

Lijst agendapunten nummer: **14b**
Kenmerk: 32639
Afdeling: Omgeving & Economie

RAADSBESLUIT

Datum: 26 januari 2012

Onderwerp: Vaststellingsbesluit bestemmingsplan 'Biervliet'

De raad van de gemeente Terneuzen;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d. 9 december 2011;

gezien het ontwerp bestemmingsplan 'Biervliet' met bijlagen;

overwegende dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening op 4 augustus 2010 in het Zeeuws-Vlaams Advertentieblad alsmede langs elektronische weg mededeling is gedaan van het voornemen tot het voorbereiden van het bestemmingsplan 'Biervliet';

dat het voorontwerp bestemmingsplan 'Biervliet' overeenkomstig de Inspraakverordening gemeente Terneuzen van 17 februari 2011 tot en met 30 maart 2011 onderwerp is geweest van inspraak;
dat de reacties van commentaar zijn voorzien en dat het plan naar aanleiding van deze reacties waar nodig is aangepast, een en ander zoals in hoofdstuk 7.2 van de plantoelichting behorende bij het bestemmingsplan 'Biervliet' is beschreven;

dat het voorontwerp bestemmingsplan 'Biervliet' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening aan diverse instanties is toegezonden;
dat de reacties van commentaar zijn voorzien en dat het plan naar aanleiding van deze reacties waar nodig is aangepast, een en ander zoals in hoofdstuk 7.3 van de plantoelichting behorende bij het bestemmingsplan 'Biervliet' is beschreven;

dat het voorontwerp bestemmingsplan 'Biervliet' in verband met afstemming op nieuwe ontwikkelingen ambtshalve is aangepast;

dat het ontwerp bestemmingsplan als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0715.BPBVL01-ON01 op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening van 15 september tot en met 26 oktober 2011 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt en tevens analoog ter inzage heeft gelegen, waarbij een ieder in de gelegenheid is gesteld zienswijzen omtrent het plan kenbaar te maken;

dat van de ter inzage legging tevoren mededeling is gedaan in de Staatscourant en het

ZVA van 14 september 2011, alsmede op de plaatselijk gebruikelijke wijze;

dat twee reclamanten van de gelegenheid gebruik hebben gemaakt een zienswijze kenbaar te maken;

dat het overzicht van reclamanten is opgenomen in paragraaf 2.1 van Bijlage 11: 'Antwoordnota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen';

dat reclamanten de zienswijzen tijdig hebben ingediend, zodat de zienswijze ontvankelijk is;

dat de inhoud van de zienswijzen, alsmede de redenen waarom al dan niet daaraan tegemoet wordt gekomen, is weergegeven in paragraaf 3 van Bijlage 11: 'Antwoordnota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen';

dat bij de vaststelling voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0715.BPBVL01-VG99;

gelet op de bij het ontwerp van het bestemmingsplan behorende toelichting;

gelet op het ter zake bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

Besluit:

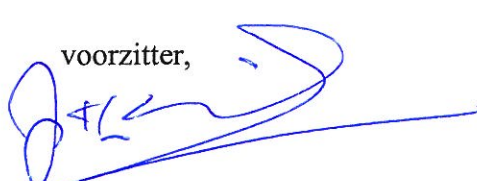
- I. de zienswijzen van reclamanten zoals opgenomen in paragraaf 2.1 van Bijlage 11: 'Antwoordnota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen' en genoemd onder 1 en 2. ontvankelijk te verklaren;
- II. de zienswijze van reclamant zoals opgenomen in paragraaf 2.1 van Bijlage 11: 'Antwoordnota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen' en genoemd onder 1. gegrond te verklaren;
- III. de Zienswijze van reclamant zoals opgenomen in paragraaf 2.1 van Bijlage 11: 'Antwoordnota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen' en genoemd onder 2. gedeeltelijk gegrond te verklaren;
- IV. langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan 'Biervliet' als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0715.BPBVL01-VG99 met bijbehorende bestanden.

Besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad d.d. 26 januari 2012.

griffier,


drs. T.A.M. Leeraert

voorzitter,


J.A.H. Lonink