



Postadres: Postbus 35, 4530 AA TERNEUZEN
Telefoon: 14 0115, fax 0115-618 429
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, Terneuzen
E-mail : gemeente@terneuzen.nl
Internet: www.terneuzen.nl

BESLUIT

Burgemeester en wethouders van Terneuzen;

overwegende, dat door de heer D. Fransen, wonende Sint Janstraat 6 te Zuiddorpe, is verzocht om wijziging van de bestemming van zijn glastuinbouwbedrijf in verband met bedrijfsbeëindiging;

dat in artikel 5.7.4 van het van toepassing zijnde bestemmingsplan 'Buitengebied Terneuzen' een wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen om te voorzien in de gewenste wijziging;

dat uit het wijzigingsplan blijkt dat aan de in de wijzigingsbevoegdheid gestelde voorwaarden is voldaan;

dat, op grond van artikel 3.6 Wro in combinatie met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat eenieder van 14 september 2017 tot en met 25 oktober 2017 de gelegenheid heeft gehad om een zienswijze in te dienen;

dat geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het bepaalde in afdeling 3.1, artikel 3.6, lid 1 onder a en artikel 6.12, lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluiten:

1. het wijzigingsplan 'Buitengebied, Sint Janstraat 6 (Zuiddorpe)' als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0715.WPBG28-VG01 ongewijzigd vast te stellen;
2. de voorschriften van het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Terneuzen' op de wijziging van toepassing te verklaren;
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld op 14 november 2017

Dit besluit is genomen door Burgemeester en wethouders van Terneuzen,

Hoofd afdeling Omgeving & Economie

Mr. A.W. de Feijter