

Ecologische quickscan

Duinhotel Tien Torens

Duinweg 36 Zoutelande, gemeente Veere

Projectnr.: 23149003-QSFF-01

Ecologische quickscan

Gemeente Veere,
Duinweg 36 Zoutelande
Projectnr.: 23149003-QSFF-01

Opdrachtgever: Bouwgroep Peters
T.a.v. dhr. L.A. Kloet
Grenadierweg 21
4338 PG Middelburg

Opgesteld door: Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.
Auteur: ir. D.J. Nijsten
Datum: 26 maart 2014
Telefoon: 0113-352 222
Autorisatie: ir. R. van de Woestijne, Manager SMA Zeeland B.V.

SAMENVATTING

In het kader van de voorgenomen ontwikkeling op het perceel aan de Duinweg 36 te Zoutelande is door Bouwgroep Peters aan SMA Zeeland B.V. opdracht verleend voor het uitvoeren van een verkennend onderzoek naar lokale natuurwaarden in de vorm van een ecologische quickscan. Bij ruimtelijke ingrepen moet worden nagegaan of deze mogelijk nadelige effecten hebben op de aanwezige natuurwaarden. Met behulp van deze ecologische quickscan is een eerste inschatting gemaakt van de mogelijke effecten van de ingreep op de ecologische waarden op en rondom de betreffende locatie.

Op basis van de Verordening Ruimte Provincie Zeeland, art. 2.16 geldt voor ontwikkelingen binnen een zone van 100 meter rondom bestaande natuurgebieden een afwegingszone. Omdat onderhavig plangebied is gelegen binnen de zone van 100 meter rond het natuurgebied Kaapduinen is de in artikel 2.16 bedoelde afweging gemaakt. Mits doorgraving van een zoetwaterlens wordt voorkomen mag worden aangenomen dat de voorgenomen ontwikkeling niet zal leiden tot een aantasting van de kenmerken en waarden van het aangrenzende natuurgebied Kaapduinen. Vanuit planologische gebiedsbescherming, primair gericht op natuurwaarden, bestaan er geen belemmeringen voor het realiseren van de voorgenomen ontwikkeling.

Binnen het plangebied is een circa 3 meter hoge jeneverbes aanwezig. De jeneverbes (*Juniperus communis*) geldt als beschermde soort en is opgenomen in tabel 2 van beschermde soorten van de Flora- en faunawet. De standplaats van deze jeneverbes kan in de nieuwe situatie niet worden gehandhaafd. Voor het rooien van deze jeneverbes dient een ontheffing van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd. Aanvraag van een ontheffing is niet nodig indien de jeneverbes conform de goedgekeurde gedragscode voor de bouw- en ontwikkelsector wordt uitgestoken en – eventueel na plaatsing in depot – binnen de omgeving terug wordt geplaatst. Ten behoeve van deze handeling dient een werkprotocol te worden opgesteld door een ter zake deskundige.

Overige beschermde soorten zijn binnen het plangebied niet aangetroffen. Hoewel tijdens de veldinspectie geen andere beschermde soorten zijn aangetroffen kunnen deze ter plaatse van- en in de directe omgeving van het onderzoeksgebied wel voorkomen. Zo kunnen vogels binnen het plangebied tot broeden komen. Broedende vogels mogen nimmer worden verstoord. Eventuele rooi- of kapwerkzaamheden dienen daarom buiten het broedseizoen plaats te vinden. Om verstoring van broedende vogels door bouwwerkzaamheden te voorkomen dienen deze werkzaamheden buiten het broedseizoen aan te vangen en bij voorkeur geheel buiten het broedseizoen te worden uitgevoerd. Indien de werkzaamheden toch doorlopen tot in het broedseizoen wordt geadviseerd om de werkzaamheden aaneensluitend uit te voeren zodat gedurende een tijdelijke werkonderbreking niet alsnog vogels binnen het plangebied tot broeden komen. Het broedseizoen duurt van ongeveer van 15 maart tot 15 juli, maar kan strikt genomen verschillen per vogelsoort.

Het onderzoeksgebied vormt naar verwachting geen essentieel onderdeel van leefgebied van vleermuizen. Omdat de voorgenomen ontwikkeling derhalve niet leidt tot een aantasting van leefgebied van vleermuissoorten wordt nader onderzoek naar het voorkomen van vleermuizen niet nodig geacht. Mochten bij de sloop van de opstallen desalniettemin vleermuizen worden aangetroffen dan dient het werk direct te worden stilgelegd en contact te worden opgenomen met een vleermuisdeskundige.

Omdat met uitzondering van de jeneverbes op de onderzoekslocatie geen strikt beschermde soorten zijn aangetroffen en deze hier ook niet worden verwacht, wordt nader ecologisch onderzoek niet nodig geacht. Mits voor het verplaatsen van de jeneverbes een werkprotocol wordt opgesteld is aanvraag van een ontheffing van de Flora- en faunawet voor uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden niet nodig.

INHOUD

SAMENVATTING	3
INHOUD	5
1 Inleiding	6
1.1 Aanleiding	6
1.2 Doel.....	6
1.3 Locatie	6
1.4 Foto's bestaande situatie	7
1.5 Werkwijze.....	8
1.6 Inrichtingsplan.....	9
2 Bureauonderzoek - wettelijk kader	10
2.1 Natuurbeschermingswet	10
2.2 Overige gebiedsbescherming	12
2.3 Soortenbescherming	15
Flora- en Faunawet.....	15
Beschermde soorten.....	15
Doelstelling wet.....	15
Zorgplicht.....	15
Verbodsbepalingen	16
Uitgebreide toets.....	16
Lichte toets	16
Vrijstelling	16
3 Bureauonderzoek - waarnemingen	18
3.1 Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)	18
3.2 Waarneming.nl.....	21
4 Veldinspectie	24
4.1 Flora.....	25
4.2 Vogels	27
4.3 Zoogdieren	27
5 Advies	29
BIJLAGE 1 - FOTO'S	31
BIJLAGE 2 - ESSENTIETABEL WESTERSCHELDE & SAEFTINGHE	33

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In het kader van de voorgenomen ontwikkeling op het perceel aan de Duinweg 36 te Zoutelande, kadastraal bekend als D298, is door Bouwgroep Peters aan SMA Zeeland B.V. opdracht verleend voor het uitvoeren van een verkennend onderzoek naar lokale natuurwaarden in de vorm van een ecologische quickscan.

1.2 Doel

Bij ruimtelijke ingrepen moet worden nagegaan of deze mogelijk nadelige effecten hebben op de aanwezige natuurwaarden. Met behulp van deze ecologische quickscan wordt een eerste inschatting gemaakt van de mogelijke effecten van de ingreep op de ecologische waarden op en rondom de betreffende locatie. Tevens wordt inzichtelijk gemaakt of het plan passend is binnen de wet- en regelgeving met betrekking tot natuurwaarden, of in dit kader vergunningen of ontheffingen moeten worden aangevraagd, en of eventueel aanvullend ecologisch onderzoek nodig wordt geacht.



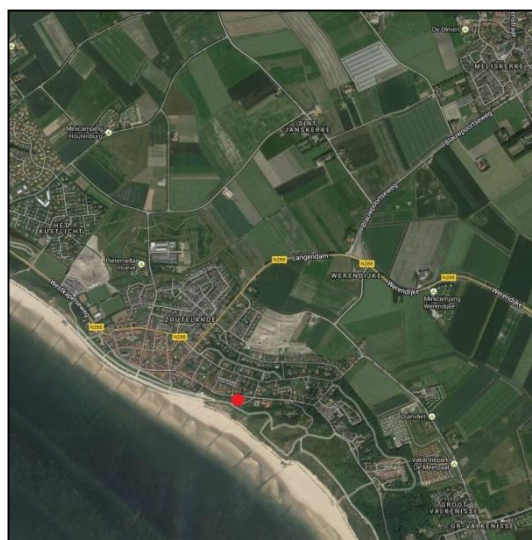
Onderzoekslocatie (rood omkaderd)

1.3 Locatie

Ligging: de onderzoekslocatie ligt aan de zuidoostelijke rand van de bebouwde kom van de kern Zoutelande in de gemeente Veere.

