



Postadres: Postbus 35, 4530 AA Terneuzen
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, 4531 GZ Terneuzen
Telefoon 14 0115
Vanuit buitenland: +31 115 455 000
E-mail: gemeente@terneuzen.nl
Internet: www.terneuzen.nl

Bij beantwoording a.u.b. onderwerp, datum en kenmerk van deze brief vermelden.

zaaknummer : W-AOV190261 / 00218899
OLO-nummer : 4432305
contactpersoon : de heer D.R. Dekker
telefoon : +31 (0)6 5120 2536
e-mail : d.dekker@terneuzen.nl
verzonden : 19 NOV. 2019

Omgevingsvergunning

Burgemeester en Wethouders hebben op 22 mei 2019 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Fluvium Beverna B.V. voor het bouwen van 9 woningen op de locatie Schoollaan 6, 8 en 8a en Jacoba van Beierenstraat 1a t/m 1f in Biervliet. De aanvraag is geregistreerd onder nummer W-AOV190261.

Besluit

Burgemeester en Wethouders besluiten:

1. gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de omgevingsvergunning met voorschriften te verlenen.
2. gelet op artikel 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen de omgevingsvergunning voor afwijkend gebruik "het bouwen van 9 woningen" als vervat in het GLM-bestand NL.IMRO.0715.OMGBVL08-VG01 met bijbehorende bestanden.

De boven aan dit besluit aangegeven verzenddatum, is de datum van het besluit.

Met het toezenden van deze omgevingsvergunning wordt gelijktijdig de u eerder toegezonden huisnummertoekenning van kracht.

Het aanvraagformulier, de in de vergunning opgesomde documenten en bijlagen maken deel uit van de vergunning. Wij verlenen de omgevingsvergunning voor de volgende activiteiten:

- Bouw
- Handelen in strijd met regels RO
- Inrit/Uitweg

Projectomschrijving

Dit project heeft betrekking op het realiseren van negen woningen. Deze negen woningen bestaan uit twee rijen, waarvan één rij bestaat uit zes woningen aan de Jacoba van Beierenstraat en één rij van drie woningen aan de Schoollaan te Biervliet.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo. De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2.10 Wabo: 'het bouwen van een bouwwerk'
- artikel 2.12 Wabo: 'het gebruik van gronden en bouwwerken samen met bestemmingsplan / beheersverordening etc.

Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor).

Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is op 18 juni 2019 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 20 juni 2019. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag en de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Omdat het hier een dergelijk geval betreft wordt de omgevingsvergunning niet verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. In dit kader hebben wij de aanvraag voorgelegd aan de raadscommissie Omgeving op 11 september 2019. De aanvraag wordt niet als politiek gevoelig gezien. Gelet hierop is de verklaring van geen bedenkingen van rechtswege gegeven zonder dat daarbij is bepaald dat voorschriften aan de omgevingsvergunning moeten worden verbonden.

Advies

Verplichte adviezen zijn op deze aanvraag niet van toepassing.

Coördinatie en aanhouding

Coördinatie en aanhouding is op deze aanvraag niet van toepassing.

Wet Natuurbescherming

Uit de bij de gemeente bekende gegevens blijkt dat de activiteit geen gevolgen heeft voor beschermde soorten en Natura 2000-gebieden. Er hoeft daarom geen verklaring van geen bedenkingen te worden aangevraagd aan het betreffende bevoegd gezag op grond van de Wet Natuurbescherming.

Verlengen wettelijke beslistermijn

Verlengen van de beslistermijn is op deze aanvraag niet van toepassing.

