

Memo



Project: Wijzigingsplan Oude Sint-Annalandseweg 1, Sint-Maartensdijk
Code: 000794_M01_D
Onderwerp: Stikstofberekening

+31 (0) 113 - 405051
info@juust.nl
juust.nl

Steller Gerard Verweij
Datum 22 februari 2022

Inleiding

Op de locatie Oude Sint-Annalandseweg 1 te Sint-Maartensdijk is een historische boerderij aanwezig. Het voornemen is om op deze locatie de bestaande bedrijfswoning en gebouwen te gebruiken ten behoeve van woondoeleinden. Ten opzichte van de huidige situatie wordt er één extra wooneenheid gerealiseerd binnen het plangebied. Het overige deel van de schuur wordt ter beschikking gesteld voor sociaal-culturele activiteiten. Verder is het voornemen om in de plaatstalen schuur een restauratiebedrijf te vestigen. Naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 over de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) en de nieuwe AERIUS Calculator (2021) moet en kan voor dit plan de uitstoot van stikstof en de neerslag daarvan op Natura 2000-gebieden worden berekend.

Natura2000-gebieden

In de omgeving van het plangebied zijn diverse Natura 2000-gebieden gelegen. De dichtsbij gelegen Natura 2000-gebieden betreffen:

- Oosterschelde op 2,4 km;
- Krammer-Volkerkak op 7,8 km;

Uitgangspunten

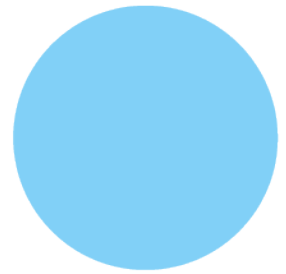
Op 1 juli 2021 is de Wet en het Besluit stikstofreductie en natuurversterking inwerking getreden (Stikstofwet). Met dit Besluit is de aanlegfase van projecten vrijgesteld van de Natuurbeschermingswetvergunning voor wat betreft stikstof. De aanlegfase wordt daarom in deze berekening buiten beschouwing gelaten. Deze stikstofberekening ziet uitsluitend op de gebruiksfase van de bestaande woning, de extra wooneenheid, het restauratiebedrijf en de sociaal-culturele activiteiten.

Gebruiksfase

Uitgaande van gasloos bouwen hoeft voor de woningen zelf geen emissie in de gebruiksfase te worden berekend. Uitsluitend de verkeersbewegingen kunnen leiden tot extra emissie. In de berekening van de gebruiksfase is uitgegaan van de verkeersgeneratie voor het jaar 2023. Dit is na de restauratie van de historische boerderij en de realisatie van de voorgenomen ontwikkeling.

Wegverkeer (emissiebron 1)

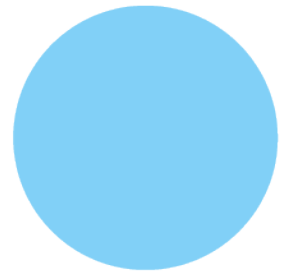
De verkeersgeneratie wordt bepaald aan de hand van de CROW-publicatie 381 'toekomstbestendig parkeren'. De stedelijkheidsgraad van de gemeente Tholen is 'niet stedelijk'. De minimale verkeersgeneratie voor een vrijstaande woning bedraagt in een gebied getypeerd als 'buitengebied' 7,8 motorvoertuigbewegingen per etmaal en de maximale verkeersgeneratie bedraagt 8,6 motorvoertuigbewegingen per etmaal. De gemiddelde verkeersgeneratie voor een vrijstaande woning bedraagt hiermee 8,2 motorvoertuigbewegingen per etmaal. In totaal zijn er voor de woningen 16,4 motorvoertuigbewegingen per etmaal. Voor het restauratiebedrijf (arbeidsintensief, bezoekersextensief) geldt een minimale verkeersgeneratie van 2,1 motorvoertuigbewegingen per etmaal per 100 m² bvo en een maximale verkeersgeneratie van 2,6 motorvoertuigbewegingen per etmaal per 100 m² bvo. De gemiddelde verkeersgeneratie van het restauratiebedrijf (ca. 100 m² bvo) bedraagt 2,35



motorvoertuigbewegingen per 100 m² bvo. Aangezien de sociaal-culturele activiteiten niet voorkomen in de CROW-publicatie, wordt uitgegaan van 6 motorvoertuigbewegingen per etmaal gebaseerd op het gegeven dat de drie parkeerplaatsen dagelijks één keer bezet zijn. In totaal heeft het plan een verkeersgeneratie van 24,75 motorvoertuigbewegingen per etmaal. Hierin is geen rekening gehouden met de afname van motorvoertuigbewegingen als gevolg van het vervallen van het agrarische bouwvlak met bijbehorend landbouwverkeer (interne saldering). Er is uitgegaan dat de motorvoertuigbewegingen voor 50% via de Oude Sint-Annalandseweg, Kleine Dijk naar de Oude Zeedijk (N658) gaan en voor 50% via de Oude Sint-Annalandseweg, Oudelandseweg naar de Provincialeweg (N286). Hier gaan de motorvoertuigbewegingen op in het heersende verkeersbeeld. Voor de gebruiksfase is uitgegaan van 100% licht verkeer.

