

Positieve lijst Nieuwe Economische Dragers

A. Via vrijstelling/wijziging toe te staan	Toelaatbaarheid (sub)bestemmingen		Koppeling aan functies				maximale oppervlakte in m ²	Categorie-indeling
	A, Al	Ar, Alr, Aln, Alnr	N	V	M	W		
landbouwverwante functies								
- agrarische hulpbedrijven								
- loonbedrijven	+	+ ¹⁾	v	w	-	-	1500	2/3
- drainagebedrijven	+	+ ¹⁾	v	w	-	-	1500	3
- veehandelsbedrijven	+	+ ¹⁾	v	w	-	-	1500	3+
- toeleverende bedrijven								
- spermabank	+	+ ¹⁾	v	w	-	-	375	3
- fouragehandel	+	+	v	w	-	-	1500	2
- zaaizaad en pootgoed	+	+ ¹⁾	v	w	-	-	1500	3
- opslag agrarische producten	+	+ ¹⁾	r	w	-	-	1500	3+
- hoefsmederij	+	+	v	w	-	-	150	2
- semi-agrarische bedrijven								
- hoveniersbedrijven	+	+	v	w	-	-	375	1
- boomverzorgingsbedrijf	+	+	v	w	-	-	375	1
- natuur- en landschapsbeheer	+	+	v	w	-	-	375	1
- tuincentrum	-	-	-	-	-	-	-	2
- vis-, escargots- en wormenkwekerij	+	+	v	w	-	-	1500	2
- sociale nevenfunctie op agrarisch bedrijf (resocialisatie, therapie, gehandicapten)	+	+	v	-			375	1
Opslag								
- inboedel	+	+ ¹⁾	v	w	-	-	500	2/3
- overige opslag, met uitzondering van brand- en explosiegevaarlijke stoffen	+	+ ¹⁾	v	w	-	-	500	2/3

verklaring bij tabel

Koppeling aan functies

N toelaatbaar als nevenactiviteit op agrarisch bedrijf
V toelaatbaar als vervolgvactiviteit op voormalig agrarisch bedrijf
W toelaatbaar bij woningen
M toelaatbaar in monumentale en karakteristieke panden
300 m.

Na toepassing van

v vrijstellingsbevoegdheid
w wijzigingsbevoegdheid
r rechtstreeks

Categorie-indeling

1 grootste afstand 0 tot 10 m.
2 grootste afstand 30 m.
3 grootste afstand 50 of 100 m.
4 grootste afstand 200 of

- niet toelaatbaar

Toelaatbaarheid bestemmingen

A t/m Alnr zie kaart

+ toelaatbaar in zone
- niet toelaatbaar in zone

¹⁾ In subbestemmingen Ar, Alr, Aln en Alnr geen categorie-3-bedrijven of hoger toelaatbaar.

A. Via vrijstelling/wijziging toe te staan	Toelaatbaarheid bestemmingen		Koppeling aan functies				Maximale oppervlakte in m ²	Categorie-indeling
	A, Al	Ar, Alr, Aln, Alnr	N	V	M	W		
ambachtelijke landbouwproductverwerkende bedrijven								
- slachterij	+	+ ²⁾	v	-	-	-	250	2/3
- vleesverwerking	+	+ ²⁾	v	-	-	-	250	2/3
- zuivelverwerking	+	+ ²⁾	v	-	-	-	250	2/3
- plantaardige productverwerking	+	+ ²⁾	v	-	-	-	250	3+
- imkerij	+	+	v	-	-	-	250	2
- palingrokerij	+	+	v	-	-	-	250	1
- wijnmakerij	+	+	v	-	-	-	250	2
- bierbrouwerij	+	+ ²⁾	v	-	-	-	250	3
- riet- en vlechtwerk	+	+	v	-	-	-	250	2
overige ambachtelijke bedrijven								
- bouwbedrijven								
. schildersbedrijven	+	+	v	-	-	-	250	2
. installatiebedrijven	+	+	v	-	-	-	250	2
. elektrotechnisch installatiebedrijf	+	+	v	-	-	-	250	2
. dakdekkersbedrijf	+	+	v	-	-	-	250	2
. rietdekkersbedrijf	+	+	v	-	-	-	250	2

verklaring bij tabel

koppeling aan functies

N	toelaatbaar als nevenactiviteit op agrarisch bedrijf
V	toelaatbaar als vervolgvactiviteit op voormalig agrarisch bedrijf
W	toelaatbaar bij woningen
M	toelaatbaar in monumentale en karakteristieke panden

Na toepassing van

v	vrijstellingsbevoegdheid
w	wijzigingsbevoegdheid
r	rechtstreeks
-	niet toelaatbaar

Categorie-indeling

1	grootste afstand 0 tot 10 m.
2	grootste afstand 30 m.
3	grootste afstand 50 of 100 m.
4	grootste afstand 200 of 300 m.