Bebouwing: in de huidige situatie is op het perceel een hotel en een aantal kleinere bijgebouwen aanwezig.

Inrichting: Het onderzoeksgebied bestaat uit bebouwing, gras en een aantal bomen en een verharde parkeerplaats.



Ligging plangebied (rode stip) in omgeving

1.4 Foto's bestaande situatie



Westgevel bestaand Duinhotel Tien Torens



Noordgevel bestaand Duinhotel Tien Torens



Oostgevel bestaand Duinhotel Tien Torens



Terreinverharding noordzijde bebouwing



Speeltuintje



Haag op zuidelijke perceelsgrens aan duinovergang

1.5 Werkwijze

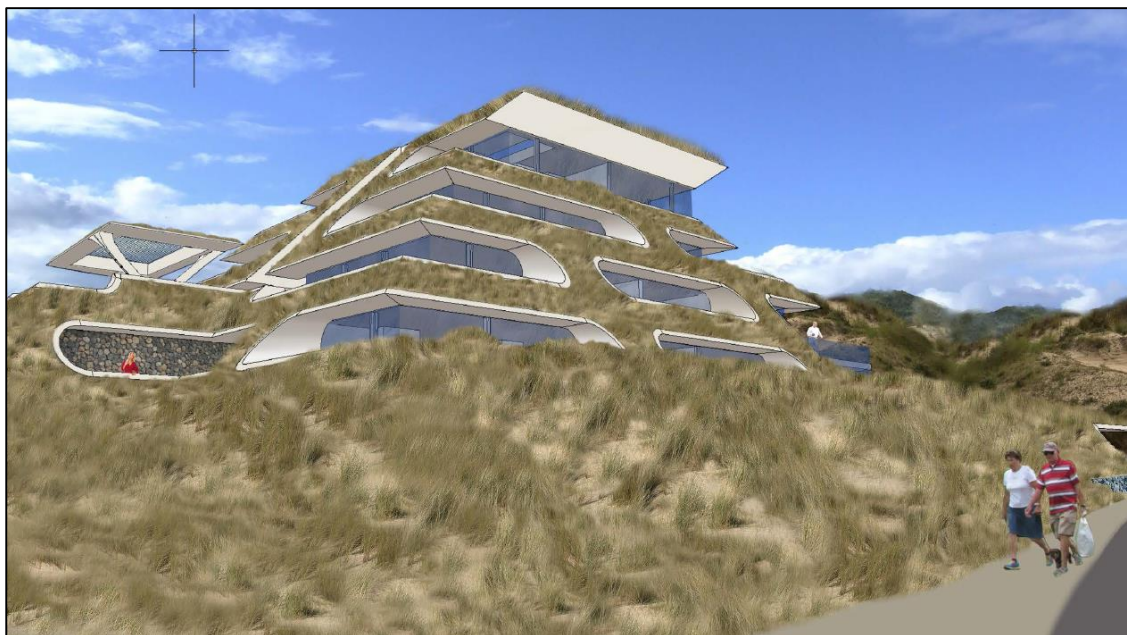
De ecologische quickscan bestaat uit een bureauonderzoek in combinatie met een veldinspectie.

Bij de bureaustudie is op basis van diverse bronnen geïntervieweerd welke natuurwaarden in de omgeving van de betreffende locatie mogen worden verwacht of zijn waargenomen. Tevens is bekeken welke wet- en regelgeving met betrekking tot natuurwaarden voor het onderzoeksgebied van toepassing is.

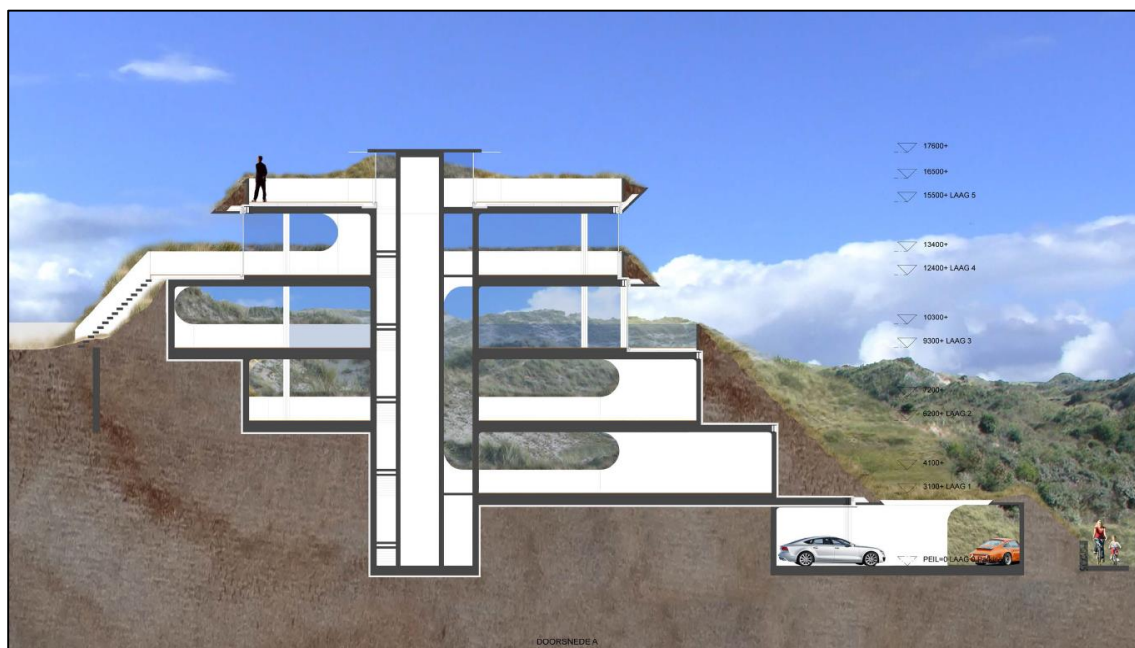
Bij de veldinspectie is op- en rondom de locatie geïntervieweerd welke natuurwaarden aanwezig zijn. Daarbij is in het bijzonder gekeken of de op basis van de bureaustudie te verwachten soorten aanwezig zijn en of de locatie hiertoe een geschikt habitat biedt.

Deze rapportage besluit met een advies over de wijze waarop (op een ecologisch verantwoorde wijze) uitvoering kan worden gegeven aan de voorgenomen ontwikkeling.

1.6 Inrichtingsplan



Impressie noordgevel nieuw Duinhotel Tien Torens



Doorsnede nieuw Duinhotel Tien Torens

2 Bureauonderzoek - wettelijk kader

2.1 Natuurbeschermingswet

Nederland kreeg in 1967 voor het eerst een Natuurbeschermingswet. Deze wet maakte het mogelijk om natuurgebieden en soorten te beschermen. Op den duur voldeed de wet niet meer aan de eisen die internationale verdragen en Europese verordeningen stellen aan natuurbescherming. Daarom is in 1998 een nieuwe Natuurbeschermingswet gemaakt die alleen gericht is op gebiedsbescherming (de bescherming van soorten is geregeld in de Flora- en faunawet). De Natuurbeschermingswet 1998 is op 1 oktober 2005 gewijzigd. Sindsdien zijn de bepalingen vanuit de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn in de Natuurbeschermingswet verwerkt. De volgende gebieden worden aangewezen en beschermd op grond van de Natuurbeschermingswet:

- Natura 2000-gebieden (Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden)
- Beschermde Natuurmonumenten en
- Wetlands.

Voor activiteiten of projecten die schadelijk zijn voor de beschermde natuur geldt een *vergunningplicht*.

Natura 2000-gebieden (Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden)

Natura 2000 is een netwerk van Europese natuurgebieden. Het vormt de basis van het Europese natuurbeleid. Natura 2000 is gericht op de instandhouding en ontwikkeling van soorten en eco-systemen die voor Europa belangrijk zijn.

