

Terneuzen

Zorgcentrum Canadalaan Sas van Gent

Quickscan Ecologie



Rho

—
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

[lege A4 t.b.v. dubbelzijdig afdrukken]

Terneuzen

Zorgcentrum Canadalaan Sas van Gent

Quicksan Ecologie

identificatie

projectnummer:

401293.201611.99

projectleider:

ir. C.A. Louws

Auteur(s):

I. Dekker MSc., Rho adviseurs voor
leefruimte
F. Mertens, Adviesbureau Mertens

planstatus

datum:

01-09-2017

status:

definitief

Inhoud

1. Inleiding	3
1.1. Aanleiding	3
1.2. Huidige situatie	3
1.3. Toekomstige situatie	5
2. Normstelling en beleid	7
2.1. Gebiedsbescherming	7
2.1.1. Natura-2000 gebieden	7
2.1.2. Natuurnetwerk Nederland (NNN)	7
2.2. Soortenbescherming	8
3. Toetsing	9
3.1. Gebiedsbescherming	9
3.1.1. Effecten op beschermde gebieden	10
3.2. Soortenbescherming	11
3.2.1. Overzicht soorten en beschermingsregime	12
3.2.2. Effecten op beschermde soorten	12

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

Aanleiding voor het ecologieonderzoek is het voornemen om aan de Canadalaan te Sas van Gent een woonzorgvoorziening te realiseren die van invloed kan zijn op beschermde planten- en diersoorten en beschermde natuurgebieden.

In dit onderzoek is de bestaande situatie vanuit ecologisch oogpunt beschreven en is vermeld welke ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt. Vervolgens is aangegeven waaraan deze ontwikkelingen –wat ecologie betreft– moeten worden getoetst. Hierbij is een onderscheid gemaakt tussen het toetsingskader dat door wettelijke regelingen wordt bepaald en het toetsingskader dat wordt gevormd door het beleid van Rijk, provincie en gemeente.

1.2. Huidige situatie

De beoogde nieuwbouwlocatie ligt in de kern van Sas van Gent aan de Canadalaan en bestaat in de huidige situatie uit (speel)tuin (zie figuren 1.1 en 1.2). Aan de noordzijde is een vijver gelegen. Het terrein wordt omringd door wegen en woningbouw. Het andere deel van het plangebied ligt ten oosten van de garage aan de Paul Krugersdreef. Deze locatie is gedeeltelijk in gebruik als grasveld en gedeeltelijk onderdeel van een volkstuincomplex. Er zijn plangebied echter geen volkstuinen meer in gebruik (wel direct ten zuiden daarvan). De oostelijke locatie is volledig onverhard.



Figuur 1.1 Globale ligging plangebied en locatie nieuwe speeltuin



Vanuit zuidkant kijkend op Paul Krugersdreef



Vanuit bouwvlak kijkend op tuin, met te kappen boom



Te behouden bomenlaan, foto vanuit zuidkant



Te rooien beplanting, foto vanuit noordkant genomen
Figuur 1.2 Plangebied huidige situatie



1.3. Toekomstige situatie

Het bestemmingsplan voorziet in de realisering van een woonzorgvoorziening en de verplaatsing van de speeltuin. Hiervoor moeten de volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- rooien of verplaatsing van de heg;
- kappen van de wilg.
- bouwrijp maken (kabels en leidingen);
- bouwwerkzaamheden.

Bij de voorbereiding van een ruimtelijk plan dient te worden onderzocht of de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) en het beleid van de provincie ten aanzien van de bescherming van dier- en plantensoorten en de bescherming van het Natuurnetwerk Nederland de uitvoering van het plan niet in de weg staan. In elk geval moet aannemelijk zijn dat vergunning of ontheffing van de van de bij of krachtens deze wet geldende verbodsbepalingen kan worden verkregen voor de activiteiten die met dit bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt. Dit is anders indien uit de Wnb voortvloeit dat een passende beoordeling moet worden gemaakt. Deze dient te zijn verricht ten tijde van vaststelling van het bestemmingsplan.

