



Postadres: Postbus 35, 4530 AA Terneuzen
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, 4531 GZ Terneuzen
Telefoon: 14 0115
Vanuit buitenland: +31 115 455 000
E-mail : gemeente@terneuzen.nl
Internet: www.terneuzen.nl

Korte weergave van de bewonersbijeenkomst over de aanleg en inrichting van een speelvoorziening aan de Paul Krügersdreef te Sas van Gent

Aanwezig: Ongeveer 15 omwonenden uit de Calandstraat, de Glacisstraat e.a. en volkstuinders, alsmede mevrouw [REDACTED] (verhuur volkstuinen), mevrouw B. Reijns (MZ) en de heren Van Hulle (wethouder), Varkevisser (R&B) en van Gorp (O&E)
Datum: 13 november 2017.

Na een kort welkomstwoord door de heer van Hulle, licht Van Gorp toe wat er eerder speelde in de ontwikkeling van een zorgcentrum aan de Canadalaan. De nieuwbouw van het zorgcentrum in combinatie met de aanwezigheid van een aardwarmtesysteem zorgde er voor dat we moesten zoeken naar een andere plek voor de speelplaats. Omdat die speelplaats in de buurt moest zijn van de scholen aan de Canadalaan, moesten we ook zoeken naar een plek in diezelfde omgeving. Het oog is daarbij gevallen op het grasveld aan de Paul Krügersdreef. Tijdens de informatieavond over het bestemmingsplan op 11 oktober jl. rezen er bij omwonenden nog een aantal vragen over de plaats van de speeltuin en over de inrichting ervan. Wethouder Liefeling heeft toen aan de omwonenden en de volkstuinders beloofd dat hij met hen een vervolgoverleg zou voeren over de inrichting van de speelplaats. Daarvoor is deze avond belegd en zijn omwonenden en de volkstuinders uitgenodigd.

Van Gorp brengt vervolgens het initiatiefvoorstel van een omwonende onder de aandacht van de aanwezigen. De kern van het voorstel is het ruilen van de locatie van een aantal volkstuinders achter de garage van de heer Bode, met de beoogde locatie van de speeltuin. Hoewel de locatie voor de speeltuin in dit voorstel voldoet aan een aantal criteria van de Beleidsnota Speelruimte van de gemeente, is er op één punt een afwijking hiervan. Dat is dat de locatie verscholen ligt achter de garage, wat de sociale veiligheid van de spelende kinderen in het geding brengt. Bovendien maakt het dat deze locatie dan “kwetsbaar” is voor de komst van hangjeugd, iets waar omwonenden in de eerste bijeenkomst juist bevreesd voor waren. Het is om deze redenen dat in een voorstel aan het college deze locatie afgewezen zal worden. De aanwezigen ondersteunen unaniem deze keuze. “Je moet spelende kinderen niet achter een gebouw wegstoppen. Zij moeten zichtbaar zijn voor de omgeving”.

Daarmee beperkt de vervolgdiscussie zich tot de inrichting van de speellocatie direct achter de woningen aan de Calandstraat.

De heer Varkevisser licht toe welke keuzes hij zou adviseren over de inrichting van deze locatie.

Een aantal van de bestaande speeltoestellen van de speellocatie aan de Canadalaan kunnen worden overgezet. Hij denkt dan aan de dubbele schommel, de wip en het combinatietoestel. Omdat vooral die laatste wat hoger is, zou hij er voor kiezen deze weg te plaatsen van de woningen en tuinen van de Calandstraat. Dat beperkt de inijkmogelijkheden enorm. Een drietal bestaande speeltoestellen aan de Canadalaan zijn feitelijk oud, vandalismegevoelig en versleten. Zij voldoen bij verplaatsing ook niet meer aan



Postadres: Postbus 35, 4530 AA Terneuzen
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, 4531 GZ Terneuzen
Telefoon: 14 0115
Vanuit buitenland: +31 115 455 000
E-mail : gemeente@terneuzen.nl
Internet: www.terneuzen.nl

de geldende NEN-normen. Hij stelt voor deze toestellen te vervangen door andere in een iets lagere leeftijdscategorie. Dat betekent dat de carrousel, de gyrospire en de swingschijf niet meer terugkomen in de nieuwe opzet van de speelplaats.

Na een geanimeerde discussie over de speeltoestellen zijn de aanwezigen het unaniem eens over:

- Het plaatsen van de hogere toestellen aan het begin van de speelplaats, gezien vanaf de Krügersdreef;
- Lagere toestellen meer naar achteren. Deze mogen ook meer richting de schutting van de omwonenden komen te staan;
- Het aanbrengen van een groenstrookje langs de schutting van de omwonenden, om te voorkomen dat spelende kinderen in de verleiding komen hiertegen te gaan voetballen;
- Het terugplaatsen van de 2 bankjes die nu aan de Canadalaan staan. De locatie zou in de buurt van de lagere toestelletjes mogen zijn, maar wellicht ook buiten het speelterreintje langs het pad naar de volkstuinten. Die bankjes zouden dan door hun opstelling ook kunnen voorkomen dat op die strook gevoetbald worden, tegen de zijgevel van garage Bode;
- Wellicht in combinatie met de bankjes, het aanbrengen van een lichte groenvoorziening tussen het toegangspad naar de volkstuintjes en de zijgevel van garage Bode. Ook nu weer met de gedachte het voetballen te ontmoedigen/voorkomen;
- Het aanbrengen van drainage bij het beoogde speelterrein, omdat het nu een nogal natte plek is;
- Het niet aanbrengen van verlichting op of nabij de speelplaats.

Vervolgens licht Van Gorp nog kort het verdere verloop van de procedure toe. Het ontwerp van het bestemmingsplan zal tegelijk met het ontwerp van de “omgevingsvergunning voor de bouw van het zorgcentrum” vanaf begin januari 2018 ter inzage liggen. Iedereen kan dan gedurende 6 weken tegen deze ontwerpen een zienswijze indienen. Vervolgens zal de gemeenteraad in mei 2018 een besluit nemen over het bestemmingsplan en het college aansluitend daaraan over de omgevingsvergunning. Vanaf medio 2018 zal SVRZ dan gaan starten met de bouw van het zorgcentrum.

De aanwezigen zijn het er over eens dat de werkzaamheden voor het inrichten van het speelterreintje vóór dat moment afgerond moeten zijn. Dan ontstaat er voor de spelende kinderen geen “gat” in de beschikbaarheid van een speelplaats. De gemeente moet voor de groenvoorziening ook rekening houden met het plantseizoen. De heer Varkevisser gaf aan dat die planning haalbaar zou moeten zijn.

Wethouder Van Hulle constateert grote unanimiteit onder de aanwezigen met de gemaakte afspraken. Hij dankt hen voor hun aanwezigheid en inbreng en sluit vervolgens de bijeenkomst.
