



Omgevingsveiligheid

Woningbouw Buitenzorg Tholen

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

projectnummer 0490237.100
concept
30 september 2024

Omgevingsveiligheid

Woningbouw Buitenzorg Tholen

projectnummer 0490237.100
concept
30 september 2024

Auteur(s)

Adviesgroep SAVE

Opdrachtgever

BPD Ontwikkeling B.V.
Poortweg 2
2612 PA Delft

Gecontroleerd

R. Kouwen



datum
30 september 2024

beschrijving
concept

vrijgave
R. van der Velde



Inhoudsopgave

1.	Inleiding	4
1.1	Leeswijzer	4
2.	Beleidskader	5
3.	Beschouwing risicobronnen	7
3.1	Schelde-Rijnkanaal	7
3.2	LPG-tankstation Postweg 8	7
3.3	SABIC Innovative Plastics	7
4.	Conclusies	8

1. Inleiding

BPD Ontwikkeling B.V. is voornemens om woningbouw (maximaal 295 woningen) te realiseren in het plangebied Buitenzorg Tholen. In het kader van de ontwikkeling is het document 'Structuurvisie en voorbeelduitwerking stedenbouwkundig plan' (30 augustus 2024). Het stedenbouwkundig plan kan op basis van het geldende bestemmingsplan Buitengebied Tholen niet worden gerealiseerd. Voor het plan moet derhalve een planologische procedure te worden doorlopen. In onderstaande figuur 1.1 is de ligging van het plangebied weergegeven.

Omdat er sprake is van een nieuw ruimtelijk besluit, dient het aspect omgevingsveiligheid (externe veiligheid) in relatie tot de voorgenomen ontwikkeling beschouwd te worden. Antea Group is door de initiatiefnemer gevraagd een onderzoek externe veiligheid voor deze ontwikkeling op te stellen.



Figuur 1.1: Ligging van het plangebied

1.1 Leeswijzer

In **hoofdstuk twee** wordt ingegaan op enkele hoofdzaken met betrekking tot het omgevingsveiligheidsbeleid. In **hoofdstuk drie** worden de risicovolle activiteiten in relatie tot hun risiconiveaus beschouwd. Vervolgens worden in **hoofdstuk vier** elementen aangedragen over hoe groepen mensen binnen de aandachtsgebieden worden beschermd. Ten slotte worden in **hoofdstuk vijf** de conclusies van het onderzoek beschreven.

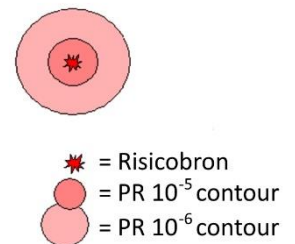
2. Beleidskader

De maatschappelijk doelen van de Omgevingswet zijn het beschermen en benutten van de fysieke leefomgeving. Omgevingsveiligheid gaat daarbij over de risico's die ontstaan als gevolg van opslag of handelingen met gevaarlijke stoffen bij een milieubelastende activiteit (mba). Het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), een uitvoeringsbesluit van de Omgevingswet, geeft de hoofdlijnen voor de beoordeling voor de omgang met omgevingsveiligheid.

Binnen de omgevingsveiligheid staan twee kernbegrippen centraal: het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Hoewel beide begrippen onderlinge samenhang vertonen zijn er belangrijke verschillen. Hieronder worden beide begrippen verder uitgewerkt. Aansluitend worden andere belangrijke begrippen toegelicht.

Plaatsgebonden Risico (PR)

Het plaatsgebonden risico (PR) geeft de kans, op een bepaalde plaats, om te overlijden ten gevolge van een ongeval bij een risicovolle activiteit. De kans heeft betrekking op een fictief persoon die 24 uur per dag op die plaats aanwezig is. Het PR kan op de kaart van het gebied worden weergegeven met zogeheten risicocontouren: lijnen die punten verbinden met eenzelfde PR. De bescherming die binnen deze contouren geboden moet worden is afhankelijk van de kwetsbaarheid van de functies in de gebouwen en locaties. Bijlage VI van het Besluit kwaliteit leefomgeving maakt onderscheid in zeer kwetsbare functies zoals ziekenhuizen en kinderdagverblijven, kwetsbare functies zoals woningen, en beperkt kwetsbare functies zoals kleine kantoren en werkplaatsen.

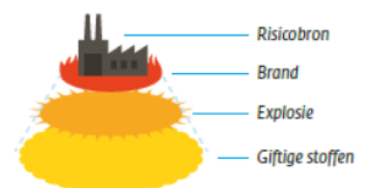


Binnen de 10^{-6} /jaar-contour (welke als grenswaarde fungeert) mogen geen nieuwe (zeer) kwetsbare gebouwen gerealiseerd worden. Voor beperkt kwetsbare gebouwen geldt de 10^{-6} /jaar-contour niet als grenswaarde, maar als een richtwaarde. Dat betekent dat die functies in principe niet zijn toegestaan, maar dat het bevoegd gezag met een goede motivatie mogelijk kan afwijken.

