

Project : Nieuwbouw Schoolweg-Vlooswijkstraat Terneuzen

Opdrachtgever : Aeres Milieu

Projectnummer : m180303aa

Referentie : Nm180303aaA0.quro

Datum : 03-05-2021

Onderwerp : Quick scan externe veiligheid

1. Inleiding

In opdracht van Aeres Milieu is door K+ Adviesgroep voor het aspect externe veiligheid een inventarisatie (quick scan) uitgevoerd voor de nieuwbouw aan de Schoolweg-Vlooswijkstraat Terneuzen. Aan de Schoolweg worden 30 appartementen en aan de Vlooswijkstraat 16 appartementen gerealiseerd. In het kader van de quick scan is nagegaan welke risicobronnen binnen een straal van 1 kilometer zijn gelegen vanaf het nieuwbouwplan. Voor risicobronnen die op grotere afstand zijn gelegen zal het nieuwbouwplan een te verwaarlozen bijdrage hebben op het groepsrisico.

Doel van het onderzoek is om te kijken welke risico's in de omgeving aanwezig zijn en of nader onderzoek nodig is in verband met de verantwoording van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. In afbeelding 1.1 is een overzicht opgenomen van het perceel en de situatie.

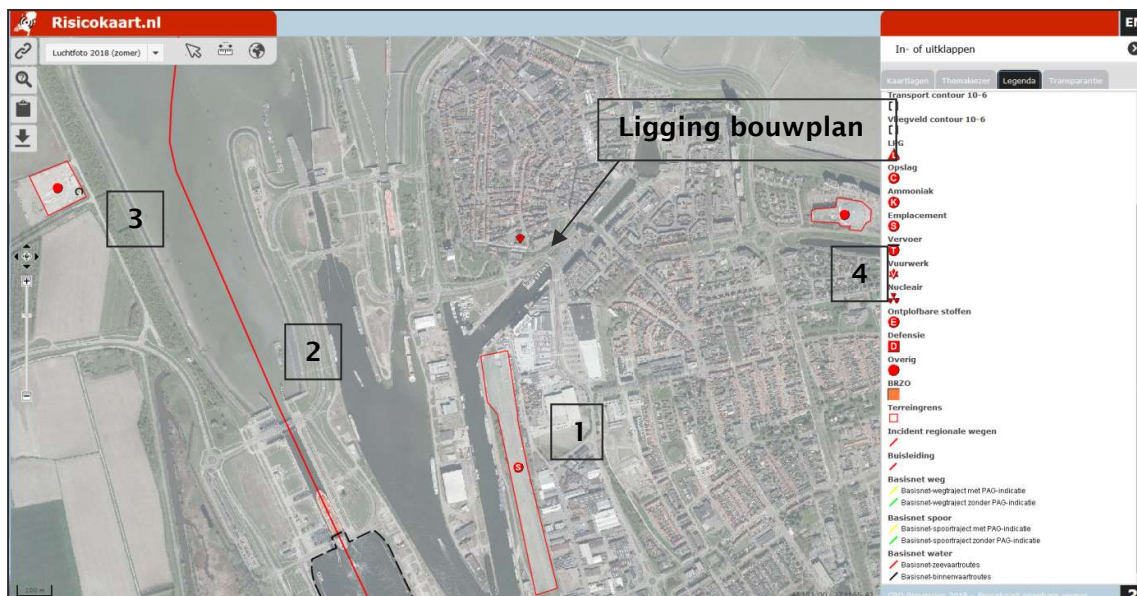


Afbeelding 1.1 Nieuwbouw Vlooswijkstraat-Schoolweg Terneuzen (bron: FD architecten).

2. Inventarisatie risicobronnen nabij plangebied

Met behulp van de nationale risicokaart (www.risicokaart.nl) is een inventarisatie uitgevoerd van de risicobronnen die binnen een straal van 1 kilometer tot het bouwplan zijn gelegen.

Het gaat om risicovolle wegen, buisleidingen en/of inrichtingen. In afbeelding 2.1 is een overzicht opgenomen van de risicobronnen nabij het plangebied.



Afbeelding 2.1: uitsnede risicokaart.

Tabel 2.1: Overzicht risicobronnen

Nr	Locatie	Stofcategorie	Afstand tot bouwplan	Invloedsgebied [m]
1	Emplacement Stationsweg 66	D4	270	> 4000
2	Kanaal Gent – Terneuzen	GT3	290	1070
3	Nieuw Neuzenweg 1 Hoek	Propan	> 1000	150
4	Zwembad Stuvesande 2	Chloor	800	-
5	Dow Benelux ¹	Toxische stoffen	> 1000	> 4000
6	Oiltanking Terneuzen ¹	Toxische stoffen	> 1000	> 4000
7	Bertschi B.V. ¹	Toxische stoffen	> 1000	> 4000
8	Westerschelde ¹	Toxische stoffen	> 1000	> 4000

¹ bronnen liggen op een afstand van meer dan 1 kilometer tot het plan, zijn op verzoek van de Veiligheidsregio Zeeland toegevoegd.

Volgens opgave gemeente is risicobron 1, het emplacement, sinds kort geen risicobron meer.

