

bericht op brief van: -
uw kenmerk: -
ons kenmerk: 10029717
afdeling: Milieuhygiëne
bijlage(n): div.
behandeld door: G. Schrage/J.C.P. Willemse
doorkiesnummer: 0118-631736/1794
onderwerp: bodemverontreiniging/instemmen
saneringsplan voormalige stortplaats
Suzannaweg ong. te Sint Annaland

Gemeente Tholen
t.a.v. mevrouw M.C.A. van Elzakker
Postbus 51
4690 AB THOLEN

AANTEKENEN MET ONTVANGSTBEVESTIGING

verzonden: 22 SEP. 2010

Middelburg, 21 september 2010

Geachte mevrouw Van Elzakker,

Wij sturen u hierbij onze beschikking in het kader van de Wet bodembescherming d.d. 21 september 2010, nr. 10029717. Wij hebben dit besluit genomen naar aanleiding van uw melding, ingediend namens Suzanapolder bv. te Capelle aan de IJssel van bodemverontreiniging op de locatie voormalige stortplaats Suzannaweg ong. te Sint-Annaland.

In de beschikking stellen wij onder andere vast dat wij met het saneringsplan kunnen instemmen.

De ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken hebben van 5 augustus 2010 tot en met 15 september 2010 ter inzage gelegen. Binnen de hiervoor gestelde termijn heeft niemand een zienswijze ingediend. Ook de definitieve beschikking ligt gedurende zes weken ter inzage bij onze directie ruimte, milieu en water en de gemeente Tholen.

Tevens is een bijlage bij deze brief gevoegd met de meldingen, die op grond van de Provinciale milieuverordening bij de uitvoering van bodemsaneringen dienen te worden gedaan. Voor twee meldingen is een formulier bijgevoegd:

- Melding start van de sanering (uiterlijk twee weken voor de start bodemsanering);
- Melding beëindiging bodemsanering (uiterlijk 1 week na beëindiging bodemsanering).

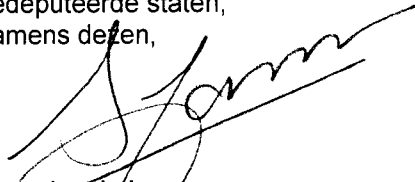
U kunt de formulieren per fax, per brief of per e-mail verzenden t.a.v. de heer R. de Nooijer, afdeling Handhaving Natuur en Milieu.

Binnen 13 weken na afronding van de sanering moet u een evaluatieverslag verstrekken, met de ingevulde checklist evaluatie bodemsanering (bijgevoegd).

Ten slotte gaan wij er vanuit dat u zo nodig informatie verstrekt aan omwonenden, aangrenzende terreineigenaren en de pers.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,


mevr. ing. I. Jansen
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

Plaats Middelburg
Datum 21 september 2010
Kenmerk 10029717
Afdeling Milieuhygiëne
Globiscode ZL071600038

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

1. Inleiding

Dit besluit gaat over een bodemverontreiniging op de locatie:
Voormalige stortplaats (bekend als "Dominees Dijkje") aan de Suzannaweg te Sint-Annaland.

Het besluit is als volgt opgebouwd:

- algemene gegevens die zijn verstrekt bij de melding (hoofdstuk 2)
- de procedure waarmee dit besluit tot stand komt (hoofdstuk 3)
- overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking (hoofdstuk 4)
- het besluit (hoofdstuk 5)
- voorschriften (hoofdstuk 6)
- inwerkingtreding en rechtsbescherming (hoofdstuk 7)
- kadastrale registratie (hoofdstuk 8)

2. Melding

Gedeputeerde staten van Zeeland hebben op 18 juni 2010 een melding als bedoeld in artikel 28 van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen van de gemeente Tholen, namens Suzannapolder bv te Capelle aan de IJssel

De melder is voornemens de ernstige bodemverontreiniging ter plaatse van de percelen, gelegen aan de Suzannaweg ong. te Sint-Annaland, kadastraal bekend gemeente Sint-Annaland, sectie F, nummers 1126, 701 (gedeeltelijk) en 702 (gedeeltelijk) te saneren.

De melding omvat de volgende stukken, die deel uitmaken van deze beschikking:

- formulier melding bodemverontreiniging / bodemsanering;
- rapport Actualiserend vooronderzoek volgens NEN 5725 voormalige stortplaats aan de Suzannaweg te Sint Annaland, rapportnummer 20090729/rap01 d.d. 30 juli 2009 opgesteld door ATKb in opdracht van de gemeente Tholen;
- rapport Actualiserend bodemonderzoek voormalige stortplaats Suzannaweg te Sint-Annaland, documentnummer NB/82691 d.d. 13 november 2009 opgesteld door Rasenberg Milieutechniek bv. in opdracht van de gemeente Tholen;
- rapport saneringsplan voormalige stortplaats Suzannaweg Sint-Annaland, documentnummer SP/82811 d.d. 5 maart 2010 opgesteld door Rasenberg Milieutechniek bv. in opdracht van de gemeente Tholen.

De melder verzocht om de volgende beschikkingen:

- instemming met het saneringsplan (artikel 39 lid 2 Wbb).

3. Procedure

Algemeen

Deze ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken, hebben overeenkomstig de uniforme voorbereidingsprocedure, bedoeld in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), van 5 augustus tot en met 15 september 2010 ter inzage gelegen bij de Directie Ruimte, Milieu en Water aan Het Groene Woud 1 te Middelburg en bij de gemeente Tholen. Belanghebbenden konden gedurende de periode van ter inzage legging schriftelijk of mondeling hun zienswijze kenbaar maken. Het voornemen om deze beschikking te nemen is kenbaar gemaakt in een plaatselijk huis-aan-huisblad.

Op grond van de Wbb dient het bevoegd gezag uiterlijk binnen vijftien weken na ontvangst van de melding een definitieve beschikking af te geven.

Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Gegevens melding

De melding bevat voldoende gegevens om deze te kunnen beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

4. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking

Beschrijving locatie

De locatie in de Kleine Suzannapolder is tot circa 1950 gebruikt voor het storten van afval. De stortplaats werd regelmatig leeggemaakt door het afval naar elders af te voeren. Na 1950 is het perceel gebruikt als grasland. Het is de bedoeling dat er op korte termijn op het perceel woningen worden gebouwd. Uit de resultaten van uitgevoerde bodemonderzoeken blijkt dat de bovengrond van deze locatie over een oppervlakte van circa 750 m² matig tot sterk verontreinigd is met zware metalen en polycyclische aromaten. Voorafgaand aan de bouw van de woningen zal de aangetroffen bodemverontreiniging worden gesaneerd.

Op 1 december 1997 is door de Provincie Zeeland voor deze locatie een beschikking Wet bodembescherming afgegeven. In deze beschikking is besloten dat de verontreiniging van de bodem van de voormalige stortplaats een geval van ernstige verontreiniging betreft en dat de sanering van deze verontreiniging door de aanwezigheid van ecologische risico's urgent is. Met de sanering moest binnen 10 jaar worden begonnen. Met het in 1997 opgestelde saneringsplan is ingestemd. Door omstandigheden is er tot nu toe nog niet gestart met de sanering.

In 2009 is er op deze locatie een actualiserend bodemonderzoek uitgevoerd. Via het graven van sleuven is de omvang van de voormalige stortplaats bepaald. Er zijn boringen verricht en grondmonsters en grondwatermonsters geanalyseerd.

De resultaten van het onderzoek komen overeen met die van de eerder uitgevoerde bodemonderzoeken. Het perceel van de voormalige stortplaats en aangrenzende gedempte sloten zijn matig tot sterk verontreinigd met zware metalen en polycyclische aromaten. Het grondwater is niet verontreinigd. Op het perceel zijn geen gehalten aan asbest boven de interventiewaarde aangetroffen. De resultaten geven geen aanleiding om de in 1997 afgegeven beschikking te wijzigen.

Saneringsdoelstelling, saneringsonderzoek en saneringsplan

Indien er een voornemen is om de bodem te gaan saneren dient er eerst een saneringsplan ter beoordeling aan gedeputeerde staten op grond van artikel 28 en 39 van de Wbb te worden aangeboden.

Wettelijk kader

De saneringsdoelstelling dient er volgens artikel 38 van de Wbb primair op gericht te zijn:

- de verontreinigde bodem in ieder geval geschikt te maken voor de gebruiksfunctie;
- het risico van verspreiding van de verontreiniging zo veel mogelijk te beperken, en;
- de nazorg en gebruiksbepalingen, bedoeld in artikel 39d van de Wbb zoveel mogelijk te beperken.

Met het saneringsplan kan slechts worden ingestemd als de daarin beschreven sanering voldoet aan artikel 38 van de Wbb.

De verontreiniging op de locatie voormalige stortplaats Suzannaweg betreft een immobiele verontreiniging.

Immobiele verontreiniging

Bijlage 4 van de Circulaire Bodemsanering 2009 geeft aan welke maatregelen kunnen worden genomen bij de sanering van een immobiele verontreiniging, welke eisen er aan de leeflaag worden gesteld en welke bodemfunctieklassen er zijn. Er is een indeling gemaakt in de bodemfunctieklassen "Landbouw", "Wonen" en "Industrie". Hierbij horen de begrippen Achtergrondwaarden, Maximale Waarde wonen en Maximale Waarde industrie.

Tabel 1 Indeling in bodemfunctieklassen en naam bodemnorm

Afgeleide bodemnorm voor blijvende geschiktheid	Bodemfuncties die één bodemfunctieklassen vormen
Achtergrondwaarden	Landbouw Natuur Moestuinen-volkstuinen
Maximale Waarde wonen	Wonen met tuin Plaatsen waar kinderen spelen Groen met natuurwaarden
Maximale Waarde industrie	Ander groen, bebouwing, infrastructuur, industrie

In het rapport: Ken uw (water)bodemkwaliteit, de risico's inzichtelijk, (SenterNovem 1 september 2007, 3BODM0704) is de onderbouwing van deze normen beschreven. In de Regeling bodemkwaliteit staan per stof de waarden voor de verschillende normen.

Op het betreffende perceel is sprake van het bodemgebruik: landbouw (grasland).

Het toekomstige gebruik is wonen met tuin.

Afhankelijk van het van toepassing zijnde bodemgebruik wordt de saneringsvariant gemotiveerd.

Beschrijving uitvoering saneringsplan

Voor de sanering van de verontreiniging is door Rasenberg Milieutechniek bv. een saneringsplan opgesteld.