Conclusie

Op basis van de voorgaande gegevens is een AERIUS-berekening uitgevoerd voor de gebruiksfase. De uitkomst is dat er geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j zijn. Het project heeft daarmee geen negatief effect op de instandhoudingsdoelstellingen van de Natura2000-gebieden. Er is geen vergunning op grond van de Wet natuurbescherming nodig, er geldt ook geen 'aanhaakplicht' in het kader van het verlenen van een omgevingsvergunning.



BIJLAGEN: AERIUS-berekeningen

1. AERIUS-berekening gebruiksfase (2023)

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Juust

Inrichtingslocatie

Oude Sint-Annalandseweg 1,
4695 SH Sint-Maartensdijk

Activiteit

Omschrijving

Oude Sint-Annalandseweg 1

Toelichting

Gebruiksfase

Berekening

AERIUS kenmerk

RgnqWS2JkLf

Datum berekening

22 februari 2022, 12:12

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

Emissie NH3

Emissie NOx

2023

0,5 kg/j

6,8 kg/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

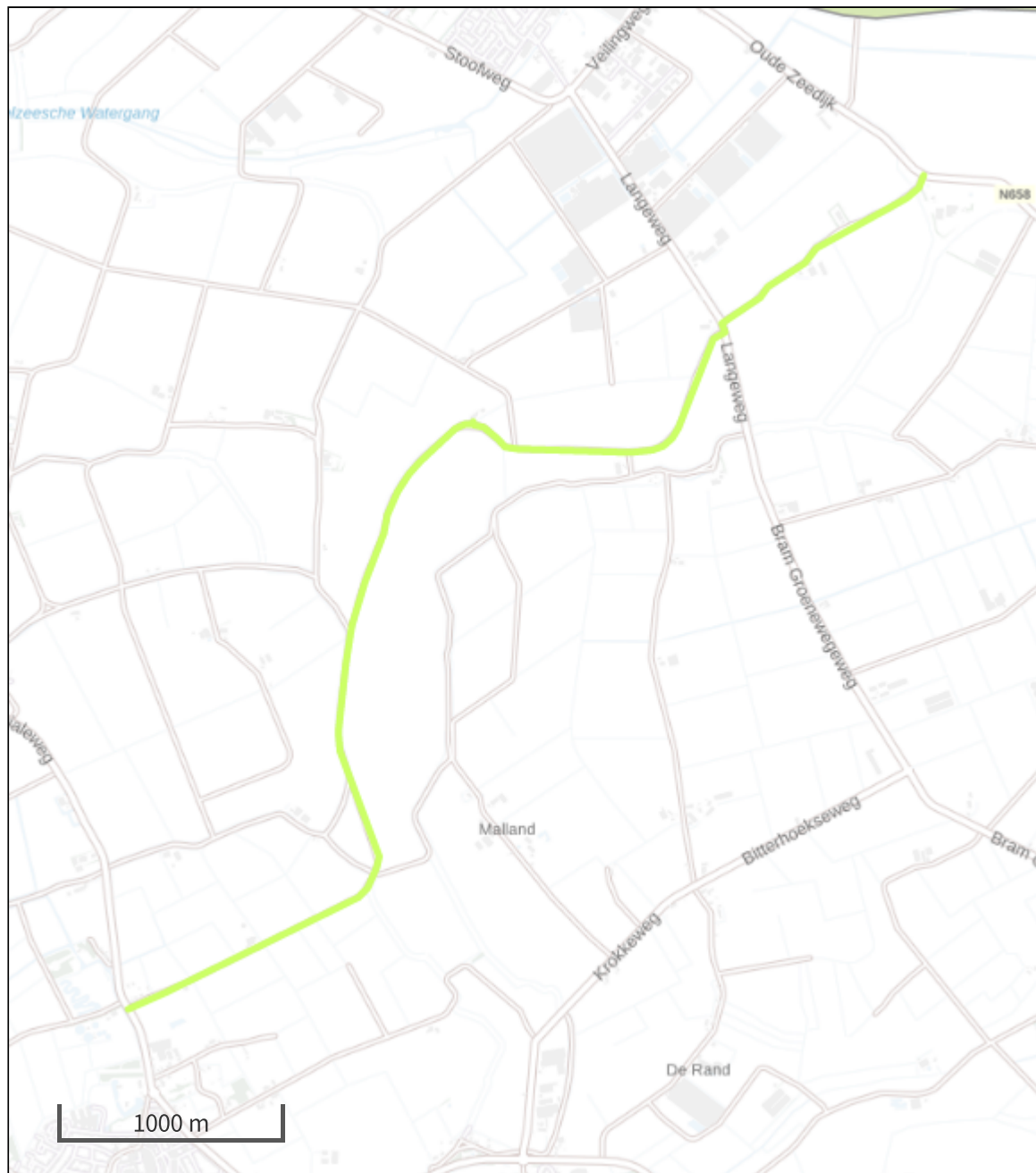
Emissie NH3

0,5 kg/j

Emissie NOx

6,8 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.4_20220217_5a8b67b7c6
Database versie	2021.0.4_5a8b67b7c6

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>