

Dossier/Project: Tholen Molenvlietsedijk woningbouw fase 1
Datum: 18-2-2022
Naam adviseur: M. van de Glind
Verzonden aan: N. Tiernego, G. Kooiker (Gemeente Tholen)
Bijlage: -
Titel document: Archeologisch onderzoek in de Plangebieden 3^e Ontsluiting en Molenvlietsedijk fase 1 aan de Akkerweg en Molenvlietsedijk te Tholen, gemeente Tholen. Een Inventariserend Veldonderzoek in de vorm van proefsleuven gevolgd door een opgraving. (A. van Benthem ADC)

Planvorming

Binnen het plangebied aan de Molenvlietsedijk is de Gemeente Tholen voornemens een nieuwbouw wijk aan te leggen in een gebied van ruim 22 hectare. Archeologisch vooronderzoek in 2020 heeft voor de noordelijke helft van het plangebied geleid tot een hoge archeologische verwachting op vindplaatsen uit de Late IJzertijd en Romeinse tijd in de top van het Hollandveen en voor een kleine zone een hoge verwachting op een vindplaats uit de Nieuwe tijd direct onder de bouwvoor. Fase 1 van de aanleg omvat voornamelijk de zuidelijke helft en de toegangswegen, waaronder een ontsluiting vanaf de Molenvlietsedijk. Fase 2 zal over enkele jaren worden ontwikkeld. Fase 1 overlapt voor een deel met het gebied waarvoor vervolgonderzoek is geadviseerd in de vorm van een proefsleuvenonderzoek. Dit onderzoek is eind 2021 gecombineerd uitgevoerd met het proefsleuvenonderzoek ter plaatse van het project 3^e Ontsluiting.

Resultaten

Binnen het plangebied Molenvlietsedijk fase 1 zijn in totaal 17 proefsleuven onderzocht. Onder de bouwvoor zijn afzettingen van het Laagpakket van Walcheren aanwezig met daaronder Hollandveen. Op de overgang is soms een laagje zeer humeuze klei aanwezig. In enkele profielen zijn aanwijzingen voor dieper ingesneden (kleine) geulen die het Hollandveen hebben geërodeerd. In twee proefsleuven zijn langwerpige kuilen aangetroffen die zijn ingegraven vanaf de onderkant van de bouwvoor. In de kuilen is een kleine hoeveelheid laatmiddeleeuws aardewerk aangetroffen (1300-1500). De exacte functie van de kuilen is onbekend, mogelijk gaat het om veenwinningskuilen uit de late middeleeuwen. Hoewel het veen grotendeels intact is zijn geen sporen van bewoning of gebruik in de Romeinse tijd aangetroffen. De laatmiddeleeuwse vindplaats is op basis van de waarderingscriteria uit de KNA als niet-behoudenswaardig gewaardeerd.

Advies

Op basis van de resultaten van het onderzoek kan worden geconcludeerd dat binnen fase 1 van het plangebied Molenvlietsedijk geen behoudenswaardige vindplaats is aangetroffen. Archeologisch vervolgonderzoek is binnen deze zone dan ook niet noodzakelijk. De resultaten van dit onderzoek hebben geen invloed op de archeologische verwachting binnen de rest van de noordelijke zone van het plangebied Molenvlietsedijk. Bij de ontwikkeling van fase 2 dient daar nog steeds een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd te worden.

Hoewel binnen het onderzochte deel van het plangebied geen aanwijzingen zijn aangetroffen voor de aanwezigheid van vindplaatsen kan nooit volledig worden uitgesloten dat toch archeologische vindplaatsen aanwezig zijn. Daarom wordt wel geadviseerd de passage met betrekking tot toevalsvondsten in eventuele

vergunningen op te nemen:

Ondanks dat voor het plangebied geen aanvullend onderzoek noodzakelijk is bestaat de kans dat tijdens de civiel technische werkzaamheden toch archeologische resten worden aangetroffen. Hiervoor geldt op basis van artikel 5.10 van de Erfgoedwet een meldingsplicht. Deze melding dient voor Zeeland te gebeuren bij het speciaal daarvoor ingerichte meldpunt van de Provincie Zeeland bij Erfgoed Zeeland. De melding kan gebeuren via telefoonnummer 0118-670870.

Advieskaart:

Groen gebied is vrijgegeven voor archeologisch vervolgonderzoek op basis van booronderzoek.

Oranje gebied is vrijgegeven voor archeologisch vervolgonderzoek op basis van proefsleuvenonderzoek.

Rood gebied dient nog onderzocht te worden met proefsleuven bij de ontwikkeling van fase 2.

