



Postadres: Postbus 35, 4530 AA TERNEUZEN
Telefoon: 14 0115, fax 0115-618 429
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, Terneuzen
E-mail : gemeente@terneuzen.nl
Internet: www.terneuzen.nl

Burgemeester en wethouders van Terneuzen;

overwegende, dat door het gemeentebestuur van Terneuzen is verzocht om de bestemming van een perceel aan de Vissersverkorting te wijzigen van bedrijfsdoeleinden en verkeer naar 'Woondoeleinden', dit ter realisering van vier woonwagendplaatsen en/of woningen en drie vrijstaande woningen;

dat in artikel 21 lid 3 en 4 in het van toepassing zijnde bestemmingsplan 'Kom Westdorpe' een wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen om te voorzien in de gewenste wijziging;

dat uit het wijzigingsplan blijkt dat aan de in de wijzigingsbevoegdheid gestelde voorwaarden is voldaan;

dat, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.6, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening belanghebbenden van 29 augustus tot en met 9 oktober 2013 in de gelegenheid zijn gesteld zienswijzen in te dienen tegen het ontwerp van de wijziging;

dat door belanghebbenden geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1 onder a en artikel 6.12, lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluiten:

1. voornoemd bestemmingsplan te wijzigen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Wijzigingsplan 'Vissersverkorting Westdorpe';
2. de voorschriften van het vigerende bestemmingsplan Kom Westdorpe op de wijziging van toepassing te verklaren, met inachtneming van hetgeen in de regels van de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Wijzigingsplan 'Vissersverkorting Westdorpe', is aangegeven;
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld op 28 OKT 2013

Dit besluit is genomen door Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,

Met vriendelijke groet,

teamleider Omgeving en Economie,

ir. J.L.R. Nolson