Toelaatbaarheid bestemmingen

A t/m Alnr	zie kaart
+	toelaatbaar in zone
-	niet toelaatbaar in zone

²⁾ In subbestemmingen Ar, Alr, Aln en Alnr geen categorie-3-bedrijven of hoger toelaatbaar.

A. Via vrijstelling/wijziging toe te staan	Toelaatbaarheid bestemmingen		Koppeling aan functies				Maximale oppervlakte in m ²	Categorie-indeling
	A, Al	Ar, Alr, Aln, Alnr	N	V	M	W		
- houtbewerkingsbedrijven								
. houtzagerij en -schaverij	+	+ ³⁾	v	-	-	-	250	3*)
. speeltoestellenfabricage	+	+ ³⁾	v	-	-	-	250	3*)
- lasinrichtingen/bankwerkerijen	+	+ ³⁾	v	-	-	-	250	3*)
- vervaardiging medische instrumenten/precisie instrumenten en orthopedische artikelen	+	+	v	-			250	2
- meubelmakerij/restauratie	+	+ ³⁾	v	-	-	-	250	3*)
- meubelstofeerderijen	+	+ ³⁾	v	-	-	-	50	3*)
- vervaardigen en reparatie sieraden	+	+	v	-	-	-	50	1
- vervaardigen en reparatie muziekinstrumenten	+	+	v	-	-	-	50	2
- spel- en speelgoedfabricage	+	+	v	-	-	-	250	2
- textiel								
- spinnen en weven van textiel	+	+ ³⁾	v	-	-	-	250	3
- vervaardiging van textielwaren	+	+ ³⁾	v	-	-	-	250	3+
- kledingvervaardiging	+	+	v	-	-	-	250	2
- reparatiebedrijven gebruiksgoederen	+	+	v	-	-	-	250	2
- pottenbakkerij	+	+ ³⁾	v	-	-	-	250	2/3
- natuursteenbewerking/beeldhouwerij	+	+ ³⁾	v	-	-	-	250	3+
- zeefdrukkerij	+	+	v	-	-	-	250	2

*) motorisch vermogen <100 kW

verklaring bij tabel

Koppeling aan functies

N	toelaatbaar als nevenactiviteit op agrarisch bedrijf
V	toelaatbaar als vervolgactiviteit op voormalig agrarisch bedrijf
W	toelaatbaar bij woningen
M	toelaatbaar in monumentale en karakteristieke panden

Na toepassing van

v	vrijstellingsbevoegdheid
w	wijzigingsbevoegdheid
r	rechtstreeks
	- niet toelaatbaar

Categorie-indeling

1	grootste afstand 0 tot 10 m.
2	grootste afstand 30 m.
3	grootste afstand 50 of 100 m.
4	grootste afstand 200 of 300 m.

Toelaatbaarheid bestemmingen

A t/m Alnr	zie kaart
+	toelaatbaar in zone
-	niet toelaatbaar in zone

³⁾ In subbestemmingen Ar, Alr, Aln en Alnr geen categorie-3-bedrijven of hoger toelaatbaar.

A. Via vrijstelling/wijziging toe te staan	Toelaatbaarheid bestemmingen		Koppeling aan functies				Maximale oppervlakte in m ²	Categorie-indeling
	A, Al	Ar, Alr, Aln Alnr	N	V	M	W		
recreatie; verblijfsrecreatie								
- kampeerboerderij*)	+	+	v	w	-	-	500 m ²	-
- appartementen (verhuur)**)	+	+	v	w	w	-	500 m ²	-
- hotelaccommodatie****)	+	+	v	w	w	-	500 m ²	-
recreatie; dagrecreatie								
- horeca								
- restaurant	+	+	v	-	w	-	250	2
- eethuis***)	+	+	v	-	w	-	150	2
- ijssalon***)	+	+	v	-	w	-	150	1
- theeschenkerij***)	+	+	v	-	w	-	150	1
- partycentrum	-	-	v	-	w	-	1000	3
- bezoekerscentrum	-	+	v	-	-	-	250	1
- paardenpension/-stalling***)	+	+ ⁴⁾	r	-	-	-	250	2/3
- sauna	-	-	-	-	-	-	250	2
- verhuur								
- paarden***)	+	+ ⁴⁾	v	-	-	-	250	2/3
- fietsen***)	+	+	v	-	-	-	150	2
- kano's***)	+	+	v	-	-	-	250	2
- trapauto's	+	+	v	-	-	-	250	2
- manege	-	- ⁴⁾	v	-	-	-	1500	3

*) overnachtingsmogelijkheid voor groepen in schuren tot een maximum van 30 slaappleatsen

