

BIJLAGE 9 WATERTOETSFORMULIER

Aanmeldformulier watertoets

versie 17-1-2017



De watertoets geeft inzicht in de waterhuishoudkundige consequenties van uw plan. Voorafgaand aan het overleg stuurt u ons een zo volledig mogelijk ingevuld aanvraagformulier. Dit formulier is de agenda voor ons gesprek met u. Na dit gesprek vult u het aanvraagformulier verder aan. De ingevulde watertoetstabel kan in een ruimtelijke onderbouwing worden ingevoegd als water-paragraaf. Het ruimtelijk plan vormt de basis voor ruimtelijke besluitvorming en vergunningverlening.

Dit aanvraagformulier kunt u downloaden via de website www.scheldestromen.nl/watertoets.

Uw gegevens

	Gegevens initiatiefnemer (particulier/bedrijf)	Gegevens aangevraagd door (werkend voor initiatiefnemer, b.v. adviesbureau)
Naam:	A. van Duijnhoven	E. van Kessel
Organisatie:	Noorman V.O.F.	ForFarmers FarmConsult
Adres:	Heikampweg 15	Sluisstraat 24
Postcode + plaats:	5342 ND Oss	7491 GA Delden
E-mailadres:		erwin.vankessel@forfarmers.eu
Telefoonnummer:		06-22571959
Datum aanvraag:		9 mei 2017

Gegevens van het plan

Wat is de (concept)plannaam:	Wijzigingsplan Noormansweg 3 Poortvliet
Waar is het plan gelegen: (adres en kadastrale gegevens, voeg ook een kaart toe)	Noormansweg 3, 4693 RP Poortvliet Kadastrale gegevens: Sectie M, nummer 1177 Kadastrale gemeente Poortvliet
Beknpte planomschrijving <i>Het plangebied betreft een bestaande varkenshouderij. Het plan betreft een wijziging van bestemmingsplan buitengebied en voorziet in een bouwblokvergroting van 1,09 ha naar 1,33 ha en maakt de bouw van een nieuwe varkensstal (t.b.v. dierenwelzijn) planologisch mogelijk. De nieuwe stal heeft een bedrijfsvloeroppervlakte van 1.748 m². Het totale bedrijfsvloeroppervlak bedraagt na uitbreiding 7.647 m². De nieuwe varkensstal wordt gebouwd op een perceel grasland binnen de inrichtingsgrenzen, direct achter de bestaande stallen.</i>	

Watertoetstabel

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in een ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	<i>Het plan heeft geen consequenties voor waterkeringen. Het plangebied ligt niet nabij een waterkering.</i>

Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om overstroming vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	<i>Het voornemen ziet toe op de realisatie van een nieuwe stal met een oppervlak van 1.748 m². Daarnaast wordt nieuwe erfverharding aangebracht met een oppervlak van ca. 430 m². Totale toename in verhard oppervlak bedraagt hiermee ca. 2.200 m². Er wordt geen bestaand verhard oppervlak verwijderd en er wordt ook geen wateroppervlak verwijderd. Door de realisatie van voldoende compenserende waterbergingscapaciteit (in de vorm van een verlaagd maaiveld of een zaksloot) kan worden voorkomen dat bij extreme neerslag wateroverlast ontstaat.</i>
Voorkomen overlast door hemel- en afvalwater Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	<i>Het bedrijfsafvalwater wordt geloosd in de mestput. Het schone hemelwater wordt opgevangen en afgevoerd naar een droogvallende waterbergingsvoorziening (infiltratie).</i> <i>Maatgevende afvoer 75 l/m²: 2.200 m² x 0,075 = 165 m³. Volgens bodemdata.nl (zie par. 4.2) is de GHG 60 cm-mv en de maaiveldhoogte 0,61 +NAP.</i> <i>Bij een diepte van 60 cm, dient de bergingsvoorziening een oppervlakte te hebben van ca. 275 m².</i> <i>Op het stuk perceel achter de mestzak, ten westen van de nieuwe stal is voldoende ruimte aanwezig (momenteel grasland).</i>
Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Grondwaterkwantiteit en verdroging Voorkomen en tegengaan van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houdend met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en -mogelijkheden.	<i>Er wordt geen grondwater onttrokken Het plan heeft geen invloed op verdroging of grondwaterkwantiteit.</i>
Grondwaterkwaliteit Behoud of realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	<i>Bij de bouw van de nieuwe stal worden uitsluitend niet-uitlogende materialen gebruikt. Op het (nieuwe) erf worden geen bodembedreigende activiteiten uitgevoerd. Het afstromende hemelwater dient als schoon beschouwd te worden. Ten aanzien van bodembedreigende activiteiten zoals de bestaande opslag van drijfmest, bijproducten en gebruik spoelplaats zijn / worden bodembeschermende voorzieningen aangebracht waarmee een verwaarloosbaar bodemrisico ontstaat. Dit is reeds geborgd in de voorschriften van de omgevingsvergunning voor de activiteit milieu.</i>
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud of realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden, zuiveren.	<i>Er wordt geen verontreinigd afvalwater geloosd op het oppervlaktewater. Het bedrijfsafvalwater wordt opgevangen in de mestput. Het plan heeft geen invloed op de oppervlaktewaterkwaliteit.</i>
Volksgezondheid Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	<i>Het plan heeft geen watergerelateerde consequenties voor de volksgezondheid.</i>

Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	<i>De ondergrond bestaat uit kalkrijke poldervaaggrond (Mn15AE-VI) en deze grond is zettingsgevoelig. Er is in het plangebied echter sprake van een opgespoten terrein en du seen zanderige bovengrond (geomorfologische kaart).</i>
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	<i>De locatie ligt niet in of direct nabij natte natuur. Het plan heeft geen invloed op natte natuurgebieden.</i>
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	<i>Aan de oostzijde van de inrichting /plangebied ligt een secundaire leggerwatergang. Het plangebied ligt echter buiten de beschermingszone van 7 meter vanaf de in-steek van deze leggerwatergang. Het plan heeft geen invloed op het onderhoud van het oppervlaktewater.</i>
Andere belangen waterbeheer	
Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	<i>In het plangebied zijn geen objecten voor waterbeheer aanwezig. Het plan heeft geen invloed op objecten van de waterbeheerder.</i>
Scheepvaart en/of wegbeheer Goede bereikbaarheid en in stand houden van veilige vaarwegen en wegen in beheer en onderhoud bij Rijkswaterstaat, de provincie en/of het waterschap.	<i>De inrichting beschikt over twee in-/uitritten die beiden ontsluiten aan de Noormansweg. Binnen de inrichtingsgrenzen is in de bestaande situatie al voldoende ruimte voor parkeren en manoeuvreren van auto's en vrachtauto's. De ontsluiting wijzigt niet. Het aantal voertuigen neemt niet toe ten gevolge van het plan.</i>

Tot slot

Wij verzoeken u het formulier zo volledig mogelijk in te vullen en met een **overzichtskaart** van het plan te mailen naar waterschap Scheldestromen: info@scheldestromen.nl of postbus 1000, 4330 ZW Middelburg. Het waterschap coördineert de watertoets ook voor Rijkswaterstaat als die betrokken is.