De betreffende onderzoekslocatie ligt zelf niet binnen een gebied dat is aangemerkt als Natura 2000-gebied maar ligt wel in de nabijheid (ca. 300 m.) van de het als Natura-2000 aangemerkte gebied Westerschelde&Saeftinghe. De ecologische doelstellingen voor dit gebied zijn in hoofdzaak gericht op de instandhouding van aan zout water gerelateerde habitattypen en –soorten (zie ook bijlage 1: Essentietabel Westerschelde & Saeftinghe). De voorgenomen ontwikkeling betreft vervangende nieuwbouw in de kern van Zoutelande. Aangenomen mag worden dat de invloedsgebieden vanuit het instandhoudingsdoel en de voorgenomen activiteit geen overlap vertonen zodat geen sprake is van externe werking zoals bedoeld in de Natuurbeschermingswet. (bron: <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx?subj=n2k&groep=10&id=n2k122>)



Natura2000-gebied (groen) en plangebied (rode ster)

Beschermde natuurmonumenten

Natuurmonumenten is een onafhankelijke vereniging die natuur, landschap en cultuurhistorie veiligstelt door gebieden aan te kopen, te beheren en te beschermen. Natuurmonumenten zet zich in voor een leefbaar Nederland met voldoende ruimte voor het voortbestaan van de natuur in al haar verschijningsvormen. Natuur, het landschap en de daarmee samenhangende cultuurgeschiedenis zijn onmisbaar voor het welzijn van de mens.

De onderzoekslocatie behoort niet tot een beschermd natuurmonument

(bron: <http://www.natuurmonumenten.nl/province/10040>)

Wetlands

Onder wetlands worden waterrijke gebieden verstaan, bijvoorbeeld moerassen of veengebieden. Deze natuurgebieden hebben belangrijke functies, onder andere voor trekvogels, vissen en andere waterdieren. Wetlands en de planten- en diersoorten die erin leven, worden beschermd door het Ramsar Verdrag uit 1971.

De onderzoekslocatie behoort niet tot een gebied dat is aangemerkt als wetland.

(Bron: <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx?subj=gebwetlands>).

Op basis van de Natuurbeschermingswet bestaan er voor de voorgenomen ontwikkeling van het onderzoeksgebied geen belemmeringen. Zodoende is deze ontwikkeling in het kader van de Natuurbeschermingswet niet vergunningplichtig.

2.2 Overige gebiedsbescherming

Behalve op basis van de Natuurbeschermingswet kan gebiedsbescherming ook van toepassing zijn op basis van overige planologische wet- en regelgeving:

Ecologische Hoofdstructuur

Het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV) heeft in 1990 de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) geïntroduceerd. De EHS bestaat uit een netwerk van natuurgebieden. Het doel van de EHS is de instandhouding en ontwikkeling van deze natuurgebieden, om daarmee een groot aantal soorten en ecosystemen te laten voortbestaan.

Circa 15 meter ten zuiden van onderhavige onderzoekslocatie is een gebied aangeduid als EHS. Het betreft hier het natuurgebied Kaapduinen.



EHS-natuurgebied Kaapduinen (rood) en plangebied (gele ster)

Verordening Ruimte Provincie Zeeland

Op basis van de Verordening Ruimte Provincie Zeeland, art. 2.16 geldt voor ontwikkelingen binnen een zone van 100 meter rondom bestaande natuurgebieden een afwegingszone:

In de toelichting bij een bestemmingsplan waarin bestemmingen worden aangewezen dan wel regels worden gegeven voor gronden die zijn gelegen binnen 100 meter rond bestaande natuurgebieden, ... wordt een beschrijving gegeven van de wijze waarop rekening is gehouden met de wezenlijke kenmerken en waarden van de natuurgebieden en wordt aannemelijk gemaakt dat geen onevenredige aantasting van de bedoelde kenmerken en waarden plaatsvindt.

Omdat onderhavig plangebied is gelegen binnen de zone van 100 meter rond het natuurgebied Kaapduinen is de in artikel 2.16 bedoelde afweging gemaakt.

Voor het natuurgebied Kaapduinen geldt het natuurstype 'Open duin' (N08.02). Open duin bevat structuurrijke begroeiingen en deels onbegroeide delen van zeeduin. Processen zoals verstuiwing en begrazing zorgen voor variatie. Open duin bestaat uit een afwisseling van lage mos- en korstmosrijke vegetaties, grazige vegetaties met bv. Helm, kruidenrijke duingraslanden, zoomvegetaties, ruigte en laag struweel, zoals bijvoorbeeld duindoornstruweel en braamstruweel.

Beheer van het natuurstype 'Open duin' is met name gericht op het behouden en herstellen van het dynamisch evenwicht en het voorkomen van dichtgroeien van het open duin. De voorgenomen ontwikkeling voorziet in de sloop van het bestaande hotel en de bijbehorende terreinverharding in combinatie met nieuwbouw van een volledig binnen het duinlandschap geïntegreerd hotel. Het duinzand en bijbehorende karakteristieke beplanting zal doorlopen rondom- en deels op het nieuw te bouwen hotel. Per saldo is sprake van afname aan verhard oppervlak en een toename aan potentieel geschikt habitat voor soorten van het natuurstype 'Open duin'.

Een potentiële bedreiging van het natuurstype 'Open duin' is het optreden van verdroging door veranderingen in de waterhuishouding. De zoetwatervoorraad die zich in de ondergrond van duinsystemen bevindt, kan zijn typische bolle lensvorm alleen behouden dankzij het neerslagoverschot van ons klimaat dat zorgt voor voldoende aanvulling door regenwater. In de lens is sprake van een dynamisch evenwicht tussen de aanvoer en de afvoer. De vorming van het duingebied en de vorming van de zoetwaterbel hangen nauw samen. Voorkomen moet worden dat een binnen het natuurgebied voorkomende zoetwaterlens wordt doorgraven als gevolg van bouwwerkzaamheden in onderhavig plangebied. Een dergelijke doorgraving van de zoetwaterlens kan leiden tot een verhoogde afvoer van grondwater en daarmee tot een verstoring van de waterhuishouding. Mede om een dergelijke verstoring van het grondwater te voorkomen wordt aan de noordzijde van het plangebied een damwand aangebracht zodat tijdens de bouwwerkzaamheden geen sprake zal zijn van uittredend grondwater.

Mits doorgraving van een zoetwaterlens wordt voorkomen mag worden aangenomen dat de voorgenomen ontwikkeling niet zal leiden tot een aantasting van de kenmerken en waarden van het aangrenzende natuurgebied Kaapduinen.

(bronnen: www.natuurkennis.nl; www.portaalnatuurenlanschap.nl)

Nationale Parken

Nationale Parken zijn de meest waardevolle natuurgebieden van Nederland. Daarom worden ze ook wel de parels van de EHS genoemd. In Nationale Parken is goed zichtbaar hoe de natuur en de mens kunnen samengaan. Mensen kunnen er volop wandelen, fietsen en kanoën, terwijl er ook bijzondere en kwetsbare dier- en plantensoorten leven.

De betreffende onderzoekslocatie is niet gelegen binnen een nationaal park

(bron: website nationale parken).

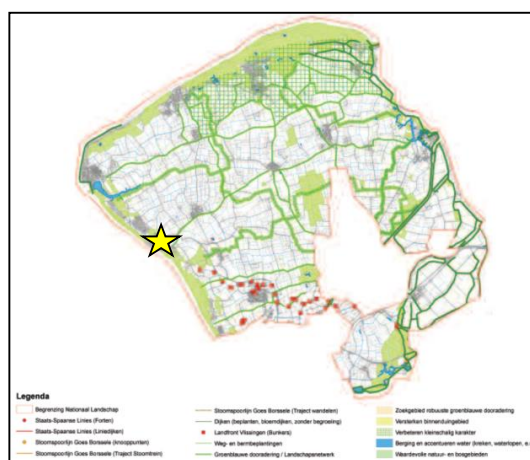
Nationale Landschappen

Nederland kent twintig Nationale Landschappen. Deze gebieden hebben een unieke combinatie van cultuurhistorische en natuurlijke elementen. Daarmee vertellen ze het verhaal van het Nederlandse landschap.

De onderzoekslocatie is gelegen binnen het Nationale landschap Zuidwest Zeeland, in deelgebied Walcheren.

