



Postadres: Postbus 35, 4530 AA Terneuzen
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, 4531 GZ Terneuzen
Telefoon 14 0115
Vanuit buitenland: +31 115 455 000
E-mail: gemeente@terneuzen.nl
Internet: www.terneuzen.nl

Bij beantwoording a.u.b. onderwerp, datum en kenmerk van deze brief vermelden.

ZLTO
T.a.v. de heer A.B. Verhage
Postbus 46
4460 BA GOES

ons kenmerk : W-AOV12336 47283-04
contactpersoon : mevrouw V. Vandamme
telefoon : 14 0115
fax : 0115-618 429
e-mail : v.vandamme@terneuzen.nl
verzonden : 5 maart 2013

Terneuzen, 5 maart 2013

Betreft: het bouwen van een bedrijfsloods

Geachte heer Verhage,

U heeft op 31 augustus 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van een bedrijfsloods. De aanvraag gaat over Hoofdplaatseweg 2a (aangevr. als Zouteweg ongen) in Biervliet. De aanvraag is geregistreerd onder nummer W-AOV12336. In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven. Let op: wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening is men voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van deze leges ontvangt de aanvrager separaat een gespecificeerde nota.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad. Een exemplaar van de kennisgeving is bijgevoegd. Tegen het besluit kan door belanghebbenden beroep worden aangetekend.

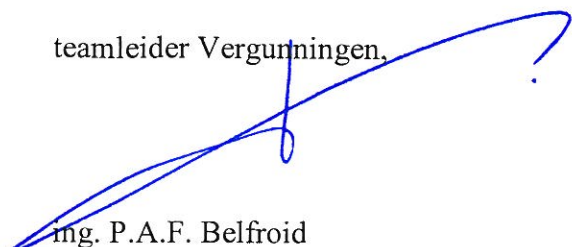
Nadere informatie

Voor verdere informatie kunt u contact opnemen met de hierboven genoemde behandelend ambtenaar.

Met vriendelijke groet,

namens Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,

teamleider Vergunningen,



ing. P.A.F. Belfroid



Postadres: Postbus 35, 4530 AA Terneuzen
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, 4531 GZ Terneuzen
Telefoon 14 0115
Vanuit buitenland: +31 115 455 000
E-mail: gemeente@terneuzen.nl
Internet: www.terneuzen.nl

Bij beantwoording a.u.b. onderwerp, datum en kenmerk van deze brief vermelden.

De heer T.E.M. Buysse
Helenaweg 6
4521 GR BIERVLIET

ons kenmerk : W-AOV12336 47283-04
contactpersoon : mevrouw V. Vandamme
telefoon : 14 0115
fax : 0115-618 429
e-mail : v.vandamme@terneuzen.nl
verzonden : 5 maart 2013

Terneuzen, 5 maart 2013

Betreft: het bouwen van een bedrijfsloods

Geachte heer Buysse,

U heeft op 31 augustus 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van een bedrijfsloods. De aanvraag gaat over Hoofdplaatseweg 2a (aangevr. als Zouteweg ongen) in Biervliet. De aanvraag is geregistreerd onder nummer W-AOV12336. In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven. Let op: wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd tot een bedrag van € 10.201,70. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad. Een exemplaar van de kennisgeving is bijgevoegd. Tegen het besluit kan door belanghebbenden beroep worden aangetekend.

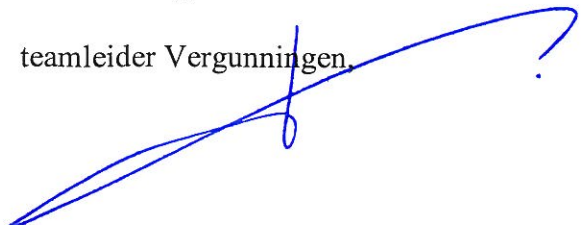
Nadere informatie

Voor verdere informatie kunt u contact opnemen met de hierboven genoemde behandelend ambtenaar.

Met vriendelijke groet,

namens Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,

teamleider Vergunningen.



ing. P.A.F. Belfroid

**Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
Besluit omgevingsvergunning**

Burgemeester en Wethouders van Terneuzen maken volgens artikel 3.12, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht bekend dat zij op 5 maart 2013 de omgevingsvergunning voor afwijkend gebruik van het bestemmingsplan "Biervliet" voor het bouwen van een bedrijfsloods aan de Hoofdplaatseweg 2a (aangevraagd als Zouteweg ongenummerd) in Biervliet (NL.IMRO.0715.OMGBVL03-VG99) hebben vastgesteld.

