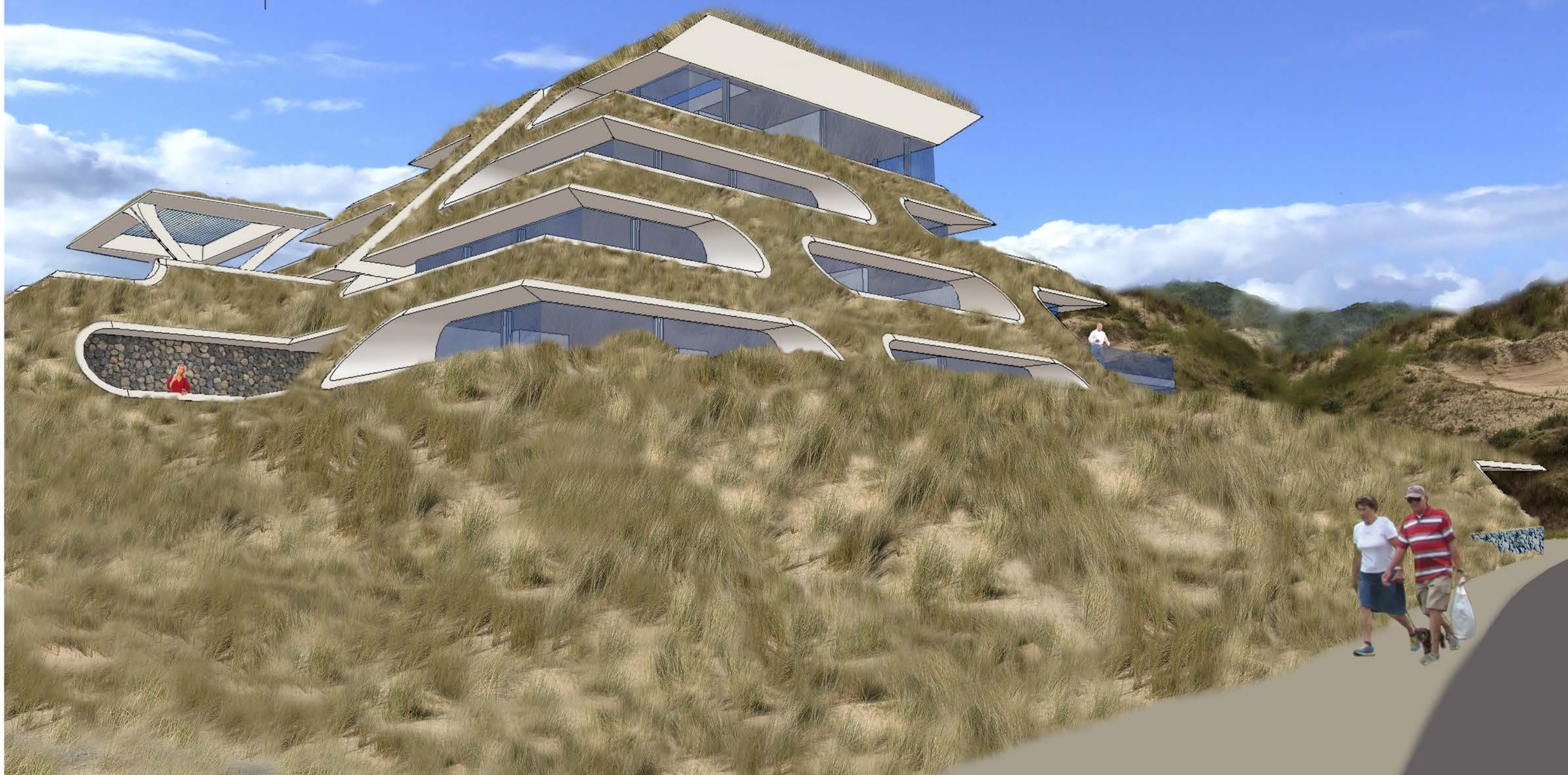


DUINHOTEL TIEN TORENS

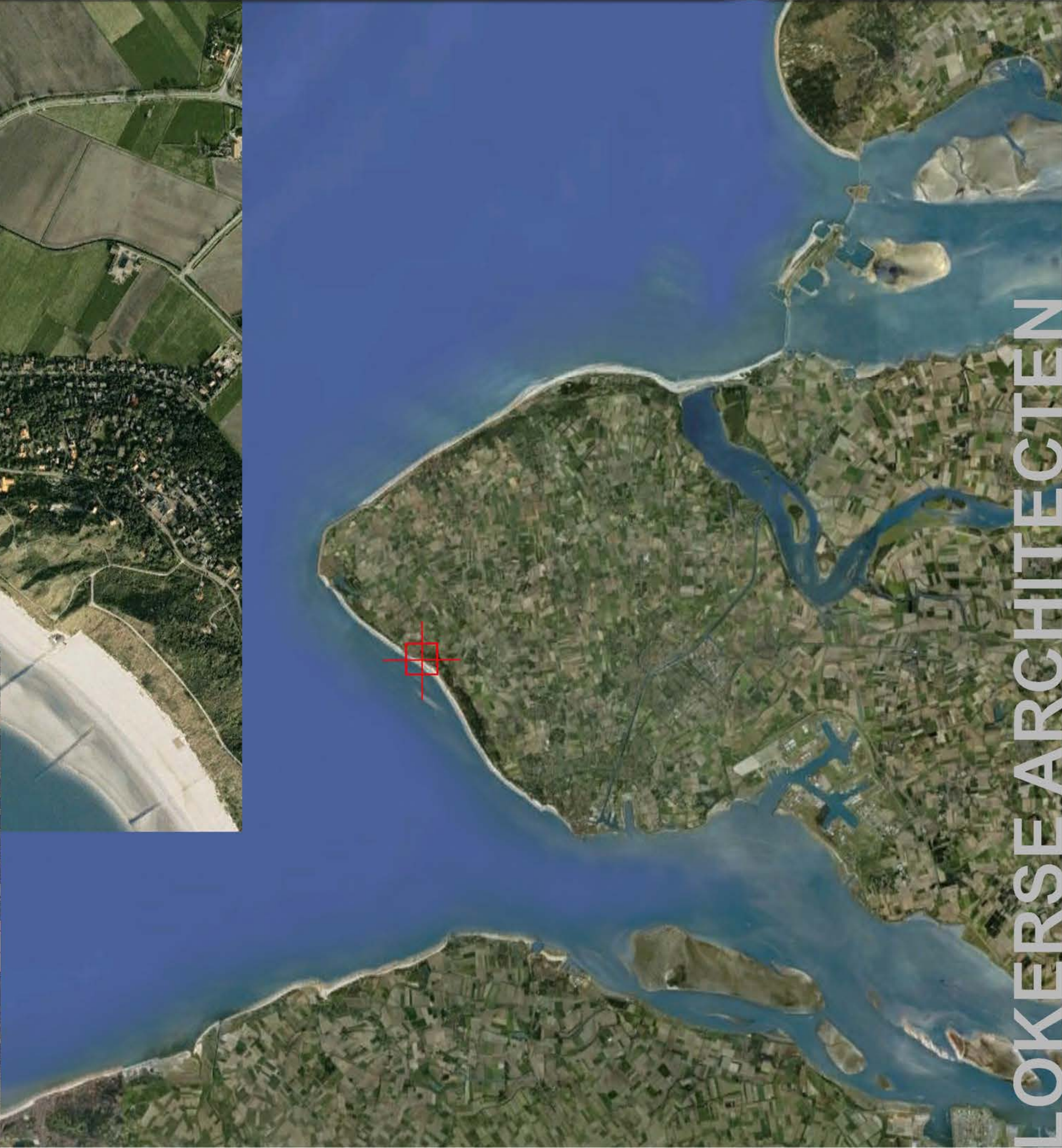


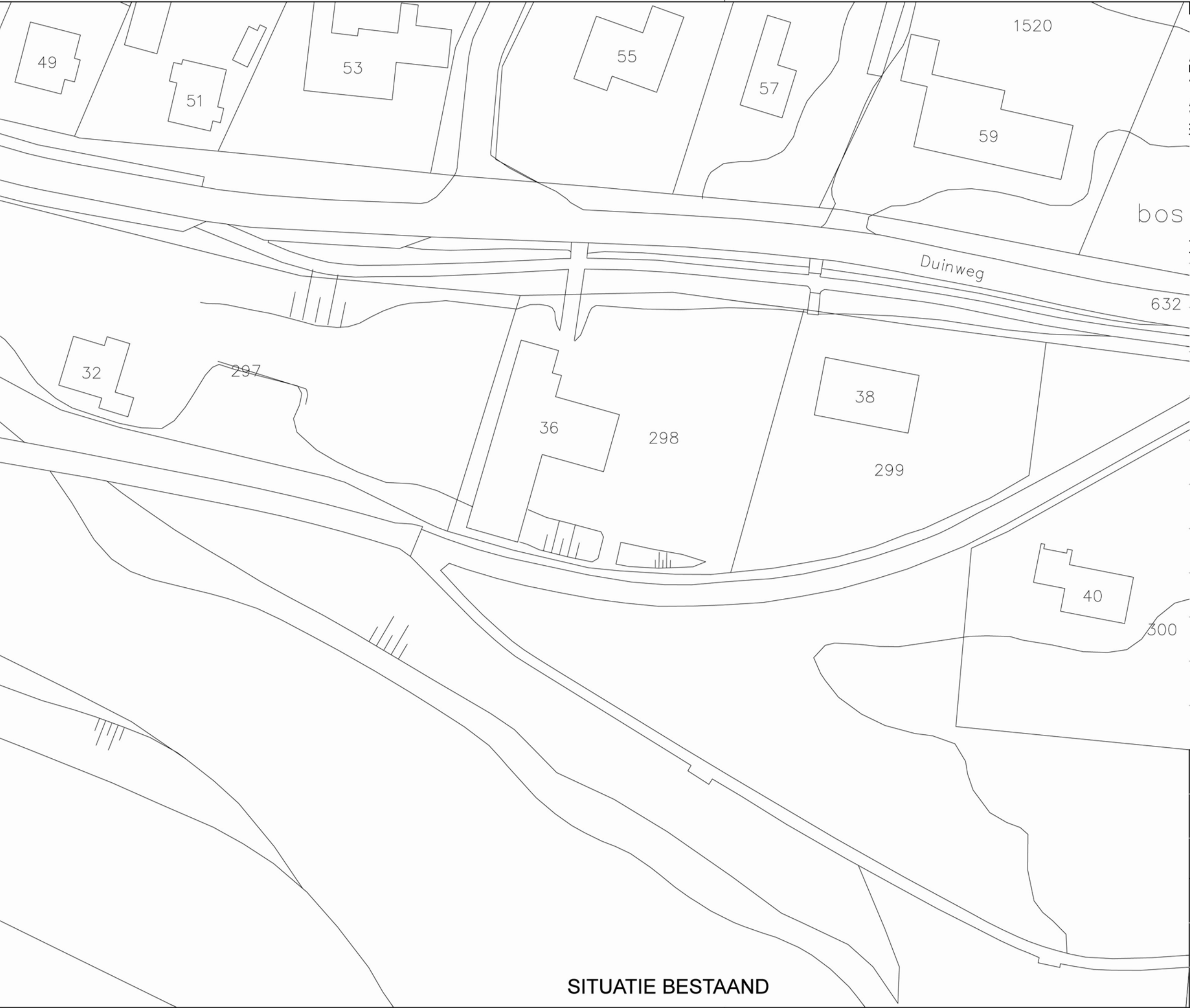


Hotel de Tien Torens ontleent haar naam aan de tien torens van het eiland Walcheren. Vanaf de verhoogde positie waar het hotel zich bevindt zijn deze torens zichtbaar. Naast het weidse uitzicht heeft het hotel nog een belangrijk kenmerk. Het ligt in de duinen... De kans om ook haar ligging in de duinen optimaal te benutten dient zich aan nu het hotel aan vervanging toe is.