Zienswijzen

Vanaf 19 september 2019 heeft gedurende 6 weken een ontwerp van deze beschikking ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid geweest om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Inwerkingtreding

Tegen het besluit kan binnen zes weken nadat het besluit ter inzage is gelegd, beroep worden aangetekend. Het besluit treedt in werking **nadat** de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Overige toestemmingen en voorzieningen

Voor het realiseren van uw project in huidige vorm heeft u naast de omgevingsvergunning mogelijk nog andere toestemmingen en / of voorzieningen nodig, namelijk:

- toestemming aansluiting gemeentelijke riolering: voor het laten maken van een aansluiting op de gemeentelijke riolering moet u vooraf toestemming vragen. U kunt uw verzoek digitaal doen via onze website via de zoekterm "rioolaansluiting".

namens Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,

hoofd afdeling Omgeving & Economie,

mr. A.W. (Ab) de Feijter

Bouwkosten (ex. BTW):

Opgegeven	€	1.075.000,00
Vastgesteld	€	1.075.000,00
Totaal legesbedrag	€	28.803,03

Beroepsclausule

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken nadat het besluit ter inzage is gelegd, beroep instellen, door het indienen van een gemotiveerd beroepsschrift bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Het beroepsschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden waarop het beroepsschrift rust.

Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht.

Voorlopige voorziening:

Indien onverwijlde spoed is vereist kunnen belanghebbenden tevens, onder voorwaarden van het indienen van een beroepsschrift, een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. De voorzieningenrechter kan bijvoorbeeld een regeling treffen voor de periode dat het beroepsschrift nog in behandeling is.

Documenten die deel uitmaken van de vergunning

In onderstaande tabel staat aangegeven welke documenten deel uitmaken van de vergunning en zijn beschikbaar via het OmgevingsLoket Online onder de knop 'Bijlagen'.

Naam bijlage	omschrijving	Ingediend	Status
B1_combi_CUS_COL-2019-05-21_pdf	bestek tekeningen 6 woningen jacob van beierenstraat	22-5-2019	vervallen
B2-details_CUS-2019-05-21_pdf	Constr. plattegronden en details jacob van beierenstraat	22-5-2019	vervallen
R3B1_combi_CUS_COL-2019-05-21_pdf	bestek tekeningen 3 woningen schoollaan	22-5-2019	vervallen
R3B2-details_CUS-2019-05-21_pdf	Constr. plattegronden en details schoollaan	22-5-2019	vervallen
EP_berekeningen_bnr_7_pdf	Bouwkundige berekening kavel 7	22-5-2019	Besluit
EP_berekeningen_bnr_8_pdf	Bouwkundige berekening kavel 8	22-5-2019	Besluit
EP_berekeningen_bnr_9_pdf	Bouwkundige berekening kavel 9	22-5-2019	Besluit
EP_berekeningen_bnr_1_pdf	Bouwkundige berekening kavel 1	22-5-2019	Besluit
EP_berekeningen_bnr_2_pdf	Bouwkundige berekening kavel 2	22-5-2019	Besluit
EP_berekeningen_bnr_3_pdf	Bouwkundige berekening kavel 3	22-5-2019	Besluit
EP_berekeningen_bnr_4_pdf	Bouwkundige berekening kavel 4	22-5-2019	Besluit
EP_berekeningen_bnr_5_pdf	Bouwkundige berekening kavel 5	22-5-2019	Besluit
EP_berekeningen_bnr_6_pdf	Bouwkundige berekening kavel 6	22-5-2019	Besluit
194462_B-1_2019-06-11_pdf	Funderingsplan 6 woningen Jacoba van Beierenstraat	13-6-2019	Besluit
194462_B-2_2019-06-11_pdf	Funderingsplan 3 woningen Schoollaan	13-6-2019	vervallen
194462berekening_11-06-2019_pdf	Constructieve berekening	13-6-2019	Besluit
ingskader-veilig-onderhoud-Biervliet_pdf	Formulier Veilig onderhoud gebouwen.	19-6-2019	Besluit
bouwnr-1_pdf	MPG berekening kavel 1	19-6-2019	Besluit
bouwnr-2_pdf	MPG berekening kavel 2	19-6-2019	Besluit
bouwnr-3_pdf	MPG berekening kavel 3	19-6-2019	Besluit
bouwnr-4_pdf	MPG berekening kavel 4	19-6-2019	Besluit
bouwnr-5_pdf	MPG berekening kavel 5	19-6-2019	Besluit
bouwnr-6_pdf	MPG berekening kavel 6	19-6-2019	Besluit
bouwnr-7_pdf	MPG berekening kavel 7	19-6-2019	Besluit
bouwnr-8_pdf	MPG berekening kavel 8	19-6-2019	Besluit
bouwnr-9_pdf	MPG berekening kavel 9	19-6-2019	Besluit
B2-details_6_CUS-2019-06-19_pdf	Constr. plattegronden en details jacob van beierenstraat	19-6-2019	Besluit
B2-details_CUS-2019-06-19_pdf	Constr. plattegronden en details schoollaan	19-6-2019	Besluit
Toelichting_aanvullende_gegevens_pdf	Toelichting aanvullende gegevens 19-juni-19	19-6-2019	Besluit
situatie_pdf	Situatie tekening compleet plan	20-6-2019	vervallen
gen_Biervliet_toelichting_17-07-2019_pdf	Toelichting aangepast plan en aanvullende gegevens	18-7-2019	Besluit
Situatie_CUS-2019-07-17_pdf	Situatie tekening compleet plan	18-7-2019	vervallen
B1_combi3_CUS_COL-2019-07-17_pdf	bestek tekeningen 3 woningen schoollaan	18-7-2019	vervallen
B1_combi6_CUS_COL-2019-07-17_pdf	bestek tekeningen 6 woningen jacob van beierenstraat	18-7-2019	vervallen
B1_combi_3CUS_COL-2019-07-18_pdf	bestek tekeningen 3 woningen schoollaan	19-7-2019	Besluit
B1_combi_6CUS_COL-2019-07-18_pdf	bestek tekeningen 6 woningen jacob van beierenstraat	19-7-2019	Besluit