Beschrijving sanering

Ter plaatse van de voormalige stortplaats en de gedempte sloten wordt aan de hand van visueel herkenbare bijmengingen de grond ontgraven en afgevoerd. De verontreinigde grond wordt in ieder geval teruggesaneerd tot de zogenaamde tussenwaarde. Alle te ontgraven grond wordt direct afgevoerd naar een erkend verwerkingsbedrijf. De aannemer zal hiervoor zorgdragen. Opgemerkt moet worden, dat er in de eerder uitgevoerde bodemonderzoeken meer stoffen en hogere gehalten zijn aangetroffen dan vermeld in het saneringsplan. De aannemer dient hiermee rekening te houden.

De ontgravingsdiepte ter plaatse van de voormalige stortplaats varieert van 0,8 tot 1,3 m-mv. De totale hoeveelheid te ontgraven verontreinigde grond wordt geraamd op 650 m³. Gelet op de te verwachten grondwaterstand is er voor de ontgraving geen grondwateronttrekking noodzakelijk.

Ter plaatse van de twee gedempte sloten zal worden ontgraven tot een diepte van 1,8 á 2,0 m-mv. De totale hoeveelheid te ontgraven grond wordt geschat op circa 220 m³. Om in de droge te kunnen ontgraven is een grondwateronttrekking noodzakelijk. Dit vindt plaats in de vorm van een open bemaling. Er zullen zo nodig maatregelen worden getroffen om te voorkomen, dat er oppervlaktewater uit de niet gedempte sloten in de ontgraving komt. Gedacht wordt aan de aanleg van een tijdelijke dam.

Termijn uitvoering sanering

De verwachte duur van de bodemsanering is maximaal vijf dagen.

Restverontreiniging, nazorg en kosten nazorg

Ter plaatse van de ontgraving zal geen restverontreiniging met gehalten boven de tussenwaarde achter blijven. Aangezien de ontgraving met schoon zand wordt aangevuld, zal de leeflaag voldoen aan de kwaliteit wonen. Er zijn dan ook geen nazorgmaatregelen voorzien.

Bemaling

Voor de ontgraving van de gedempte sloten wordt plaatselijk een open bemaling toegepast. De hoeveelheden te onttrekken grondwater zullen gering zijn. Het water wordt direct geloosd op het oppervlaktewater van de naastgelegen watergang.

Milieukundige begeleiding

De ontgraving vindt plaats onder toezicht van een milieukundige begeleider. Deze bepaalt aan de hand van zintuiglijke waarnemingen en analyseresultaten de omvang van de ontgraving. Als terugsa-
neerwaarde wordt de zogenaamde tussenwaarde gehanteerd. De bemonstering zal worden uitgevoerd conform het VKB-protocol 6001.

Afwijkingen worden overlegd met het bevoegd gezag.

De taken van de milieukundige begeleider zijn vermeld in het saneringsplan. Na afloop van de sanering wordt een evaluatierapport opgesteld.

Verkeers- en veiligheidsmaatregelen

Over de route van aan- en afvoer zal overleg met de gemeente plaats moeten vinden.

Voor de uitvoering van de bodemsanering wordt de veiligheidsklasse 3T en 0F gehanteerd. Voor de werkzaamheden wordt door de aannemer een V&G plan opgesteld. Tijdens de sanering wordt een logboek bijgehouden.

Argumenten waarom het saneringsplan voldoet aan artikel 38 Wbb:

De sterk verontreinigde grond wordt ontgraven tot in ieder geval onder de tussenwaarde. Daarna wordt de ontgraving aangevuld met schone grond. Dit betekent dat de gemiddelde kwaliteit van de leeflaag zal voldoen aan de maximale waarde voor de klasse "wonen". Na sanering voldoet de locatie aan de beoogde functie van wonen met tuin.

Met het saneringsplan stemmen wij in.

5. Besluit

Gelet op het bovenstaande en de Wet bodembescherming besluiten wij als volgt:

BESLUIT*Saneringsplan*

- Met het saneringsplan ingediend door gemeente Tholen, namens Suzannapolder bv te Capelle aan de IJssel, opgesteld door Rasenberg Milieutechniek te Terheijden wordt ingestemd.

De sanering moet overeenkomstig het saneringsplan, deze beschikking en de daaraan verbonden voorschriften worden uitgevoerd. Afwijkingen van dit saneringsplan, deze beschikking en/of de voorschriften moeten schriftelijk worden gemeld aan onze afdeling Handhaving, Natuur en Milieu.

Wanneer voor de uitvoering van de sanering in het kader van andere wet- en regelgeving dan de Wet bodembescherming vergunningen dan wel meldingen zijn vereist, dient de saneerder deze zelf tijdig voor de uitvoering van de saneringswerkzaamheden te regelen. Wanneer zonder de vereiste vergunningen en meldingen in het kader van andere wet- en regelgeving wordt gesaneerd is dit voor risico van de saneerder.

6. Voorschriften

Aan het besluit worden de volgende voorschriften verbonden:

VOORSCHRIFTEN

- 1. De onderzoeken, de uitvoering van de sanering en de milieukundige begeleiding als bedoeld in deze beschikking worden uitgevoerd door een persoon of instelling die op grond van het Besluit bodemkwaliteit (of daarvoor in de plaats tredende regelgeving) beschikt over een erkenning voor het uitvoeren van de betrokken werkzaamheden.
- 2. Bij de uitvoering van de grondsanering is te allen tijde op het werk een milieukundig begeleider aanwezig.
- 3. Op de saneringslocatie is een logboek aanwezig. Het logboek bevat in ieder geval het volgende:
 - saneringsplan en beschikking instemming saneringsplan;
 - datum van aan- en afvoer grond en hoeveelheden, herkomst respectievelijk bestemming van de grond;
 - analyseresultaten van bemonsteringen.
 - Het logboek ligt te allen tijde ter inzage voor de toezichthoudend ambtenaar bodemsanering.
- 4. Conform artikel 6.5 van de Provinciale Milieuverordening Zeeland moet de start van de grondsanering respectievelijk de grondwatersanering uiterlijk 2 weken voor de feitelijke aanvang worden gemeld. Deze melding dient plaats te vinden door middel van het meldingenformulier start sanering en bevat in ieder geval de volgende gegevens:
 - planning uitvoering sanering (inclusief aanvangsdatum en einddatum grond- en/of grondwatersanering);
 - de naam en adres van de verwerker van de verontreinigde grond;
 - naam, adres en telefoonnummer van de uitvoerend aannemer;
 - naam, adres en telefoonnummer milieukundig begeleider;
 - wijzigingen en afwijkingen van het saneringsplan.
- 5. Op grond van artikel 39c van de Wet bodembescherming en artikel 6.7 van de Provinciale Milieuverordening Zeeland moet uiterlijk 13 weken na beëindiging van de saneringswerkzaamheden of een fase van de sanering een evaluatieverslag worden ingediend.
- 6. Op grond van artikel 39d, eerste lid van de Wet bodembescherming moet er, indien na de sanering nog verontreiniging in de bodem is achtergebleven en indien in het evaluatieverslag is aangegeven dat deze verontreiniging gebruikbeperkingen met zich meebrengt of dat er maatregelen ter bescherming van de bodem noodzakelijk zijn, een nazorgplan worden ingediend. Dit nazorgplan moet tegelijk met of zo spoedig mogelijk na toezending van het evaluatieverslag worden ingediend.

7. Rechtsbescherming en inwerkingtreding.

Beroep

Belanghebbenden kunnen schriftelijk beroep instellen tegen dit besluit bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

In het beroepschrift neemt u tenminste op uw naam, uw adres, de datum, tegen welk besluit u beroep instelt (zo mogelijk een kopie meezenden) en waarom. Het beroepschrift dient te worden ondertekend. U moet het beroepschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop het besluit is bekendgemaakt. Doorgaans is dat de dag na de datum van verzending. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met uw beroep geen rekening wordt gehouden.

Als u overweegt beroep in te stellen, kunt u een informatiefolder aanvragen op het telefoonnummer 0118-631400. U kunt de informatie ook downloaden via <http://loket.zeeland.nl/bezwaar/beroep>.

Wij wijzen u erop dat het beroep niet de werking van het besluit schorst. U kunt een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening (artikel 8:81, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht jo. artikel 36, lid 1 van de Wet op de Raad van State). U richt het verzoek aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor de behandeling van het verzoek is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Ingevolge artikel 20.3 van de Wet milieubeheer treedt dit besluit in werking nadat de termijn van zes weken voor het indienen van een beroepschrift is verlopen. Tenzij iemand een verzoek om schorsing of een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening heeft ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval treedt dit besluit in werking, nadat de Voorzitter op dat verzoek heeft beslist.

N.B.

Met de uitvoering van het saneringsplan kan volgens artikel 39, tweede lid, van de Wbb worden begonnen zodra deze instemmingsbeschikking is genomen. Deze beschikking wordt echter pas van kracht (treedt in werking) nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is afgelopen. Als iemand een verzoek om schorsing of een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening heeft ingediend, wordt deze beschikking van kracht (treedt in werking) nadat de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op dat verzoek heeft beslist. Als de saneerder al eerder is begonnen, loopt deze het risico dat de werkzaamheden tussentijds worden stil gelegd. Wij adviseren daarom pas met de sanering te beginnen, nadat de saneerder zich ervan heeft overtuigd dat er geen beroep is ingediend en/of een verzoek om schorsing of een voorlopige voorziening is gevraagd bij de Raad van State.