Bestaande situatie hotel "De Tien Torens" te Zoutelande





Atelier Dishoek
Pompstation 6
4373 RN Dishoek

Atelier Rotterdam
Veerhaven 7
3016 CJ Rotterdam

Tel +31 (0)6 29403190
Timko@Lokersarchitecten.nl

Project:
Tien Torens Zoutelande

Opdrachtgever:
Dhr. P. A. Bommeljé

Adres:
Herenstraat 24
4357 AL Domburg

BESTAANDE SITUATIE

Datum: 16 05 2012

Revisie:

Getekend: TLO

Gecontroleerd: Ir. T.J. Lokerse

Schaal: 1:500

Maten in mm

Tekening nummer:
S100

SITUATIE BESTAAND



Waar vroeger met wuivend helmgras begroeide duinen het beeld bepaalden, staat nu een gedateerd hotel op een nagenoeg geheel verhard terrein....

LOKERSE ARCHITECTEN

Atelier Dishoek
Pompstation 6
4373 RN Dishoek

Atelier Rotterdam
Veerhaven 7
3016 CJ Rotterdam

Tel +31 (0)6 29403190
Timko@Lokersarchitecten.nl

Project:
Tien Torens Zoutelande

Opdrachtgever:
Dhr. P. A. Bommeljé

Adres:
Herenstraat 24
4357 AL Domburg

BESTAANDE SITUATIE

Datum: 16 05 2012

Revisie:

Getekend: TLO

Gecontroleerd: Ir. T.J. Lokerse

Schaal: 1:500

Maten in mm

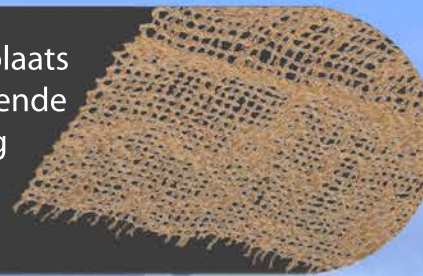
Tekening nummer:
S100

LOKERSE ARCHITECTEN

Het nieuwe duin heeft openingen met een terugliggende glasgevel om licht en lucht binnen te laten. Door de verdiepte ligging is de glasgevel minder zichtbaar en ontstaat ruimte voor beschutte terrassen. Bij hoge zonnestand zorgt deze constructie voor schaduw zodat koeling overbodig is. In de koude wintermaanden, verwarmt de laagstaande zon de binnenruimten en voorziet zo in een groot deel van de warmtebehoefte. De basis voor een duurzaam gebouw is daarmee gelegd.

De ondergrondse constructie heeft energetisch veel voordelen. In de zomer blijft het gebouw langer koel terwijl de temperatuur in de winter met minder energie op peil te houden is. De grond en beplanting zorgen voor een extra isolatie laag. Hierdoor is het aantrekkelijk overvloedige zomerwarmte op te slaan in de constructie en deze tijdens de wintermaanden te benutten.