**) maximaal 6 eenheden

***)) gekoppeld aan dagrecreatieve routestructuur

****)) maximaal 12 hotelkamers

verklaring bij tabel

Koppeling aan functies

N	toelaatbaar als nevenactiviteit op agrarisch bedrijf
V	toelaatbaar als vervolgactiviteit op voormalig agrarisch bedrijf
W	toelaatbaar bij woningen
M	toelaatbaar in monumentale en karakteristieke panden

Na toepassing van

v	vrijstellingsbevoegdheid
w	wijzigingsbevoegdheid
r	rechtstreeks
-	niet toelaatbaar

Categorie-indeling

1	grootste afstand 0 tot 10 m.
2	grootste afstand 30 m.
3	grootste afstand 50 of 100 m.
4	grootste afstand 200 of 300 m.

Toelaatbaarheid bestemmingen

A t/m Alnr	zie kaart
+	toelaatbaar in zone
-	niet toelaatbaar in zone

⁴⁾ In subbestemmingen Ar, Alr, Aln en Alnr geen categorie-3-bedrijven of hoger toelaatbaar.

A. Via vrijstelling/wijziging toe te staan	Toelaatbaarheid bestemmingen		Koppeling aan functies				Maximale oppervlakte in m ²	Categorie-indeling
	A, Al	Ar, Arl, Aln Alnr	N	V	M	W		
aan huis gebonden-beroep								
- individuele (para)medische of therapeutische praktijk	+	+	v	v	v	v	50	-
- dierenarts	+	+	v	v	v	v	50	-
- atelier	+	+	v	v	v	v	50	-
- overige aan-huis-gebonden-beroepen	+	+	v	v	v	v	50	-
medisch (verwante)e dienstverlening								
- privé-kliniek	+	+	-	-	w	-	250	2
- kuuroord	+	+	-	-	w	-	250	2
- dierenkliniek	+	+	-	-	w	-	250	1
- groepspraktijk	-	-	-	-	w	-	250	1
overige dienstverlening								
- cursuscentrum	+	+ ⁵⁾	v	-	w	-	250	2/3
- crèche/peuterspeelzaal	+	+	v	-	w	-	250	2
- museum/tentoonstellingsruimte	+	+	v	-	w	-	250	2
- dierenasiel/-pension	+	+ ⁵⁾	v	-	-	-	250	3
- kappersbedrijf	+	+	v	-	-	-	50	1
- computerservicebedrijf	+	+	v	-	-	-	250	1
- adviesbureau	+	+	v	-	w	-	250	2
- geluidsstudio	+	+	v	-	-	-	250	2
- antiekhandel	+	+	v	-	w	-	250	2
- kunsthandel	+	+	v	-	w	-	250	2

verklaring bij tabel

Koppeling aan functies

N	toelaatbaar als nevenactiviteit op agrarisch bedrijf
V	toelaatbaar als vervolgvactiviteit op voormalig agrarisch bedrijf
W	toelaatbaar bij woningen
M	toelaatbaar in monumentale en karakteristieke panden

Na toepassing van

v	vrijstellingsbevoegdheid
w	wijzigingsbevoegdheid
r	rechtstreeks
-	niet toelaatbaar

Categorie-indeling

1	grootste afstand 0 tot 10 m.
2	grootste afstand 30 m.
3	grootste afstand 50 of 100 m.
4	grootste afstand 200 of 300 m.

Toelaatbaarheid bestemmingen

A t/m Alnr	zie kaart
+	toelaatbaar in zone
-	niet toelaatbaar in zone

⁵⁾ In subbestemmingen Ar, Alr, Aln en Alnr geen categorie-3-bedrijven of hoger toelaatbaar.

B. Rechtstreeks toelaatbaar	Toelaatbaarheid bestemmingen		Koppeling aan functies				Maximale oppervlakte in m ²	Categorie-indeling
	A, Al	Ar, Arl, Aln, Alnr	N	V	M	W		
- logies met ontbijt	+	+	r	r	r	r	*)	1

*) alleen in bestaande eet- en slaapvertrekken binnen de woning÷

verklaring bij tabel

Koppeling aan functies

N	toelaatbaar als nevenactiviteit op agrarisch bedrijf
V	toelaatbaar als vervolgactiviteit op voormalig agrarisch bedrijf
W	toelaatbaar bij woningen
M	toelaatbaar in monumentale en karakteristieke panden

Na toepassing van

v	vrijstellingsbevoegdheid
w	wijzigingsbevoegdheid
r	rechtstreeks
	- niet toelaatbaar

Categorie-indeling

1	grootste afstand 0 tot 10 m.
2	grootste afstand 30 m.
3	grootste afstand 50 of 100 m.
4	grootste afstand 200 of 300 m.

Toelaatbaarheid bestemmingen

A t/m Alnr	zie kaart
+	toelaatbaar in zone
-	niet toelaatbaar in zone