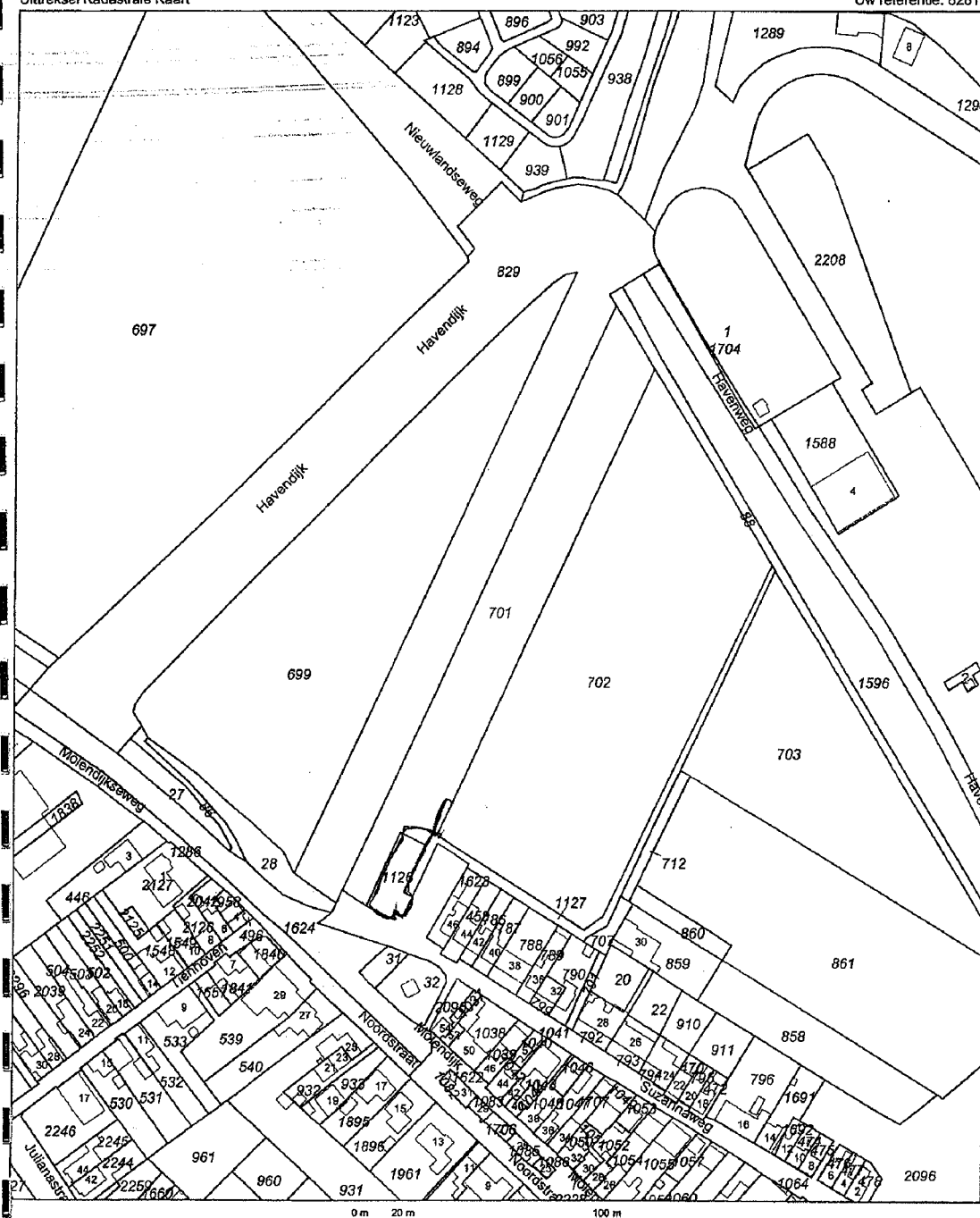
8. Kadastrale registratie

Deze beschikking wordt op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) niet opgenomen in het openbare register van de Dienst voor het Kadaster.

Gedeputeerde Staten,
namens dezen



mevr. ing. I. Jansen,
afdeling Milieuhygiëne.



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

26 Huisnummer

— Kadastrale grens

— Voorlopige grens

— Bebouwing

— Overige topografie

Schaal 1:2000

Kadastrale gemeente SINT ANNALAND

Secitie F

Perceel 701



Voor een eensluidend uittreksel, MIDDELBURG, 5 februari 2010

De bevaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.



Bodemverontreiniging/saneringsplan voormalige stortplaats Suzannaweg ong. te Sint-Annaland

Gedeputeerde Staten van Zeeland hebben op 4 augustus 2010 de ontwerpbeschikking betreffende de bodemverontreiniging op de locatie voormalige stortplaats Suzannaweg ong. te Sint-Annaland gepubliceerd. Naar aanleiding van deze ontwerpbeschikking zijn geen zienswijzen ontvangen.

Gedeputeerde Staten hebben vastgesteld dat met het saneringsplan kan worden ingestemd.

De beschikking ligt van 30 september 2010 tot en met 10 november 2010 ter inzage bij de Directie Ruimte, Milieu en Water, Het Groene Woud 1 te Middelburg, op werkdagen van 08.00-17.00 uur en desgevraagd buiten kantooruren, en in het **gemeentehuis van Tholen**, Hof van Tholen 2 te Tholen, op werkdagen 's morgens van 9-12, 's middags of 's avonds na telefonische afspraak (0166-668200 tst. 13).

Belanghebbenden die naar aanleiding van de ontwerpbeschikking een zienswijze naar voren hebben gebracht of belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat zij geen zienswijzen hebben ingebracht, kunnen binnen deze termijn **beroep** tegen de beschikking instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Gedurende de behandeling van het beroep kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

De beschikking treedt 11 november 2010 in werking, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het inzien buiten kantooruren, mondelinge toelichting en kopieën van ter inzage gelegde stukken kunt u zich wenden tot mevrouw L. Vermeer (tel. 0118-631924).

Op www.zeeland.nl is de tekst van de beschikking te vinden onder Vergunningenloket/Bodembeschikkingen /Verleende besluiten.



Bijlage

Meldingen bij de uitvoering van bodemsaneringen

Op grond van de Provinciale Milieuverordening Zeeland moeten in het kader van een bodemsanering de volgende meldingen worden gedaan:

Nr.	Soort melding	Wanneer	Wie
1	Melding start sanering (aanvangsdatum)	Uiterlijk 2 weken voor feitelijke aanvang grond- resp. grondwatersanering	Degene die feitelijk leiding geeft aan de sanering (schriftelijk)
2	Melding niet doorgaan/uitstel start sanering (als melding start sanering heeft plaatsgevonden)	Onverwijld , met opgave nieuwe aanvangsdatum (indien bekend).	Degene die feitelijk leiding geeft aan de sanering (schriftelijk)
3	Melding nieuwe datum start sanering (als er al een melding uitstel sanering heeft plaatsgevonden zonder dat nieuwe datum bekend was)	Uiterlijk 2 weken voor aanvangsdatum (als nieuwe datum niet bekend was bij melding uitstel sanering)	Degene die feitelijk leiding geeft aan de sanering (schriftelijk)
4	Melding afwijkingen saneringsplan	Terstond	Degene die feitelijk leiding geeft aan de sanering
5	Melding tijdstip bereiken einddiepte over gehele gebied van de ontgraving (als hierbij verontreinigde grond vrijkomt). Bij ontgraving en aanvulling in gedeeltes melding per gedeelte.	Zodra van het tijdstip een redelijk vermoeden bestaat en voordat tot aanvulling wordt overgegaan.	Degene die feitelijk leiding geeft aan de sanering
6	Melding beëindiging sanering	Binnen 1 week na beëindiging grond- resp. grondwatersanering	Degene die feitelijk leiding geeft aan de sanering (schriftelijk)
7	Melding beëindiging fase bij gefaseerde sanering (geldt voor alle fasen)	Binnen 1 week na beëindiging van een fase	Degene die feitelijk leiding geeft aan de sanering (schriftelijk)

Zijn de meldingen genoemd onder 1, 2, 3, 6 en 7 (meldingen in het kader van de start en beëindiging van saneringen) gedaan door degene die het saneringsplan heeft ingediend en is deze persoon een ander dan de degene die feitelijk leiding geeft aan de sanering dan gelden deze meldingsplichten niet voor laatst genoemde persoon.

De meldingen moeten worden gericht aan:
Gedeputeerde Staten van de provincie Zeeland
Directie Ruimte, milieu en water
Afdeling milieuhygiëne, cluster bodemsanering
Postbus 165
4330 AD Middelburg

Afwijkingen van het saneringsplan en het tijdstip van het bereiken van de einddiepte kunnen worden gemeld bij de heer: **R. de Nooijer** op het telefoonnummer: **0118.631115** faxnummer 0118-634756).

Checklist evaluatieverslag (bijlage II)

Hieronder wordt een overzicht gegeven van de gegevens die het evaluatieverslag moet bevatten. Deze checklist moet gezien worden als een samenvatting van het evaluatieverslag. U wordt verzocht aan te geven waar de hieronder genoemde gegevens in het evaluatieverslag vermeld zijn. Indien de gevraagde gegevens ontbreken de reden vermelden.

Pagina

1. Overzicht van betrokken personen en instanties, waartoe in elk geval behoren: naam- en adresgegevens, taken en verantwoordelijkheden.	
2. Het adres, de kadastrale aanduiding en de ligging van het grondgebied waarop de verontreiniging zich bevindt.	
3. Een kadastrale kaart met daarop ingetekend de contour van de bodemverontreiniging en de contour van de uitgevoerde bodemsanering zowel voor grond als voor grondwater.	
4. Een korte omschrijving van de bodemverontreinigings situatie voor de uitvoering van de sanering.	
5. Een beschrijving van de kwaliteit van de bodem na het uitvoeren van de sanering, waaronder mede begrepen een beschrijving van de aard en omvang van de verontreiniging indien na de sanering verontreiniging in de bodem aanwezig is gebleven.	
6. Een beschrijving van de getroffen saneringsmaatregelen.	
7. Gegevens over het verloop van de sanering, waartoe in elk geval behoren: de relevante data van de uitvoering.	
8. Indien de verontreinigde grond is afgegraven of het verontreinigde grondwater aan de bodem is onttrokken, de hoeveelheid, de kwaliteit en de bestemming van die grond onderscheidenlijk dat grondwater.	
9. Indien ten behoeve van de sanering grond is aangevoerd de hoeveelheid, de kwaliteit en de herkomst van de aangevoerde grond.	
10. Een beschrijving van de uitvoering van de sanering naar aanleiding van wijzigingen van onderdelen van het saneringsplan waarmee reeds is ingestemd en de reden daarvoor, die gemeld zijn ingevolge artikel 39, vierde lid van de Wet bodembescherming.	
11. Een beschrijving van de uitvoering van de sanering naar aanleiding van aanwijzingen ingevolge artikel 38, vierde lid en 39, vijfde lid van de Wet	

bodembescherming die een wijziging inhouden van onderdelen van het saneringsplan waarmee reeds is ingestemd.	
12. Een beschrijving van de getroffen saneringsmaatregelen, waaronder afmetingen van ontgravingen; de analyseresultaten van de controlegrondmonsters, depotmonsters, in- en effluentmonsters en monsters uit waarnemingsfilters.	
13. De daadwerkelijk gemaakte saneringskosten waarbij onderscheid wordt gemaakt tussen de kosten van onderzoek en de kosten van sanering.	
14. Een evaluatie van de mate waarin de effecten van de getroffen saneringsmaatregelen overeenstemmen met de beoogde effecten.	
15. Indien na de sanering nog verontreiniging in de bodem aanwezig is, het aangeven van de noodzaak van beperkingen in het gebruik van de bodem, of maatregelen in het belang van de bescherming van de bodem.	
16. Indien na de sanering nog verontreiniging in de bodem aanwezig is gebleven, een beschrijving van deze verontreiniging met hierbij een verwijzing naar het nazorgplan dat op deze verontreiniging ziet en dat tegelijk met of zo spoedig mogelijk na toezending van evaluatieverslag moet worden ingediend bij Gedeputeerde Staten.	