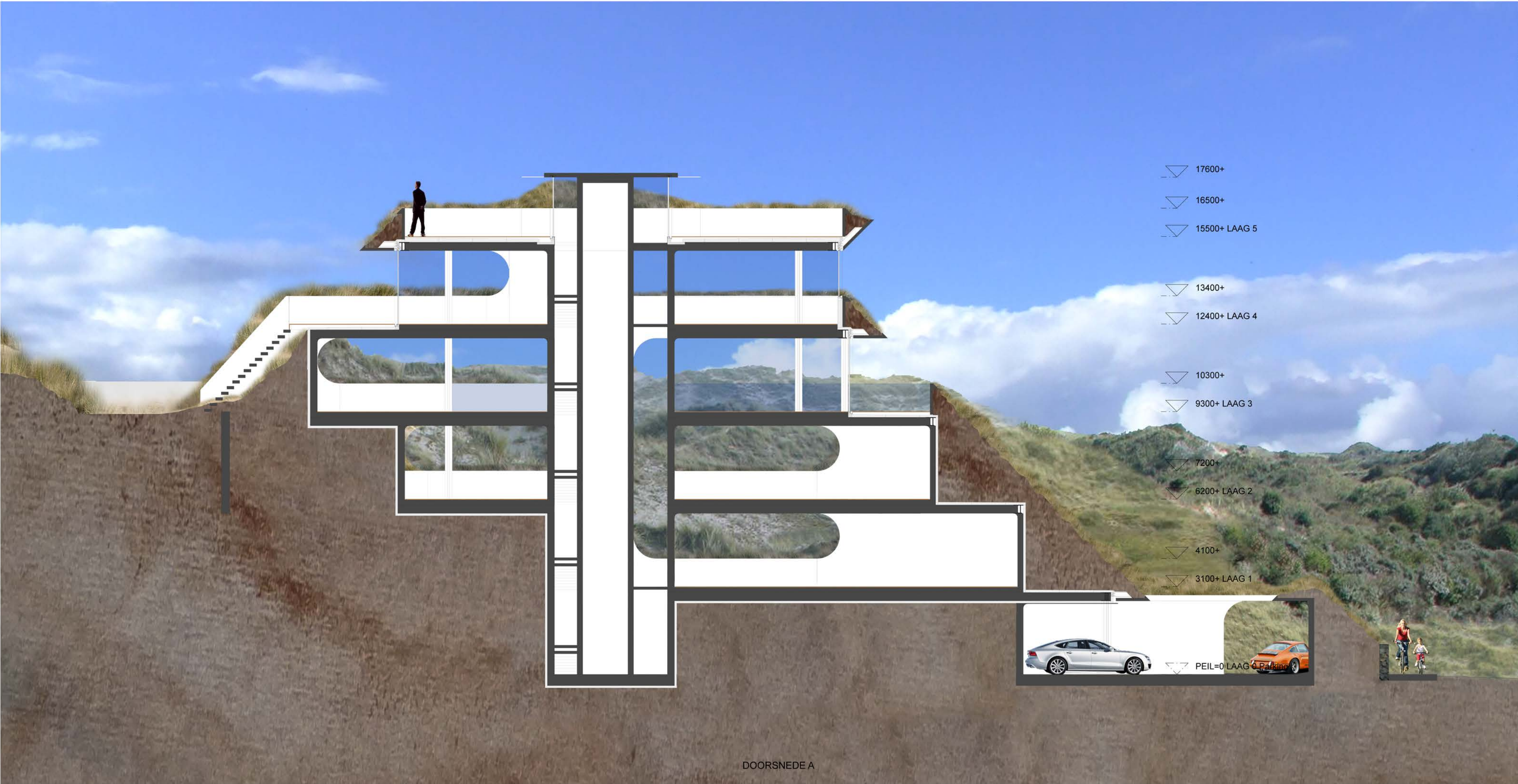
Het zand en de jonge helmgras beplanting worden door jutedoek op hun plaats gehouden. Na twee jaar heeft het wortelstelsel van het helmgras zich voldoende ontwikkeld en is de constructie volledig begroeid. Het jutedoek is overbodig geworden en zal verteren.



hoge
zomerzon

lage
winterzon

DUURZAAM
DUINHOTEL



LOKERSE ARCHITECTEN

Atelier Dishoek
Pompstation 6
4373 RN Dishoek

Atelier Rotterdam
Veerhaven 7
3016 CJ Rotterdam

Tel +31 (0)6 29403190
Timko@Lokersearchitecten.nl

Project:
Duinhotel Tien Torens

Opdrachtgever:
Dhr. P. A. Bommeljé

Adres:
Herenstraat 24
4357 AL Domburg

DEFINITIEF ONTWERP

Datum: 04 01 2013

Revisie:

Getekend: TLO

Gecontroleerd: Ir. T.J. Lokerse

Schaal: 1:100

Maten in mm

Tekening nummer:
310

LOKERSE ARCHITECTEN



LAAG 0 PARKING

LOKERSE ARCHITECTEN

Atelier Dishoek
Pompstation 6
4373 RN Dishoek

Atelier Rotterdam
Veerhaven 7
3016 CJ Rotterdam

Tel +31 (0)6 29403190
Timko@Lokersarchitecten.nl

Project:
Duinhotel Tien Torens

Opdrachtgever:
Dhr. P. A. Bommeljé

Adres:
Herenstraat 24
4357 AL Domburg

DEFINITIEF ONTWERP

Datum: 04 01 2013

Revisie:

Getekend: TLO

Gecontroleerd: Ir. T.J. Lokerse

Schaal: 1:200

Maten in mm

Tekening nummer:
300

LOKERSE ARCHITECTEN



LAAG 1

LOKERSE ARCHITECTEN

Atelier Dishoek
Pompstation 6
4373 RN Dishoek

Atelier Rotterdam
Veerhaven 7
3016 CJ Rotterdam

Tel +31 (0)6 29403190
Timko@Lokersarchitecten.nl

Project:
Duinhotel Tien Torens

Opdrachtgever:
Dhr. P. A. Bommeljé

Adres:
Herenstraat 24
4357 AL Domburg

DEFINITIEF ONTWERP

Datum: 04 01 2014

Revisie:

Getekend: TLO

Gecontroleerd: Ir. T.J. Lokerse

Schaal: 1:200

Maten in mm

Tekening nummer:
301

LOKERSE ARCHITECTEN



LAAG 2

LOKERSE ARCHITECTEN

Atelier Dishoek
Pompstation 6
4373 RN Dishoek

Atelier Rotterdam
Veerhaven 7
3016 CJ Rotterdam

Tel +31 (0)6 29403190
Timko@Lokersearchitecten.nl

Project:
Duinhotel Tien Torens

Opdrachtgever:
Dhr. P. A. Bommeljé

Adres:
Herenstraat 24
4357 AL Domburg

DEFINITIEF ONTWERP

Datum: 04 01 2014

Revisie:

Getekend: TLO

Gecontroleerd: Ir. T.J. Lokerse

Schaal: 1:200

Maten in mm

Tekening nummer:
302

LOKERSE ARCHITECTEN



LOKERSE ARCHITECTEN

Atelier Dishoek
Pompstation 6
4373 RN Dishoek

Atelier Rotterdam
Veerhaven 7
3016 CJ Rotterdam

Tel +31 (0)6 29403190
Timko@Lokersearchitecten.nl

Project:
Duinhotel Tien Torens

Opdrachtgever:
Dhr. P. A. Bommeljé

Adres:
Herenstraat 24
4357 AL Domburg

DEFINITIEF ONTWERP

Datum: 04 01 2014

Revisie:

Getekend: TLO

Gecontroleerd: Ir. T.J. Lokerse

Schaal: 1:200

Maten in mm

Tekening nummer:
303

LOKERSE ARCHITECTEN



LAAG 4

LOKERSE ARCHITECTEN

Atelier Dishoek
Pompstation 6
4373 RN Dishoek

Atelier Rotterdam
Veerhaven 7
3016 CJ Rotterdam

Tel +31 (0)6 29403190
Timko@Lokersearchitecten.nl

Project:
Duinhotel Tien Torens

Opdrachtgever:
Dhr. P. A. Bommeljé

Adres:
Herenstraat 24
4357 AL Domburg

DEFINITIEF ONTWERP

Datum: 04 01 2014

Revisie:

Getekend: TLO

Gecontroleerd: Ir. T.J. Lokerse

Schaal: 1:200

Maten in mm

Tekening nummer:
304

LOKERSE ARCHITECTEN



LAAG 5

LOKERSE ARCHITECTEN

Atelier Dishoek
Pompstation 6
4373 RN Dishoek

Atelier Rotterdam
Veerhaven 7
3016 CJ Rotterdam

Tel +31 (0)6 29403190
Timko@Lokersarchitecten.nl

Project:
Duinhotel Tien Torens

Opdrachtgever:
Dhr. P. A. Bommeljé

Adres:
Herenstraat 24
4357 AL Domburg

DEFINITIEF ONTWERP

Datum: 04 01 2014

Revisie:

