

Verhard oppervlakteberekening Verhulst i.v.m. bepalen verplichte m3 waterberging

26-Jul-17



Bestaande locatie Koegorsstraat 12 grondeigendom

Eigendom Verhulst BV

Kadastraal perceel	m2
P.2460	4.700
P.1991	235
P.1884	2.040
P.1990	405
P.1318	842
Subtotaal	8.222

Verkoop Provincie

Kadastraal perceel	m2
P.1884	-366
P.2460	-34
P.1318	-167
P.1990	-12
Subtotaal	-579

Aankoop Provincie

Kadastraal perceel	m2
P.2728	6
P.2466	430
P.1991	201
Subtotaal	637

(ongeveer 109*103 m.)

TOTAAL 8.280 m2

Bestaand verhard oppervlak en nieuwe groenstrook

Bestaande loods	-1.000
Woning/schuur	-379
Bestaande betonverharding	-1.000
Nieuwe groenstrook	-615
Subtotaal bestaand verhard oppervlak	-2.994

o.v.

**Toename verhard oppervlakte subtotaal
(hangar+loods+erf) 5.286 m2**

Nieuwbouwlocatie Industrieweg

Aankoop Provincie

Kadastraal perceel	m2
P.1499	7473
P.2233	1151
P.2205	225
P.425	330
Totaal	9.179

(ongeveer 122*75 m.)

TOTAAL 9.179 m2

Groenstrook -1.650 o.v.

**Toename verhard oppervlak
subtototaal (Loodsen+erf) 7.529 m2**

**GRONDEIGENDOM TOTAAL BEIDE LOCATIES
17.459 m2**

TOENAME VERHARD OPPERVLAK TOTAAL BEIDE LOCATIES

**Verplichte waterberging te voorzien
(7,5mm/m2) 961 m3**

**Indien storting bijdrage
waterbergingsfonds a €100,-/m3 € 96.112,50**