

Quickscan natuurwetgeving project bouw woning Margarethaweg Terneuzen



Quickscan natuurwetgeving project bouw woning Margarethaweg Terneuzen

Opdrachtgever:

Datum: 8 april 2025

Uitgevoerd en opgesteld door:

**Adviesbureau Wieland
Liniestraat 13
4561 ZS Hulst**

© Niets uit deze rapportage mag gekopieerd worden zonder schriftelijke toestemming van de auteur.

INHOUD

1	Inleiding.....	4
1.1	<i>Aanleiding en doel onderzoek</i>	4
1.2	<i>Kader Soortbescherming</i>	4
1.3	<i>Afbakening plangebied en werkwijze</i>	7
1.4	<i>Opzet beoordeling</i>	8
2	Beschrijving huidige situatie en voorgenomen activiteiten	9
3	Soortenbescherming	11
3.1	<i>Zoogdieren</i>	11
3.2	<i>Vogels</i>	12
3.2.1	Broedvogels.....	12
3.2.2	Watervogels.....	13
3.3	<i>Reptielen en Amfibieën</i>	13
3.4	<i>Vissen</i>	14
3.5	<i>Ongewervelden</i>	14
3.6	<i>Vaatplanten</i>	14
4	Toetsing Natura 2000 (Vogelrichtlijn / Habitatrichtlijn) en Natuurbeschermingswet en Natuurnetwerk Zeeland (NNZ).....	16
5	Conclusies en aanbevelingen mbt de uitvoering.....	19

Bijlage 1 Kaart Natuurbeheerplan, Natura 2000

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel onderzoek

Gepland is om op een perceel in de Margarethapolder in Terneuzen een woning te bouwen.

Voor deze activiteit dient een quickscan uitgevoerd te worden om te bepalen of er beschermde soorten voorkomen en wat het effect van de geplande activiteit is op eventuele aanwezige beschermde soorten.

In de voorliggende rapportage worden de volgende vragen beantwoord:

- Tot welke (mogelijke) effecten leiden de werkzaamheden op eventuele aanwezige beschermde natuurwaarden.
- Wat is de reikwijdte van de mogelijke effecten?
- Hoe beïnvloeden de effecten eventueel aanwezige jaarrond beschermde soorten en de kwalificerende natuurwaarden, gelet op de instandhoudingsdoelen?
- Zijn mogelijke negatieve effecten significant? Al of niet in combinatie met andere projecten in de omgeving?
- Op welke wijze kunnen negatieve effecten voorkomen of gemitigeerd worden?

1.2 Kader Soortbescherming

De Omgevingswet beschermt plant- en diersoorten. Volgens deze wet mag u bijvoorbeeld beschermde dieren niet doden en hun nesten niet beschadigen en mag u de groeiplaats van beschermde planten niet opzettelijk vernielen.

De beschermde soorten staan in de Soortendatabase van het Rijk. Onder de werking van de soortbescherming vallen circa 930 dier- en plantensoorten. Alle inheemse zoogdieren, vogels, amfibieën, en reptielen zijn beschermd. Tevens hebben een aantal planten, vissen, insecten en ongewervelden een beschermde status. Voor de in het wild voorkomende planten en dieren geldt bovendien de algemene zorgplicht (art. 1.11). De bescherming van soorten is niet beperkt tot speciaal aangewezen gebieden maar geldt overal. De verbodsbepalingen staan vernoemd in onderstaand kader. Als een (bouw)project gevolgen heeft voor beschermde soorten, is een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna activiteit nodig.

Beschermings-regime	Vogelrichtlijn	Habitatrichtlijn	Andere soorten
Verboden			
Doden/vangen	Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen	Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
Beschadigen rustplaatsen	Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen of	Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen	Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te

	nesten van vogels weg te nemen		beschadigen of te vernielen
Eieren rapen	Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben	Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	
Verstoren	Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren	
Plukken en verzamelen		Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of vernielen	Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of vernielen

Vogelrichtlijnsoorten:

Alle vogels zijn in Nederland gelijk beschermd. Voor deze soorten geldt het zwaarste beschermingsregime. Voor ruimtelijke ontwikkelingen die significant effect hebben op vogels, is een omgevingsvergunning voor een Flora- en fauna activiteit nodig. Bij de vergunningverlening wordt aan drie criteria getoetst: er is sprake van een in of bij wet genoemd belang, er is geen alternatief en de ontwikkeling 'doet geen afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding van de soort'. Wel kan als voldaan wordt aan een in de wet genoemd belang ook bij ruimtelijke ontwikkeling gewerkt worden met een goedgekeurde gedragscode.