Aandachtsgebieden en groepsrisico (GR)

Vanaf het van kracht worden van de Omgevingswet bestaan er, voor toen bestaande risicovolle mba's, van rechtswege aandachtsgebieden langs of rondom een risicovolle mba. In bijlage VII van het Bkl wordt – voor de daarin aangewezen risicobronnen – een vaste afstand voor deze aandachtsgebieden gegeven, of is aangegeven dat deze aandachtsgebieden berekend moeten worden. Een aandachtsgebied is een gebied waarbinnen personen in een gebouw onvoldoende beschermd kunnen zijn tegen de gevolgen van een incident met gevaarlijke stoffen. De Omgevingswet kent drie soorten aandachtsgebieden:

- een brandaandachtsgebied (bijvoorbeeld voor een plasbrand langs het spoor of fakkelbrand bij een hogedruk aardgastransportleiding);
- een explosieaandachtsgebied (bijvoorbeeld voor een BLEVE langs het spoor of bij een LPG-tankstation);
- een gifwolkaandachtsgebied (bijvoorbeeld rondom chemische bedrijven).



Binnen een aandachtsgebied moet de gemeente in het omgevingsplan beschouwen hoe groepen mensen beschermd worden en of deze bescherming afdoende is (artikel 5.15 Bkl). Een gemeente kan daarbij gebruik maken van een groepsrisicoberekening om de rekenkundige hoogte van het groepsrisico te bepalen.

Kans en effect

Een aandachtsgebied markeert het gebied waarbinnen het effect van een incident met gevaarlijke stoffen het meest nadrukkelijk optreedt. De omvang van een aandachtsgebied zegt niets over de kans op een incident. Het aandachtsgebied langs de Betuweroute is bijvoorbeeld even breed als het aandachtsgebied langs een spoorlijn waarover maar weinig gevaarlijke stoffen worden vervoerd. De plaatsgebonden risicocontour, de contour die de kans op een incident ruimtelijk weergeeft, is langs de Betuweroute echter vele meters breder dan bij een spoorlijn met weinig vervoer van gevaarlijke stoffen.

Voorschriftengebieden

Aandachtsgebieden zijn geïntroduceerd om een betere communicatie over de ruimtelijke impact van incidenten met gevaarlijke stoffen mogelijk te maken. Binnen een brand- en explosieaandachtsgebied moet een gemeente voorschriftengebieden aanwijzen¹ als het omgevingsplan zeer kwetsbare functies toestaat. Als het omgevingsplan geen zeer kwetsbare functies toestaat, maar enkel kwetsbare of beperkt kwetsbare functies, kan een gemeente een voorschriftengebied aanwijzen. Binnen een voorschriftengebied gelden er bij nieuwbouw aanvullende bouwkundige eisen, conform artikel 4.90 tot en met 4.96 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl). Deze bouwkundige eisen gelden niet voor de bestaande bebouwing of bij verbouw.

Attentiegebieden

Aandachtsgebieden zijn gebieden waar personen binnenshuis onvoldoende bescherming kunnen hebben in geval van een incident met gevaarlijke stoffen. Omdat personen niet enkel binnen verblijven hanteren Veiligheidsregio's deze zogenaamde attentiegebieden, met als doel om binnen deze gebieden te toetsen hoe de veiligheid voor personen in de open lucht geoptimaliseerd kan worden.

Brzo-bedrijven zijn Seveso-inrichtingen geworden

De zwaardere risicovolle bedrijven zijn in lijn met de Europese regelgeving aangewezen als Seveso-inrichtingen (voorheen was de Nederlandse benaming: Brzo-bedrijf). Op onderdelen verschilt het wettelijk kader van Seveso-inrichtingen van dat van andere milieubelastende activiteiten (mba). Voor Seveso-richtingen geldt eenzelfde normering van het plaatsgebonden risico en gelden ook aandachtsgebieden.

¹ Deze verplichting bestaat niet binnen een gifwolkaandachtsgebied.

3. Beschouwing risicobronnen

In de omgeving van het plangebied bevinden zich verschillende risicobronnen:

- Schelde-Rijnkanaal;
- LPG-tankstation Postweg 8;
- SABIC Innovative Plastics.

In dit hoofdstuk worden de bovenstaande risicobronnen beschouwd in relatie tot de voorgenomen woningbouwontwikkeling.

3.1 Schelde-Rijnkanaal

Ten oosten van het plangebied bevindt zich het Schelde-Rijnkanaal op circa 1.200 meter. Deze vaarroute is opgenomen in de Regeling basisnet. Hierin is de Nieuwe Maas opgenomen als onderdeel van de corridor Westerschelde – Rijn.