De locatie is gelegen binnen de kern Zoutelande waardoor gesteld kan worden dat er vanuit de aanwijzing als nationaal landschap wel gebiedsbescherming bestaat ter plaatse van onderhavige locatie, maar dat deze bescherming met name gericht is op het in stand houden van een kenmerkend cultuurlandschap, en niet op de instandhouding van een bepaald type habitat. Vanuit de aanmerking als nationaal landschap gelden dan ook geen ecologische randvoorwaarden of belemmeringen voor uitvoering van de voorgenomen ontwikkeling.

(bron: website nationale landschappen op <http://www.nationalelandschappen.nl/>)



Onderzoekslocatie (gele ster) in Nationaal landschap, deelgebied Walcheren

2.3 Soortenbescherming

Het beschermen, ontwikkelen en beheren van natuurgebieden is niet altijd genoeg om de verscheidenheid aan planten- en diersoorten in stand te houden. Bovendien komen veel soorten ook buiten natuurgebieden voor. Daarom is er soortenbescherming. Soortenbescherming is in Nederland geregeld middels de Flora- en Faunawet.

Flora- en Faunawet

De Flora- en faunawet is op 1 april 2002 in werking getreden. Deze wet regelt de bescherming van planten- en diersoorten. In de Flora- en faunawet zijn EU-richtlijnen voor de bescherming van soorten opgenomen (Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn) en het internationale CITES-verdrag voor de handel in bedreigde diersoorten.

Beschermde soorten

Onder de Flora- en faunawet zijn als beschermde soort aangewezen:

- een aantal inheemse plantensoorten;
- alle van nature in Nederland voorkomende zoogdiersoorten (behalve de zwarte rat, de bruine rat en de huismuis);
- alle van nature op het grondgebied van de Europese Unie voorkomende vogelsoorten;
- alle van nature in Nederland voorkomende amfibieën- en reptielensoorten;
- alle van nature in Nederland voorkomende vissoorten (met uitzondering van soorten in Visserijwet 1963);
- een aantal overige inheemse diersoorten;
- een aantal uitheemse dier- en plantensoorten.

De wet regelt onder meer beheer, schadebestrijding, jacht, handel, bezit en andere menselijke activiteiten die een schadelijk effect kunnen hebben op beschermde soorten.

Doelstelling wet

De doelstelling van de wet is de bescherming en het behoud van in het wild levende planten- en diersoorten. Het uitgangspunt van de wet is 'Nee, tenzij'. Dit betekent dat activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn. Van het verbod op schadelijke handelingen ('nee') kan onder voorwaarden ('tenzij') worden afgeweken. Daarnaast stelt de wet dat ook dieren die geen direct nut opleveren voor de mens van onvervangbare waarde zijn (erkenning van de intrinsieke waarde).

Zorgplicht

In de Flora- en faunawet is een zorgplicht opgenomen. Deze zorgplicht houdt in dat menselijk handelen geen nadelige gevolgen voor flora en fauna mag hebben. De zorgplicht geldt voor alle planten en dieren, beschermd of niet. In het geval van beschermde planten of dieren geldt de zorgplicht ook als er een ontheffing of vrijstelling is verleend. De zorgplicht voor dieren betekent

niet dat er geen dieren mogen worden gedood, maar wel dat dit, indien noodzakelijk, met zo min mogelijk lijden gepaard gaat.

Verbodsbepalingen

De Flora- en faunawet bevat een aantal verbodsbepalingen om ervoor te zorgen dat in het wild levende soorten zoveel mogelijk met rust worden gelaten. Deze verbodsbepalingen houden onder andere in dat (beschermde) planten niet geplukt mogen worden. Dieren (beschermde of niet) mogen niet gedood, verwond of gevangen worden. Ook de plaatsen waar dieren verblijven zijn beschermd. Het uitzetten van dieren of planten in de vrije natuur is niet toegestaan, net zomin als het kopen of verkopen van (beschermde) planten of dieren, of producten die van (beschermde) planten of dieren zijn gemaakt.

Ruimtelijke ingrepen

Als bij ruimtelijke ingrepen een schadelijk effect optreedt voor beschermde soorten is een ontheffing of vrijstelling nodig van artikel 75 van de Flora- en faunawet. De minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV) kan deze ontheffing verlenen.

Bij het verlenen van een ontheffing geldt voor bepaalde soorten een uitgebreide toets en voor andere soorten een lichte toets.

Uitgebreide toets

De uitgebreide toets geldt voor soorten die in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn staan, voor beschermde vogelsoorten en voor soorten die staan vermeld in Bijlage 1 van het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten (tabel 3 van het overzicht van soorten).

Lichte toets

De lichte toets geldt voor de beschermde soorten die staan vermeld in Bijlage 1 van het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten (tabel 1 en 2 van het overzicht van soorten). Bij de lichte toets wordt nagegaan of de activiteit niet leidt tot aantasting van de instandhouding van de soort.

Vrijstelling

Sommige activiteiten kunnen zonder ontheffing worden uitgevoerd. Dit mag zelfs als er schadelijke effecten optreden voor beschermde dier- en plantensoorten. Voor de volgende activiteiten geldt een vrijstelling van de verbodsbepalingen in de Flora- en faunawet:

- regulier beheer en onderhoud (bijvoorbeeld beheer van infrastructuur, natuurbeheer, landbouw, bosbouw);
- regulier gebruik (bijvoorbeeld defensie, recreatie);
- ruimtelijke ontwikkeling en inrichting (bijvoorbeeld woningbouw, aanleg van infrastructuur, natuurontwikkeling).

Deze vrijstelling geldt zonder verdere voorwaarden voor activiteiten die een bedreiging zijn voor de soorten uit tabel 1 uit Bijlage 1 van het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten. Activiteiten die schade kunnen berokkenen aan beschermde soorten uit tabel 2 en 3 uit deze bijlage, moeten worden uitgevoerd op basis van een gedragscode. In zo'n gedragscode staat hoe door zorgvuldig handelen, schade aan planten- en diersoorten zo veel mogelijk kan worden voorkomen. De minister van LNV moet de gedragscode hebben goedgekeurd.

De voorgenomen ontwikkeling betreft vervangende nieuwbouw van een hotel en valt daarmee onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. Middels een veldinspectie kan worden bepaald of er binnen het plangebied soorten voorkomen zoals genoemd in tabel 1, 2 en 3 bij het Besluit vrijstelling.

3 Bureauonderzoek - waarnemingen

Aan de hand van het Nationale Databank Flora en Fauna en via de website www.waarneming.nl is bekeken of er in de directe omgeving van de onderzoekslocatie gegevens bekend zijn over waarnemingen van bepaalde soorten flora en fauna.

3.1 Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)

De NDFF is de compleetste natuurdatabank van Nederland waarmee online natuurinformatie kan worden opgevraagd en beheerd. De databank geeft informatie over waarnemingen van beschermde en zeldzame planten en dieren.

Aan de Nationale Databank Flora en Fauna werken veel verschillende organisaties mee. Het Natuurloket verzorgt het beheer en de exploitatie van de Nationale Databank Flora en Fauna.

Via de website van het Natuurloket (www.natuurloket.nl) zijn gegevens opgevraagd voor het kilometerhok 23-391 waarbinnen het betreffende onderzoeksgebied is gelegen.