Getekend: TLO

Gecontroleerd: Ir. T.J. Lokerse

Schaal: 1:200

Maten in mm

Tekening nummer:
305

LOKERSE ARCHITECTEN



BOVENAANZICHT

LOKERSE ARCHITECTEN

Atelier Dishoek
Pompstation 6
4373 RN Dishoek

Atelier Rotterdam
Veerhaven 7
3016 CJ Rotterdam

Tel +31 (0)6 29403190
Timko@Lokersearchitecten.nl

Project:
Duinhotel Tien Torens

Opdrachtgever:
Dhr. P. A. Bommeljé

Adres:
Herenstraat 24
4357 AL Domburg

DEFINITIEF ONTWERP

Datum: 04 01 2014

Revisie:

Getekend: TLO

Gecontroleerd: Ir. T.J. Lokerse

Schaal: 1:200

Maten in mm

Tekening nummer:
306

LOKERSE ARCHITECTEN

Vacuüm Buis Collectoren “vangen” (zon)licht. Door het vacuüm tussen de binnen- en buiten-buis gaat van de warmte van het invallende licht nauwelijks iets verloren. Deze collector heeft hierdoor het hoogst haalbare rendement van dit moment. De warmte wordt via een vloeistof afgevoerd naar de warmtebuffer.

Hotel de Tien Torens gebruikt een totale oppervlakte van 92m² Vacuüm Buis Collectoren voor haar warmte voorziening (Warm tapwater en vloerverwarming)

Vacuüm Buis Collectoren
Oppervlakte: 33m²
Positie: 10700+ Horizontaal
Boven terras restaurant

Vacuüm Buis Collectoren
Oppervlakte: 13m²
Positie: 7200+ Horizontaal
Bij terras restaurant

Vacuüm Buis Collectoren
Oppervlakte: 46m²
Positie: 8800+ tot 16500+ 45
Boven entree