Met de Wnb zijn alle bepalingen met betrekking tot de bescherming van natuurgebieden en dier- en plantensoorten samengebracht in één wet. De Wnb implementeert diverse Europeesrechtelijke regelgeving, zoals de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn in de Nederlandse wetgeving.

2.1. Gebiedsbescherming

De Wnb kent diverse soorten natuurgebieden, te weten:

- a. Natuurnetwerk Nederland (NNN);
- b. Natura-2000 gebieden.

2.1.1. Natura-2000 gebieden

De Minister van Economische Zaken (EZ) wijst gebieden aan die deel uitmaken van het Europese netwerk van natuurgebieden: Natura 2000. Een dergelijk besluit bevat de instandhoudingsdoelstellingen voor de leefgebieden van vogelsoorten (Vogelrichtlijn) en de instandhoudingsdoelstellingen voor de natuurlijke habitats en habitats van soorten (Habitatrichtlijn).

Een bestemmingsplan dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, kan uitsluitend vastgesteld worden indien uit een passende beoordeling de zekerheid is verkregen dat het plan, onderscheidenlijk het project de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten. Indien deze zekerheid niet is verkregen, kan het plan worden vastgesteld, indien wordt voldaan aan de volgende drie voorwaarden:

1. alternatieve oplossingen zijn niet voor handen;
2. het plan is nodig om dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard, en
3. de nodige compenserende maatregelen worden getroffen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Natura 2000-netwerk bewaard blijft.

De bescherming van deze gebieden heeft externe werking, zodat ook ingrepen die buiten deze gebieden plaatsvinden verstoring kunnen veroorzaken en moeten worden getoetst op het effect van de ingreep op soorten en habitats.

2.1.2. Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Gebieden die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) worden aangewezen in de provinciale verordening. Voor dit soort gebieden geldt het 'nee, tenzij' principe, wat inhoudt dat binnen deze gebieden in beginsel geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogen plaatsvinden.

2.2. Soortenbescherming

In de Wnb wordt een onderscheid gemaakt tussen:

- a. soorten die worden beschermd in de Vogelrichtlijn;
- b. soorten die worden beschermd in de Habitatrichtlijn; en
- c. de bescherming van overige soorten.

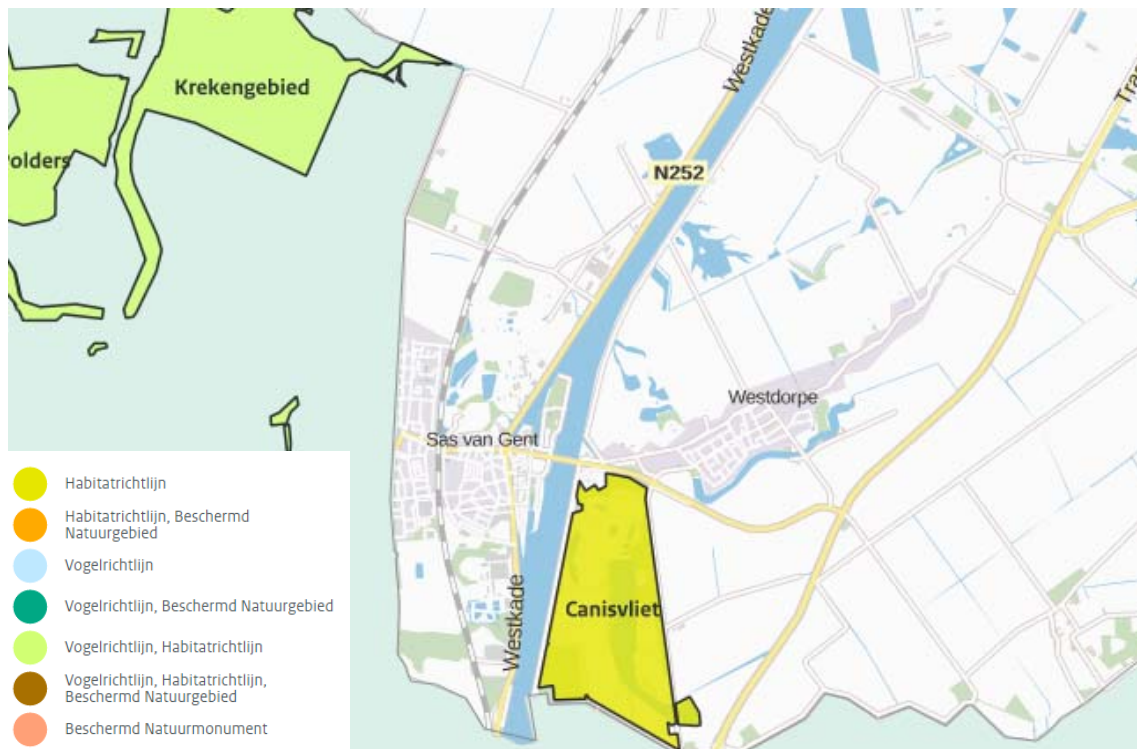
De Wnb bevat onder andere verbodsbepalingen ten aanzien van het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, eieren en rustplaatsen van vogels als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn. Gedeputeerde Staten (hierna: GS) kunnen hiervan ontheffing verlenen en bij verordening kunnen Provinciale Staten (hierna: PS) vrijstelling verlenen van dit verbod. De voorwaarden waaraan voldaan moet worden om ontheffing of vrijstelling te kunnen verlenen zijn opgenomen in de Wnb en vloeien direct voort uit de Vogelrichtlijn. Verder is het verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen of te verstoren. GS kunnen hiervan ontheffing verlenen en bij verordening kunnen PS vrijstelling verlenen van dit verbod. De gronden voor verlening van ontheffing of vrijstelling zijn opgenomen in de Wnb en vloeien direct voort uit de Habitatrichtlijn.

