeft hoofdzakelijk betrekking op de voor- en achterzijde van het bedrijf en, vanuit de openbare weg gezien, de linkerzijde (noordzijde) van het bedrijf. Aan de rechterzijde (zuidzijde) is enige beplanting aanwezig en is, vanwege de erfgrans en de belendende ligging van de

bebouwing van de buurman, geen ruimte voor uitbreiding van de beplanting.

De aangekochte strook aan de noordzijde zal aan de buitenzijde worden ingeplant met een meidoornhaag die circa vier meter breed zal zijn en uit 3 rijen planten zal bestaan. Tussen de haag en de stallen zullen iepen worden geplant.

Aan de voorzijde wordt uitgegaan van een geschoren meidoornhaag (circa 1 meter hoog) in combinatie met sleedoorn, liguster, Gelderse roos en veldesdoorn.

Overwegingen

Op basis van de voorgaande bevindingen komt de Agrarische Adviescommissie Zeeland tot de volgende conclusie. Aan de Herenweg 4 te Aagtekerke wordt een intensieve veehouderijbedrijf geëxploiteerd. Het ingediende plan omvat de uitbreiding van dit bedrijf als gespecialiseerd vleesvarkensbedrijf. In het bestemmingsplan is de intensieve veehouderijtak als hoofdtak opgenomen.

Planologisch kader

Het huidige bedrijf heeft planologisch een bedrijfsvloeroppervlak van 3562 m². De uitbreiding omvat 1039 m² bedrijfsvloeroppervlak, waardoor het netto bedrijfsvloeroppervlak voor de dieren toeneemt tot 4601 m². De bruto omvang van de stallen na uitbreiding bedraagt 5098 m².

Het totale aantal vleesvarkens zal toenemen van 3306 naar 4664 vleesvarkens. Daarnaast vindt een uitbreiding plaats met 1920 gespeende biggen.

Door uw gemeente wordt specifiek ten aanzien van twee aspecten uit de Landbouwnota advies gevraagd. Dit betreft allereerst het aspect dat de verduurzaming de motor voor verdere ontwikkeling is. Uw gemeente vraagt advies uit te brengen of de uitbreiding noodzakelijk is om aan de hogere wettelijke eisen/de hogere duurzaamheid te kunnen voldoen.

Het tweede aspect betreft de quotering van het aantal dieren.

Uw gemeente vraagt advies uit te brengen of het aantal dieren passend is bij het gekozen stalsysteem.

Voorts wordt door uw gemeente advies gevraagd inzake de in de provinciale Verordening opgenomen voorwaarden betreffende de uitbreiding van een intensieve veehouderij tot ten hoogste 5000 m² bedrijfsvloeroppervlak.

Aan deze uitbreiding kan enkel medewerking worden verleend indien :

- a. de uitbreiding een significante bijdrage levert aan de verduurzaming van het bedrijf en
- b. de uitbreiding noodzakelijk is voor de continuïteit van het bedrijf en
- c. waartegen de omgevingskwaliteiten zich niet verzetten

Beleid

Gemeentelijk beleid

In de Landbouwnota van uw gemeente wordt ter zake van de koersbepaling intensieve veehouderij gekozen voor de Veerse maatwerkvariant. Aangegeven wordt dat verduurzaming van de bedrijfsvoering van een intensief veehouderijbedrijf het belangrijkste aandachtspunt is. De groei van een bedrijf in aantallen dieren is enkel mogelijk indien deze groei verband houdt met en noodzakelijk is voor het bereiken van een hogere duurzaamheid van de bedrijfsvoering. Andere aandachtspunten vormen onder andere de ruimtelijke functiescheiding, het verbeteren van de omgevingskwaliteit, en het maatschappelijk draagvlak voor de intensieve veehouderij.

Provinciaal beleid

In de Verordening Ruimte provincie Zeeland is opgenomen dat de uitbreiding van een bestaande intensieve veehouderij tot ten hoogste 5000 m² bedrijfsvloeroppervlak is toegelaten indien daarmee een significante bijdrage wordt geleverd aan de verduurzaming van het bedrijf, en indien die uitbreiding noodzakelijk is voor de continuïteit van het bedrijf.

In het bestemmingsplan van uw gemeente is opgenomen dat de omgevingsvergunning slechts wordt verleend als hiermee een significante bijdrage wordt geleverd aan de verduurzaming van het bedrijf.

In de toelichting op de Verordening wordt ingegaan op de begripsbepaling voor “verduurzaming”.

