

De raad van de gemeente Tholen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 29 augustus 2023;

overwegende, dat een bestemmingsplan "Poststraat Stavenisse" is voorbereid;

dat het ontwerpbestemmingsplan ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 28 april 2023 voor een periode van zes weken (tot en met 9 juni 2023) ter inzage heeft gelegen;

dat van de terinzagelegging tevoren mededeling is gedaan in het Gemeenteblad (24 april 2023) en de Eendrachtbode, terwijl het ontwerpbestemmingsplan tevens is geplaatst op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat tegen het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht,

b e s l u i t :

- I. de Nota van zienswijzen en de lijst van (ambtshalve) wijzigingen bestemmingsplan "Poststraat Stavenisse" vast te stellen;
- II. het bestemmingsplan "Poststraat Stavenisse", zoals opgenomen in het GML-bestand NL.IMRO.0716.BPPoststraatSTA-ON01 ongewijzigd vast te stellen;
- III. het welstandniveau van de betreffende locatie te wijzigen naar niveau 4 (geen welstand).

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Tholen in zijn openbare vergadering van 12 oktober 2023.



, voorzitter



, griffier