Ten slotte is een verbodsbepaling opgenomen voor overige soorten. Deze soorten zijn opgenomen in de bijlage onder de onderdelen A en B bij de Wnb. De provincie kan ontheffing verlenen van deze verboden. Verder kan bij provinciale verordening vrijstelling worden verleend van de verboden. De noodzaak tot ontheffing of vrijstelling kan hierbij ook verband houden met handelingen in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden. In de provincie Zeeland geldt voor ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden en bestendig beheer en onderhoud een vrijstelling voor een groot deel van de “overig” beschermde soorten. Deze lijst is in provincie Zeeland ongeveer vergelijkbaar met de voorheen benoemde “Tabel 1-soorten”, dus de meest algemene soorten amfibieën en zoogdieren. Voor de Europees beschermde soorten (Vogel- en Habitatrichtlijn) is er overigens geen beleidsruimte en is de bescherming onveranderd.

3. Toetsing

3.1. Gebiedsbescherming

Het plangebied ligt op circa 1 km afstand van het Natura 2000-gebied Canisvliet (zie figuur 3.1). In tabel 3.1 zijn de instandhoudingsdoelen van het gebied weergegeven. Het Natura 2000-gebied Canisvliet valt onder de Habitatrichtlijn en is tevens bestemd als NNN-gebied. Canisvliet is een voormalige getijdenkreek met vlakke oevers, vochtige graslanden en rietlanden. Het gebied beslaat een oppervlakte van 142 hectare.



Figuur 3.1 Globale ligging (rode cirkel) ten opzichte van Natura 2000-gebieden (bron: AERIUS)

Tabel 3.1 Instandhoudingsdoelen Canisvliet

(bron: www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase)

		SVI Landelijk	doelst. opp.vl.	doelst. kwal.	doelst. pop.
Habitatsoorten					
H1614	Kruipend moerasscherm	-	>	>	>

* : prioritair habitattype of –soort

Legenda	
SVI landelijk	Landelijke Staat van Instandhouding (-- zeer ongunstig; - matig ongunstig, + gunstig)
=	Behoudsdoelstelling
>	Verbeter- of uitbreidingsdoelstelling

Het plangebied is buiten Natura 2000-gebied Canisvliet gelegen. Het plangebied maakt evenmin deel uit van het Natuurnetwerk (zie figuur 3.2).