Habitatrichtlijnsoorten:

Tot dit beschermingsregime horen o.a. alle vleermuissoorten, de bever, otter, noordse woelmuis, verschillende amfibiesoorten waaronder rugstreeppad en kamsalamander. Voor deze soorten geldt het zwaarste beschermingsregime. Voor ruimtelijke ontwikkelingen die significant effect hebben op soorten in dit beschermingsregime, is een omgevingsvergunning voor een Flora- en fauna activiteit nodig. Bij de vergunningverlening wordt aan drie criteria getoetst: er is sprake van een in of bij wet genoemd belang, er is geen alternatief en de ontwikkeling 'doet geen afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding van de soort'. Wel kan als voldaan wordt aan een in de wet genoemd belang ook bij ruimtelijke ontwikkeling gewerkt worden met een goedgekeurde gedragscode.

Andere soorten:

Soorten die vallen onder dit nationale beschermingsregime vallen betreft onder andere algemene zoogdiersoorten, zoals Das en Boomarmter, algemene amfibieën en reptielen, zoals Alpenwatersalamander en Hazelworm, flora zoals Schubvaren en Bokkenorchis en vissoorten waaronder de Grote modderkruiper. Voor bestendig beheer en ruimtelijke ontwikkelingen die significant effect hebben op soorten in dit

beschermingsregime, is een omgevingsvergunning voor een Flora- en fauna activiteit nodig. Bij de vergunningverlening wordt aan drie criteria getoetst: er is sprake van een in of bij wet genoemd belang, er is geen alternatief en de ontwikkeling 'doet geen afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding van de soort'. Voor deze soorten kan gewerkt worden met een goedgekeurde gedragscode.

Per provincie is een lijst opgesteld met andere soorten, waarvoor in de desbetreffende provincie een vrijstelling geldt van een of meerdere verbodsbepalingen. In dat geval is er geen omgevingsvergunning voor een Flora- en fauna activiteit nodig. De soorten die in de provincie Zeeland zijn vrijgesteld betreffen: Aardmuis; Bastaardkikker; Bosmuis; Bruine kikker; Dwergmuis; Dwergspitsmuis; Egel; Gewone bosspitsmuis; Gewone pad; Huisspitsmuis; Kleine watersalamander; Meerkikker; Ondergrondse woelmuis; Ree; Rosse woelmuis; Tweekleurige bosspitsmuis; Veldmuis; Vos; Woelrat

Zorgplicht

Voor alle in het wild voorkomende plant- en diersoorten (beschermd, vrijgesteld en onbeschermd) geldt wel de ook 'algemene zorgplicht'. Deze zorgplicht houdt in dat initiatiefnemer passende maatregelen moet nemen om schade aan in het wild voorkomend plant- en diersoorten te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om het niet verontrusten of verstoren in de kwetsbare perioden zoals de winterslaap, de voortplantingstijd en de periode van afhankelijkheid van de jongen. De kwetsbare perioden voor de verschillende soortgroepen zijn niet allemaal gelijk. Als 'veilige' periode voor alle groepen geldt in het algemeen de periode van half augustus tot half november, de periode waarin de voortplantingstijd achter de rug is en diersoorten als vleermuizen, overige zoogdieren en amfibieën nog niet in winterslaap zijn. Indien een locatie in die periode bouwrijp wordt gemaakt, kan daarna gedurende het winterseizoen en het daaropvolgende voorjaar probleemloos worden gewerkt. Zo kan bijvoorbeeld vegetatie gedurende het groeiseizoen kort gemaaid worden, zodat er geen vogels gaan broeden en het tegen de winter ook ongeschikt is voor kleine zoogdieren of amfibieën die in winterslaap gaan. Indien tijdens de uitvoering van de werkzaamheden beschermde soorten worden waargenomen dienen maatregelen genomen te worden om schade aan deze individuen zo veel mogelijk te voorkomen (bijvoorbeeld wegvangen en verplaatsen of terreindelen af te zetten en het werk ter plaatse stil te leggen). Ecologische begeleiding kan hierin voorzien.

Gebiedenbescherming Natura 2000

De Europese Vogelrichtlijn (1979) regelt de bescherming van leefgebieden van Europees bedreigde en kwetsbare vogelsoorten. Met de Europese Habitatrichtlijn (1992) worden Europese (half-) natuurlijke habitats en bedreigde en kwetsbare diersoorten (andere dan vogels) en plantensoorten beschermd. De Natura 2000-gebieden zijn de gebieden die zijn aangewezen als speciale beschermingszones (SBZ's) in het kader van de EU Vogel- en/of Habitatrichtlijn. Deze gebieden samen vormen het omvangrijke Europese netwerk Natura 2000. Het hoofddoel van Natura 2000 is het stoppen van de achteruitgang en de waarborging van de biodiversiteit in Europa.

