



Postadres: Postbus 35, 4530 AA TERNEUZEN
Telefoon: 14 0115, fax 0115-618 429
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, Terneuzen
E-mail : gemeente@terneuzen.nl
Internet: www.terneuzen.nl

BESLUIT

Burgemeester en wethouders van Terneuzen;

overwegende, dat door de heer P. Pijcke, gevestigd aan de Molenstraat 28, 4554 CH Westdorpe, is verzocht om wijziging van de bedrijfsbestemming naar een woonbestemming.

dat in artikel 10.4.2. in het van toepassing zijnde bestemmingsplan 'Kom Westdorpe' een wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen om te voorzien in de gewenste wijziging;

dat uit het wijzigingsplan blijkt dat aan de in de wijzigingsbevoegdheid gestelde voorwaarden is voldaan;

dat, op grond van artikel 3.6 Wro in combinatie met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat eenieder van 21 mei 2020 tot en met 1 juli 2020 de gelegenheid heeft gehad om een zienswijze in te dienen;

dat geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het bepaalde in afdeling 3.6, artikel 3.6, lid 1 onder a en artikel 6.12, lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluiten:

1. het wijzigingsplan 'Molenstraat 28, Westdorpe' als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0715.WPWTD06-VG01 ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld op 6 juli 2020

Dit besluit is genomen door Burgemeester en Wethouders van Terneuzen

hoofd afdeling Omgeving en Economie

J.D. (Jaap) Scheele