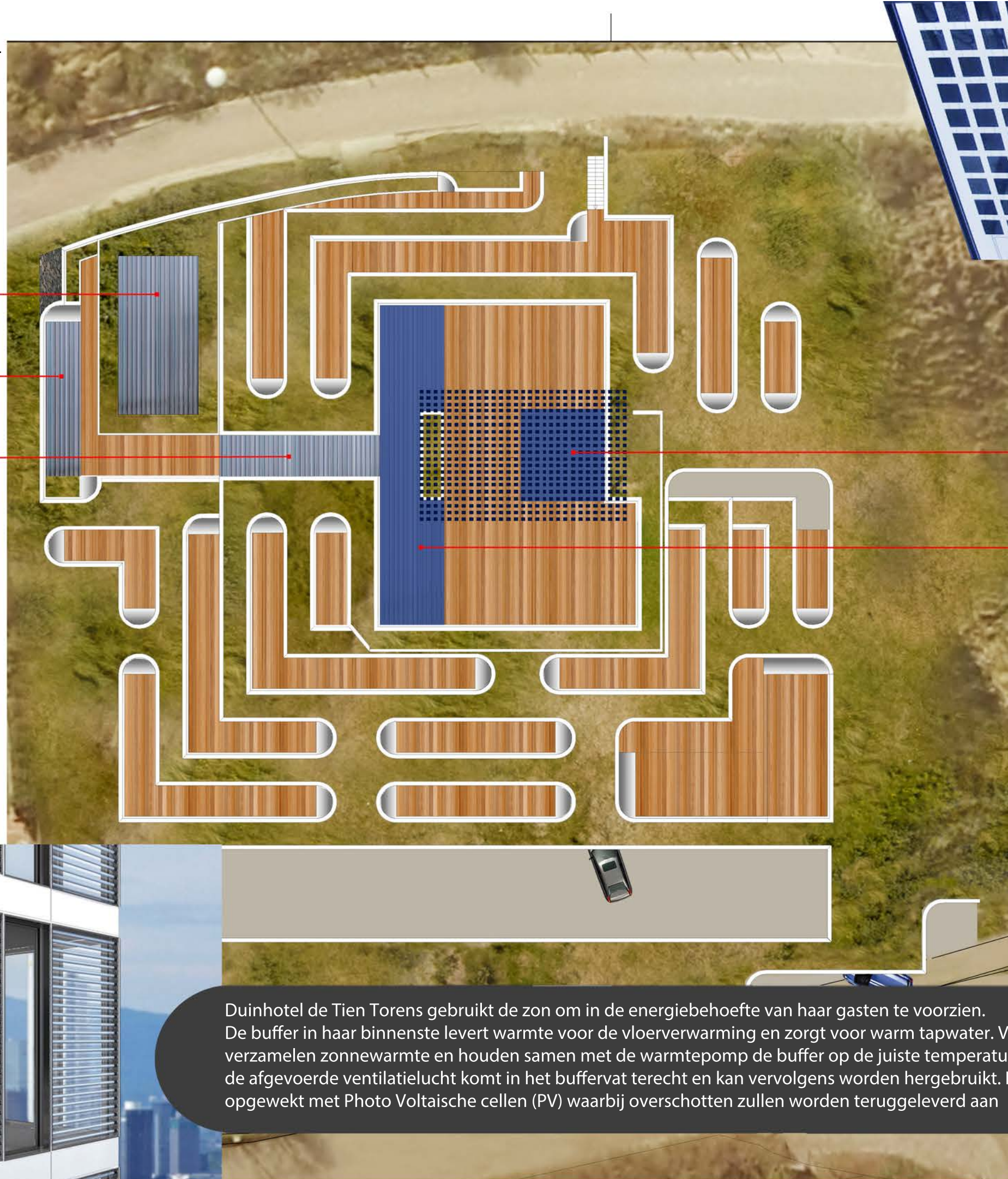
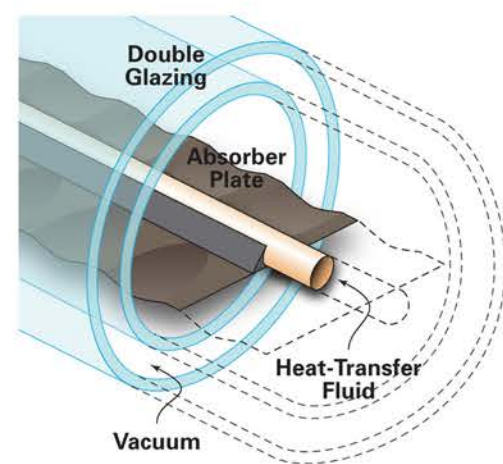
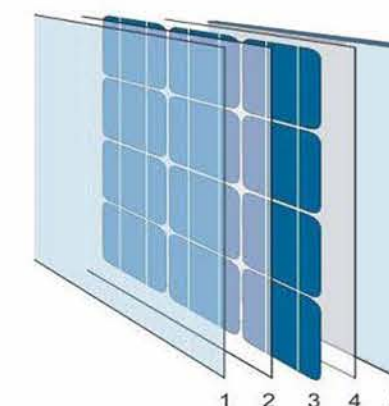


Photo Voltaïsche cellen wekken Elektrische energie op vanuit (zon)licht. De (totaal 109m²) dunnefilm PV cellen die we gebruiken voor Hotel de Tien Torens zijn verlijmd tussen twee transparante glasplaten. Ze zijn hierdoor goed beschermd en onopvallend in het gebouw te integreren.

PV Cellen
Oppervlakte: 66m²
Positie: 17600+ Horizontaal
Op liftschaft, boven dakterras

PV Cellen
Oppervlakte: 43m²
Positie: 16500+ Horizontaal
Op platdak



1 Gehard glas
2 EVA folie
3 Dunnefilm PV cellen
4 EVA folie
5 Gelaagd glas

Duinhotel de Tien Torens gebruikt de zon om in de energiebehoefte van haar gasten te voorzien. De buffer in haar binnenste levert warmte voor de vloerverwarming en zorgt voor warm tapwater. Vacuüm Buis Collectoren verzamelen zonnewarmte en houden samen met de warmtepomp de buffer op de juiste temperatuur. Ook de warmte uit de afgevoerde ventilatielucht komt in het buffervat terecht en kan vervolgens worden hergebruikt. Elektrisch wordt opgewekt met Photo Voltaïsche cellen (PV) waarbij overschotten zullen worden teruggeleverd aan het elektriciteitsnet.