De Europese Vogel- en Habitatrichtlijn zijn in de Omgevingswet overgenomen. Vanuit de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn zijn belangrijke bepalingen overgenomen. Eén van die bepalingen is het afwegingskader, incl. compenserende maatregelen, zoals dat in artikel 6 van de Habitatrichtlijn staat. Het afwegingskader geeft aan op welke wijze besluitvorming plaats moet vinden voor plannen en projecten met mogelijke gevolgen voor beschermde natuurgebieden.

Binnen Nederland zijn er, in de periode 1986-2005, 79 belangrijke vogelgebieden als speciale beschermingszone (SBZ) van de Vogelrichtlijn aangewezen. In het kader van de Habitatrichtlijn zijn in 2003 141 gebieden aangemeld bij de Europese Commissie. Ongeveer 87% van het oppervlak van deze Habitatrichtlijngebieden heeft overlap met de gebieden die als Vogelrichtlijngebied zijn aangewezen. In Aanwijzingsbesluiten wordt door de minister van EZ de bescherming van de Natura 2000-gebieden juridisch vastgelegd. Centraal in de Aanwijzingsbesluiten staan de instandhoudingsdoelstellingen ten aanzien van leefgebieden, natuurlijke Habitats en populaties van in het wild levende plant- en diersoorten, waarvoor het betreffende gebied is aangewezen.

Het toetsingskader van de Wet natuurbescherming kent de volgende procedurevarianten:

1. Er is zeker geen kans op effecten: geen vergunningplicht;
2. Er een kans op effecten, maar zeker niet significant: vergunningaanvraag via een verstoringstoets/ verslechteringstoets;
3. Er is een kans op significante effecten: vergunningaanvraag via Passende Beoordeling (alternatieventoets + dwingende redenen van groot openbaar belang).

Het referentiekader voor de toetsing wordt gevormd door de instandhoudingsdoelen voor de habitats en soorten waarvoor het Natura 2000gebied is aangewezen.

Natuurnetwerk

Het Natuurnetwerk Zeeland, vroeger de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) genoemd, is het Zeeuwse netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. Het maakt onderdeel uit van het Nederlandse netwerk. In het Natuurnetwerk Nederland liggen:

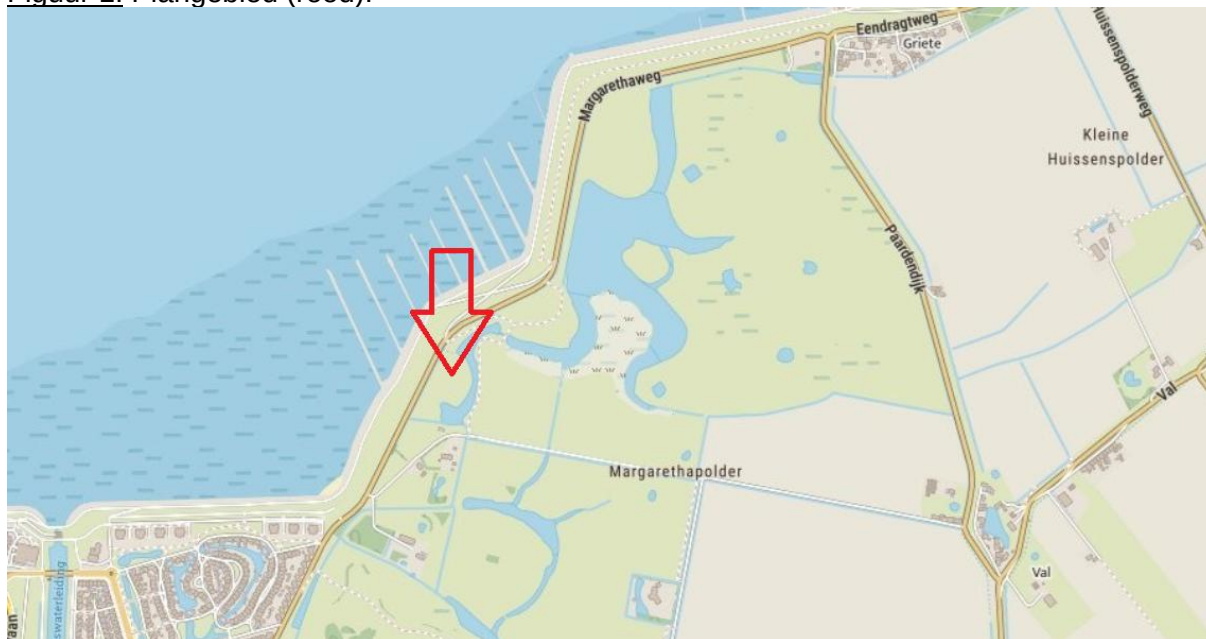
- bestaande natuurgebieden, waaronder de 20 Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en de Waddenzee;
- alle Natura 2000-gebieden.

Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor de begrenzing en ontwikkeling van dit natuurnetwerk. Tot die tijd was de Rijksoverheid hiervoor verantwoordelijk. In het Natuurpact hebben de provincies met het rijk afgesproken om tot 2027 80.000 hectare natuur in te richten. Het Natuurnetwerk Nederland moet uiteindelijk samen met de natuurgebieden in andere Europese landen het aaneengesloten pan-Europees Ecologisch Netwerk (PEEN) vormen.

1.3 Afbakening plangebied en werkwijze

Het plangebied is weergegeven in figuur 1. Het plangebied is het gebied waar de werkzaamheden zullen plaatsvinden (blauw aangegeven).

Figuur 1. Plangebied (rood).



Het plangebied is bezocht op 1 februari 2025. Daarnaast zijn lokale verspreidingsatlassen geraadpleegd, zijn gegevens opgevraagd en zijn openbare websites geraadpleegd. Er is in de periode februari – april een aanvullend onderzoek naar het voorkomen van de steenuil uitgevoerd.

1.4 Opzet beoordeling

De opzet van deze beoordeling is als volgt. In hoofdstuk 2 is een korte beschrijving gegeven van het studiegebied, het plangebied en de voorgenomen activiteit. Hoofdstuk 3 geeft een beschrijving van de te verwachten en de aangetroffen natuurwaarden in het gebied. Deze gegevens zijn vervolgens geïnterpreteerd en beoordeeld in relatie tot de voorgenomen activiteit.

2 Beschrijving huidige situatie en voorgenomen activiteiten

In dit hoofdstuk wordt een korte beschrijving gegeven van de huidige situatie. Het plangebied waar deze quickscan op van toepassing is gelegen in de Margarethapolder ten oosten van Terneuzen. Het betreft een weiland met beplanting. De locatie waar het huis gepland is, wordt frequent gemaaid. De omgeving bestaat uit landbouwgebied en natuurgebied. De werkzaamheden bestaan uit het bouwrijp maken van een terrein en het bouwen van een woning.

Figuur 2. Luchtfoto plangebied.



Foto 1. .



3 Soortenbescherming

Hieronder worden soorten vernoemd die in de omgeving van het plangebied voorkomen. Vervolgens wordt uitgewerkt of deze soorten ook in het plangebied voorkomen en of er eventueel nadelige effecten te verwachten zijn.

3.1 Zoogdieren

Huisspitsmuis, Bosmuis, Rosse woelmuis, Egel, Vos, Ree, Mol.

Beschermde soorten: Gewone dwergvleermuis, Ruige dwergvleermuis, Laatvlieger, Watervleermuis, Gewone grootoorvleermuis, Haas, Konijn, Wezel, Hermelijn, Steenmarter, Bunzing, Veldspitsmuis.

Voorkomen / functie van het plangebied: Bron: Bekker 2009, Zoogdieren in Zeeland, NDFF 2 februari 2025. Het gebied waar de woning gepland is bestaat uit weiland. Er is geen beplanting, er zijn geen takkenrillen, stenen stapels of andere objecten die kunnen fungeren als verblijfplaats voor marters. Er zijn geen hollen, of sporen van konijnen of hazen aangetroffen. Voor de veldspitsmuis is het gebied ongeschikt omdat het bestaat uit korte vegetatie. Er zijn geen potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen. Het plangebied heeft vanwege de beperkte omvang geen essentiële waarde als foerageergebied voor vleermuizen.
<i>Uit te voeren maatregelen:</i> Bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.
Verboden handelingen (doden, vernielen, verstoren van beschermde soorten): Niet van toepassing.
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Niet van toepassing.
Conclusie: Het plangebied is niet geschikt als leefgebied voor beschermde grondgebonden zoogdieren. Het plangebied heeft geen essentiële waarde voor vleermuizen.

3.2 Vogels

3.2.1 Broedvogels

De volgende broedvogels zijn in de omgeving van het plangebied vastgesteld: Houtduif, Holenduif, Merel, Zanglijster, Koolmees, Pimpelmees, Kauw, *Ekster*, *Spreeuw*, *Zwarte Kraai*, *Grote bonte Specht*, *Groene Specht*, Turkse Tortel, *Zwarte roodstaart*, *Boerenwaluw*, *Huiswaluw*, Staartmees, Winterkoning, Heggenmus, Meerkoet, Waterhoen, Wilde eend, Fazant, Groenling, Putter, Vink, **Buizerd**, **Ransuil**, **Steenuil**, **Kerkuil**.

Vetgedrukte soorten zijn soorten waarvan het leefgebied jaarrond beschermd is.

Cursief zijn soorten die zijn opgenomen in categorie 5.