Meldingsformulier Beëindiging Bodemsanering

Dit formulier **uiterlijk één week** na beëindiging van de bodemsanering sturen/faxen naar de provincie Zeeland
Directie Ruimte Milieu en Water, t.a.v. mevrouw L. Vermeer, Postbus 165, 4330 AD Middelburg. Fax.nr. 0118-
634756

1. Gegevens saneerder/gemachtigde

Naam :
Contactpersoon :
Telefoonnummer :
Faxnummer :
E-mail adres :

2. Gegevens sanering

Naam saneringslocatie :
Adres :
Postcode en plaatsnaam :
Datum einde sanering: :

Verklaring en ondertekening

Naar waarheid ingevuld, datum:

handtekening saneerder/gemachtigde:

Meldingenformulier Start Bodemsanering en bestemming grond (bijlage 3)

Dit formulier **uiterlijk twee weken** voor aanvang van de bodemsanering sturen/faxen naar de provincie Zeeland
Directie Ruimte Milieu en Water, afdeling Milieuhygiëne, t.a.v. mevrouw L. Vermeer, Postbus 165, 4330 AD Middelburg.
Fax.nr. 0118-634756

S.v.p. een afschrift van dit formulier zenden aan de betreffende gemeente

1. Gegevens melder/gemachtigde

Naam :

Contactpersoon :

Telefoonnummer :

Faxnummer :

E-mail adres :

2. Gegevens sanering

Naam saneringslocatie :

Adres :

Postcode en plaatsnaam :

Startdatum sanering* :

Duur van de sanering :

Bestemming verontreinigde grond :

Afvalstroomnummers :

3. Overige gegevens

Uitvoerder sanering :

Contactpersoon :

Telefoonnummers :

Adres en plaatsnaam :

* Planning werkzaamheden van de totale sanering bijvoegen

Milieukundige begeleiding :

Contactpersoon :

Telefoonnummer :

Adres en plaatsnaam :

De volgende vergunningen/meldingen zijn ten behoeve van de sanering aangevraagd:

Vergunning van provincie op basis van de Grondwaterwet d.d.

Melding bij provincie op basis van de Grondwaterwet d.d.

Vergunning voor het lozen op oppervlaktewater (Wvo) d.d.

Melding op basis van Lozingenbesluit Wvo bodemsanering en proefbronnering d.d.

Vergunning Wet milieubeheer d.d.

Melding Wet milieubeheer (Art. 8.19) d.d.

Melding o.g.v. het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer d.d.

Eventuele overige benodigde meldingen/vergunningen

Verklaring en ondertekening

Naar waarheid ingevuld, datum:

handtekening melder/gemachtigde:



**Formulier melding bodemverontreiniging/bodemsanering
(veroorzaakt vóór 1-1-1987)**

IN TE VULLEN DOOR MELDER

01 Melding volgens artikel

Wbb

(aankruisen wat van
toepassing is)
(zie toelichting)

- ☒ **8/39** melding voornemen saneren, verplaatsen of
verminderen van de verontreiniging veroorzaakt vóór
1987
- ☐ **28/38** melding voornemen gefaseerde sanering van de
verontreiniging veroorzaakt vóór 1987
- ☐ **28/40** melding voornemen deelsanering van verontreiniging
veroorzaakt vóór 1987
- ☐ **28/63i** melding onderhoudsbaggerwerkzaamheden
- ☐ **29** melding nader onderzoek naar verontreiniging
veroorzaakt vóór 1987 (geen voornemen tot saneren)
- ☐ **41** melding door burgemeester en wethouders van
verontreiniging veroorzaakt vóór 1987

02 Melder/initiatiefnemer:

Naam : College van burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen

Adres : Postbus 51

Postcode/woonplaats : 4690 AB Tholen

Contactpersoon : M.C.A. van Elzakker tel. nr.: 0166-668303
e-mail adres: mvz@tholen.nl

Indien sprake is van machtiging (zie bijlage 1 : machtigingsformulier)

Naam gemachtigde : College van burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen

Adres : Postbus 51

Postcode/woonplaats : 4690 AB Tholen

Contactpersoon : M.C.A. van Elzakker tel. nr.: 0166-668303
e-mail adres: mvz@tholen.nl

Eigenaar locatie : Suzannapolder BV

Adres : Vlierbaan 52

Postcode/woonplaats : 2908 LR Capelle aan de IJssel

Contactpersoon : De heer R. Truijers tel. nr.: 010-4587373
e-mail adres: r.truijers@suzannaland.nl

Locatiegegevens:

03 Adres locatie : Suzannaweg ongenummerd te Sint-Annaland (voormalige stortplaats)

04 Postcode/plaats locatie : 4697BG te Sint-Annaland

05 Topografische veldcoördinaten : x 65950, y 402460

06 Kadastrale gegevens van de verontreinigde percelen : **(Kadastrale kaart en eigendomsgegevens toevoegen)**

Sint-Annaland, sectie F, nr 1126 (eigendom van Suzannapolder BV)

Gemeente Sint-Annaland, sectie F, nr 701 gedeeltelijk (eigendom van Suzannapolder BV)

gemeente Sint-Annaland sectie F nr 702 (gedeeltelijk) (eigendom van Suzannapolder BV)

07 Nadere aanduiding :

08 Eigenaar locatie : Suzannapolder BV

Naam : Suzannapolder BV

Rechtsvorm : besloten vennootschap

Adres : Vlierbaan 52

Postcode/woonplaats : 2908 LPR Capelle aan de IJssel

Contactpersoon : De heer R. Truijers tel. nr.:010-4587373

e-mail adres: r.truijers@suzannaland.nl

Is er nog een andere zakelijk
of persoonlijk gerechtigde? : ~~huur/pacht/erfpacht/vruchtgebruik/anders namelijk:~~
(doorhalen wat niet van toepassing is)

Zo ja, naam en adres invullen : De heer A.C.J. de Wilde
Oude Zeedijk 12
4697 RC Sint-Annaland
06-29294563

09 Strekt de verontreiniging zich uit buiten de locatie : nee

Zo ja, naam, adres, en juridische hoedanigheid van de zakelijk of persoonlijk gerechtigde aangrenzende verontreinigde locatie invullen

10 Wat is het huidige gebruik en het toekomstig gebruik van de locatie waar de bodemverontreiniging zich bevindt?

Gaarne de gebruiksvorm aankruisen in onderstaande tabel

GEBRUIK	HUIDIG GEBRUIK LOCATIE	TOEKOMSTIG GEBRUIK LOCATIE
wonen met moestuin		
wonen met tuin		X (nog niet precies bekend wanneer)
wonen zonder tuin		
bedrijven, kantoren		
industrie		
recreatie		
braakliggend	X	
openbaar groen		
infrastructuur/verkeer		
volkstuin		
weiland		
(glas)tuinbouw		
akkerbouw		
natuurgebied		
openbare gebouwen		
waterbodem		
onbekend		

11 Gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied : nee

12 Onderzochte verontreinigende activiteiten (zie toelichting)

ACTIVITEIT-OMSCHRIJVING	UBI CODE	START JAAR	EIND JAAR	BIJZONDERHEDEN
VOORMALIGE STORTPLAATS	900037	1930	1950	De saneringslocatie betreft een voormalige stortplaats van de gemeente Tholen, destijds genoemd "Stortplaats Dominees Dijkje". Ter plaatse van de locatie werd in de periode 1930 tot 1950 huisvuil, bouw-en sloopafval en bedrijfsafval gestort. Het bedrijfsafval bestond uit afval afkomstig van lokale bedrijven. Het gestorte afval werd regelmatig afgevoerd naar elders. Waarschijnlijk naar een stortplaats langs de Havenweg. De stortplaats ter plaatse van de Suzannaweg bestond uit een stortgat met een oppervlakte van 600 m² en een diepte van circa 1 meter. Vanaf 1950 hebben er geen stortactiviteiten meer plaatsgevonden en is het terrein in gebruik als grasland en braakliggend terrein. [bron:vooronderzoek NEN5725 door ATKB d.d. 30-7-2009 kenmerk 20090729/rap01] Uit het actualiserend onderzoek (d.d. 13-11-2009 kenmerk NB/82691 door Rasenberg Milieutechniek) is gebleken dat de voormalige stortkuil in het verleden is gedempt met puinhoudende grond.

13 **Verontreinigingsgegevens** (zie toelichting):

Welke stoffen zijn bepalend voor de verontreinigingssituatie in de verschillende compartimenten (zie toelichting), en wat is de kwaliteit van deze compartimenten ten aanzien van deze stoffen. (Kwaliteit aangeven op basis van de hoogste gemeten concentratie)

Opmerking grondwater: Het grondwater ter plaatse van peilbuis 13 (in het stortmateriaal is een lichte verontreiniging met barium aangetroffen. In het grondwater ter plaatse van peilbuis 16 (in de gedempte sloot ten noorden van de locatie) zijn geen verontreinigingen aangetroffen.

T.p.v. Stortlocatie

VERONTREINIGENDE STOFFEN		KOPER	LOOD	NIKKEL	ZINK	MINERALE OLIE	PAK
compartiment	kwaliteit						
vaste bodem	(>S en <T)	>i	>T	>AW	>T	<AW	>AW
waterbodem	of (>T en <I)						
grondwater	of >I						
slib	klasse 2,3 of 4						

T.p.v. gedempte sloot (in stortlocatie)

VERONTREINIGENDE STOFFEN		KOPER	LOOD	NIKKEL	ZINK	MINERALE OLIE	PAK
compartiment	kwaliteit						
vaste bodem	(>S en <T)	>i	>I	>T	>I	>AW	>I
waterbodem	of (>T en <I)						
grondwater	of >I						
slib	klasse 2,3 of 4						

T.p.v. gedempte sloot (in perceel F 701))

VERONTREINIGENDE STOFFEN		KOPER	LOOD	NIKKEL	ZINK	MINERALE OLIE	PAK
compartiment	kwaliteit						
vaste bodem	(>S en <T)	>i	>T	<AW	>I	>T	>T
waterbodem	of (>T en <I)						
grondwater	of >I						
slib	klasse 2,3 of 4						

14 a. Is een bodemonderzoek uitgevoerd ?

