

Vaststellingsbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen,

Overwegende dat,

Aan de Lange Kruisweg 5, Sint-Philipsland, een agrarisch bouwvlak wordt vergroot over de bestaande schuur;

tegen voornoemde wijziging geen planologische bezwaren bestaan;

het college op grond van het (tijdelijk deel) Omgevingsplan Tholen, bestemmingsplan Buitengebied gemeente Tholen, bevoegd is om met toepassing van het delegatiebesluit d.d. 12-10-2023 het bouwvlak te vergroten;

dat het ontwerpplan ingevolge artikel 16.30 van de Omgevingswet juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 6 juni 2025 voor een periode van zes weken (tot en met 18 juli 2025) ter inzage heeft gelegen;

dat van de terinzagelegging tevoren mededeling is gedaan in de Eendrachtbode van 5 juni 2025, terwijl de mededeling van terinzagelegging en het ontwerpplan tevens zijn geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl en op www.omgevingswet.overheid.nl;

dat tegen het ontwerpplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het bepaalde in de Omgevingswet en de Algemene wet bestuursrecht,

b e s l u i t :

- I. het TAM-Omgevingsplan "Lange Kruisweg 5, Sint-Philipsland", zoals opgenomen in het GML-bestand NL.IMRO.0716.TAMLangeKweg5PHI-VG01, ongewijzigd vast te stellen;

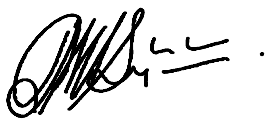
Tholen, 14 oktober 2025

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Tholen,



J.K. Fraanje
Secretaris



M.L.P. Sijbers
burgemeester

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na de datum van bekendmaking beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 AE 's-Gravenhage. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn tenzij binnen die termijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van genoemde afdeling.