Kilometerhok 23-391, rode stip is onderzoeklocatie

Volgens de gegevens van het Natuurloket zijn binnen het kilometerhok waarbinnen het onderzoeksgebied is gelegen diverse waarnemingen gedaan. Het betreft de volgende waarnemingen:

23-391	vaatplanten	mossen	korstmossen	paddenstoelen	zoogdieren	vogels	amfibieën	reptielen
Rode-Lijstsoorten	5				2	21		
Ffwet soorten tabel 1	1				5		2	
Ffwet soorten tabel 2+3	2				2			
Ffwet vogels						83		
Hrl soorten bijlage II					2			
Hrl soorten bijlage IV					1			
aantal soorten	234	23			9	83 *	2	
volledigheid onderzoek	matig	redelijk	niet	niet	slecht	slecht/goed	slecht	niet
onderzoekperiode	1990-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010
23-391	vissen	dagvlinders	macronachtvlinders	micronachtvlinders	libellen	sprinkhanen en krekels	overige ongewervelden	zeeorganismen
Rode-Lijstsoorten		1			1	1		
Ffwet soorten tabel 1								
Ffwet soorten tabel 2+3					1			
Ffwet vogels								
Hrl soorten bijlage II					1			
Hrl soorten bijlage IV					1			
aantal soorten	2	10			5	6		
volledigheid onderzoek	slecht	goed	niet	niet	goed	goed	niet	niet
onderzoekperiode	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010

Beknopte rapportage waarnemingsgegevens natuurloket, kilometerhok 23-391

- In de categorie RL (Rode Lijst): 5 x vaatplanten, 2 x zoogdieren, 21 x vogels, 1 x dagvlinders, 1x libellen en 1 x sprinkhanen en krekels. Rode lijsten zijn lijsten waarop per land de in hun voortbestaan bedreigde dier- en plantensoorten staan. Op de rode lijsten staan, naast de bedreigde soorten, beschermingsmaatregelen om deze soorten weer in aantal te laten toenemen. Doordat overheden en terreinbeherende organisaties bij hun beleid en beheer rekening houden met de rode lijsten, wordt gehoopt dat van de nu bedreigde organismen er over tien jaar een aantal niet meer bedreigd zal zijn en dus van de Rode lijst afgevoerd kan worden. De bedreigde dier- en plantensoorten op de rode lijsten zijn niet wettelijk beschermd, tenzij op basis van de Nederlandse Flora- en faunawet.
- 1 x vaatplanten, 5 x zoogdieren en 2 x amfibieën in de categorie FF1 → de waargenomen dieren worden beschouwd als algemene soort waarvoor op basis van de Flora- en Faunawet een vrijstelling bestaat bij ruimtelijke ontwikkelingen.
- 2 x vaatplanten, 2 x zoogdieren en 1 x libellen in de categorie FF23 → de waargenomen soorten zijn soorten welke voorkomen in tabel 2 of 3 uit bijlage 1 bij het Besluit vrijstelling. Activiteiten die schade kunnen berokkenen aan beschermde soorten uit tabel 2 en 3 uit deze bijlage, moeten worden uitgevoerd op basis van een gedragscode. Binnen de rapportage van het natuurloket wordt echter niet aangegeven waar precies binnen het kilometerhok de soorten zijn waargenomen, en om welke soorten het gaat. Omdat binnen hetzelfde kilometerhok tevens delen liggen van als Natura-2000 en EHS aangemerkte gebieden is het goed mogelijk dat de beschermde

soorten binnen deze beschermde gebieden zijn waargenomen. Gezien de vrijwel volledige verharding van het plangebied in de huidige situatie is deze veronderstelling temeer aannemelijk.

- 83 x vogels in de categorie Ffwet vogels → alle van nature op het grondgebied van de Europese Unie voorkomende vogelsoorten zijn beschermd op basis van de Flora- en Faunawet en de Vogelrichtlijn welke is verwerkt in de Natura 2000 (gebiedsbescherming). Broedende vogels mogen dan ook nimmer worden gehinderd. Verstoring van broedende vogels kan worden voorkomen door eventuele kap- of rooiwerkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren.
- 3 x zoogdieren in de categorie Hrl bijlage II (2x) en IV (1x) → De afkorting Hrl staat voor Habitatrichtlijn. Voor soorten van Bijlage II die geregeld in ons land voorkomen, moet Nederland beschermde gebieden aanwijzen. De in bijlage IV opgenomen soorten van de habitatrichtlijn behoeven nadrukkelijke bescherming. De bescherming via de habitatrichtlijn is echter niet gericht op de bescherming van individuen van een soort, maar op de bescherming van specifiek habitat voor deze soort. Deze bescherming vindt plaats middels gebiedsbescherming op basis van de natuurbeschermingswet. De gegevens van het natuurloket geven niet weer welke soorten zijn waargenomen zodat tijdens de veldinspectie niet specifiek op het eventueel voorkomen van deze soorten kan worden gelet.
- 2 x libellen in de categorie Hrl bijlage II (1x) en IV (1x) → De afkorting Hrl staat voor Habitatrichtlijn. Voor soorten van Bijlage II die geregeld in ons land voorkomen moet Nederland beschermde gebieden aanwijzen. De in bijlage IV opgenomen soorten van de habitatrichtlijn behoeven nadrukkelijke bescherming. De bescherming via de habitatrichtlijn is echter niet gericht op de bescherming van individuen van een soort, maar op de bescherming van specifiek habitat voor deze soort. Deze bescherming vindt plaats middels gebiedsbescherming op basis van de natuurbeschermingswet. De gegevens van het natuurloket geven niet weer welke soorten zijn waargenomen zodat tijdens de veldinspectie niet specifiek op het eventueel voorkomen van deze soorten kan worden gelet.

3.2 Waarneming.nl

Waarneming.nl is een zelfstandige werkgroep van vrijwilligers binnen de Stichting Natuurinformatie. Waarneming.nl stelt zich als doel om geïnteresseerden inzicht te verschaffen in de natuurrijkdom van Nederland. Hiertoe biedt zij vrijwilligers de mogelijkheid om gegevens omtrent waarnemingen van natuurwaarden in een centrale database in te voeren, welke middels de website door iedereen vrij kunnen worden geraadpleegd.



Onderzoeksgebied waarneming.nl: Zoutelande - Zuid-oost

Via deze website www.waarneming.nl is bekeken of er in de directe nabijheid- of ter plaatse van de onderzoekslocatie waarnemingen zijn gedaan. Dit waarnemingsgebied beslaat een gedeelte van de kern Zoutelande, een gedeelte van het EHS-gebied Kaapduinen en een gedeelte van het Natura2000-gebied Westerschelde&Saeftinghe.

Onderstaand is aangegeven welke waarnemingen anders dan algemeen en vrij algemeen zijn gedaan binnen dit gebied (de categorieën algemene soorten en vrij algemene soorten zijn dus niet opgenomen in deze tabel). Onderscheid is gemaakt naar waarnemingen in de categorieën 'zeldzaam' en 'zeer zeldzaam'. Dit onderscheid is weergegeven met behulp van de volgende tekstkleuren:

Zwart - zeldzaam
 rood - zeer zeldzaam

Datum	Aantal	Naam waargenomen soort (Nederlands – Latijn)
27-9-2013	1	Schijnegelantier - Rosa henkeri-schulzei
27-9-2013	4	Venkel - Foeniculum vulgare
18-08-2013	1	Venkel - Foeniculum vulgare
30-06-2013	15	Walstrobremaap - Orobanchaceae
30-06-2013	1	Spoorbloem - Centranthus ruber
25-06-2013	1	Steenanjer - Dianthus deltoides
25-06-2013	5	Walstrobremaap - Orobanchaceae
25-06-2013	10	Slangenlook - Allium scorodoprasum
11-06-2013	1	Wilde akelei - Aquilegia vulgaris
11-06-2013	1	Venkel - Foeniculum vulgare