Figuur 3.2 Ligging ten opzichte van Natuurnetwerk Zeeland

3.1.1. Effecten op beschermde gebieden

Het plangebied is niet gelegen in beschermde natuurgebieden. Directe effecten als areaalverlies en versnippering kunnen derhalve worden uitgesloten. Gezien de afstand kunnen ook effecten als verstoring en effecten op de waterhuishouding worden uitgesloten.

Canisvliet is aangewezen voor één stikstofgevoelige habitatsoort; kruipend moerasscherm. De soort komt van oorsprong voor in kreekrestanten, maar tegenwoordig is de soort vooral aan te treffen in vochtige graslanden (Lg08). De kritische depositiewaarde (KDW) bedraagt 1571 mol/ha/jr., de achtergronddepositie bedraagt 896 mol N/ha/jr. Het gebied staat dan ook niet onder druk. Gezien de kleinschaligheid van de ontwikkeling en de afstand tot het Natura 2000-gebied, zal de realisatie van de woonzorgvoorziening niet leiden tot een meetbare toename in stikstofdepositie ter plaatse van het Natura 2000-gebied. De ontwikkeling leidt dan ook niet tot negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen voor de kwalificerende soort uit het Natura 2000-gebied.

3.2. Soortenbescherming

De huidige ecologische waarden zijn vastgesteld gedurende een veldbezoek op 6 februari 2017 en aan de hand van algemene ecologische kennis en verspreidingsatlassen/gegevens (onder andere www.waarneming.nl).

Vaatplanten

Het groen in het plangebied bestaat uit grasland, bomen en een heg. De toekomstige bouwlocatie is in de huidige situatie in gebruik als speeltuin. Doordat het intensief wordt gebruikt en beheerd kan het voorkomen van beschermde vaatplanten worden uitgesloten. Het grasveld wordt gedomineerd door (zeer) algemene soorten. Er zijn geen waarnemingen bekend en ook niet te verwachten van beschermde soorten in en/of in de omgeving van het plangebied.

Vogels

In de vijver, ten noorden van het plangebied, kunnen algemene soorten voorkomen als wilde eend en meerkoet. De bomen in het plangebied kunnen broedplaatsen bieden aan algemene soorten als houtduif en ekster. In de omgeving van het plangebied komt hoogst waarschijnlijk de huismus voor. Onder de Wet natuurbescherming zijn jaarrond beschermde nesten niet meer beschermd, de verwachting is dat de bescherming van jaarrond beschermde nesten wordt voorgezet door de provincie.

Zoogdieren

Het plangebied biedt geschikt leefgebied aan algemeen voorkomende, licht beschermde soorten als mol en egel. Strikter beschermde grondgebonden zoogdiersoorten kunnen op basis van het huidige biotoop worden uitgesloten.

Door het ontbreken van bebouwing en geschikte bomen, de bomen bezitten geen gaten of scheuren, kan de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen worden uitgesloten. In de directe omgeving van het plangebied kunnen wel vleermuizen verblijven. Het plangebied kan mogelijk van betekenis zijn als marginaal foerageergebied voor vleermuizen zoals de gewone dwergvleermuis. De vegetatie en de aanwezige ecotopen zijn ongeschikt als primair foerageergebied. In de omgeving van het plangebied is er echter genoeg gelijkwaardig biotoop aanwezig waardoor negatieve effecten op foerageermogelijkheden kunnen worden uitgesloten. De bomenrij aan de noordoostzijde van het plangebied kan van betekenis zijn als vliegroute. De betreffende bomenrij zal worden bespaard bij de aanleg van de plannen. Negatieve effecten op vleermuizen kunnen worden uitgesloten.

Amfibieën

Algemeen voorkomende amfibieën zoals bruine kikker, middelste groene/bastaardkikker en gewone pad zullen naar alle waarschijnlijkheid gebruik maken van het plangebied en de vijver aan de noordzijde van het plangebied. Op grond van verspreidingsgegevens kan het voorkomen van strikt beschermde soorten als poelkikker worden uitgesloten. In de omgeving van het plangebied zijn tevens geen waarnemingen bekend van matig tot strikt beschermde soorten als rugstreeppad.