De vastgestelde omgevingsvergunning is te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl alsmede via www.terneuzen.nl/bestemmingsplannen. De omgevingsvergunning is ook digitaal te raadplegen onder zaaknummer W-AOV12336, bij de publieksbalies in Axel, Sas van Gent en Terneuzen.

Beroep

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na datum publicatie beroep instellen, door het indienen van een gemotiveerd beroepsschrift bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90110, 4800 RA Breda.

Het beroepsschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten; de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden waarop het beroepsschrift rust.

Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht.

Het besluit blijft gelden tot er beslist is op het beroepsschrift. Indien onverwijld spoed dit vereist kunnen belanghebbende tevens, onder voorwaarden van het indienen van een beroepsschrift, een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. De indiener van het verzoek om voorlopige voorziening moet griffierecht betalen.

Terneuzen, 6 maart 2013

Burgemeester en wethouders van Terneuzen,
De secretaris, De burgemeester,
F.M.L. Lauret RA J.A.H. Lonink



Postadres: Postbus 35, 4530 AA Terneuzen
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, 4531 GZ Terneuzen
Telefoon 14 0115
Vanuit buitenland: +31 115 455 000
E-mail: gemeente@terneuzen.nl
Internet: www.terneuzen.nl

Bij beantwoording a.u.b. onderwerp, datum en kenmerk van deze brief vermelden.

ons kenmerk : W-AOV12336 47203-04
OLO-nummer : 530321
contactpersoon : mevrouw V. Vandamme
telefoon : 14 0115
fax : 0115-618 429
e-mail : v.vandamme@terneuzen.nl
verzonden : - 5 MAART 2013

Omgevingsvergunning

Burgemeester en Wethouders hebben op 31 augustus 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van een bedrijfsloods op de locatie Hoofdplaatseweg 2a (aangevraagd als Zouteweg ongenummerd) in Biervliet. De aanvraag is geregistreerd onder nummer W-AOV12336.

Besluit

Burgemeester en Wethouders besluiten:

- gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de omgevingsvergunning met voorschriften te verlenen.
- gelet op de artikelen 3.8 van de Wet Ruimtelijke Ordening en 1.2.1. van het Besluit ruimtelijke ordening, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen de omgevingsvergunning voor afwijkend gebruik "het bouwen van een bedrijfsloods" als vervat in het GLM-bestand NL.IMRO.0715.OMGBVL03-VG99 met bijbehorende bestanden.

De bovenaan dit besluit aangegeven datum, is de datum van het besluit.

De aanvraag, de in de vergunning opgesomde documenten en bijlagen maken deel uit van de omgevingsvergunning. De omgevingsvergunning omvat de volgende activiteiten:

- Bouw
- RO (afwijken van de bestemming)

Procedure

De besluitvormingsprocedure wordt uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo. De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2.10 Wabo 'het bouwen van een bouwwerk'
- artikel 2.12 Wabo 'het gebruik van gronden en bouwwerken samen met bestemmingsplan'

Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor).

Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is op 26 oktober 2012 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 23 november 2012. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag en de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Advies

Verplichte adviezen zijn op deze aanvraag niet van toepassing.

Coördinatie en aanhouding

Coördinatie en aanhouding zijn op deze aanvraag niet van toepassing.

Verlengen wettelijke beslistermijn

Verlengen van de beslistermijn is op deze aanvraag niet van toepassing.

Zienswijzen en adviezen

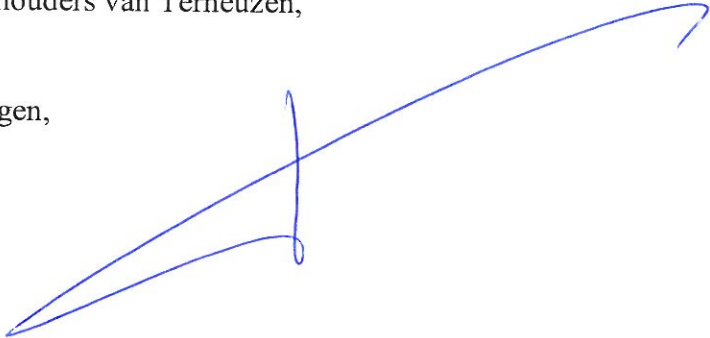
De aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken hebben op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 3 januari 2013 gedurende zes weken digitaal ter inzage gelegen bij de publieksbalies van de gemeente. Tevens zijn de stukken gepubliceerd op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gedurende de termijn dat de stukken ter inzage lagen konden mondelinge en/of schriftelijke zienswijzen of adviezen hiertegen worden ingediend. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,
namens dezen,

teamleider Vergunningen,

ing. P.A.F. Belfroid



Bouwkosten (ex. BTW):

Opgegeven	€	650.000,00
Vastgesteld	€	650.000,00
Totaal legesbedrag	€	10.201,70

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken deel uit van het besluit en zijn beschikbaar via het OmgevingsLoket Online onder de knop 'Bijlagen'.