Daarnaast is op ruimtelijke plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl) gekeken naar bestemmingsplannen die in de nabijheid van het plangebied zijn gerealiseerd. Door bureau Peutz is voor een plan net ten zuiden van het voorliggende plangebied een onderzoek externe veiligheid verricht voor de ontwikkeling Beurtvaartkade.

Link: https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0715.BPTCT12-ON01/b_NL.IMRO.0715.BPTCT12-ON01_tb7.pdf

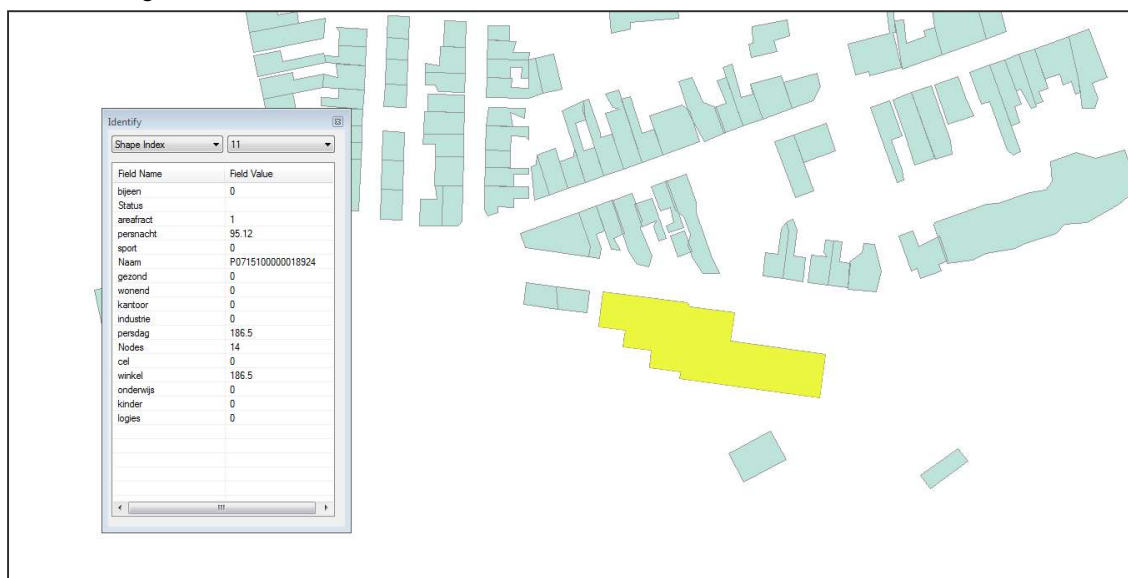
3. Plangebied beoogde ontwikkeling

Het plangebied is gelegen aan de Schoolweg en de Vlooswijkstraat te Terneuzen. In afbeelding 1.1 en 2.1 is een overzicht opgenomen van het plangebied en de ligging ten opzichte van de omgeving. Binnen het plangebied worden 46 appartementen gebouwd. Uitgaande van de standaard personendichtheid (defaultwaarde) van 2,4 per woning/appartement, is de personendichtheid bepaald. Daarnaast is met behulp van de BAG populatieservice nagegaan welke gegevens er binnen het plangebied reeds zijn opgenomen. In tabel 3.1 is een overzicht opgenomen van de resultaten.

Tabel 3.1: populatie plangebied 46 appartementen Schoolweg-Vlooswijkstraat Terneuzen

Functie BAG		Aanwezigheid personen	
		Dag	Nacht
Bestaand ¹	Winkel	186,5	95,12
Toekomst	Wonen	$2,4*46*0.5=55,2$	$2,4*46=110,4$

¹ zie afbeelding 3.1



Afbeelding 3.1: Uitsnede BAG populatieservice locatie 24 appartementen Schoolweg Terneuzen.

De 30 appartementen aan de Scholweg komen ter vervanging van object 11 van afbeelding 3.1.

Uit tabel 3.1 blijkt dat in de dagperiode het aantal personen afneemt en in de nachtperiode het aantal personen gering toeneemt.

4. Evaluatie en conclusie

Voor het plan 16 appartementen Vlooswijkstraat en 30 appartementen Schoolweg is een verkennend onderzoek gedaan naar knelpunten op het gebied van externe veiligheid.

Het plangebied ligt op grote afstand tot de risicobronnen als opgenomen in de nationale risicokaart. Daarmee zal ter plaatse van het plangebied voldaan worden aan de grenswaarde van 10^{-6} voor het plaatsgebonden risico.

Voor wat betreft het groepsrisico blijkt dat er in de dagperiode de personendichtheid afneemt en in de nachtperiode er een kleine toename is te verwachten. Gezien de afstand tot de betreffende risicobronnen mag worden aangenomen dat het bouwplan een te verwaarlozen bijdrage zal leveren op het groepsrisico. Omdat voor het groepsrisico geen harde norm geldt maar een oriëntatiewaarde en een verantwoordingsplicht, zal het groepsrisico geen belemmering vormen.

Vanuit externe veiligheid vormt de voorgenomen ontwikkeling van in totaal 46 appartementen geen belemmering.