Zo ja, onderzoeksrapporten bijvoegen (in vijf-voud) en ook digitaal aanleveren (rapporten in PDF-bestand en onderzoeksgegevens in de uitwisselingsmodule van de betreffende gemeente). (zie toelichting)

b. Wat zijn de gemaakte kosten van dit onderzoek ? zie onderstaande tabel

Soort rapport	Bedrijf	Kenmerk rapport	Datum rapport	kosten
Historisch onderzoek	ATKB	20090729/rap01	30-7-2009	€ 765,-
NEN 5725	Rasenberg	NB/82691	13-11-2009	€ 8.822,-
Actualiserend bodemonderzoek	Rasenberg	SP/82811	5-03-2010	€ 3.470,-
Saneringsplan	ATKB	20100233	24-03-2010	€ 1.575,-
Insitu partijkeuring (voor aanvullingsgrond)*				

* grond uit de Laban Deurloostraat te Scherpenisse, zal op de locatie worden gebruikt als aanvullingsgrond.

15a Indien een nader onderzoek is uitgevoerd, hoe groot is het totale oppervlak waarbij de interventiewaarde voor grond wordt overschreden?

630 m2 tpv stortlocatie
40 m2 tpv gedempte sloot in stortlocatie

30 m2 tpv gedempte sloot (noordzijde)

15b Hoe groot is het totale volume waarbij de interventiewaarde wordt overschreden?

bodemvolume: 505 m³ tpv stortlocatie
60 m³ tpv gedempte sloot in stortlocatie
12 m³ tpv gedempte sloot (noordzijde locatie)

: grondwatervolume : 0 m³

16 Asbest (zie toelichting)

a. Zijn op de locatie (in het verleden) gebouwen aanwezig (geweest) waarbij asbesthoudende bouwmaterialen zijn gebruikt ? nee

b. Is op de locatie een halfverhardingslaag aanwezig bestaande uit een zeer heterogeen mengsel van diverse puinsoorten en grond? nee

c. Zijn op de locatie bijzondere omstandigheden aanwezig (geweest), waardoor de bodem met asbest verontreinigd is geraakt? Ja* dmv storten bouwpuin

* dit is onderzocht d.m.v. een asbest onderzoek (opgenomen in het actualiserend onderzoek) en waardes zijn < 1 voor asbest

17 Is voor de verontreinigde locatie een vergunning op grond van de Wet milieubeheer afgegeven? : nee

18 Is er voor de verontreinigde locatie een overeenkomst met de Stichting BSB afgesloten ? : nee
Zo ja, het hierbij behorende Kamer van Koophandel nummer is

19 Heeft vooroverleg met provincie plaatsgevonden? Zo ja met wie ? : ja
: op 12-01-2010 door de heer C. Aarts van Rasenberg Milieutechniek BV met de heer G. Schrage. Zie mail met afspraken d.d. 13-01-2010 van C. Aarts aan M. van Elzakker (gemeente Tholen) en G. Schrage.

Wanneer heeft dit overleg plaatsgevonden en is er een verslag beschikbaar ? : 12-01-2010
ja, e-mail van 13-01-2010 van C.Aarts met bevestiging afspraken.

**ONDERSTAANDE VRAGEN ALLEEN INVULLEN INDIEN DE MELDING BETREKKING HEEFT OP
SANEREN, VERPLAATSEN OF VERMINDEREN VAN VERONTREINIGING (ART. 28 WBB)
(saneringsplan en checklist saneringsplan (bijlage 2) in vijf-voud bijvoegen)**

Opdrachtgever sanering:
(zie toelichting)

Niet van toepassing

20 Naam : College van burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen

Rechtsvorm : Gemeente

Adres : Postbus 51

Postcode/woonplaats : 4690 AB Tholen

Contactpersoon : M.C.A. van Elzaker tel. nr.:0166-668303

e-mail adres:mvz@tholen.nl

21 Is bij de voorgestelde saneringsvariant sprake van een : (zie toelichting)

- volledige sanering van het geval van bodemverontreiniging : ja
- gefaseerde aanpak van het geval van bodemverontreiniging : nee
- een deelsanering van het geval van bodemverontreiniging : nee
- een maatregel gericht op de tijdelijke beveiliging van het geval van bodemverontreiniging : nee

22 In welk van de onderstaande categorieën valt het saneringsresultaat dat u voornemens bent te bereiken? Gaarne aankruisen in onderstaande tabel, zie toelichting.

BOVENGROND		ONDERGROND
☒ voll. verwijdering, aanvulgrond schoon (MF)	x	stabiele eindsituatie/geen restverontreiniging/geen zorg/geen monitoring (1)
☐ voll. verwijdering, aanvulgrond achtergrond (FG)		stabiele eindsituatie/geen restverontreiniging/geen zorg/wel monitoring (1)
☐ voll. verwijdering aanvulgrond BGW (FG)		stabiele eindsituatie/kleine restverontreiniging/passieve zorg/geen monitoring (2)
☐ aanbrengen schone leeflaag (FG)		stabiele eindsituatie/kleine restverontreiniging/passieve zorg/wel monitoring (2)
☐ aanbrengen leeflaag achtergrondwaarde (FG)		stabiele eindsituatie/grote restverontreiniging/passieve zorg/geen monitoring (3)
☐ aanbrengen leeflaag BGW (FG)		stabiele eindsituatie/grote restverontreiniging/passieve zorg/wel monitoring (3)
☐ aanbrengen verharding/isolatie (FG)		restverontreiniging, monitoring (4)
☐		restverontreiniging, IBC (5)

23 Is in het saneringsplan een zorgplan opgenomen? : nee

Wat zijn de geraamde jaarlijkse kosten voor de uitvoering van het zorgplan? : n.v.t.

24 Wat is met betrekking tot de af te graven grond:

de te verwachten hoeveelheid	650 m ³ (tpv stort) 120 m ³ (tpv gedempte sloot in stort) 100 m ³ (tpv gedempte sloot aan noordzijde perceel)
de bestemming - aard bestemming (reiniging, hergebruik, stort) - bedrijf	Afvoer zal plaats vinden naar een erkende verwerker. Deze is nog niet bekend. Dit zal nog bekend worden gemaakt.
de reden indien geen reiniging plaatsvindt	
Bodem ⁺ - advies over reinigbaarheid (indien van toepassing)	

Indien de bestemming van de af te graven grond niet bij het indienen van het saneringsplan bekend is, dient deze uiterlijk 2 weken vóór de sanering via bijlage 3 (meldingenformulier start bodemsanering en bestemming grond) bij de provincie gemeld te worden (zie toelichting).

25 Wat is met betrekking tot de grondwatersanering:

de te onttrekken hoeveelheid	0 m ³ Er vind geen grondwatersanering plaats
de effecten van de onttrekking op de grondwaterstand van de omgeving	
de kwaliteit van het grondwater	
de bestemming	
de reden als er geen reiniging plaats vindt	

26 Zijn er gegevens opgenomen over de bestemming van vrijkomende
(naast grond) overige verontreinigde stoffen : ja (afvoer naar erkende
verwerker)

27 Indien asbestverontreiniging aanwezig is, is advies bij de G.G.D. ingewonnen : nee
(zie toelichting)

28 Heeft archeologisch vooronderzoek plaatsgevonden ? (zie toelichting) : nee

29a Wat zijn de geraamde saneringskosten : € 113.027,-

30 Wat is de geplande datum voor de start van de sanering (zie toelichting) : nog niet bekend,
aanbesteding e.d. moet nog plaats vinden.

**De saneerder dient uiterlijk 2 weken voor de werkelijke start van de sanering
de provincie hiervan via bijlage 3 (meldingenformulier start sanering)
op de hoogte te stellen.**

Wat is de geplande datum van het einde van de sanering: : nog niet bekend

**ONDERSTAANDE VRAGEN ALLEEN INVULLEN INDIEN DE MELDING ONDERHOUDS-
BAGGERWERKZAAMHEDEN BETREFT**

NIET VAN TOEPASSING

31 Dient het onderhoud ten behoeve van de waterhuishouding : ja/nee
Dient het onderhoud ten behoeve van de haven- en scheepvaartfunctie (zie toelichting) :
ja/nee

32 Strekt het baggerwerk zich verder uit dan de onderhoudsdiepte? :
ja/nee
Zo ja, dan dient u een saneringsplan te overleggen.
Zo nee, dan kunt u om ontheffing tot het opstellen van een saneringsplan verzoeken.
(zie toelichting)

33 Wilt u in aanmerking komen voor ontheffing van het opstellen van een saneringsplan :
ja/nee
Zo ja, dan dient u het advies van de waterkwaliteitsbeheerder bij te voegen.

**ONDERSTAANDE VRAGEN INVULLEN INDIEN OM EEN VERKORTE PROCEDURE WORDT
VERZOCHT (in uitzonderingsgevallen is het mogelijk een verkorte procedure toe te passen,
zie voor nadere informatie de toelichting)**

NIET VAN TOEPASSING

34 U verzoekt om een verkorte procedure. Wilt u hieronder aangeven waarom.

35 Zijn belanghebbenden aanwezig en zo ja, zijn de namen en adressen opgenomen in het
saneringsplan? (zie toelichting)

Indien belanghebbenden aanwezig zijn, maar deze niet opgenomen zijn in het saneringsplan, lijst
bijvoegen.

Verklaring en ondertekening

Naar waarheid ingevuld, datum:

handtekening melder/gemachtigde:

W. Nuis, burgemeester / *[Handwritten signature]*

Het volledig ingevulde meldingenformulier en de bij
te voegen stukken (zie toelichting) dient u te zenden aan:

Provincie Zeeland
Directie Ruimte, Milieu en Water
Afdeling Milieuhygiëne
t.a.v. mevrouw L. Vermeer
Postbus 165
4330 AD MIDDELBURG
Fax 0118-634756
Tel. 0118-631700

TOELICHTING BIJ HET FORMULIER MELDING BODEMVERONTREINIGING/BODEMSANERING
(De nummers komen overeen met die van de vragen op het meldingenformulier)

1. Melding

Een van de uitgangspunten van de Wet bodembescherming is dat de veroorzaker of de eigenaar/erfpachter in eigen beheer saneert. De melding is een instrument waardoor het bevoegde gezag (het college van gedeputeerde staten) zicht en invloed kan verkrijgen op deze saneringen in eigen beheer.

De melder is de initiatiefnemer/opdrachtgever tot het bodemonderzoek/de bodemsanering. De initiatiefnemer kan een adviseur machtigen om de zaken met betrekking tot de melding te behartigen. Indien de initiatiefnemer een adviseur machtigt, dient het ingevulde en ondertekende machtigingsformulier retour te worden gezonden. In dat geval kan het meldingenformulier ook worden ondertekend door gemachtigde.