Datum	Aantal	Naam waargenomen soort (Nederlands – Latijn)
08-01-2013	1	Boksdooorn - <i>Lycium barbarum</i>
07-11-2012	5	Pestvogel - <i>Bombus terrestris</i>
29-10-2012	1	Boksdooorn - <i>Lycium barbarum</i>
25-10-2012	1	Wondklaver - <i>Anthyllis vulneraria</i>
02-10-2012	1	Boksdooorn - <i>Lycium barbarum</i>
02-10-2012	1	Wondklaver - <i>Anthyllis vulneraria</i>
02-10-2012	1	Goudsbloem - <i>Calendula officinalis</i>
19-09-2012	1	Roze ooievaarsbek - <i>Geranium endressii</i>
19-09-2012	51	Boksdooorn - <i>Lycium barbarum</i>
19-09-2012	1	Droogbloei - <i>Colchicum byzantinum</i>
17-04-2012	1	Rode ribes - <i>Ribes sanguineum</i>
09-04-2012	1	Kleine Burgemeester - <i>Larus glaucoideus</i>
31-03-2012	21	Slangenlook - <i>Allium scorodoprasum</i>
09-03-2012	15	Kandelaartje - <i>Saxifraga tridactylites</i>
30-09-2011	6	Boomkrek - <i>Oecanthus pellucens</i>
06-08-2011	10	Spoorbloem - <i>Centranthus ruber</i>
09-07-2011	1	Wondklaver - <i>Anthyllis vulneraria</i>
03-05-2011	1	Bloedooievaarsbek - <i>Geranium sanguineum</i>
03-05-2011	3	Spoorbloem - <i>Centranthus ruber</i>
07-03-2011	15	Bonte krokus - <i>Crocus vernus</i>
28-09-2010	2	Bladkoning - <i>Phylloscopus inornatus</i>
28-09-2010	1	Bladkoning - <i>Phylloscopus inornatus</i>
28-09-2010	1	Bladkoning - <i>Phylloscopus inornatus</i>
15-08-2010	1	Duinviooltje - <i>Viola curtisii</i>
11-06-2010	1	Walstrobremaap - <i>Orobanchaceae</i>
01-06-2010	1	Zeewolfsmelk - <i>Euphorbia paralias</i>
01-06-2010	1	Blauwe zeedistel - <i>Eryngium mantium</i>
30-03-2008	1	Grote maagdenpalm - <i>Vincetoxicum major</i>
22-03-2008	1	Kerspruim - <i>Prunus cerasifera</i>
01-12-2007	1	Grote Burgemeester - <i>Larus hyperboreus</i>
17-03-2007	1	Kerspruim - <i>Prunus cerasifera</i>
05-09-2006	200	Boksdooorn - <i>Lycium barbarum</i>

De meeste waargenomen soorten betreffen zeldzame soorten. Naast deze zeldzame soorten zijn ook de als zeer zeldzaam aangemerkte soorten Boomkrekel en Zeewolfsmelk waargenomen. Het al dan niet als zeer zeldzaam aangemerkt zijn binnen de systematiek van waarneming.nl betekent niet automatisch dat zeer zeldzame soorten bescherming genieten op basis van de Flora- en faunawet, en andersom dat zeldzame soorten geen bescherming genieten.

Voor de volgende waargenomen soorten geldt bescherming op basis van de Flora en faunawet:

- Steenanjer - *Dianthus deltoides* (tabel 2, vaatplanten)
- Blauwe zeedistel - *Nymphalis antiopa* (tabel 2, vaatplanten)

Voor soorten uit tabel 2 geldt bij ruimtelijke ontwikkelingen een vrijstelling mits activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door de minister van LNV goedgekeurde gedragscode.

4 Veldinspectie

Een veldinspectie van de locatie is uitgevoerd op 20 maart 2014, rond 15:00 uur. Ten tijde van de veldinspectie was het zonnig en droog met een temperatuur van ca. 16 graden Celsius bij een matige zuidwestenwind, windkracht 4.



Luchtfoto met aanduiding onderzoekslocatie (geel omkaderd)

De locatie is onderzocht op het voorkomen van de volgende soortgroepen:

- Flora
- vogels
- zoogdieren

In het bijzonder is gelet op het mogelijk voorkomen van (streng) beschermde soorten welke op basis van de bureaustudie in de omgeving van onderhavig onderzoekslocatie mogen worden verwacht.

4.1 Flora

Het onderzoeksgebied bestaat grotendeels uit bebouwing en terreinverharding. De onverharde terreinden zijn ingericht als plantvakken met sierbeplanting of gazon.

Aan de zuidzijde van het onderzoeksgebied, grenzend aan de duinovergang staat op de erfgrans een haag van olijfwilg. Het talud direct ten noorden van deze haag is overwegend bedekt met een geschoren blokhaag van dwergmispel.

Op het midden van het terrein is een stukje gazon aanwezig welke is ingericht als speeltuintje met een speeltoestel.

Rondom de terrassen zijn een aantal verhoogde plantvakken aanwezig met daarin sierbeplanting zoals hyacint, lavendel, blauwe druif, Spaanse margriet en hortensia.

Het talud aan de noordzijde van het plangebied is voor een groot deel begroeid met vlierstruiken. Een gedeelte van dit talud bestaat uit kort gemaaid gras. Zowel onder de vlierstruiken als in het gras komen algemene soorten voor als kleeftkruid, dovenetel, brandnetel, krulzuring, fluitekruid, winterpostelein, madelief en weegbree.

Voorname soorten gelden niet als beschermde soorten op basis van de flora- en faunawet. Bij de veldinspectie is in het bijzonder gelet op het eventueel voorkomen van de beschermde soorten steenanjer en blauwe zeedistel. Deze soorten zijn niet aangetroffen.

Onderaan de trap ter plaatse van het zuidelijk talud staat een jeneverbes van circa 3 meter hoog. De jeneverbes (*Juniperus communis*) geldt wel als beschermde soort en is opgenomen in tabel 2 van beschermde soorten van de Flora- en faunawet. De standplaats van deze jeneverbes kan in de nieuwe situatie niet worden gehandhaafd. Bij activiteiten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen geldt een vrijstelling voor de soorten in tabel 2 voor artikel 8 t/m 12 van de Ff-wet, mits de activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door de minister goedgekeurde gedragscode. In onderhavig geval is artikel 8 van de Ff-wet relevant:

Artikel 8

Het is verboden planten, behorende tot een beschermde inheemse plantensoort, te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.

Voor de aanwezige jeneverbes geldt ontheffing van dit artikel mits de werkzaamheden worden uitgevoerd op basis van een goedgekeurde gedragscode. Door Bouwend Nederland en Neprom is een dergelijke ge-

dragscode opgesteld voor de bouw- en ontwikkelsector. Deze gedragscode is goedgekeurd door de minister. Ten aanzien van het rooien van bomen en struiken is in paragraaf 7.3.4 van de gedragscode opgenomen:

7.3.4 Het rooien van bomen en struiken

Voorafgaand aan de werkzaamheden worden de aanwezige soorten geïnventariseerd. Als geen tabel 2- of -3 soorten en geen broedende vogels worden aangetroffen zijn geen extra maatregelen nodig. Voor de wel aanwezige vogels en tabel-2 en -3 soorten of broedvogels wordt een ecologisch protocol opgesteld (zie par. 6.6). Het uitvoeren van werkzaamheden waarbij bestaande bomen en struiken verwijderd worden, op locaties waar tabel-2 en tabel-3 soorten voorkomen, vindt plaats buiten de kwetsbare periodes van deze soorten (voortplantings- en broedseizoen en overwinteringsperiode). Bovenstaande is niet relevant wanneer vooraf is vastgesteld dat ter plaatse geen voortplantings-, broed- of winterrustlocaties zijn aangetroffen. Wanneer vernietiging van groeiplaatsen onvermijdelijk is dan worden beschermde planten en vegetaties buiten de bloeitijd uitgestoken, eventueel in depot gezet en later in dezelfde omgeving of elders in een geschikt biotoop teruggeplaatst.

6.6 Ecologisch protocol

Als uit het flora- en faunaonderzoek blijkt dat zich (broed)vogels en/of tabel-2 of -3 soorten op of nabij het werkterrein bevinden, wordt voor deze situatie een specifiek werkprotocol opgesteld: het ecologisch protocol. Een ecologisch protocol legt de afspraken vast met betrekking tot de bescherming van de populaties van vogels en tabel-2 en tabel-3 soorten. Dit kan door bijvoorbeeld de juiste elementen uit hoofdstuk 7 over te nemen, inclusief de daarin aanbevolen voorkeursperiodes van werken. Het ecologisch protocol wordt opgesteld in een nauwe samenwerking tussen de bouwondernemer en een ecologisch deskundig persoon (red.: met een ecologisch deskundig persoon wordt bedoeld een deskundige die voor de situatie en soorten waarvoor hij gevraagd is aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie).

Omdat bij de nieuwe inrichting van het plangebied de jeneverbes niet op zijn huidige standplaats gehandhaafd kan worden dient deze op basis van de gedragscode te worden uitgestoken, eventueel in depot gezet en later in dezelfde omgeving te worden teruggeplaatst. Ten behoeve van deze handeling dient door een ecologisch deskundig persoon een werkprotocol te worden opgesteld. Indien terugplaatsen binnen de omgeving niet mogelijk is zal voor het rooien van de jeneverbes ontheffing moeten worden aangevraagd bij de minister van EL&I.