Voorkomen / functie van het plangebied:
Bron: veldinspectie, vogelatlas van Nederland, NDFF versie 2 februari 2025 en nader onderzoek steenuil.
Het gebied waar de woning gepland is, is vrij van beplanting en bebouwing. Het bestaat uit frequent gemaaid gras. Buizerd, ransuil en kerkuil zijn hierdoor uitgesloten. Op 10 maart, 22 maart en 2 april is onderzocht of de steenuil in het plangebied aanwezig is. Er is vanaf zonsondergang tot 1 uur na zonsondergang geïnventariseerd met behulp van een geluidrecorder. Hiermee is de baltsroep van de steenuil afgespeeld. Indien aanwezig reageren mannelijke steenuilen op dit geluid. Tijdens dit onderzoek is de steenuil niet vastgesteld.
<i>Uit te voeren maatregelen:</i>
Bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.
Verboden handelingen (doden, vernielen, verstoren van beschermde soorten):
<i>Niet van toepassing. Er zijn geen broedvogels te verwachten op de locatie waar het huis gebouwd zal worden.</i>
Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken:
<i>Niet van toepassing. Er zijn geen broedvogels te verwachten op de locatie waar het huis gebouwd zal worden.</i>
Conclusie:
In het plangebied zijn geen broedvogels te verwachten. De steenuil is tijdens het onderzoek niet aangetroffen.

3.2.2 Watervogels

Er komen geen watervogels voor in het plangebied.

Trekvogels en watervogels

Voorkomen / functie van het plangebied: <i>(Ministerie van Verkeer en Waterstaat e.a., Deltavogelatlas, atlas van vogelconcentraties en vliegbewegingen in het Deltagebied, digitale versie 2 februari 2025; SOVON Vogelonderzoek Nederland & Ganzenwerkgroep Zeeland.2022; Omdat het terrein bestaat uit weiland met beplanting is het niet geschikt voor watervogels.</i>
Uit te voeren maatregelen: Bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.
Verboden handelingen (doden, vernielen, verstoren van beschermde soorten): <i>Niet te verwachten</i>
Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: <i>Niet van toepassing.</i>
Conclusie: <i>Geen nadelig effect te verwachten. Het plangebied is ongeschikt voor watervogels.</i>

3.3 Reptielen en Amfibieën

Het plangebied en de ruimere omgeving is niet geschikt voor amfibieën en reptielen.

Groene kikker, Gewone pad, Kleine watersalamander, Bruine kikker.
Rugstreeppad

Voorkomen en functie van het plangebied: Bron: website www.ravon.nl , NDFF datum 2 februari 2025. <i>Er zijn in het plangebied geen wateren aanwezig die geschikt zijn als voortplantingsbiotoop voor amfibieën. Er zijn ook geen grondhopen die geschikt zijn als overwinterplaats voor de rugstreeppad. Reptielen zijn niet te verwachten omdat het leefgebied ongeschikt is.</i>
Uit te voeren maatregelen: Bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.
Verboden handelingen (doden, vernielen, verstoren van beschermde soorten): Niet van toepassing. Het betreffende plangebied is niet geschikt als leefgebied.
Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Niet van toepassing.
Conclusie: Geen nadelige effecten te verwachten. Het biotoop is ongeschikt voor amfibieën en reptielen.

3.4 Vissen

In het plangebied komen geen vissen voor. Het biotoop is niet geschikt.

Voorkomen en functie van het plangebied: (Website Ravon versie 2 februari 2025. (Nie, Hendrik W. de, Atlas van de Nederlandse zoetwatervissen, Doetinchem, febr. 1996). Waterschap Scheldestromen. In het plangebied is geen water.
Uit te voeren maatregelen: Bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.
Verboden handelingen (doden, vernielen, verstoren van beschermde soorten): Niet van toepassing. Het leefgebied wordt niet aangetast.
Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Niet van toepassing.
Conclusie: Geen negatieve effecten te verwachten. Het plangebied is ongeschikt voor vissen.

3.5 Ongewervelden

Voorkomen en functie van het plangebied: Vlinder- en Libellenwerkgroep 2003; Geene et. al. 2007; Wagenaar 2007, NDFF 2 februari 2025 . In het plangebied komen geen beschermde dagvlinders, nachtvlinders, libellen, sprinkhanen en overige ongewervelden voor. Het plangebied is ongeschikt omdat het bestaat uit wieland. verhard gebied.
Uit te voeren maatregelen: Bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.
Verboden handelingen (doden, vernielen, verstoren van beschermde soorten): Niet van toepassing. Er komen geen beschermde soorten voor.
Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Niet van toepassing.
Conclusie: het biotoop is ongeschikt voor beschermde ongewervelden.
Geen negatieve effecten te verwachten. Er komen geen beschermde soorten voor.

