



Hof van Tholen 2  
4691 DZ Tholen

Postbus 51  
4690 AB Tholen

telefoon: 14 0166  
e-mail: [gemeente@tholen.nl](mailto:gemeente@tholen.nl)  
website: [www.tholen.nl](http://www.tholen.nl)

bank: NL14BNGH0285008315  
bic: BNGHNL2G  
btw-nummer: NL0017.26.006.B.01  
kvk-nummer: 20166109

## VASTSTELLINGSBESLUIT

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen,

overwegende, dat initiatiefnemers hun biologisch glastuinbouwbedrijf wensen uit te breiden teneinde de teelt van biologische paprika's, tomaten en zaden te faciliteren;

dat hiervoor de vergroting van het bouwvlak noodzakelijk is;

dat hiertegen geen planologische bezwaren bestaan;

dat hun college op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Tholen bevoegd is om met toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het bouwvlak op deze percelen te vergroten;

dat een ontwerp-wijzigingsplan is opgesteld dat van 3 juli 2020 tot en met 14 augustus 2020 ter inzage heeft gelegen;

dat tegen het ontwerp-wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de voorschriften van het bestemmingsplan Buitengebied Tholen, artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, artikel 9.1.5 van de Invoeringswet Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

### b e s l u i t e n:

vast te stellen het wijzigingsplan Weg van Kodde, Sint-Annaland, inhoudende het vergroten van het bouwvlak aldaar.

Tholen, 1 september 2020

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Tholen,  
de secretaris                                  de burgemeester, loco

J.K. Fraanje

drs. P.W.J. Hoek

Belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat geweest te zijn tijdig een zienswijze in te brengen kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na de datum van bekendmaking beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 AE 's-Gravenhage. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn tenzij binnen die termijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van genoemde afdeling.