4.2 Vogels

Tijdens de veldinspectie zijn een aantal vogels waargenomen. Het betreft uitsluitend overvliegende kauwen en meeuwen. Op de onderzoekslocatie zelf zijn geen vogels of nesten aangetroffen. In het duinstruweel in de directe omgeving van het plangebied is wel het geluid van een aantal zangvogels waargenomen.

Hoewel tijdens de veldinspectie geen vogelnesten zijn aangetroffen kunnen gedurende het broedseizoen toch vogels tot broeden komen binnen het onderzoeksgebied. Broedende vogels mogen nimmer worden verstoord. Eventuele rooiwerkzaamheden dienen daarom buiten het broedseizoen plaats te vinden.

Om verstoring van broedende vogels door bouwwerkzaamheden te voorkomen dienen deze werkzaamheden buiten het broedseizoen aan te vangen, en bij voorkeur geheel buiten het broedseizoen te worden uitgevoerd. Het broedseizoen duurt van ongeveer van 15 maart tot 15 juli, maar kan strikt genomen verschillen per vogelsoort.

4.3 Zoogdieren

Tijdens de veldinspectie zijn binnen het onderzoeksgebied geen in het wild levende zoogdieren aangetroffen. Op het terrein zijn evenmin sporen of holen van in het wild levende dieren aangetroffen. Op het terrein waren wel drie huiskatten aanwezig. Omdat het plangebied vrijwel geheel is verhard en er slechts beperkt sprake is van hoger opgaande begroeiing wordt het belang van de locatie voor de gunstige in staat houding van beschermde zoogdieren laag ingeschat.

Vleermuizen

Alle in Nederland voorkomende vleermuizen zijn streng beschermde soorten. In het geval van vleermuizen vormt het eventueel aanwezig zijn van (potentiële) verblijfplaatsen niet het enige criterium waaraan bij ruimtelijke ontwikkelingen moet worden getoetst. Ook moet worden bekeken of de betreffende locatie onderdeel uitmaakt van mogelijke vliegroutes en/of foerageergebieden van vleermuizen.

Om inzicht te krijgen in hoeverre vleermuizen gebruik maken van onderhavig plangebied is een inschatend vooronderzoek uitgevoerd. Hierbij is gebruik gemaakt van de 'checklist inschatting vooronderzoek' van de Vleermuiswerkgroep Nederland (VLEN) in combinatie met een veldverkenning.

Bekeken is welke functies voor vleermuissoorten mogelijk binnen het plangebied voorkomen (checklist VLEN):

- Dikke bomen (doorsnede globaal > 3 dm op borsthoogte): binnen het plangebied komen geen bomen voor met een diameter van meer dan 3 dm. Vanwege het ontbreken van dergelijke bomen wordt het belang van onderhavige locatie voor boombewonende soorten laag ingeschat.

- Opgaande gewassen: op het terrein is slechts beperkt sprake van (hoog) opgaande beplanting. Lijnvormige groenelementen of andere groenstructuren welke mogelijk fungeren ter oriëntatie binnen vliegroutes van vleermuizen ontbreken.
- Open water: binnen het plangebied is geen open water aanwezig. Gezien het ontbreken van oppervlaktewater wordt niet verwacht dat deze locatie een functie vervult ten behoeve van drinkwater voor vleermuizen.
- Open gebied: indien sprake is van open gebied van meer dan 1 hectare wordt geadviseerd onderzoek te doen naar gebruik van het gebied als foerageergebied voor diverse vleermuissoorten. Het onderzoeksgebied zelf is ca. 0,15 hectare (1.500 m²) groot. Ruim driekwart hiervan bestaat uit bebouwing en terreinverharding. Gezien deze beperkte oppervlakte open gebied mag worden aangenomen dat de voorgenomen ontwikkeling niet zal leiden tot aantasting van leefgebied voor vleermuizen en wordt nader onderzoek naar het gebruik van onderhavige locatie als foerageergebied door vleermuizen niet nodig geacht.
- Gebouwen: circa 260 m² van de onderzoekslocatie bestaat uit bebouwing. Bekeken is in hoeverre deze bebouwing geschikt is als verblijfsplaats voor vleermuizen. Hiertoe is bekeken of de bebouwing geschikte invliegopening heeft en geschikte structuren biedt als nest- of verblijfplaats voor vleermuizen. De buitenmuren van de bebouwing zijn naar verwachting spouwmuren. Wegens het ontbreken van geschikte invliegopeningen wordt de aanwezigheid van vleermuizen hier echter niet verwacht. Ook onder de dakrand ontbreken geschikte invliegopeningen. Omdat de aanwezige bebouwing hiertoe minder geschikt wordt geacht en er in de omgeving van de het plangebied geen eerdere waarnemingen van vleermuizen zijn gedaan (www.waarneming.nl) mag worden aangenomen dat het plangebied geen essentiële functie vervult ten behoeve van vleermuizen. Nader onderzoek naar vleermuizen en aanvraag van een ontheffing van de Flora- en Faunawet wordt daarom niet nodig geacht. Mochten bij de sloop van de opstallen desalniettemin vleermuizen worden aangetroffen dan dient het werk direct te worden stilgelegd en contact te worden opgenomen met een vleermuisdeskundige. Een lijst met personen die kunnen worden geraadpleegd is te vinden op www.vleermuis.net.

5 Advies

Op basis van de Verordening Ruimte Provincie Zeeland, art. 2.16 geldt voor ontwikkelingen binnen een zone van 100 meter rondom bestaande natuurgebieden een afwegingszone. Omdat onderhavig plangebied is gelegen binnen de zone van 100 meter rond het natuurgebied Kaapduinen is de in artikel 2.16 bedoelde afweging gemaakt. Mits doorgraving van een zoetwaterlens wordt voorkomen mag worden aangenomen dat de voorgenomen ontwikkeling niet zal leiden tot een aantasting van de kenmerken en waarden van het aangrenzende natuurgebied Kaapduinen. Vanuit planologische gebiedsbescherming, primair gericht op natuurwaarden, bestaan er geen belemmeringen voor het realiseren van de voorgenomen ontwikkeling.

Binnen het plangebied is een circa 3 meter hoge jeneverbes aanwezig. De jeneverbes (*Juniperus communis*) geldt als beschermde soort en is opgenomen in tabel 2 van beschermde soorten van de Flora- en faunawet. De standplaats van deze jeneverbes kan in de nieuwe situatie niet worden gehandhaafd. Voor het rooien van deze jeneverbes dient een ontheffing van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd. Aanvraag van een ontheffing is niet nodig indien de jeneverbes conform de goedgekeurde gedragscode voor de bouw- en ontwikkelsector wordt uitgestoken en – eventueel na plaatsing in depot – binnen de omgeving wordt terug geplaatst. Ten behoeve van deze handeling dient dan wel eerst een werkprotocol te worden opgesteld door een ter zake deskundige.

Overige beschermde soorten zijn binnen het plangebied niet aangetroffen. Hoewel tijdens de veldinspectie geen andere beschermde soorten zijn aangetroffen kunnen deze ter plaatse van- en in de directe omgeving van het onderzoeksgebied wel voorkomen. Zo kunnen vogels binnen het plangebied tot broeden komen. Broedende vogels mogen nimmer worden verstoord. Eventuele rooi- of kapwerkzaamheden dienen daarom buiten het broedseizoen plaats te vinden. Om verstoring van broedende vogels door bouwwerkzaamheden te voorkomen dienen deze werkzaamheden buiten het broedseizoen aan te vangen en bij voorkeur geheel buiten het broedseizoen te worden uitgevoerd. Indien de werkzaamheden toch doorlopen tot in het broedseizoen wordt geadviseerd om de werkzaamheden aaneensluitend uit te voeren zodat gedurende een tijdelijke werkonderbreking niet alsnog vogels binnen het plangebied tot broeden komen. Het broedseizoen duurt van ongeveer van 15 maart tot 15 juli, maar kan strikt genomen verschillen per vogelsoort.