3.6 Vaatplanten

In het plangebied komen geen beschermde soorten voor.

Voorkomen en functie van het plangebied: Flora Zeelandica en veldbezoek. NDFF versie 2 februari 2025. In het plangebied komen geen beschermde soorten voor. Beschermde vaatplanten komen vooral voor in kalkrijke (vochtige) biotopen, voedselarme akkers en schraallanden. Deze zijn in het plangebied niet aanwezig. Er zijn geen muren waarop beschermde muurplanten kunnen voorkomen. Deze zijn tijdens de veldinspectie niet vastgesteld.

<i>Uit te voeren maatregelen</i> Bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.
Verboden handelingen (doden, vernielen, verstoren van beschermde soorten): Niet van toepassing.
Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: <i>Niet van toepassing.</i>
Conclusie:
<i>Er komen geen beschermde soorten voor in het plangebied.</i>

4 Toetsing Natura 2000 (Vogelrichtlijn / Habitatrichtlijn) en Natuurbeschermingswet en Natuurnetwerk Zeeland (NNZ)

Natura 2000/Natuurbeschermingswet

Het plangebied is geen Beschermd Natuurmonument of Natura 2000 gebied, zie bijlage 1.

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is het gebied Westerschelde & Saeftinghe. Dit is gelegen circa 200 meter afstand. Tussen het Natura 2000 gebied en het plangebied is een weg en een zeedijk. De afstand tussen het plangebied en Natura 2000 gebieden is groot genoeg om geen negatieve effecten van trilling, geluid of optische verstoring voor deze soorten te veroorzaken.

De onderstaande habitattypen zijn aangewezen voor het Natura 2000 gebied Westerschelde en Saeftinghe: H1110 Permanent met zeewater van geringe diepte overstroomde zandbanken H1130 Estuaria H1310 Eenjarige pioniersvegetaties van slik- en zandgebieden met *Salicornia* spp. en andere zoutminnende planten H1320 Schorren met slijkgrasvegetatie (*Spartinion maritimae*) H1330 Atlantische schorren (*Glauco-Puccinellietalia maritimae*) H2110 Embryonale wandelende duinen H2120 Wandelende duinen op de strandwal met *Ammophila arenaria* ("witte duinen") H2160 Duinen met *Hippophaë rhamnoides* H2190 Vochtige duinvalleien.

De betreffende habitattypes komen niet voor in het plangebied. Het plangebied is binnendijs gelegen en bestaat uit gras. De directe omgeving bestaat uit zeedijk en oeververdediging in de vorm van basaltblokken. Er is geen sprake van ruimtebeslag of versnippering. De geplande activiteiten verstoren geen bodemlagen of (grond)waterstromingen, stoten geen verontreinigende stoffen uit en zullen er niet toe leiden dat de betreffende habitattypen een nadelig effect ondervinden.

Habitatsoorten

Habitatsoorten waarvoor het gebied aangewezen is, zijn;

- Gewone zeehond (*Phoca vitulina*);
- Zeeprik (*Petromyzon marinus*);
- Rivierprik (*Lampetra fluviatilis*);
- Fint (*Alosa fallax*);
- Groenknolorchis (*Liparis loeselii*);
- Nauwe korfslak (*Vertigo angustior*)

De genoemde soorten komen niet voor in het plangebied, of de directe omgeving. Er zijn geen negatieve effecten te verwachten.

Broedvogels

Broedvogels waarvoor het gebied is aangewezen zijn:

A026 Kleine zilverreiger
A034 Lepelaar
A075 Zeearend
A081 Bruine kiekendief
A103 Slechtvalk
A132 Kluut
A137 Bontbekplevier
A138 Strandplevier
A140 Goudplevier

A157 Rosse grutto
A176 Zwartkopmeeuw
A191 Grote stern
A193 Visdief
A195 Dwergstern
A272 Blauwborst

De genoemde vogelsoorten komen niet voor in het plangebied.

In de omgeving (<200 meter) van het plangebied geen kwalificerende broedvogels vastgesteld in 2023, bron Janse W., Sluijter M., Hoekstein M. 2023. Strandbroeders op dijken en stranden in het Deltagebied. Dwergsterns, bontbekplevieren en strandplevieren rond de Oosterschelde, Westerschelde en op stranden in de Voordelta in broedseizoen 2023. Rapportnr. 2023-11. Deltamilieu Projecten, Vlissingen.