De melding komt terug in een aantal artikelen van de Wet bodembescherming:

Artikel 28 stelt dat degene die voornemens is de bodem te saneren dan wel handelingen te verrichten ten gevolge waarvan de verontreiniging van de bodem wordt verminderd of verplaatst, van dat voornemen melding doet bij gedeputeerde staten. Deze melding gaat vergezeld van onderzoeksresultaten en een saneringsplan, dat op grond van artikel 39 de instemming van gedeputeerde staten behoeft.

Artikel 38, vierde lid, biedt gedeputeerde staten de mogelijkheid, op verzoek van degene die de bodem saneert, te bepalen dat de sanering in fasen wordt uitgevoerd (zgn. gefaseerde sanering, zie ook nummer 20 van deze toelichting).

In afwijking van de artikelen 28 en 39 kunnen gedeputeerde staten op grond van artikel 40 toestaan bij een melding, die een voornemen betreft om een handeling te verrichten ten gevolge waarvan slechts een gering gedeelte van de verontreiniging van de bodem wordt verplaatst, te volstaan met het verstrekken van resultaten van nader onderzoek van het betrokken gedeelte en een saneringsplan voor het betrokken gedeelte (zgn. deelsanering, zie ook nummer 21 van deze toelichting).

Artikel 63i bevat bijzondere bepalingen met betrekking tot de melding van onderhoudsbaggerwerk. Zie voor nadere uitleg nummer 31 t/m 33 van deze toelichting.

De meldingsplicht geldt ook voor overheidsinstanties die met eigen middelen een sanering uitvoeren. Het niet voldoen aan de meldingsplicht is strafbaar gesteld in de Wet economische delicten.

Procedure na indienen melding

Naar aanleiding van een melding als bedoeld in artikel 28, eerste lid, van de Wet bodembescherming stelt de provincie in een beschikking de ernst van de verontreiniging en de spoedeisendheid om te saneren vast en stemt zij al dan niet in met het saneringsplan.

De provincie dient uiterlijk binnen vijftien weken te beslissen. Voor complexe gevallen kan de provincie bij instemming met het saneringsplan deze termijn met vijftien weken verlengen. Ook kan de provincie schorsen om de melder in de gelegenheid te stellen voor aanvullende gegevens te zorgen.

Op de voorbereiding van een besluit over ernstige/ niet-ernstige verontreiniging en instemming met het saneringsplan is de in de afdeling 3.4 van de Algemene Wet bestuursrecht geregelde uniforme openbare voorbereidingsprocedure van toepassing. De ontwerp-beschikking voor het besluit wordt gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd. Voor belanghebbenden bestaat de mogelijkheid om een zienswijze op de ontwerp-beschikking naar voren te brengen. Vervolgens wordt de definitieve beschikking afgegeven, die gedurende een termijn van zes weken ter inzage wordt gelegd. Binnen deze termijn kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN te 's Gravenhage. In bepaalde gevallen kan een verkorte procedure worden toegepast. Zie hiervoor nummer 34 van deze toelichting.

Ernst van een geval van bodemverontreiniging

Op basis van het bij de melding ingediende nader onderzoeksrapport wordt vastgesteld of sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging. Hierbij wordt getoetst aan overschrijding van de interventiewaarden.

Er is sprake van een geval van ernstige verontreiniging indien voor tenminste één stof de gemiddelde gemeten concentratie van minimaal 25m³ bodemvolume in het geval van grond- of sedimentverontreiniging, of 100 m³ bodemvolume in het geval van grondwaterverontreiniging, hoger is dan de interventiewaarde.

Uitzonderingen meldingsplicht artikel 28 Wet bodembescherming

Een melding kan achterwege blijven indien

- I. het saneringsvoornemen of de handeling waarop het voornemen betrekking heeft **geen geval van ernstige verontreiniging** betreft en tevens vaststaat:
 - a) dat de hoeveelheid verontreinigde grond of verontreinigd grondwater de 50 m³ grond en/of 1000 m³ grondwater, waar het saneringsvoornemen of de handeling op ziet, niet te boven gaat of
 - b) dat uit de aard van de handelingen volgt dat de grond slechts tijdelijk wordt verplaatst en na verplaatsing wordt teruggebracht.

II. het saneringsvoornemen **geen geval van ernstige verontreiniging** betreft en het Besluit overige niet-meldingsplichtige gevallen bodemsanering van toepassing is. In dit Besluit worden een aantal gevallen genoemd op grond waarvan een melding achterwege kan worden gelaten. Kortweg worden in dit Besluit de volgende vier gevallen aangeduid.

- a) Indien op grond van andere wetten de resultaten van een bodemonderzoek aan het bevoegde gezag moeten worden voorgelegd. Daarbij gaat het om het verplichte bodemonderzoek in het kader van de Woningwet, de Wet milieubeheer, de Wet verontreiniging oppervlaktewateren en de Wet verontreiniging zeewater.
- b) Indien een bouwwerk op grond van de bouwverordening is vrijgesteld van een verplicht bodemonderzoek.
- c) Bij de verplaatsing van baggerspecie klasse 1, 2 of 3. Daarbij gelden als voorwaarden, dat het werk waarin zodanige verplaatsing geschiedt, wordt uitgevoerd in opdracht van of met instemming van het bevoegde gezag.
- d) Indien onderhoudsspecie klasse 1 of 2 op land wordt verspreid en dat gebeurt met inachtneming van het Besluit vrijstellingen stortverbod buiten inrichtingen en de daarop gebaseerde ministeriële regeling (Regeling vaststelling klasse-indeling onderhoudsspecie). Het gaat hierbij om slib dat afkomstig is van baggerwerkzaamheden, die in het kader van onderhoud van vaarwegen en havens worden verricht. Om te kunnen vaststellen, dat het gaat om klasse 1 of 2 specie, is bodemonderzoek nodig. Dus kan melding hier achterwege blijven.

Artikel 29 van de Wet bodembescherming bepaalt dat naar aanleiding van een melding of een nader onderzoek in een beschikking door gedeputeerde staten vastgesteld dient te worden of sprake is van een geval van ernstige verontreiniging.

Artikel 41 van de Wet bodembescherming verplicht de gemeenten hun bekende gevallen van bodemverontreiniging, ernstig of niet, te melden aan het bevoegde gezag.

6. Kadastrale gegevens

De kadastrale gegevens van alle betrokken percelen moeten worden vermeld. Een goed leesbare kadastrale kaart en een uittreksel uit het kadaster, waaruit de eigendomssituatie blijkt, dienen als bijlage te worden toegevoegd. Deze stukken dienen uiterlijk drie maanden voor de indiening van de melding door het kadaster te zijn afgegeven. Verontreinigingen worden bij het kadaster te Middelburg geregistreerd door toezending van een afschrift van de beschikking.

12. Onderzochte verontreinigende activiteiten

In deze tabel dienen alle verontreinigende bronnen te worden ingevuld, waarop de onderzoeken op de locatie betrekking hadden. Hierbij wordt gebruik gemaakt van de Uniforme Bron Indeling (UBI-code), die is opgenomen in de publicatie "Uniforme Bron Indeling potentieel bodemvervuilende activiteiten", een gezamenlijke uitgave van het ministerie VROM en het Interprovinciaal Overleg, april 2001.

13. Verontreinigende stoffen

In deze tabel dienen die stoffen ingevuld te worden, die bepalend zijn voor de verontreinigingssituatie. In de meeste gevallen zullen dit de stoffen zijn, die in één of meerdere compartimenten de interventiewaarden overschrijden.

De tabel biedt vier mogelijkheden om stoffen op te voeren. Indien er meer stoffen zijn die voor de verontreinigingssituatie relevant zijn, kan in de tabel verwezen worden naar het onderzoeksrapport. In de tabel wordt per stof een aanduiding van de kwaliteit voor de relevante componenten aangegeven.

16. Asbest

Indien een locatie op basis van de beantwoording van de in het meldingenformulier genoemde vragen als verdacht op het voorkomen van asbest moet worden beschouwd, dient de locatie ook altijd op de aanwezigheid van asbest te worden onderzocht.

20. Sanering

De melding ingevolge artikel 28 dient vergezeld te gaan van een saneringsplan. De eisen waaraan een saneringsplan moet voldoen zijn opgenomen in artikel 39 van de Wet bodembescherming en de artikelen 6.2 en 6.3 van de Provinciale milieuverordening Zeeland. De checklist saneringsplan (bijlage 2) is een samenvatting hiervan. De checklist dient mee gezonden te worden met het meldingenformulier.

21. Deelsanering/gefaseerde sanering/tijdelijke beveiligingsmaatregel

(Volledige) sanering:

Met de term (volledige) sanering wordt iets anders bedoeld dan verwijdering van alle verontreiniging. De term houdt in dat na sanering het geval van bodemverontreiniging als zodanig is afgerond en geen verdere saneringsmaatregelen noodzakelijk zijn. Voorzover gekozen wordt voor een isolatievariant zullen in het kader van het nazorgplan, overigens wel de isolerende voorzieningen in stand dienen te worden gehouden.

Gefaseerde sanering:

Een (volledige) sanering van een geval van bodemverontreiniging kan (artikel 38, vierde lid, Wbb) in fases bereikt worden. Het kenmerk van een gefaseerde aanpak is dat geen sprake mag zijn van een "open eind constructie". In het saneringsplan staan de diverse fases omschreven en staat het tijdstip waarop de sanering van het gehele geval is afgerond vermeld. In voorkomende gevallen verdient het aanbeveling in een vooroverleg de mogelijkheden van een gefaseerde aanpak te verkennen.

Deelsanering:

Om maatschappelijke stagnatie te voorkomen is het in bijzondere situaties toegestaan (artikel 40, Wbb) slechts een gering gedeelte van het geval van bodemverontreiniging te onderzoeken en te saneren. Er worden dan nog geen afspraken gemaakt over de aanpak van het overig deel van het geval van bodemverontreiniging. Deelsanering is alleen bij niet urgente gevallen of in bijzondere omstandigheden mogelijk. In voorkomende gevallen verdient het aanbeveling in een vooroverleg de mogelijkheden van een deelsanering te verkennen.

Tijdelijke beveiligingsmaatregel

Het verrichten van een goed onderzoek en/of het opstellen van een saneringsplan neemt de nodige tijd in beslag. Een verontreiniging kan zo bedreigend voor de volksgezondheid en/of het milieu zijn dat een tijdelijke beveiligingsmaatregel noodzakelijk is. Nadat de tijdelijke maatregel is genomen, kan het onderzoek afgerond worden en de sanering van het geval van bodemverontreiniging plaatsvinden.