Situatie_CUS-2019-07-18_pdf	Situatie tekening compleet plan	19-7-2019	Besluit
19316.pdf	paalspecificaties	21-8-2019	Besluit
-9_won_Biervliet-heipalen_16-08-2019_pdf	paalspecificaties met akkoord factor	21-8-2019	Besluit
ke_onderbouwing_Schoollaan_Biervliet_pdf	ontwerp ruimtelijke onderbouwing	16-9-2019	vervallen
_onderbouwing_Schoollaan_Biervliet_1_pdf	ontwerp ruimtelijke onderbouwing	17-9-2019	vervallen
Bouwplaatsinrichting_d_d_23-09-2019_PDF	bouwplaats inrichting tekening	24-9-2019	vervallen
iligheidsplan_-9_woningen_Biervliet_pdf	bouwveiligheidsplan Fraanje	24-9-2019	vervallen
194462_B-2_revA_2019-09-30_pdf	Funderingsplan 3 woningen Schoollaan	2-10-2019	Besluit
Bouwplaatsinrichting_d_d_02-10-2019_PDF	bouwplaats inrichting tekening	2-10-2019	Besluit
igheidsplan_2_-9_woningen_Biervliet_pdf	bouwveiligheidsplan Fraanje	2-10-2019	Besluit
LP_19G425064_1_pdf	clickmelding kadaster	2-10-2019	Besluit
Projectinleidingsboekje_1190005_pdf	bouwplaats veiligheidsregels	2-10-2019	Besluit
et-beg_grondvloeren_BEREK_28-10-2019_pdf	constructieve berekening begane grond vloeren met akkoord factor	28-10-2019	Besluit
liet-beg_grondvloeren_TEK_28-10-2019_pdf	Constructieve tekeningen begane grond vloeren met akkoord factor	28-10-2019	Besluit
1151625-11-1_pdf	tekening constructief begane grond vloer 6 woningen jacob van beierenstraat	28-10-2019	Besluit
1151625-11-2_pdf	tekening constructief begane grond vloer 3 woningen schoollaan	28-10-2019	Besluit
overzicht1_rv_1151625_11_1_def_pdf	berekening begane grond vloer 6 woningen jacob van beierenstraat	28-10-2019	Besluit
overzicht1_rv_1151625_11_2_def_pdf	berekening begane grond vloer 3 woningen schoollaan	28-10-2019	Besluit
Biervliet_Schoollaan-RO_vastge-steld-_pdf	Ruimtelijke onderbouwing definitief	15-11-19	Besluit

Bijlagen:

De volgende bijlagen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend aan Fluvium Beverna B.V. voor het project het bouwen van 9 woningen op het adres Schoollaan 6, 8 en 8a en Jacoba van Beierenstraat 1a t/m 1f in Biervliet.

