



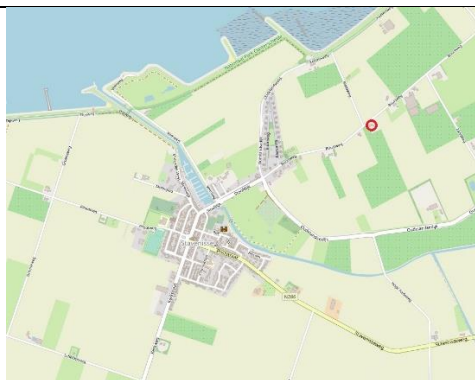
Aanmeldformulier watertoets waterschap Scheldestromen

De watertoets of waterschapstoets geeft inzicht in de consequenties van uw plan voor de taken van Waterschap Scheldestromen. Voorafgaand aan het overleg stuurt u ons een zo volledig mogelijk ingevuld aanmeldformulier. Dit formulier is de agenda voor ons contact met u (in persoon, per mail en/of telefonisch). De watertoetstabel met definitieve invullingen en eventueel aanvullende documenten is inhoudelijk gelijk aan de, wettelijk verplichte, waterparagraaf van het ruimtelijk plan. Het ruimtelijk plan vormt de basis voor ruimtelijke besluitvorming en vergunningverlening.

Uw gegevens

	Gegevens initiatiefnemer <i>(particulier/bedrijf)</i>	Formulier ingevuld door <i>(werkend voor initiatiefnemer, b.v. adviesbureau)</i>
Naam:		
Organisatie:	De Schutse BV	Buro SRO
Adres:	Stationsstraat 28	Sweerts de Landasstraat 50
Postcode + plaats:	4041 CJ KESTEREN	65.. DG
E-mailadres:		
Telefoonnummer:		
Datum aanvraag:	1 juli 2022	1 juli 2022

Gegevens van het plan

Wat is de (concept)plannaam:	Buurtweg 14 Stavenisse
Waar is het plan gelegen:	 <i>Buurtweg 14 Stavenisse (kadastraal bekend als gemeente Stavenisse, sectie E, nummer 1043)</i>
Beknorte planomschrijving Initiatiefnemer is voornemens de woning aan de Buurtweg 14, gelegen in het buitengebied van Stavenisse, in gebruik te nemen als intramurale woonzorgvorm voor 5 personen.	
Wie is de contactpersoon bij de gemeente? (naam is voldoende) Sam Scholte	

Watertoetstabel

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in uw ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	<i>Met het planvoornemen is geen sprake van een toename aan verharding en/ of bebouwing, gelet op het feit dat de ontwikkeling voorziet in de functionele wijziging van bestaande bebouwing. Derhalve kan navolgende worden geconcludeerd, voorliggend initiatief voorziet geen ingrepen die in de omgeving gelegen watergangen belemmerd, raakt of anderszins beïnvloed.</i>
Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om overstroming vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	<i>Gelet op bovenstaande is het nader toetsen aan dit aspect niet aan de orde.</i>
Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking (vervang toelichtingen door uw gegevens)
Voorkomen overlast door hemel- en afvalwater Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	<i>Afvalwater zal worden afgevoerd via de bestaande en reeds aanwezige aansluiting op de riolering Hemelwater kan worden infiltreren op eigen terrein, binnen het plangebied is voldoende ruimte om dit tot stand te laten komen. Hierbij wordt aangesloten op de huidige wijze waarop dit wordt gedaan.</i>
Grondwaterkwantiteit en verdroging Voorkomen en tegengaan van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houdend met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en -mogelijkheden.	<i>Aangezien het slechts gaat om een functiewijziging met interne verbouwingen, is er geen sprake van veranderingen t.o.v. grondwateroverlast en -tekort.</i>
Grondwaterkwaliteit Behoud of realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	<i>Gelet op het feit dat voorliggend plan niet voorzien in werkzaamheden, anders dan intramurale verbouwingen, is het aannemelijk te concluderen dat er alsmede het resultaat van het planvoornemen geen verslechtering plaats vindt van de grondwaterkwaliteit.</i>
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud of realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden, zuiveren.	<i>Voorliggend plan voorziet geen werkzaamheden die de kwaliteit van oppervlakte wateren in de omgeving kan belemmeren, gelet op de aard van de ontwikkeling.</i>
Volksgezondheid Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	<i>In de directe omgeving van het plangebied zijn geen oppervlakte wateren aanwezig die een mogelijk gevaar vormen.</i>
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	<i>Aangezien er enkel interne verbouw plaatsvindt, is er geen sprake van maatregelen die maaiveldsdalingen kunnen veroorzaken.</i>

Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	<i>Het plangebied maakt geen onderdeel uit van of is gelegen nabij beschermde gronden. Daarbij gelet op de aard van de ontwikkeling is het aannemelijk te concluderen dat hier geen belemmeringen optreden.</i>
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	<i>Gelet op de aard van de ontwikkeling is het aannemelijk te concluderen dat er geen oppervlakte wateren belemmerd zullen worden alsmede het resultaat van het planvoornemen.</i>

Andere belangen waterbeheer

Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	<i>De functieverandering heeft geen gevolgen voor objecten van de waterbeheerder.</i>
Wegen in beheer bij het waterschap (alleen invullen voor zover van toepassing) * in de bouwfase: <i>Vinden er transporten (grond/bouwmaterialen) plaats over waterschapswegen?</i> * na realisatie: verkeersaantrekkende werking <i>Veroorzaakt uw plan structureel extra verkeer?</i> * na realisatie: bereikbaarheid <i>Omschrijf hoe motorvoertuigen, fietsers en voetgangers uw plan kunnen bereiken. Worden er hiervoor uitwegen gewijzigd of nieuw aangelegd?</i> * na realisatie: parkeren <i>Wordt er op uw eigen terrein geparkeerd?</i> * na realisatie: (ver)bouwen <i>Bent u voornemens om binnen 20 meter van een waterschapsweg een bouwwerk te (ver)bouwen? (zoals een woning of afscheiding (gefundeerd)).</i>	<i>Ja/nee, welk soort transporten zijn dit?</i> <i>Ja/nee, waarom?</i> <i>Bestaande weg/nieuw pad/nieuwe oversteekplaats.</i> <i>Ja/nee, geef indien bekend de locatie aan op tekening.</i> <i>Ja/Nee, vermeld aantal parkeerplaatsen in het plan. Bestaande parkeerruimte blijft behouden</i> <i>Ja/nee, noem het aantal bouwwerken (vast en demontabel) en geef indien bekend de locatie aan op tekening.</i>

Tot slot

Wij verzoeken u het formulier zo volledig mogelijk in te vullen en met een **overzichtskaart** van het plan te mailen naar waterschap Scheldestromen:
info@scheldestromen.nl of
 postbus 1000, 4330 ZW Middelburg.