Winter- en trekvogels

A005 Fuut
A041 Kolgans
A043 Grauwe gans
A048 Bergeend
A050 Smient
A051 Krakeend
A052 Wintertaling
A053 Wilde eend
A054 Pijlstaart
A056 Slobeend
A069 Middelste zaagbek
A130 Scholekster
A137 Bontbekplevier
A141 Zilverplevier
A142 Kievit
A143 Kanoet
A144 Drieteenstrandloper
A149 Bonte strandloper
A160 Wulp
A161 Zwarte ruiter
A162 Tureluur
A164 Groenpootruiter
A169 Steenloper

De instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000 gebieden worden niet aangetast. Een aeriusberekening om de stikstofuitstoot te bepalen behoort niet tot deze quickscan.

Natuurnetwerk Zeeland (NNZ)

Het plangebied is niet begrensd in het kader van de Natuurnetwerk Zeeland (NNZ, voorheen Ecologische Hoofdstructuur (EHS)), zie bijlage 1. Natuurgebieden liggen binnen 100 meter afstand van het plangebied. Dit betreft het natuurgebied de Margarethapolder.

Natuurbeheertypes zijn: dynamisch moeras, zoete plas, kruiden- en faunarijk grasland en bloemdijk.

De geplande activiteit heeft geen nadelig effect op de beheertypes kruiden- en faunarijk grasland en bloemdijk. In het beheertype zoete plas en dynamisch moeras komen verschillende aan water (en kust) gebonden broedvogels voor. Er zijn onder andere broedlocaties van ganzen, eenden, fuut, kokmeeuwen, zwartkopmeeuwen en visdieven. Ook zijn er hoogwatervluchtplaatsen van steltlopers (oa scholekster en wulp). De afstand tot deze ecologisch waardevolle locaties is meer dan 100 meter. Er wordt geen verstoring verwacht.

Er wordt geen beplanting gekapt. Het onderdeel houtopstanden in de Omgevingswet is niet van toepassing.

Conclusie:

Er is geen negatief effect te verwachten op een Natura 2000 gebied. Er zijn geen negatieve effecten te verwachten op gebieden die zijn aangewezen in het kader van het NNZ. De gebieden zijn op voldoende afstand gelegen en de maatregelen zijn kleinschalig van aard.

5 Conclusies en aanbevelingen mbt de uitvoering

Het is gepland om in een weiland in de Margarethapolder ten oosten van Terneuzen een woning te bouwen. Het plangebied betreft een weiland met beplanting. Het is gelegen nabij het natuurgebied de Margarethapolder.

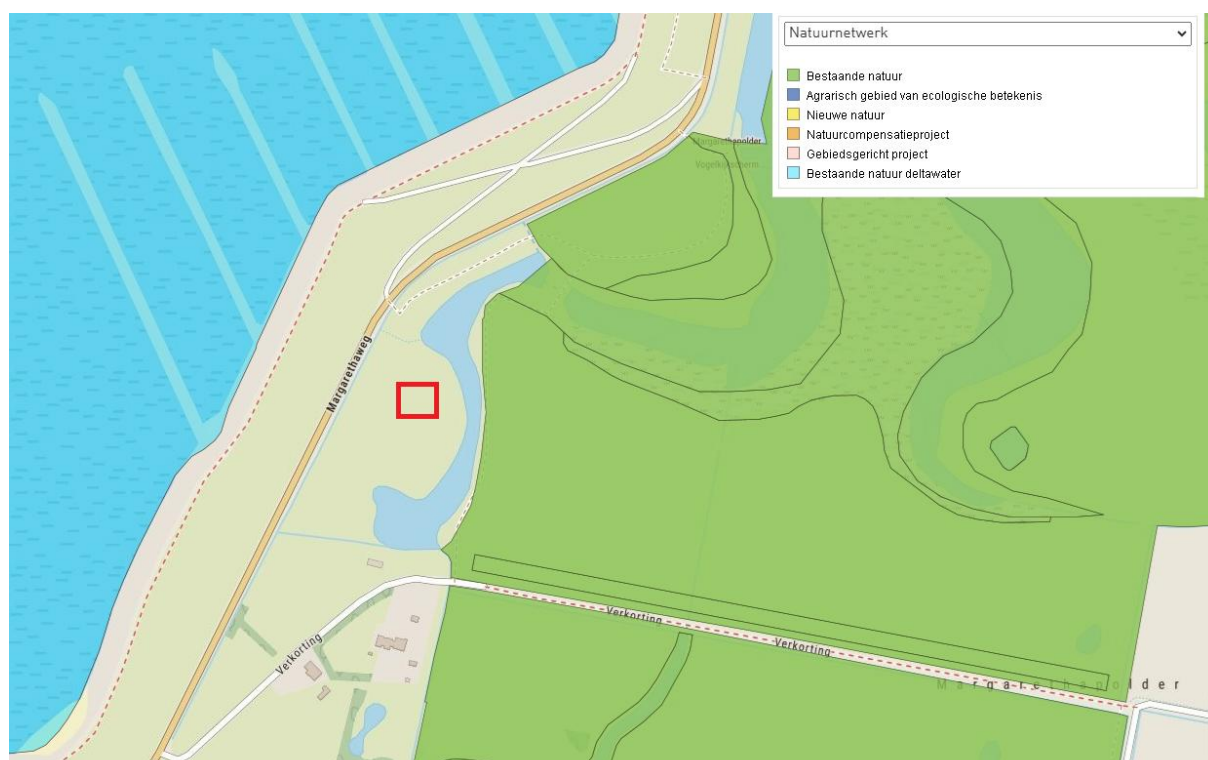
Er zijn geen potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen en grondgebonden zoogdieren. Ook voor broedvogels is het terrein niet geschikt. Er is onderzocht of de steenuil gebruik maakt van het terrein. Deze is niet vastgesteld.

