

VASTSTELLINGSBESLUIT

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen,

overwegende, dat de eigenaren van Pilootweg 25 en van de Zandweg ong te Stavenisse, het agrarische bouwvlak aan de Pilootweg 25 wensen te verplaatsen naar de Zandweg waarna zij een woonbestemming op het perceel Pilootweg 25 wensen te realiseren;

dat tegen de verplaatsing en de bestemmingswijziging geen planologische bezwaren bestaan;

dat hun college op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Tholen bevoegd is om met toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het bouwvlak te vergroten;

dat een ontwerp-wijzigingsplan is opgesteld, dat van 9 juni 2017 tot en met 20 juli 2017 ter inzage heeft gelegen;

dat tegen het ontwerp-wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de voorschriften van het bestemmingsplan Buitengebied Tholen, artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, artikel 9.1.5 van de Invoeringswet Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t e n :

vast te stellen het wijzigingsplan Pilootweg 25 / Zandweg Stavenisse, inhoudende het verplaatsen van een agrarisch bouwvlak naar de Zandweg en het realiseren van een woonbestemming op de locatie Pilootweg 25.

Tholen, 8 augustus 2017

Burgemeester en wethouders van Tholen,

de secretaris, de burgemeester,