Inhoudsopgave bijlagen

Bijlage 1	bouwen (artikel 2.1.1a Wabo).....	p. 6
Bijlage 2	afwijken bestemmingsplan (artikel 2.1.1c Wabo).....	p. 8
Bijlage 3	een uitweg maken (artikel 2.2.1e Wabo).....	p. 9

Bijlage 1

artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo: 'Het (ver)bouwen van een bouwwerk'

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de aanvraag gaat over een bouwwerk met een Woonfunctie;
- aannemelijk is gemaakt dat de aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit;
- aannemelijk is gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de gemeentelijke bouwverordening;
- de gronden waarop de aanvraag betrekking heeft zijn gelegen in het bestemmingsplan 'Biervliet';
- de gronden de enkelbestemming 'Maatschappelijk' hebben;
- de gronden de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 3' hebben;
- de gronden de functieaanduiding 'onderwijs' hebben;
- deze gronden zijn bestemd voor 'gebouwen ten behoeve van maatschappelijke voorzieningen, uitsluitend een onderwijsinstelling; met de daarbijhorende wegen en paden, parkeervoorzieningen, waterlopen en waterpartijen, erven, tuinen en terreinen, bouwwerken geen gebouw zijnde; het behoud en de bescherming van de archeologische waarden van de gronden';
- de aanvraag in strijd is met de in het bestemmingsplan genoemde enkelbestemming 'Maatschappelijk', omdat:
 - het project het realiseren van woningen betreft en woondoeleinden niet voorkomt in de bestemmingsomschrijving;
 - De maximale bouwhoogte wordt overschreden;
- de aanvraag in strijd is met de in het bestemmingsplan genoemde dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 3', omdat:
 - Er wordt meer dan 100m² en dieper dan 0,8meter(vrijstellingsdiepte) ontgraven.
- de activiteit geen gevolgen heeft voor beschermde soorten en Natura 2000-gebieden zoals bedoeld in de Wet natuurbescherming;
- het bouwwerk is gelegen in een gebied waar een welstandsrepressief beleid wordt gevoerd waardoor een preventieve toetsing van de aanvraag aan redelijke eisen van welstand niet is toegestaan.

2. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

Algemeen:

- Op verzoek van het team Vergunningen en Handhaving toont u de omgevingsvergunning;
- Ten minste twee werkdagen voor de aanvang van de werkzaamheden meldt u start van de werkzaamheden, met inbegrip van de ontgravingswerkzaamheden;
- Uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de werkzaamheden meldt u de werkzaamheden gereed;
- Het tijdstip van aanvang van de bouwwerkzaamheden, van het storten van beton, van het uitvoeren van heikwerkzaamheden en van de beëindiging van de werkzaamheden kunt u melden via het digitale formulier op de website van de gemeente Terneuzen. U vindt dit op onze website: www.terneuzen.nl -> inwoners -> bouwen -> start- of gereedmelding bouw/sloop;
- U begint pas met bouwen nadat door of namens het bevoegd gezag voor zover nodig: het straatpeil en/of de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen zijn aangegeven;

- U bouwt conform het Bouwbesluit en de Bouwverordening tenzij de vergunning het bouwen in afwijking van Bouwbesluit en Bouwverordening uitdrukkelijk toestaat;
- We verzoeken u aanvullende gegevens, drie weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden, in te dienen via het Omgevingsloket Online (Olo) of via email (e-mailadres bouwen@terneuzen.nl), indien u de aanvraag niet via het Olo heeft gedaan.

Uitvoering:

Bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden voert u uit op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur.

Bij het uitvoeren van de werkzaamheden overschrijdt u de in de in tabel aangegeven dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet.

Dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 dB(A)	> 80 dB(A)
maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen. Onverkort het gestelde in de ontheffing, maakt u bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden gebruik van de best beschikbare stille technieken.

