

Terneuzen, 8 juli 2011
Nummer: 18624
Afdeling: Omgeving en Economie

Vaststelling van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ingevolge artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder voor zes appartementen aan de Axelsestraat 27 in Terneuzen

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN TERNEUZEN

Overwegende

- dat het voornemen bestaat om een besluit te nemen tot het afwijken van het bestemmingsplan 'Terneuzen Midden' conform artikel 2.1, lid 1, sub c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 3.10 (oud) van de Wet ruimtelijke ordening voor de realisatie van zes appartementen en 3 commerciële ruimtes aan de Axelsestraat 27 in Terneuzen op de percelen kadastraal bekend: Terneuzen, sectie C, nrs. 2867 en 2882;
- dat de appartementen binnen de zones van de Axelsestraat, Leeuwenlaan, Van Steenbergenlaan en Verlengde van Steenbergenlaan liggen, zoals bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder;
- dat de in de artikelen 82 en 83 van de Wet geluidhinder genoemde ten hoogste toelaatbare waarden in acht genomen moeten worden;
- dat uit akoestisch onderzoek is gebleken dat de toekomstige geluidsbelasting vanwege de Axelsestraat ter plaatse van de appartementen de in artikel 82 van de Wet geluidhinder genoemde ten hoogste toelaatbare waarde van 48 dB overschrijdt;
- dat het treffen van maatregelen aan de bron of in de overdrachtssfeer op verkeerskundige, vervoerskundige, stedenbouwkundige en financiële bezwaren stuit, zoals nader is uitgewerkt in de bijlage (akoestisch onderzoek);
- dat artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder de mogelijkheid biedt om in voorkomende gevallen een hogere waarde vast te stellen dan de in artikel 82 van de Wet geluidhinder genoemde ten hoogste toelaatbare waarde, met dien verstande dat deze waarde 63 dB niet te boven gaat;
- dat artikel 110f van de Wet geluidhinder bepaalt dat bij de vaststelling van een hogere waarde tevens rekening wordt gehouden met de effecten van samenloop met andere geluidsbronnen (spoor, industrieterreinen of andere wegen), voor zover vanwege die andere geluidsbronnen sprake is van overschrijding van de voorkeurswaarde;
- dat uit onderzoek is gebleken dat er geen sprake is van samenloop met andere geluidsbronnen;

- dat, gelet op artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht, het ontwerp van het besluit bekend is gemaakt in het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad van 11 mei 2011;
- dat, gelet op artikel 3:16 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 110c lid 1 van de Wet geluidhinder, het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, van 11 mei tot en met 22 juni 2011 en belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld om schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen in te dienen;
- dat, gelet op artikel 3:13 van de Algemene wet bestuursrecht, de ontwikkelaar van het plan, te weten: Smolders en Verlinde, het ontwerp van het besluit is toegezonden;
- dat, gelet op artikel 3.13 van de Algemene wet bestuursrecht, het ontwerp van het besluit niet is toegezonden aan toekomstige gebruikers omdat die (nog) niet bekend zijn;
- dat gedurende de periode van ter inzage leggen, geen zienswijzen zijn ingediend.

Besluit

Gelet op het vorenstaande besluiten wij op grond van artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder om voor zes appartementen aan de Axelsestraat 27 op de percelen kadastraal bekend: Terneuzen, sectie C, nrs. 2867 en 2882 een waarde vast te stellen van 63 dB vanwege de Axelsestraat.

Gelet op het vorenstaande zullen wij ingevolge artikel 3.1 van het Bouwbesluit er voor zorgdragen dat de aanvrager van de bouwvergunning de geluidswering van de gevels van de appartementen zodanig uitvoert dat het geluidsniveau in de verblijfsgebieden van de appartementen niet meer bedraagt dan 33 dB.

Beroep/voorlopig voorziening

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na de dag waarop deze is bekendgemaakt een beroepschrift indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en ten minste het volgende te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- vermelding van de datum, het kenmerk en het onderwerp van deze beschikking;
- een opgave van redenen waarom tegen dit besluit beroep wordt ingesteld.

Overschrijding van de termijn van indiening, kan er toe leiden dat met het beroepschrift geen rekening wordt gehouden.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van deze beschikking niet. Op grond van artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht juncto artikel 26 van de Wet op de Raad van State kan degene die een beroepschrift indient een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Het verzoek dient te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Overeenkomstig het besluit van Burgemeester en Wethouders van Terneuzen, namens dezen,

hoofd afdeling Omgeving en Economie,

C.M. de Vos