22. Saneringsresultaat

Artikel 38, eerste lid, van de Wet bodembescherming bepaalt dat degene die de bodem saneert, de sanering zodanig dient uit te voeren dat:

- a. de bodem ten minste geschikt wordt gemaakt voor de functie die hij na de sanering krijgt waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- b. het risico van de verspreiding van verontreinigende stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt;
- c. de noodzaak tot het nemen van maatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem zoveel mogelijk wordt beperkt.

De volgende saneringsdoelstellingen worden gehanteerd.

Aanpak bovengrond:

1. multifunctioneel (MF, volledige verwijdering van de verontreiniging)
2. functiegerichte sanering (FG)

Aanpak ondergrond:

1. stabiele eindsituatie binnen 30 jaar,
restverontreinigingen:
geen (1) (geen nazorg)
klein (2) (registratie= passieve zorg)
groot (3) (registratie= passieve zorg)
2. niet stabiele eindsituatie, restverontreiniging:
controleren (4)
isoleren en/of beheersen, controleren (5)

24 en 30 Melding start sanering en bestemming grond

Op grond van de Provinciale Milieuverordening Zeeland bent u verplicht om het tijdstip van de feitelijke aanvang van de saneringswerkzaamheden uiterlijk twee weken voor dat tijdstip schriftelijk **via bijgevoegd formulier** (bijlage 3) mee te delen aan de provincie. Wij verzoeken u ook om de gemeente van dat tijdstip op de hoogte te stellen. Met dit formulier dient u tevens de bestemming van de af te graven grond, voorzover deze bij het indienen van het saneringsplan nog niet bekend was, aan ons te melden.

Inwerkingtreden besluit

Het besluit wordt gedurende een termijn van zes weken ter inzage gelegd. Binnen deze termijn kan door belanghebbenden een beroepschrift worden ingediend. Bovendien kan gedurende de behandeling van een beroepschrift op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het besluit treedt in werking als de beroepstermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

27. Asbest

In verband met eventuele gezondheidsrisico's voor de omgeving dient voorafgaand aan de sanering advies aan de G.G.D., Bureau Medische Milieukunde, Postbus 3369, 4800 DJ te Breda, te worden gevraagd. Met dit advies dient in het saneringsplan rekening te worden gehouden.

28. Archeologie

In het Verdrag van Malta is onder meer bepaald dat een ieder die de bodem verstoort rekening dient te houden met een mogelijke archeologische waarde. Op dit moment heeft het Verdrag van Malta nog geen rechtskracht, omdat de Nederlandse wetgeving aan de eisen die dit Verdrag stelt, niet voldoet. Aanpassingswetgeving hiervoor is in voorbereiding.

Concreet betekent dit, dat het Verdrag van Malta op dit moment niet rechtens bindend is. Er wordt op gewezen dat de verplichtingen voortvloeiend uit het Verdrag van Malta op het moment dat de sanering aanvangt wel rechtstreeks van toepassing kunnen zijn.

Hoewel het Verdrag van Malta op dit moment geen rechtskracht heeft, vindt onze provincie bescherming van het archeologisch erfgoed van groot belang. Daarom is vooruitlopend op het in werking treden van nationale wetgeving een cultuurconvenant met het rijk gesloten. Op grond hiervan adviseren wij de saneerder alvorens over te gaan tot de uitvoering van de sanering in ieder geval contact op te nemen met de provinciaal, regionaal, dan wel de gemeentelijk archeoloog. Deze kan aangeven of archeologische objecten te verwachten zijn.

Als dit het geval is wordt door de archeoloog een programma van eisen opgesteld, waarmee door het college van burgemeester en wethouders van de betreffende gemeente dient te worden ingestemd.

31. Ontheffing saneringsplan bij onderhoudsbaggerwerkzaamheden

Onder onderhoud van waterbodems wordt in de Leidraad bodembescherming het volgende verstaan: "onderhoud omvat het op diepte houden van het water voor de noodzakelijke aan- en afvoer van water en voor de haven- en scheepvaartfunctie.

Op grond van artikel 63i, eerste lid, onder c, van de Wet bodembescherming kan ontheffing worden verleend van artikel 39 Wet bodembescherming (instemmen met een saneringsplan), indien bij de melding daarom is verzocht. De criteria op grond waarvan de ontheffing verleend dan wel geweigerd wordt zijn opgenomen in artikel 63i, derde lid, onder a en b van de Wet bodembescherming. Op grond van dit artikel kan alleen een ontheffing verleend worden indien:

- bij de melding voldoende gegevens zijn verstrekt waaruit blijkt wat de nadelige gevolgen kunnen zijn van het baggerwerk voor de verspreiding, het onderzoek of de sanering van het deel van het geval van ernstige verontreiniging dat niet wordt verplaatst en
- de waterkwaliteitsbeheerder in de gelegenheid is gesteld terzake advies uit te brengen.

Daarnaast zijn in de Provinciale milieuverordening Zeeland in artikel 6.14 nadere eisen geformuleerd, waaraan eveneens voldaan moet worden.

In de aanvraag om ontheffing dienen te worden vermeld:

- de risico's ten aanzien van de verspreiding van de achterblijvende ernstige verontreinigingen, alsmede de wijze waarop deze risico's worden geminimaliseerd.
- de bestemming van vrijkomende baggerspecie en de eventuele fracties.

Op een besluit n.a.v. een melding op grond van artikel 63i Wet bodembescherming, is artikel 20.3, eerste lid, van de Wet milieubeheer niet van toepassing. Derhalve treedt het besluit nadat het is bekendgemaakt terstond in werking.

33. Advies waterkwaliteitsbeheerder

Ontheffing van het opstellen van een saneringsplan kan alleen verleend worden, indien het advies van de waterkwaliteitsbeheerder is bijgevoegd.

34 Verkorte procedure

De Provinciale milieuverordening Zeeland maakt het mogelijk om onder voorwaarden af te zien van de toepassing van hoofdstuk 3.4 Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat er geen ontwerp-beschikking gedurende een periode van 4 weken ter inzage hoeft te worden gelegd.

Wij zullen de verkorte procedure alleen toepassen op een gemotiveerd verzoek van de melder. Uitgangspunt van de verkorte procedure is dat van te voren vastgesteld moet worden dat geen sprake is van een groot aantal belanghebbenden of onbekende belanghebbenden. De melder dient bij de opstelling van het saneringsplan onderzoek te doen naar de aanwezigheid van belanghebbenden en aan ons door te geven of er

belanghebbenden zijn en zo ja welke belanghebbenden het betreft. In het geval geen sprake is van belanghebbenden of slechts enkele belanghebbenden kunnen wij besluiten de verkorte procedure toe te passen.

Indien het enkele belanghebbenden betreft zullen deze door ons in de gelegenheid worden gesteld om hun

zienswijze op de concept-beschikking kenbaar te maken (met een reactie-termijn van 1 à 2 weken).

De ervaring heeft geleerd dat met de verkorte procedure slechts een geringe tijdswinst geboekt kan worden. Ook

wanneer slechts enkele belanghebbenden aanwezig zijn, dienen deze immers op grond van de Algemene wet

bestuursrecht gehoord te worden.

35 Belangen van derden

Onder belanghebbende verstaat de wet (artikel 1.2 Awb) "degene wiens belang rechtstreeks bij het besluit betrokken is". In de saneringspraktijk zullen dat niet alleen de eventuele gebruiker en/of zakelijk gerechtigden van het te saneren terrein zijn, maar ook de direct omwonenden en gebruikers en eigenaren van de omliggende terreinen.

Evaluatie van de bodemsanering

Na afloop van de sanering dient de indiener van het saneringsplan binnen 13 weken een evaluatierapport bij de provincie in te dienen. Er dient afzonderlijk te worden gerapporteerd over de sanering van de bodem en de sanering van het grondwater, indien de grondwatersanering op een later tijdstip wordt beëindigd dan de grondsanering.

Indien na de sanering verontreiniging in de bodem is achtergebleven en indien in het evaluatieverslag is aangegeven dat deze verontreiniging gebruiksbeperkingen met zich meebrengt of dat er maatregelen ter bescherming van de bodem noodzakelijk zijn, dient een nazorgplan te worden ingediend. Dit nazorgplan moet tegelijk met of zo spoedig mogelijk na toezending van het evaluatieverslag worden ingediend.

Ondertekening

Het formulier dient te worden getekend door de melder of diens gemachtigde.

CHECKLIST VOOR BIJ TE VOEGEN STUKKEN

Bij melding volgens artikel 28 en 29 Wet bodembescherming (melding i.v.m. saneren, verplaatsen of verminderen van de verontreiniging of melding nader onderzoek):

- meldingenformulier bodemverontreiniging/bodemsanering (in vijfvoud)
- indien van toepassing machtigingsformulier (bijlage 1)
- actuele kadastrale kaart, voorzien van een recent uittreksel uit het kadaster (m.u.v. een melding onderhoudsbaggerwerkzaamheden)

Bij een niet-ernstige verontreiniging:

- rapportage uitgevoerd bodemonderzoek (in vijf-voud)

Bij een ernstige verontreiniging:

- rapportage nader bodemonderzoek (in vijfvoud)

en direct of op termijn:

- saneringsplan (inclusief onderzoeksrapporten) (in vijf-voud)
(bij onderhoudsbaggerwerkzaamheden evt. advies waterkwaliteitsbeheerder)
- checklist saneringsplan (bijlage 2)

Bij melding volgens artikel 41 Wet bodembescherming (melding door burgemeester en wethouders)

- meldingenformulier bodemverontreiniging/bodemsanering
- onderzoeksrapport (en) indien bodemonderzoek is uitgevoerd.

Bij start sanering:

- meldingenformulier start bodemsanering (bijlage 3)

Bij evaluatie bodemsanering:

- evaluatierapport in vijfvoud
- (eventueel nazorgplan in vijfvoud)

Wij verzoeken u de onderzoeksrapporten, het saneringsplan en/of het evaluatierapport eveneens digitaal beschikbaar te stellen. De rapporten ontvangen wij graag in een PDF-bestand, de onderzoeksgegevens in de uitwisselingsmodule van de betreffende gemeente, dan wel in XML-format (SIKB).

Hierbij wordt opgemerkt dat de gemeenten Borsele, Goes, Hulst, Kapelle, Noord-Beveland, Reimerswaal en Terneuzen gebruik maken van het bodeminformatiesysteem Strabis.

De gemeenten Middelburg, Vlissingen, Tholen, Schouwen-Duiveland en Sluis gebruiken het systeem BIS4All.

De gemeente Veere slaat haar gegevens op in Geobis.

