



aeres milieu

ingenieursbureau voor bodem, archeologie, geohydrologie, ecologie

RAPPORT
Archeologische quickscan
Isabellaweg 1 te Philippine
(gemeente Terneuzen)

RAPPORT

Archeologische quickscan Isabellaweg 1 te Philippine (gemeente Terneuzen)

Aeres Milieu Projectnummer : AM21158
Status rapport : Concept (versie 1)
ISSN Nummer : 2214-5656
Datum : 9 april 2021

Opdrachtgever : Ordito
Postbus 94
5126 ZH Gilze

Opsteller rapport : J.M.L. van Boldrik Ma.
Paraaf :



Aeres Milieu B.V.
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
(t) 0475 – 320 000
e-mail: info@aeres-milieu.nl
www.aeres-milieu.nl

Disclaimer

Het onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden (opzet conform de geldende richtlijnen en protocollen).

Aeres Milieu accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid voor maatregelen of mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Aeres Milieu uitgevoerde onderzoek neemt. Tevens wordt opgemerkt dat Aeres Milieu voor het verkrijgen van de voor het bureau onderzoek noodzakelijke informatie (mede) afhankelijk is van externe bronnen. Voor Aeres Milieu is niet te verifiëren of deze bronnen altijd volledig en zonder fouten zijn. Hierdoor kan Aeres Milieu niet instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie.

INHOUDSOPGAVE

ADMINISTRATIEVE GEGEVENS	4
1. INLEIDING	5
2. BEKENDE GEGEVENS.....	6
2.1 Inleiding.....	6
2.2 Gemeentelijke beleidskaart.....	6
2.3 Gegevens Archis3	7
3. TOETSING Erfgoed Zeeland.....	8

ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

Projectnummer	: AM21158
OM-nummer	: n.v.t.
Soort onderzoek	: Quickscan
Adres onderzoekslocatie	: Isabellaweg 1 te Philippine
Toponiem	: Isabellaweg 1
Gemeente	: Terneuzen
Provincie	: Zeeland
Kadastrale registratie	: Sas van Gent, sectie H, nummer 865
Coördinaten	: Centrum 38.868; 369.247
	N: 38.875; 369.307
	O: 38.936; 369.229
	Z: 38.872; 369.178
	W: 38.807; 369.261
Oppervlakte	: Circa 8.600 m ²
Huidig locatie gebruik	: Woning met schuur, erf en tuin
Aanleiding onderzoek	: Bestemmingsplanwijziging
Opdrachtgever	: Ordito

1. INLEIDING

In opdracht van Ordito heeft Aeres Milieu een archeologische quickscan uitgevoerd voor onderstaande locatie aan de Isabellaweg 1 te Philippine (gemeente Terneuzen).

Adres onderzoekslocatie	: Isabellaweg 1 te Philippine
Gemeente	: Terneuzen
Oppervlakte	: Circa 8.600 m ²
Huidig gebruik van de locatie	: Woning met schuur en tuin
Toekomstig gebruik	: Woning

Dit archeologisch onderzoek betreft een quickscan waarin gekeken is naar de relevante gegevens uit de directe omgeving van het plangebied. Deze quickscan valt buiten de richtlijnen van de BRL SIKB 4000 (protocol 4002), KNA 4.1.

Aanleiding

De aanleiding voor het laten uitvoeren van deze quickscan is een voorgenomen herbestemming van het voormalige agrarische bedrijf. De diepte van de toekomstige verstoring is ten tijde van het opstellen van dit document niet bekend.

Doel

Het doel van de archeologische quickscan is het inzichtelijk maken van de mogelijkheid dat er al dan niet archeologische resten verwacht kunnen worden op de locatie, gebaseerd op eerder onderzoek op de belendende percelen.

Plangebied

Het plangebied ligt aan de Isabellaweg 1, in het buitengebied van Philippine. Momenteel is het plangebied in gebruik als woning met een binnen cultuurhistorisch waardevolle schuur en tuin. In het zuiden wordt het plangebied begrensd door de Isabellaweg, in het noordwesten door natuurgebied Braakman-Zuiden en in het oosten door akkerland en braak liggend terrein.

