

Memo



Project: Appartementen Rooseveltlaan Terneuzen
Code: 000514
Onderwerp: Verkeersadvies Plan Roosevelt

+31 (0) 113 - 405051
info@juust.nl
juust.nl

Steller F. van Beek
Datum 24 oktober 2022

Context

Deze memo is geschreven als ondersteuning van de verkeersparagraaf uit het ontwerp bestemmingsplan Terneuzen Zuid-Oost, Rooseveltlaan 2 met IMRO-code NL.IMRO.0715.BPTZO07-ONo1. In de memo wordt ingegaan op enkele zaken genoemd in ontvangen zienswijzen, zoals verkeersontsluiting, intensiteit en snelheid.

Verkeersontsluiting

Het Plan Roosevelt zal ontsloten worden via de Lekstraat en Diezestraat. In deze straten worden inritten gelegd waardoor verkeer de parkeerplaats van het plan kunnen bereiken. De reden dat de inritten aan deze zijde van het plan liggen ligt aan de wegcategorisering van de omliggende wegen. De Rooseveltlaan en Sloelaan zijn gebiedsontsluitingswegen. Deze wegen hebben een snelheidslimiet van 50 km/u, en dienen ervoor verkeer de stad in en uit te leiden. De Lekstraat en Diezestraat zijn erftoegangswegen met een snelheidslimiet van 30 km/u. Het doel van deze wegen is het uitwisselen van verkeer, bijvoorbeeld vanaf de weg naar een huis. Dit geldt ook voor het Plan Roosevelt. Door het plan via erftoegangswegen te ontsluiten, worden de principes van Duurzaam Veilig gevolgd.¹

Verkeersintensiteit

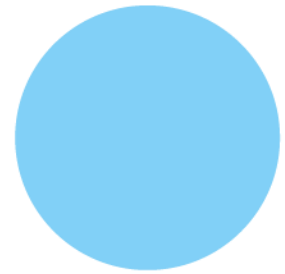
De verkeersintensiteit in onder andere de Lekstraat en Diezestraat wordt in de toekomst bepaald door het bestaand gebruik, wijzigingen als gevolg van Plan Roosevelt en wijzigingen als gevolg van de herontwikkeling van het scholencluster aan de Merwedelaan. In deze paragraaf gaan we in op deze factoren.

Bestaande situatie

In maart 2022 zijn er gedurende 10 dagen verkeerstellingen uitgevoerd op de Lekstraat met behulp van mechanische telslangen. Deze telslangen registreren het aantal passerende voertuigen, de richting, voertuigcategorie en snelheid van het verkeer. Hiermee stellen we vast hoeveel verkeer er dagelijks op de Lekstraat rijdt.

Op werkdagen reden er tijdens de telperiode gemiddeld 627 voertuigen over de Lekstraat. Per werkdag rijden er daarnaast gemiddeld 119 fietsers. Omdat er op de Lekstraat fietsers op de rijbaan rijden heeft de straat een capaciteit van 3.000 tot 4.000 voertuigen per dag.

¹ SWOV (2019) *Duurzaam Veilig Wegverkeer. SWOV-factsheet, maart 2019.*



Ontwikkeling Plan Roosevelt

Als we de verkeersgeneratie van het Plan Roosevelt optellen bij de bestaande intensiteit, ontstaat het verkeersbeeld van de toekomstige situatie. De verkeersgeneratie van Plan Roosevelt wordt ingeschat op 268 voertuigbewegingen per etmaal, zoals berekend in de verkeersparagraaf in het bestemmingsplan. Dit resulteert in een toekomstige intensiteit van 895 voertuigen per werkdag. Deze intensiteit blijft ruim onder de maximale capaciteit. De verkeersintensiteit zal daarom niet voor verkeersveiligheidsproblemen zorgen in de toekomstige situatie.

Herontwikkeling scholencluster Merwedelaan

Nabij de herontwikkeling van Plan Roosevelt worden drie basisscholen geclusterd in een Integraal Kindcentrum (IKC) met sporthal en kinderdagverblijf. Ook worden er zes woningen gebouwd. Dit plan leidt daarmee ook tot wijzigingen in het verkeersbeeld in de directe omgeving.

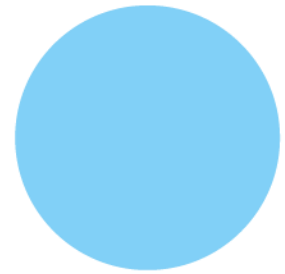
De verkeersgeneratie van de sporthal, kinderdagverblijf en de woningen wordt bepaald aan de hand van de CROW-publicatie 381 'toekomstbestendig parkeren'. Voor het berekenen van de verkeersgeneratie is eveneens uitgegaan van het gebiedstype 'rest bebouwde kom' en stedelijkheidsgraad 'weinig stedelijk'.