Verbod aansluiting gasnetwerk:

Vanwege de wijziging van de gaswet is het met ingang van 1 juli 2018 niet meer verplicht om een bouwwerk dat moet voldoen aan de nieuwbouweisen van het Bouwbesluit aan te sluiten op het gasnetwerk. Omdat de netbeheerder alleen wettelijk verplichte taken mag uitvoeren is het vanaf die datum niet meer toegestaan nieuwe bouwwerken aan te sluiten op het gasnetwerk. Dit is geregeld in artikel 6.10, lid 2 Bouwbesluit in verbinding met artikel 10, lid 6, onderdeel a en artikel 10, lid 7 van de Gaswet. Deze wijziging is ook van toepassing op deze aanvraag.

Bijlage 2

artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo: 'Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, de regels gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening of een voorbereidingsbesluit voor zover toepassing is gegeven aan artikel 3.7, vierde lid, tweede volzin, van die wet'

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de gronden waarop de aanvraag betrekking heeft zijn gelegen in het bestemmingsplan 'Biervliet';
- de gronden de enkelbestemming 'Maatschappelijk' hebben;
- de gronden de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 3' hebben;
- de gronden de functieaanduiding 'onderwijs' hebben;
- deze gronden zijn bestemd voor 'gebouwen ten behoeve van maatschappelijke voorzieningen, uitsluitend een onderwijsinstelling; met de daar bijhorende wegen en paden, parkeervoorzieningen, waterlopen en waterpartijen, erven, tuinen en terreinen, bouwwerken geen gebouw zijnde; het behoud en de bescherming van de archeologische waarden van de gronden';
- en ruimtelijke onderbouwing is onderdeel van de vergunning en is akkoord bevonden door de gemeente.
- uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat de aanvraag niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.
- uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat een archeologisch onderzoek is uitgevoerd en deze rapportage is opgenomen als onderdeel van de ruimtelijke onderbouwing. Hieruit blijkt dat voldoende mate inzicht is verkregen in de archeologische verwachtingswaarde en dat de archeologische waarden voldoende worden beschermd.
- de activiteit geen gevolgen heeft voor beschermde soorten en Natura 2000-gebieden zoals bedoeld in de Wet natuurbescherming;

Buitenplans afwijkingsbesluit:

- in artikel 2.12 eerste lid, onder a 3° Wabo is bepaald dat, indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de omgevingsvergunning kan worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- een goede ruimtelijke onderbouwing deel uitmaakt van het besluit en de aanvraag niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening;
- op grond van artikel 2.12 eerste lid, onder a 3° Wabo, omgevingsvergunning kan worden verleend om af te wijken van het bestemmingsplan;

2. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- Geen

Bijlage 3

artikel 2.2, eerste lid, onder e Wabo: 'een uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen'

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de aanvraag gaat over het maken van 4 stuks uitwegen;
- de aanvraag ook inhoudt dat u verzoekt tot 4 stuks verlagingen van het trottoir met een breedte van 3 meter.
- de aanvraag voldoet aan de indieningsvereisten genoemd in artikel 7.3 van de Regeling Omgevingsrecht
- de aanvraag tot het maken of veranderen van de uitweg geweigerd kan worden als:
 - a. daardoor het verkeer op de weg in gevaar wordt gebracht;
 - b. dat zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats;
 - c. het openbaar groen daardoor op onaanvaardbare wijze wordt aangetast; of
 - d. er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen.
- geen weigeringsgronden aanwezig zijn;

2. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- a. U voert de werkzaamheden uit volgens de richtlijnen van CROW (kennisorganisatie op het gebied van onder andere infrastructuur en verkeer).
- b. De technische details en uitvoeringsgegevens worden vooraf ter goedkeuring gelegd aan de gemeente.
- c. U laat de werkzaamheden uitvoeren door een door de gemeente erkende aannemer. De gemeente dient voor start van de werkzaamheden te worden geïnformeerd over welke aannemer het betreft.
- d. Ten minste twee dagen voor aanvang van de werkzaamheden meldt u de start van de werkzaamheden;
- e. Uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden meldt u de werkzaamheden gereed;
- f. De datum van aanvang en beëindiging van de werkzaamheden meldt u bij de heer A. Martens (06-20139723)
- g. U of uw rechtverkrijgende neemt alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen om te voorkomen dat de gemeente of derden schade lijden als gevolg van het maken van deze uitweg;