Het onderzoeksgebied vormt naar verwachting geen essentieel onderdeel van leefgebied van vleermuizen. Omdat de voorgenomen ontwikkeling derhalve niet leidt tot een aantasting van leefgebied van vleermuissoorten wordt nader onderzoek naar het voorkomen van vleermuizen niet nodig geacht. Mochten bij de sloop van de opstallen desalniettemin vleermuizen worden aangetroffen dan dient het werk direct te worden stilgelegd en contact te worden opgenomen met een vleermuisdeskundige.

Omdat met uitzondering van de jeneverbes op de onderzoekslocatie geen strikt beschermde soorten zijn aangetroffen en deze hier ook niet worden verwacht, wordt nader ecologisch onderzoek niet nodig geacht.

Mits voor het verplaatsen van de jeneverbes een werkprotocol wordt opgesteld is aanvraag van een ont-
heffing van de Flora- en faunawet voor uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden niet nodig.

BIJLAGE 1 - FOTO'S



Haag van olijfwilg langs op zuidelijke perceelsgrens



Fluitekruid



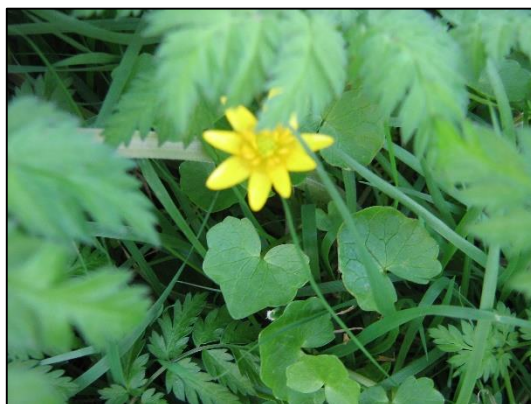
Winterpostelein



Kleefkruid



Dovenetel



Gewoon speenkruid



Jeneverbes

BIJLAGE 2

ESSENTIETABEL WESTERSCHELDE & SAEFTINGHE

Essentietabel Natura 2000-gebied 122. Westerschelde & Saeftinghe

Kernopgaven

Opgave landschappelijke samenhang en interne compleetheid (Noordzee, Waddenzee en Delta)

Behoud of herstel ruimtelijke samenhang diep water, kreken, geulen, ondiep water, platen, kwelders of schorren, stranden en bijbehorende sedimentatie- en erosieprocessen. Behoud openheid, rust en donkerte. Voor vogels betekent dit voldoende rust en ruimte om te foerageren en voldoende rustige hoogwatervluchtplaatsen op korte afstand van foerageergebieden in het intergetijdengebied.

1.05 Kwaliteit estuaria

Verbetering kwaliteit estuaria H1130 Westerschelde (ruimte. verhouding tussen deelsystemen/laag productieve en hoog productieve onderdelen) en behoud kwaliteit Eems-Dollard.

1.09 Achterland fint

Behoud van verbinding met Schelde en Eems ten behoeve van paafunctie voor fint H1103 in België en Duitsland.

1.13 Voortplantingshabitat

Behoud ongestoorde rustplaatsen en optimaal voortplantingshabitat (waaronder embryonale duinen H2110) voor bontbekplevier A137, strandplevier A138, kluut A132, grote stern A191 en dwergstern A195, visdief A193 en grijze zeehond H1364.

1.16 Diversiteit schorren en kwelders

Behoud (Waddenzee) en herstel (Delta) van schorren en zilte graslanden (buitendijks) H1330_A met alle successiestadia, zoet-zout overgangen, verscheidenheid in substraat en getijregime en mede als hoogwatervluchtplaats.

1.19 Binnendijkse brakke gebieden

Behoud en ontwikkeling kwaliteit binnendijkse brakke gebieden voor noordse woelmuis *H1340, broedvogels (kluut A132, sterns), overgangs- en trivinen (veenmosrietlanden) H7140_B, schorren en zilte graslanden (binnendijks) H1330_B (bijv. Yerseke Moer), brakke variant van ruigten en zomen (hang wilgenroosje) H6430_B en als hoogwatervluchtplaats.

Instandhoudingsdoelstellingen

Habitattypen	SVI Landelijk	Doelst. Opp.vl.	Doelst. Kwal.	Doelst. Pop.	Draagkracht aantal vogels	Draagkracht aantal paren	Kernopgaven
H1110B	-	=	=				
Permanent overstromde zandbanken (Noordzee-kustzone)							
H1130	--	>	>			1.05, %,W	
Estuaria							
H1310A	-	>	=				
Zilte pionierbegroeiingen (zeekraal)							
H1310B	+	=	=				
Zilte pionierbegroeiingen (zeevetmuur)							
H1320	--	=	=				
Slijkgrasvelden							
H1330A	-	>	>			1.16,W	
Schorren en zilte graslanden (buitendijks)							
H1330B	-	=	=			1.19,W	
Schorren en zilte graslanden (binnendijks)							
H2110	+	=	=			1.13	
Embryonale duinen							

H2120	Witte duinen	-	=	=					
H2160	Duindoornstruwelen	+	=	=					
H2190B	Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	-	=	=					
Habitatsoorten									
H1014	Nauwe korfsiak	-	=	=	=				
H1095	Zeepek	-	=	=	=				
H1099	Rivierpek	-	=	=	=				
H1103	Fint	--	=	=	=				1.09,W
H1365	Gewone zeehond	+	=	=	=				
H1903	Groenknolorchis	--	=	=	=				
Broedvogels									
A081	Bruine Kiekendief	+	=	=	=		20		
A132	Kluut	-	=	=	=		2000*	1.13	1.19,W
A137	Bontbekplevier	-	=	=	=		100*	1.13	
A138	Strandplevier	--	=	=	=		220*	1.13	
A176	Zwartkopmeeuw	+	=	=	=		400*		
A191	Grote stern	--	=	=	=		6200*	1.13	1.19,W
A193	Visdief	-	=	=	=		6500*	1.13	1.19,W
A195	Dwergstern	--	=	=	=		300*	1.13	1.19,W
A272	Blauwborst	+	=	=	=		450		
Niet-broedvogels									
A005	Fuut	-	=	=	=		100		
A026	Kleine Zilverreiger	+	=	=	=		40		
A034	Lepelaar	+	=	=	=		30		
A041	Kolgans	+	=	=	=		380		
A043	Grauwe Gans	+	=	=	=		16600		
A048	Bergeend	+	=	=	=		4500		
A050	Smient	+	=	=	=		16600		
A051	Krakeend	+	=	=	=		40		
A052	Wintertaling	-	=	=	=		1100		
A053	Wilde eend	+	=	=	=		11700		
A054	Pijlstaart	-	=	=	=		1400		
A056	Slobeend	+	=	=	=		70		
A069	Middelste Zaagbek	+	=	=	=		30		
A075	Zeearend	+	=	=	=		2		
A103	Slechtvalk	+	=	=	=		8		

A130	Scholekster	--	=	=	=	7500			
A132	Kluut	-	=	=	=	540	1.13		
A137	Bontbekplevier	+	=	=	=	430	1.13		
A138	Strandplevier	--	=	=	=	80	1.13		
A140	Goudplevier	--	=	=	=	1600			
A141	Zilverplevier	+	=	=	=	1500			
A142	Kievit	-	=	=	=	4100			
A143	Kanoet	-	=	=	=	600			
A144	Drieteenstrandloper	-	=	=	=	1000			
A149	Bonte strandloper	+	=	=	=	15100			
A157	Rosse grutto	+	=	=	=	1200			
A160	Wulp	+	=	=	=	2500			
A161	Zwarte ruiter	+	=	=	=	270			
A162	Tureluur	-	=	=	=	1100			
A164	Groenpootruiter	+	=	=	=	90			
A169	Steenloper	--	=	=	=	230			

deze tabel is gebaseerd op het definitief aanwijzingsbesluit
Gebruik deze essentietabel in combinatie met de leeswijzer

Legenda

- W** Kernopgave met wateropgave
- % Sense of urgency: beheeropgave
- % Sense of urgency opgave m.b.t. watercondities
- SVI landelijk Landelijke Staat van Instandhouding (--- zeer ongunstig; - matig ongunstig, + gunstig)
- = Behoudsdoelstelling
- > Verbeter- of uitbreidingsdoelstelling
- =(<) Ontwerp-aanwijzingsbesluit heeft 'ten gunste van' formulering