Het terrein is niet geschikt voor andere beschermde soorten. Het biotoop is ongeschikt door de geïsoleerde ligging, of essentiële onderdelen van een biotoop zijn niet aanwezig.

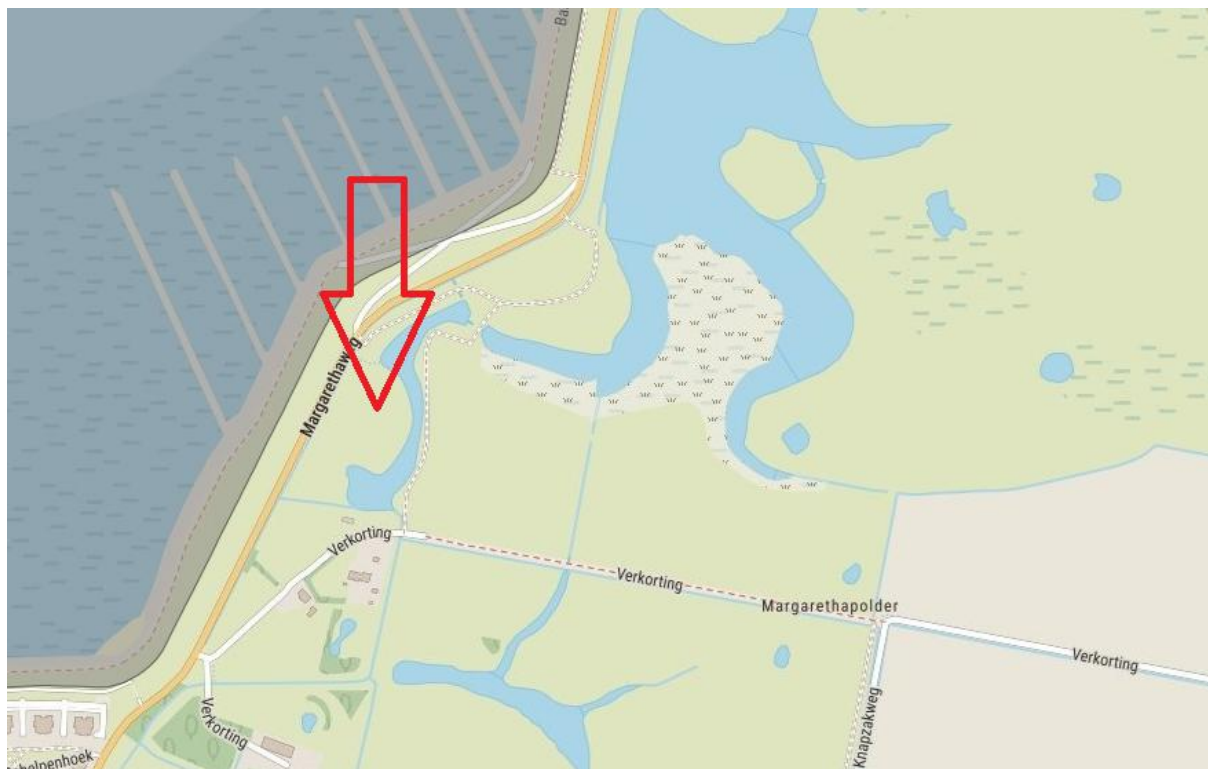
Er is geen negatief effect te verwachten op een Natura 2000 gebied. Er is ook geen negatief effect te verwachten op de natuurkwaliteiten van terreinen die zijn aangemerkt in het kader van het natuurnetwerk Zeeland. Het plangebied is op voldoende afstand gelegen van deze gebieden en de werkzaamheden zijn kleinschalig van aard.

Bijlage 1

Natuurnetwerk Zeeland (voorheen Ecologische Hoofdstructuur), rood is plangebied.



Natura 2000 (pijl is plangebied).



Bijlage 2. Informatie over het project.