Voor het berekenen van de verkeersgeneratie van de basisschool worden aannames gedaan, omdat er in de CROW-publicatie 381 'toekomstbestendig parkeren' geen gegevens bekend zijn over de verkeersgeneratie van een basisschool. Om inzicht te krijgen in de verkeersgeneratie van de basisschool is aangenomen dat van de 160 leerlingen in de onderbouw 40% met de auto wordt gebracht en van de 200 leerlingen in de bovenbouw 20% met de auto wordt gebracht. Voor de gastouders wordt uitgegaan dat 50% de kinderen met de auto haalt en brengt. Uitgaande van twee momenten per dag (brengen en halen) bedraagt de verkeersgeneratie voor de onderbouw 128 motorvoertuigbewegingen per etmaal, voor de bovenbouw 80 motorvoertuigbewegingen per etmaal en voor de gastouder 6 motorvoertuigbewegingen per etmaal.

Voor de leraren en overig ondersteunend personeel wordt uitgegaan van 21 medewerkers (18 leraren en 3 man ondersteunend personeel). Als de leraren en ondersteunend personeel voor 100% met de auto komt (worst-case scenario) bedraagt de verkeersgeneratie voor het personeel 42 motorvoertuigbewegingen per etmaal. De verkeersgeneratie afkomstig van de basisschool bedraagt hiermee 256 ($128 + 80 + 6 + 42$) motorvoertuigbewegingen per etmaal. De totale verkeersgeneratie van het IKC (sporthal, kinderdagverblijf, basisschool) en de woningen bedraagt hiermee afgerond 494 ($51,5 + 136,7 + 49,2 + 256$) motorvoertuigbewegingen per etmaal. Aangezien binnen het plangebied drie scholen en een buurthuis gesloopt worden en hiervoor één IKC wordt teruggebouwd zal de verkeersgeneratie van het plan min of meer gelijk zijn aan de verkeersgeneratie in de huidige situatie.

Conclusie verkeersintensiteit

De bestaande situatie aangevuld met de ontwikkeling van Plan Roosevelt en herontwikkeling van de drie basisscholen leidt naar verwachting tot 895 motorvoertuigen per etmaal in de Lekstraat. Bij dit aantal is uitgegaan van de bestaande situatie aangevuld met het aantal verkeersbewegingen van Plan Roosevelt en de verwachting dat de verkeersintensiteit als gevolg van de herontwikkeling van drie basisscholen gelijk blijft aan de bestaande situatie.



Verkeerssnelheid

De tellussen registreren ook de snelheid van het verkeer. Op de Lekstraat is de maximumsnelheid 30 kilometer per uur. De V85 is 26,1 kilometer per uur. De V85 geeft aan welke snelheid 85% van het verkeer niet haalt, waardoor de uitschieters er niet bij zitten. De hardrijders worden dus niet meegenomen, waardoor de V85 nauwkeuriger is dan bijvoorbeeld de gemiddelde snelheid. Een V85 die onder de geldende maximumsnelheid ligt toont aan dat er geen sprake is van een snelheidsprobleem waardoor de verkeersveiligheid, ook voor kwetsbare verkeersdeelnemers, gewaarborgd is. Het wegontwerp en obstakels zorgen ervoor dat automobilisten geen hoge snelheid rijden waardoor de verkeersveiligheid gewaarborgd wordt. Vooral fietsers hebben in deze situatie profijt van de lage verkeerssnelheid.

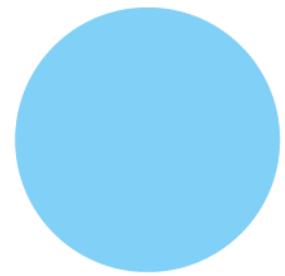
Parkeren

Bij de uitvoering van het plan worden op de Lekstraat en Diezestraat inritten aangelegd. Er vervallen vier parkeerplaatsen om de kruispunten veilig in te kunnen richten. Het vervallen van de parkeerplaatsen is in het parkeeronderzoek niet meegenomen als uitgangspunt. De vier parkeerplaatsen hebben effect op de parkeercapaciteit voor de bezoekers van het plan. In het vorige parkeeradvies is voor bezoekers een acceptabele loopafstand van 100 meter aangehouden. In de actualisering parkeernormen van de gemeente Terneuzen wordt een bandbreedte genoemd van 100 tot 250 meter voor bezoekers.² Door het aanbieden van 10 parkeerplaatsen op het terrein van de ontwikkeling wordt het grootste deel van de parkeervraag van bezoekers opgevangen. De overige vier parkeerplaatsen kunnen binnen een loopafstand van 250 meter opgevangen worden. Binnen een straal van 250 meter vallen alle secties uit het eerder uitgevoerde parkeeronderzoek, waardoor voor de berekening de totale capaciteit uit het parkeeronderzoek meegenomen kan worden.

