

Bijlage 7

Reacties vooroverleg.

Tiernego, N.

Van: am.mol@zeeland.nl
Verzonden: dinsdag 27 september 2016 15:12
Aan: Quist, P.
CC: am.mol@zeeland.nl
Onderwerp: Ontwerp bestemmingsplan Oostweg 1a Sint Annaland

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Gemarkeerd

Bij deze deel ik u mede dat er t.a.v. het ontwerp bestemmingsplan Oostweg 1a Sint Annaland dat ter inzage ligt vanaf 09/09/2016, geen zienswijze vanuit de Provincie Zeeland zal worden ingediend.

Wij verzoeken u echter wel de volgende opmerkingen in acht te nemen:

- De toelichting geeft geen inzicht in het advies van de AAZ;
- Het glastuinbouwbedrijf wordt vergroot. Ook het waterbassin behoort bij deze functie. Het waterbassin zou de bestemming glastuinbouw (Bouwblok, zonder bebouwing) moeten krijgen. Het heeft onze voorkeur dat op de plankaart wordt aangegeven dat beide locaties tot één bouwblok behoren (stippellijn). Dit lijkt te passen binnen de wijzigingsbevoegdheid;
- In het beleidskader ontbreekt aandacht voor het omgevingsplan en de VRPZ;
- Een concluderend oordeel of de ontwikkeling past in de criteria van de wijzigingsbevoegdheid en het provinciaal ontbreekt;
- De verevening is op de in het plan opgenomen manier mogelijk.

Indien u niet zelf behandelend ambtenaar bent, wilt u dan de behandelend ambtenaar op de hoogte stellen.

Met vriendelijke groet,

A.M. Mol

Dit is een automatisch gegenereerd mailbericht.

Tiernego, N.

Van: Nagtegaal T. <T.Nagtegaal@vrzeeland.nl>
Verzonden: maandag 3 oktober 2016 10:04
Aan: Tiernego, N.
Onderwerp: wijzigingsplan Oostweg 1a Sint Annaland

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Gemarkeerd

Geachte mevrouw Tiernego,

Op 7 september 2016 heeft u ons in de gelegenheid gesteld om advies uit te brengen over het wijzigingsplan Oostweg 1a te Sint Annaland, waar het kassencomplex wordt uitgebreid.

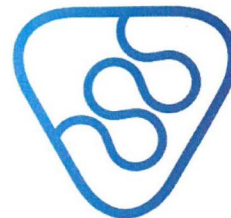
Middels deze e-mail laten wij u weten dat wij hierop geen advies uit gaan brengen.
Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Tonia Nagtegaal



T. Nagtegaal BEc - Specialist Externe Veiligheid - Afdeling Risico- & Crisisbeheersing - Team Industrie, Transport & Ruimte | Bezoekadres: Oranjeweg 100, 4461 LR Goes | Postbus 8016, 4330 AE Middelburg | E-mail: t.nagtegaal@vrzeeland.nl | Mob: 06-20092412 | www.vrzeeland.nl



Waterschap Scheldestromen

Gemeente Tholen
Postbus 51
4690 AB THOLEN

uw bericht	: 3 oktober 2016	behandeld door	: drs. ing. J.M. Schipper
uw kenmerk	: e-mail van mevr. N. Tiernego	doorkiesnummer	: 088-2461266
ons kenmerk	: 2016032705	e-mail	: info@scheldestromen.nl
bijlagen	:	verzendsdatum	: 6 oktober 2016
zaaknummer	: Z16.000890	projectnummer	:
	(bij reactie graag dit nummer vermelden)		
onderwerp	: wateradvies plan 'Oostweg 1a, Sint Annaland'		

Middelburg, 3 oktober 2016

Geachte heer, mevrouw,

Het plan 'Oostweg 1a, Sint Annaland' (versie 18 augustus 2016)
dat aan het waterschap is voorgelegd geeft ons geen aanleiding opmerkingen te maken.

In de waterparagraaf is aan de hand van de relevante thema's uiteengezet wat de
consequenties zijn van het plan en hoe daarmee wordt omgegaan.

Deze brief is tevens het wateradvies.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Scheldestromen

J.F.C. de Brouwer
hoofd Water

Postadres:

Postbus 1000,
4330 ZW Middelburg

Bezoekadressen:

Kanaalweg 1,
4337 PA Middelburg

Kennedylaan 1,
4538 AE Terneuzen

t 088 2461000 (lokaal tarief)
f 088 2461990
e info@scheldestromen.nl
s www.scheldestromen.nl