Machtiging adviseur bodemonderzoek/bodemsanering (bijlage 1)

Ondergetekende

(naam melder) : Suzannapolder BV (eigenaar te saneren percelen)

(postadres melder) : Rietbaan 12, 2908 LP Capelle aan de IJssel

machtigt hierbij:

(gemeente) : College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Tholen

(naam gemachtigde) : M. van Elzakker (medewerker bodem van de gemeente Tholen)

(postadres) : Postbus 51, 4690 AB Tholen

om de bodemonderzoeks- en saneringszaken in het kader van de melding op basis van artikel 28, 29, 30 en/of 33, 37, 39, 40, 41, 13 juncto 27 of 28 lid 3, 2^o van de Wet bodembescherming te behartigen met betrekking tot het bodemonderzoek of de grond- en/of grondwatersanering ten behoeve van het perceel:

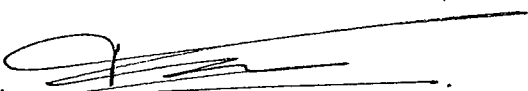
Voormalige stortplaats "Dominees Dijkje" gelegen aan de Suzannaweg ongenummerd te Sint-Annaland

kadastraal bekend

Sint-Annaland, sectie F, nr 1126 (in eigendom van Suzannapolder BV)

Sint-Annaland, sectie F, nr 701 gedeeltelijk (in eigendom van Suzannapolder BV)

Sint-Annaland sectie F nr 702 gedeeltelijk (in eigendom van Suzannapolder BV)

Handtekening: 

R.A. Teunissen

Datum en plaats: 22 April 2010

i/o. G.J. Koning



GEMEENTE THOLEN
10.12523 71ink
Afdeling/auteur post_ro
Registratiedatum 27/04/2010

GEACHTE MEVROUW VAN ELZAKKER,
NAMENS DE SUZANNAPOOLDER B.V.
RETOURNEREN WIJ BIJGAAND (BYLAGE 1)
DE MACTIGING ADVISELLE BODEMONDERZOEK.
MET VRIENDELYKE GROET,
ROBERTO TRUYERS.

Nederland Ontwikkelt b.v.

Cypresbaan 61 • 2908 LT Capelle a/d IJssel
telefoon (010) 458 73 73 • fax (010) 458 74 74

info@nederlandontwikkelt.nl • www.nederlandontwikkelt.nl
kvk 24452709 • btw NL8203.82.267.B01



Checklist saneringsplan (bijlage 2)

Dit formulier ingevuld met meldingenformulier bodemverontreiniging/bodemsanering meezenden

De eisen waaraan een saneringsplan moet voldoen zijn opgenomen in artikel 39 van de Wet bodembescherming en artikel 6.3 van de Provinciale milieuverordening Zeeland. Deze checklist moet gezien worden als een samenvatting van het saneringsplan.

U wordt verzocht aan te geven waar de hieronder genoemde gegevens in het saneringsplan vermeld zijn. Indien de gevraagde gegevens ontbreken de reden vermelden.

Pagina

Algemene gegevens	
1. Het adres, de kadastrale aanduiding en de ligging van het grondgebied waarop de verontreiniging zich bevindt.	
2. Een kadastrale kaart, waarop het geval van verontreiniging is aangegeven, die niet langer dan drie maanden voor de indiening van het saneringsplan door het kadaster is afgegeven.	
3. Het gebruik van de bodem.	
4. Een uittreksel van het kadaster waaruit de eigendomssituatie blijkt, dat niet langer dan drie maanden voor de indiening van het saneringsplan door het kadaster is afgegeven. De naam en het adres van de gebruiker van het grondgebied.	
5. De naam en het adres van degene in wiens opdracht de sanering zal plaatsvinden	
6. Een tijdschema met een eventuele fasering, waarbij in ieder geval de datum waarop met de sanering naar verwachting zal worden begonnen, en de datum waarop de sanering naar verwachting zal zijn afgerond, zijn aangegeven.	
7. De bedrijven en instanties die bij de sanering betrokken zijn.	
8. De vergunningen, meldingen en toestemmingen die nodig zijn om het werk te kunnen uitvoeren.	
9. De wijze waarop burgemeester en wethouders van de betreffende gemeente en andere belanghebbenden bij de uitvoering van de sanering zullen worden betrokken.	
10. De wijze waarop archeologisch onderzoek heeft plaatsgevonden.	
11. Het G.G.D. advies in geval van asbestverontreiniging.	
12. Bij sanering van de waterbodem: de naam en functie van het oppervlaktewater.	
13. Bij sanering van de waterbodem: de wijze waarop de waterkwantiteitsbeheerder van het beheersgebied waarin zich de verontreiniging bevindt, en - voor zover deze niet zelf met de sanering is belast - de betrokken waterkwaliteitsbeheerder bij de uitvoering van de sanering worden betrokken.	

Keuze saneringsvariant	
14. De gekozen saneringsvariant met het saneringsdoel.	
15. Indien de sanering in fasen wordt uitgevoerd: de voorgenomen fasering, met het verzoek om een besluit als bedoeld in artikel 38, vierde lid, van de Wet bodembescherming	
16. Indien slechts een gering gedeelte van de verontreiniging van de bodem wordt verplaatst: het verzoek om een besluit te nemen op grond van artikel 40, eerste lid, van de Wet bodembescherming.	
17. Indien de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant of dier heeft, niet worden hersteld: de argumentatie op grond waarvan dat niet gebeurt.	
De te nemen maatregelen	
18. Een beschrijving van de wijze waarop de gekozen saneringsvariant zal worden uitgevoerd.	
19. Een beschrijving van de effecten die met de te treffen saneringsmaatregelen worden beoogd, waaronder een nadere beschrijving van de kwaliteit van de bodem die na de sanering wordt bereikt.	
20. Een beschrijving van de maatregelen die de sanering mogelijk moeten maken.	
21. Een beschrijving van de te treffen (geo)hydrologische en andere technische voorzieningen met de gekozen dimensionering en de invloed hiervan op de omgeving.	
22. Een beschrijving van de veiligheids- en arbeidshygiënische aspecten.	
23. Een beschrijving van maatregelen die overlast als gevolg van de sanering en milieuhygiënisch ongewenste effecten zoals verspreiding voorkomen of zoveel mogelijk beperken.	
24. Gegevens over de kwaliteit van de eventueel te gebruiken aanvulgrond.	
25. Gegevens over de bestemming van overige verontreinigende stoffen, die naast de verontreinigde grond, vrijkomen bij de sanering (o.a. asbest)	
26. Gegevens over de af te graven grond, waaronder • de te verwachten hoeveelheid • de bestemming, zowel de aard van de bestemming(reiniging, hergebruik, stort) als het bedrijf • reden indien geen reiniging plaatsvindt • het Bodem + advies (indien van toepassing)	
27. Gegevens over de grondwatersanering, waaronder • de te onttrekken hoeveelheid • de effecten van de onttrekking op de grondwaterstand van de omgeving • de kwaliteit van het grondwater • de bestemming • de reden als geen reiniging plaatsvindt	

28. Een beschrijving van de wijze waarop de voortgang van de grondwatersanering wordt gecontroleerd en hoe over de voortgang wordt gerapporteerd.	
29. <i>Bij sanering van de waterbodem:</i> de hoeveelheid te verwijderen baggerspecie, onderverdeeld in hoeveelheid onderhoudsbaggerspecie en de hoeveelheid sanerings-baggerspecie.	
Nazorg	
30. Indien na de sanering verontreiniging in de bodem aanwezig blijft: een nazorgplan met de technische, juridische, financiële en organisatorische aspecten van: • de wijze waarop de instandhouding van de isolerende voorzieningen wordt gewaarborgd en gecontroleerd; • de wijze waarop het betrokken grondgebied in verband met het isoleren van die verontreiniging zal worden beheerd; • de maatregelen die zullen worden genomen in verband met beperkingen die de verontreiniging voor het gebruik van de bodem met zich brengt	
I.v.m. beoordeling evaluatie-rapport	
31. Een beschrijving hoe over de sanering zal worden gerapporteerd, inclusief de eindbemonstering.	
32. Een beschrijving van de wijze waarop milieukundige begeleiding plaatsvindt.	
33. Een ontgravingskaart en een grondwater-onttrekkingskaart.	
Financiële gegevens	
34. Een begroting van de kosten van de sanering.	
35. Een overzicht van de financiële middelen ter dekking van de saneringskosten.	



Provincie Zeeland

Meldingenformulier Start Bodemsanering en bestemming grond (bijlage 3)

Dit formulier **uiterlijk twee weken** voor aanvang van de bodemsanering sturen/faxen naar de provincie Zeeland
Directie Ruimte Milieu en Water, afdeling Milieuhygiëne, t.a.v. mevrouw L. Vermeer, Postbus 165, 4330 AD
Middelburg. Fax.nr. 0118-634756

S.v.p. een afschrift van dit formulier zenden aan de betreffende gemeente

1. Gegevens melder/gemachtigde

Naam :
Contactpersoon :
Telefoonnummer :
Faxnummer :
E-mail adres :

2. Gegevens sanering

Naam saneringslocatie :
Adres :
Postcode en plaatsnaam :
Startdatum sanering* :
Duur van de sanering :
Bestemming verontreinigde grond :
Afvalstroomnummers :

3. Overige gegevens

Uitvoerder sanering :
Contactpersoon :
Telefoonnummers :
Adres en plaatsnaam :

* Planning werkzaamheden van de totale sanering bijvoegen

Contactpersoon :
Telefoonnummer :
Adres en plaatsnaam :

De volgende vergunningen/meldingen zijn ten behoeve van de sanering aangevraagd:

Vergunning van provincie op basis van de Grondwaterwet d.d.
Melding bij provincie op basis van de Grondwaterwet d.d.
Vergunning voor het lozen op oppervlaktewater (Wvo) d.d.
Melding op basis van Lozingenbesluit Wvo bodemsanering en proefbronnering d.d.
Vergunning Wet milieubeheer d.d.
Melding Wet milieubeheer (Art. 8.19) d.d.
Melding o.g.v. het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer d.d.
Eventuele overige benodigde meldingen/vergunningen

Verklaring en ondertekening

Naar waarheid ingevuld, datum:

handtekening melder/gemachtigde:

met Handtekening Retour

Verzender (in blokletters)
Straat en huisnummer
Postcode en woonplaats

Keuze 1
☒ Aangetekend met Handtekening Retour
☐ GarantiePost met Handtekening Retour

Keuze 2 Verzekerd vervoer
☐

Gewicht in grammen

Binnenland

Aan

TNT post

R-nummer 3SRGHR6658395

Verzending vindt plaats onder de geldende algemene voorwaarden.

P 2236 (versie 0109)
81118

het college van burgemeester en
wethouders van de gemeente Tholen
Postbus 51
4690 AB THOLEN

tau mev. M.C.A. van Elzatter