Naam bijlage	Bestandsnaam	Werkzaamheden	Type	Datum toegevoegd	Status
Buyse_Doorsnede s_pdf	Buyse_Doorsned es.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-08-2012	vervallen
Buyse_Funderings plan_pdf	Buyse_Funderin gsplan.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-08-2012	vervallen
Buyse_Gevelzicht en_pdf	Buyse_Gevelzich ten.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-08-2012	vervallen
Buyse_Gordingpla n_pdf	Buyse_Gordingp lan.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-08-2012	vervallen
Buyse_Grondplan _pdf	Buyse_Grondpla n.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-08-2012	vervallen
RO_Buyse_Biervli et_pdf	RO_Buyse_Bier vliet.pdf	Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	Anders	05-09-2012	vervallen
Buyse_Doorsnede sII_pdf	Buyse_Doorsned esII.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-09-2012	vervallen
Buyse_Funderings planII_pdf	Buyse_Funderin gsplanII.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-09-2012	vervallen
Buyse_Gevelzicht enII_pdf	Buyse_Gevelzich tenII.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-09-2012	vervallen
Buyse_Gordingpla nII_pdf	Buyse_Gordingp lanII.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-09-2012	vervallen

Buyse_GrondplanII.pdf	Buyse_GrondplanIII.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-11-2012	vervallen
Ruimtelijke_ouderbouw.pdf	Ruimtelijke_ouderbouw.pdf	Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-11-2012	vervallen
Buyse_DoorsnedeIII.pdf	Buyse_DoorsnedeIII.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-11-2012	verleend
Buyse_FunderingsplanIII.pdf	Buyse_FunderingsplanIII.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-11-2012	verleend
Buyse_GevelzichtIII.pdf	Buyse_GevelzichtIII.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-11-2012	verleend
Buyse_GordingplanIII.pdf	Buyse_GordingplanIII.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	23-11-2012	verleend
Brief_Aanvullende_gegevens.pdf	Brief_Aanvullende_gegevens.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Brandveiligheid	23-11-2012	verleend
SpoelplaatsII.pdf	SpoelplaatsII.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Anders	18-12-2012	verleend
SpoelplaatsI.pdf	SpoelplaatsI.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Anders	18-12-2012	verleend
Milieutekening_.pdf	Milieutekening_.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Anders	18-12-2012	verleend
Formulier_melding_.pdf	Formulier_melding_.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Anders	18-12-2012	verleend
Verbeelding.pdf	Verbeelding.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-12-2012	vervallen
Verbeelding_definitief.pdf	Verbeelding_definitief.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Gegevens handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-02-2013	verleend
Ruimtelijke_ouderbouw_definitief_.pdf	Ruimtelijke_ouderbouw_definitief_.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Gegevens handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-02-2013	verleend

Bijlagen

De volgende bijlagen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend aan de heer T.E.M. Buysse voor het bouwen van een bedrijfsloods op Hoofdplaatseweg 2a (aangevraagd als Zouteweg ongenummerd) in Biervliet.

bladzijde

Bijlage 1 bouwen (artikel 2.1.1a Wabo).....	5
Bijlage 2 afwijken bestemmingsplan (artikel 2.1.1c Wabo).....	7

Bijlage 1: artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo ‘Het (ver)bouwen van een bouwwerk’

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan het Bouwbesluit;
- aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de gemeentelijke bouwverordening;
- het bouwwerk is getoetst aan het bestemmingsplan ‘Biervliet’;
- de gronden de bestemming ‘Agrarisch’ hebben;
- deze gronden bestemd zijn voor ‘de uitoefening van agrarische bedrijven met een in hoofdzaak grondgebonden agrarische bedrijfsvoering’;
- het bouwwerk in strijd is met de in het bestemmingsplan genoemde bestemming omdat het een agrarisch bedrijf met loonbedrijf betreft;
- het bouwwerk is gelegen in een gebied waar een welstandsrepressief beleid wordt gevoerd waardoor toetsing van het bouwwerk aan redelijke eisen van welstand overbodig is.

2. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

Algemeen:

- op verzoek van de afdeling Vergunningen en Handhaving geeft u de omgevingsvergunning ter inzage;
- ten minste twee dagen voor de aanvang van de werkzaamheden meldt u start van de werkzaamheden;
- uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden meldt u de werkzaamheden gereed;
- het tijdstip van aanvang van de start van de bouw, van het storten van beton en van de beëindiging van de werkzaamheden kunt u melden via het digitale formulier op de website van de gemeente Terneuzen (zoekterm in digitale balie: start bouw, start stort of gereedmelding);
- u bouwt conform het Bouwbesluit en de Bouwverordening tenzij de vergunning het bouwen in afwijking van Bouwbesluit en Bouwverordening uitdrukkelijk toestaat;
- we verzoeken u aanvullende gegevens, drie weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden, in te dienen via het Omgevingsloket Online (Olo).

Erkende kwaliteitsverklaringen:

U overlegt erkende kwaliteitsverklaringen van de volgende materialen:

- het isolatiemateriaal dat direct onder de balklaag wordt gemonteerd met betrekking tot het aspect brandvoortplanting (brandklasse D) en rookontwikkeling (rookklasse s2);

- de bovenzijde van de trappen en van de vloer van de verkeersroute op de verdieping met betrekking tot het aspect brandvoortplanting (brandklasse D) en rookontwikkeling (rookklasse s1).

Veiligheid:

U overlegt statische berekeningen en tekeningen van de volgende onderdelen:

- de fundering: de gewichtsberekening, de sondering, funderingsplan toelaatbaar draagvermogen, wapeningstekeningen;
- de staalconstructie;
- de vloeren: berekening, legplan, wapeningsteekening, hulpconstructies.

Brandveiligheid:

U overlegt de volgende gegevens:

- aantoonbaar maken dat, bij bezwijken van de staalconstructie door brand, de staalconstructie van het aanliggende brandcompartiment niet beïnvloed wordt. De aanliggende staalconstructie mag gedurende 30 minuten niet bezwijken;
- aantoonbaar maken dat de tijdsduur van de brandwerendheid met betrekking tot bezwijken van de vloer en trappen waarover een vluchtroute voert minimaal 30 minuten bedraagt;
- aantoonbaar maken dat de opslag gevaarlijke stoffen in een afzonderlijk brandcompartiment ligt, voorzien van een zelfsluitende, brandwerende deur.

Gezondheid:

U overlegt een installatietekening van de volgende onderdelen:

- de ventilatie van verblijfsgebieden, toilet- en doucheruimte (diameters, aan- en afvoercapaciteiten, leidingverloop). De afvoer van binnenlucht uit een toiletruimte of een badruimte moet rechtstreeks naar buiten plaatsvinden.

Uitvoering:

- de inwendige scheidingsconstructie tussen verblijfsgebieden en een functieruimte moet een warmteweerstand van minimaal $3,5 \text{ m}^2\text{K/W}$ hebben;
- de bluswaterbronnen op eigen terrein dienen bedrijfs gereed en beschikbaar te zijn voor de hulpdiensten;
- de nodige blustoestellen moeten goed bereikbaar opgesteld worden.

Bijlage 2: artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo ‘Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, de regels gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening of een voorbereidingsbesluit voor zover toepassing is gegeven aan artikel 3.7, vierde lid, tweede volzin, van die wet’

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- het bouwwerk is getoetst aan het bestemmingsplan ‘Biervliet’;
- de gronden de bestemming ‘Agrarisch’ hebben;
- deze gronden bestemd zijn voor ‘de uitoefening van agrarische bedrijven met een in hoofdzaak grondgebonden agrarische bedrijfsvoering’;
- het bouwwerk in strijd is met de in het bestemmingsplan genoemde bestemming omdat het een agrarisch bedrijf met loonbedrijf betreft;
- in het bestemmingsplan geen binnenplanse ontheffing is opgenomen;
- op basis van artikel 2.12 eerste lid, onder a 3o Wabo, omgevingsvergunning kan worden verleend als de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- voor de motivering hiervan wordt verwezen naar de als onderdeel van dit besluit gewaarmerkte ruimtelijke onderbouwing met indentificatiecode NL.IMRO.0715.OMGBVL03-VG99;
- de raad van de gemeente Terneuzen in zijn vergadering van 11 november 2010, met toepassing van artikel 6.5, lid 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) heeft besloten tot het aanwijzen van categorieën van gevallen waarin een verklaring van geen bedenkingen niet vereist is;
- dit raadsbesluit op 1 december 2010 ingevolge het bepaalde in artikel 3:40 van de Algemene wet bestuursrecht bekend is gemaakt;
- onderhavige aanvraag behoort tot een dergelijke categorie;
- het ontwerp van deze omgevingsvergunning met ingang van 3 januari 2013 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- er gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend.
- het verhaal van kosten zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wro lid 2 onder a. anderszins is verzekerd door een met de aanvrager afgesloten grondexploitatie-overeenkomst waardoor het vaststellen van een exploitatieplan niet aan de orde is.

2. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- geen.