Aangegeven wordt dat “in een concreet geval aannemelijk moeten worden gemaakt dat de vergroting van het bedrijfsvloeroppervlak gepaard gaat met het treffen van maatregelen die verder gaan dan hetgeen bij

of krachtens de wet is voorgeschreven ten aanzien van milieu en dierenwelzijn. Deze maatregelen kunnen strekken tot milieuwinst (waaronder mede het terugdringen van geuroverlast wordt begrepen) en het versterken van omgevingskwaliteiten (waaronder mede de toepassing van een verantwoord stalontwerp en adequate landschappelijke inpassing worden begrepen). Het treffen van maatregelen ter bevordering van dierenwelzijn die verder gaan dan bij of krachtens de wet reeds is voorgeschreven en maatschappelijk verantwoord ondernemen (waaronder mede wordt begrepen het betrekken van de burger bij het verduurzaamde bedrijfsproces) kunnen mede strekken tot verduurzaming van de bedrijfsvoering. In de onderbouwing zal aan alle genoemde onderdelen aandacht moeten worden besteed en bezien zal moeten worden welke maatregelen in het concrete geval redelijkerwijs kunnen worden getroffen. Dit uitgangspunt betekent niet dat steeds op alle onderdelen een significante bijdrage wordt verlangd. In een concreet geval kan de uitkomst van de onderbouwing inhouden dat aan één of meer onderdelen geen of slechts een beperkte bijdrage wordt geleverd. Het totaal moet echter voldoen aan de norm dat een significante bijdrage wordt geleverd aan de verduurzaming van het bedrijf. De duurzame ontwikkeling is mede bedoeld om deze bedrijven een verantwoord bedrijfsperspectief te bieden.”

In de toelichting van het Provinciaal Omgevings Plan wordt aangegeven dat onder een ‘duurzame ontwikkeling’ wordt verstaan “een ontwikkeling die een belangrijke kwaliteitsimpuls voor de omgeving oplevert. Het gaat om een ontwikkeling die meer betekent dan het voldoen aan wettelijke verplichtingen. Daarbij wordt in ieder geval aandacht besteed aan dierenwelzijn, milieuwinst (waaronder ook het terugdringen van geuroverlast), het versterken van omgevingskwaliteiten (door toepassing van een verantwoord stalontwerp en een adequate landschappelijke inpassing), maatschappelijk verantwoord ondernemen, een goede invulling van het vereveningsprincipe en een vanuit een oogpunt van bedrijfsvoering verantwoord bedrijfsperspectief.”

Ten aanzien van de voorgestelde maatregelen ter verduurzaming van de bedrijfsvoering overweegt de Agrarische Adviescommissie Zeeland het volgende.

Varkensbesluit

Op grond van het huidige Varkensbesluit dient voor de zwaarste vleesvarkens (categorie 85-110 kg) te worden uitgegaan van 0.8 m² per vleesvarken. Bij groepen groter dan 40 vleesvarkens mag het beschikbare oppervlak 10% kleiner zijn, derhalve tenminste 0.72 m² per vleesvarken. Voor biggen van 15 tot 30 kg geldt een norm van 0.3 m² per big.

Op het bedrijf worden in de stal uit 2002 groepen groter dan 40 vleesvarkens gehouden. In de nieuwe stal worden 3 hokken vleesvarkens gekoppeld, waardoor er meer dan 40 dieren in een groep zitten en van deze lagere bezettingsnorm gebruik gemaakt kan worden.

In de bestaande stal uit 1992 dient voldaan te worden aan de norm van 0.8 m² per vleesvarken.

In de huidige situatie bedraagt gemiddeld over alle stallen het vloeroppervlak voor de dieren 0.75 m². In de situatie na nieuwbouw bedraagt het vloeroppervlak voor de vleesvarkens gemiddeld 0.76 m² per dier. Om die reden komt de voorliggende bedrijfsuitbreiding nauwelijks voort vanuit welzijnsregulering.

Bedrijfsomvang

Als gevolg van de toenemende mechanisatie en automatisering in de stallen is de hoeveelheid fysieke arbeid die is benodigd voor de verzorging van vleesvarkens, bij de inrichting van een bedrijf volgens de actuele inzichten, over de afgelopen decennia substantieel afgenomen. Om die reden is het gemiddeld aantal vleesvarkens dat door een volwaardige arbeidskracht kan worden verzorgd toegenomen.