Plaatsgebonden risico

Het risicoplaafond van het vervoer van gevaarlijke stoffen over Basisnetroutes is vastgelegd in de Regeling Basisnet. Hierin staat vermeld dat er voor het Schelde-Rijnkanaal een maximale PR 10^{-6} -contour van 0 meter geldt.

Er wordt daarmee voldaan aan de grens- en standaardwaarden ten aanzien van het plaatsgebonden risico.

Aandachtsgebieden

Het brand-, explosie- en gifwolkaandachtsgebied van het Schelde-Rijnkanaal (respectievelijk 30, 200 en 300 meter) reiken niet tot het plangebied. Een nadere beschouwing is derhalve niet nodig.

3.2 LPG-tankstation Postweg 8

Het LPG-tankstation aan de Postweg 8 bevindt zich 1.300 meter ten noordwesten van het plangebied. Voor de milieubelastende activiteit 'het tanken en opslaan van LPG' gelden vanuit omgevingsveiligheid regels vanuit het Besluit activiteiten leefomgeving.

Plaatsgebonden risico

Voor het LPG-tankstation gelden PR 10^{-6} -contouren voor het vulpunt, de tank en de tankzuil van respectievelijk 35, 25 en 15 meter. Deze PR 10^{-6} -contouren reiken niet tot het plangebied. Er wordt daarmee voldaan aan de grens- en standaardwaarden ten aanzien van het plaatsgebonden risico.

Aandachtsgebieden

Het brand- en explosieaandachtsgebied van het LPG-tankstation (respectievelijk 60 en 160 meter) reiken niet tot het plangebied. Een nadere beschouwing is derhalve niet nodig.

3.3 SABIC Innovative Plastics

SABIC Innovative Plastics (verder: SABIC) bevindt zich op 3.100 meter ten oosten van het plangebied.

Plaatsgebonden risico

De PR 10^{-6} -contour van SABIC reikt aan de westzijde (zijde van het plangebied) niet buiten de perceelsgrens. Er wordt daarmee voldaan aan de grens- en standaardwaarden ten aanzien van het plaatsgebonden risico.

Aandachtsgebieden

Voor SABIC zijn nog geen aandachtsgebieden bepaald. In het Bkl is echter vastgelegd dat de maximale omvang van een gifwolkaandachtsgebied 1.500 meter bedraagt. Gelet op de afstand tussen SABIC en het plangebied (3.100 meter) zal een dergelijk aandachtsgebied niet tot het plangebied reiken. Een nadere beschouwing is derhalve niet nodig.

4. Conclusies

BPD Ontwikkeling B.V. is voornemens om woningbouw (maximaal 295 woningen) te realiseren in het plangebied Buitenzorg Tholen.

In het kader van de ruimtelijke procedure dient het aspect omgevingsveiligheid (externe veiligheid) beschouwd te worden. In de omgeving van het plangebied bevinden zich verschillende risicobronnen: het Schelde-Rijnkanaal, het LPG-tankstation Postweg 8 en SABIC Innovative Plastics.

Zowel de 10^{-6} /jaar plaatsgebonden risicocontouren als de aandachtsgebieden van deze risicobronnen reiken niet tot het plangebied. Een nadere beschouwing vanuit omgevingsveiligheid is daarmee niet nodig.

Over Antea Group

Antea Group is het thuis van 1700 trotse ingenieurs en adviseurs. Samen bouwen wij elke dag aan een veilige, gezonde en toekomstbestendige leefomgeving. Je vindt bij ons de allerbeste vakspecialisten van Nederland, maar ook innovatieve oplossingen op het gebied van data, sensing en IT. Hiermee dragen wij bij aan de ontwikkeling van infra, woonwijken of waterwerken. Maar ook aan vraagstukken rondom klimaatadaptatie, energietransitie en de vervangingsopgave. Van onderzoek tot ontwerp, van realisatie tot beheer: voor elke opgave brengen wij de juiste kennis aan tafel. Wij denken kritisch mee en altijd vanuit de mindset om samen voor het beste resultaat te gaan. Op deze manier anticiperen wij op de vragen van vandaag en de oplossingen voor morgen. Al 70 jaar.

Contactgegevens

Zutphenseweg 31D
7418 AH Deventer
Postbus 321
7400 AH Deventer

Copyright ©

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.

De informatie die in dit rapport is opgenomen is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten. Gebruik van deze informatie, door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is niet toegestaan. De informatie is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde, voor het doel waarvoor dit rapport is vervaardigd. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan, tenzij na schriftelijke toestemming door Antea Group en wordt u verzocht de gegevens te verwijderen en direct een melding te maken bij security@antegroup.nl. Derden, zij die niet geadresseerd zijn, kunnen geen rechten aan dit rapport ontlelen, tenzij na schriftelijke toestemming door Antea Group.

www.anteagroup.nl