Vissen

De vijver biedt leefgebied aan algemene, niet veeleisende, vissoorten als tiendoornige stekelbaars. Beschermde vissoorten worden uitgesloten doordat het gebied is gelegen in stedelijk gebied en het water niet geschikt is als leefgebied voor beschermde soorten zoals de grote modderkruiper.

Overige soorten

Op basis van verspreidingsgegevens en/of het ontbreken aan geschikte biotopen in of in de omgeving van het plangebied, kunnen overige beschermde soorten waaronder reptielen en ongewervelden worden uitgesloten.

3.2.1. Overzicht soorten en beschermingsregime

In tabel 3.2 staat aangegeven welke beschermde soorten er binnen het plangebied naar verwachting aanwezig zijn en onder welk beschermingsregime deze vallen.

Tabel 3.2: Naar verwachting aanwezige beschermde soorten binnen het plangebied en het beschermingsregime (Wet natuurbescherming)

Wet Natuurbescherming			Nader onderzoek nodig bij toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen
Vogelrichtlijn		alle inheemse soorten jaarrond gebruikte nesten (huismus)	nee nee
Habitatrichtlijn bijlage IV		Vleermuizen (marginaal foerageergebied)	nee nee
Overige soorten	Vrijstellingsregeling provincie Zeeland	egel en veldmuis bruine kikker, middelste groene/bastaardkikker en gewone pad	nee

3.2.2. Effecten op beschermde soorten

Het bestemmingsplan is het besluit dat ingrepen mogelijk maakt en een aantasting van beschermde dier- of plantensoorten kan betekenen. Uiterlijk bij het nemen van een besluit dat ruimtelijke veranderingen mogelijk maakt, zal daarom zekerheid moeten zijn verkregen dat overtredingen van de Wnb niet optreden. Het plan voorziet in de realisering van een woonzorgvoorziening c.a.. De benodigde werkzaamheden ten behoeve van deze ontwikkeling kunnen leiden tot aantasting van te beschermen natuurwaarden. De bouw van de woonzorgvoorziening kan daarnaast leiden tot verstoring door trillingen, licht en geluid.

- Er is geen ontheffing nodig voor de benoemde soorten van de lijst 'overige' beschermde soorten omdat in provincie Zeeland hiervoor een vrijstelling geldt van de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming. Uiteraard geldt wel de algemene zorgplicht. Dat betekent dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende planten en dieren en hun leefomgeving.
- Bij aanvang en tijdens werkzaamheden dient er rekening te worden gehouden met broedende vogels. Overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van vogels wordt voorkomen door de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren of wanneer er geen broedgeval aanwezig is. Indien de werkzaamheden uitgevoerd worden op het moment dat er geen broedgevallen (meer) aanwezig zijn, is overtreding van de wet niet aan de orde. De meeste vogels broeden overigens tussen 15 maart en 15 juli (bron: website vogelbescherming).
- In en in de omgeving van het plangebied kan de huismus voorkomen. Aangezien er geen bebouwing wordt gesloopt en voldoende groen aanwezig blijft als foerageergebied kunnen negatieve effecten worden uitgesloten. Door buiten het broedseizoen te werken kan indirecte verstoring als gevolg van de bouwwerkzaamheden eveneens worden uitgesloten.

- Het plangebied is mogelijk van betekenis als marginaal foerageergebied voor vleermuizen. In de omgeving van het plangebied is voldoende alternatief foerageergebied aanwezig, negatieve effecten worden uitgesloten. Nabij het plangebied kunnen vleermuizen verblijven. Hiervoor dient men 's nachts het uitstralen van felle verlichting van het plangebied op omliggende woningen te vermijden.

Gezien de bovenstaande conclusies staan de Wet natuurbescherming, met inachtneming van de voorgestelde maatregelen, de uitvoering van het plan niet in de weg.

[lege A4 t.b.v. dubbelzijdig afdrukken]