In de Kwantitatieve Informatie Veehouderij (KWIN) 2013/2014 wordt als indicatieve norm een aantal van 4000 gemiddeld aanwezige vleesvarkens genoemd dat per volwaardige arbeidskracht kan worden verzorgd. De aantallen gespeende biggen die door een volwaardige arbeidskracht kunnen worden verzorgd zullen, gelet op het gewichtsverschil met een vleesvarken, aanmerkelijk hoger liggen.

De huidige capaciteit van het bedrijf bedraagt 3306 vleesvarkensplaatsen. Na uitbreiding bedraagt dit aantal 4664 vleesvarkens en 1920 gespeende biggen.

In de voorgestelde opzet zullen de biggen direct na het spenen vanuit het kraamhok naar het bedrijf van A. van Dam worden vervoerd. Aan het afvoeren van de biggen van het bedrijf direct na het spenen worden vanuit de zeugenhouderij veterinaire voordelen toegedicht. Om die reden schakelen in den lande diverse zeugenbedrijven om naar een dergelijk systeem, waardoor de behoefte aan bedrijven die hetzij

enkel gespeende biggen huisvesten hetzij vleesvarkensbedrijven die de biggen als gespeende big kunnen ontvangen toeneemt.

De voorgestelde bedrijfsuitbreiding aan de Herenweg 4 kan niet los gezien worden van de sectorale ontwikkelingen in de varkenshouderij waarbij de gemiddelde bedrijfsomvang jaarlijks toeneemt. Nog afgezien van bedrijfseconomische factoren die schaalvergroting stimuleren zullen het Besluit Huisvesting en de stoppersregeling ertoe bijdragen dat het aantal varkenshouderijbedrijven in de periode tot 2020 structureel zal afnemen.

De Adviescommissie is van oordeel dat vanuit bedrijfseconomische optiek de voorgestelde investering in de vervanging van de oude stal en de uitbreiding ervan noodzakelijk zijn voor het behoud van de continuïteit op langere termijn als varkenshouderijbedrijf.

Besluit Huisvesting en geurbelasting

De Adviescommissie merkt op dat in de toelichting op de Verordening Ruimte wordt verwezen naar maatregelen die strekken tot milieuwinst. Vastgesteld moet worden dat de emissie van ammoniak zal verminderen. De emissie van geur zal, zoals aangegeven, toenemen. Door de toepassing van een aantal technische maatregelen zal de geurimpact verminderen en kan ook ten aanzien van de overbelaste woning Herenweg 2 worden voldaan aan de geurwinstberekening, waardoor de geurbelasting op deze woning weliswaar te hoog blijft maar wel afneemt.

In die zin zal er, gezien vanuit de omgeving van het bedrijf, sprake zijn van een verbetering van de omgevingskwaliteit.

Maatlat Duurzame Veehouderij

De Maatlat Duurzame Veehouderij (MDV) is ingesteld om middels fiscale stimuleringsmaatregelen de verduurzaming van de veehouderij te stimuleren. In de MDV worden op basis van een zestal aspecten punten toegekend. Deze aspecten betreffen ammoniak, dierenwelzijn, diergezondheid, energie, fijn stof en bedrijf&omgeving. De maatlat gaat derhalve in op een breed scala aan aspecten die relevant zijn voor de algehele verduurzaming van de bedrijfsvoering.

De Adviescommissie is van mening middels deelname aan de Maatlat een borging kan worden verkregen van een basisniveau. Op deze wijze kan objectief worden vastgesteld of met de bedrijfsvoering aan dit basisniveau wordt voldaan. Bij deelname aan de MDV vindt monitoring plaats via een onafhankelijke gecertificeerde controle organisatie.

In het plan wordt uitgegaan van het deelnemen met de bedrijfsvoering aan de Maatlat Duurzame Veehouderij. Hiertoe is zowel voor de vleesvarkens als voor de gespeende biggen inzichtelijk gemaakt met welke maatregelen zal worden voldaan aan de voorwaarden om deel te kunnen nemen aan de MDV. Voor elk van de zes maatlaten wordt het benodigde minimum aantal punten behaald.

Het stalsysteem ter beperking van de ammoniakemissie zal in de te bouwen stal gebaseerd zijn op de beperking van het emitterend oppervlak door de beperking van het gedeelte roostervloer en door de toepassing van schuine wanden in de put.

Roostervloer

Van de zijde van de initiatiefnemer en diens adviseur wordt gepleit voor de voordelen van het gebruik van composietroosters. Toegelicht werd dat dit een nieuw product is dat qua ammoniakemissie niet minder presteert dan een stalen rooster, en dat door de eigenschappen van kunststof voor het welzijn van de varkens voordelen biedt.