2. BEKENDE GEGEVENS

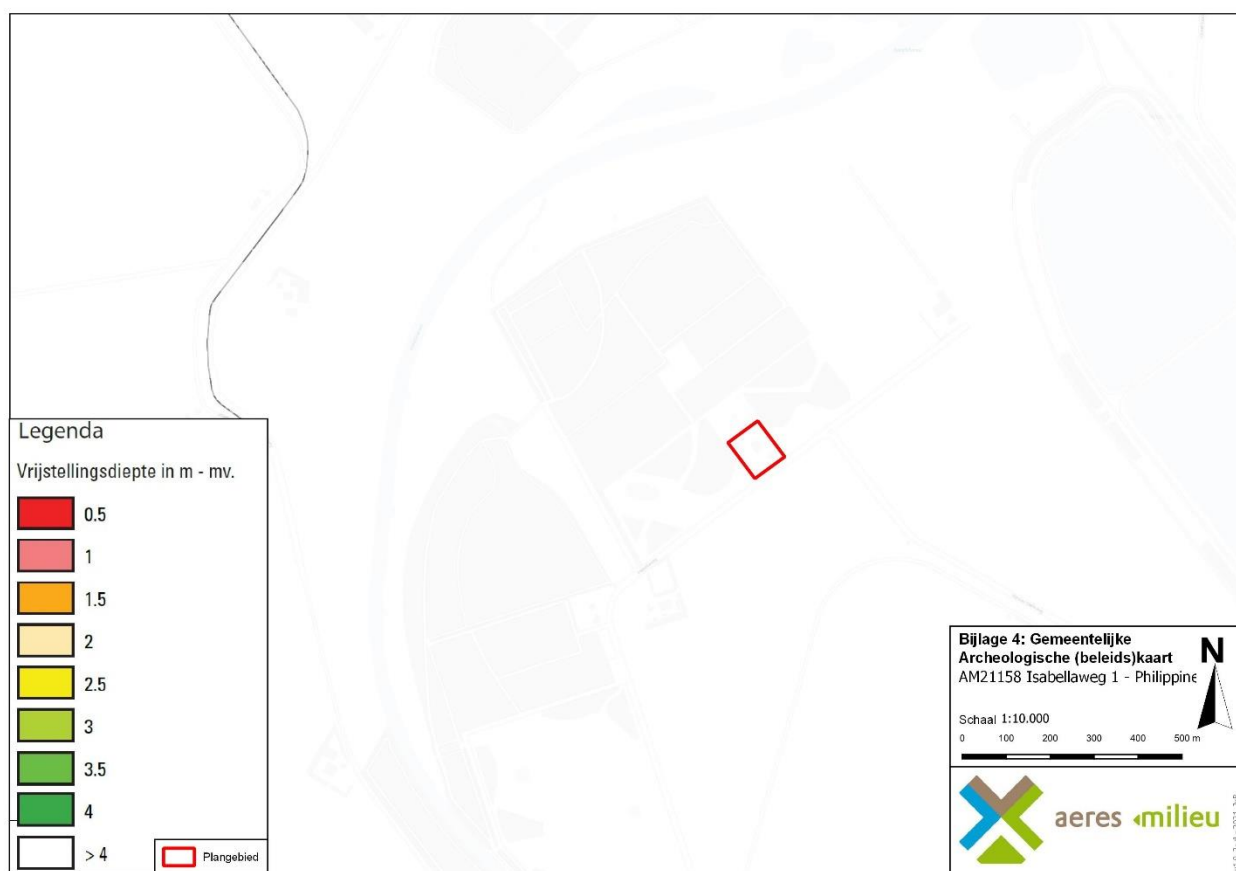
2.1 Inleiding

Bij het uitvoeren van de quickscan is gebruik gemaakt van verschillende bronnen: Archis3, Vrijstellingenkaart van de gemeente Terneuzen (2017) en historische kaarten. Deze bronnen geven inzicht in bekende, of te verwachten archeologische resten binnen het onderzoeksgebied.

De woning is volgens de BAG-viewer van het kadaster gebouwd in 1960 en de schuur in 1959. Ter plaatse van de woning en schuur zijn ondergrondse nutsvoorzieningen aanwezig (riool-, waterleiding en elektriciteitskabels).

2.2 Gemeentelijke beleidskaart

De onderzoekslocatie ligt volgens de Vrijstellingenkaart van de gemeente Terneuzen (2017) in een zone met een vrijstellingsdiepte van meer dan 4 meter onder maaiveld (Figuur 1).



