

No.:

Hof van Tholen 2
4691 DZ Tholen
Postbus 51
4690 AB Tholen
telefoon: (0166) 66 82 00
telefax: (0166) 66 35 53
bank: BNG 28.50.08.315

De raad van de gemeente Tholen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 12 mei 2015;

overwegende, dat een bestemmingsplan is voorbereid voor een gedeelte van het bedrijventerrein te Sint Annaland, genaamd Bestemmingsplan Spastraat Sint Annaland;

dat het ontwerpplan ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 22 november 2013 tot en met 2 januari 2014 ter inzage heeft gelegen;

dat van de terinzagelegging tevoren mededeling is gedaan in de Staatscourant en de Eendrachtbode van 21 november 2014, terwijl de mededeling van terinzagelegging en het ontwerpplan tevens zijn geplaatst op de gemeentelijke website en op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat tegen het ontwerpplan een zienswijze is ingediend door De Bakker Makelaardij te Kamperland namens de heer J. Snoep, J. Naber erf 535 te Dordrecht en mevrouw J.N. Ketting-Snoep, Bierensstraat 59 te Sint-Annaland;

dat de zienswijze binnen de daartoe in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 3.16 van de Algemene wet bestuursrecht gestelde termijn is ingediend en ontvankelijk is;

dat burgemeester en wethouders in hun eerdergenoemd voorstel de zienswijze van commentaar hebben voorzien;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht,

b e s l u i t :

- I. in te stemmen met de becommentariëring van de zienswijze zoals verwoord in het voorstel van burgemeester en wethouders, deze tot de zijne te maken en onderdeel te doen zijn van dit besluit;
- II. de zienswijze van De Bakker Makelaardij te Kamperland namens de heer J. Snoep, J. Naber erf 535 te Dordrecht en mevrouw J.N. Ketting-Snoep, Bierensstraat 59 te Sint-Annaland, ontvankelijk doch ongegrond te verklaren
- III. het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen
- IV. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Tholen in zijn openbare vergadering van 11 juni 2015.

, voorzitter

, griffier