



Postadres: Postbus 35, 4530 AA TERNEUZEN
Telefoon: 14 0115, fax 0115-618 429
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, Terneuzen
E-mail : gemeente@terneuzen.nl
Internet: www.terneuzen.nl

BESLUIT

Burgemeester en wethouders van Terneuzen;

overwegende, dat door [REDACTED], gevestigd aan de [REDACTED], is verzocht om vergroting van het agrarisch bouwvlak tot een oppervlakte van 1,775 ha;

dat in artikel 3.7.1 'Vergroting of vormverandering bouwvlak grondgebonden agrarisch bedrijf' in het van toepassing zijnde bestemmingsplan 'Buitengebied' een wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen om te voorzien in de gewenste vergroting;

dat uit het wijzigingsplan blijkt dat aan de in de wijzigingsbevoegdheid gestelde voorwaarden is voldaan;

dat, op grond van artikel 3.6 Wro in combinatie met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat eenieder van donderdag 14 december 2023 tot en met woensdag 24 januari 2024 de gelegenheid heeft gehad om een zienswijze in te dienen;

dat geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het bepaalde in afdeling 3.6, artikel 3.6, lid 1 onder a en artikel 6.12, lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluiten:

1. het wijzigingsplan 'Buitengebied, Seijdlitzstraat 5' als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0715.WPBG91-VG01 ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus vastgesteld op 26 maart 2024.

Dit besluit is genomen door Burgemeester en Wethouders van Terneuzen.

hoofd afdeling Omgeving en Economie,

H. (Henry) van der Pluym