

VASTSTELLINGSBESLUIT

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen,

overwegende, dat aan de Hikseweg 7 te Oud-Vossemeer in onbruik geraakte agrarische opstallen zijn gelegen en de wens bestaat bij de huidige eigenaar de locatie te gebruiken ten behoeve van zijn woongenot en daarvoor de agrarische bestemming wenst te wijzigen in een bestemming Wonen;

dat tegen het wijzigen van de bestemming geen planologische bezwaren bestaan;

dat hun college op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Tholen bevoegd is om met toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening de huidige agrarische bestemming te wijzigen in de bestemming Wonen;

dat een ontwerp-wijzigingsplan is opgesteld, dat van 1 april 2016 tot en met 12 mei 2016 ter inzage heeft gelegen;

dat tegen het ontwerp-wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de voorschriften van het bestemmingsplan Buitengebied Tholen, artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, artikel 9.1.5 van de Invoeringswet Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t e n:

vast te stellen het wijzigingsplan Hikseweg 7, Oud-Vossemeer, inhoudende wijziging van de agrarische bestemming in de bestemming Wonen op het perceel aan de Hikseweg 7 te Oud-Vossemeer.

Tholen, 24 mei 2016

Burgemeester en wethouders van Tholen,

de secretaris, de burgemeester,