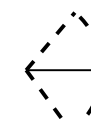


Verklaring

Bestemmingen

W	Woondoeleinden
C	Centrumdoeleinden
K	Kantordoeleinden
DH	Detailhandel
H	Horecadoeleinden
M	Maatschappelijke doeleinden
R	Recreatieve doeleinden
B	Bedrijfsdoeleinden
Gbx	Garages en Bergplaatsen
V	Verkeersdoeleinden
G	Groenvoorzieningen
MO	Molen

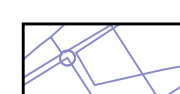
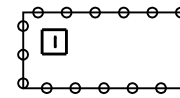
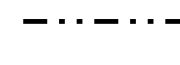
Dubbelbestemming

 Molenbeschermingszone
hoogteigging = 8.30m +N.A.P.

Nadere aanwijzing

Woondoeleinden W	(v) vrijstaand (t) twee-aaneen (a) aaneengeschakeld (s) gestapeld (p) patio (e) erf (vt) voortuin w woonwagens zijdelingse perceelsgrens min. 2m (at) tevens atelier (k) tevens kantoor
Centrumdoeleinden C	C(2) tevens horeca cat. 2 toegestaan
Kantordoeleinden K	(z) zonder gebouwen
Horecadoeleinden H	(1a) max. categorie 1a (1b) max. categorie 1b (2) max. categorie 2
Maatschappelijke doeleinden M	(z) zonder gebouwen n nutsvoorzieningen b begraafplaats
Recreatieve doeleinden R	(t) tribune toegestaan
Bedrijfsdoeleinden B	(z) zonder gebouwen gm tevens garagebedrijf/ milieuaneringsbedrijf gr tevens grafisch bedrijf (2) max. categorie 2 (3.1) max. categorie 3.1

Overige aanduidingen

	Kadastrale en topografische gegevens
	Grens van het plan
4/8	Max. goothoogte / bouwhoogte van gebouwen in meters
6	Max. goothoogte
40%	Max. bebouwingspercentage
	Rijksmonument
	Wijzigingsgebied 1
	Waterleiding >= 400mm
	Geluidszone industrie terrein Terneuzen West
	Windturbine toegestaan
	Wegenverordening 1994

	gemeente Terneuzen Stads- en Dorpsbeheer postadres: postbus 35, 4530 AA Terneuzen telefoon: 0115-455000, fax 0115-618429 bezoeksadres: sociaal bijwerkh. 4, Terneuzen	Ordito adviseurs in recht en ruimte postbus 64 4132 CT Oude				
Bestemmingsplan Hoek plankaart	<table border="1"><tr><td>2</td><td>3</td></tr><tr><td>1</td><td></td></tr></table> blad 1 van 3	2	3	1		 schaal: 1:1000 datum: 22-06-2006 laatste wijziging: 18-02-2008 getekend: WVP Ordito tekeningnummer: bp_NK_06
2	3					
1						
voorstel: 22 juni 2006	ontwerp: 01 mei 2007					
vastgesteld:						