

Lijst agendapunten nummer: **12b**
Kenmerk: 33830
Afdeling: Omgeving en Economie

RAADSBSLUIT

Datum: 26 januari 2012

Onderwerp: Vaststelling Structuurvisie Binnenstad Terneuzen

De raad van de gemeente Terneuzen;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d. 5 december 2011;

gezien de ingebrachte zienswijzen d.d. 26 oktober 2011 van:

1. C.L. Muller en H.C. Muller-Ribbens, Scheldekade 55 te Terneuzen;
2. Muller Marine Holding B.V. en Residentie & Kantoren Veerhaven B.V., Scheldekade 56a te Terneuzen;
3. Muller Maritime Holding B.V. en Scheldekade V.O.F., per adres: postbus 72 te Terneuzen;
4. Vereniging Scheldekadebelangen Terneuzen, per adres: Scheldekade 58 te Terneuzen;

gelet op artikel 2.1 van de Wet op de ruimtelijke ordening;

overwegende dat de gemeenteraad van Terneuzen de visie "Veerhaven en omgeving", met als subtitel "herontwikkeling" heeft vastgesteld in september 2008;

dat de genoemde visie "Veerhaven en omgeving" tot stand is gekomen in samenwerking met een klankbordgroep van belanghebbenden, waaronder de hierboven genoemde indieners van zienswijzen;

dat deze visie integraal en ongewijzigd is opgenomen in de genoemde Structuurvisie Binnenstad Terneuzen;

dat de ontwerp Structuurvisie Binnenstad Terneuzen ter inzage heeft gelegen van 15 september 2011 tot en met 26 oktober 2011;

dat de belangen van de hierboven genoemde indieners van zienswijzen behartigd worden in een werkgroep van het lopende project Veerhaven e.o.;

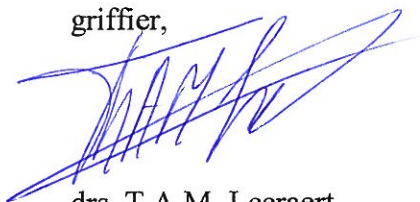
dat de ingediende zienswijzen geen aanleiding geven tot aanpassing van de Structuurvisie Binnenstad Terneuzen;

Besluit:

- I. de zienswijzen van reclamanten ontvankelijk maar ongegrond te verklaren;
- II. langs elektronische weg en in analoge vorm, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en gewaarmerkte bijlage, vast te stellen de Structuurvisie "Binnenstad Terneuzen" als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0715. SVTNZBINSTAD2011-VG99 met bijbehorende bestanden.

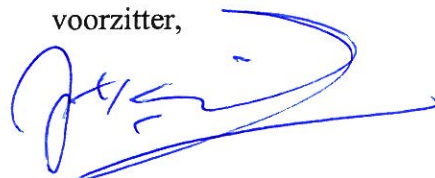
Besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad d.d. 26 januari 2012.

griffier,



drs. T.A.M. Leeraert

voorzitter,



J.A.H. Lonink

Hierbij wordt verzocht zorg te dragen voor de plaatsing van een tekst in de verzameladvertentie van de gemeente Terneuzen in het ZVA₂ d.d. 1 februari 2012, met als onderwerp: Wet ruimtelijke ordening

Wet ruimtelijke ordening

Burgemeester en wethouders van Terneuzen maken bekend dat de gemeenteraad op 26 januari 2012 de Structuurvisie Binnenstad Terneuzen heeft vastgesteld.
(NL.IMRO.0715.SVTNZBINSTAD2011-VG99)

De structuurvisie omvat het centrumgebied van de kern Terneuzen en wordt begrensd door de Scheldeboulevard – de Binnenvaartweg – de Kennedylaan en de (Verlengde) Van Steenbergelaan. De Structuurvisie Binnenstad heeft tot doel sturing te geven aan de gewenste ruimtelijke inrichting van het centrumgebied voor de komende 15 jaren, zodanig dat wonen, werken, uitgaan, winkelen en verkeer optimaal op elkaar zijn afgestemd en tot hun recht komen, waardoor een vitale binnenstad ontstaat en behouden blijft.

De Structuurvisie Binnenstad is tot stand gekomen in samenspraak met de diverse organisaties en belangengroeperingen die binnen de gemeente actief zijn, alsmede de bewoners van de binnenstad. De ontwerp structuurvisie heeft van 15 september tot en met 26 oktober 2011 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode konden er zienswijzen tegen het ontwerp worden ingebracht. Er zijn 4 zienswijzen binnengekomen. Geen daarvan hebben geleid tot een aanpassing van de structuurvisie.

De structuurvisie Binnenstad Terneuzen is integraal te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl alsmede via www.terneuzen.nl/bestemmingsplannen

Tegen de vaststelling van de structuurvisie kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld. Indien u vragen heeft over de Structuurvisie Binnenstad Terneuzen kunt u contact opnemen met de heer M. Molenaar of J. Everaert van de afdeling Omgeving & Economie, tel. 14 0115 (vanuit het buitenland +31 115-455000)

Terneuzen, 1 februari 2012