In de toets aan de MDV wordt uitgegaan van de toepassing van de (gebruikelijke) stalen driekant roosters. In de stalbeschrijvingen bij de Regeling Ammoniak en Veehouderij (RAV-lijst) wordt bij de toepassing van andere dan stalen roosters uitgegaan van een ammoniakemissie van 1.2 kg per dierplaats per jaar. Bij de toepassing van stalen driekantroosters wordt uitgegaan van een ammoniakemissie van 1 kg per dierplaats per jaar.

Ten tijde van het indienen van de aanvraag werd voor de ammoniakmaatlat van de MDV uitgegaan van een ondergrens van 1.0 kg ammoniak per dier per jaar. In week 4 van 2014 is een aangepaste versie verschenen waarin wordt uitgegaan van een ondergrens van 1.2 kg ammoniak per dier per jaar.

De Agrarische Adviescommissie Zeeland constateert dat als gevolg van deze wijziging in regelgeving met de toepassing van composietroosters kan worden voldaan aan de criteria van de Maatlat Duurzame Veehouderij.

Overige aspecten stallenbouw

De te bouwen stal zal worden uitgevoerd met een centraal luchtkanaal voor de afvoer van stallucht. Dit afzuigkanaal is beperkt tot de nok van de stal waardoor in de stal een hoogte van 5½ meter ontstaat. De gebruikelijke bouwwijze in de vleesvarkenshouderij is die waarbij een verlaagd plafond wordt toegepast en waarbij de hoogte in de stal wordt beperkt tot circa 3 meter. De keuze voor een groter stalvolume heeft als voordeel dat meer luchtbuffer aanwezig is waardoor de kwetsbaarheid voor uitval van ventilatie wat minder zal zijn.

In de stal zal in de dichte vloer warmte terugwinning worden toegepast. Op die wijze kan de warmte die door de zwaardere vleesvarkens wordt geproduceerd worden herbenut bij de biggen.

Het percentage dichte vloer is met 80% ongebruikelijk hoog. In dit stalconcept is alleen achterin de hokken een gedeelte roostervloer aanwezig. Normaliter wordt, hetzij middels de toepassing van een bolle vloer hetzij middels halfroostervloer, gekozen voor een veel lager percentage dichte vloer. De ondergrens voor 50% dichte vloer en derhalve het verbod op het, in het verleden veelvuldig toegepaste, systeem van volledig roostervloer zijn ingesteld ter bevordering van het dierenwelzijn.

In die zin is de keuze voor een hoger percentage dichte vloer positief. Wel zal vanuit management oogpunt het voorkomen van bevuiling van de dichte vloer en het sturen op het mestgedrag van de varkens extra aandacht behoeven.

Uitstraling bebouwing en landschappelijke inpassing

De Adviescommissie merkt op dat met name aandacht is besteed aan een passende meer karakteristieke uitstraling van de te bouwen stal. Met name aan de voorzijde hiervan middels materiaalkeuze en de uitvoering met dakschild en twee aanbouwen gestreefd naar passende uiterlijke verschijningsvorm. Daarnaast wordt aandacht besteed aan een passende beplanting, zodanig dat sprake is van inpassing van de bebouwing in het landschap.

Conclusie

Uw gemeente legt een aantal vragen voor met betrekking tot de bedrijfsuitbreiding aan de Herenweg 4 te Aagtekerke.

Ten aanzien van de bedrijfseconomische noodzaak van de voorgestelde vervanging en uitbreiding van stalruimte is de Agrarische Adviescommissie Zeeland van oordeel dat de uitbreiding van dit bedrijf noodzakelijk is voor een doelmatige agrarische bedrijfsvoering. De uitbreiding en aanpassing van het huidige vleesvarkensbedrijf is redelijkerwijs noodzakelijk om op langere termijn te kunnen voortbestaan als vleesvarkensbedrijf. Deze investering is vanuit lange termijnperspectief noodzakelijk voor de continuïteit van het varkensbedrijf.

De Adviescommissie constateert dat de toekomstige bedrijfsomvang, ook gelet op de verhouding tussen gespeende biggen en vleesvarkens, passend is voor dit stalsysteem.

