

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking																				
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	<i>De oude ligging van de gebouwen t.o.v. de waterkering en de ligging van de nieuwe is niet substantieel anders. Grond verdringende heipalen worden toegepast voor de fundering zodat er geen waterkerende lagen van de dijk worden doorboort.</i>																				
Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om overstroming vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	<table><tr><td></td><td>huidige situatie</td><td>na realisatie</td><td></td></tr><tr><td>dakoppervlak</td><td>1652</td><td>1850</td><td>1</td></tr><tr><td>dichte bodemverharding</td><td>1047</td><td>0</td><td>2</td></tr><tr><td>doorlatende bodemverharding</td><td>0</td><td>505</td><td>3</td></tr><tr><td>wateroppervlak</td><td>0</td><td>0</td><td>4</td></tr></table> <i>Effectief neemt de verharding af met 344m².</i> <i>Peil van de vloer de entree is 900mm +NAP voor de 30 appartementen aan de Schoolweg= 500mm boven kruin van de weg.</i> <i>Voor de Vlooswijkstraat is dit niet haalbaar en zal 350mm boven de kruin van de weg worden aangehouden.</i>		huidige situatie	na realisatie		dakoppervlak	1652	1850	1	dichte bodemverharding	1047	0	2	doorlatende bodemverharding	0	505	3	wateroppervlak	0	0	4
	huidige situatie	na realisatie																			
dakoppervlak	1652	1850	1																		
dichte bodemverharding	1047	0	2																		
doorlatende bodemverharding	0	505	3																		
wateroppervlak	0	0	4																		

Voorkomen overlast door hemel- en afvalwater Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	<i>Bestaande toestand: HWA en VWA op het riool. Nieuwe situatie: Verhard oppervlak neemt af met 344m². Gezien de hoge grondwaterstand op deze lo- catie is infiltratie niet mogelijk. HWA en VWA op het riool.</i> <i>30 appartementen Schoolweg: 728m² dakopp. afwaterend op riool.</i> <i>365m² dakopp. afwaterend op riool Schoolweg.</i> <i>72m² dakopp. afwaterend op riool Schoolweg.</i> <i>160m² dakopp. voorzien van een groen dak uitge- voerd als buffer middels 20mm verhoogde HWA af- voer. Overstort afwaterend op riool.</i> <i>4 appartementen Schoolweg 56m² dakopp. afwaterend op riool aan de Schoolweg 56m² dakopp. op riool.</i> <i>12 appartementen Vlooswijkstraat 136m² dakopp. afwaterend op riool Vlooswijkstraat. 263m² dakopp op afwaterend op riool.</i> <i>4 bergingen 14m² dakopp. afwaterend op riool aan de Schoolweg.</i> <i>Doorlatende bodemverharding 505m² Gezien de hoge grondwaterstand zal het niet altijd mogelijk zijn om deze geheel af te koppelen van het riool. Zodoende zal er worden afgewaterd op niet verharde stukken t.p.v. de Vlooswijkstraat. Voor de Schoolweg zal afwatering van water dat niet geïn- filtreerd kan worden plaats vinden op het riool mid- dels straatkolken.</i>
Thema en water(beheer)doelstelling	<i>Uitwerking</i>
Grondwaterkwantiteit en verdroging Voorkomen en tegengaan van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houdend met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltra- tiegebieden en -mogelijkheden.	<i>Nieuwe situatie zorgt voor een afname van het ver- hard oppervlak.</i>
Grondwaterkwaliteit Behoud of realisatie van een goede grondwaterkwa- liteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	<i>Geen infiltratie van HWA van toepassing. Wel hemel- water dat op groen dak valt. Geen koper of zink op het dak aanwezig.</i>
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud of realisatie van goede oppervlaktewater- kwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het wa- tersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden, zuiveren.	<i>Geen lozing op het oppervlaktewater. Dus geen in- vloed op de kwaliteit van het oppervlaktewater.</i>
Volksgezondheid Minimaliseren risico water gerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	<i>Geen wateroppervlakte of stilstaand water van Toepassing.</i>

Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	<i>Geen kelder van toepassing gehele bouwwerk op maaiveldniveau, dus geen onttrekking van grondwater met maaiveldddaling tot gevolg.</i>
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	<i>Geen natte natuur waarden aanwezig.</i>
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	<i>N.v.t.</i>
<i>Andere belangen waterbeheer</i>	
Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	<i>Locatie Schoolweg valt binnen beschermingszone's A en B van Rijkswaterstaat. RWS dient om advies te worden gevraagd.</i>
Scheepvaart en/of wegbeheer Goede bereikbaarheid en in stand houden van veilige vaarwegen en wegen in beheer en onderhoud bij Rijkswaterstaat, de provincie en/of het waterschap.	<i>N.v.t.</i>

Tot slot

Wij verzoeken u het formulier zo volledig mogelijk in te vullen en met een **overzichtskaart** van het plan te mailen naar waterschap Scheldestromen: info@scheldestromen.nl of postbus 1000, 4330 ZW Middelburg. Het waterschap coördineert de watertoets **ook voor** Rijkswaterstaat als die betrokken is.