



Postadres: Postbus 35, 4530 AA TERNEUZEN
Telefoon: 14 0115, fax 0115-618 429
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, Terneuzen
E-mail : gemeente@terneuzen.nl
Internet: www.terneuzen.nl

Burgemeester en wethouders van Terneuzen;

overwegende, dat door de heer B. Nooijen, Seydlitzstraat 5 te Axel is verzocht om het agrarisch bouwvlak op het perceel Seydlitzstraat 5 te Axel van vorm te veranderen en te vergroten naar 1,5 hectare;

dat in artikel 3.7.1 van het van toepassing zijnde bestemmingsplan 'Buitengebied Terneuzen' een wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 3.6.1a van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen om te voorzien in de gewenste wijziging;

dat uit het wijzigingsplan "Seydlitzstraat 5 Axel" (NL.IMRO.0715.WPBG05-VG99) blijkt dat aan de in de wijzigingsbevoegdheid gestelde voorwaarden is voldaan;

dat, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening iedereen van 12 december 2013 tot en met 22 januari 2014 in de gelegenheid zijn gesteld zienswijzen in te dienen tegen het ontwerp van de wijziging;

dat door belanghebbenden geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1 onder a en artikel 6.12, lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluiten:

1. voornoemd bestemmingsplan te wijzigen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Wijzigingsplan 'Seydlitzstraat 5 Axel';
2. de voorschriften van het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Terneuzen' op de wijziging van toepassing te verklaren, met inachtneming van hetgeen in de regels van de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Wijzigingsplan 'Seydlitzstraat 5 Axel', is aangegeven;
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld op 17 FEB 2014

Dit besluit is genomen door Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,

Met vriendelijke groet,

teamleider Omgeving en Economie,

ir. J.L.R. Nolson