Verduurzaming

Het ingediende plan omvat meerdere aspecten die zijn gericht op de verduurzaming van het bedrijf. Te noemen zijn het voldoen aan de Maatlat Duurzame Veehouderij, de keuze van het ammoniakemissie beperkend systeem, de inrichting van de te bouwen stal, de bouwstijl van de stal, het uitvoeren van de stal als zichtstal en de landschappelijke inpassing van het bedrijf.

Vanuit bedrijfstechnische en bedrijfseconomische optiek is sprake van een verduurzaming van de bedrijfsvoering, waarbij de genoemde maatregelen worden ingepast.

Ter beperking van de emissies van geur en ammoniak wordt door de heer Van Dam gekozen voor een systeem van beperking van het emitterend oppervlak (klein oppervlak roostervloer en schuine wanden in de put zodat het mestoppervlak dat bloot staat aan lucht klein is).

Belangrijkste beperking van dit systeem zijn de beperktere reductiemogelijkheden van ammoniak (1.2 kg per dier) en geur naar de omgeving. Vanuit het perspectief van de beperking van emissies zijn er andere systemen beschikbaar, zoals luchtwassers, die de emissies meer reduceren.

Daarnaast wordt voor de middelste stal (792 vleesvarkens, bouwjaar 1992) het traditionele stalsysteem gehandhaafd waardoor de emissies uit deze stal relatief hoog blijven. Zo bedraagt de ammoniakemissie uit de middelste stal 3 kg per dier. Ter vergelijking, de ammoniakemissie van de achterste stal uit 2002 bedraagt 0.13 kg per dier.

De Adviescommissie constateert dat de uitbreiding van de bedrijfsvoering mogelijk is in geval van voldoende inspanning ter verduurzaming van de bedrijfsvoering. Vanuit dat perspectief constateert de Adviescommissie dat in de middelste stal een stalsysteem wordt gehandhaafd dat op grond van de huidige wetgeving niet meer vergunbaar is. In het kader van de verduurzaming van het bedrijf, zoals opgenomen in provinciaal beleid en de Landbouwnota van uw gemeente, is de Adviescommissie van mening dat een aanpassing van deze stal ter verlaging van de emissies passend is vanuit deze beleidskaders.

Op die wijze zal de voorgestane bedrijfsuitbreiding zowel de verduurzaming van het bedrijf als de omgevingskwaliteit ten goede komen. Het behoort tot de ondernemersvrijheid om te bezien met welk systeem/welke aanpassing hieraan tegemoet kan worden gekomen.

Uitbreiding bedrijfsvloeroppervlak

Uw gemeente vraagt advies uit te brengen of de uitbreiding noodzakelijk is om aan de hogere wettelijke eisen/de hogere duurzaamheid te kunnen voldoen.

De uitbreiding van het bedrijf betreft 1358 vleesvarkens en 1920 gespeende biggen.

In het geval de gespeende biggen naar rato van het staloppervlak (0.3 m² voor de zwaarste biggen en 0.8 voor de zwaarste vleesvarkens) worden gewaardeerd dan komt de uitbreiding met 1920 biggen overeen met 720 vleesvarkens.

Vanuit planologisch oogpunt betreft het een uitbreiding van het huidige toegestane bedrijfsvloeroppervlak van 3562 m² naar 4601 m², hetgeen een uitbreiding met 1039 m² betreft.

Dit betreft een uitbreiding van het bedrijfsvloeroppervlak met nagenoeg 30%.

Mede gelet op deze enigszins beperkte uitbreiding van het bedrijf enerzijds en gelet op hetgeen is besproken ten aanzien van de verduurzaming anderzijds, is de Agrarische Adviescommissie van oordeel dat de gevraagde uitbreiding noodzakelijk is om aan de hogere duurzaamheid te kunnen voldoen.

Samenvattend

De Agrarische Adviescommissie Zeeland constateert dat het ingediende plan van de zijde van de ondernemer blijk geeft van structurele aandacht voor de verduurzaming van zijn bedrijfsvoering en de ruimtelijke inbedding ervan in de omgeving. Per saldo kan voorliggende uitbreiding een significante bijdrage leveren aan de verduurzaming van het bedrijf. De Adviescommissie acht daarbij een extra inspanning ter beperking van de emissies en ter verbetering van de omgevingskwaliteit op zijn plaats.

Graag ontvangen wij een kopie van het schrijven van de gemeente, waarin de genomen beslissing aan de aanvrager wordt medegedeeld.

Hoogachtend,

AGRARISCHE ADVIESCOMMISSIE
ZEELAND


H.P. Gerlings
secretaris