

Hof van Tholen 2
4691 DZ Tholen
telefoon: (0166) 66 82 00
telefax: (0166) 66 35 53
bank: BNG 28.50.08.315

VASTSTELLINGSBESLUIT

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen,

overwegende, dat de eigenaar van het kassencomplex aan de Oostweg 1a in Sint Annaland zijn kassen wenst uit te breiden en dat hiervoor het aanwezige bouwvlak vergroot dient te worden;

dat tegen het vergroten van het bouwvlak geen planologische bezwaren bestaan;

dat hun college op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Tholen bevoegd is om met toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het bouwvlak te vergroten;

dat de agrarische deskundige een positief advies heeft afgegeven;

dat een ontwerp-wijzigingsplan is opgesteld, dat van 9 september 2016 tot en met 20 oktober 2016 ter inzage heeft gelegen;

dat tegen het ontwerp-wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de voorschriften van het bestemmingsplan Buitengebied Tholen, artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, artikel 9.1.5 van de Invoeringswet Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t e n:

vast te stellen het wijzigingsplan Oostweg 1a Sint Annaland, inhoudende vergroting van het bouwvlak op het perceel Oostweg 1a in Sint Annaland.

Tholen, 15 november 2016

Burgemeester en wethouders van Tholen,

de secretaris, de burgemeester,

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na de datum van bekendmaking beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 AE 's-Gravenhage. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn tenzij binnen die termijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van genoemde afdeling.