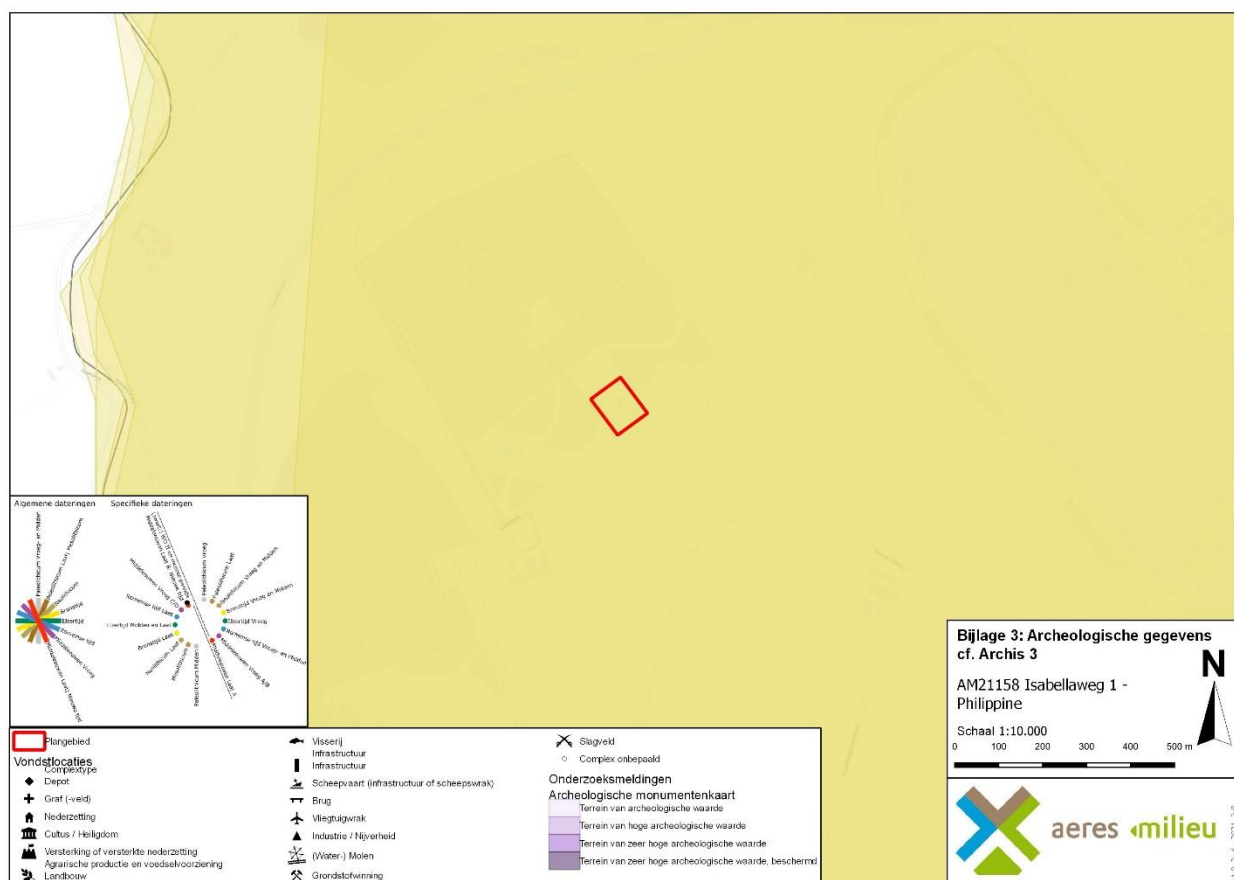
Figuur 1. Uitsnede van de Vrijstellingenkaart van de gemeente Terneuzen (2017) met rood omlijnd de onderzoekslocatie. (Bron: De Visser en De Weerd 2017, Handleiding Vrijstellingenkaart 2017, Edufact rapport 9).

2.3 Gegevens Archis3

Er zijn geen archeologische monumenten bekend en er zijn enkele onderzoeksmeldingen en vindplaatsen bekend in de directe omgeving (Tabel 1 en Figuur 2).

Zaakidentificatie	Afstand	Soort onderzoek	Omschrijving
2384416100	1.63 km	BO door Artefact! in 2015	Het archeologisch bureauonderzoek is in 2015 uitgevoerd door Artefact! in kader van milieueffectrapportage (MER) Multi Utility Providing (MUP). Dit onderzoek is uitgevoerd voor de uitbouw van een leidingenstelsel, waarin stoffen en energiedragers tussen verschillende partijen in de Zeeuws-Vlaamse Kanaalzone kunnen worden getransporteerd en uitgewisseld. Er zijn drie alternatieve tracés onderzocht en worden nog nader uitgewerkt. Er zijn geen verdere gegevens bekend in Archis en DansEasy
4568760100		BO door Edufact Advied in Erfgoed in 2017	Dit onderzoek betrof een bureauonderzoek ter verruiming van de vrijstellingsdiepte van de vrijstellingenkaart. Er zijn geen verdere gegevens bekend in Archis en DansEasy.
2434360100		Archeologische verwachtingskaart door Stichting Cultureel Erfgoed Zeeland in 2014	Dit onderzoek betrof de verruiming van de vrijstellingsdiepte. Er zijn geen verdere gegevens bekend in Archis en DansEasy.

Tabel 1: Overzicht van Archismeldingen binnen een straal van 500 meter rond het plangebied.



Figuur 2. Bekende archeologische gegevens rondom de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie is rood omlijnd.

3. TOETSING Erfgoed Zeeland

Dhr. J. (Hans) Jongepier, adviseur archeologie Erfgoed Zeeland heeft op 9 april 2021 per mail laten weten dat in het archief van het ZAD geen aanvullende informatie bekend is.