Op basis van de conclusie en het advies uit het document 000514_Mo3_D Parkeertoets Plan Roosevelt stellen we vast dat de parkeervraag voor bewoners volledig kan worden opgevangen op het terrein van de ontwikkeling. De parkeervraag van bezoekers kan voor een groot deel (tien parkeerplaatsen) worden opgevangen op hetzelfde terrein. In tabel 1 is te zien wanneer er een overschot ontstaat van de parkeerdruk van de bezoekers. Dit staat voor het aantal auto's dat niet meer op het terrein van de ontwikkeling kan worden opgevangen. Deze auto's dienen opgevangen te worden in het openbare gebied. Op onderstaande drie momenten is er sprake van een overschot:

- Dinsdag van 19:00 tot 21:00
- Donderdag van 19:00 tot 21:00
- Zaterdag van 19:00 tot 21:00

² Actualisering parkeernormen Gemeente Terneuzen, bijlage 4.



Meetmoment	Capaciteit +10	Bezetting	%	Extra bezetting bezoekers	%	Overschot
dinsdag 13 april 2021						
10:00 tot 12:00 uur	126	61	48%	2	50%	0
14:00 tot 16:00 uur	126	74	59%	3	61%	0
19:00 tot 21:00 uur	126	81	64%	11	73%	1
23:00 tot 01:00 uur	126	91	72%	0	72%	0
donderdag 15 april 2021						
10:00 tot 12:00 uur	126	73	58%	2	60%	0
14:00 tot 16:00 uur	126	74	59%	3	61%	0
19:00 tot 21:00 uur	126	96	76%	11	85%	1
23:00 tot 01:00 uur	126	102	81%	0	81%	0
zaterdag 17 april 2021						
10:00 tot 12:00 uur	126	99	79%	9	86%	0
14:00 tot 16:00 uur	126	94	75%	9	82%	0
19:00 tot 21:00 uur	126	98	78%	14	89%	4
23:00 tot 01:00 uur	126	102	81%	0	81%	0
zondag 18 april 2021						
10:00 tot 12:00 uur	126	97	77%	10	85%	0
14:00 tot 16:00 uur	126	90	71%	10	79%	0
19:00 tot 21:00 uur	126	94	75%	10	83%	0
23:00 tot 01:00 uur	126	102	81%	0	81%	0

Tabel 1 | Resultaten parkeeronderzoek – 000514_Mo3_D Parkeertoets Plan Roosevelt.

In tabel 2 is de toekomstige parkeerdruk weergegeven waarbij rekening is gehouden met een lagere capaciteit door het vervallen van de vier parkeerplaatsen en de extra parkeerdruk van bezoekers. De parkeerdruk blijft op alle momenten onder 90%, waardoor er sprake is van een acceptabele parkeersituatie.

Meetmoment	Capaciteit -4	Bezetting	Parkeerdruk	Extra bezetting bezoekers	Toekomstige parkeerdruk
dinsdag 13 april 2021					
10:00 tot 12:00 uur	354	191	54%	0	54%
14:00 tot 16:00 uur	354	206	58%	0	58%
19:00 tot 21:00 uur	354	250	71%	1	71%
23:00 tot 01:00 uur	354	272	77%	0	77%
donderdag 15 april 2021					
10:00 tot 12:00 uur	354	210	59%	0	59%
14:00 tot 16:00 uur	354	212	60%	0	60%
19:00 tot 21:00 uur	354	271	77%	1	77%
23:00 tot 01:00 uur	354	280	79%	0	79%
zaterdag 17 april 2021					
10:00 tot 12:00 uur	354	266	75%	0	75%
14:00 tot 16:00 uur	354	240	68%	0	68%
19:00 tot 21:00 uur	354	281	79%	4	81%
23:00 tot 01:00 uur	354	291	82%	0	82%
zondag 18 april 2021					
10:00 tot 12:00 uur	354	269	76%	0	76%
14:00 tot 16:00 uur	354	269	76%	0	76%
19:00 tot 21:00 uur	354	267	75%	0	75%
23:00 tot 01:00 uur	354	283	80%	0	80%

Tabel 2 | Parkeerdruk van de ontwikkeling bij een lagere capaciteit (-4) en een hogere bezetting door bezoekers.